



<b>PODACI O IMOVINI</b>	
<b>Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.71</b>	
<b>Tenderska Jedinica Br.40</b>	
<b>DP Bujqësia Poljoprivredno Zemljište Obilić V</b>	
<b>Naziv DP-a</b>	DP Bujqësia, Kosovo Polje, Fi.811/89
<b>Vrsta prodaje</b>	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
<b>Dan ponude</b>	16.04.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
<b>Minimalna cena</b>	13,000 €/ari
<b>Depozit ponude</b>	€ 40,000
<b>Potencijalna kategorija za korišćenje</b>	Komercijalna
<b>Opis imovine</b>	
<b>Lokacija imovine</b>	<i>Katastarska Zona Obilić, Opština Obilić</i> <a href="#">Pogledajte ovu imovinu na Google Maps</a> <i>Podaci mape ©2024 Google</i> <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama su date samo za opšte orijentacije i referentne svrhe. Oni možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informacije od pravnog značaja.</i>
<b>Zgrade i zemljište</b>	<b>DP Bujqësia -Poljoprivredno Zemljište Obilić V</b> -obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br.1777-3 sa površinom od 6098 m <sup>2</sup> sa kulturom livada 3 klase, i katastarsku parcelu br.1778-4 sa površinom od 143 m <sup>2</sup> sa kulturom livada 4 koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Obilić, Opština Obilić.  Pomenute parcele u sertifikatu o vlasništvu evidentirane su na ime KBI Kosova Export-N.SH. Bujqësia.  Pomenute parcele imaju pristup na neslužbenom drugo razrednom putu.
<b>Korisnici</b>	Ovu parcelu koriste stranke nepoznate KAP-u i sa livadskom poljoprivrednom kulturom.
<b>Ostala imovina</b>	Nema druge imovine.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti obavezujući.



Fotografija/fotografije  
ili druge informacije  
u vezi imovine na  
prodaji



KB BUJQËSIA  
TOKË BUJQËSORE OBILIQ  
1777-3 & 1778-4  
ZK.OBILIQ

Legend

PARCELAT 1777-3 & 1778-4



KAP 25 PRISHTINË  
DHJETOR 2024



Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



**RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË NSH BUJQËSIA TOKË BUJQËSORE OBILIQ V**

**19.12.2024**

Vizita e njësisë **NSH BUJQËSIA TOKË BUJQËSORE OBILIQ V** është bërë me 18.12.2024, ku prezent kanë qenë Zyrtari Kadastral Korab Tmava dhe zyrtari i shitjes Hajredin Ramajli.

**Përshkrimi i njësisë:**

**NSH BUJQËSIA TOKË BUJQËSORE OBILIQ V 1777-3 & 1778-4**

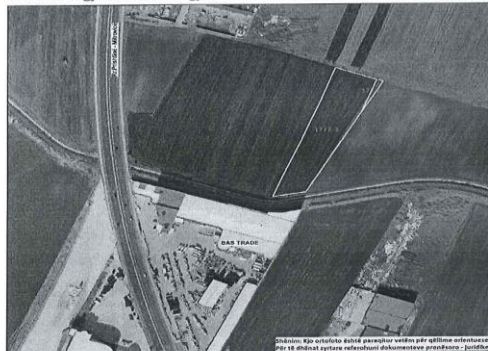
Nga vizita e lartecekur është konstatuar si në vijim:

- RATAR parcela kadastrale P-72614055-01777-3 përfshinë tokën bujqësore Arë e Klasës 3 me sipërfaqe 6098m<sup>2</sup>(00ha60ari98m<sup>2</sup>) dhe P-72614055-01778-4 përfshinë tokën bujqësore Arë e Klasës 4 me sipërfaqe 143m<sup>2</sup>(00ha01ari43m<sup>2</sup>). Sipërfaqja e përgjithëshme është **6241m<sup>2</sup>(00ha 62ari 41m<sup>2</sup>)** në z.k.Obiliq komuna Obiliq.
- Parcelat kanë qasje në rrugë dytesore(jo zyrtare).
- Në parcela ka të mbjellura(sezonale) në parcelat e tenderuara nuk ka ndertime ilegale.

**Izveštaj o obilasku terena**



Të bashkangjitur mund të gjeni orto – foton dhe fotot nga terreni:



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

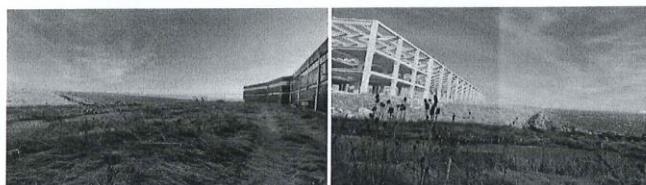
KB BUJQËSIA  
TOKË BUJQËSORE OBLIQ  
1773-3 & 1778-4  
ZK OBLIQ

Legend

PARCELAT 1773-3 & 1778-4



AKP ZA PRISHTINË  
SHKURTIM 2014



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Hajredin Ramajli

ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjionale Prishtinë, Rr. Rexhep Mala Nr. 2, 10 000 Prishtinë, Kosovë  
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informacije  
dokumentacija za ponudu

Divizija za Marketing i Javni Tender  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo