



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr.51

Njësia e Vendosur në Tender Nr.15

Drenica Parcelat 185-3 në Gllanaselë

### Emri i NSh.-së

NSHBQ Drenica në Glllogoc  
(dhe emrat e mëparshëm)  
AIK "Agrokosova" OPBQ "Drenica" – "Ferma e Brojlerëve" (1977)  
Ndërmarrja Shoqërore Bujqësore Qarkulluese "Drenica" (Fi-714/89)  
Holding "Yuko" DD PO Zitiste (Fi-4340/93)  
"Yuko-Drenica" DD sa PO Glogovac (Fi-3481/94)  
"Yuko-Drenica" DD sa PO Glogovac (Fi-3481/94, Fi-1722/96)  
N.P.B.Q Drenica Glllogoc, nr. regj. biznesit: 80151721

### Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

### Dita e Ofertimit

23 Tetor 2019, në Sallën e konferencave Hotel Grand në Prishtinë

### Depozita e Ofertës

20,000 €

### Vendndodhja e Aseteve

Parcela ndodhet në pjesën lindore të ZK Gllanasellë (për më shumë detaje shih ortofoton në faqen 3) dhe ka qaje në rrugë përgjatë kufirit të saj lindor.

### Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat

Kjo shitje ofron tokën bujqësore/ parcelat me nr. P-70315014-00185-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 195963m<sup>2</sup> (19 ha 59ari e 63 m<sup>2</sup>), tokë bujqësore arë e klasës 5, që ndodhen në Zonën Kadastrale Gllanaselë, Komuna e Glllogocit. Toka evidentohet si pasuri shoqërore PASURI SHOQËRORE XHPIKXH.

Sipas raportit nga terreni parcela ka qasje në rrugë dhe paraqet një mundësi investimi të mirë, pasi që konfiguracioni i terrenit është i përshtatshëm dhe sipërfaqja e madhe.

Si shihet nga ortofotoja, përmes parcelës kalon një rrugë fushore, e cila nuk është e regjistruar në kadastër që përdoret për qasje në parcelë nga fermerët. Kjo rrugë fushore është shtruar me zhavor në mënyrë ilegale nga një palë (shih ortofoton në faqen 2), për çfarë iu kemi drejtuar Drejtorisë së Inspektionit të Komunës së Drenasit (***shih dokumentin 11 0 215 PRN011 Kerkese Drejtorise per Inspeksion per ndalimin e punës mbi parcelën 00185-3 (31 07 2019).pdf***)

Nuk ka objekte që do të transferohen tek investitorët potencial.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### **Shfrytëzuesit**

Parcela nuk është e lëshuar me qira, por punohet nga persona të njohur për AKP-ë, ndaj të cilëve është ngrit padi në Gjykatë për lirim prone dhe kompensim dëmi.

Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.

### **Përshkrimi i Aseteve** **Asetet tjera**

N/A

### **Detyrimet që do të barten**

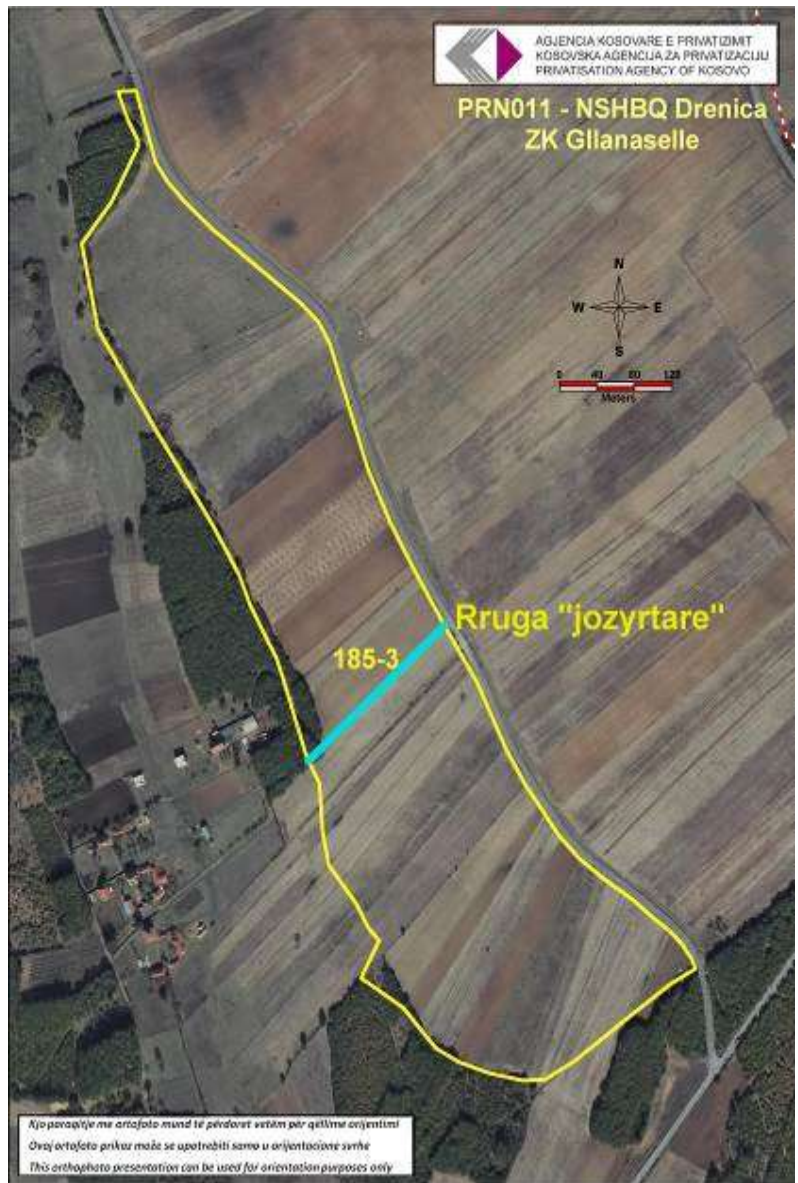
Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

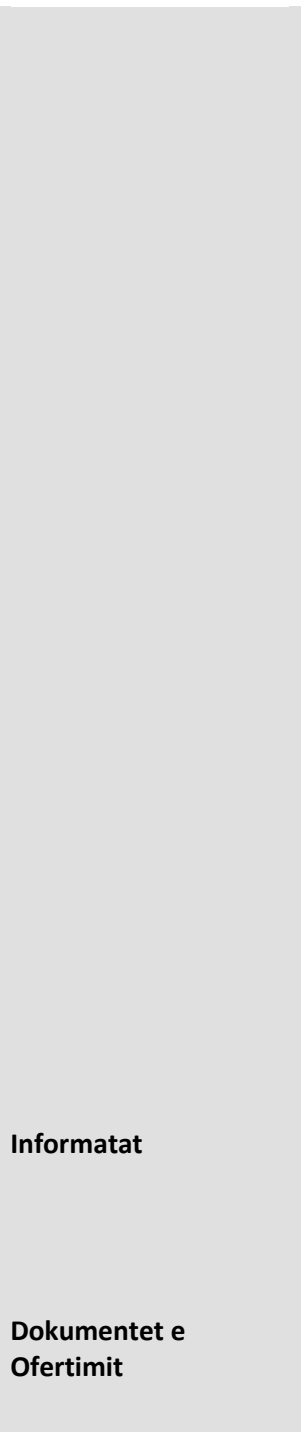
**Foto/Ortofoto**  
**Ose informata të tjera**  
**Për asetet në shitje**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Departamenti I Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Informatat

### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani - Nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)