



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.72 Njësia e Vendosur në Tender Nr.28 NSH Bujqësia-Parcela 179-18 ZK Budisalc

Emri i NSh.-së	NSH "Bujqësia"
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	28.05.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi Minimal	Ritenderim
Depozita e Ofertës	€ 1,000
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Bujqësore
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Vendndodhja e Aseteve	<p>Zona Kadastrale Budisalc, Komuna e Klinës.</p> <p>Të dhënat e hartës ©2024 Google</p> <p>Shikoni këtë pronë në Google Maps</p> <p>Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.</p> <p>Kjo shitje ofron parcelën kadastrale 179-18 në sipërfaqe prej 3703m², (37ari 03m²), me kulturë arë e klasës 4 në vendin quajtur Dallovi në ZK Budisalc, që ndodhet në fshatin Budisalc, Komuna Klinë. Prona NUK ka qasje në rrugë.</p>
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka ndërtesë ne këtë shitje.
Shfrytëzuesit	Aktualisht nuk ka marrëveshje për qira.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

P.SH KOMBINATI INDUSTRIAL BUJQËSOR-Parcela kadastrale 179-18 në ZK Budisalc

Me datë 04.10.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë vizituan pronën që evidentohet në pronësi të **P.SH KOMBINATI INDUSTRIAL BUJQËSOR, KK Klinë**.

Identifikimi i parcelës kadastrale-shtrirja e saj:

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-71011011-00179-18 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të **P.SH KOMBINATI INDUSTRIAL BUJQËSOR 1/1** me sipërfaqe S=3703m², me kulturë Arë e klasës 4 në vendin e quajtur Dallovi.

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 179-18 shtrihet në jug-perëndim të ZK Budisalc.
- Gjendja faktike e pronës përputhet me gjendjen kadastrale-juridike.
- Nuk ka qasje në rrugë publike.
- Pjesërisht e punuar.



Fig. 1 Fotografia e terrenit /Gjendja faktike për parcelën kadastrale 179-18

Zyrtare Kadastrale:
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:
Melisa Ceman Morina

Raporti i vizitës në terren

Informatat dhe

Dokumentet e Ofertimit

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës