AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

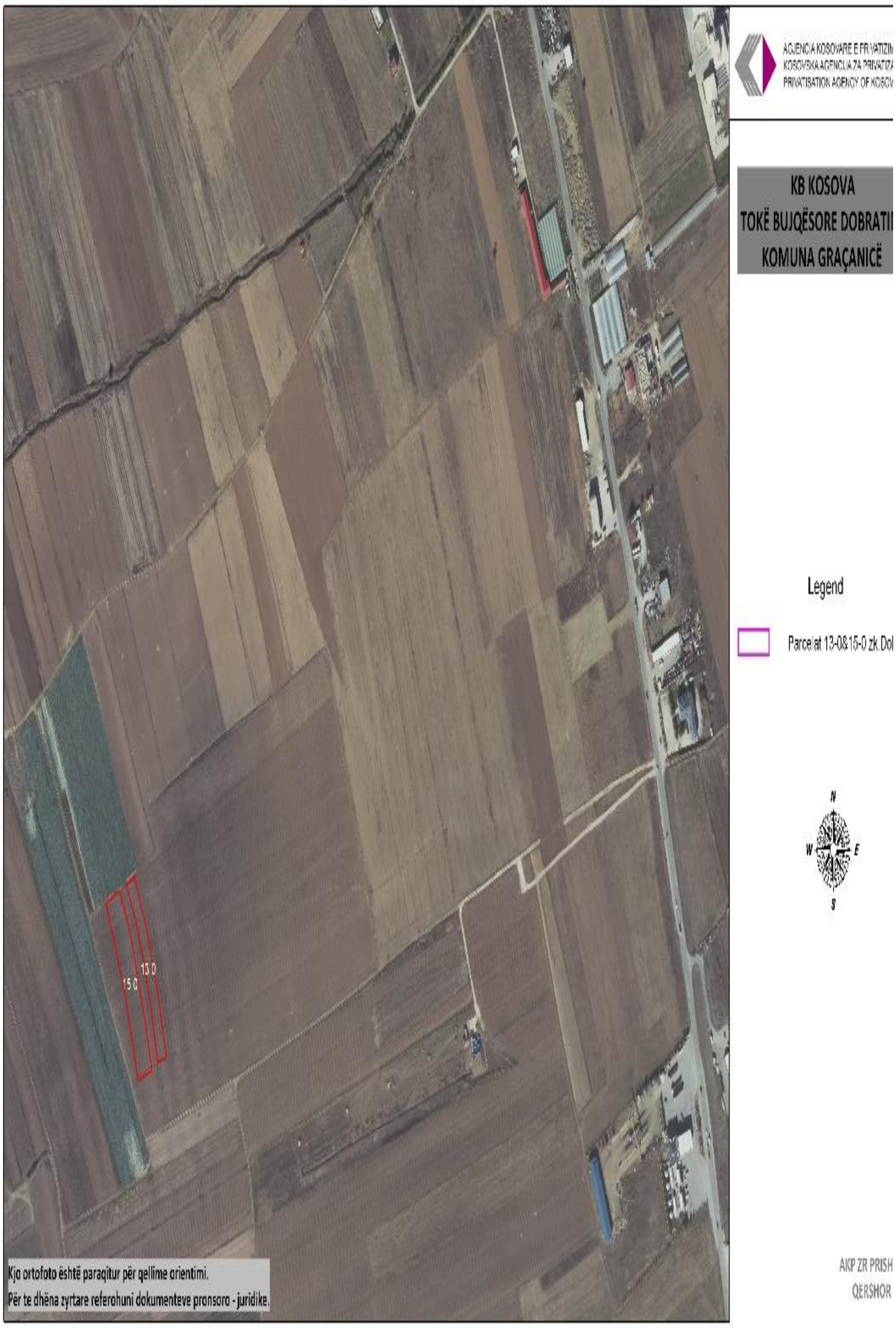
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.67
Njësia e Vendosur në Tender Nr.27
KB Kosova Tokë Bujqësore në Dobratin I

Emri i NSh.-së	KB Kosova, Lipjan, Fi. 107/90
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 31.07.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	5000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Dobratin, komuna Graçanicë, Rajoni Prishtinë.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u> **Ndërtesat dhe tokat**	**KB Kosova Tokë Bujqësore Dobratin I** përfshinë tokat bujqësore, ngastrën kadastrale 13/0 me sipërfaqe prej 1700m^2 dhe ngastrën kadastrale 15/0 me sipërfaqe me prej 3108m^2 me kulturë arë të klasës së 4. Te dyja ngastrat gjenden në zonën kadastrale Dobratin dhe janë me sipërfaqe të përgjithshme prej 4808 m^2 (48ari 08m^2). Ngastrat 13/0 dhe 15/0 gjenden në një zonë shumë atraktive, por nuk kanë qasje të drejtpërdrejt në rrugë. Ngastrat evidentohen në pronësi të P.SH. Koperativa Bujqësore e Kosovës.
Shfrytëzuesit	Në këto dy ngastra ka të mbjella kultura njëvjeçare.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u> **Asetet tjera**	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: http://www.pak-ks.org.

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: http://www.pak-ks.org.

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE DOBRATIN I

11.06.2024

Vizita e njësisë **KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE DOBRATIN I** është bërë me 11.06.2024, ku prezent kanë qenë Zyrtari Kadastral Korab Tmava dhe zyrtari i shitjes Granit Kuqi.

Përshkrimi i njësisë:

Njësia **KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE DOBRATIN I** përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej **4808m^2 (00ha 48ari 08m^2)** me parcelat ne zonën kadastrale Dobratin komuna Graçanicë:

- **P-73409025-00013-0 sipërfaqe prej 1700m^2 (00ha 17ari 00m^2), me kulturë Arë e klasës 4.**
- **P-73409025-00015-0 sipërfaqe prej 3108m^2 (00ha 31ari 08m^2), me kulturë Arë e klasës 4.**

Parcela ndodhet ne fshatin Dobratin, parcela nuk ka qasje ne rruge zyrtare.
Ne parcele nuk ka ndërtime ilegale, parcela punohet pjesërisht nga palët e treta me te mbjellura një vjeçare e që janë te panjohur për AKP.

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava________

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Granit Kuqi________

ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjionale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: http://www.pak-ks.org.