AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR NDËRMARRJEN E RE

| | |
|---|---|
| **Emri i NSH-së:** | Prodhimtaria Bimore Irzniq ("Ndërmarrja") |
| **Emri i Ndërmarrjes së Re:** | **Ndërmarrja e Re Toka në Gramaçel SH.P.K** ("Ndërmarrja e Re") |
| **Vendndodhja:** | Komuna Deçan |
| **Biznesi/Sektori:** | Agronomi, Agrobiznes |
| **Prodhimet:** | Kultivimi dhe tregtimi i llojeve të ndryshme të drithërave dhe perimeve. |
| **Tregu:** | Tregu lokal për prodhime bujqësore . |
| **Konkurrenca:** | Mund të pritet konkurrencë minimale nga bujqit lokal, ndërsa importi i lartë me çmim të ulët i produkteve bujqësore mund të jetë sfidë për Ndërmarrjen e Re. |
| **Punonjësit:** | Nuk ka punëtorë te ndërlidhur me Ndërmarrjen e Re. |
| **Ndërtesat dhe tokat:** | **Ndërmarrja e Re Toka në Gramaçel SH.P.K.** përfshinë kompleksin e tokës në sipërfaqe 756256m2 (75 ha, 62 ari dhe 56m2) prej te cilave përafërsisht 22 ha janë toke bujqësore ndërsa pjesa tjetër e tokës është shkurre/mal e cila shtrihet ne Zonën Kadastrale Gramaçel në Komunën Deçan.<br><br>Sipërfaqja e tokës është paraqitur sipas të dhënave kadastrale. |
| **Detyrimet që do të barten:** | **(1)** Detyrimet neto të NSh-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjobat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së Subjektit të Ri/Ndërmarrjes së Re;<br>**(2)** Detyrimet e papaguara të NSh-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;<br>**(3)** Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;<br>**(4)** Shpenzimet e furnizimeve me mallra dhe shërbime (duke mos përfshirë rrogat, pensionet apo pagesa tjera tek apo në emër të të punësuarve të NSH-së në kapacitetin e tyre si të |

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
**www.pak-ks.org**

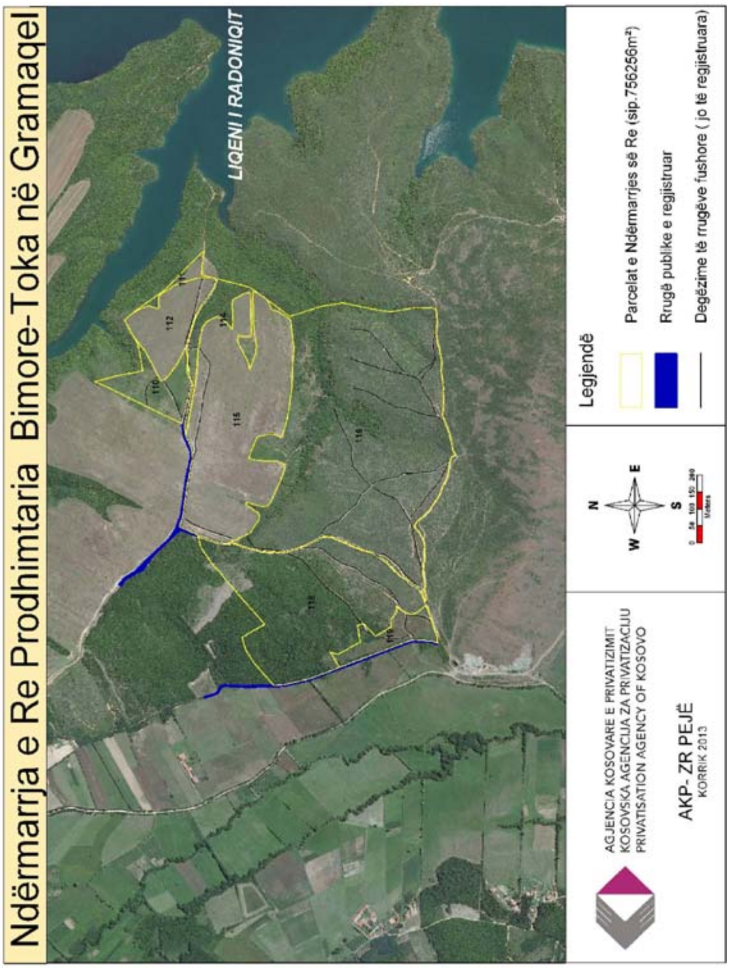
Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: http://www.pak-ks.org

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

punësuar) që akumulohen gjatë kursit normal të biznesit të:

a) akumuluar gjatë periudhës tre mujore duke përfunduar në datën e hyrjes në fuqi të deklaratës relevante të transferit;
b) pa paguar deri në atë ditë dhe i atribuohen biznesit të NSH-së.

**Imazh nga Aero Inçizimi i Ndërmarrjes së Re:**




**Informatat:**

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255
Fax: + 381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e Ofertimit:**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Ilir Konushevci Nr.8
10000 Prishtinë, Kosovë

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
**www.pak-ks.org**

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: http://www.pak-ks.org