



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr.48

Njësia e Vendosur në Tender Nr.33

Produkti Toka në Kllodërnice

Emri i NSh.-së

NSH Produkti - Skenderaj ("Ndërmarrja")
(dhe emrat e mëparshëm)
NSH/DP Fi - 727/89 NSH/DP

Fi -8163/92 DD Produkt

Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt,

Fi- 140/95 DD Dijamant Produkt

UNMIK Numri i regjistrimit të përkohshëm të subjektit afarist-
80483651

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Me 17 Korrik 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

Euro 7,000

Vendndodhja e Aseteve

Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat

Asetet janë me vendndodhje në fshatin Kllodërnice në pjesën jugore të fshatit, Komuna e Skenderajt .

Produkti Toka në ZK Kllodërnice ka sipërfaqe prej 12317 m² (1ha 23ari 17m²) tokë bujqësore-kullësore e klasës 5, të përshkruara në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme, njësia kadastrale me numrin: P-72015031-01532-0, Zona Kadastrale Kllodërnice, Komuna e Skenderajt.

Gjatë vizitës në teren është vërejtur se njësia kadastrale ndodhet në pjesën jugore të fshatit dhe paraqet një lloj rrafshnalte, mbi arat e punuara. Një pjesë e vogël e parcelës është e punuar (lavruar). Kjo parcelë është e izoluar, pasi nuk ka qasje në rrugë të mirëfilltë. Gjendja fizike përputhet mirë me gjendjen grafike të parcelës. Pozita dhe mospasja e qasjes në rrugë, këtë parcelë nuk e bënë shumë atraktive për shitje.

Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.

Shfrytëzuesit

Gjatë vizitës në teren është vërejtur se nuk ka ndërtime ilegale por se një pjesë e saj është e lëvruar nga persona të panjohur. Po ashtu kjo njësi nuk është e lëshuar me qira.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i Aseteve

**Asetet tjera
Detyrimet që do të
barten**

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**

Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.

N/A

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org