



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije br.70

Tenderska Jedinica Br.23

ZZ Kosova Poljoprivredno Zemljište u Donjoj Gušterici-1034-0

Naziv DP-a

DP-e ZZ Kosova Fi - 107/90,
D.P PZ "Kosova" Lipljan (Fi 107/90) ("Preduzeće")

Vrsta prodaje

Prodaja sa zapečaćenim ponudama.

Dan ponude

27.11.2024, počevši od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotela u Prištini.

Registracija ponuđača

Nema prekvalifikacije za ponuđivaca

Depozit ponude

5,000 evra

Lokacija imovine

Ova imovina se nalazi u selu Donja Gušterica, Opština Gračanica, region Priština.

[Pogledajte ovu nekretninu na Google Maps](#)

Podaci mape ©2024 Google

Odricanje od odgovornosti:

Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije.

Opis imovine

Poljoprivredno zemljište u Donjoj Gušterici-1034-0, obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarska parcela 1034-0, sa kulturom njiva 3 klase. Plac se nalazi u zapadnom delu KZ Donja Gušterica, Opština Gračanica ukupne površine 1382m² (13 ari, 82m²).

Zgrade i zemljište

Parcela 1034-0 se nalazi na veoma atraktivnom području, gde prolazi put M2, sa mogućnošću priključenja na magistralni put R120 i R6. Ova oblast se takođe graniči sa gradom Lipljanom.

Parcela nema pristup putevima

Stanari

Trenutno se parcela ne koristi niti se obrađuje.

Ostala imovina

Nema

Obaveze koje treba preneti

Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.



Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na
prodaju





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o poseti lokaciji



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

PRN082 – KB Kosova, Parcela 1034-0, ZK Gushtericë e Poshtme

Pjesëmarrësit: Salih Ahmetaj, ZK
Agim Hasani, ZOA

Qëllimi: Identifikimi i parcelës dhe përshkrimi
Data: 27.08.2024

<i>Sipërfaqja</i>
Sipas Certifikatës së pronësisë: 1382m ²
<i>Kultura</i>
Sipas Certifikatës së pronësisë: <i>Bujqësore, Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land</i>
<i>Përshkrimi¹</i>
Parcela është e regjistruar nën titullin D.S.POLJOPRIV.ZADRUGA KOSOVO dhe ndodhet në pjesën perëndimore të ZK Gushtericë e poshtme, në një zonë, aktive ndërtimi e biznesi, ku kalon edhe rruga M2 me mundësi kycjeje në R120 dhe autoudhën R6. Kjo zonë kufizohet edhe me qytetin e Lipjanit. Në parcelë ka barishte e shkurre, mirëpo me pak angazhim, mund të kthehet në një tokë të përshtatshme, sidomos si truall ndërtimi.
<i>Google maps koordinatat dhe lidhja</i>
42.540273, 21.155364 https://maps.app.goo.gl/HfoCvaYsTHVfd4GH6

Raporti u përgatit nga:

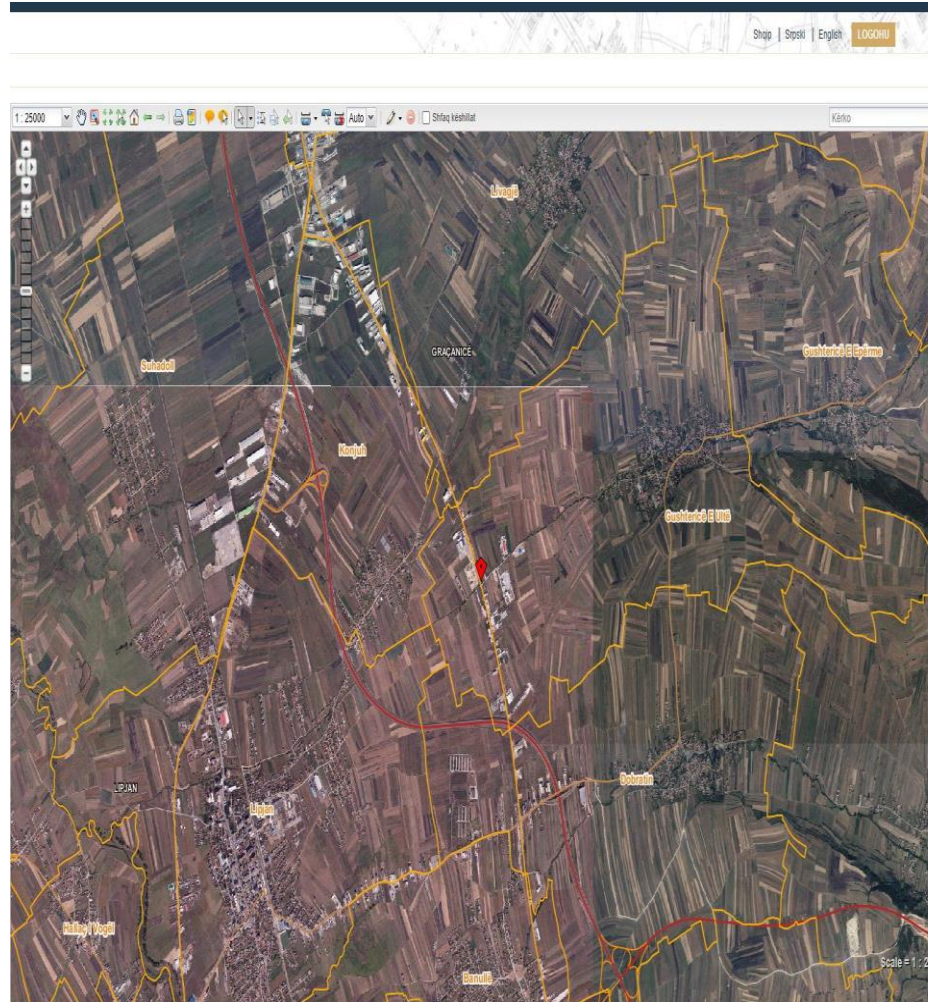
Salih Ahmetaj

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

¹ Shih paraqitjet me ortofoto nga geoportali dhe google maps



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije

**Dokumentacija za
ponudu**

Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo