



| PODACI O IMOVINI | |
|---|---|
| Prodaja imovine putem likvidacije broj 68 | |
| Tenderska Jedinica Br.34 | |
| ZZ Kosova Poljoprivredno Zemljište Banula II | |
| Naziv DP-a | PZ Kosova, Lipjan, Fi. 107/90 |
| Vrsta Prodaje | Prodaja sa zapečaćenim ponudama. |
| Dan Prodaje | 04.09.2024 od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencije u Grand Hotela u Prištini |
| Registracija ponuđača | Nema prekvalifikacije za ponuđivača |
| Depozit Ponude | 5,000 Evra |
| Lokacija Imovine | <p>Katastarka Zona Banula, Opština Lipljane, Region Priština. Pogledajte ovu nekretninu na Google map <i>Podaci mape ©2024 Google</i></p> <p>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije</p> |
| Opis Imovine | <p>PZ Kosova Poljoprivredno Zemljište Banula II - obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br. 174-0 sa površinom od 3108m² sa kulturom njiva 4 klase, koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Banula, Opština Lipljane.</p> <p>Parcela 174-0 nema pristup javnom putu.</p> |
| Zgrade i zemljište | Parcela 174-0 je evidentirana u vlasništvo P.SH. Koperativa Bujqësore e Kosovës. |
| Zakupci | Ovu parcelu koriste strane nepoznate KAP-u i zasađena je pšenicom. |
| Opis ostale Imovine | Nema druge imovine. |
| Obaveze koje će biti prenete | Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv. |

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>

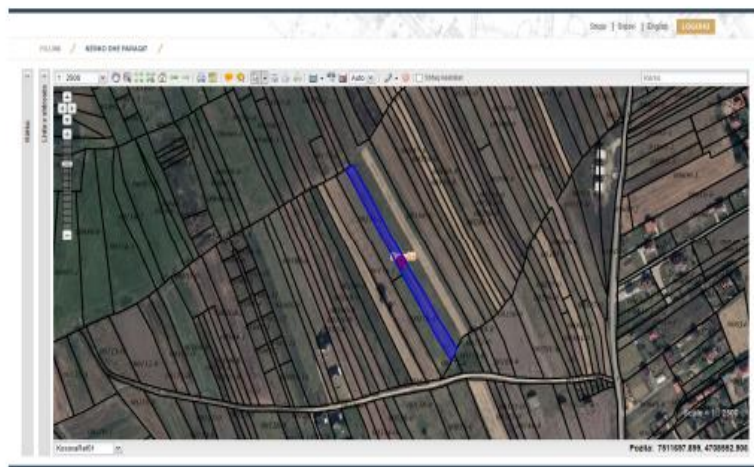
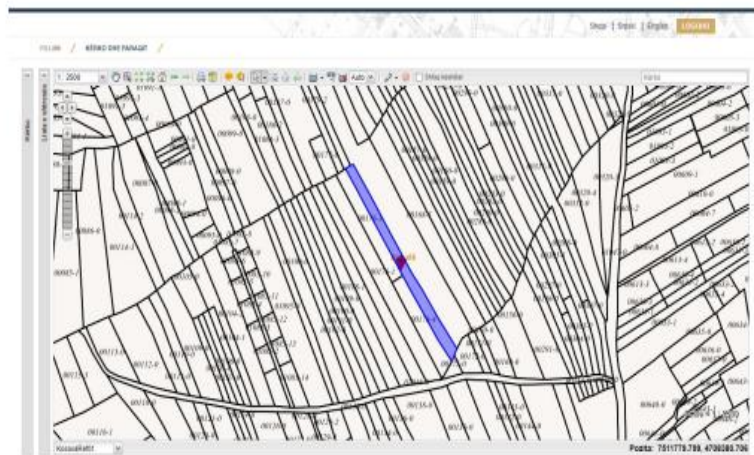


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju

KB Kosova Tokë Bujqësore Banullë II

Parcela 174-0 me sipërfaqe 3108m²



Burimi: <http://geoportal.rks-gov.net/> date 3 korrik 2024

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



KB Kosova -Toke bujqesore Banulle II



Legjenda

-  Parcela Banulle
-  Numri i Parceles
-  Parcelat Banulle

1:1500

Divizioni i Kadastrit

Korrik, 2024

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Datë: 08.07.2024

Raport nga vizita në terren - KB Kosova - Tokë Bujqësore në Banullë II

Më datën 08.07.2024, kemi vizituar pronën e KB Kosova, përkatësisht parcelën kadastrale numër 174-0 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Banullë, Komuna Lipjan.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKTK, shërbimet digjitale) parcela ka këto te dhëna: Parcela me numër P-71409003-00174-0 ka sipërfaqe 3108m² dhe është e regjistruara në emër të P.SH Kooperativa Bujqësore Lipjan me adresë në Lipjan.

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale që poseduam mund të konstatojmë:

- Parcela shtrihet në brenda Zonës Kadastrale Banullë.
- Parcela përbën tërësinë e tokës bujqësore me sipërfaqe 31ari e 8m² (3108m²), me kulture Arë e Klasës 4.
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është brenda tolerancës së lejueshme.
- Nga vizita në teren dhe analiza e te dhënave kadastrale që disponojmë parcela nuk ka qasje në rrugë publike.
- Parcela në teren është në shfrytëzim nga palët e pa njohura për AKP-në (mbjellur me grurë).
- Shih me shumë fotot e terrenit.

Blerim Jashari

Blerim Jashari
Udhëheqës i Divizionit të Kadastrit

tz. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Priştinë, Kosovë,
Tel: 038 500 400
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>