



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.70

Njësia e Vendosur në Tender Nr.02

Lokali në Rr.Musa Zajmi, Gjakovë

Emri i NSh.-së	NT "Ereniku Tregtia", Gjakovë ("Ndërmarrja") Fi. 459/89
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 27.11.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,000 Euro Zona Kadastrale Gjakovë – Jasht Qytet, komuna Gjakovë, Rajoni Pejë. Shikoni këtë pronë në Google Maps <i>Të dhënat e hartës ©2024 Google</i> <i>Aktmohim:</i>
Vendndodhja e Aseteve	Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	Kjo shitje përfshinë dyqanin material i përkohshëm që shtrihet në parcelën kadastrale me nr. të njësisë P-70705029-1168-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej S=93 m ² në pronësi të K.K. Gjakovë. Sipas matjeve në terren në terren sipërfaqja e shfrytëzueshme (neto) brenda dyqanit është 79 m ² . Toka ku ndodhet dyqani NUK është pjesë e kësaj shitje.
Shfrytëzuesit	Atualisht ka marrëveshje me qira për lokalin subjekt i shitjes deri më 30.09.2025.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në terren

1/1



**RAPORT I VIZITËS NË TERREN
P.SH ERENIKU TREGËTIA GJAKOVË- DYQANI NË RR. MUSA ZAJMI**

Me datë 14.10.2024 zyrtarët e AKP- ZR Pejë vizituan asetin e P.Sh Ereniku Tregëtia, konkretisht dyqani i cili gjendet në rr. "Musa Zajmi" nr 90, Gjakovë Jashtë Qytet.

Dyqani i përkohshëm shtrihet në parcelën kadastrale me nr të njësisë P-70705029-1168-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej S=93 m² në pronësi të K.K. Gjakovë.

Gjatë vizitës tonë në terren realizuam matjet me laser metër dhe shirit metër, ku sipërfaqja e shfrytëzueshme brenda dyqanit është 79 m².

Sipërfaqja është prezantuar në detaje në skicën e matjeve të përgatitur enkas për këtë aset.



Ortofoto, fotografia e dyqanit

Zyrtare Kadastrale Rajonale
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtar i operacioneve për administrimin e asetëve:
Elbarim Rexhepi

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës