

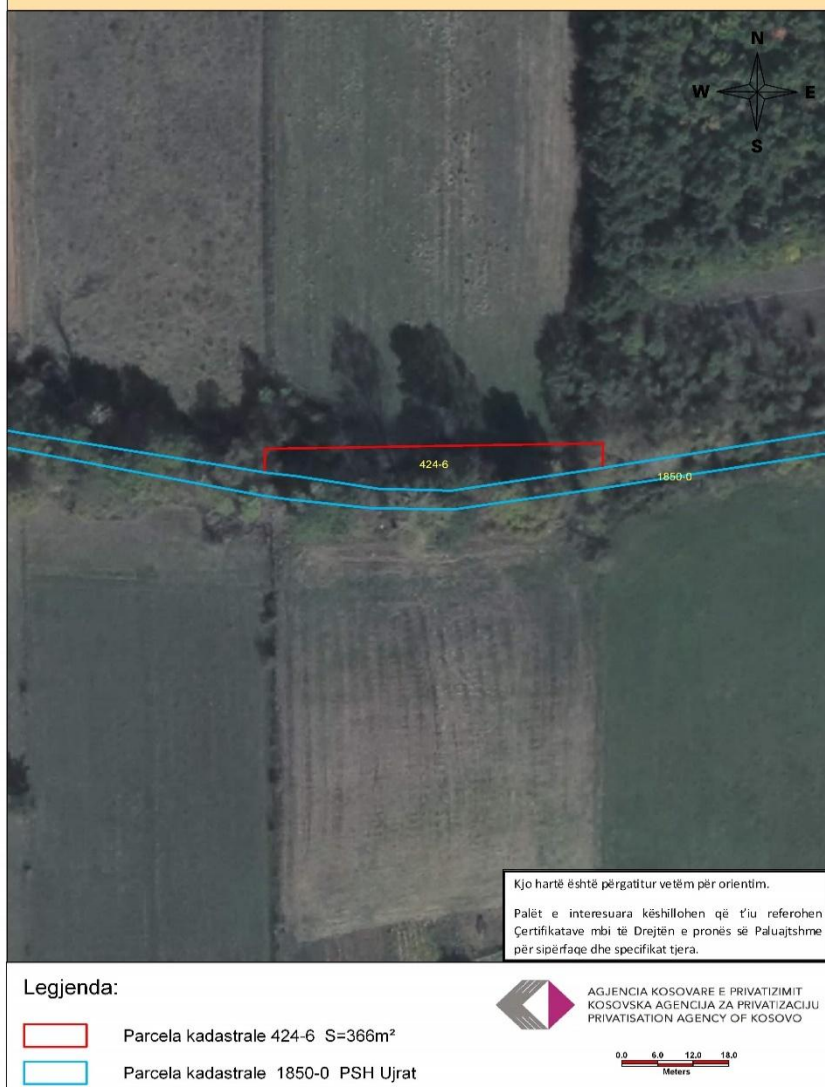


<b>TË DHËNAT PËR ASETIN</b>	
<b>Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 72</b>	
<b>Njësia e Vendosur në Tender Nr.33</b>	
<b>KB Gurrakoci-Parcela nr.424-6 në ZK Dobrushë</b>	
<b>Emri i NSh.-së</b>	KB Gurrakoc, Istog
<b>Lloji i Shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
<b>Dita e Ofertimit</b>	28.05.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
<b>Çmimi Minimal</b>	Ritenderim
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 500
<b>Kategoria potenciale për shfrytëzim</b>	Bujqësore
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	<p>Zona Kadastrale Dobrushë, Komuna e Istogut.</p> <p>Të dhënat e hartës ©2024 Google</p> <p><a href="#">Shikoni këtë pronë në Google Maps</a></p> <p>Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.</p> <p>Kjo shitje përfshin parcelën kadastrale 00424-6 me sipërfaqe 366m<sup>2</sup>, me kulturë kullosë e klasës 3, në vendin e quajtur Dobrushë, Istog. Prona nuk ka qasje në rrugë publike. Gjendja në terren është shkurre.</p>
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Nuk ka ndërtesë në këtë shitje.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Prona është e lirë dhe nuk shfrytëzohet nga askush.
<b>Asetet tjera</b>	Nuk ka.
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot  
ose informata të tjera  
për asetet në shitje

KB GURRAKOC-Parcela kadastrale nr. 424-6 në ZK Dobrushë



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



**RAPORT I VIZITËS NË TERREN**  
**KB GURRAKOC-Parcela kadastrale 424-6 në ZK Dobrushë**

Me datë 03.10.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë vizituan tokën bujqësore që evidentohet në pronësi të KB GurraKoc, KK Istog.

**Identifikimi i parcelës kadastrale-shtrirja e saj:**

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806013-00424-6 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të P.SH.SH.KOP. BUJQËSORE BUDUQNOST GURRAKOC 1/1 me sipërfaqe S=366m<sup>2</sup>, me kulturë Kullosë e klasës 3 në vendin e quajtur Dobrushë.

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 424-6 shtrihet në veri të ZK Dobrushë.
- Në anën jugore kufizohet me parcelën kadastrale 1850-0 në pronësi PSH Ljrat.
- Gjendja faktike e parcelës në terren është shkurre.
- Nuk ka çasje në rrugë publike.

**Raporti i vizitës në terren**



Fig. 1 Ortofoto, Fotografia e terrenit për parcelën kadastrale 424-6

Zyrtare Kadastrale:  
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtar i operacioneve për administrim të aseteve:  
Memli Dula

**Informatat dhe  
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rr. Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës