



TË DHËNAT PËR ASETIN	
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.59	
Njësia e Vendosur në Tender Nr.29	
NSH Zhupa Reçane-Prona në Pllanjan 1	
Emri i NSh.-së	NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Društvo "Sredačka Župa" u Sredsku)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 05 Tetor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Pllanjan, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	NSh Zhupa Reçane – Prona në Pllanjan 1 - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe te përgjithshme prej 1102 m² (11 ari 2 m²) , të regjistruar në emër të NSh-së e cila gjendet në ZK Pllanjan, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrën kadastrale: 1. P-71813066-00009-2 me sipërfaqe prej 1102 ² (mal kl.6).
Ndërtesat dhe tokat	Informatë: prona është e regjistruar në emër të paraardhësit respektivisht në emër të NSh Liria Prizren, që NSh Zhupa ishte në kuadër të kësaj ndërmarrje. Për çështje të pronësisë së kësaj parcele është deklarata e ish drejtorit të NSh Liria që deklaronte me shkrim se pronat të regjistruara në emër të NSh Liria në ZK Pllanjane janë në pronësi të NSh Zhupa Reçane.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT AGENCIJA KOSOVARA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATEZATION AGENCY OF KOSOVO			
Data: 05.08.2022			
Raporti nga vizita në terren - NSH ZHUPA BEÇAN – Prona në Pllanjan 1			
Më datën 05.08.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazrek, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA BEÇAN – Prona në Pllanjan 1 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Pllanjan, Komunë e Prizrenit.			
NSH Zhupa Reçan - Prona në Pllanjan 1 - Ofon për shitje pronën në ZK Pllanjan, Komunë e Prizrenit, përkatësisht ngastrën kadastrale P-71811066-00000-2 me sipërfaqe 1302m ² (13an 2m ² , mal k.6) e regjistruara në emër të Nsh Liria, mirëpo pronë është e Nsh Zhupa Reçan, mbështetur në deklaratën e ish Ministrit të Nsh Liria.			
Nëse ofrimet e vlerës në terren, mund të konstatohet:			
<ul style="list-style-type: none">• Prona pjesë e shitjes në këtë pjesë, shtrihet në vlerësimin të vendbanimit të fshatit Pllanjan, në një distancë të vijës ajrore mëch 425m nga vendbanimi.• Prona e propozuara për shitje përthëhet vetëm nga një ngastrë e vetëm e cila nuk ka qasje në rrugë publike.• Aktualisht, pronë e propozuara për shitje në këtë pjesë, me dëjmi të AKP-së, nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.• Dallimi i sipërfaqes së ngastrës, sipërfaqes grafike dhe faktuarë (kërkim dhe juridike) është brenda tolerancës së lejuarë.			
Sh. "Dritan Hoxha" nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë, Tel: 038 200 400 e-mail: info@pak-ks.org www.pak-ks.org	 Terresa Majdani Zyrtarë kadastrale, AKP ZG	 Jemel Demoll Zyrtarë kadastrale, AKP ZG	 Alban Mazrek Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseleve, AKP ZH

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.