



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 53

#### Njësia nr. 90-KB Kosova Tokë Bujqësore Livagjë XV

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>NSH KB Kosova</b> ("Ndërmarrja") emrat e mëparshëm: KB Lipjan; SHA "Poljoprivreda"; Fi-7667/92, Fi-3890/94;
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 26 dhjetor 2019 ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 10,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Asetet ndodhen në afërsi të fshatit Livagjë në Komunën e Graçanicës. Më konkretisht, asetit/toka e tenderuar ndodhet në distancë prej 2.7km vijë ajrore nga Qendra Tregtare QMI, si dhe 200 metra gjatësi ajrore prapa Shqiponjat Club Kosova.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>KB Kosova Tokë Bujqësore Livagjë XV</b> , përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 20021m <sup>2</sup> (2ha 00ari 21m <sup>2</sup> ). Toka përfshin parcelat 1971-1 dhe 1863-0 apo më konkretisht si në vijim:
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	P – 73409043 – 01863-0 me sipërfaqe prej 8737m <sup>2</sup> P – 73409043 – 01971-1 me sipërfaqe prej 11284 m <sup>2</sup> Parcelat ndodhen ne vendin e quajtur Patok në afërsi të magjistrales Prishtinë – Shkup, prapa Dance Club "Shqiponjat", Komuna e Graçanicës dhe janë të evidentuar në Certifikatën e pronësisë me nr. të referencës 3045-2019 dt. 02.07.2019, Z.K. Livagjë, KK Graçanicë, në emër të P.Sh. Kooperativa Bujqësore e Lipjanit. Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

**Foto/fotot**  
**Ose informata të tjera**  
**Për asetet në shitje**



**Orientimi nga Gjeoportali**



**Informatat**

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)