



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.64 Njësia e Vendosur në Tender Nr.21 KB Deçani-Miniqendra në Polanë

| | |
|------------------------------------|---|
| Emri i NSh.-së | KB "Deçani", Deçan ("Ndërmarrja") Fi.173/81 |
| Lloji i shitjes | Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur. |
| Dita e Ofertimit | Më 29.11.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë. |
| Regjistrimi i Ofertuesit | Nuk ka parakualifikim |
| Depozita e Ofertës | 7,000 Euro |
| Vendndodhja e Aseteve | Zona Kadastrale Hulaj , Komuna Deçan, Rajoni Pejë. |
| <u>Përshkrimi i Aseteve</u> | Kjo shitje përfshinë objektin e miniqendres në sipërfaqe prej 199 m ² si dhe pompë e benzines me sipërfaqe 21 m ² , dhe sipërfaqe të përgjithshme prej 220 m ² (sipas matjeve). |
| Ndërtesat dhe tokat | Objektet shtrihen në parcelen nr.562 e cila evidentohet në pronësi të PSH Rrugë publike si dhe në parcelen nr.563 që evidentohet në pronësi të PSH Shtëpia e Shëndetit – Deçan. Toka ku ndodhen objektet NUK janë pjesë e kësaj shitje. |
| Shfrytëzuesit | Gjendja e objekteve është relativisht e mirë. Prona nuk shfrytëzohet nga askush. |
| Asetet tjera | Nuk ka. |
| Detyrimet që do të barten | Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës. |

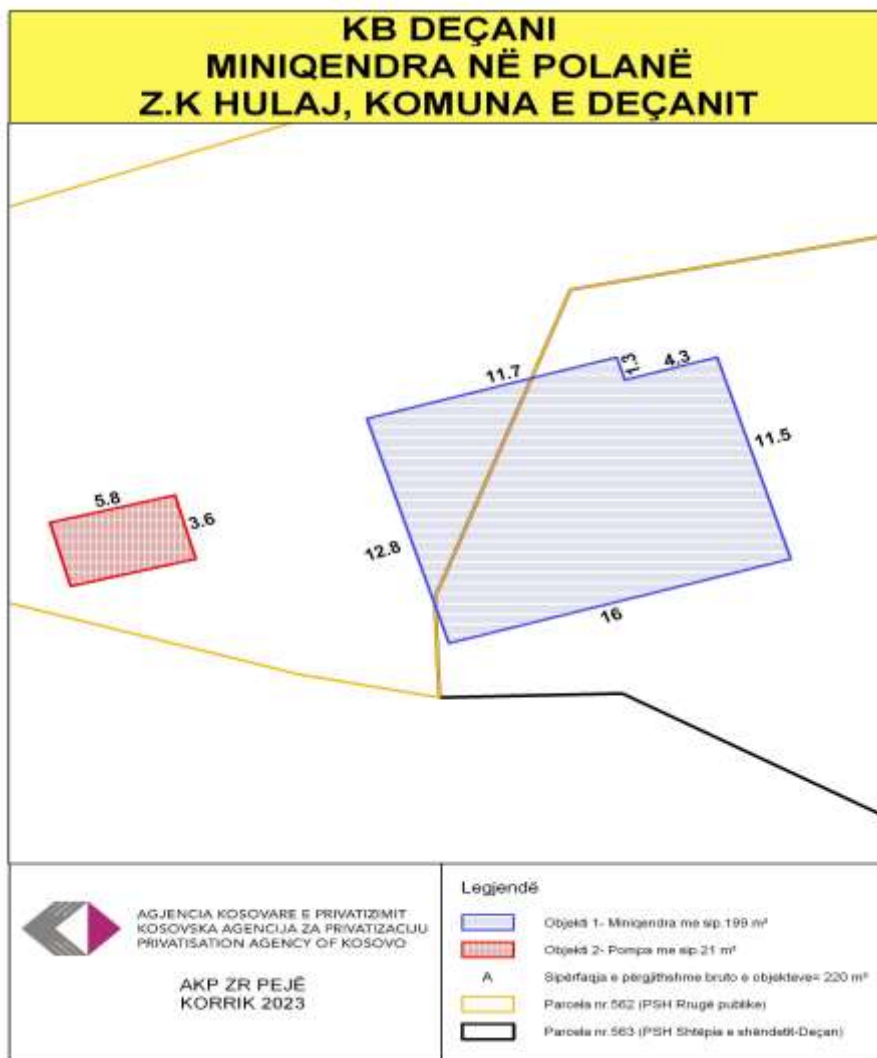
Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Skica e matjes

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT I VIZITËS NË TERREN
KB DEÇANI- MINIQENDRA NË POLANË
ZONA KADASTRALE HULAJ, KOMUNA E DEÇANIT

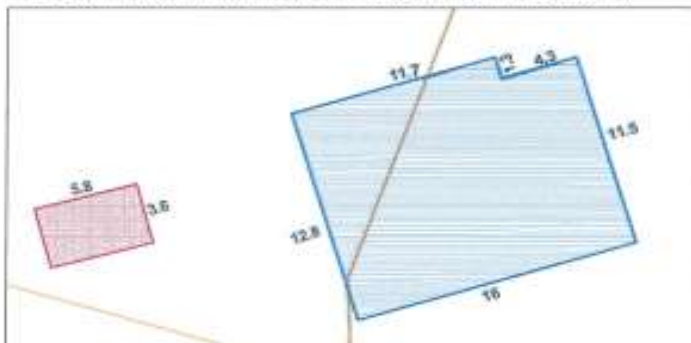
Më datë 06.07.2023 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Deçani, konkretisht objektet –Miniqendra në Polanë, z.k Hulaj, Komuna e Deçanit.



Ortofoto,KB Deçani-Objektet –Miniqendra në Polanë, z.k Hulaj, Komuna e Deçanit.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se:

- Objektet e KB Deçani shtrihen në dy parcela me nr.562 dhe nr.563 z.k. Hulaj, Deçan. Parcela nr.562 evidentohet në pronësi të PSH Rrugë publike gjersa parcela nr.563 evidentohet në pronësi të PSH Shëpia e Shëndetit – Deçan.
- Janë realizuar matjet e dy objekteve me laser metër. Spërfaqja e përgjithshme bruto e objekteve është 220 m² (Objekti – Pompa me sip.21m² dhe Objekti-Minigendra me sip.199 m²).



- Gjendja e objekteve është relativisht e mirë.

E.A- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

AKP- ZR PCJE/Korrik 2023

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
 Agjencia Kosovare e Privatizimit
 Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
 Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
 Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës