



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.58

Njësia e Vendosur në Tender Nr.31

NSh Zhupa Reçane-Prona në Gornjasellë 3

Emri i NSh.-së

NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja")
(emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 07 Shtator 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

Euro 5,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Gornjasellë, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren

Përshkrimi i Aseteve

NSh Zhupa Reçane – Prona në Gornjasellë 3 - Ofron për shitje pronën ne ZK Gornjasellë, Komuna e Prizrenit, me ngastrën kadastrale: P-71813012-00956-2 me sipërfaqe prej **49 ari 07 m² (4907 m²)** (mal I klasës se 6-të), e regjistruar në emër të NSH-së.

Ndërtesat dhe tokat

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

Nuk ka.

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVA KOSOVO
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 08.07.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN - Prona në Gornjasellë 3

Më datën 06.07.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN - Prona në Gornjasellë 3 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Gornjasellë, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçane - Prona në Gornjasellë 3 - Otron për shitje pronën në ZK Gornjasellë, Komuna e Prizrenit, me ngastrën kadastrale: P-71813012-00955-1 me sipërfaqe prej 49 ari 7 m² (4907 m²) (mal i klases së 6-të), e regjistruar në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren janë konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar pronë pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto pronë aktualisht ndodhet pjesërisht me kulturë mal dhe një pjesë e saj me shkurre.
- Ngastra në fjalë, ndodhen në pjesën Veri-Lindore të zonës kadastrale Gornjasellë, respektivisht në pjesën Lindore të zonës së banuar.
- Ngastra kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi nuk ka qasje në rrugë.
- Aktualisht, pronë pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhë Sopu
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Alban Mazreku
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0) 29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1/1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.