



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.68

Njësia e Vendosur në Tender Nr.33

KB Kosova Tokë Bujqësore Banullë I

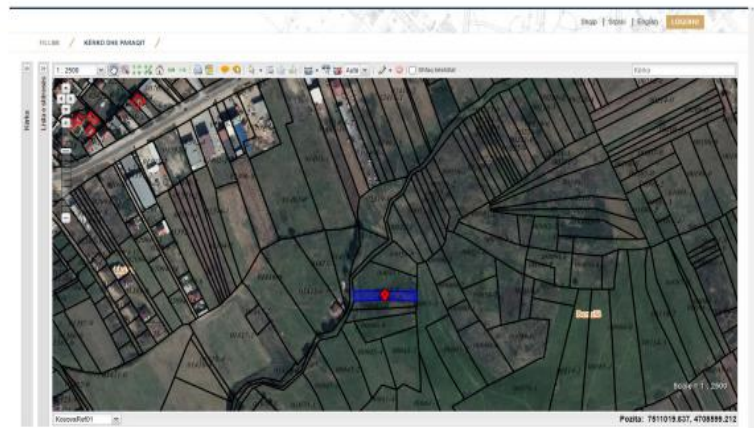
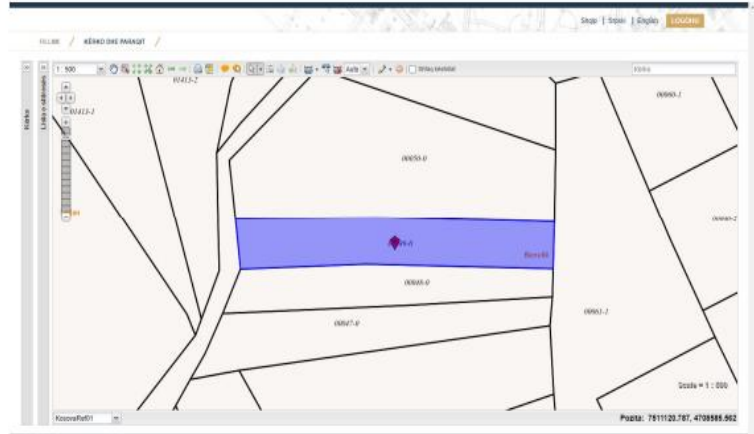
Emri i NSh.-së	KB Kosova, Lipjan, Fi. 107/90
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 04.09.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	<p>Zona Kadastrale Banullë, Komuna Lipjan, Rajoni Prishtinë. Shikoni këtë pronë në Google Maps <i>Të dhënat e hartës ©2024 Google</i> Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.</p>
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	KB Kosova Tokë Bujqësore Banullë I - përfshin tokën bujqësore, ngastrën kadastrale 49-0 me sipërfaqe prej 952m ² me kulturë livadh të klasës së 4, që gjendet në Zonën Kadastrale Banullë, Komuna e Lipjanit.
Ndërtesat dhe tokat	<p>Ngastra kadastrale 49-0 nuk ka qasje në rrugë publike.</p> <p>Ngastra kadastrale 49-0 evidentohet në pronësi të P.SH. Koperativa Bujqësore e Kosovës.</p>
Shfrytëzuesit	Në këtë ngastër është hedhur dhe nga persona të panjohur.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**

KB Kosova Tokë Bujqësore Banullë I

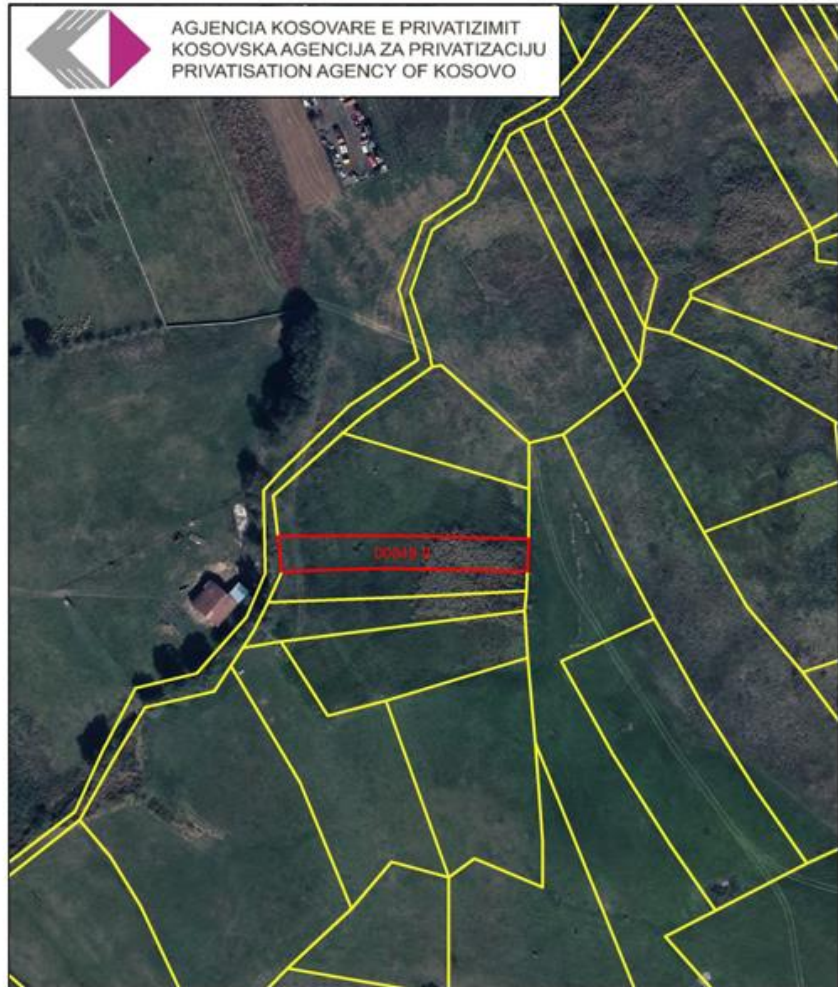
Parcela 49-0 me sipërfaqe 952m²



Burimi: <http://geoportal.rks-gov.net/> date 3 korrik 2024



KB Kosova -Toke bujqesore Banulle I



Legjenda

-  Parcela Banulle
-  Numri i Parceles
-  Parcelat Banulle

1:1500

Divizioni i Kadastrit
Korrik, 2024



Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Datë: 08.07.2024

Raport nga vizita në terren - KB Kosova - Tokë Bujqësore në Banullë I

Më datën 08.07.2024, kemi vizituar pronën e KB Kosova, përkatësisht parcelën kadastrale numër 49-0 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Banullë, Komuna Lipjan.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKTK, shërbimet digjitale) parcela ka këto te dhëna: Parcela me numër P-71409003-00049-0 ka sipërfaqe 952m² dhe është e regjistruara në emër të P.SH Kooperativa Bujqësore Lipjan me adresë në Lipjan.

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale që poseduam mund të konstatojmë:

- Parcela shtrihet në perëndim të Zonës Kadastrale Banullë, dhe është tokë e rrafshet.
- Parcela përbën tërësinë e tokës bujqësore me sipërfaqe 9ari e 52m² (952m²), me kulture Livadh I Klasës 4.
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është brena tolerancës së lejueshme.
- Nga vizita në teren dhe analiza e te dhënave kadastrale që disponojmë parcela nuk ka qasje në rrugë publike.
- Në këtë parcelë është hedhur dhe nga persona të panjohur.
- Shih me shumë fotot e terrenit.

Blerim Jashari


Udhëheqësi Divizionit të Kadastrit

rr. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Prishtinë, Kosovë,
tel: 038 500 400
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës