



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 50

- Njësia nr. 84

### KB Kosova Tokë Bujqësore Livagjë XIII

#### Emri i NSH.-së

**NSH KB Kosova** ("Ndërmarrja") emrat e mëparshëm: KB Lipjan; SHA "Poljoprivreda"; Fi-7667/92, Fi-3890/94;

#### Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur

#### Dita e Ofertimit

Me 23 Shtator 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

#### Depozita e Ofertës

Euro 10,000

#### Vendndodhja e Aseteve

Asetet ndodhen në afërsi të fshatit Livagjë, parcelat ndodhen në vendin e quajtur Lugçiqi jo shumë larg nga rruga magjistrale Prishtinë – Ferizaj në Komunën e Graçanicës në ZK Livagjë, Komuna e Graçanicës.

#### Përshkrimi i Aseteve

#### Ndërtesat dhe tokat

**KB Kosova Tokë Bujqësore Livagjë XIII**, përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 31909 (3ha 19ari 09m<sup>2</sup>). Toka përfshin parcelat 1444-1, 1444-2, 1450-0, 1451-0, 1453-0, 1456-0, 1912-2 apo më konkretisht si në vijim:

P- 73409043-01444-1, sipërfaqe prej 4621m<sup>2</sup>, Arë klasa 5  
P- 73409043-01444-2, sipërfaqe prej 2110m<sup>2</sup>, Arë klasa 5  
P- 73409043-01450-0, sipërfaqe prej 2500m<sup>2</sup>, Arë klasa 5  
P- 73409043-01451-0, sipërfaqe prej 2480m<sup>2</sup>, Arë klasa 5  
P- 73409043-01453-0, sipërfaqe prej 4121m<sup>2</sup>, Arë klasa 5  
P- 73409043-01456-0, sipërfaqe prej 5201m<sup>2</sup>, Arë klasa 5  
P- 73409043-01912-2, sipërfaqe prej 10874m<sup>2</sup>, Arë klasa 5

Parcelat janë evidentuar në Certifikatën e pronësisë në emër të P.Sh. Kooperativa Bujqësore e Lipjanit, zona kadastrale Livagjë, KK Graçanicë,. Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

#### Shfrytëzuesit

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

#### Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

**Foto/fotot**  
**Ose informata të tjera**  
**Për asetet në shitje**



### Informatat

Departamenti i Marketingut dhe Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)