



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 53**  
**Njësia Nr. 44**  
**Produkti Toka në Brojë 4**

<b>Emri i NSh.-së</b>	NSH Produkti - Skenderaj ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH/DP Fi - 727/89 NSH/DP  Fi -8163/92 DD Produkt  Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt,  Fi- 140/95 DD Dijamant Produkt  UNMIK Numri i regjistrimit të përkohshëm të subjektit afarist- 80483651
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	26.12.2019, në sallën e konferencave "Hotel Grand" - Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	€ 1,500
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Aseti është me vendndodhje në fshatin Brojë në pjesën veriperëndimore të fshatit, Komuna e Skenderajt .
<b><u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u></b>	Toka e regjistruar në ZK Brojë ka sipërfaqe prej 4497m <sup>2</sup> (0ha 44ari 97m <sup>2</sup> ), tokë bujqësore me kulturë arë e klasës 5, të përshkruara në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme, njësia kadastrale me numër: P-72015007-01167-0, Zona Kadastrale Brojë, Komuna e Skenderajt. Gjatë vizitës në teren është vërejtur se njësia kadastrale ndodhet në pjesën veriperëndimore të fshatit dhe nuk ka qasje direkte në rrugë të mirrëfilltë publike, mirëpo qasja në rrugë është krijuar nëpërmes rrugëve fushore të krijuara nga bujqit.  Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Gjatë vizitës në teren është vërejtur se nuk ka ndërtime ilegale. Parcela është e rrethuar me gardh dhe ishte e papunuar. Poashtu kjo njësi nuk është e lëshuar me qira.  Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera</u></b>	N/A

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

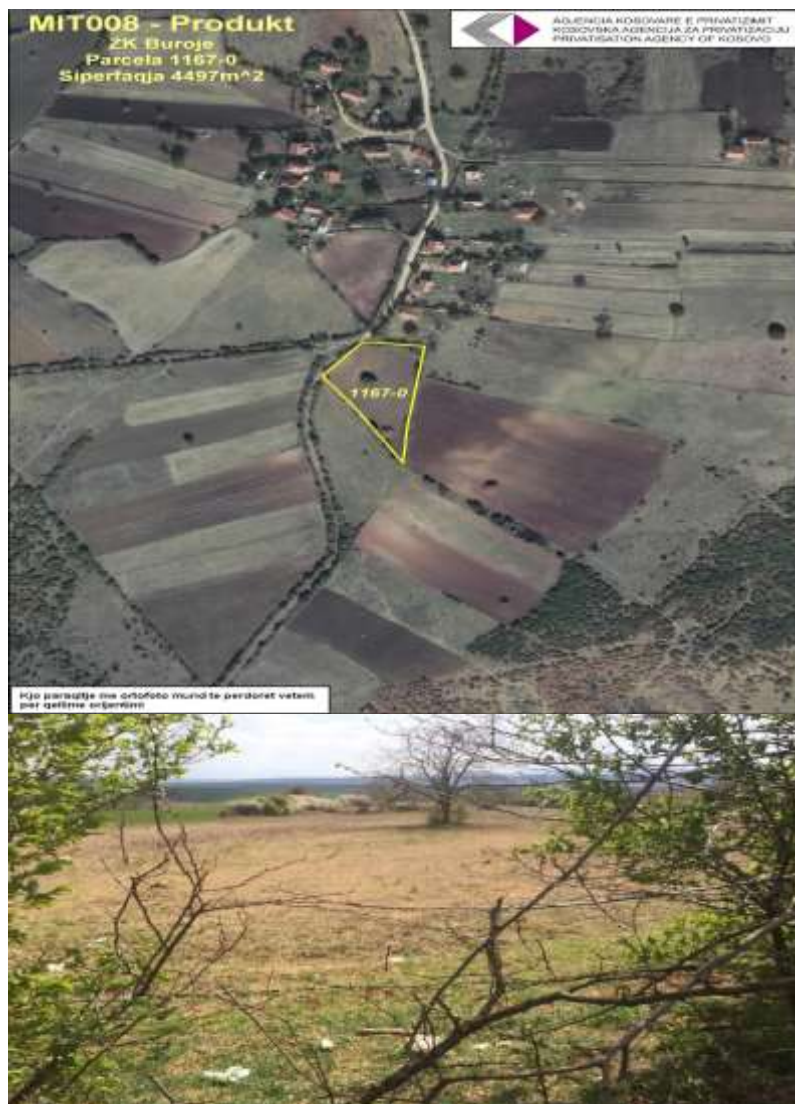


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Detyrimet që do të barten

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe  
Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105,2055  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr:23  
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)