



TË DHËNAT PËR ASETIN Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.57 Njësia e Vendosur në Tender Nr.18 ETMMK Lokali në Ferizaj	
Emri i NSh.-së	NSH "Enti i Teksteve dhe Mjeteve Mësimore i Kosovës" (E.T.M.M.K.)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 10 Gusht 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	15,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Rr. Remzi Hoxha, Ferizaj
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Ndërtesat dhe tokat	<p>ETMMK Lokali në Ferizaj përfshinë hapësirën afariste me sipërfaqe të përgjithshme prej 59.12 m². Aseti gjendet në përdhese të një ndërtese shumëkatëshe banesore P+4, në Rr. Remzi Hoxha, Ferizaj.</p> <p>Nuk ka tokë që do t'i bartet blerësit të ri.</p> <p>Lidhur me pronësinë e lokalit ekziston marrëveshja për shit-blerjen e lokalit afarist, e lidhur midis Ndërmarrjes Publike Banësore të Ferizajt dhe NSH Enti i Teksteve dhe Mjeteve Mësimore i Kosovës</p> <p>Në bazë të marrëveshjes në fjalë sipërfaqja e hapësirës është 59.12 m², ndërsa, në bazë të matjeve në teren të realizuara nga zyrtarët kadastral të AKP-së, sipërfaqja e lokalit është 60 m².</p> <p>Nuk ka shfrytëzues. Lokali është I lirë.</p>
Shfrytëzuesit	
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

Njësia

ETMMK Lokali në Ferizaj



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Legjenda

 ETMMK Lokali në Ferizaj (ra sipërfaqja 60m²)



Ky prezetim grafike është
përgatitur vetëm për orientim

AKP - ZR Prishtinë

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprahe për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprahe për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës
në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në terren për Njësinë ETMMK Lokalit në Ferizaj

Data: 26.05.2022

Vizita e njësisë ETMMK Lokalit në Ferizaj është bërë me 24.05.2022 ku prezent ishin zyrtarja kadastrale Blerina Kukaj dhe zyrtarja për shitje Teuta Avdiu.

ETMMK Lokalit në Ferizaj përfshinë sipërfaqen neto prej 60 m². Aseti gjendet në një pjesë shumë atraktive të kryeqytetit, Ferizaj.

Në bazë të Kontratës për shitblerjen e Lokalit afarist sipërfaqja e përgjithshme është 59.12 m², ndërsa në bazë të matjeve të realizuara në terren është 60 m².

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si në vijim:

- Hyrja në lokal bëhet direkt nga rruga Remzi Hoxha,
- Lokali shfrytëzohet nga persona të panjohur dhe është në proces të lirimimit,
- Lokali në bazë të matjeve të realizuara në terren ka një sipërfaqe prej 60 m².

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicen e lokalit.

Raportin e përgatitën:

Blerina Kukaj

Zyrtare Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Teuta Avdiu

ZOAA- Zyra Rajonale Prishtinë

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10 000 Prishtinë, Kosovë

• Tel: 038/ 226 889 • www.pak-ks.org

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me
Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës