



TË DHËNAT PËR ASETIN

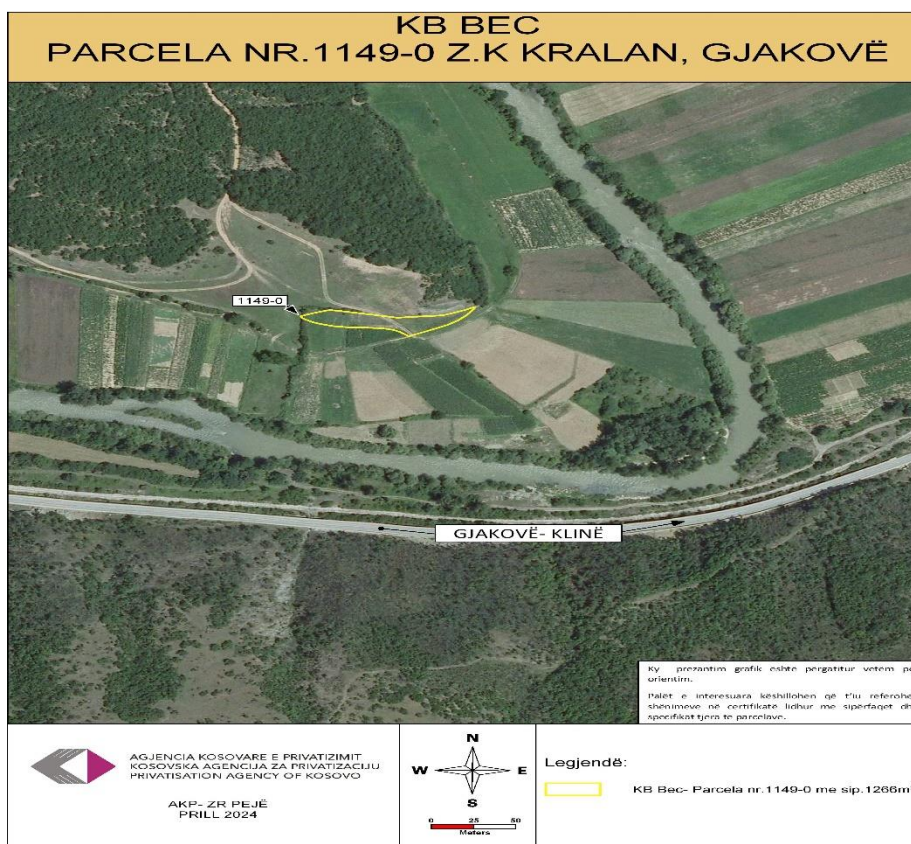
Shitja e Aseteve Përmes Likuidimit Nr.69
Njësia e Vendosur në Tender Nr.23
KB Bec-Parcela nr.1149-0 në ZK Kralan

Emri i NSh.-së	KB Bec, Gjakovë ("Ndërmarrja") Emrat e mëparshëm: "KB Bec" Bec, Gjakovë, Fi.391/90
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 30.10.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro Zona Kadastrale Kralan, komuna Gjakovë.
Vendndodhja e Aseteve	Shikoni këtë pronë në Google Maps <i>Të dhënat e hartës ©2024 Google</i> Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Kjo shitje përfshinë parcelën kadastrale nr. 1149-0 me sipërfaqe 1266m ² (12ari 66m ²), me kulturë bujqësore, kullosë e klasës 4, në ZK Kralan, komuna Gjakovë.
Ndërtesat dhe tokat	Prona nuk ka qasje në rrugë publike.
Shfrytëzuesit	Tona nuk është e punuar.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në terren

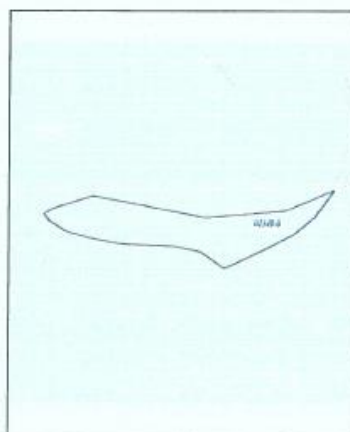


RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB BEC, Parcela 1149-0 z.k Kralan, Gjakovë

Me datë 24.04.2024 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Bec, konkretisht parcelën me nr.1149-0 z.k Kralan, Komuna e Gjakovës.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të PSH KB-BEC, me sipërfaqe prej 1266m² (12 ari dhe 66 m²) me kulturë : bujqësore, kullosë e klasës 4.



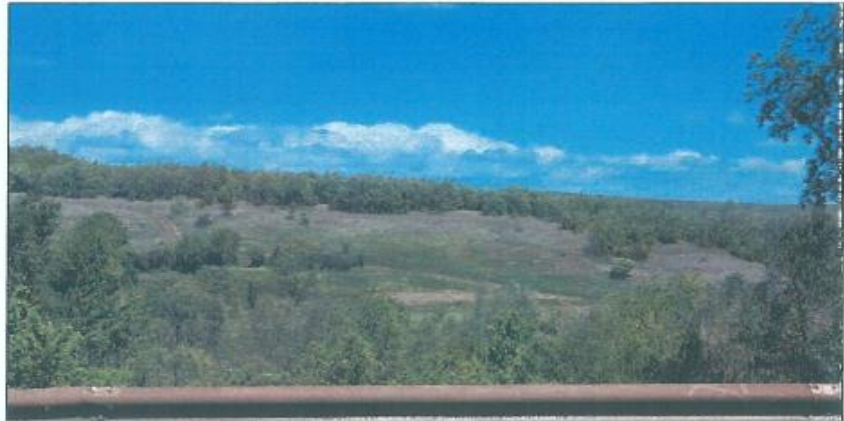
Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr. 1149-0 z.k Kralan, Komuna e Gjakovës.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela është vrojtuar nga larg, nga magjistralja Gjakovë-Klinë;
2. Parcela nr.1149-0 nuk ka qasje në rrugë publike;
3. Brenda parcelës nr.1149-0 nuk evidentohen objekte .



Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen e parcelës nr. 1149-0 z.k Kralan, Komuna e Gjakovës:



Pamje e parcelës nr.1149-0 z.k Kralan, Komuna e Gjakovës

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

A.A- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Prill 2024

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës