



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 53

Njësia Nr. 41

Elan Parcelat 00176-0 dhe 00177-0 në Bivolak

Emri i NSh.-së	NTSH Elan - Vushtrri ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH Elan, Fi-791/89 JSC Ratar Fi-7899/92 N.SH.B. Elan UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit 80025629
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	26.12.2019, në sallën e konferencave "Hotel Grand" - Prishtinë
Depozita e Ofertës	4,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Asetet janë me vendndodhje në fshatin Bivolak - KK Vushtrri , në pjesën jug-perëndimore të fshatit.
<u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u>	<p>Elan Parcelat 00176-0 dhe 00177-0 në Bivolak kanë sipërfaqe prej 18194m² (1ha 81ari 94m²) sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës, njësitë kadastrale P-70202006-00176-0, tokë bujqësore arë e klasës 6 dhe 00177-0, tokë bujqësore arë e klasës 6 e regjistruara në emër PSH Koperativa Bujqësore (paraardhëse juridike e NSH Elan).</p> <p>Qasja në rrugë sigurohet përmes parcelës 00177-0 e cila në pjesën jugore të saj kufizohet me rrugë të asfaltuar.</p> <p>Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi .</p>
Shfrytëzuesit	<p>Në pronë nuk ka ndërtime ilegale, por punohet nga persona të panjohur.</p> <p>Sipas raportit nga terreni përreth këtyre dy parcelave ka piramida (shtylla) të shumta largpërçuesish, pasi që aty kalojnë disa linja të tensionit të lartë. Një piramidë e tillë ndodhet edhe në kufi të dy parcelave 00176-0 dhe 00177-0.</p> <p>Po ashtu, sipas paraqitjes me ortofoto, është se në një pjesë të vogël të parcelës 177-0, "hyn"asfalti i rrugës së ndërtuar, por sipas raportit nuk paraqet problem të madh pasi është brenda saktësisë së digjitalizimit dhe vektorizimit të planeve .</p>
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	N/A

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Ortofoto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe
Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105,2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org