



### PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 68

Tenderska Jedinica Br.30

ZZ Liria Poljoprivredno Zemljište u Rimanište

#### Naziv DP-a

Zemljoradnička zadruga „Liria“ Bardhoš, Priština PRN 144

Naziv i raniji matični broj: Zemljoradnička zadruga "Devet Jugović" je u potpunosti odgovorna, u Devet Jugović Fi. 1608/90.

#### Vrsta Prodaje

Prodaja sa zapečaćenim ponudama.

#### Dan Prodaje

04.09.2024, od 10:00h do 12:00h, u Sali za Konferencije "Grand Hotela" u Prištini.

#### Registracija ponuđača

Nema prekvalifikacije za ponuđače.

#### Depozit Ponude

10,000 Evra

#### Lokacija Imovine

Imovina se nalazi u blizini sela Rimanište, Opština Priština.

[Pogledajte ovu nekretninu na Google map](#)

*Podaci mape ©2024 Google*

Odricanje od odgovornosti:

Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije

#### Opis Imovine

Imovina za prodaju se sastoji od parcele sa P-71914063-00067-0 površine 4369m<sup>2</sup> (43ari 69m<sup>2</sup>), u zoni Rimanište, Opština Priština sa obradivim zemljištem klase 4 koje se nalazi u katastarskoj zoni Rimanište, Opština Priština.

Tekstualno i grafičko stanje je u okviru dozvoljene tolerancije.

#### Zgrade i zemljište

Nema zgrade uključene u ovu prodaju.

#### Zakupci

Trenutno, parcela koja se nudi na prodaju nije data u zakup i obrađuju se osobe nepoznate za KAP

#### Opis ostale Imovine

Nema drugih sredstva koja su predmet ove ponude.

#### Obaveze koje će biti prenete

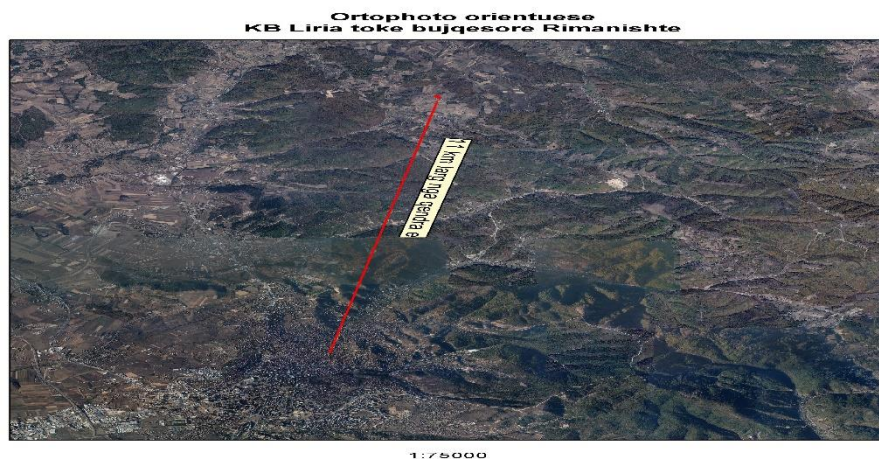
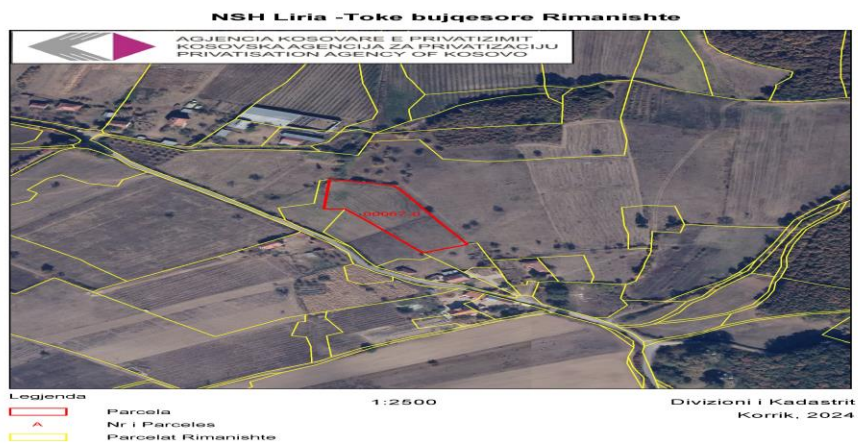
Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na imovinu može biti primenljiv.

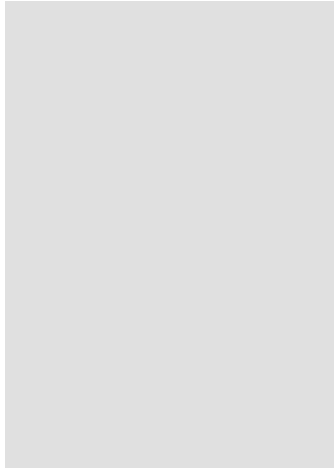
Fotografija/fotografije ili  
Drugi podaci o imovini  
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku  
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Datë: 11.07.2024

Raport nga vizita në terren - KB Liria - Tokë Bujqësore në Rimanishtë

Më datën 11.07.2024, kemi vizituar pronën e KB Liria, përkatësisht parcelën kadastrale numër 67-0 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Rimanishtë, Komuna Prishtinë.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKTK, shërbimet digjitale) parcela ka këto te dhëna: Parcela me numër P-71914063-00067-0 ka sipërfaqe 4369m<sup>2</sup> dhe është e regjistruara në emër të P.SH Kombinati Bujqësore - 9 Jugoviq D.S Zem. Zadruga me adrese Nente Jugoviq.

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale që poseduam mund të konstatojmë:

- Parcela shtrihet në veri të Zonës Kadastrale Rimanishtë. Shtrihet në teren me pjerrtësi të lehte në një distancë të vijës ajrore 850m nga qendra e Fshatit Rimanishtë.
- Parcela përbën tërësinë e tokës bujqësore me sipërfaqe 43ari e 69m<sup>2</sup> (4369m<sup>2</sup>) me kulture Arë e Klasës 6.
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është brenda tolerancës së lejueshme.
- Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale që disponojmë parcela nuk ka qasje në rrugë publike.
- Parcela në terren është në shfrytëzim nga palët e pa njohura për AKP-në dhe e me kulture bujqësore livadh.
- Shih me shumë fotot e terrenit.

Blerim Jashari

  
Udhëheqës i Divizionit të Kadastrit

Zr. "Dritan Hoxha" nr.55,  
10 000 Prishtinë, Kosovë,  
Tel: 038 500 400  
e-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo

Dokumenti za ponudu:

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>