AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

Emri i NSH-së: NSH "Bujqësia" Pejë ("Ndërmarrja")

Emri i Ndërmarrjes së Re: **Ndërmarrja e Re Toka Bujqësore Poterq i Epërm SH.P.K** ("Ndërmarrja e Re")

Vendndodhja: Fshati Poterq Epërm, Komuna e Klinës

Biznesi/Sektori: Bujqësi, Agrobiznes

Prodhimet: Kultivimi i kulturave të ndryshme bujqësore kryesisht për ushqim të kafshëve dhe njerëzve si gruri, misri, etj. të cilat janë përpunuar në regjion.

Tregu: Derisa ishte komercialist aktive, tregu i Ndërmarrjes ishte në Kosovë. Edhe pse aktivitetet në bujqësi janë rritur, tregu për prodhime bujqësore është i dominuar nga importet e jashtme.

Konkurrenca: Konkurrenca nga bujqit lokal është e kufizuar.

Punonjësit: Asnjë punëtor i Ndërmarrjes nuk është pjesë e Ndërmarrjes së Re.

Ndërtesat dhe tokat: **Ndërmarrja e Re Toka Bujqësore Poterq i Epërm SH.P.K.** përfshinë kompleksin e tokës bujqësore me sipërfaqe 119 ha, 60 ari dhe 79m^2 (1196079m^2) e cila shtrihet ne Zonat Kadastrale Poterq i Epërm dhe Poterq i Poshtëm në Komunën Klinë.

Nuk ka ndërtesa, bagëti apo asete të luajtshme të përfshira në këtë Ndërmarrje të Re.

Detyrimet që do të barten:

(1) Detyrimet neto të NSh-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjobat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
(2) Detyrimet e papaguara të NSh-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
(3) Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së Subjektit të Ri;
(4) Shpenzimet e furnizimeve me mallra dhe shërbime (duke mos

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

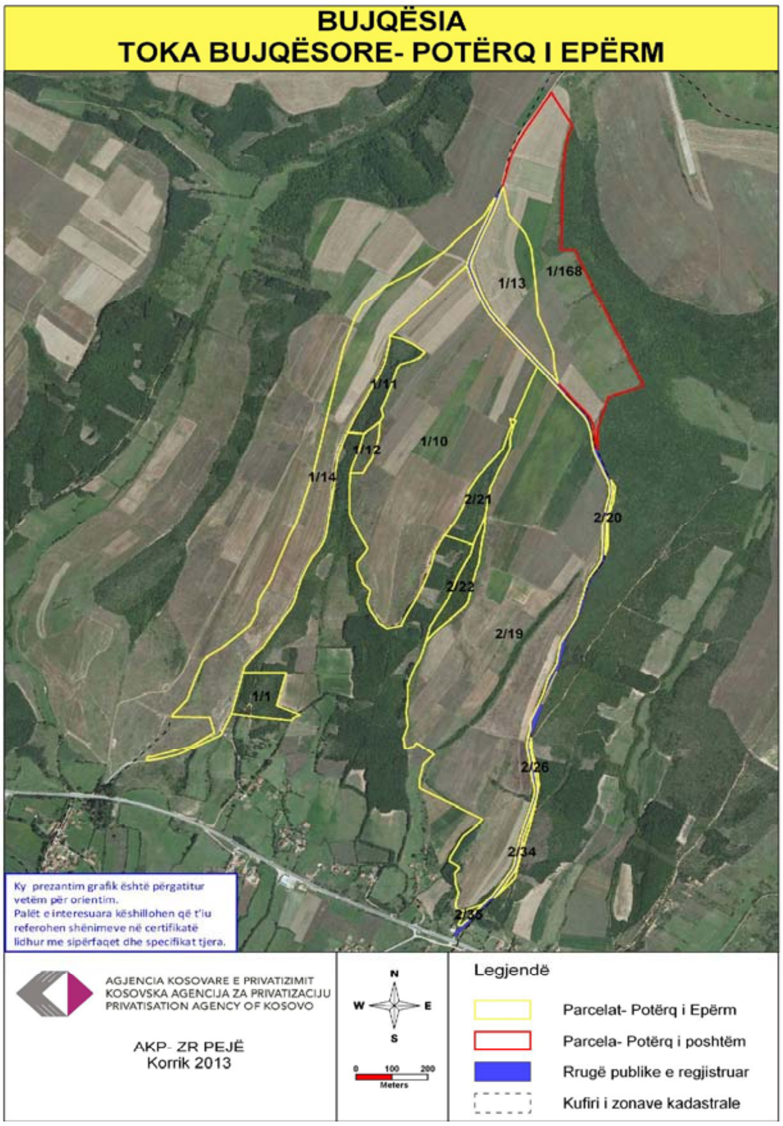
Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: http://www.pak-ks.org

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

përfshirë rrogat, pensionet apo pagesa tjera tek apo në emër të të punësuarve të NSH-së në kapacitetin e tyre si të punësuar) që akumulohen gjatë kursit normal të biznesit të:

a) akumuluar gjatë periudhës tre mujore duke përfunduar në datën e hyrjes në fuqi të deklaratës relevante të transferit;
b) pa paguar deri në atë ditë dhe i atribuohen biznesit të NSH-së.

Imazh nga Aero Inçizimi i Ndërmarrjes së Re:



Informatat:

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255
Fax: + 381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit:

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Ilir Konushevci Nr.8
10000 Pristinë, Kosovë

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: http://www.pak-ks.org