



### PODACI O IMOVINI

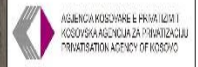
Prodaja imovine putem likvidacije broj 67  
Tenderska Jedinica Br.24  
Ratar Poljoprivredno Zemljište Priština XI

<b>Naziv DP-a</b>	DP „Ratar” Fi.809/89
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan Prodaje</b>	31.07.2024 od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotela u Prištini
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema prekvalifikacije za ponuđivača
<b>Depozit Ponude</b>	20,000 Evra
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarka Zona Lapljeselo, Opština Gračanica, Region Priština.
<b>Opis Imovine</b>	<b>Ratar Poljoprivredno Zemljište Priština XI</b> obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu 10294-1, sa ratarskim kulturama VI klase. Plac se nalazi u katastarskoj zoni Prištine i ima ukupnu površinu od 1638m <sup>2</sup> (16ari 38m <sup>2</sup> ).
<b>Zgrade i zemljište</b>	Parcela 10294-1 se nalazi u atraktivnoj oblasti u blizini Prištine, takođe parcela nema pristup putu. Parcela je evidentirano u vlasništvo P.SH. KBI Kosova Export.
<b>Zakupci</b>	Trenutno parcela ne koristi se.
<b>Opis ostale Imovine</b>	Nema druge imovine.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili  
Drugi podaci o imovini  
za prodaju



RATAR  
TOKË BUJQËSORE PRISHTINË XI  
KOMUNA PRISHTINË

Legend

 Parcela 10284-1 / Prishtinë



Njo ortofoto është paraqitur për qëllime orientimi.  
Për të dhëna zyrtare referohuni dokumenteve pronaro - juridike.

AKP ZK PRISHTINË  
QERSHOR 2024

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminararnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izvestaj o obilasku  
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË RATAR TOKË BUJQËSORE PRISHTINË XI

11.06.2024

Vizita e njësisë RATAR TOKË BUJQËSORE PRISHTINË XI është bërë me 11.06.2024, ku prezent kanë qenë Zyrtari Kadastral Korab Tmava dhe zyrtari i shitjes Granit Spahiu.

**Përshkrimi i njësisë:**

Njësia RATAR TOKË BUJQËSORE PRISHTINË XI përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 1638m<sup>2</sup> (00ha 16ari 38m<sup>2</sup>) me parcelat në zonën kadastrale Prishtinë komuna Prishtinë:

- P-71914059-10294-1 sipërfaqe prej 1638m<sup>2</sup> (00ha 16ari 38m<sup>2</sup>), me kulturë Arë e klasës 6.

Parcela ndodhet në pjesën jugore – lindore të Prishtinës, parcela nuk ka qasje në rrugë zyrtare. Në parcele nuk ka ndërtime ilegale dhe nuk punohet (Nuk ka të mbjellura).

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Granit Spahiu

ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjionale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosove  
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>