



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

FACT SHEET

SOE Name	N.Sh. "Pasuria Bujqësore" Ferizaj, Fi 650/89, ("The Enterprise")
Name of NewCo	NewCo Land in Muhoc L.L.C. (The "Subsidiary")
Location:	Village Muhoc in Ferizaj/Uroševac Municipality
Business/Sector:	Agriculture
Products:	Agricultural a products.
Market:	Ferizaj town with around villages.
Competition:	Local farmers and agricultural product traders.
Employees:	The SOE has 9 employees but none of these will be transferred to the NewCo.
Land and Buildings	This offering will provide an excellent opportunity to acquire an agriculture land plot of approximately 119695m ² (11ha 96ari 95m ²), described in Certificate UL 72217061-00051 dhe UL 72217061-00083 dated on 03.05.2012. The land proposed to be transferred to this NewCo is located close to village Muhoc, Ferizaj/Uroševac Municipality. <u>Important Notice:</u> The exact surface will be determined after foreseen cadastral measures.
Liabilities to be Transferred:	1) The net unpaid VAT liability of the SOE, exclusive of interest and penalties, arising during the 12 month period ending on the date of the completion of the sale of the Subsidiary; (2) The unpaid property tax liability of the SOE, in respect of the immovable property comprised in the Tendered Items, arising during the 12 month period ending on the date of the completion of the sale of the Subsidiary; (3) The unpaid goods and services liabilities of the SOE (e.g. KEK and other utility debts or debts to suppliers but not including salaries, pensions or other payments to or on behalf of employees of the SOE in their capacity as employees), arising in the normal course of business during the 3 month period ending on the date of the completion of the sale of the Subsidiary;

Rr. E Bujanovcit PN
(f-ika baterive IBC)
60 000 Gjilan, Kosovë,
Tel: 0280 328 444,
Fax: 0280 326 000
www.pak-ks.org

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezantuar në këto Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



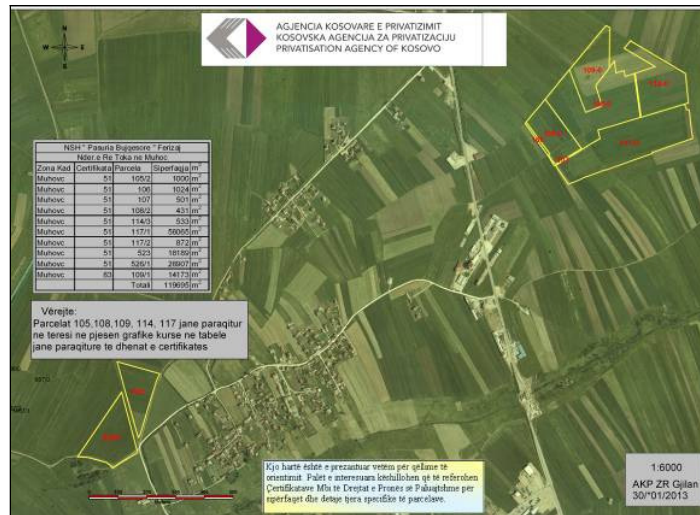
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

(4) The cost of the supplies of goods and services (but not including salaries, pensions or other payments to or on behalf of employees of the SOE in their capacity as employees) accruing during the normal course of business that:

- (a) accrued during the three month period ending on the date of entry into force of the relevant declaration of transfer;
- (b) which remain unpaid on such date and are attributable to the business of the SOE;

Ortho-photo of the NewCo

Ortho photo of NewCo Land in Muhoc Sh.P.K



Information:

Sales Department

Privatisation Agency of Kosovo

Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255

Fax: + 381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Bid Documents

Privatisation Agency of Kosovo

Street. Ilir Konushevci Nr.8

10000 Pristinë, Kosovo

Rr. E Bujanovcit PN
(f-ika baterive IBC)
60 000 Gjilan, Kosovë,
Tel: 0280 328 444,
Fax: 0280 326 000
www.pak-ks.org

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezantuar në këto Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto Të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>