



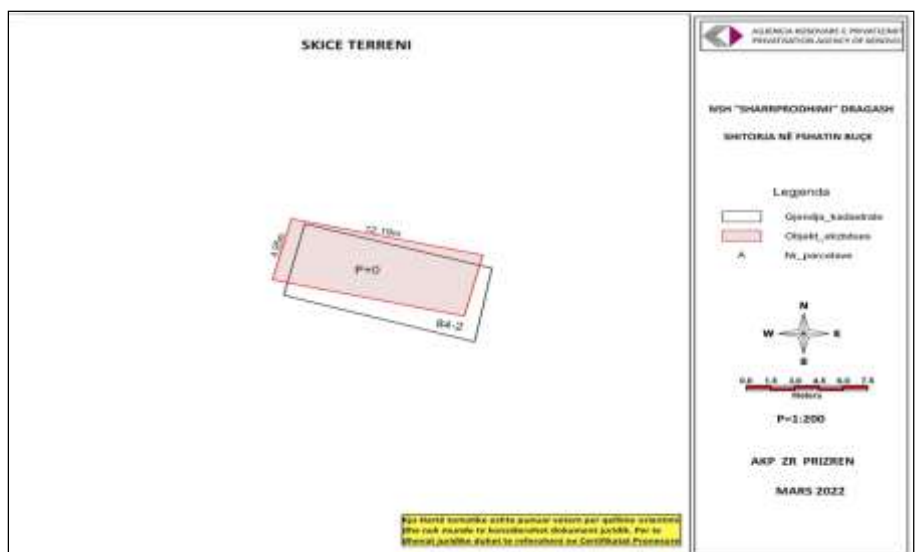
TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.55 - Njësia e Vendosur në Tender Nr. 48 PRZ007 NSH Sharrprodhimi - Shitorja në fshatin Buçe, Dragash

Emri i NSh.-së	NSH "Sharrprodhimi" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm): 1) NBQ "Sarproizvodi" Fi 302/89 (1989); 2) DD "Sarproizvodi" (1993)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,500 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Buçe, Komuna e Dragashit, Rajoni i Prizrenit NSH "Sharrprodhimi" - Shitorja në fshatin Buçe, Dragash – përfshin lokalit afarist të regjistruar në certifikatën pronësore në emër të NSh-së në sipërfaqe prej 72 m ² me kulturë shtëpi/ndërtesë në parcelë nr. 84-2 në Zonën Kadastrale Buçe, Komuna e Dragashit.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Informata e rëndësishme: Gjatë vizitës në terren është vërtetuar se objekti dhe parcelat pjesë e shitjes së kësaj njësie sipas gjendjes faktike në terren është si në vijim: <ul style="list-style-type: none">• Objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhitet P+0• Është bërë matjet interne nga AKP me shirit metër e gabaritit të objektit ku si rezultat i kësaj matje kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth 60m².
<u>Ndërtesat dhe tokat</u>	
Shfrytëzuesit	Shitorja është e dhënë me qira.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti vizite në terren

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATIZACION AGENCIJA OF KOSOVO	<p>Data: 15.03.2022</p> <p>Raport nga vizita në terren - NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Shitorja në fshatin Buçe</p> <p>Më datën 11.03.2022 së bashku me zyrтарin Ymer Bala, kemi vizituar asetin/shitoren e NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Shitorja në fshatin Buçe e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Buçe, komuna Dragash.</p> <p>NSH "Sharrprodhimi" - Shitorja në fshatin Buçe, Dragash – përfshin lokalit afarist prej 72 m² (me kulturë shtëpi ndërtesë) të regjistruar në emër të NSH-së në parcelë 84-2 në Zonën Kadastrale Buçe, Komuna e Dragashit</p>
	<p>Gjatë vizitës në terren është konstatuar:</p> <ul style="list-style-type: none">• Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti dhe parcela pjesë e shitjes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhitetin P+0.• Janë bërë matjet me shirit-metar të gabaritit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth S=60m².• Pjesë e shitjes në këtë njësi është edhe Toka në të cilën ndodhet lokali afarist.• Aktualisht, lokali pjesë e shitjes në këtë njësi, është në shfrytëzim i dhënë me qira palës së tretë.• Lokali pjesë e shitjes në këtë njësi, ka qasje në rrugë.
	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="width: 45%;"><p style="text-align: center;">SKICE TERREN</p></div><div style="width: 45%; border: 1px solid black; padding: 5px;"><p style="text-align: center;">NSH "SHARRPRODHIMI" DRAGASH ZONË KADASTRALE BUÇE</p><p style="text-align: center;">Legjende</p><ul style="list-style-type: none"> Shiriti_kadastri Shiriti_aseteve Pj._parashit.<p style="text-align: center;">N E W S</p><p style="text-align: center;">10 12 14 16 18 20 22</p><p style="text-align: center;">P=1:100</p><p style="text-align: center;">JEP 28 19:00:04 MARS 2022</p></div></div> <p style="text-align: center;">1 / 1</p>
<p>Zyra Rajonale në Prizren Rr. Pushkatarët nr. 9 20000 Prizren, Kosovë Tel: +381 (0)29 226 480 E-mail: info@pak-ks.org www.pak-ks.org</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"><div style="text-align: center;"> Zyrtar Kadastral; AKP ZR</div><div style="text-align: center;"> Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve</div></div>

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.