

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



RAPORT

VJETOR

2021



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VJETOR

2021

I AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT
PËR KUVENDIN E REPUBLIKËS SË KOSOVËS

PËRMBAJTJA

FJALA HYRËSE E KRYESUESIT TË BORDIT TË DREJTORËVE.....	5
1. PËRMBLEDHJE HYRËSE.....	7
2. KORNIZA LIGJORE.....	8
3. PËRSHKRIMI I INSTITUCIONIT.....	9
3.1. MISIONI DHE VIZIONI.....	9
3.1.1 MISIONI.....	9
3.1.2 VIZIONI.....	9
3.2. KOMPETENCAT E AGJENCISË SIPAS LIGJIT.....	10
4. FUSHËVEPRIMI QË MBULON AGJENCIA.....	10
4.1. BORDI I DREJTORËVE.....	11
5. DEPARTAMENTI I SHITJES.....	11
6. NJËSIA E MONITORIMIT, KONTROLLËS DHE ADMINISTRIMIT DIREKT.....	12
7. DEPARTAMENTI I LIKUIDIMIT.....	15
7.1. LIKUIDIMI I NDËRMARRJEVE SHOQËRORE.....	15
7.2. NJËSIA PËR TRANZICIONIN E TREPÇËS (NJTT).....	15
8. DEPARTAMENTI I KOORDINIMIT RAJONAL.....	16
8.1. SHITJA E ASETVE.....	16
8.2. ADMINISTRIMI I ASETVE.....	16
8.3. KTHIMI I PRONAVE NË PRONËSI TË NSH-VE.....	17
8.4. IDENTIFIKIMI I ASETVE TË REJA.....	17
8.5. IDENTIFIKIMI I ASETVE TË MBETURA ME PROBLEME.....	18
8.6. MENAXHIMI I ASETVE TË MBETURA.....	18
8.7. QIRADHËNIA E ASETVE TË NSH-ve.....	18
8.8. PËRCAKTIMI STATUSIT TË NSH-ve.....	19

8.9.	AKTIVITETE TË TJERA.....	19
9.	DEPARTAMENTI LIGJOR.....	19
9.1.	ARBITRAZHET.....	19
9.2.	NJËSIA E OPINIONEVE LIGJORE DHE SHQYRTIMIT TË KONTRATAVE TË SHITJES.....	20
9.3.	NJËSIA PËR PËRFAQËSIME LIGJORE.....	21
9.4.	NJËSIA PËR TRAJTIMIN E ASETVE JASHTË VENDIT.....	21
9.5.	NJËSIA E SHKRESAVE GJYQËSORE.....	22
10.	DEPARTAMENTI I MARKETINGUT, MARRËDHËNIEVE ME PUBLIKUN DHE INVESTITORËT.....	22
11.	DEPARTAMENTI I BURIMEVE NJERËZORE.....	24
12.	DEPARTAMENTI I ADMINISTRATËS.....	25
13.	DEPARTAMENTI I PROKURIMIT.....	26
14.	DEPARTAMENTI I FINANCAVE DHE BUXHETIT.....	26
14.1.	FINANCIMI I AKTIVITETEVE OPERATIVE DHE ADMINISTRATIVE TË AKP-së.....	27
14.2.	PROCESI I FONDEVE NË MIRËBESIM – NDËRMARRJET SHOQËRORE.....	28
15.	DEPARTAMENTI I KOMISIONEVE PROFESIONALE.....	29
16.	NJËSIA E NEGOCIMIT DIREKT.....	29
17.	NJËSIA E AUDITIMIT TË BRENDSHËM.....	31
I.	SHTOJCAT E RAPORTIT VJETOR TË AKP-së.....	33

FJALA HYRËSE E KRYESUESIT TË BORDIT TË DREJTORËVE

Agjencia Kosovare e Privatizimit, si Agjenci e pavarur e themeluar nga Kuvendi i Kosovës, përbën një nga shtyllat themelore të strukturës ekonomike në vend. Mandati i saj është drejtpërdrejt i lidhur me ndërtimin e një ekonomie të lirë të tregut përmes transformimit të pronës shoqërore e cila duhet të fuqizojë sektorin privat, si bartës kryesor i zhvillimit ekonomik.

Agjencia gjatë vitit 2021 ka arritur që përkundër situatës së krijuar nga pandemia me COVID-19 dhe rrethanave të krijuara pas vendimeve të Qeverisë lidhur me privatizimin, të administrojë dhe të ruajë asetet e Ndërmarrjeve Shoqërore nën administrim sipas autorizimeve ligjore.

Në pjesën e dytë të këtij viti, janë ndërmarrë hapa konkretë në orientimin e Agjencisë drejt finalizimit. Në koordinim me Qeverinë, Bordi ka aprovuar Strategjinë e përmbylljes së aktiviteteve në periudhën 2020-2024, të cilën ja ka dorëzuar Qeverisë për aprovim. Në mbështetje të Qeverisë, Agjencia ka ndihmuar dhe këshilluar lidhur me themelimin e Fondit Sovran. Në këtë drejtim, Agjencia ka bërë kategorizimin e aseteve sipas potencialit zhvillimor dhe nga lista prej 2365 asete, ka identifikuar 1654 asete potenciale për bartje në Fondin Sovran. Pjesa tjetër e aseteve do të trajtohet sipas ligjit me qëllim të tjetërsimit sa më të shpejtë dhe përmbylljen e tyre brenda periudhës përmbyllëse sipas Strategjisë.

Menjëherë pas marrjes së mandatit në gusht të vitit 2021, Bordi i ri ka bërë një analizë të shpenzimeve në Agjenci, dhe ka marrë vendim për uljen e kompensimit për anëtarët e Bordit dhe stafin në masën prej 30% të buxhetit të paraparë. Po ashtu është bërë një analizë dhe rivlerësim i nevojës së angazhimit të Ofruesve të Shërbimeve si kategori dhe proces dinamik, nga të cilët 164 prej tyre nuk ju kanë vazhduar kontratat e angazhimit. Me këto veprime vlera totale e buxhetit të vitit 2022 është kursyer në vlerë prej 2,625,665 Euro. Ndër çështjet më të rëndësishme që janë trajtuar gjatë vitit 2021, janë marrja e kontrollit të Brezovicës dhe angazhimi në kthimin e aksioneve për Ndërmarrjen e Re Agrokosova Holding, efektet e të cilave angazhime janë shtrirë në fillim të vitit 2022.

Angazhimi në përmbushjen e objektivave ka rezultuar në realizimin e pjesshëm të planit të shitjes së aseteve në periudha mujore, shitjen me negociim direkt, inkasimin e të hyrave nga qiratë mujore të aseteve të NSH-ve, shpërndarjen e mjeteve për kreditorët dhe shpërdarjen e 20% për punëtorët dhe vendosjen e ndërmarrjeve në likuidim.

Agjencia falënderon të gjitha institucionet në nivelin lokal dhe qendror për bashkëpunimin dhe mbështetjen e dhënë në përmbushjen e objektivave të përbashkëta dhe shpreson që ky bashkëpunim të vazhdojë dhe të rritet edhe më shumë në të ardhmen me qëllim të realizimit të synimit të përbashkët, i cili është transformimi i pronës shoqërore me qëllim të zhvillimit ekonomik të Republikës së Kosovës.

Raporti që po ju paraqesim paraqet rezultatet e punës për vitin 2021. Si Agjenci jemi të përkushtuar të vazhdojmë angazhimin maksimal në përmbushjen e objektivave për përmbylljen e suksesshme të mandatit të Agjencisë në një periudhë optimale.

Sinqerisht,

Nazmi Mikuilovci,

Kryesues i Bordit të Drejtorëve

Agjencia Kosovare e Privatizimit

1. PËRMBLEDHJE HYRËSE

Në këtë raport është paraqitur një përmbledhje e punës së AKP-së për periudhën 1 janar 2021 deri më 31 dhjetor 2021. Ky raport është rezultat i punës dhe aktivitetetve nga Bordi i Drejtorëve, Menaxhmenti, Departamentet dhe njesitë tjera organizative të AKP.

Parametrat statistikor të raportit, krahasuar me vitin paraprak, shënojnë ngritje dhe rënie të rezultateve varësisht nga sektorët specifik. Ngritja e performancës është realizuar në segmente të cilat AKP ka rritur dinamikën e saj dhe nuk ka qenë e ndikuar nga faktor të jashtëm, ndërsa rënia e performancës dhe rezultateve reflekton situatën pandemike si pasojë e COVID-19 dhe vendimeve e kufizimeve të Qeverisë në raport me AKP.

Pavarësisht sfidave, parametrat statistikor dhe rezultatet e punës për vitin 2021, janë tregues i rritjes së performancës dhe dinamikës në realizimin e mandatit ligjor të AKP.

Duke u bazuar në punën profesionale të 245 punonjësve të saj, të strukturuar në 10 Departamente në Selinë Qendrore dhe 5 Zyra Rajonale e 1 Zyre satelitore (Shterpcë), AKP përgjatë vitit 2021 ishte e fokusuar në:

- Administrimin e Ndërmarrjeve Shoqërore dhe Shitjen e aseteve të tyre;
- Pagesat për punëtorët e Ndërmarrjeve Shoqërore (20%);
- Shpërndarja e mjeteve ndaj kreditorëve për Ndërmarrjet Shoqërore;
- Menaxhimin e procesit të qiradhënies së aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore;
- Rritjen e bashkëpunimit ndërinstytucional me institucionet qendrore dhe komunat;
- Përfaqësimi ligjor i agjencisë dhe NSH-vë në Dhomën e posaçme, gjykatat themelore si dhe përgatitjet për 2 arbitrazhe ndërkombëtare;
- Menaxhimi me staf esencial i aktiviteteve operative dhe administrative të AKP-së;
- Transferimin e mjeteve teprice apo fondeve të përkohshme në buxhetin e Kosovës;

Gjatë vitit 2021 shuma e fondeve të aprovuara nga Bordi i Drejtorëve të AKP-së për shpërndarje tek kreditorët e ligjshëm është EUR € 8,936,271.

Gjatë vitit 2021 janë shpallur gjithsej 7 lista fillestare për 20% e punëtorëve, 6 lista finale, janë shpërndarë gjithsej EUR 3,702,049 për 40 Ndërmarrje Shoqërore, me përfitues gjithsej 9,536 punëtorë.

Përgjatë gjithë vitit 2021, AKP poashtu ishte e fokusuar në rritjen e bashkëpunimit dhe koordinimit ndërinstytucional si një nga sfidat permanente për AKP-në. Në përputhje me këtë në dhjetor të vitit 2021, AKP ka aprovuar Strategjinë përmbyllëse të Agjencisë, për periudhën janar 2022 – dhjetor 2024.

Kjo strategji është në pajtueshmëri me qëllimet dhe planet e Agjencisë të përcaktuara në kornizën ligjore për të përmbyllur proceset kryesore të Agjencisë pa vonesa të panevojshme, përkatësisht është hartuar duke pasur parasysh programin e Qeverisë për bartjen e një numri të konsiderueshëm të pronave të NSH-ve (tokave, aseteve tjera të vlefshme) nga administrimi i AKP-së të "Fondi Sovran" i cili pritet të themelohet gjatë vitit 2022 me ligj nga Kuvendi i Republikës së Kosovës.

Rritja e bashkëpunimit me Komunitet është kruciale për AKP. Edhe në këtë drejtim, AKP ka mbajtur kontakt të vazhdueshëm me komunitet dhe ka trajtuar me prioritet kërkesat e shumta që janë prioritet për komunitet përkatëse.

Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme mbetet institucion i rëndësishëm tepër të veçantë për përmbylljen e mandatit të AKP. Votimi i ligjit për Dhomën e Posaçme në Kuvend, dhe funksionalizimi i saj pas një periudhe pothuaj dy vjeçare me funksion minimal, ishte lehtësim për AKP-në. Shkëmbimi i informatave administrative me Dhomën e Posaçme mbi kërkesat kreditorë, i mundësoi AKP-së realizimin e shpërndarjeve të pjesëshme për kreditorët për vitin 2021.

Gjatë vitit 2021, pas një periudhë të gjatë në procese gjyqësore, AKP arriti të shënoj rikthimin e rreth 35,933 m² në emër të NSH-ve, tokë në emër të ndërmarrjeve shoqërore të cilat ishin tjetërsuar jashtëligjshëm. Gjithashtu, janë vënë nën administrim të AKP-së 4 asete të reja, që më herët nuk i kishim në regjistër të Agjencisë.

Aktivitetet operative dhe administrative të AKP, përmes të cilave edhe u mundësuan të arriturat e lartshënuara mund të përmbledhen si në vijim:

- Rasti i fituar nga AKP në Tribunalin e Arbitrazhit, lidhur me Ndërmarrjen e Re Mim Goleshi, me ç'rast janë refuzuar të gjitha pretendimet e paditësit kompanisë kroate IMING.D.O.O kundër Agjencisë Kosovare të Privatizimit për kompensim dëmi (për detaje shih të lutem pikën e raportimit të Departamentit Ligjor);
- 245 Vendime të Bordit të Drejtorëve dhe 1948 vendime menaxheriale e administrative;
- Fillimin e likuidimit për 12 Ndërmarrje Shoqërore gjegjësisht asete.
- Shpallja e 7 listave fillestare për 20% e punëtorëve dhe 6 lista finale;
- Përfaqësimet gjyqësore dhe veprime procedurale lidhur me lëndët gjyqësore;
- Dërgimi i 2432 shkrësive nga selia qendrore dhe 10,749 shkrësive nga zyret rajonale për palët e jashtme (përgjigje në kërkesa, komunikim të vendimeve dhe shkresa tjera procedurale).

Bazuar në të lartcekurat, sukseset kryesore të AKP-së për vitin 2021 mund të përmbliken si në vijim:

- Përgatitja e Strategjisë Përmbyllëse të AKP-së;
- Identifikimi i aseteve të agjencisë që do të transferohen në Fondin Sovran;
- Shkurtimi i shpenzimeve të AKP-së; si dhe
- Aktivizimi i NSH Brezovica.

Sidoqoftë, përkundër angazhimeve maksimale të AKP-së për përshpejtimin e procesit të transformimit të pronës shoqërore sipas mandatit të saj ligjor, janë një numër i konsiderueshëm i faktorëve të jashtëm që paraqesin sfida për procesin në tërësi. Këto sfida mbeten edhe për vitin pasues, dhe si të tilla mund të përmbliken si në vijim:

- Numri jashtëzakonisht i madh i kontesteve gjyqësore (rreth 16 mijë raste të regjistruara në Dhomën e Posaçme dhe 9 mijë raste të pa konfirmuara), rreth 3 mijë lëndë në gjykata themelore si dhe 2 arbitrazhe ndërkombëtare);
- Mungesa e azhurnimeve të shpronësimeve dhe pagesat për shpronësimet nga Vendimet e Qeverisë që për pasojë ndikojnë në vonesat e pa arsyeshme të shpërndarjes së 20% për punëtorët dhe vonesat në likuidimin e NSH-ve;
- Ndërtimet joligjore në pronat shoqërore-dinamika e trajtimit të tyre, vonon procesin e likuidimit të NSH-ve;
- Mungesa e zgjidhjes finale ligjore për objektet e Ndërmarrjeve Shoqërore në shfrytëzim nga institucionet publike (qiradhënie ose shpronësim);
- Mungesa e azhurnimeve kadastrale në komunat;
- Një arbitrazh ndërkombëtar (Sharrcem) ku është paditur AKP-ja; dhe
- Dy arbitrazhe (Grand Hotel dhe Pompat e Benzinës) ku është paditur Republika e Kosovës.

2. KORNIZA LIGJORE

Rregullat dhe procedurat

e Agjencisë Kosovare të Privatizimit

1. Ligji i AKP-së nr. 04/L-034 dhe të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115;
2. Politikat Operacionale të AKP-së dhe Anekset e saj;
3. Akti Themelues i Agjencisë – 27 Nëntor 2020;
4. Statuti i Bordit të Drejtorëve – 27 Nëntor 2020;

5. Procedurat e Shitjes dhe Rregullat e Përgjithshme të Tenderit (me amandamentime);
6. Procedurat Financiare të AKP-së;
7. Procedurat Bankare të AKP-së;
8. Statuti i Komitetit të Auditimit;
9. Statuti i Njesisë së Auditimit të Brendshëm (NJAB);
10. Rregullore për organizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në Agjenci;
11. Rregullorja për zhvillimin e punonjësve dhe ngritje të kapaciteteve (me amandamentime);
12. Rregullat e Procedurës për Shitjen e Banesave të NSH-ve;
13. Rregullat e Procedurës së Komisionit për shqyrtimin e listave fillestare të punëtorëve (KShLFP);
14. Rregullat e Procedurës të Komisionit për shqyrtim të ankesave ndaj listave të punëtorëve.
15. Rregullore për shqyrtimin e aseteve me karakter specifik dhe shitja e tyre me negocim të drejtpërdrejtë;
16. Rregullore nr. 1/2020 e Sekretarisë Ekzekutive të Bordit;
17. Rregullore nr. 2/2020 e punës së Administrimit Direkt;
18. Rregullore nr. 3/2020 për procedurat e parcelimit të aseteve të NSH-ve;
19. Rregullorja nr.4/2020 për Politikën dhe Procedurat e Likuidimit - 22 Dhjetor 2020;
20. Rregullorja nr.05/2020 për qiradhënien e NSH-ve - 22 Dhjetor 2020;
21. Rregullorja nr.06/2020 angazhimin e Ofruesve të Shërbimeve (OSH) në procesin e likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore (NSH) - 22 Dhjetor 2020;
22. Rregullorja për procedurat e prokurimit për përdorim nga Ndërmarrjet Shoqërore;
23. Udhëzuesi mbi procedurat e prokurimit për përdorim nga Ndërmarrjet Shoqërore në likuidim;
24. Rregullorja për përdorimin e vulave zyrtare të Agjencisë dhe Autorizimi për lejimin e përdorimit të vulave zyrtare të Agjencisë nga Autoriteti i Likuidimit;
25. Rregullorja për përcaktimin e mënyrave të kompensimit për menaxherët si dhe punëtorët

- tjerë të NSh-ve nën mandatin e Njesisë së Administrimit Direkt;
26. Rregullorja për procedurat dhe masat e nevojshme për sigurinë e personave që hyjnë dhe dalin në AKP;
27. Politikat mbi pagesën e pjesshme për punëtorët;
28. Rregullorja për Procedurat e Njesisë së Kontrollit dhe Mbikëqyrjes gjatë Monitorimit të Ndërmarrjeve të Privatizuara me Spin Off Special dhe me Kushte;
29. Rregullorja e Pagave për nëpunësit e Agjencisë (me amandamentime);
30. Rregullorja për kompensimin e anëtarëve të Bordit;
31. Rregullorja e përdorimit të veturave zyrtare të Agjencisë;
32. Rregullorja mbi Procedurat e trajtimit të llogarive të arkëtueshme;
33. Udhëzuesi për Menaxhimin e Performancës së Personelit;
34. Udhëzimi Administrativ për Inicimin dhe Pagesat nga Buxheti i AKP-së;
35. Udhëzuesi për Teknologjinë Informative;
36. Vendimi për lirim të aseteve të uzurpuara të NSh-ve dhe Udhëzuesi për lirim të aseteve nga uzurpatorët.
3. Rregullore për procedurat e rekrutimit të Menaxhmentit 2 shkurt 2016;
4. Udhëzuesi i Prokurimit për Trepçën 29 gusht 2013;
5. Rregullorja për monitorim të Trepçës - 21 korrik 2016;
6. Rregullore për procedurat e hyrjes dhe daljes 29 gusht 2013;
7. Rregullore mbi vlerësimin e performancës së menaxhmentit 29 gusht 2013;
8. Rregullore për qasje në dokumente dhe klasifikim të informacionit 14 shkurt 2017;
9. Udhëzuesi për menaxhimin dhe funksionimin e linjës telefonike 13 korrik 2017;
10. Strategjia e AKP për informim dhe marrëdhënie me publikun 21 gusht 2017;
11. Shfuqizohet kapitulli 7, 8 dhe 9 i Politikave Operacionale të AKP-së 24 tetor 2011, shfuqizohet plotësimi i datës 24 tetor 2011, shfuqizohet plotësimi i datës 7 prill 2016 dhe shfuqizohet pika 2 e plotësimit të datës 21 shtator 2016.

3. PËRSHKRIMI I INSTITUCIONIT

3.1. MISIONI DHE VIZIONI

3.1.1 Misioni

Agjencia është e autorizuar për administrimin, duke përfshirë autorizimin për shitjen, transferimin dhe/ose likuidimin e ndërmarrjeve dhe aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore. Për realizimin e këtij misioni, Agjencia mban dhe administron secilën ndërmarrje (nën mandatin e saj) në mirëbesim dhe në të mirë të pronarëve dhe kreditorëve të tyre, si dhe shet ose likuidon ndërmarrjet dhe asetet në përputhje me ligjin.

3.1.2 Vizioni

Agjencia është e vendosur për të trajtuar me shpejtësi ndikimet pozitive për ekonominë si dhe nxitjen e investimeve në Ndërmarrjet Shoqërore, përmes autorizimeve të gjëra publike administrative që i ka mbi këto ndërmarrje dhe asete, duke përfshirë, por pa u kufizuar, mandatin dhe autoritetin për shitjen ose bartjen e këtyre ndërmarrjeve dhe/ose aseteve tek investitorët privatë, ose likuidimin e tyre përmes një procesi të hapur, transparent, konkurrues dhe pa vonesa të panevojshme, në përputhje me Ligjin e AKP-së, aktet nënligjore të AKP-së dhe legjislacionin në fuqi.

Rregulloret dhe procedurat e aprovuara dhe amadamentimi gjatë vitit 2021 nga Agjencia:

1. Amadamenti i Statutit të Bordit - 20 Gusht 2021.
2. Plotësim ndryshimi i Rregullores për kompensimin e anëtarëve të Bordit, Rreg. 01/2021 – 27 Shtator 2021 me efekt nga data 01 Tetor 2021. Amadamentimi ka qenë zbritje në mënyrë lineare prej 30% të kompensimit për Bordin.
3. Amadamentimi i Rregullores së pagave, Rreg. 02/2021 - 29 Tetor 2021 me efekt nga data 01 Prill 2022. Amadamentimi ka qenë zbritje në mënyrë mesatare prej 30% të kompensimit për personelin.

Rregulloret dhe procedurat e shfuqizuara gjatë vitit 2021 nga Agjencia:

1. Rregullore e personelit të AKP-së 28 dhe 29 shtator 2011;
2. Rregullore e Personelit 27 qershor 2014 me amand 24 shtator 2018;

3.2 Kompetencat e agjencisë sipas ligjit

Agjencia Kosovare e Privatizimit është organ i pavarur publik i cili i ushtron funksionet dhe përgjegjësitë në mënyrë plotësisht autonome. Agjencia ka zotësi të plotë juridike, posaçërisht për të bërë kontrata, për të marrë, mbajtur ose shitur pronën, si dhe ka të gjitha kompetencat e vetëkuptueshme për përmbushjen në tërësi të detyrave dhe kompetencave të dhëna me Ligjin nr. 04/L-034 si dhe të padisë e të paditet në emër të saj.

Kuvendi i Republikës së Kosovës me miratimin e Ligjit nr. 04/L-034 për themelimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit ka bërë *“delegimin në këtë Agjenci të autorizimeve të gjëra publike administrative mbi këto ndërmarrje dhe asete, duke përfshirë, por pa u kufizuar, mandatin dhe autoritetin për shitjen ose bartjen e këtyre ndërmarrjeve dhe/ose aseteve tek investitorët privatë, ose likuidimin e tyre përmes një procesi të hapur, transparent, konkurrues dhe pa vonesa.”*¹

Sipas nenit 1.2 të Ligjit të AKP-së, AKP është pasardhëse e ish-Agjencisë Kosovare të Mirëbesimit e themeluar sipas rregullores së UNMIK-ut nr. 2002/12 “Mbi themelimin e Agjencisë Kosovare të Mirëbesimit”, dhe *“të gjitha asetet dhe përgjegjësitë e saj do të jenë asete dhe përgjegjësi të Agjencisë”*.

Agjencia Kosovare e Privatizimit i raporton Kuvendit të Kosovës në baza vjetore. Gjatë periudhës raportuese, aktivitetet e përgjithshme të Agjencisë janë menaxhuar nga Drejtori Menaxhues, Zëvendës Drejtori Menaxhues-Shitje dhe Zëvendës Drejtori Menaxhues-Likuidim.

Me datë 1 tetor 2021, ish Drejtorit Menaxhues i AKP, ka dhënë dorëheqje nga pozita e drejtorit menaxhues me datë efektive nga dita e dorëheqjes. Bordi i Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur 7 tetor 2021 ka emëruar Zëvendësuesin e Drejtor Menaxhues nga data 7 tetor 2021 deri në vendimin e ardhshëm.

Në strukturën organizative, Agjencia ka këto njësi kryesore organizative:

- Departamenti i Shitjes;
- Departamenti i Likuidimit;
- Departamenti i Koordinimit Rajonal;
- Departamenti Ligjor;
- Departamenti i Marketingut, Marrëdhënive me Publikun dhe Investitorët;
- Departamenti i Burimeve Njerëzore;
- Departamenti i Administratës;
- Departamenti i Financave dhe Buxhetit;
- Departamenti i Prokurimit;

- Departamenti i Komisioneve Profesionale;
- Njësia e Negocimit Direkt;
- Njësia e Auditimit të Brendshëm; dhe
- Sekretaria Ekzekutive e Bordit të Drejtorëve.

4. FUSHËVEPRIMI QË MBULON AGJENCIA

Ndërmarrjet Shoqërore (NSh) kanë funksionuar në sektorë të ndryshëm duke përfshirë përpunimin e metalit, plastikës, letrës, hotelieri, miniera, agro-industri, bujqësi, pylltari, material ndërtimor, ndërtimtari, tekstil, verari dhe vreshtari, prodhimin e birrës, duhanit, shitjen me shumicë dhe pakicë.

NSh-të zënë rreth 90% të industrisë dhe minierave të Kosovës, 50% të hapësirës për shitje komerciale me pakicë dhe më pak se 20% të tokës bujqësore duke përfshirë tërë tokën komerciale bujqësore dhe shumicën e pjesës malore të Kosovës.

Shumica e pronës industriale e Kosovës, toka bujqësore, pyje, tokë urbane komerciale dhe pronë komerciale janë pronë e NSh-së. Privatizimi i këtyre aseteve dhe tërheqja e investitorëve të huaj si dhe atyre nga diaspora, rajoni dhe Kosova pritet që të kenë ndikim pozitiv në ekonominë dhe krijimin e vendeve të reja të punës.

Aktualisht janë 595 Ndërmarrje/njësi punuese të cilat janë nën administrimin e Agjencisë dhe atë:

- **516 janë gjithsej** Ndërmarrje Shoqërore, Trepçës* dhe Ndërmarrjeve të Reja prej; dhe
- **79 janë gjithsej** asete/njësi punuese në Kosovë, ku selitë e NSh-ve janë jashtë Kosovës

* azhurnuar pas miratimit të Statutit të Trepçës nga Kuvendi i Kosovës më 3 Shkurt 2019. NSh Trepça vendoset në likuidim si 1 (një) subjekt juridik, ndërsa numri i njësive biznesore të Trepçës që kanë mbetur nën mandat të AKP-së është 9 (nëntë).

Këto 595 ndërmarrje kanë statusin e mëposhtëm:

Numri i Ndërmarrjeve aktualisht nën administrimin e Agjencisë	595
Vendosur në likuidim	579
Numri i NSh-ve në likuidim të përmbyllura me vendim të Dhomës së Posaçme	(37)
Ende në proces të likuidimit	542
Kosovatransat dhe Ekonomitë Pyjore që nuk do të vendosen në likuidim	9
Nuk janë vendosur ende në likuidim*	18

¹ Shih preambulën e Ligjit nr. 04/L-034.

4.1. BORDI I DREJTORËVE

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetenca të plota për Agjencinë. Bordi i Drejtorëve i AKP-së takohet në baza të rregullta mujore në mënyrë që t'i kryej funksionet dhe përgjegjësitë e tij sipas Ligjit². Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendorë duke përfshirë një anëtarë të komunitetit jo-shumicë dhe një përfaqësues nga sindikatat e punëtorëve të cilët janë emëruar nga Kuvendi i Republikës së Kosovës.

Mandati i Bordit të Drejtorëve është katër vjeçar për të gjithë anëtarët e Bordit. Kuvendi me datë 27 Maj 2021 ka shkarkuar Bordin e drejtorëve të mandatit të kaluar. Bordi i ri është emëruar me datë 06 Gusht 2021.

Gjatë vitit 2021, deri në fund të këtij viti, Bordi ka mbajtur 12 mbledhje (prej të cilave 7 mbledhje i ka mbajtur përbërja e re e Bordit), ku janë marrë gjithsej 245 vendime formale (80 të Bordit të ri) dhe shumë udhëzime për veprim për Menaxhmentin. Në vijim, në mënyrë përmbledhëse janë të paraqitura aktivitetet e Bordit për këtë periudhë:

1. Janë bërë shpërndarjet në likuidim për kreditorët e Ndërmarrjeve Shoqërore;
2. Janë aprovuar raporte Rekomanduese dhe Përfundimtare të Njësisë për Negocim Direkt;
3. Janë aprovuar raporte të Komisionit për Shitjen e Banesave në Pronësi Shoqërore;
4. Janë bërë shpërndarjet për ish-punëtorët e Ndërmarrjeve Shoqërore nga 20% i shitjeve;
5. Janë aprovuar qiradhënie të aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore;
6. Ndërmarrja FBI Trepca është liruar nga kushtet e marrëveshjes pas përmbushjes së suksesshme të kushteve të caktuara me rastin e shitblerjes;
7. Është iniciuar procedura e rekrutimit të Drejtorit Menaxhues (DM) pas lirim të pozitës pas dorëheqjes së DM-së.
8. Është themeluar Komiteti i Auditimit dhe Komisioni i Vlerësimit të Performancës (puna e të cilit pastaj është pezulluar).
9. Është miratuar Marrëveshja e Mirëkuptimit ndërmjet MPBAP dhe AKP për pagesën e shpronësimit për:
 1. Pronat e objekteve "Pallati i Mediave-Rilindja dhe Toka e NSH Drithnaja (Zhitopromet)
 2. Objekti "Ish banka e Lubjanës" (NSH Banka Lubjanës dhe NSH Metal Holding)

3. Objekti "Barnatorja e Qytetit" Prishtinë

10. Është aprovuar fillimi i likuidimit për 2 ndërmarrje;
11. Janë aprovuar dy (2) raporte për përcaktimin e statusit të Ndërmarrjeve Shoqërore;
12. Janë paraqitur 5 Raporte Përfundimtare për NSH-të/asetet në likuidim për tu dërguar në DhPGJ-së për përmbyllje të ndërmarrjes/asetit;
13. Është aprovuar plani i punës dhe performancës dhe buxheti për vitin 2022 si dhe raporte tjera që u përcillen institucioneve qendrore sipas ligjit në fuqi;
14. Është aprovuar Strategjia për përmbylljen e proceseve kryesore të AKP-së 2022-2024.

5. DEPARTAMENTI I SHITJES

Një ndër objektivat kryesore të AKP-së është rritja dhe ruajtja e vlerës të aseteve të NSH-ve dhe se AKP-ja përpiqet të ruaj raportin e realizmit të shitjeve me vlerën e synuar. Pra strategjia është sfiduese e cila kërkon ruajtjen e këtij bilanci dhe e cila kryesisht varet nga faktorët e jashtëm dhe situatat e mëposhtëm:

- **Fuqia blerëse** – absorbimin e ofertave kundrejt vëllimit të shitjeve;
- **Menaxhimin efikas dhe efektiv të aseteve** – p.sh. afatet kohore të marrëveshjeve të qirave dhe vënia në dispozicion për shitje tek blerësit;
- Koordinim me institucionet relevante të tilla si: objektet e shfrytëzuara nga institucionet, ngritjen e kapaciteteve në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme, komunat, bashkëpunimi me ATK-në rreth barrës tatimore etj.; dhe
- Kompletimin e dokumentacionit (regjistrave kadastral).

Gjatë vitit 2021 nuk është mbajtur asnjë shitje, në respektim të vendimit të Qeverisë së Republikës së Kosovës. Me vendimin e pranuar nga Qeveria e Republikës së Kosovës me datë 23 mars 2020, AKP-së i është kërkuar të vazhdohet me shitjet e aseteve përmes likuidimit.

Lidhur me këtë, me datë 9 shkurt 2022, Qeveria e Republikës së Kosovës ka nxjerr vendimin e ri, përmes së cilit AKP udhëzohet që të mos vendos në shitje asetet që janë të identifikuar si potenciale për t'u transferuar në Fondin Sovran.

² Përbërja, procedurat, detyrat dhe përgjegjësitë e Bordit të Drejtorëve janë të paraqitura në nenet 12, 13, 14 dhe 15 të Ligjit nr. 04/L-034 mbi Agjencinë Kosovare të Privatizimit (të ndryshuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin nr. 04/L-115).

6. NJËSIA E MONITORIMIT, KONTROLLËS DHE ADMINISTRIMIT DIREKT

NJMKAD merret me administrimin me ndërmarrjet të cilat kanë vështirësi financiare dhe biznesore, prandaj me qëllim të rritjes së kontrollit dhe efikasitetit të këto ndërmarrje Bordi i Drejtorëve i AKP-së ka vendosur për futjen e këtyre ndërmarrjeve në Administrim Direkt. Njësia për Monitorim, kontroll dhe Administrim Direkt gjithashtu ka për detyrë që për ndërmarrjet që nuk janë liruar nga marrëveshja e zotimeve të monitorojë dhe raportoj për gjendjen në këto ndërmarrje.

Të hyrat e përgjithshme vjetore për vitin 2021 të kalkuluara nga faturimet, që ju janë bërë qiramarrësve të aseteve nën Administrim Direkt janë në vlerën prej 401,633.60 Euro.

Ndërmarrjet e Privatizuara me Spin Off Special

Ndërmarrja e Re "Agrokosova Holding" Suharekë

Ndërmarrja e Re "Agrokosova Holding" ende është në monitorim e AKP-së dhe gjatë vitit 2021 është zhvilluar një vizite informative për të parë gjendjen në ndërmarrje. Bazuar në të gjitha raportet e auditimit për periudhën nga privatizimi 27 gusht 2007 deri me 5 prill 2017 kur është aprovuar zgjatja e marrëveshjes së zotimeve nga Bordi i Drejtorëve i AKP-së vlera e përgjithshme e investimeve bazuar në raportet e auditimit është si në vijim:

Përmbushja e zotimeve për investime kapitale 7,378,005.82 € nga 8,600,000.00 € resp. 85.79 %

Përmbushja e zotimeve për punësim: 759 nga 3075 resp. 24.67 %

Blerësit iu janë lëshuar ndëshkime financiare për shkak të mos përmbushjes së marrëveshjes së zotimeve por në të cilat ai është ankuar në Dhomen e Posaçme të Gjykatës Supreme dhe pasi që ende janë duke u zhvilluar disa seanca gjyqësore nuk ka ndonjë vendim final lidhur me këtë ndërmarrje.

Ndërkaq, me 31 janar 2022 AKP ka marrë vendim për tërheqjen e aksioneve dhe vënien nën administrim të drejtpërdrejtë të ndërmarrjes AgroKosova Holding.

Ndërmarrjet e Privatizuara me kushte

Ndërmarrja e Re "Fabrika e Baterive Industriale Trepça" Pejë

Ndërmarrja e Re "Fabrika e Baterive Industriale Trepça" sh.p.k, është privatizuar si projekt individual ndërsa kontrata e shitjes është ratifikuar me datën 14 qershor 2013 dhe periudha e zotimeve ka qenë deri më 14 qershor 2016.

Kjo ndërmarrje është liruar nga marrëveshja e zotimeve me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së numër BD-Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

146-31 të datës 25 shkurt 2021.

ADMINISTRIMI DIREKT

NSH "Jatex" Gjakovë

Bordi i Drejtorëve i AKP-së në mbledhjen e mbajtur më 21 dhe 25 shtator 2017 ka vendosur për futjen e kësaj ndërmarrje në Administrim Direkt.

Aktualisht ndërmarrja nuk është duke operuar me aktivitetin e saj primar, për shkak të gjendjes së vështirë financiare. Të vetme të hyra Ndërmarrja i realizon nga dhënia e aseteve me qira.

Aktualisht Ndërmarrja ka 33 kontrata të qirasë dhe të hyrat neto mujore nga qiraja janë në vlerë prej 22,878.00 euro.

Numri i punëtorëve në Ndërmarrje aktiv janë njëzet e tre (23), të cilët paguhën nga të hyrat të cilat Ndërmarrja i realizon nga dhënia e aseteve me qira.

NSH "Metaliku" Gjakovë

Bordi i Drejtorëve i AKP-së në mbledhjen e mbajtur më 21 dhe 25 shtator 2017 ka vendosur për futjen e kësaj ndërmarrje në Administrim Direkt. Pasi që deri në futjen e ndërmarrjes në Administrim Direkt, Ndërmarrja nuk ka pasur asnjë të hyrë të realizuar nga qiraja apo ndonjë aktivitet tjetër, AKP me kërkesë të Bordit të Përkohshëm Menaxhues dhe me qëllim të rritjes së të hyrave të ndërmarrjes gjatë vitit 2021 ka lëshuar me qira 14 asete me qira ku vlera mujore e qirave ka qenë afër 4,785.48 Euro. Në ndërmarrje janë të angazhuar 6 punëtor prej të cilëve dy janë në Bord të Përkohshëm Menaxhues dhe 4 në ruajtjen e objekteve të ndërmarrjes.

NSH "Fabrika e Enëve" Gjakovë

Bordi i Drejtorëve i AKP-së në mbledhjen e mbajtur më 21 dhe 25 shtator 2017 ka vendosur për futjen e kësaj ndërmarrje në Administrim Direkt. Ndërmarrja deri në futjen në Administrim Direkt nuk ka realizuar asnjë të hyrë dhe nuk ka pasur asnjë të punësuar.

Nga nëntori i vitit 2020 e tërë hapësira e ndërmarrjes iu është lëshuar me qira Operatorit Ekonomik "Viva Fresh" në vlerë mujore prej 17,165.80 Euro por bazuar në vendimin e Bordit të Drejtorëve të AKP-së ish qiramarrësit nuk është dashur të largohen por të gjendet një zgjidhje me Viva Fresh sh.p.k. dhe gjatë kësaj periudhe qiramarrësi ka paguar dy qira mujore kurse ka mbetur për të paguar edhe 10 qira mujore me arsyetim se ndërmarrja nuk ia ka liruar asetin nga qiramarrësit aktual. Ndërkohë janë mbajtur disa takime në mes të Menaxhmentit të AKP-së dhe qiramarrësit Viva Fresh sh.p.k ku edhe me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së iu janë dhënë obligimet që duhet të përmbush qiramarrësi për të vazhduar kontratën e qirasë.

Bordi i Drejtorëve me datë 23 dhjetor 2021 ka nxjerrë

vendimin më numër BD -156/5 ku ndër të tjera sipas këtij vendimi aprovohet qiradhënia një vjeçare për këtë aset, pastaj të bëhet riprogramimi i borxhit nga kontrata e mëparshme të bëhet ashtu që gjysma e borxhit të paguhet brenda një viti nga nënshkrimi i kontratës, ndërsa gjysma tjetër brenda dy vitesh nga nënshkrimi i kontratës, dhe për gjysmën e dytë të borxhit të caktohet garancion bankar, fillimi i kontratës do të jetë data e nënshkrimit të kontratës si dhe që AKP të gjejë zgjidhje për qiramarrësit aktualë dhe ta pastrojë asetin/hapësirën nga makineritë, të cilat do të zhvendosen në një hapësirë tjetër të pronës së NSH-së, dhe e cila potencialisht do të zbritet për qira nga hapësira e përgjithshme.

Pas kësaj kemi mbajtur disa takime me qiramarrësit ku iu kemi ofruar disa alternativa për zhvendosje por ku vetëm njëri qiramarrës ka pranuar që të zhvendoset në hapësira tjera kurse tre qiramarrës deri më tani nuk kanë pranuar një gjë të tillë.

Në ndërmarrje janë të punësuar dy ofrues të shërbimeve si roje, një arkiviste dhe një koordinator.

NSH “Iliria” Pejë

Bordi i Drejtorëve i Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 30/31 mars 2017 ka marrë Vendim për vendosjen e NSH “Iliria” në Administrim Direkt të AKP-së.

Me datë 21 Shtator 2018 kemi pranuar përgjigje nga KK Pejës-Drejtorë për Gjeodezi dhe Kadastër se pronat NSH “Iliria”, ish “Izgradnja” janë bartur në emër të SH. A. “Izgradnja” sipas Aktgjykimit të Gjykatës Supreme e Kosovës ARJ-UZVP.nr.31/2017 të dt. 10.05.2018. Zyra Ligjore e AKP-së ka ushtruar padi për vërtetim pronësie kundër të ashtuquajturës Sh.A. “Izgradnja” Pejë.

AKP deri në marrjen e vendimit nga Gjykata është duke administruar vetëm me pronën në Obiliq e cila është në emër të NSH “Iliria” ish Izgradnja dhe te cilën e ka dhënë me qira mujore prej 100.00 Euro kurse gjatë vitit 2021 ka liruuar pronën e ndërmarrjes për dy asete në qendër të qytetit të cilat janë shfrytëzuar si banesa nga shfrytëzuesi i paligjshëm dhe nga i cili është kërkuar që mund të hyj në marrëveshje qiradhënie nëse paguan detyrimet në mënyrë retroaktive për periudhën e kaluar tre vjeçare.

NSH “Inex Sharr Planina”

Ndërmarrja Shoqërore “Inex Sharr Planina” me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së numër BD -144-13 të datës 22.12.2020 është futur në Administrim Direkt të AKP-së. Lidhur me vendimin e Bordit të Drejtorëve të AKP-së, Agjencia Kosovare e Privatizimit më 6 janar 2021 ka njoftuar Komunën e Shtërpçës, Administratën Tatimore të Kosovës, Sindikatën e Punëtorëve të Nsh “Inex Sharr Planina Brezovicë”, dhe ish Menaxhmentin e Ndërmarrjes

ku nga Sindikata dhe Menaxhmenti ka kërkuar bashkëpunim me AKP-në

Me datën 12 janar 2021 është mbajtur një takim në hapësirat e ndërmarrjes ku në këtë takim kanë marrë pjesë anëtar të Bordit të Drejtorëve të AKP-së, Menaxhmenti i AKP-së dhe zyrtarët nga NJMKAD me ish menaxhmentin e ndërmarrjes të cilët janë njoftuar mbi vendimin e Bordit të Drejtorëve të AKP-së dhe nga ta është kërkuar bashkëpunim me AKP-në dhe është kërkuar që ata të bëjnë propozimin e tre deri pesë personave nga ndërmarrja të cilët do të përzgjidhen si anëtar të Bordit të Përkohshëm Menaxhues të Ndërmarrjes.

Menaxhmenti i AKP-së duke parë faktin se ish menaxhmenti dhe punëtorët e ndërmarrjes nuk po bashkëpunojnë në emërimin e Bordit të Përkohshëm Menaxhues të Ndërmarrjes i ka propozuar Bordit të Drejtorëve të AKP-së emërimin e Bordit të Përkohshëm Menaxhues të ndërmarrjes me persona jashtë ndërmarrjes.

Bordi i Drejtorëve i AKP-në më datën 15 shkurt 2021 ka nxjerr vendimin numër BD-146/21 dhe ka konstituuar Bordin e Përkohshëm Menaxhues të ndërmarrjes por edhe pas emërimit të Bordit të Përkohshëm menaxhues dhe edhe përkundër shumë tentimeve gjatë vitit 2021 ish menaxhmenti dhe punëtorët e ndërmarrjes kanë rezistuar të bashkëpunojnë me AKP-në dhe Bordin e Përkohshëm Menaxhues të Ndërmarrjes.

Ndërmarrja ka pasur dy asete të lëshuara me qira me vlerë mujore të qirasë prej 1945 Euro.

Më 13 janar 2022 është emëruar Bordi i Ri i Ndërmarrjes prej 6 anëtarëve dhe ku 119 punëtor të ndërmarrjes kanë nënshkruar kontratat e punës dhe ndërmarrja është duke zhvilluar aktivitetin në Qendrën e Skijimit në Brezovicë ku krijon të hyra nga shfrytëzimi i teleferikut, nga mysafirët në Hotel Molika si dhe nga qiratë.

Ndërmarrja e Re “MIM Golesh” Magure

Me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së nga data 17 janar 2021 kjo ndërmarrje është futur në likuidim dhe nuk është administruar më nga Njësia e Monitorimit, kontrollit dhe Administrimit Direkt por nga Departamenti i Likuidimit. Të hyrat e vetme ndërmarrja i ka realizuar nga shitja e materialeve nga duniti.

Ish Blerësi i ndërmarrjes ka bërë padi në arbitrazh për t’iu pranuar investimet e bëra në ndërmarrje por arbitrazhi ka vendosur në favor të AKP-së.

NSH “Boksitet e Kosovës” Klinë

Me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së nga data 17 janar 2021 kjo ndërmarrje është futur në likuidim dhe nuk është administruar më nga Njësia e

Monitorimit, kontrollit dhe Administrimit Direkt por nga Departamenti i Likuidimit.

Të hyrat e vetme të Ndërmarrjes sigurohen nga lëshimi i aseteve të Ndërmarrjes me qira.

NSH “Ereniku Industria” Gjakovë

Me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së nga data 17 janar 2021 kjo ndërmarrje është futur në likuidim dhe nuk është administruar më nga Njësia e Monitorimit, kontrollit dhe Administrimit Direkt.

Të hyrat e vetme të Ndërmarrjes sigurohen nga lëshimi i aseteve të Ndërmarrjes me qira.

NSH “Virginia” Gjakovë

Me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së nga data 17 janar 2021 kjo ndërmarrje është futur në likuidim dhe nuk është administruar më nga Njësia e Monitorimit, kontrollit dhe Administrimit Direkt.

Të hyrat e vetme të Ndërmarrjes sigurohen nga lëshimi i aseteve të Ndërmarrjes me qira.

Ndëshkimet financiare

Gjatë vitit 2021 nuk janë aplikuar ndëshkime financiare por janë duke u zhvilluar procedura përmbaremore nga Departamenti Ligjor për të shikuar mundësinë e inkasimit të tyre.

Më poshtë paraqesim tabelën e ndëshkimeve financiare:

Emri i ndërmarrjes	Vlera e ndëshkimeve deri me 31.12.2021
Ndërmarrja e Re “Grand Hotel”	8,822,314.97
Ndërmarrja e Re “Xim Strezoc”	7,298,170.76
Ndërmarrja e Re “MIM Golesh”	8,447,812.27
Ndërmarrja e Re “Agrokosova Holding”	3,579,997.53
Ndërmarrja e Re “Famipa”	1,170,000.00
Ndërmarrja e Re “Sharrcem” Hani i Elezit	9,441,768.83
	38,760,064.36

Për ndërmarrjet që iu janë marrë aksionet “Grand Hotel” Prishtinë; “Mim” Golesh dhe “Xim” Strezoc si dhe për ndërmarrjen “Famipa” nga Departamenti ligjor janë duke u ndërmerr hapat për inkasimin e tyre kurse për ndërmarrjen e re “AgroKosova Holding” rasti është në dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme.

AKP ka bërë kërkesë kreditore për ndëshkimet financiare për Ndërmarrjen e Re “Llamkos” në vlerë prej 1,715,488.79 por që kjo kërkesë është refuzuar së pari nga Administratori Falimentues, Gjykata Themelore dhe Gjykata e Apelit e Kosovës.

Për Ndërmarrjen e Re “Sharrcem” Hani i Elezit, rasti ka qenë në arbitrazh nga janari 2019 pasi që Blerësi nuk është pajtuar me vlerën e ndëshkimeve të aplikuara (për detaje shih të lutem pikën e raportimit të Departamentit Ligjor).

7. DEPARTAMENTI I LIKUIDIMIT

7.1. LIKUIDIMI I NDËRMARRJEVE SHOQËRORE

Gjatë vitit 2021 kanë filluar procedurat e likuidimit dhe janë emëruar Autoritetet e Likuidimit për 12 Ndërmarrje Shoqërore gjegjësisht asete. Sipas procedurave të parapara me Ligj dhe konform Aktvendimit të DHPGJSK-së janë bërë publikimet e njoftimeve për kreditorët dhe pronarët e ndërmarrjeve në RTK1 dhe RTK2 si dhe në tri portale online në Republikën e Kosovës, sepse si rezultat i pandemisë globale Covid 19, gazetatat nuk janë shtypur prej muajit mars 2020. Brenda afatit të paraparë ligjor për parashtrimin e kërkesave për këto ndërmarrje deri më 31 Dhjetor 2021 janë pranuar 2990 kërkesa kreditore në Zyrat Rajonale përkatëse të AKP-së.

Në total, nga fillimi i tërë procesit deri në datën e raportimit janë gjithsej 579 Ndërmarrje Shoqërore për të cilat kanë filluar procedurat e likuidimit. Këto Ndërmarrje Shoqërore në likuidim janë administruar

nga Autoritetet e Likuidimit (OSHP me AKP-në) për NSH-të të cilat kanë asete sipas shtojcës së Ligjit nr. 04/L-034 - Ofruesin e Shërbimeve Profesionale.

Gjatë periudhës raportuese ka vazhduar implementimi i kontratës ndërmjet AKP-së dhe OSHP-së (Curtis, Mallet-Prevost, Colt&Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton LLC), e cila ka filluar me 1 korrik 2019.

Në muajin qershor 2019 ndërmjet AKP-së dhe OSHP-së (Curtis, Mallet-Prevost, Colt&Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton LLC) është nënshkruar kontrata për likuidimin e Ndërmarrjeve Shoqërore/aseteve nën administrimin e AKP-së, e njëjta ka filluar me datë 1 korrik 2019 me kohëzgjatje deri me 30 qershor 2024. Si rezultat i nënshkrimit të kontratës së lartpërmendur janë emëruar Autoritetet e Likuidimit nga personeli i OSHP-së dhe AKP-së, për të gjitha NSH-të në likuidim dhe që janë nën kompetencën e OSHP-së.

Gjatë vitit 2021 janë realizuar pagesa në vlerë 358,250 euro për OSHP-në.

PËRSHKRIMI	JANAR-DHJETOR 2021	TËRË PROCESI 31 dhjetor 2021
Numri i NSh-ve në likuidim	12	579
Numri i kërkesave të parashtruara të kreditorëve	2,990	94,610
Numri i kërkesave të shqyrtuara	321	91,553
Numri i NSh-ve të mbyllura sipas aktvendimeve të Dhomes së Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës (DHPGJSK)	4	37
Numri i raporteve të shpërndarjes së përkohshme, të shpërndarjes përfundimtare apo raporte përfundimtare të aprovuara nga Bordi	48	255
Shuma e fondeve të aprovuara nga Bordi i Agjencisë për shpërndarje tek kreditorët e ligjshëm	€8,936,271	€45,229,207

7.2. NJËSIA PËR TRANZICIONIN E TREPÇËS (NJTT)

Gjatë vitit 2021, NJTT ka administruar me çështjet rreth kërkesave të ndryshme të njësive joesenciale të Trepçës. Kërkesat e tilla si në rastin e Fabrikës së Municionit të Gjuetisë në Skenderaj, që nuk ka të hyra, dhe nuk ka mundur të paguaj komunalet, janë administruar nga NJTT, dhe mbuluar nga Agjencia. Kjo njësi është njëherit njësia e vetme jothelbësore e Trepçës, që administrohet nga AKP - e cila me vendim të Bordit, u fut në likuidim në vitin 2021.

Njësia e Trepçës, në bashkëpunim me ZR Mitrovicë, ka kryer proceset transitorie, duke përfshirë çështjet e bartjes së obligimeve për komunalie, angazhimin e sigurimit fizik, dhe çështje tjera operationale, që kanë lindur si rrjedhojë e hyrjes në likuidim të FMGj Skenderaj.

NJTT ka asistuar Departamentin Ligjor në përfaqësimin gjyqësor për rastet e adresuara drejt njësive të Trepçës që administrohen nga AKP, bazuar në Ligjin e Trepçës dhe Statutin e Trepça ShA.

Edhe gjatë vitit 2021, AKP nuk ka pranuar informata nga Ministria e Ekonomisë, por as Trepça ShA, për konfirmim të listës së aseteve dhe pronave të Trepçës jashtë territorit të RKS që e posedon AKP. AKP në vitin 2019 dhe 2020, ka dërguar kërkesë tek titullarët e lartcekur, për informata dhe mbështetje me dokumentacion eventuale, që do të ndihmonte procesin e dëshmimit të pronësisë së aseteve të Trepçës jashtë territorit të RKS.

Gjatë 2021, NJT është përgjigjur në kërkesa për informata nga parashtruesit e kërkesave kreditore të afateve ligjore të kaluara në rastin e Trepçës, si dhe ka plotësuar dhe përditësuar dokumentacion për

procesin që pritet të ndodh edhe për ndërmarrjet tjera të Trepçës, pas shpalljes së likuidimit.

Gjatë 2021, NJT kishte dy takime në zyrën e DM, me investitorë të interesuar në fushën minerare në Kosovë, por të gjitha këto mbetën nën hijen e situatës me Covid19, dhe janë shtyrë për kohëra tjera.

8. DEPARTAMENTI I KOORDINIMIT RAJONAL

Departamenti i Koordinimit Rajonal bën mbikëqyrjen dhe Koordinimin e punës së Zyrave Rajonale të AKP-së. AKP-ja ka pesë Zyra Rajonale (ZR) në Prishtinë, Pejë, Prizren, Gjilan dhe Mitrovicë që përfshijnë të gjithë territorin e Kosovës dhe zyrën satelitore në Shtërpçë, të cilat përgjegjësi kryesore kanë grumbullimin e informatave lidhur me NSh-të në rajonet përkatëse si dhe implementimin e privatizimit, likuidimit dhe aktivitetet e qeverisjes korporative.

8.1. SHITJA E ASETETEVE

Për shkak të pandemisë globale dhe masave të marra nga Qeveria, Bordi i Drejtorëve ka marr vendim për stopimin e të gjitha shitjeve, dhe në përputhje me këtë vendim janë ndërprerë të gjitha vazhdimet e azhurnimeve të dokumenteve për shitjet e planifikuara.

Janë tri (3) shitje të aseteve me likuidim të cilat janë

përgatitur dhe në momentin kur merret vendim për fillimin e procedurave të shitjes nevojitet azhurnim i të dhënave.

8.2. ADMINISTRIMI I ASETETEVE

Agjencia sipas mandatit të saj, nga viti 2002 deri më 31 dhjetor 2021 ka administruar dhe kërkon të administroj (duke përfshirë asetet jashtë territorit të Kosovës) me gjithsej 4,628 asete të Ndërmarrjeve Shoqërore. Ky numër paraqet numrin e të gjitha aseteve të shitura dhe të pashitura të cilat janë identifikuar nga ana e Agjencisë brenda Republikës së Kosovës dhe jashtë Republikës së Kosovës. Më poshtë janë paraqitur të dhënat në mënyrë tabelare të aseteve sipas territorit apo llojit të tyre nga viti deri më 31 dhjetor 2021.

Asetet e mbetura (të pashitura) me të cilat ende administron AKP-ja janë gjithsej 2,364, ku prej tyre janë 1548 asete nga kategoritë tokë, ndërsa asetet jashtë Kosovës janë 163 asete të Ndërmarrjeve Shoqërore pa e përfshirë asetet e Trepçës pasi që Njësia e Trepçës administron me asete të kësaj ndërmarrje. Gjithsesi, ky numër mund të ndryshoj në periudhat pasuese, varësisht në ndërrimin e statuseve të NSh-ve apo identifikimit të aseteve të NSh-ve përkatëse.

RAPORTI PËRMBLEDHËS I ASETETEVE TË PASHITURA BRENDË KOSOVËS

Tabela 1 - Numri i aseteve të pashitura sipas kategorisë dhe rajonit

	1	2	3	4=sum(1:3)	=4/total
Rajoni	Asetet tjera	Tokat bujqësore	Tokat tjera	Gjithsej	%
Prishtina	234	245	62	514	23%
Peja	209	271	142	572	26%
Prizren	131	408	21	490	24%
Gjilan	44	173	30	249	11%
Mitrovica	198	170	27	406	17%
Gjithsej	816	1267	282	2365	100%

Tabela 2 - Numri i aseteve të pashitura jashtë Kosovës
Asetet jashtë Republikës së Kosovës

Shteti	Numri i aseteve	%
Bosna dhe Hercegovina	15	9%
Kroaci	5	3%
Mali i Zi	35	21%
Maqedoni	8	5%
Serbi	99	61%
Slloveni	1	1%
Gjithsej:	163	

Gjatë kësaj periudhe lidhur me këto asete, AKP-ja kryesisht ka administruar lidhur me: përgatitjen e aseteve për shitje, administrimin e qirave, në koordinim me institucionet – shpalljen e interesit publik, kontestet gjyqësore dhe të tjera.

8.3. KTHIMI I PRONAVE NË PRONËSI TË NSH-VE

Gjatë vitit 2021 është arritur që në bazë të vendimeve të gjykatës të kthej pronat në emër NSH-ve janë arritu të kthehen 35,933 m² në emër të Nsh-ve;

- PRZ009 DLB Ngastra 158-8 ZK Dushanovë, sipërfaqe prej 3000 m²
- PRZ009 DLB Ngastra 158-7 ZK Dushanovë, sipërfaqe prej 1800 m²
- PRZ009 DLB Ngastra 158-9 ZK Dushanovë, sipërfaqe prej 1000 m²

- PRZ009 DLB Ngastra 36-0 ZK Petrovë, sipërfaqe prej 16785 m²
- PRZ009 DLB Ngastra 683, ZK Lubizhdë, sipërfaqe prej 11348 m²
- PRZ009 DLB Ngastra 158-4, ZK Duhanovë, sipërfaqe prej 2000 m²

8.4. IDENTIFIKIMI I ASETETEVE TE REJA

Vetëm këtë vit kemi identifikuar dhe kemi vënë nën administrim të AKP-së 4 asete të reja, që më herët nuk i kishim në regjistër të Agjencisë dhe për të cilat në bazë të dokumenteve të siguruar është përgatitur SDR.

8.5. IDENTIFIKIMI I ASETETEVE TË MBETURA ME PROBLEME

Gjatë këtij viti në sistemin e menaxhimit të aseteve ku janë të identifikuar asetet e mbetura, për secilin aset është bërë identifikimi i problemeve dhe përmbljedhja është paraqitur si në vijim:

Rajoni	Prishtina	Peja	Prizren	Gjilan	Mitrovica	Gjithsej	%
Vendim të Qeverisë për kthim prone	11	51	19	38	61	180	8.7%
Mase të Përkohshme	39	30	13	10	3	95	4.6%
Mungesë e dokumentacionit	1	8	-	68	28	105	5.1%
Parcelim	4	74	19	57	40	194	9.4%
Ndërtim joligjore	54	90	54	51	37	286	13.9%
Problem Pronësor/ Kadastral	178	183	159	21	198	739	35.9%
Heqje Dore	30	65	35	18	19	167	8.1%
Komesacion	3	33	-	1	31	68	3.3%
Kulturë mal	-	64	41	21	9	135	6.6%
Trashëgimi Kulturore	1	-	1	1	1	4	0.2%
Mosbashkëpunim me Komuna (lëshimi i certifikatave)	-	-	-	22	65	87	4.2%
Gjithsej:	321	598	341	308	492	2,060	100.0%

*një aset mund të ketë dy (2) e më shumë probleme e posaçërisht kategoria e tokave pasi që janë të grupuara në bazë të zonës kadastrale.

8.6 MENAXHIMI I ASETETEVE TË MBETURA

Edhe gjatë kësaj periudhe pjesë thelbësore e strategjisë ka qenë edhe menaxhimi i aseteve.

Duke marrë parasysh gjendjen ekonomike si dhe atë pandemike dhe sistemin gjyqësor në Kosovë, implementimi i politikave në dhënien me qira të aseteve për AKP-në ka qenë sfidë në vete.

Gjithsesi, marrë parasysh këta faktor, AKP-ja ka inkasuar qira në nivel të kënaqshëm prej EUR 5,171,702 dhe atë:

- Qiraja e inkasuar për NSh-të në likuidim prej **EUR 4,744,433**;
- Qiraja e inkasuar për NSh-të në tranzicion prej **EUR 427,269**.

Nëse krahasohet periudha e njëjtë janar - dhjetor 2020 dhe janar - dhjetor 2021 atëherë kemi rritje prej **61,08 %** të inkasimit nga periudha paraprake.

Rritja e inkasimit të qirasë në vitin 2021 kundrejt

vitit 2020, është rezultat i disa faktorëve, duke përfshirë: lirimin/lehtësimin e masave nga pandemia "Covid-19"; aktivitetin e shtuar të AL-ve/Zyrtarëve në shërbim të inkasimit të qirave, përmes komunikimit të palëve, procesit të përmbartimit dhe veprimeve me asistencë të policisë për largimin e qiramarrësve si veprim i fundit në vazhden e veprimeve në shërbim të inkasimit të qirave.

Duhet potencuar se vetëm gjatë vitit raportues janë dërguar në përmbartim gjithsej 79 raste të qiramarrësve që kanë qenë pagues të parregullt.

8.7. QIRADHËNIA E ASETETEVE TË NSH-ve

Gjithashtu gjatë vitit 2021, zyret rajonale kanë përgatit dhe kanë marrë aprovim nga kryesuesit e AL-ve dhe Menaxhmentit, dhe Bordi i Drejtorëve për qiradhënie të pronave të NSH-ve në përputhje me Rregulloren e Qiradhënies, dhe janë bërë shpalljet për qiradhënie për **58 asete në total** dhe atë më 23 dhjetor 2021 është bërë pranimi dhe hapja e ofertave për këto asete në likuidim.

8.8. PËRCAKTIMI STATUSIT TË NSH-ve

Gjatë këtij viti janë procesuar katër (4) Kërkesa për Përcaktimin e Statusit (SDR) për Asetet e NSH-ve me seli jashtë Kosovës për të cilat është siguruar dokumentacion, për shqyrtim nga Komisioni për Shqyrtimin dhe Përcaktimin e Statusit të NSH-ve.

8.9. AKTIVITETE TË TJERA

- Janë identifikuar të gjitha asetet sipas vendimit të Qeverisë për kthim të pronave dhe pronësi të Komunave që gjithsej përfshin 763 asete, prej tyre nga Qeveria janë pezulluar 35 asete;
- Është azhurnuar lista me Vendime të Shpronësimeve që përfshin gjithsej janë 1,234 asete, prej tyre janë 741 asete të ndërmarrjeve shoqërore dhe 473 asete të Ekonomive Pyjore me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 7,294 hektar dhe ky numër pritet të rritet pasi që po vazhdohet të merren vendime për shpronësim na baza të rregullta;
- Po ashtu vendimet e shpronësimit janë edhe për 107 asete për të drejtë të servitutit ndërsa për 111 asete janë shfuqizuar vendimet;
- Gjatë këtij viti janë përgatitur BB për 12 NSH për të cilat kanë filluar procedurat e likuidimit;
- Gjatë kësaj periudhe zyrtarët janë angazhuar për të azhurnuar/korrigjuar shënimet e aseteve në PAK MS, të cilat kanë pas mungesë në sipërfaqe të objektit ose të tokës, azhurnimi i ngastrave të atribuuar, dhe kategorizimi dhe statuset sipas natyrës së problematikës së aseteve. Po ashtu databaza është plotësuar pas azhurnimit të ri me fushat e reja për asetet dhe statuset e tyre, që me këto do të mund të evidentohen se sa asete janë për statuse të posaçme.
- Gjatë kësaj periudhe rëndësi të veçantë iu është përkushtuar vizitës së aseteve ku për të gjitha asetet si objekte janë vizituar dhe raportet e vizitave janë përfunduar dhe një përmbledhje e tentim veprimeve të marr nga palë të ndryshme është raportuar në menaxhment.
- Zyrtarët e rastit kanë vazhduar punën me regjistrimin e kërkesave të reja në databazë për Ndërmarrjet që iu janë nënshtruar procesit të likuidimit, skanimet e tyre, rregullimet e arkivave si dhe insertimin e dokumenteve në databazë, vizita me palë, etj.

9. DEPARTAMENTI LIGJOR

9.1. ARBITRAZHET

Agjencia, me konkretisht Departamenti Ligjor edhe gjatë vitit 2021 është angazhuar në procesin e dy padive pranë arbitrazheve të ndryshme përkitazi me vendimet e Agjencisë ndërlidhur me dy ndërmarrje shoqërore:

9.1.1. Padia e Sharr Beteiligungs GmbH në Gjermani vs Agjencia Kosovare e Privatizimit (forumi i arbitrazhit në këtë çështje është Gjykata Permanente Ndërkombëtare e Arbitrazhit me seli në Hagë):

Në rastin e parë Agjencia është e paditur nga kompania Gjermane "Sharr Beteiligungs GmbH" e cila është pronare e Ndërmarrjes "Sharrcem" në Han të Elezit (Fabrika e Çimentos) e privatizuar në vitin 2010. Kjo kompani ka paditur AKP-në për vendimin e lëshuar nga Bordi i Drejtorëve me të cilin vendim blerësi/kompania detyrohet të paguaj vlerën prej 9.4 milion euro si çmim shtesë, ngase kompania nuk e kishte përmbushur zotimin sipas kontratës për investimin e shumë prej 35 milion euro, dhe bazuar në kontratën për shitblerjen e aksioneve si masë penalizimi AKP-ja ka shqiptuar vendim për pagesën e pjesës së mos përmbushjes në vlerë prej 9.4 milion Euro, vlerë kjo e përcaktuar nga auditori i jashtëm i pavarur.

Përgjatë vitit 2021 firma ligjore (Squire Patton Boggs nga Amerika) e cila e përfaqëson interesin ligjor të ndërmarrjes/AKP'së së bashku me ekipin ligjor të Agjencisë, i ka kryer të gjitha veprimet procedurale dhe materiale duke përfshirë edhe seancën e mbajtur pranë Tribunalit. Po ashtu rikujtojmë se kualitetit i punës së përfaqësimit sipas kontratës së prokurimit të lidhur nga Agjencia dhe firma ligjore ka qenë në nivelin e duhur.

Me datë 7 mars 2022 Tribunali Ndërkombëtar i Arbitrazhit me shumicë të votave dy (2) në favor dhe një (1) kundër, kishte vendosur: citojmë: "Për arsyet e parashtruara më sipër, Tribunali:

- Deklaron se SharrB ka përmbushur detyrimin e tij të investimit sipas Nenit 5.01(a) të MSHA;*
- Urdhëron të Paditurin që t'i paguajë Paditësit 406,890.58 euro, si rimbursim i shpenzimeve të Tribunalit dhe PCA-së të paguara nga Paditësi, si dhe shumën 1,350,086.42 euro si rimbursim i pjesshëm i shpenzimeve ligjore dhe shpenzimeve tjera të paditësit të shkaktuara, me normën e thjeshtë të interesit prej 4 % në vit nga data e këtij Vendimi deri në pagesën e plotë.*
- Hedh poshtë të gjitha pretendimet dhe kundërpaditë tjera."*

Poashtu, më 7 mars 2022 njëri nga Arbitrat e Tribunalit të Arbitrazhit kishte dhënë me shkrim mendim të ndarë duke mos u pajtuar me meritat e vendimit në fjalë.

9.1.2. Padia e IMING d.o.o Strobac Kroaci vs Agjencia Kosovare e Privatizimit (arbitrazhi sipas rregullave të Unicitralit pranë Odes Ekonomike të Kosovës):

Rasti i dytë i arbitrazhit ka të bëjë me Ndërmarrjen Miniera e Goleshit. Në këtë rast, paditëse është kompania Kroate IMING D.O.O e cila ka paditur AKP'në për kompensim të investimeve si dhe për fitim të humbur në vlerë prej 18.121.690,17 milion euro, plus kamatës sipas bankave në Angli për transaksionet e biznesit e që në total arrinte vlerën prej 31,712,342.43 euro, lidhur me Minierën dhe Industrinë e Magnezit "MiM Golesh" Magure - Lipjan.

Me 10 shtator 2021, Agjencia ka pranuar vendimin e Tribunalit të Arbitrazhit me c'rast gjitha pretendimet paditore të palës paditëse janë refuzuar si të pa bazuara në ligj. Për me tepër Tribunali i Arbitrazhit në pikën 5 të vendimit të sipërcituar e ka obliguar palën paditëse që në emër të shpenzimeve procedurale të Arbitrazhit, të ja paguaj AKP'së shumën prej 342.956,67 euro. Agjencia konform këtij vendimi i

ka kërkuar palës paditëse që vullnetarisht t'a bëjë pagesën në fjalë. E njëjta nuk e ka përmbushur detyrimin vullnetarisht. Rrjedhimisht, Agjencia me datë 9 dhjetor 2021 pranë Gjykatës Komeriale në Zagreb – Kroaci ka parashtruar kërkesë për njohje dhe ekzekutim të vendimit të Arbitrazhit. Lënda është në proces e sipër.

9.2. NJËSIA E OPINIONEVE LIGJORE DHE SHQYRTIMIT TË KONTRATAVE TË SHITJES

Njësia e Opinioneve Ligjore (NJOLSHKSH) ka zhvilluar aktivitete të ndryshme, por që kryesisht konsistojnë në dhënien e mendimeve dhe këshillave ligjore, hartimin e dokumenteve juridike rregullore apo akte tjera juridike, shqyrtimit të kontratave të shitjes si dhe pjesëmarrjen në takimet e ndryshme. Siç është e ditur çështja e aktivitetit primar të Agjencisë (privatizimi) që një kohë të gjatë është pezulluar. Kjo ka ndikuar edhe në uljen e aktiviteteve të Njesisë me theks të veçant pjesa e shqyrtimit të kontratave të shitjes.

Përmbledhja e aktiviteteve të NJOLSHKSH gjatë periudhës raportuese, është paraqitur më poshtë:

PËRSHKRIMI	TOTAL
Opinione Ligjore sipas formularit standard për OL;	4
Këshilla Ligjore përmes emailit;	15
Përgjigje në kërkesa të palëve;	16
Pjesëmarrje në komisionin punues për Ligjin e Rimëkëmbjes Ekonomike i miratuar nga Kuvendi i Kosovës;	1
Pjesëmarrje në komisionin punues të Qeverisë së Kosovës në lidhje me strategjinë dalëse për Agjencinë Kosovare të Privatizimit;	1
Numri total i draft kontratave të shqyrtuara është;	1
Numri total i rishqyrtuar i draft kontratave është;	0
Pjesëmarrje në Komisionin punues të AKP në lidhje me rishikimin e gjithë akteve nënligjore të Agjencisë.	7

9.3. NJËSIA PËR PËRFAQËSIME LIGJORE

Në vazhdim po ju paraqesim raportin gjithëpërfshirës të lëndëve dhe veprimeve procedurale si vijon:

PËRSHKRIMI	TOTAL
Numri i përgjithshëm i lëndëve të reja të pranuar;	101
Pjesëmarrje në seanca gjyqësore;	179
Aktgjykime të pranuar;	48
Aktvendime nga gjykatat dhe organet tjera administrative të pranuar;	126
Urdhra të pranuar nga Gjykatat;	86
Ankesa dhe mjete tjera juridike të parashtruara nga AKP;	37
Përgjigje në padi;	60
Parashtesa;	32
Përgjigje në urdhra;	58
Përgjigje në ankesa/kërkesa për masë të sigurisë dhe mjete tjera juridike të parashtruara nga palët;	105
Angazhime në komisione tjera;	3
Padi të parashtruara nga AKP;	5
Ankesa për përfshirje në listën përfundimtare për 20% të pranuar;	631
Aktgjykimet e pranuar në lidhje me 20%;	9
Aktvendimet e pranuar;	10
Përgjigje në ankesë për përfshirje në listën përfundimtare për 20% dhe mjete tjera juridike;	228
Urdhra;	176
Përgjigje në urdhër;	3
Parashtesa;	15
Ftesë për seancë:	6
Pjesëmarrje në seancë:	4

9.4. NJËSIA PËR TRAJTIMIN E ASETVE JASHTË VENDIT

Në vazhdim po ju paraqesim raportin gjithëpërfshirës të lëndëve dhe veprimeve procedurale si vijon:

- Komunikim me Oden e Avokatëve të Bosnja Hercegovinës;
- Takim me Ambasadorin e Kosovës në Republikën e Mali të Zi;
- Dorëzimi i informatës zyrtare për Ambasadën e Kosovës në Mal të Zi lidhur me astet e NSh-ve në Mal të Zi;
- Koordinimi i veprimeve me AL-në e NSh-së “Integj” Gjilan dhe palën Adnan Muratovic nga Zenica e Bosna Hercegovinës i interesuar lidhur me aset në Sarajevë;
- Takim në Agjencinë Kadastrale të Kosovës (AKK) përkitazi me krijimin e qasjes për AKP lidhur me sigurimin e të dhënave kadastrale dhe pronësore nga sistemi i regjistrave pronësor dhe kadastral të Kosovës;

Veprimet procedurale të ndërmarra në lëndë:

PËRSHKRIMI	TOTAL
Përgjigje në urdhër	5
Pjesëmarrje në seancë gjyqësore	14
Aktgjykim	2
Ankesa	3
Përgjigje në përgjigje	0
Parashtresa	16
Parashtresa elektronike	20
Aktvendime	9
Identifikimi i aseteve në Maqedoni	3
Vizitë aseteve në Maqedoni	0

Njësia e Shkresave Gjyqësore

Në vazhdim po ju paraqesim raportin gjithëpërfshirës të lëndëve dhe veprimeve procedurale si vijon:

PËRSHKRIMI	TOTAL
Kërkesa Pronësore	97
Kërkesa për Komision të Banesave	33
Kërkesa për paga	8
Kërkesa për kategori të tjera	53
Kërkesa për rregullat të Tenderit	1
Kërkesa për listë të punëtorëve	345

10. DEPARTAMENTI I MARKETINGUT, MARRËDHËNIEVE ME PUBLIKUN DHE INVESTITORËT

Ngjashëm me vitet paraprake, Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorë gjatë vitit 2021, në përputhje me rolin që ka, ka paraparë që njëra ndër shtyllat kryesore të angazhimit do të jetë në sigurimin e përkrahjes së plotë në promovimin e punës së Agjencisë. Pasi që njëra nga funksionet primare është e lidhur ngushtë me shitjen si proces, njëkohësisht është planifikuar përkrahje e plotë për të gjitha shitjet e realizuara nga Agjencia si dhe promovimin dhe ruajtjen e raporteve të mira me investitorët dhe palët e interesit.

Si pasojë e situatës së krijuar me gjendjen e pandemisë dhe vendimeve relevante në lidhje me menaxhimin e pandemisë dhe pezullimin e shitjeve të aseteve, funksionalizimi i planit të paraparë të punës për vitin 2021 ka hasur në vështirësi, sidomos pjesa që ka të bëjë me shitje të aseteve dhe promovim të këtyre shitjeve.

Për qëllime të raportimit, aktivitetet e realizuara të Departamentit të Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorë gjatë periudhës Janar-Dhjetor 2021, janë të grupuara në përputhje me objektivat e cekura në planin e punës për vitin 2021:

Përkrahja e plotë në shpallje të Shitjeve të Aseteve dhe publikime tjera të rëndësishme

Sipas vendimit të Bordit të Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit për ri-fillimin e procesit të shitjeve, gjatë muajit shkurt 2021 janë bërë të gjitha përgatitjet për ri-shpalljen e Shitjes së Aseteve 55, përfshirë përmbledhjen e materialeve relevante dhe koordinimin me zyret rajonale në lidhje me përgatitjen e shpalljes për Shitje të Aseteve, realizimi i të gjitha produkteve të marketingut, përfshirë konceptimin, dizajnin dhe realizimin teknik të TV reklamës, shpalljeve për gazeta të shtypura, dhe të gjitha materialet tjera promovuese. Megjithatë, bazuar në vendimin e Qeverisë së Republikës së Kosovës për pezullim të të gjitha aktiviteteve të shitjes, të gjitha procedurat dhe

aktivitetet e parapara janë pezulluar, përfshirë edhe rishpalljen e Shitjes së Aseteve 55, që ishte planifikuar të mbahej me 10 mars 2021. Pjesa tjetër e vitit 2021 nuk ka pasur shpallje të Shitjeve të Aseteve tjera.

Gjatë vitit 2021 Departamenti i Marketingut dhe Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë ka vazhduar të përkrah dhe të realizoj të gjitha kërkesat e Agjencisë në lidhje me njoftimet e nevojshme për publikun. Në përputhje me udhëzimin e OVGJS për publikimin e njoftimeve të Agjencisë si pasojë e situatës me pandemi dhe mos-publikimit të gazetave të shtypura ditore, janë bërë përgatitjet për realizimin e spotit informues në lidhje me ndryshimet në kanalet e informimit të njoftimeve të rëndësishme të Agjencisë. Ky njoftim informues është publikuar në TV dhe portale.

Ngritja e vizibilitetit dhe promovimit të procesit të privatizimit

Njësia e Marketingut dhe Marrëdhënie me Investitorë ka ofruar përkrahje në përmbushjen e obligimeve të Agjencisë për publikim të njoftimeve të rëndësishme në televizion dhe në portale informative, duke bërë realizimin teknik të njoftimeve (listat preliminare dhe finale të punëtorëve për shpërndarjen e 20%, raportet përfundimtare të likuidimit, informata për kreditorë, si dhe informata tjera të rëndësishme), sipas kërkesave të Departamenteve përkatëse.

Njëkohësisht, në kuadër të Njesisë është bërë dizajni dhe përgatitja për shtyp për të gjitha publikimet e rëndësishme për Agjencinë, përfshirë raportin vjetor të Agjencisë, përmbledhje të rregullativës ligjore të Agjencisë dhe dokumente tjera të rëndësishme.

Ngritja e transparencës dhe nivelit të informimit

Në shërbim të ngritjes së transparencës dhe nivelit të informimit, webfaqja e AKP-së është azhuruar dhe populluar me informata të sakta dhe në kohë reale me të gjitha informatat publike në lidhje me procesin e privatizimit në Kosovë. Kjo përfshin lansimin e Shitjes së Aseteve, listat preliminare dhe finale të punëtorëve për shpërndarjen e 20%, raportet përfundimtare të likuidimit, komunikatave për media, raportet dhe rregulloret e AKP-së, si dhe

informatave të tjera të rëndësishme.

Bashkëpunimi ndërinstitucional

Departamenti ka vazhduar bashkëpunimin ndërinstitucional duke u përgjigjur në kërkesat specifike, si përgatitja e të dhënave me përgjigje për Ministrinë e Bujqësisë, Departamentin e Analizave Ekonomike dhe Statistikave Bujqësore për të dhënat për privatizimin e tokave bujqësore në Kosovë deri më tani. Përpiluar katër (4) raporte për Ministrinë e Integritetit Evropian lidhur me zbatimin e planit kombëtar për zbatim të MSA-së si dhe një sqarim lidhur me procesin e likuidimit.

Rritja e rrjedhës së informatave

Duke marrë parasysh situatën pandemike në fillim të vitit 2021 si dhe pasojat në pezullim të aktiviteteve, prezenca e aktivitetit të Agjencisë në rrjetet sociale ka qenë dukshëm më e vogël krahas vitit të kaluar. Këtë vit Agjencia ka realizuar 13 postime në rrjete sociale. Gjatë periudhës raportuese ka pasur interesim për informata në rrjete sociale nga 83 palë rrjedhimisht 83 përgjigje janë adresuar përmes këtij kanali të komunikimit, ndërkohë ka pranuar dhe adresuar rreth 113 pyetje dhe kërkesa në emailin zyrtar të Agjencisë.

- Hartimi i rreth 16 Komunikatave për Media për aktivitetet e ndryshme të Agjencisë, të cilat janë dërguar për publikim tek mediat dhe përmes tyre janë shpërndarë tek opinioni i gjerë;
- Janë përgatitur rreth 47 përgjigje me shkrim dhe rreth 30 përgjigje /sqarime rreth proceseve në Agjenci përmes telefonit, të dërguara përmes emailit në pyetje të gazetarëve të mediave të ndryshme;
- Janë përgatitur raporte të rregullta (çdo gjashtë muaj) dhe këto raporte i janë dërguar njësisë përkatëse të Qeverisë së Kosovës/Zyrës së Kryeministrit dhe Agjencisë për Informim dhe Privatësi e cila përgatit raportin gjithëpërfshirëse të institucioneve publike, për realizimin e së drejtës për qasje në dokumente publike.

Numri i kërkesave të pranuar 2021

Numri total	Qasja e lejuar	E refuzuar	E pjesshme	Pa përgjigje	Arsye tjera
24	17	1	3	0	

Tri (3) kërkesa të ardhura si kërkesa për qasje janë trajtuar dhe konsideruar si kërkesë për informata dhe jo kërkesa për qasje dhe u janë dhënë përgjigjet sipas kërkesave të parashtruara.

11. DEPARTAMENTI I BURIMEVE NJERËZORE

PAGAT

- Është përgatitur Korniza afatmesme e shpenzimeve (KASH) për periudhën 2020-2022 (në bashkëpunim me Departamentin e Financave dhe Buxhetit);
- Me vendim të Bordit të Drejtorëve është bërë Plotësim ndryshimi i Rregullores për kompensimin e anëtarëve të Bordit me zbritjen në mënyrë lineare 30% të kompensimit për anëtarët e Bordit me efekt nga data 01.10.2021;
- Me vendim të Bordit të Drejtorëve është marr vendim për zbritje të pagave të stafit të AKP-së deri në 30% të buxhetit me efekt nga data 01.04.2022 dhe është bërë plotësim/ ndryshimi i Rregullores së Pagave;

FLUKTUIMET/ LËVIZJET E STAFIT:

REKRUTIMET: Gjatë kësaj periudhe, DBNJ ka iniciuar vetëm një (1) procedurë të rekrutimit për pozitën e Drejtorit Menaxhues.

DORËHEQJE: Për arsye personale katër (4) punonjës kanë ofruar dorëheqje.

TRANSFERET: Njëzetedy (22) punonjës janë transferuar në mënyrë të përkohshme dhe një (1) punonjës është transferuar në mënyrë të përhershme.

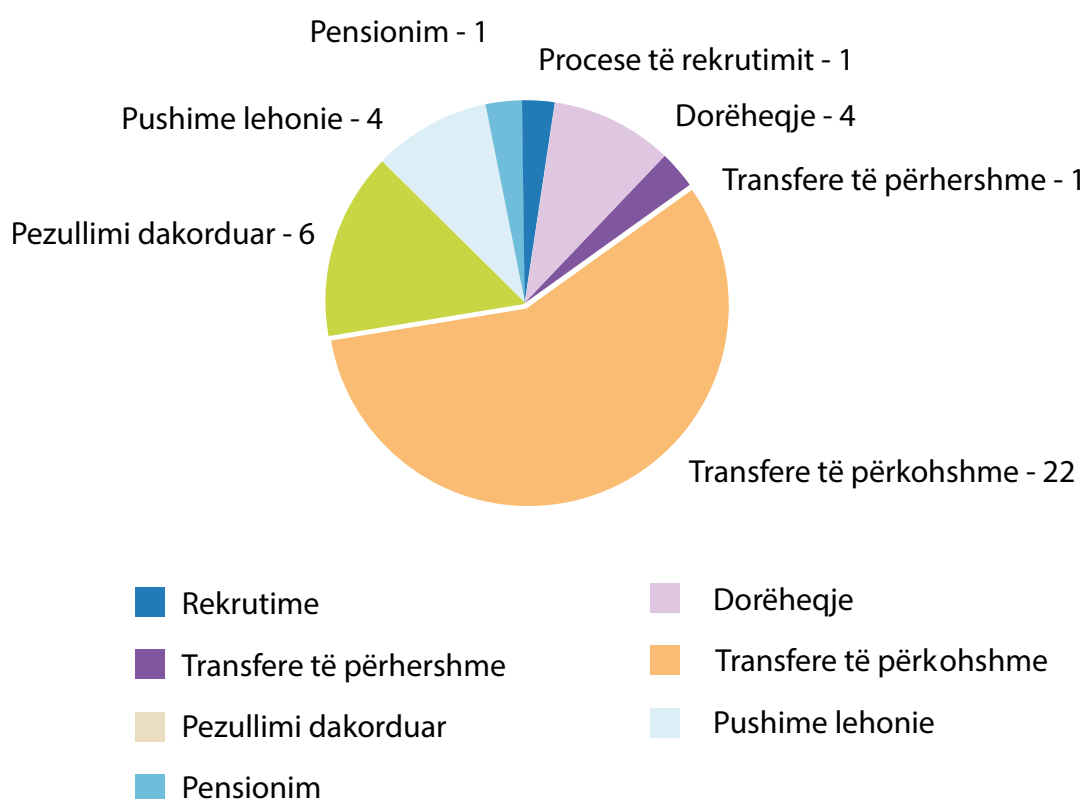
PEZULLIM I DAKORDUAR: Gjashtë (6) punonjësve u është lejuar pezullimi i dakorduar i marrëdhënies së punës sipas Ligjit në fuqi.

PEZULLIM PARANDALUES: Dy (2) zyrtarë janë kthyer nga pezullimi parandalues për shkak të parashkrimit të lëndës së tyre me ç'rast është kryer edhe pagesa e ndalesës së pagës prej 50% për kohën sa kanë qenë në pezullim.

PENSIONIM: Një (1) punonjës është pensionuar me rastin e përmbushjes së moshës 65 vjeçare;

PUSHIM LEHONIE: Bazuar në Ligjin aktual në fuqi, (katër) 4 zyrtarë kanë shfrytëzuar pushimin e lehonisë.

ZËVENDESIMET: Gjatë vitit 2021, (tre) 3 zyrtarë janë caktuar në zëvendësim të pozitave tjera në periodha të ndryshme.



12. DEPARTAMENTI I ADMINISTRATËS

Në kuadër të Departamentit të Administratës bëjnë pjesë këto njësi: Njësia e Përkthimeve, Njësia e Protokollit, Njësia e Teknologjisë Informative, Njësia e Arkivit, Njësia e Shërbimeve të Përgjithshme dhe Njësia e Transportit.

Aktivitetet kryesore për këtë periudhë të raportimit për njësitë përkatëse, paraqiten si më poshtë:

NJËSIA E PËRKTHIMEVE

Njësia e Përkthimeve ka përkthyer 241 dokumente me 1,894 faqe dhe ka siguruar përkthyesit për 10 takime.

Njësia e Protokollit

Gjate kësaj periudhe, në këtë njësi janë pranuar/dërguar dhe proceduar dokumentet si në vijim:

- Të regjistruara në sistem hyrje/dalje janë 6,556 shkresa;
- Dokumente dhe shkresa hyrëse 4,124;
- Shkresa dalëse nga kjo zyrë janë regjistruar 2,432;
- Të skanuara 6,556;
- Pranimi me Postë 478;
- Dërgimi me Postë 325;
- Dërgimi me libër të ekspedicionit brenda AKP-së 4,124;
- Dërgimi me libër jashtë AKP-së 108;
- Shkresa të Dhomës së Posaçme të identifikuar për Autoritetin e Likuidimit 5,624.

NJËSIA E TEKNOLOGJISË INFORMATIVE

- Në vitin 2021, Njësia e TI-së ka përmbushur në përgjithësi objektivat e paracaktuara edhe përkundër situatës pandemike dhe mungesës së stafit;
- Është bërë zhvendosja e server room dhe recovery room nga lokacioni i vjetër në të riun;
- Në bashkëpunim me PTK dhe MAP-in, është bërë e mundur që gjatë transferit, të dy lokacionet kanë punuar paralelisht (pa ndërprerje);
- Është bërë montimi fizik i serverëve, switch-ave dhe ruter-ave;

- Janë bërë të gjitha lidhjet dhe konfigurimet nevojshme në lokacionin e ri;
- Është implementuar telefonia fikse përmes internetit VOIP;
- Janë instaluar dhe konfiguruar 3 switchat e ri 10GB, me ç'rast është rritur shpejtësia e komunikimit ndërmjet serverëve;
- Instalimi dhe konfigurimi i Antivirusit Mccafee për servera dhe Exchange server.
- Lidhja e PC-ve të më shumë se 250 zyrtarëve dhe konfigurimet e nevojshme në lokacionin e ri;
- Upgrade nga EXCH2010 në EXC2013 pa ndërprerje të email-ave;
- Konfigurimi dhe implementimi i Baracuda Mail Archiver 8TB;
- Implementimi dhe konfigurimi i software-it Backup Exec 21.

NJËSIA E ARKIVIT

- Janë transferuar dhe sistemuar 8,011 regjistratorë në objektin e ri;
- Futja e të dhënave në softuerin e Arkivit për regjistratorët e skanuar, regjistruar dhe arkivuar;
- Arkivimi elektronik i 70 vendimeve të DM-së;
- Kërkesat për sigurimin e kopjes së kontratës (të noterizuar) të privatizimit, gjithsej 5 kërkesa;
- Regjistrimi dhe arkivimi i 3 librave të Protokollit;
- Ofrim i ekzaminimit të dokumentacionit arkivor, Departamenteve/Njësi/Regjioneve të AKP-së, si dhe 34 kërkesa nga palët e jashtme.

NJËSIA E SHËRBIMEVE TË PËRGJITHSHME

- Gjatë këtij viti, në bashkëpunim me Ministrinë e Administratës Publike, kemi mbikëqyrur renovimet për adaptimin e një pjese të Anexit të Objektit Rilindja për të akomoduar stafin e Selisë Qendrore dhe Zyrës Rajonale të Prishtinës. Në muajt Tetor-Nëntor kemi bërë bartjen e stafit të Zyrës Qendrore dhe Zyrës Regjionale të Prishtinës, si dhe të gjitha dokumentet, inventarin, pjesët teknike dhe gjësendet tjera të nevojshme për zyrat e reja dhe me këtë rast është janë formuar komisionet adekuate për vlerësimin e aseteve/pasurive për asgjësim, donacion apo bartje në objektin e ri dhe kanë përfunduar punën me sukses;

- Bartja dhe sistemi i stafit dhe gjithë atij materiali voluminoz është bërë nga zyrtarët tanë dhe besojmë që puna dhe angazhimi i tyre i në këtë proces, ka bërë që të kursehet edhe shumë buxhet që do të mund të merrte angazhimi i ndonjë kompanie për bartje dhe zhvendosje;
- Kemi bërë të gjitha riparimet e kërkuara si brava, cilindra, rregullime të dyerve dhe dritareve, riparimet sanitare, si dhe riparimet e vogla elektrike, varësisht ku është shfaqur nevoja si në Zyrën Qendrore po ashtu edhe në Zyrat Rajonale të AKP-së, që në total janë 65 riparime;
- Janë protokolluar 742 fatura, të cilat janë përcjellë në Departamentin e Financave, prej tyre janë futur në SIMFK 738 Raporte;
- Kemi mbuluar 375 kërkesa për furnizim me material administrativ;
- Kemi iniciuar 18 deklarata të nevojave pas analizave dhe hulumtimeve dhe kërkesave për nevoja të ndryshme të AKP-së.

NJËSIA E TRANSPORTIT:

- Gjatë kësaj periudhe kemi pasur 451 kërkesa për shërbime të rregullta të transportit dhe 757 shërbime-kërkesa tjera, të cilat janë mbuluar po ashtu, duke përfshirë larjen e veturave, rimbushja, kontrollimi i tyre, dërgimi i stafit me kërkesa dhe kërkesa urgjente sipas nevojës në vende të ndryshme dhe neper zyra rajonale, si dhe dërgimi dhe sjellja e drejtorëve të Bordit në takimet e ndryshme, dërgimi i dokumenteve në shtëpitë e tyre etj.
- Gjatë kësaj periudhe janë kryer 48 servise të veturave dhe është bërë ndërrimi i gomave dhe regjistrimi i tyre.
- Një angazhim të madh të sektorit të transportit, e ka marr edhe çështja e zhvendosjes në zyrat e reja të AKP-së.

13. DEPARTAMENTI I PROKURIMIT

Në Departamentin e Prokurimit gjatë periudhës Janar-Dhjetor 2021 janë nënshkruar **33** kontrata duke përdorur procedurat e prokurimit në vijim:

- a. Procedurë e hapur - janë realizuar gjithsej 5 aktivitete të prokurimit dhe vlera e tyre arrin shumën: 662,551.50 euro.

- b. Procedurë e negociuar pa publikim të njoftimit për kontratë - janë realizuar gjithsej 5 aktivitete të prokurimit dhe vlera e tyre arrin shumën: 143,968.90 euro.

Duhet theksuar se kontratat me portalet janë nënshkruar bazuar në procedurën e negociuar pa publikim të njoftimit për kontratë me një procedurë (një tender) por e ndarë në lloje për secilin portal veçmas.

- c. Procedurë e kuotimit të çmimeve - janë realizuar gjithsej 5 aktivitete të prokurimit dhe vlera e tyre arrin shumën: 25,962.60 euro si dhe
- d. Procedurë për kontrata me vlerë minimale - është zhvilluar 1 procedurë dhe vlera e saj është 989.40 euro.

Me poshtë gjeni ndarjen e kontratave sipas kategorive:

- **Kontratë për shërbime** - janë realizuar gjithsej 28.
- **Kontratë për furnizime** - janë realizuar gjithsej 5.

14. DEPARTAMENTI I FINANCIVE DHE BUXHETIT

Tabelat e paraqitura më poshtë janë një ekstrat i raporteve që janë marrë nga pasqyrat financiare për Buxhetin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit dhe Fondeve në Mirëbesim. Pasqyrat financiare së bashku me shënimet shpjeguese janë në shtojcën e këtij raporti. Pasqyrat financiare për Buxhetin e AKP'së të dorëzuar në Ministrinë e Financave janë sipas formatit të përcaktuar me rregulloren në fuqi të Ministrisë së Financave. Ndërsa pasqyrat financiare të fondeve në mirëbesim janë në pajtim me rregulloren e Bordit të Drejtorëve të AKP-së.

14.1. FINANCIMI I AKTIVITETEVE OPERATIVE DHE ADMINISTRATIVE TË AKP-së

Buxheti i AKP'së për vitin 2021 është financuar nga granti i përgjithshëm qeveritar.

Përshkrimi	Buxheti Original (Ligji Nr. 06/L-133)	Buxheti i Rishikuar Gjysmë-vjetor (Ligji Nr. 08/L-016)	Buxheti përfundimtar pas shkurtesave nga Qeveria	Pagesat	%	%
	a	b	c	d	e=d/a	f=d/c
Gjithsej	7,375,604	6,999,104	6,635,583	6,531,942	89%	98%
Pagat dhe mëditjet	5,350,236	5,350,236	5,350,209	5,348,022	100%	100%
Mallrat dhe Shërbimet	1,837,368	1,480,868	1,176,426	1,079,752	59%	92%
Shpenzimet Komunale	98,000	98,000	64,974	61,419	63%	95%
Subvencione dhe Transferet	40,000	20,000	-	-	0%	0%
Investimet Kapitale	50,000	50,000	43,974	42,749	85%	97%

14.2. PROCESI I FONDEVE NË MIRËBESIM – NDËRMARRJET SHOQËRORE

	2003 deri me 31 dhjetor 2020	Periudha 1 janar - 31 dhjetor 2021	2003 deri me 31 dhjetor 2021
PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE	€	€	€
Të hyrat nga shitjet	771,474,206	6,096,934	777,571,140
Të hyrat nga qiraja	47,499,730	5,130,354	52,630,084
Interesi i fituar	34,844,700	-	34,844,700
Tarifa për pjesëmarrje në tenderët e shitjes dhe konfiskimet e BID depozitave	8,875,564	5,400	8,880,964
BID depozitat e ofertuesve	-	-	-
Të hyra të tjera	7,452,604	148,330	7,600,934
Kapitali themeltar i Agjencisë	1,013,200	-	1,013,200
GJITHSEJ PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE	855,687,749	15,471,311	871,159,060

PAGESAT/SHPËRNDARJA NGA LLOGARITË	€	€	€
20% i punëtorëve transferuar në BSPK	149,851,558	3,702,049	153,553,607
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoriteti i Likuidimit)	16,618,107	358,250	16,976,357
Mallra dhe shërbime	20,033,483	2,325,690	22,359,173
Shërbime publike	2,821,762	233,221	3,054,983
Tatimet	7,842,961	3,314,863	11,157,824
Taksa/depozita të Gjykatave dhe vendimet e gjykatave/përmbaruesve	2,910,813	213,165	3,123,978
Transferimi i mjeteve 5% për aktivitetet e AKP-së	45,777,947	-	45,777,947
Shpenzimet tjera	818,981	39,322	858,303
Pagesat ndaj kreditorëve të NSh-ve	34,832,219	7,876,181	42,708,400
Fondet transferuar Buxhetit të Kosovës	398,195,186	38,555	398,233,741
GJITHSEJ PAGESAT/SHPERNDARJA	679,703,017	18,101,296	697,804,313

	31 dhjetor 2019	2021 Hyrje/Dalje	31 dhjetor 2021
gjendja në llogaritë bankare			
BILANCI I PRANIMEVE DHE PAGESAVE	€ 191,456,987	€ (6,720,278)	€ 184,736,709

Të dhënat të paraqitura më lartë, paraqesin rezultat e pranimeve dhe pagesave në llogaritë bankare të NSh-ve, të cilat AKP-ja i administron në Bankën Qendrore të Kosovës.

15. DEPARTAMENTI I KOMISIONEVE PROFESIONALE

Gjatë periudhës raportuese Janar-Dhjetor 2021, aktivitetet e Komisionit kanë qenë si në vijim:

Përshkrimi	Janar - Dhjetor 2021
Numri i Listave Fillestare	7
Numri i Listave Finale	6
Numri i përfitueseve të 20%	9,536
Vlera e përfituar	€ 3,702.49
Numri i vendimeve të DhPGJSK	4
Numri i ankesave të shqyrtuara	1004
Ankesa të aprovuar	228
Kontrata për shitjen e Banesave të nënshkruara	1
SDR të aprovuar nga Bordi i Drejtorëve	2

16. NJËSIA E NEGOCIMIT DIREKT

- Gjatë muajit janar aprovuar në Bordin e Drejtorëve Raporte Rekomanduese dhe Raporte Përfundimtare për gjithsej 20 parashtues. Janë pranuar raporte të vlerësimit dhe të njëjtat janë përcjell tek palët. Po ashtu gjatë muajit janar janë dorëzuar tek blerësit 12 kontrata të shitjes;
- Gjatë muajit shkurt janë aprovuar në Bordin e Drejtorëve 3 Raporte Rekomanduese dhe 17 Raporte Përfundimtare. Gjatë muajit shkurt janë dorëzuar tek blerësit 26 kontrata të shitjes. Janë autorizuar vlerësuesit e pronave për vlerësimin e rasteve të aprovuara me Raport Rekomandues nga Bordi. Janë pranuar raporte të vlerësimit dhe të njëjtat janë përcjell tek palët. Po ashtu janë dorëzuar faturat dhe vendimet e Bordit tek rastet e aprovuara me Raport Përfundimtar;
- Gjatë muajit mars janë aprovuar në Bordin e Drejtorëve Raporte Përfundimtare me gjithsej 24 parashtues. Janë autorizuar vlerësuesit e pronave për vlerësimin e rasteve të aprovuara me Raport Rekomandues nga Bordi. Janë pranuar raporte të vlerësimit dhe të njëjtat janë përcjell tek palët, janë dorëzuar faturat dhe vendimet e Bordit tek rastet e aprovuara me Raport Përfundimtar. Gjatë muajit mars janë dorëzuar tek blerësit 17 kontrata të shitjes;
- Gjatë muajit prill janë dorëzuar tek blerësit 20 kontrata të shitjes;
- Gjatë muajit maj janë dorëzuar tek blerësit 13 kontrata të shitjes. Janë përfunduar procedurat e parcelimit për 5 (pesë) raste;
- Gjatë muajit qershor janë përgatitur shkresat refuzuese për lëndë të cilat nuk i plotësojnë kushtet për negociim direkt dhe janë dorëzuar te palët;
- Gjatë muajit korrik janë analizuar nga aspekti Kadastral shkresat për lëndë nga Zyrtar Rajonale. Në vazhdimësi është duke u bërë rregullimi i arkives elektronike dhe fizike të kërkesave;
- Gjatë muajit tetor është përfunduar dhe dorëzuar 1 (një) kontratë të parashtuesi i kërkesës. Janë përfunduar procedurat e parcelimit për disa raste nga zyret rajonale;
- Gjatë muajit nëntor janë përfunduar procedurat e parcelimit për disa raste, janë mbajtur takime me palë, gjeodetë dhe avokat me qëllim të plotësimit të kërkesave me ekspertiza dhe dokumente tjera shtesë;
- Gjatë muajit dhjetor është përgatitur dhe dorëzuar 1 kontratë për shitjen dhe bartjen e pronës.

Me poshtë janë të paraqitur në formë tabelare statistikat e Njesisë dhe kategoritë përkatëse:

	Treguesit [veprimet]	ZR Prishtinë	ZR Pejë	ZR Prizren	ZR Mitrovicë	ZR Gjilan	Nr. i përgjithshëm
1	TË REGJISTRUARA Numri i përgjithshëm i kërkesave të regjistruara	572	344	659	154	249	1,978
2	TË SHQYRTUARA Numri i kërkesave/raporteve referuese, të shqyrtuara [nga NND dhe Komisioni për shqyrtimin e aseteve me karakter specifik]	310	114	127	57	98	706
3	TË APROVUARA Numri i kërkesave të miratuara në BiD [Raportet Rekomanduese - Baza juridike e negocimit]	178	105	77	57	57	474
4	TË APROVUARA Numri i rasteve [kërkesave] të miratuara në Bord [Raportet Përfundimtare - Aprovimi i shitjes]	158	95	60	37	17	367
5	Numri i kontratave të dorëzuara	141	82	49	34	16	322
5.1	Numri i kontratave të dorëzuara gjatë muajit dhjetor 2021	1	/	/	/	/	1
6	Numri i kontratave në Proces (në pritje të pagesës ose proces të draftimit)	21	16	12	4	1	54
7	Numri i rasteve [Kërkesave] të refuzuara në BiD	3	1	/	0	/	4
8	Numri i Rasteve [Kërkesave] të refuzuara në NND	125	46	25	0	17	198
9	Korrespondenca me AL: A) Sa janë dërguar B) Sa janë përgjigjur	A=00 B=00	A=00 B=00	A=0 B=0	A=00 B=00	A=0 B=0	A=00 B=00
10	Të hyrat nga shitjet						€ 10,890,846

NUMRI I ASETEVE TË SHITURA DHE VLERAT	Numri i aseteve	Vlera e shitjes
Mënyrat e shitjes	335	€ 10,890,846
Negociata direkte - ndërtime	282	8,296,883
Negociata direkte - karakter tjetër specifik	53	2,593,963

17. NJËSIA E AUDITIMIT TË BRENDSHËM (NJAB)

Njësia e Auditimit të Brendshëm (NJAB) ka arritur që të përmbushë planin e vet të punës për periudhën Janar-Dhjetor 2021, marr parasysh edhe kufizimet që janë shkaktuar nga pandemia COVID – 19. Për periudhën raportuese, NJAB ka arritur ti finalizoj 4 audime të brendshme, duke i ofruar Menaxhmentit rekomandime konkrete.

Në vazhdimësi paraqiten aktivitetet e NJAB-së për periudhën në fjalë:

- 1. Auditimi i Njesisë për Zbatimin e Projektit të Likuidimit dhe Autoritetet e Likuidimit:** Objektivat e këtij auditimi kanë për qëllim që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme se Njësia për Zbatimin e Projektit të Likuidimit dhe Autoritetet e Likuidimit kanë zhvilluar aktivitetet e tyre në pajtueshmëri me kushtet e Kontratës dhe rregullativës ligjore në përgjithësi. Janë dhënë gjithsej 5 rekomandime konkrete për NJZPLAL dhe të njëjtat i janë kumtuar edhe Menaxhmentit;
- 2. Auditimi i Njesisë e Negocimit Direkt (NJND):** Objektivat e këtij auditimi janë bazuar në vlerësimin e rrezikut, të ndërlidhur me punën e Njesisë së Negocimit Direkt, që si detyrë kryesore kanë trajtimin e kërkesave të palëve lidhur me shitjen e aseteve të caktuara të ndërmarrjeve shoqërore me negociim direkt. Janë dhënë gjithsej 10 rekomandime konkrete për NJND dhe të njëjtat i janë kumtuar edhe Menaxhmentit;
- 3. Auditimi i Departamentit të Financave dhe Buxhetit (DFB):** Objektivat kryesore të këtij auditimi janë bazuar në vlerësimin e rrezikut, të cilat janë të ndërlidhura me veprimet e ndërmarrja brenda DFB-së dhe Fondeve në Mirëbesim. Janë dhënë gjithsej 6 rekomandime konkrete për DFB dhe të njëjtat i janë kumtuar edhe Menaxhmentit;
- 4. Auditimi i Departamentit të Prokurimit (DP):** Objektivat kryesore të këtij auditimi janë bazuar në vlerësimin e rrezikut, të cilat janë të ndërlidhura me veprimet e ndërmarrja brenda këtij departamenti. Me qëllim të përmirësimit

të kontorillit të brendshëm në DP janë dhënë gjithsej 12 rekomandime konkrete dhe të njëjtat i janë kumtuar edhe Menaxhmentit;

- 5. Mbajtja e takimeve të Komitetit të Auditimit:** Gjatë periudhës raportuese Komiteti i Auditimit ka mbajtur dy takime, ku janë diskutuar raportet mbi aktivitetet e NJAB-it për periudhën Janar-Nëntor 2021, është aprovuar plani i punës së NJAB për vitin 2021, ka pasur diskutime mbi numrin e auditimeve dhe përcjelljen e implementimit të rekomandimeve të NJAB-it nga Menaxhmenti, si dhe janë diskutuar çështje tjera që ndërlidhen me kontrollin e brendshëm të Agjencisë;
- 6. Përgatitja e raporteve mbi aktivitetet e NJAB-it për Njësine Qendrore Harmonizuese të Auditimit të Brendshëm (NJQHAB):** Duke iu referuar kërkesave ligjore, në muajin janar, NJAB ka përgatitur dhe dorëzuar tek NJQHAB-ja raportet mbi aktivitetet e saj për vitin 2021;
- 7. Përgatitja e planit të punës së Njesisë së Auditimit të Brendshëm për vitin 2022:** Gjatë periudhës raportuese është përgatitur Plani i punës së NJAB-it për vitin 2022. Ky dokumente, sipas procedurave është aprovuar nga Bordi i Drejtorëve dhe i është dërguar NJQHAB;
- 8. Auditimi i Pasqyrave Vjetore Financiare (PVF) për AKP-në dhe Fondet në Mirëbesim nga Zyra Kombëtare e Auditimit (ZKA):** Gjatë periudhës raportuese, Ekipi i Auditimit të ZKA-së ka kryer auditimin e Pasqyrave Vjetore Financiare të AKP-së dhe Fondeve në Mirëbesim, për vitin 2020. Në muajin Korrik, nga ZKA-ja kemi pranuar raportet finale të auditimit të PVF-ve të Fondeve në Mirëbesim dhe AKP-së për vitin 2020. Opinioni i auditorëve për te dy auditimet është i pamodifikuar;
- 9. Përgatitja e Planit të veprimit për implementimin e rekomandimeve të ZKA-së për vitin 2020:** Duke iu referuar kërkesave ligjore, pas pranimi të raporteve të auditimit nga ZKA-ja, në bashkëpunim me Menaxhmentin është përgatitur Plani i veprimit për implementimin e rekomandimeve të ZKA-së për vitin 2020. Ky plan, konform procedurave është dorëzuar tek ZKA-ja brenda afateve të përcaktuara ligjor.

I. SHTOJCAT E RAPORTIT VJETOR 2021

- 18.1. LISTA E NDËRMARRJEVE NËN ADMINISTRIM DIREKT;
- 18.2. LISTA E NDËRMARRJEVE TË LIKUIDUARA;
- 18.3. PJESA TEKSTUALE E RAPORTIT FINANCIAR SIPAS FORMATIT TË KOMISIONIT PËR BUXHET DHE FINANCA TË KUVENDIT TË KOSOVËS;
- 18.4. PJESA TABELARE E RAPORTIT FINANCIAR SIPAS FORMATIT TË KOMISIONIT PËR BUXHET DHE FINANCE TË KUVENDIT TË KOSOVËS;
- 18.5. PASQYRAT FINANCIARE TË BUXHETIT VJETOR TË AGJENCISË;
- 18.6. PASQYRAT FINANCIARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM.

18.1 LISTA E NDËRMARRJEVE NËN ADMINISTRIM DIREKT

Nr.	Emri i Ndërmarrjes	Vendi
1	Ndërmarrja Shoqërore “Jatex”	Gjakovë
2	Ndërmarrja Shoqërore “Metaliku-Fabrika e Enëve”	Gjakovë
3	Ndërmarrja Shoqërore “Metaliku”	Gjakovë
4	Ndërmarrja Shoqërore “Inex Sharr Planina Brezovicë”	Brezovicë, Shtërpçë
5	Ndërmarrja Shoqërore “Iliria” ish Izgradnja	Pejë

18.2 LISTA E NDËRMARRJEVE TË LIKUIDUARA GJATË PERIUDHËS JANAR - DHJETOR 2021

Nr.	ID e NSh-së	Emri i NSh-së	Selia e NSh-së apo asetit në Kosovë	Rajoni AKP	A është NSh (selia në Kosovë) apo aset (selia jashtë Kosovës)	Data e vendosjes në likuidim	Data e pranimit të vendimit të DHP për mbyllje të NSh-së	Numri i vendimit të DHP për mbyllje të NSh-së
1	GJI016	K.B "Kishna Pole"	Gjilan	Gjilan	NSH	24-Feb-14	29-Mar-21	C-IV.-18-0066
2	PRZ087	KB Zocishta Zoqishtë Rahovec	Rahovec	Prizren	NSH	26-Feb-20	19-Nov-21	C-IV-21-0214
3	PRZ089	KB Vlashki Drenovc Malishevë	Malishevë	Prizren	NSH	11-Jan-18	29-Mar-21	C-IV.-18-0067
4	PRZ091	KB Opterusha	Rahovec	Prizren	NSH	26-Feb-20	19-Nov-21	C-IV-21-0215

18.3 PJESA TEKSTUALE E RAPORTIT FINANCIAR SIPAS FORMATIT TË KOMISIONIT PËR BUXHET DHE FINANCA TË KUVENDIT TË KOSOVËS;



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT

-Raporti Financiar për vitin 2021-

Kodi i Organizatës Buxhetore: 239

Informatat kontaktuese:

Zyrtari Kryesor Administrativ: Avni J. Jashari, Zëvendësues i Drejtorit Menaxhues,
Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10000 Prishtinë , Tel, 038 500 400 E-mail: avni.jashari@pak-ks.org

Zyrtari Kryesor Financiar: Adem Selishta, Drejtor i Financave dhe Buxhetit,
Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10000 Prishtinë , Tel, 038 500 400 E-mail: adem.selishta@pak-ks.org

Data: 03.03.2022

1) Hyrje:

Buxheti fillestar i AKP-së për vitin fiskal 2021 i aprovuar nga Kuvendi i Kosovës, është në vlerën prej EUR 7,375,604.00. Në mungesë të mjeteve nga tarifa e të Hyrave të Dedikuara për të mbuluar shpenzimet operative dhe administrative, financimi është bërë nga Granti Qeveritar edhe për vitin fiskal 2021.

Buxheti përfundimtar i AKP-së për vitin fiskal 2021, pas kursimeve dhe rishikimeve është në vlerën prej EUR 6,635,582.93, ndërsa shpenzimi i buxhetit për këtë vit fiskal të shprehur në përqindje është 98.44%. Teprica e buxhetit të pa shpenzuar është EUR 103,640.64.

Teprica e buxhetit të pashpenzuar kryesisht i dedikohet linjave të mëposhtme:

1. Shpenzimet për informim publik, shpallje dhe publikime;
2. Shërbime kontraktuese tjera (Për NSH-t dhe OSH t-të që janë nën Likuidim, AD, Privatizim);
3. Aktivitete vështruese kadastrale.
4. Shpenzimet e Udhëtimit zyrtar brenda dhe jashtë vendit;
5. Drekat zyrtare dhe
6. Shpenzimet e telefonisë mobile.

Realizimi përfundimtar i buxhetit të vitit 2021 është gjithsej 98.44 %.

2) Përmbledhje për të hyrat dhe kategoritë e veçanta të shpenzimeve:

a) Të hyrat:

Buxheti përfundimtar i AKP-së (pas kursimeve buxhetore nga AKP-ja dhe vendimeve të Qeveria) për vitin fiskal 2021 është gjithsej EUR 6,635,582.93 dhe është financuar vetëm nga Granti Qeveritar.

Përgjatë vitit fiskal 2021, AKP gjatë implementimit të buxhetit ka identifikuar kursime brenda programeve buxhetore për të cilat është njoftuar Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve dhe njëkohësisht është kërkuar që mjetet e kursyera të reduktohen nga buxheti i AKP-së.

Po ashtu gjatë vitit fiskal 2021 janë bërë shkurtime buxhetore sipas ligjit për rishikim gjysmë vjetor dhe disa vendimet e qeverisë përkatësisht vendimi nr. 02/43,14/44, 02/48 dhe 21/50.

Vlera që AKP ka paraqitur për kursime është EUR 531,500 (nga mallrat dhe shërbimet dhe subvencione), mirëpo totali i shkurtesave të Buxhetit të AKP-së është EUR 740,022. Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve, në tre mujorin e fundit tetor-dhjetor 2021, ka përcjell në Qeverinë e Republikës së Kosovës shkurtesa tjera në vlerë prej EUR 208,522, duke përfshirë edhe Kategorinë e Pagave dhe Mëditjeve në vlerën EUR 26.69.

Vlera e tërësishme që AKP ka paraqitur për kursime dhe shkurtime është EUR 740,022 (të gjitha nga mallrat dhe shërbimet, subvencionet dhe pagat) si më poshtë;

1. Riorganizimi dhe administrimi i Nsh-ve (23200) , kursimi EUR 121,824
2. Auditimi (23100) , kursimi EUR 15,000
3. Administrata Qendrore (22900), shuma e kursimit EUR 177,093
4. Departamenti Ligjor (23000), shuma e kursimit EUR 14,948
5. Deprtamenti i Privatizimit (26000), shuma e kursimit EUR 212,618
6. Deprtamenti i Likuidimit (22700), shuma e kursimit EUR 198,540.

b) Pagat dhe mëditjet:

Numri i punëtorëve të aprovuar sipas Ligjit të buxhetit për vitin 2021 është gjithsej 249 zyrtarë, ndërsa numri aktual i punëtorëve në list të pagave në fund të periudhës 2021 ka qenë 240 zyrtarë.

Pagat dhe mëditjet e zyrtareve të AKP-së sipas listës së pagave procedohen përmes Divizionit të Pagave në kuadër të Departamentit të Thesarit të Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve. AKP dërgon listat e punëtorëve (stafit të saj) për periudhat përkatëse në këtë Divizion dhe nga i cili procedohen pagesat në llogaritë përkatëse të punëtorëve të AKP-së. Pagesat për kontributin e punëdhënësit dhe tatimin në burim realizohen direkt në Administratës Tatimore të Kosovës.

Nga kategoria e Pagave dhe Mëditjeve bëhet edhe kompensimi i Anëtareve të Bordit të AKP-së, Tatimet dhe Kontributet e këtyre pagesave dhe realizohen nga kodi ekonomik punëtoreset me kontratë jo në listën e pagave (11400).

Pagesat prej EUR 276,042 janë realizuar me datën 21 dhjetor 2021 e cila përfshinë pagat neto, tatimet dhe kontributeve pensionale.

Bazuar në Aktvendimin e Gjykatës Themelore në Prishtinë – Departamenti Special me referencë PKR. nr. 130/16 të datës 08.11.2021 për zyrtarët e AKP-së R.H. dhe G.A., është "HUDHUR poshtë aktakuza e Prokurorisë Speciale nr. 36/14 e datës 03.03.2016 me ç'rast PUSHOHET procedura penale lidhur me veprën penale të kryer veç e veç Keqpërdorim i pozitës zyrtare apo autorizimit nga neni 422 të KPK-së, për shkak të parashkrimit të ndjekjes penale që shkakton përjashtimin e ndjekjes penale".

Për shkak të Parashkrimit absolut për dy rastet që kanë qenë në procedurë gjyqësore dhe ndalesë prej 50% të pagës bruto, AKP ka nxjerr vendim me datën 14 dhjetor 2021, duke u bazuar në nenin 58 paragrafi 1 të Ligjit Nr. 06/L-114 për Zyrtarët Publik, nenin 69 paragrafi 3 i Ligjit Nr. 03/L-149 për Shërbimin Civil të Republikës së Kosovës, paragrafi 1 i nenit 53 të Ligjit për Procedurën Administrative 05/L-031, Aktvendimin e Gjykatës Themelore në Prishtinë – Departamenti Special PKR.nr. 130/16 të datës 08.11.202, nenin 11 paragrafi 4 dhe nenin 16 paragrafi 3 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit.

AKP-ja ka ndërmarr të gjitha veprimet në përputhje me paragrafin 3 të nenit 69 “Pezullimi Parandalues” të Ligjit nr. 03/L-149 për Shërbimin Civil për kthimin në vendin e mëparshëm të punës dhe për pagesë të 50% të pagës të masës së pezullimit parandalues gjatë tërë kohës sa zyrtarët AKP-së R.H. dhe G.A. kanë qenë të pezulluar nga pozitat e tyre të respektivisht si Drejtor i Departamentit Ligjor dhe Kryesues i Njesisë për Përfaqësime Ligjore nga data 19 shtator 2014 e deri më datën 14 dhjetor 2021.

Realizimi i buxhetit në këtë kategori është gjithsej 99.98%.

Me vendim të Bordit të Drejtorëve është marr vendim për zbritje të pagave të stafit të AKP-së deri në 30% të buxhetit me efekt nga data 01.04.2022 dhe është bërë plotësim/ ndryshimi i Rregullores së Pagave.

Efekti financiar i kursimeve për vitin 2022 nga kategoria e pagave dhe mëditjeve është : Kërkesa e parë buxhetore nga kategoria e pagave EUR 5,375,088, kursimet buxhetore EUR 1,184,290, buxheti final nga kategoria e pagave dhe mëditjeve për vitin fiskal 2022 EUR 4,190,798.

c) Mallra dhe Shërbime:

Buxheti i aprovuar fillestar nga Granti Qeveritar (GQ) për kategorinë “Mallra dhe Shërbime” ka qenë EUR 1,837,368.00, buxheti përfundimtar i AKP-së për kategorinë Mallra dhe Shërbime për vitin fiskal 2021 është gjithsej EUR 1,176,426.01.

Fondet e aprovuara në kategorinë ekonomike Mallra dhe Shërbime kanë qenë të destinuara për:

- Për të mbuluar shpenzimet për shërbimet operative dhe administrative, që të arrihen objektivat e parapara të Agjencisë sipas Ligjit.
- Mbulimin e shpenzimeve të procesit të privatizimit dhe Likuidimit.
- Për të mbështetur në aspektin ligjor procesin e privatizimit dhe likuidimit.
- Për të mbështetur aktivitetet pas definimit të statusit përfundimtar të Trepçës për ato asetet që do të mbesin në kompetencë të Agjencisë. Gjatë vitit fiskalë 2021, ka pasur ndryshime buxhetore në këtë kategori si rrjedhojë e kursimeve dhe shkurtesave buxhetore në vlerën prej EUR 660,942.

Realizimi përfundimtar i buxhetit në këtë kategori është gjithsej 91.78%.

d) Shpenzime komunale:

Buxheti fillestar i AKP-së për vitin fiskal 2021 në kategorinë e shërbimeve komunale ishte EUR 98,000.00, dhe është financuar nga Granti Qeveritar (GQ). Pagesat e shërbimeve publike përfshijnë të gjitha pagesat e bëra për zyrën Qendrore dhe zyrat regjionale të AKP-së.

Ndërsa buxheti përfundimtar i AKP-së për kategorinë “shpenzimet komunale” për vitin fiskal 2021 është gjithsej EUR 64,973.60, pas shkurtimeve buxhetore që janë bërë gjatë viti fiskal 2021.

Realizimi përfundimtar i buxhetit në këtë kategori është gjithsej 94,53%.

e) Investimet Kapitale:

Buxheti fillestar i AKP-së për vitin fiskal 2021 në kategorinë e shpenzimeve kapitale ishte EUR 50,000.00, dhe është financuar nga Granti Qeveritar (GQ). Ndërsa buxheti përfundimtar i AKP-së për kategorinë “kapitaleve” për vitin fiskal 2021 është gjithsej EUR 43,974.00.

Mjetet kanë qenë të destinuara për projektin “blerja e pajisjeve brenda shpenzimeve kapitale (Pajisje të Teknologjisë Informative)”.

Projekti është realizuar në vlerë prej EUR 42,749.00. Mbetja e buxhetit prej EUR 6,026 është paraqitur si shkurtes buxhetore me vendim të Qeveris 21/50.

Realizimi përfundimtar i buxhetit në këtë kategori është gjithsej 97.21%.

f) Subvencionet dhe Transferet:

Për periudhën raportuese, buxheti i aprovuar fillestar për subvencione dhe transfere është EUR 40,000.00, dhe është financuar nga Granti Qeveritar (GQ). Edhe nga kjo kategori ekonomike si rrjedhojë e kursimeve buxhetore dhe shkurtimeve buxhetore me vendim të Qeveris. Edhe ashtu AKP që dy vite nuk ka bërë shpenzime nga kjo kategorisë sepse këto shpenzime janë mbuluar nga NSH në likuidim.

3) Përmbledhje:

Kërkesa buxhetore për vitin 2022, e dërguar në Ministrinë e Financave për aprovim dhe Buxheti i AKPs për vitin fiskal 2022 është gjithsej EUR 5,533,002.00 dhe në mungesë të mjeteve nga tarifa e të Hyrave të Dedikuara është kërkuar të financohet vetëm nga Granti Qeveritar.

Me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKPs është marr vendim për zbritje të pagave të stafit të AKP-së deri në 30% të buxhetit me efekt nga data 01.04.2022 dhe është bërë plotësim/ ndryshimi i Rregullores së Pagave.

Buxheti i pagesave për Bordin e Drejtorëve për vitin 2021 ka qenë EUR 380,000 ndërsa janë shpenzuar vetëm EUR 214,053 dhe janë kursyer 165,947.00 apo shprehur në përqindje me **44% më pak**. Ky kursim kundrejt buxhetit fillestar është kryesisht si rezultat i ngjarjeve të mëposhtme:

1. Ish- Drejtorët e Bordit të Drejtorëve ishte shkarkuar nga Kuvendi i Kosovës në muajin maj 2021, ndërsa Bordi i ri i Drejtorëve ishte emëruar në muajin gusht 2021. Rrjedhimisht, në mungesë të mbledhjeve të Bordit të Drejtorëve për muajt maj, qershor dhe korrik 2021 kemi kursim buxhetor prej EUR 75,795 (25,265*3 mbledhje);
2. Bordi i ri i Drejtorëve kishte marrë vendim në shtator 2021 për zbritjen në mënyrë lineare prej 30% të kompensimit për anëtarët e Bordit me efekt nga data 01.10.2021. Përveç zbritjes prej 30%, me këtë rregullore ishte caktuar edhe metodologjia e pagesës në atë fiksë mujore (të jetë së paku pjesëmarrës për një mbledhje për muajin përkatës) pa marrë parasysh se sa mbledhje mund të mbahen, zakonisht apo jashtëzakonisht. Me këtë ndryshim/plotësim të rregullores ishte arritur:
 - 2.1. Kursehet buxheti prej **EUR 22,842** për dallim nga kompensimet e bordit për mbledhje sipas rregullores të vjetër; dhe
 - 2.2. Kursehet shuma prej **EUR 65,000** e buxhetuar për mbledhjet e jashtëzakonisht të bordeve që kanë qenë të planifikuara për 5 mbledhje për vitin 2021

Gjithashtu, vlen të theksohet se kursimi buxhetor për vitin 2022 sa ishte planifikuar fillimisht prej EUR 380,000 janë kursyer EUR 149,000 apo shprehur në përqindje me **39% më pak** si rezultat i ndryshim/plotësim të rregullores për kompensim/pagesat për mbledhjet e Bordit të Drejtorëve të AKPs.

Kërkesa buxhetore që kemi përcjell në MFPT më 22 qershor 2021, ka pësuar ndryshime edhe në kategoritë tjera ekonomike siç janë Mallrat dhe Shërbimet dhe Subvencionet, ndryshimet/shkurtime për vitin fiskal 2022 në kategorinë mallra dhe shërbime, atëherë nga të gjitha programet buxhetore është bërë një zvogëlim i buxhetit në krahasim me kërkesën e përcjell më 22 qershor në vlerë prej EUR 335,515, dhe buxheti i mbetur që është të kërkuar në MFPT për kategorinë e Mallrave dhe Shërbimeve në vlerën EUR 1,169,204.

Ndryshimet/ shkurtime për vitin 2022 në kategorinë subvencione dhe transfere është bërë në vlerën prej EUR 35,000. Buxheti i mbetur që është kërkuar në MFPT për këtë kategori është në vlerën EUR 5,000.

Avni J. Jashari,
Zëvendësues i Drejtorit Menaxhues

Agjencia Kosovare e Privatizimit**PJESA TABELARE E RAPORTIT FINANCIAR SIPAS FORMATIT TË KOMISIONIT PËR BUXHET DHE FINANCA****4) TABELAT****a) Të hyrat:**

Kodi ekonomik	Emri i kategorisë ekonomike	Të hyrat e planifikuara/ parashikuara për vitin 2021	Të hyrat vetanake të bartura nga viti 2020	Të hyrat aktuale në vitin 2021
1	2	3	4	5
11000	Pagat dhe medijtjet	5,350,209	-	5,350,209
13000	Mallrat dhe Sherbimet	1,176,426	-	1,176,426
13200	Sherbimet publike	64,974	-	64,974
21000	Transferet dhe Subvencionet	-	-	-
30000	Shpenzimet kapitale	43,974	-	43,974
	GJITHSEJ	6,635,583	-	6,635,583

Buxheti i paraqitur më lartë është ndarja buxhetore për shpenzim për vitin 2021 dhe i cili është financuar nga Granti Qeveritar.

Agjencia Kosovare e Privatizimit financohet nga të hyrat e dedikuara që ka realizuar nga shitja e aseteve të NSH-ve si dhe të hyrat e tjera. Kjo në përputhje me nenin 21 të Ligjit nr. 04/L-036 I cili ka hyrë në fuqi në shtator të vitit 2011

Të hyrat për Agjencinë janë kumulative nga viti 2003 deri në dhjetor 2021. Gjithsej të hyrat janë **EUR 47,941,916**. Nga këto të hyra janë mbuluar shpenzimet si me poshtë:

- për mbulimin e shpenzimeve operative dhe administrative të AKP nga viti 2012. Gjithsej mjetet e transferuara në Qeveri për mbulimin e shpenzimeve administrative dhe operative deri më 31 dhjetor 2021 janë **EUR 47,548,817**; dhe
-shpenzimet për NSH-të që kanë mungesë të likuiditetit bankar.

SQARIM:

AKP-ja **NUK** planifikon të hyra të cilat buxhetohen me kërkesë në Ministrinë e Financave. AKP-ja planifikon vetëm shpenzimet, të cilat janë prezentuar në tabelën më lartë. Pra, të hyrat nuk planifikohen si në rastin e komunave, meqenëse siç kemi shpalosur në shpjegimin më lartë, të hyrat e AKP-së janë kumulative nga viti 2003 e tutje sipas nenit 21 të Ligjit të AKP-së, i cili ka hyrë në fuqi në shtator të vitit 2011.

Të hyrat e realizuara gjatë vitit 2021 janë **EUR 136,035** nga shitjet e aseteve të NSH-ve përmes valëve të privatizimit dhe të hyrave tjera të tilla si: tarifa për pjesëmarrje në tender si dhe konfiskimet e BID depozitave për ofertuesit të cilët nuk kanë përmbushur kushtet e përcaktuara.

b) Shpenzimet:

Kodi ekonomik	Kategoria ekonomike	Buxheti dhe shpenzimet 2020			Buxheti vjetor me ligjin e buxhetit 2021	Buxheti me rishikim 2021	Buxheti Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet deri me 31 Dhjetor 2021	Zotimet deri më 31 Dhjetor 2021	Buxheti i zotuar (%)	Buxheti i shpenzuar (%)	Buxheti i pa shpenzuar (%)
		Buxheti 2020	Shpenzimet 2020	% e shpenzimeve								
1	2	3			4	5	6	7	8	9=8/6	10=7/6	11
11000	Pagat dhe mëditjet	5,348,346	5,348,346	100.00%	5,350,236	5,350,236	5,350,209	5,348,022	5,350,209	100.00%	99.96%	0.04%
13000	Mallra dhe shërbime	1,514,760	1,367,926	90.31%	1,837,368	1,480,868	1,176,426	1,079,742	1,176,426	100.00%	91.78%	8.22%
13200	Shërbimet publike	55,234	50,105	90.71%	98,000	98,000	64,974	61,419	64,974	100.00%	94.53%	5.47%
21000	Subvencione dhe transfere	34,453	33,066	95.97%	40,000	20,000	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
30000	Shpenzimet kapitale	33,480	33,480	100.00%	50,000	50,000	43,974	42,749	43,974	100.00%	97.21%	2.79%
	GUITHSEJT	6,986,273	6,832,923	97.80%	7,375,604	6,999,104	6,635,583	6,531,932	6,635,583	100.00%	98.44%	1.56%

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Mallra dhe Shërbime

4.c) DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2020			Buxheti 2021		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2020	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2020	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2021	% e shpenzim eve
	Gjithsej	1,514,760	1,367,926	90%	1,176,426	1,079,742	92%
1310	SHPENZIMET E UDHËTIMIT (NENTOTALI)	-	-	0%	-	-	0%
13130	Shpenzimet e Udhëtitimit zyrtar brenda vendit	-	-		-	-	
13131	Meditja e udhëtitimit zyrtar brenda vendit	-	-		-	-	
13132	Akomodimi gjatë udhëtitimit zyrtar brenda vendit	-	-		-	-	
13133	Shpenzimet tjera të udhëtitimit zyrtar brenda vendit	-	-		-	-	
13140	Shpenzimet e Udhëtitimit zyrtar jasht vendit	-	-		-	-	
13141	Meditja e udhëtitimit zyrtar jasht vendit	-	-		-	-	
13142	Akomodimi gjatë udhëtitimit zyrtar jasht vendit	-	-		-	-	
13143	Shpenzimet tjera të udhëtitimit zyrtar jasht vendit	-	-		-	-	
1330	SHËRBIMET E TELEKOMUNIKIMIT (NENTOTALI)	42,800	37,545	88%	31,886	30,598	96%
13310	Shpenzimet për internet	19,300	19,286	100%	16,000	15,789	99%
13320	Shpenzimet e telefonisë mobile	17,500	17,442	100%	15,366	14,294	93%
13330	Shpenzimet postare	6,000	817	14%	520	515	99%
13340	Shpenzimet e përdorimit të kabllit optik	-	-		-	-	
1340	SHPENZIMET PËR SHËRBIME (NENTOTALI)	740,720	664,932	90%	342,460	337,745	99%
13410	Shërbimet e arsimit dhe trajnimit	100	100	100%	1,250	1,234	99%
13420	Shërbimet e përfaqësimit dhe avokatures	100	100	100%	-	-	
13430	Shërbime të ndryshme shendetësore	-	-		-	-	
13440	Shërbime të ndryshme intelektuale dhe këshilldhënëse	420	322	77%	-	-	
13450	Shërbime shtypje- jo marketing	1,000	974	97%	1,390	1,384	100%
13460	Shërbime Kontraktuese Tjera	725,600	659,385	91%	327,350	327,302	100%
13470	Shërbime Teknike	13,500	4,051	30%	12,470	7,825	63%
13480	Shpenzimet për Antarësim	-	-		-	-	
1350	BLERJE E MOBILJEVE DHE PAISJEVE (ME PAK SE 1000 EURO) (NENTOTALI)	23,700	22,207	94%	155,750	143,236	92%
13501	Mobilje (me pak se 1000 euro)	-	-		120,150	120,111	100%
13502	Telefona (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13503	Kompjuterë (me pak se 1000 euro)	12,700	12,650	100%	-	-	
13504	Harduer për teknologji informative (me pak se 1000 euro)	7,300	7,209	99%	35,000	22,535	64%
13505	Makina fotokopjuese (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13506	Pajisje speciale mjeksore (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13507	Pajisje të shërbimit policor (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13508	Pajisje trafiku (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	

Mallra dhe Shërbime

4.c) DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2020			Buxheti 2021		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2020	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2020	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2021	% e shpenzim eve
13509	Pajisje tjera (me pak se 1000 euro)	3,700	2,348	63%	600	590	98%
1360	BLERJE TJERA - MALLRA DHE SHERBIME (NENTOTALI)	33,000	29,385	89%	25,450	24,575	97%
13610	Furnizime për zyrë	15,000	13,523	90%	8,850	8,085	91%
13620	Furnizime me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	8,000	7,598	95%	7,900	7,869	100%
13630	Furnizime mjekësore	3,000	1,560	52%	-	-	
13640	Furnizime pastrimi	7,000	6,704	96%	4,800	4,796	100%
13650	Furnizim me veshmbathje	-	-		3,900	3,825	98%
13660	Akomodimi	-	-		-	-	
13670	Municion dhe armë zjarri	-	-		-	-	
13680	Tiketë siguruese(banderollat)	-	-		-	-	
13681	Bllombat	-	-		-	-	
1370	DERIVATET DHE LËNDËT DJEGËSE (NENTOTALI)	54,340	54,286	100%	60,050	52,048	87%
13710	Vaj	-	-		-	-	
13720	Nafte per ngrohje qendrore	36,740	36,701	100%	44,000	35,998	82%
13730	Vaj per ngrohje		-			-	
13740	Mazut		-			-	
13750	Qymyr		-			-	
13760	Dru		-			-	
13770	Derivate per gjenerator	820	820	100%	-	-	
13780	Karburant per vetura	16,780	16,765	100%	16,050	16,050	100%

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Mallra dhe Shërbime

4.c) DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2020			Buxheti 2021		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2020	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2020	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2021	% e shpenzim eve
1380	LLOGARITE E AVANSIT (NENTOTALI)	-	-		1,600	1,000	63%
13810	Avans per para te imeta (p.cash)	-	-		1,600	1,000	63%
13820	Avans per udhetime zyrtare	-	-		-	-	
13821	Avanc	-	-		-	-	
13830	Avans per mallra dhe sherbime	-	-		-	-	
13850	Avanc - per ambasadat	-	-		-	-	
1390	SHËRBIMET FINANCIARE (NENTOTALI)	-	-		-	-	
13911	Provizion Bankar-Banka Qendrore	-	-		-	-	
13912	Provizion Bankar-Raiffeisen Bank	-	-		-	-	
13913	Provizion Bankar-Procudit Banke	-	-		-	-	
13915	Provizion Bankar-Banka Private e Biznesit	-	-		-	-	
13916	Provizion Bankar-Banka Ekonomike	-	-		-	-	
13917	Provizion Bankar-NLB Banka Prishtina	-	-		-	-	
13918	Provizion për Tarifa të Ndryshme	-	-		-	-	
13940	KPA-Provizioni Bankar	-	-		-	-	
1395	SHERBIMET E REGJISTRIMIT DHE SIGURIMEVE (NENTOTALI)	11,700	11,078	95%	12,600	11,266	89%
13950	Regjistrimi i automjeteve	3,000	2,475	83%	3,500	2,260	65%
13951	Sigurimi i automjeteve	8,300	8,293	100%	8,800	8,706	99%
13952	Taksa komuale e regjistrimit te automjeteve	400	310	78%	300	300	100%
13953	Sigurimi i ndertesave dhe tjera	-	-		-	-	
1400	MIRËMBAJTJA (NENTOTALI)	62,900	60,351	96%	50,130	44,916	90%
14010	Mirembajtja dhe riparimi i automjeteve	28,500	28,257	99%	23,000	20,427	89%
14020	Mirembajtja e ndertesave	6,600	4,461	68%	30	28	94%
14021	Mirembajtja e ndertesave te banimit		-			-	
14022	Mirembajtja e ndertesave administrative afariste		-			-	
14023	Mirembajtja e shkollave		-			-	
14024	Mirembajtja e objekteve shendetesore		-			-	
14030	Mirembajtja e auto rrugeve		-			-	
14031	Mirembajtja e auto rrugeve regjionale		-			-	
14032	Mirembajtja e auto rrugeve lokale		-			-	
14040	Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative	16,200	16,164	100%	15,100	15,096	100%
14050	Mirembajtja e mobileve dhe paisjeve	11,600	11,470	99%	12,000	9,365	78%

Mallra dhe Shërbime

4.c) DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2020			Buxheti 2021		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2020	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2020	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2021	% e shpenzim eve
1410	QIRAJA (NENTOTALI)	414,300	412,954	100%	422,000	408,120	97%
14110	Qiraja per ndertesa	225,600	224,424	99%	233,000	219,546	94%
14120	Qiraja per toke	-	-		-	-	
14130	Qiraja per paisje	-	-		-	-	
14140	Qiraja per makineri	-	-		-	-	
14150	Qiraja për pordorime tjera hapësinore	188,700	188,530	100%	189,000	188,574	100%
1420	SHPENZIMET E MARKETINGUT (NENTOTALI)	115,300	71,883	62%	65,500	23,659	36%
14210	Reklamat dhe konkurset	-	-		-	-	
14220	Botimet e publikimeve	300	285	95%	-	-	
14230	Shpenzimet per informim publik	115,000	71,598	62%	65,500	23,659	36%
1430	SHPENZIMET E PËRFAQËSIMIT (NENTOTALI)	4,000	3,306	83%	9,000	2,580	29%
14310	Drekat zyrtare	4,000	3,306	83%	9,000	2,580	29%
1440	SHPENZIME-VENDIMET EGJYKATAVE (NENTOTALI)	12,000	-	0%	-	-	0%
14410	Shpenzime-vendimet e gjykatave	12,000	-		-	-	
1700	SERVISIMI I BORGJIT (NENTOTALI)	-	-		-	-	
17000	Pagesa e borgjit qeveritar	-	-		-	-	

Agjencia Kosovare e Privatizimit

4.d) SHPENZIMET KOMUNALE: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2020			Buxheti 2021		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2020	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2020	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2021	% e shpenzim eve
	Gjithsej	55,234	50,105	91%	64,974	61,419	95%
1320	SHPENZIME KOMUNALE (NENTOTALI)	55,234	50,105	91%	64,974	61,419	95%
13210	Rryma	44,762	40,437	90%	52,805	50,172	95%
13220	Uji	2,170	2,089	96%	2,722	2,122	78%
13230	Mbeturinat	3,000	2,535	84%	3,316	2,994	90%
13240	Ngrohja qendrore			0%	-	-	
13250	Shpenzimet telefonike	5,302	5,044	95%	6,131	6,131	100%

4.e) INVESTIMET KAPITALE: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

		Buxheti 2020			Buxheti 2021		
30000	INVESTIMET KAPITALE	Planifikimi Janar - Dhjetor 2020	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2020	% e shpenzimeve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2021	% e shpenzime ve
	Gjithsej	33,480	33,480	100%	43,974	42,749	97%
3110	NDËRTESTAT (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31110	Ndertesat e banimit	-	-		-	-	
31120	Ndertesat administrative afariste	-	-		-	-	
31121	Objektet arsimore	-	-		-	-	
31122	Objektet shendetesore	-	-		-	-	
31123	Objektet kulturore	-	-		-	-	
31124	Objektet sportive	-	-		-	-	
3120	NDËRTIMI I RRUGËVE (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31210	Ndërtimi i auto rrugëve	-	-		-	-	
31220	Ndërtimi i rrugëve regionale	-	-		-	-	
31230	Ndërtimi i rrugëve lokale	-	-		-	-	
31240	Trotualet	-	-		-	-	
31250	Kanalizimi	-	-		-	-	
31260	Ujësjellësi	-	-		-	-	
3150	FURN.ME RRYME, GJENERIMI (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31510	Furnizim me rrymë gjenerim dhe transmision	-	-		-	-	
3160	PAISJE (SIST.VLERA MBI 1000 EURO) (NENTOTALI)	33,480	33,480	100%	43,974	42,749	97%
31600	Pajisje të Teknologjise Informative(ne vlere mbi 1000 euro)	-	-		-	-	
31610	Pajisje të Teknologjise Informative	33,480	33,480	100%	43,974	42,749	97%
31620	Mobilje	-	-		-	-	
31630	Telefona	-	-		-	-	
31640	Kompjuter	-	-		-	-	

Agjencia Kosovare e Privatizimit

4.e) INVESTIMET KAPITALE: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

		Buxheti 2020			Buxheti 2021		
30000	INVESTIMET KAPITALE	Planifikimi Janar - Dhjetor 2020	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2020	% e shpenzimeve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2021	% e shpenzime ve
31650	Makina Fotokopjuese	-	-		-	-	
31660	Pajisje Speciale Mjeksores	-	-		-	-	
31670	Pajisje te Shërbimeve Policore	-	-		-	-	
31680	Softver	-	-		-	-	
31690	Pajisje Tjera	-	-		-	-	
3170	AUTOMJETE TRANSPORTI (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31700	Vetura zyrtare	-	-		-	-	
31701	Kamionë	-	-		-	-	
31702	Xhip dhe kombibuse	-	-		-	-	
31703	Vetura të ndihmës së shpejtë	-	-		-	-	
31704	Veturat e shërbimit policor	-	-		-	-	
31705	Motorë	-	-		-	-	
31706	Automjete transporti tjera	-	-		-	-	
3180	MAKINERIA (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31800	Makineria	-	-		-	-	
3190	KAPITAL TJETËR (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31900	Kapital tjetër	-	-		-	-	
31910	Avans per investime	-	-		-	-	
3200	INVESTIMET NË VIJIM	-	-		-	-	
32000	Investimet në vijim	-	-		-	-	
3210	TOKA (NENTOTALI)	-	-		-	-	
32100	Toka	-	-		-	-	

4.e) INVESTIMET KAPITALE: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

		Buxheti 2020			Buxheti 2021		
30000	INVESTIMET KAPITALE	Planifikimi Janar - Dhjetor 2020	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2020	% e shpenzimeve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2021	% e shpenzime ve
3220	PASURITË E PAPREKSHME (NENTOTALI)	-	-		-	-	
32200	Pasuri e paprekshme	-	-		-	-	
3310	TRANSF.KAPITALE-ENTITETE (NENTOTALI)	-	-		-	-	
33100	Trans.kap.-entitetet publike	-	-		-	-	

Agjencia Kosovare e Privatizimit

4.f) SUBVENCIONET DHE TRANSFERET: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

		Buxheti 2020			Buxheti 2021		
21000	Subvencione dhe Transfere Emri i kategorisë ekonomike	Planifikimi Janar - Dhjetor 2020	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2020	% e shpenzimeve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2021	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2021	% e shpenzim eve
	Gjithsej	34,453	33,066	96%	-	-	
2100	SUBVENCIONET	34,453	33,066	96%	-	-	
21110	Subvencionet per Etnitete Publike	34,453	33,066	96%	-	-	
21120	Subvencionet per Etnitete Publike (Teatri Kombëtar)	-	-		-	-	
21200	Subvencionet per Etnitete Jopublike	-	-		-	-	
2200	TRANSFERET	-	-		-	-	
22100	Transfere per qeveri tjera	-	-		-	-	
22110	Unops-projekti i administrates-Agjensioni Kosovar I Pronave	-	-		-	-	
22200	Pagesat për perfitues individual	-	-		-	-	
22210	Pensionet bazë	-	-		-	-	
22220	Pensionet për persona me aftësi të kufizuar	-	-		-	-	
22230	Pensionet e ndihmës sociale	-	-		-	-	
22235	Pensionet e Trupat Mbrojtëse të Kosovës	-	-		-	-	
22240	Pensionet-Kategoria I (për anëtarët e familjeve)	-	-		-	-	
22250	Pensionet-Kategoria II (për anëtarët e familjeve)	-	-		-	-	
22260	Pagesat për Invalidët e luftës	-	-		-	-	
22270	Pagesat për invalidët civilë	-	-		-	-	
22280	Pagesat e familjeve të të rënëve në luftë	-	-		-	-	
22300	Pagesa-vendime gjyqesore	-	-		-	-	

Agjencia Kosovare e Privatizimit

4.g) Personeli dhe struktura e pagave

Niveli	Pozitat e aprovuara me Ligjin për Buxhet	Pozitat e plotësuar	Buxheti I aprovuar me ligjin për paga dhe meditje	Buxheti I shpenzuar për paga deri më 31 Dhjetor 2021	Totali I pagesave shtesë	Numri i përgjithshëm i të punësuarve që pranojnë pagesa shtesë	a) Orari i punës (orar i plotë/ gjysëm orari) dhe b) Të specifikohet lloji i pagesës shtesë
1	2	3	4	5	6	6	8
*Niveli i Bordit	8	8	216,000	214,053	-	-	1 mbledhje në muaj
*pagesat neto ndaj bordit janë EUR 174,842 dhe pjesa tjetër prej EUR 39,211 janë kontribute dhe tatime. Në total EUR 214,053. Po ashtu pagesa shtese prej EUR							
Niveli i menaxhmentit të lartë	3	3	166,957	166,957	-	-	Me orar të plotë
Niveli i menaxhmentit	105	101	2,907,656	2,907,656	-	-	Me orar të plotë
Niveli profesional	125	125	1,681,543	1,681,543	-	-	Me orar të plotë
Niveli mbështetës	16	16	101,085	101,085	-	-	Me orar të plotë
TOTALI	249	245	4,857,241	4,857,241	-	-	Me orar të plotë

Shënim:

1. BORDI I DREJTORËVE

- 1.1. Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetencë të plotë mbi Agjencinë. Bordi i Drejtorëve mban mbledhje të rregullta mujore në mënyrë që t'i kryej funksionet dhe përgjegjësitë e tij sipas Ligjit. Bordi i Drejtorëve emërohet nga Kuvendi i Republikës së Kosovës. Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendor sipas nenit 8 të Ligjit nr. 06/L -023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 04/L-115 dhe Ligjin nr. 05/L-080;
- 1.2. Kompenzimi ndaj Bordit të Drejtorëve të AKP-së janë për gjithsej 10 mbledhje (9 të zakonshme dhe 1 jashtëzakonshme - e mbajtur në vitin 2020). Gjithsej pagesat për mbledhje të Bordit të Drejtorëve janë EUR 210,438 (përfshirë tatimet dhe kontributet pensionale);
- 1.3. Kompenzimi për Komitetin të Auditimit janë për katër mbledhje në vlerën e tërësishme prej EUR 3,615 (përfshirë tatimet dhe kontributet pensionale)

2. PERSONELI

- 2.1. Pagesat e realizuara për personelin përfshijnë pagën bruto duke përfshirë edhe 5% e punëdhënësit dhe në total janë EUR 4,857,241

3. PAGESA PËR VENDIME GJYQËSORE-TË FORMËS SË PRERË

Po ashtu vlen të përmendet që me vendim të formës së presë të Gjykatës Themelore në Prishtinë janë paguar gjithsej EUR 276,043 për dy raste/zyrtar të AKP që kanë qenë në procedurë gjyqësore. Pagesat janë 50% e pagës si kompensim ndaj të cilëve është bërë ndalesë mujore për periudhën shtator 2014 - dhjetor 2021, periudhë e cila kanë qenë në procedurë gjyqësore. Të gjitha detajet lidhur me këtë rast janë paraqitur në raportin narrativ

Agjencia Kosovare e Privatizimit

4b2) SHPENZIMET E PAGAVE DHE MEDITJEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

Kodi ekonomik	PAGAT DHE MEDITJET	Shpenzimet në periudhën paraprake 2020	Buxheti deri me 31 Dhjetor 2021	Shpenzimet deri me 31 Dhjetor 2020	Perdindja e shpenzimit ndaj buxhetit [%]
11110	Pagat Neto	4,152,012	4,018,248	4,018,248	100.00%
11500	Tatimi në të ardhurat personale	389,859	376,601	376,601	100.00%
11600	Kontributi Pensional i Punëtorit	238,875	231,196	231,196	100.00%
11700	Kontributi Pensional i Punëdhënësit	238,875	231,196	231,196	100.00%
11400	Punëtorët me kontratë (jo në listën e pagave)	328,725	216,924	214,737	98.99%
11900	Pagesa për Vendime Gjyqësore-të formës së prerë	-	276,044	276,043	100.00%
GJITHSEJ PAGAT DHE MEDITJET		5,348,346	5,350,209.30	5,348,022	99.96%

4b3) PERMBLEDHJA E SHPENZIMEVE TE MALLERAVE DHE SHERBIMEVE SIPAS GRUPEVE TE KODEVE

Kodi ekonomik	MALLERAT DHE SHERBIMET EMRI I GRUPIMEVE TE KODEVE	Shpenzimet në periudhën paraprake 2020	Buxheti deri me 31 Dhjetor 2021	Shpenzimet deri me 31 Dhjetor 2020	Perdindja e shpenzimit ndaj buxhetit [%]
1310	Shpenzimet e udhëtimit	-	-	-	
1320	Shpenzime komunale	50,105	64,974	61,419	95%
1330	Shërbimet e telekomunikimit	37,545	31,886	30,598	96%
1340	Shpenzimet për shërbime	664,932	342,460	337,745	99%
1350	Blerje e mobiljeve dhe paisjeve (me pak se 1000 euro)	22,207	155,750	143,236	92%
1360	Blerje tjera - mallra dhe shërbime	29,385	25,450	24,575	97%
1370	Derivatet dhe lëndët djegëse	54,286	60,050	52,048	87%
1380	Llogarite e avansit	-	1,600	1,000	63%
1390	Shërbimet financiare	-	-	-	
1395	Shërbimet e regjistrimit dhe sigurimeve	11,078	12,600	11,266	89%
1400	Mirëmbajtja	60,351	50,130	44,916	90%
1410	Qiraja	412,954	422,000	408,120	97%
1420	Shpenzimet e marketingut	71,883	65,500	23,659	36%
1430	Shpenzimet e përfaqësimit	3,306	9,000	2,580	29%
1440	Shpenzime-vendimet e gjykatave	-	-	-	
1700	Servisimi i borgjit	-	-	-	
GJITHSEJ MALLERAT DHE SHERBIMET		1,418,031	1,241,399.47	1,141,161	91.93%



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Kosovska Agencija za Privatizaciju

PASQYRAT FINANCIARE

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT

Për periudhën e përfunduar deri me 31 Dhjetor 2021

PËRMBAJTJA

PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE.....	5
RAPORTI I EKZEKUTIMIT TË BUXHETIT	7
1.1. POLITIKAT KONTABËL.....	9
1.2. INFORMATA PËR ORGANIZATËN BUXHETORE.....	9
1.3. PAGESAT NGA PALËT E TRETA	10
1.4. SHUMAT RAPORTUESE.....	10
1.5. VALUTA RAPORTUESE	10
1.6. DATA E AUTORIZIMIT TË PASQYRAVE FINANCIARE.....	11
SHPALOSJA E NDARJEVE FILLESTARE DHE FINALE TË BUXHETIT	11
SHËNIMI 2 PAGA DHE RROGA.....	15
2.1 PAGAT E STAFIT TË AKP-SË.....	15
2.2 SHPALOSJE E PAGESAVE NDAJ ANËTARËVE TË BORDIT TË AKP-SË Kodi: “PUNËTORËT ME KONTRATË JO NË LISTËN E PAGAVE”	16
SHËNIMI 3 MALLRA DHE SHËRBIME	19
3.1 SHPIEGJIME LIDHUR ME PERFORMANCEN E BUXHETIT NË KATEGORINE MALLRA DHE SHËRBIME DHE KRAHASIME ME VITET PARAPRAKE	21
3.2. SHPALOSJE PËR PAGESAT E REALIZUARA PËR SHËRBIME KONTRAKTUESE TJERA (KODI 13460)	22
SHËNIMI 4 SHPENZIME KOMUNALE	23
SHËNIMI 5 SUBVENCIONE DHE TRANSFERE	24
SHËNIMI 6 SHPENZIME KAPITALE	25
SHËNIMI 7 TJERA.....	25
SHËNIMI 8 TË HYRAT TATIMORE	26
SHËNIMI 9 TË HYRAT JO TATIMORE.....	26
SHËNIMI 10 TË ARDHURAT E DEDIKUARA	27
10.1. TË ARDHURAT E DEDIKUARA PËR TË MBULUAR SHPENZIMET OPERATIVE DHE ADMINISTRATIVE TË AKP-SË	29
SHËNIMI 11 GRANTET E PËRCAKTUARA TË DONATORËVE.....	30
SHËNIME TJERA 12.....	30
SHËNIME 13 PAGESA NGA PALËT E TRETA	31
SHËNIMI 16 TË ARKËTUESHMIT	31
SHËNIMI 17 RAPORT PËR DETYRIMET (FATURAT) E PAPAGUARA	32

SHËNIMI 18 DETYRIMET KONTINGJENTE.....	33
SHËNIMI 19 RAPORT PËR PASURINË JO FINANCIARE	35
19.3.1 PASURITË KAPITALE (ME VLERË MBI 1000 EURO)	35
19.3.2 PASURITË JO KAPITALE (ME VLERË NËN 1000 EURO)	37
19.3.3 STOQET.....	38
SHËNIMI 20 RAPORT PËR AVANCE E PAARSYETUARA	39
SHËNIMI 21 RAPORT PËR TË HYRAT VETANAKE TË PASHPENZUARA	39
SHËNIMI 22 RAPORT PËR BILANCET E PASHPENZUARA TË FONDIT ZHVILLIMOR NË MIRËBESIM	40
SHËNIMI 23 RAPORT PËR TË ARDHURAT E DEDIKUARA	40
SHËNIMI 24 RAPORT PËR FONDET E DONATORËVE TË PASHPENZUARA	41
SHËNIMI 25 RAPORT PËR NUMRIN E PUNËTORËVE SIPAS LISTËS SË PAGAVE	42
SHËNIMI 26 RAPORT PËR NUMRIN E TË PUNËSUARVE JASHTË LISTËS SË PAGAVE	43
SHËNIMI 27 RAPORT PËR NUMRIN E OFRUESVE TË SHËRBIMEVE TË VEÇANTA PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE	43
SHËNIMI 28 RAPORT PËR GJENDIEN/ZBATIMIN E REKOMANDIMEVE TË ZYRËS KOMBËTARE TË AUDITIMIT (ZKA).....	45

ANEKSI I PASQYRAVE FINANCIARE:

TABELA 1 – PASQYRA KRYESORE	1
TABELA 2 – RAPORTI I PASURIVE	2
TABELA 3 – DETAJET E FATURAVE TË PAPAGUARA	3/6

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE

Pasqyra e Pranimeve dhe Pagesave në para të gatshme për Agjencinë Kosovare të Privatizimit
Për vitin e përfunduar me 31 dhjetor 2021

		2021	2020	2019
	Llogaria e vetme e Thesarit	Llogaria e vetme e Thesarit	Llogaria e vetme e Thesarit	Llogaria e vetme e Thesarit
	BKK '000	BKK '000	BKK '000	BKK '000
Shënime				
BURIMET E FONDEVE - Pranimet				
Granti Qeveritar	6,532	6,833	4,976	
Të hyrat vetanake	-	-	-	
Të hyrat e dedikuara	-	-	2,000	
Të hyrat nga AKP				
Grantet e përcaktuara të donatorëve	-	-	-	
Klauzola e investimeve	-	-	-	
Fondi zhvillimor në mirëbesim	-	-	-	
GJITHSEJ	6,532	6,833	6,976	
SHFRYTEZIMI I FONDEVE - Pagesat				
Operacionet				
Paga dhe Rroga	5,348	5,348	5,226	
Mallra dhe Shërbime	1,080	1,368	1,623	
Shpenzime Komunale	61	50	64	
GJITHSEJ	6,489	6,766	6,913	
Transferet				
Transfere dhe Subvencione	-	33	40	
Shpenzime kapitale				
Prona, ndërtesa dhe pajisje	43	34	23	
Pagesa tjera	-	-	-	
GJITHSEJ	6,532	6,833	6,976	

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

RAPORTI I EKZEKUTIMIT TË BUXHETIT

Pasqyra e krahasimit të shumave buxhetore dhe aktuale për Agjencinë Kosovare të Privatizimit

Për vitin e përfunduar me 31 dhjetor 2021

Shënime	Janar – Dhjetor 2021			2020	2019
	Realizimi	Buxheti final	Buxheti fillestar	Varianca	Realizimi
	A '000	B '000	C '000	D=A/B (%)	F '000
Hyrja e parasë së gatshme në llogari të Thesarit					
Të hyrat tatimore	-	-	-	-	-
Të hyrat jo tatimore	-	-	-	-	-
*Të hyrat e dedikuara	-	-	-	-	1,036
Grantet e përcaktuara të donatorëve	-	-	-	-	-
Tjera	-	-	-	-	-
Gjithsej	-	-	-	-	1,036

Dalja e parasë së gatshme nga llogaria e Thesarit					
Paga dhe rroga	5,348	5,350	5,350	100%	5,226
Mallra dhe shërbime	1,080	1,176	1,837	92%	1,623
Shpenzime komunale	61	65	98	94%	64
Transfere dhe subvencione	-	-	40	97%	40
Shpenzime kapitale	43	44	50	98%	23
Tjerat	-	-	-	-	-
Gjithsej	6,532	6,635	7,375	98%	6,976

*AKP nuk planifikon të hyra. AKP vetëm depoziton mjetet (Të Hyrat e Dedikuara) në Fondin e Konsoliduar të Kosovës për të mbuluar buxhetin e aprovuar me Ligjin e Buxhetit. AKP, nuk planifikon të hyrat si në rastin e komunave, por për çështje të raportimit, nga Departamenti i Thesarit të Ministrisë së Financave është kërkuar që të raportohet në këtë mënyrë. Detajet janë të shpalosura në shënimin nr. 10 dhe nr.23.

1.1. POLITIKAT KONTABËL

Pasqyrat Financiare për vitin e përfunduar me 31 dhjetor 2021 janë përgatitur sipas Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit të Sektorit Publik si dhe rregullores të Ministrisë së Financave të vitit 2017 “Raportimi Financiar sipas Kontabilitetit të bazuar në para të gatshme”. Rregullorja i përmbush të gjitha obligimet raportuese që dalin nga Ligji Nr. 03/L-048 për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë, të plotësuar dhe ndryshuar me Ligjin nr. 03/L-221, Ligjin nr. 04/L-116, Ligjin nr. 04/L-194, Ligjin nr. 05/L-063 dhe Ligjin nr. 05/L-007.

1.2. INFORMATA PËR ORGANIZATËN BUXHETORE

Agjencia Kosovare e Privatizimit ka përgatitur Pasqyrat Financiare në harmoni me kërkesat e Ligji Nr. 03/L-048 për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë, të plotësuar dhe ndryshuar me Ligjin nr. 03/L-221, Ligjin nr. 04/L-116, Ligjin nr. 04/L-194, Ligjin nr. 05/L-063 dhe Ligjin nr. 05/L-007.

Sipas LMFPF të gjitha transaksionet me fonde brenda Fondit të Konsoliduar të Republikës së Kosovës bëhen përmes Llogarisë së Vetme të Thesarit, MFPT.

Agjencia Kosovare e Privatizimit është një organ i pavarur publik i cili ushtron funksionet dhe përgjegjësitë në mënyrë plotësisht të pavarur, në bazë Ligjit Nr. 04/L-034, ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 05-/L-080, ligjin Nr. 04/L-115 për përfundimin e mbikëqyrjes ndërkombëtare të pavarësisë së Kosovës si dhe ndryshim plotësimin me ligjin Nr. 06/L-023.

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetencë të plotë mbi Agjencinë. Bordi i Drejtorëve takohet në baza të rregullta mujore në mënyrë që t'i kryej funksionet dhe përgjegjësitë e tij sipas Ligjit. Bordi i Drejtorëve emërohet nga Kuvendi i Republikës së Kosovës. Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendor sipas nenit 8 të ligjit nr. 06/L -023.

Kuvendi i Republikës së Kosovës, në seancën plenare më datë 27 maj 2021 ka shkarkuar Bordin e Drejtorëve të AKP-së. Ndërsa në seancën plenare të datës 6 gusht 2021 ka emëruar Bordin e ri të Drejtorëve të AKP-së. Bordi i ri i Drejtorëve i përbërë prej 8 anëtarësh me mandat 4 vjeçar në përputhje me nenin 9 të ligjit nr. 06/L -023.

Po ashtu, z. Valon Tolaj ka dhënë dorëheqje nga pozita e Drejtorit Menaxhues me datë efektive 30 shtator 2021. Bordi i Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur 7 tetor 2021 ka emëruar z. Avni Jashari, Zëvendësues i Drejtorit Menaxhues deri në vendimin e ardhshëm.

Bordi i Drejtorëve ka iniciuar procedurën për konkursin për emërimin e Drejtorit Menaxhues sipas procedurave dhe Ligjit nr. 06/114 për Zyrtarët Publik. Konkursi publik është shpallur më 15 dhjetor 2021 dhe afati për aplikim mbyllet me 28 janar 2022.

Agjencia Kosovare e Privatizimit në baza vjetore i raporton Kuvendit të Republikës të Kosovës sipas formatit të raportimit për Agjencitë e Pavarura. Raporti vjetor paraqet të gjitha detajet e aktiviteteve dhe informatave financiare dhe jo financiare për vitin fiskal 2021

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Aktiviteti kryesor i AKP-së është privatizimi dhe likuidimi i Ndërmarrjeve Shoqërore (NSh-ve). Aktivitet tjetër i AKP-së është administrimi, ristrukturimi dhe riorganizimi i Ndërmarrjeve Shoqërore aty ku paraqitet nevoja deri në përmbylljen e procesit të likuidimit. Agjencia Kosovare e Privatizimit administron Ndërmarrjet Shoqërore në Kosovë dhe i mban këto Ndërmarrje në mirëbesim. Si administruese e besuar, AKP është e ngarkuar me "ruajtjen dhe rritjen" e vlerës të NSh-ve.

Pasqyrat Financiare paraqesin subjektin raportues ashtu siç është specifikuar në Ligjin mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë. Periudha raportuese e Agjencisë Kosovare të Privatizimit në këto pasqyra financiare është prej **1 janar deri më 31 dhjetor 2021**. Buxheti i AKP-së gjatë periudhës raportuese është financuar nga **Granti Qeveritar (GQ)**.

Të hyrat e Dedikuara (THD) - Sipas nenit 15 të Ligjit nr. 06/L -023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, **janë: Të gjitha të ardhurat e Agjencisë do të jenë të ardhura të dedikuara të Agjencisë sipas nenit 64 të LMFP-së. Përveç kësaj, pesë përqind (5%) e të gjitha të hyrave të pranuar si rrjedhojë e çfarëdo shitje në të kaluarën apo të ardhmen, transferimit, privatizimit, likuidimit apo mënyrave tjera të disponimit me cilëndo ndërmarrje apo aset, pavarësisht nëse është bërë nga Agjencia apo paraardhësja e saj, do të jetë tarifë administrative e Agjencisë për të mbuluar shpenzimet e veta të përgjithshme administrative dhe operative; dhe ajo tarifë do të jetë pjesë e të ardhurave të dedikuara të Agjencisë. Agjencia në baza vjetore i transferon dhe depoziton të gjitha ato të ardhura nga tarifa në Fondin e Konsoliduar të Kosovës, në pajtim me rregullat në fuqi të LMFP-së. Thesari dhe Ministria e Financave sigurojnë që ato fonde të vendosen dhe mbahen në llogarinë e dedikuar të ardhurave të Agjencisë.**

Granti Qeveritar (GQ) është fondi i cili financon të gjitha aktivitetet e organizatave buxhetore. Në rastin e Agjencisë, nga Granti Qeveritar janë financuar të gjitha aktivitetet administrative dhe operative për vitin fiskal 2021.

1.3. PAGESAT NGA PALËT E TRETA

Në zbatim të SNKSP pagesat nga palët e treta shpalosen në shënimin 13.

1.4. SHUMAT RAPORTUESE

Shumat raportuese nga formati i pasqyrave financiare nga shënimi nr. 2 deri te shënimi nr. 15 janë në `000 (mijë) Euro (€) dhe nga shënimi 16 deri te neni 24 shumat janë shuma e plotë Euro (€).

1.5. VALUTA RAPORTUESE

Shumat janë raportuar në valutën Euro (€).

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

1.6. DATA E AUTORIZIMIT TË PASQYRAVE FINANCIARE

Pasqyrat Financiare autorizohen në datën e nënshkrimit të deklaratës së Pasqyrave Financiare nga Avni Jashari, Zëvendësues i Drejtorit Menaxhues, AKP (Zyrtari Kryesore Administrativë) dhe Adem Selishta, Drejtor i Financave dhe Buxheti, AKP (Zyrtari Kryesore Financiar).

SHPALOSJA E NDARJEVE FILLESTARE DHE FINALE TË BUXHETIT

Ndryshimet e autorizuara nga LMFPP

Kategoria e ndarjes	Ndryshimet e autorizuar nga LMFPP							Burime tjera të financimit	Buxheti përfundimtar SIMFK
	Buxheti Fillestar (Ligji Nr. 07/L-041)	Ndryshimet buxhetore I sipas ligjit nr. 08/L-016 buxhetit të rishikuar	Ndryshimi buxhetore I sipas vendimit të Qeverisë me nr. 02/43	Ndryshimi buxhetore II sipas vendimit të Qeverisë me nr. 14/44	Ndryshimi buxhetor III sipas vendimit të Qeverisë nr.02/48,21/50 dhe 11/52	Të hyrat vetanake	Grand et e përca ktuar të donat orëve		
Hyrjet	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000
Të hyrat tatimore	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Të hyrat jo tatimore	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Të hyrat e dedikuara	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Grandet e përcaktuara të donatorëve	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Huamarrjet	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gjithsej	-	-	-	-	-	-	-	-	-

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Daljet									
Paga dhe rroga	5,350	-	-	-	-	-	-	-	5,350
Mallra dhe shërbime	1,837	(357)	(88)	(52)	(165)	-	-	-	1,176
Shpenzime komunale	98	-	-	-	(33)	-	-	-	65
Transfere dhe subvencione	40	(20)	-	(15)	(5)	-	-	-	-
Shpenzime kapitale	50	-	-	-	(6)	-	-	-	44
Kthimi i huamarreve	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tjjerat	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gjithsej	7,375	(377)	(88)	(67)	(210)	-	-	-	6,635

Shkurtime buxhetore sipas ligjit për rishikim gjysmë vjetor dhe disa vendimet e qeverisë përkatësisht vendimi nr. **02/43,14/44, 02/48 dhe 21/50**.

Vlera e tërësishme që AKP ka paraqitur për kurse është EUR 531,500 (nga mallrat dhe shërbimet dhe subvencione), mirëpo siç është paraqitur në tabelën më lartë totali i shkurtesave të Buxhetit të AKP'së është EUR 740,022. Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve, në tre mujorin e fundit tetor-dhjetor 2021, ka përcjell në Qeverinë e Republikës së Kosovës shkurtesa tjera në vlerë prej EUR 208,522, duke përfshirë edhe Kategorinë e Pagave dhe Mëditjeve në vlerën EUR 26.69.

Vlera e kurseve të prezantuara nga AKP prej EUR 531,500 është paraqitur në detaje si më poshtë:

	1	2	3	4	5	6	7=Σ(1:6)
Përshkrimi	Administrata Qendrore	Auditimit	Departamenti Ligjor	Riorganizimi dhe administrimi i NSH	Privatizimi	Likuidimi	Totali
Mallra dhe shërbime	(75)	(15)	(12)	(95)	(188)	(147)	(532)

Ndërsa shkurtesat buxhetore nga vendimet e Qeveris janë paraqitur në tabelat e mëposhtme sipas kategorive ekonomike për programet buxhetor.

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

- Ndryshimet buxhetore I - sipas ligjit nr. 08/L-016 të buxhetit të rishikuar

	1	2	3	4	5	6	7=Σ(1:6)	
Nr.	Përshkrimi	Adminsitrata Qendrore	Auditimit	Departamenti Ligjor	Riorganizimi dhe administrimi i NSh	Privatizimi	Likuidimi	Totali
1	Paga dhe rroga	-	-	-	-	-	-	-
2	Mallra dhe shërbime	(75)	(5)	(5)	(40)	(100)	(132)	(357)
3	Shpenzime komunale	-	-	-	-	-	-	-
5	Transfere dhe subvencione	-	-	-	(20)	-	-	(20)
6	Shpenzime kapitale	-	-	-	-	-	-	-
Gjithsej		(75)	(5)	(5)	(60)	(100)	(132)	(377)

- Ndryshimi buxhetore I - sipas vendimit të Qeverisë me nr. 02/43 të datës 29 tetor 2021

	1	2	3	4	5	6	7=Σ(1:6)	
Nr.	Përshkrimi	Administrata Qendrore	Auditimit	Departamenti Ligjor	Riorganizimi dhe administrimi i NSh	Privatizimi	Likuidimi	Totali
1	Paga dhe rroga	-	-	-	-	-	-	-
2	Mallra dhe shërbime	-	-	-	-	(88)	-	(88)
3	Shpenzime komunale	-	-	-	-	-	-	-
5	Transfere dhe subvencione	-	-	-	-	-	-	-
6	Shpenzime kapitale	-	-	-	-	-	-	-
Gjithsej		-	-	-	-	-	-	(88)

SHËNIMET SHPIJGJESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

- Ndryshimi buxhetore II - sipas vendimit të Qeverisë me nr. 14/44 të datës 10 nëntor 2021

	1	2	3	4	5	6	7=Σ(1:6)	
Nr.	Përshkrimi	Administrita Qendrore	Auditimit	Departamenti Ligjor	Riorganizimi dhe administrimi i NSh	Privatizimi	Likuidimi	Totali
1	Paga dhe rroga	-	-	-	-	-	-	-
2	Mallra dhe shërbime	-	(10)	(7)	(20)	-	(15)	(52)
3	Shpenzime komunale	-	-	-	-	-	-	-
5	Transfere dhe subvencione	-	-	-	(15)	-	-	(15)
6	Shpenzime kapitale	-	-	-	-	-	-	-
Gjithsej		-	(10)	(7)	(35)	-	(15)	(67)

- Ndryshimi buxhetore III - sipas vendimit të Qeverisë me nr. 02/48 dhe 21/50 të datës 15 dhjetor 2021 dhe 23 dhjetor 2021

	1	2	3	4	5	6	7=Σ(1:6)	
Nr.	Përshkrimi	Administrita Qendrore	Auditimit	Departamenti Ligjor	Riorganizimi dhe administrimi i NSh	Privatizimi	Likuidimi	Totali
1	Paga dhe roga	-	-	-	-	-	-	-
2	Mallra dhe shërbime	(64)	-	(3)	(22)	(25)	(51)	(165)
3	Shpenzime komunale	(33)	-	-	-	-	-	(33)
5	Transfere dhe subvencione	-	-	-	(5)	-	-	(5)
6	Shpenzime kapitale	(6)	-	-	-	-	-	(6)
Gjithsej		(103)	-	(3)	(27)	(25)	(51)	(210)

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 2 PAGA DHE RROGA

Përshkrimi	2021				2020		2019	
	Gjithsej Pagesat € '000	GQ € '000	THD € '000	Buxheti Final € '000	Krahasimi %	€ '000	€ '000	€ '000
Pagat neto përmes listës së pagave	4,018	4,018	-	4,018	100%	4,152	4,041	
Pagesa për sindikatë	-	-	-	-	-	-	-	
Pagesa neto për punë jashtë orarit	-	-	-	-	-	-	-	
* Punëtorët me kontratë (jo në listën e pagave)	214	214	-	216	99%	329	340	
Tatimi i ndaluar në të ardhura personale	377	377	-	377	100%	390	379	
Kontributi pensional-punëtori	231	231	-	231	100%	239	233	
Kontributi pensional-punëdhënësi	231	231	-	231	100%	239	233	
Vendime Gjyqësore-të formës së prerë	277	277	-	277	100%			
PAGA DHE RROGA -	5,348	5,348	-	5,350	100%	5,349	5,226	

2.1 PAGAT E STAFIT TË AKP-SË

Numri i punëtorëve i aprovuar sipas Ligjit të buxhetit për vitin 2021 është gjithsej 257, nga numri i përgjithshëm 249 janë nëpunës dhe 8 Anëtarë të Bordit të Drejtorëve. Shih edhe në shënimin shpjegues nr. 25.

Pagat dhe mëditjet procedohen përmes Divizionit të Pagave në kuadër të Departamentit të Thesarit të Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve. AKP dërgon listat e punëtorëve (stafit të saj) për periudhat përkatëse në këtë Divizion dhe nga i cili procedohen pagesat në llogaritë përkatëse të punëtorëve të AKP-së. Pagesat për kontributin e punëdhënësit dhe tatimin në burim realizohen direkt në Administratës Tatimore të Kosovës.

Me vendim të Bordit të Drejtorëve është marr vendim për zbritje të pagave të stafit të AKP-së deri në 30% të buxhetit me efekt nga data 01.04.2022 dhe është bërë plotësim/ ndryshimi i Rregullores së Pagave.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

LËVIZIET E STAFIT:

- REKRUTIMET: Gjatë kësaj periudhe, DBNJ ka iniciuar vetëm një (1) procedurë të rekrutimit dhe atë për pozitën e Drejtorit Menaxhues;
- DORËHEQJE: Për arsye personale katër (4) punonjës kanë ofruar dorëheqje.
- TRANSFERET: Njëzetedy (22) punonjës janë transferuar në mënyrë të përkohshme dhe një (1) punonjës është transferuar në mënyrë të përhershme.
- PEZULLIM I DAKORDUAR: Gjashtë (6) punonjësve u është lejuar pezullimi i dakorduar i marrëdhënies së punës sipas Ligjit në fuqi.
- PENSIONIM: Një (1) punonjës është pensionuar me rastin e përmbytjes së moshës 65 vjeçare;
- PUSHIM LEHONIE: Bazuar në Ligjin aktual në fuqi, (katër) 4 zyrtarë kanë shfrytëzuar pushimin e lehonisë.
- ZEVENDESIMET: Gjatë vitit 2021, (tre) 3 zyrtar janë caktuar në zëvendësim të pozitave tjera në periudha të ndryshme.

2.2 SHPALOSIE E PAGESAVE NDAJ ANËTARËVE TË BORDIT TË AKP-SË Kodi: "PUNËTORËT ME KONTRATË JO NË LISTËN E PAGAVE"

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetencë të plotë mbi Agjencinë. Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendorë të emëruar nga Kuvendi i Republikës së Kosovës, dhe kompensohet sipas Rregullores për Kompensimin e Drejtorëve të Bordit të Drejtorëve të AKP-së.

Për periudhën raportuese, pagesat në vlerën neto prej EUR 214,053 të realizuara ndaj Anëtarëve të Bordit të AKP-së dhe raste tjera, pasqyrohen si më poshtë:

	1	2	3	4=1+2+3
Nr.	Përshkrimi	Pagesat neto	Tatimet	Kontributet pensionale (5+5%)
1	Për mbledhje të Bordit	171,847	17,316	21,275
2	Për komisionet e Bordit	2,995	290	330
	Gjithsej	174,842	17,606	21,605
				214,053

Pagesat e realizuara gjatë periudhës raportuese kanë të bëjnë me aktivitetet e mëposhtme:

- Nëntë mbledhje të rregullta;
- Një mbledhje e jashtëzakonshme e mbajtur në muajin dhjetor 2020, por që është paguar në fillim të vitit 2021 në vlerën totale prej EUR 4,211
- 4 mbledhje/takime të Komitetit të Auditimit.
- 1 mbledhje/takim Komisioni për vlerësimin e punës së Menaxhmentit

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Buxheti i pagesave për Bordin e Drejtorëve për vitin 2021 ka qenë EUR 380,000 ndërsa janë shpenzuar vetëm EUR 214,053 dhe janë kursyer 165,947.00 apo shprehur në përqindje me **44% më pak**. Ky kursim kundrejt buxhetit fillestar është kryesisht si rezultat i ngjarjeve të mëposhtme:

1. Bordi i Drejtorëve ishte shkarkuar nga Kuvendi i Kosovës në muajin maj 2021, ndërsa Bordi i ri i Drejtorëve ishte emëruar në muajin gusht 2021. Rrjedhimisht, në mungesë të mbledhjeve të Bordit të Drejtorëve për muajt maj, qershor dhe korrik 2021 kemi kursim buxhetor prej EUR 75,795 (25,265*3 mbledhje);
2. Bordi i ri i Drejtorëve kishte marrë vendim në shtator 2021 për zbritjen në mënyrë lineare prej 30% të kompensimit për anëtarët e Bordit me efekt nga data 01.10.2021. Përveç zbritjes prej 30%, me këtë rregullore ishte caktuar edhe metodologjia e pagesës në atë fiksë mujore (të jetë së paku pjesëmarrës për një mbledhje për muajin përkatës) pa marrë parasysh se sa mbledhje mund të mbahen, zakonshme apo jashtëzakonshme. Me këtë ndryshim/plotësim të rregullores ishte arritur:

2.1. Kursehet buxheti prej **EUR 22,842** për dallim nga kompensimet e bordit për mbledhje sipas rregullores të vjetër; dhe

2.2. Kursehet shuma prej **EUR 65,000** e buxhetuar për mbledhjet e jashtëzakonshme të bordeve që kanë qenë të planifikuar për 5 mbledhje për vitin 2021

Gjithashtu, vlen të theksohet se kursimi buxhetor për vitin 2022 sa ishte planifikuar fillimisht prej EUR 380,000 janë kursyer EUR 149,000 apo shprehur në përqindje me **39% më pak** si rezultat i ndryshim/plotësim të rregullores për kompensim/pagesat për mbledhjet e Bordit të Drejtorëve të AKP-së.

2.3 PAGESA PËR VENDIME GJYQËSORE-TË FORMËS SË PRERË

	1	2	3	4=1+2+3	
Nr.	Përshkrimi	Pagesat neto	Tatimet	Kontributet pensionale (5+5%)	Gjithsej
1	Rasti R.F	146,875	14,173	16,952.47	178,000
2	Rasti G.A	81,766	6,939	9,337	98,042
3	Rasti I.M	609	-	-	609
Gjithsej		229,250	21,112	26,289	276,651

Rasti 1 dhe 2, ka të bëjë me “Parashkrimin absolut” për dy rastet që kanë qenë në procedurë gjyqësore dhe ndalesë prej 50% të pagës bruto. Bazuar në Aktvendimin e Gjykatës Themelore në Prishtinë – Departamenti Special me referencë PKR.nr. 130/16 të datës 08.11.2021, është “HUDHUR poshtë aktakuza e Prokurorisë Speciale nr. 36/14 e datës 03.03.2016 me ç’rast PUSHOHET procedura penale lidhur me veprën penale të kryer veç e veç

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Keqpërdorim i pozitës zyrtare apo autorizimit nga neni 422 të KPK-së, për shkak të parashkrimit të ndjekjes penale që shkakton përjashtimin e ndjekjes penale”.

Menaxhmenti ka nxjerr vendim me datën 14 dhjetor 2021, duke u bazuar në nenin 58 paragrafi 1 të Ligjit Nr. 06/L-114 për Zyrtarë Publik, nenin 69 paragrafi 3 i Ligjit Nr. 03/L-149 për Shërbimin Civil të Republikës së Kosovës, paragrafi 1 i neni 53 të Ligjit për Procedurën Administrative 05/L-031, Aktvendimin e Gjykatës Themelore në Prishtinë – Departamenti Special PKR.nr. 130/16 të datës 08.11.202, nenin 11 paragrafi 4 dhe nenin 16 paragrafi 3 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit. AKP-ja ka ndërmarr të gjitha veprimet në përputhje me paragrafin 3 të neni 69 “Pezullimi Parandalues” të Ligjit nr. 03/L-149 për Shërbimin Civil për pagesë të 50% të pagës të masës së pezullimit parandalues gjatë tërë kohës sa zyrtari në fjalë ka qenë i pezulluar.

Pagesat janë prezantuar edhe në shënimin shpjegua nr. 18 Detyrimet Kontingjente si shlyerje e kontingjencës për periudhën shtator 2014 deri më 31 dhjetor 2021.

Duke u bazuar në vendimin e KPM/SHC-së A.nr. 278/2018 të datës 03.12.2020, Agjencia Kosovare e Privatizimit është e obliguar të bëjë kompensimin e rrogës prej 1/3 për periudhën 27.08.2014-27.10.2014 për punonjësin e AKP s Z. I. M. Pagesa është realizuar me 23 shkurt 2021 në shumën prej EUR 609.31.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 3 MALLRA DHE SHËRBIME

Shumat e paraqitura në tabelën e mallrave dhe shërbimeve janë financuar nga Granti Qeveritar (GQ). Më poshtë janë paraqitur dhe shpalosur në detaje shënimet lidhur me natyrën e shpenzimeve.

Përshkrimi	2021				Krahasimi	2020	2019
	Gjithsej Pagesat € '000	GQ € '000	THD € '000	Buxheti Final € '000		€ '000	€ '000
Shpenzimet tjera të udhëtimit zyrtar jashtë vendit	-	-	-	-	-	-	4
Shpenzimet tjera të udhëtimit zyrtar brenda vendit	-	-	-	-	-	-	-
Shpenzimet e Udhëtimit zyrtar jashtë vendit	-	-	-	-	-	-	3
Mëdjtja e udhëtimit zyrtar jashtë vendit	-	-	-	-	-	-	0
Akomodimi gjate udhëtimit zyrtar jashtë vendit	-	-	-	-	-	-	2
Shpenzimet për internet	16	16	-	16	100%	19	12
Shpenzimet e telefonisë mobile	14	14	-	15	93%	17	46
Shpenzimet postare	-	-	-	-	-	-	3
Shërbimet e arsimit dhe trajnimit	1	1	-	1	100%	-	8
Shërbimet e përfaqësimit dhe avokaturës	-	-	-	-	-	-	-
Shërbime të ndryshme intelektuale dhe këshillëdhënëse	-	-	-	-	-	-	22
Shërbime shtypje - jo marketing	1	1	-	1	100%	1	1
Shërbime Kontraktuese Tjera	327	327	-	327	100%	659	625
Shërbime Teknike	8	8	-	13	62%	4	5
Mobile (me pak se 1000 euro)	120	120	-	120	100%	-	5
Kompjuterë (me pak se 1000 euro)	-	-	-	-	-	13	-
Harduer për teknologji informative (me pak se 1000 euro)	23	23	-	35	66%	7	47
Pajisje tjera (me pak se 1000 euro)	-	-	-	-	-	3	3
Furnizime për zyrë	8	8	-	9	89%	14	23

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Furnizime me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	8	8	-	8	100%	8	11
Furnizime pastrimi	5	5	-	5	100%	7	8
Furnizim me veshmbathje	4	4	-	4	100%	-	-
Naftë për ngrohje qendrore	36	36	-	44	82%	37	35
Derivate për gjenerator	-	-	-	-	-	-	4
Karburant për vetura	16	16	-	16	100%	17	28
Vaj	-	-	-	-	-	-	-
*Avance	1	1	-	2	50%	-	-
Regjistrimi i automjeteve	2	2	-	4	50%	3	3
Sigurimi i automjeteve	9	9	-	9	100%	8	11
Taksa komunale e regjistrimit të automjeteve	-	-	-	-	-	-	-
Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve	20	20	-	23	87%	28	32
Mirëmbajtja e ndërtesave	-	-	-	-	-	5	3
Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative	15	15	-	15	100%	16	15
Mirëmbajtja e mobileve dhe pajisjeve	10	10	-	12	83%	12	17
Qiraja për ndërtesa	220	220	-	233	94%	224	245
Qiraja për pajisje	-	-	-	-	-	-	1
Qiraja për përdorime tjera hapësinore	189	189	-	189	100%	189	161
Furnizime mjekësore	-	-	-	-	-	2	-
Reklamat dhe konkurset	-	-	-	-	-	-	6
Botimet e publikimeve	-	-	-	-	-	-	-
Shpenzimet për informim publik	24	24	-	66	36%	72	221
Drekat zyrtare	3	3	-	9	33%	3	5
Shpenzime-vendimet e gjykatave	-	-	-	-	-	-	8
MALLRA DHE SHËRBIME	1,080	1,080	-	1,176	92%	1,368	1,623

- Avanci i buxhetor për paratë e imëta që është mbajtur në arkë. Të gjitha pagesat e bëra në vlerën prej **EUR 1,694.38**, gjatë vitit fiskal 2021, janë kategorizuar sipas planit kontabël, gjendja në fund të vitit, ashtu siç kërkohet me procedura është mbyllur dhe është zero.

3.1 SHPJEGIME LIDHUR ME PERFORMANCEN E BUXHETIT NË KATEGORINE MALLRA DHE SHËRBIME DHE KRAHASIME ME VITET PARAPRAKE

Në përgjithësi për kategorinë mallra dhe shërbime, shpenzimet do të ishin më të mëdha po që se do të realizohej ky buxhet në bazë të planifikimit. Por, situata aktuale e shkaktuar nga pandemia globale Covid-19, ka rezultuar në rrjedhën normale të aktiviteteve të AKP'së si pasojë e kufizim/ndalim qarkullimi si masa të ndërmarrja në nivel vendi nga Qeveria e Kosovës.

Gjithashtu vlen të theksohet se nga muaji mars 2020 nuk ka pasur valë të shitjeve. Kjo për shkak të kufizimeve të pandemisë por pastaj edhe me vendimin e Qeverisë që të pezullohet përkohësisht procesi i valëve të privatizimit.

Gjithsesi, në renditjen e mëposhtme janë shpalosur disa nënvija buxhetore për performancën si dhe krahasime me vite të kaluara.

- **Shpenzimet e telefonisë mobile**

Shpenzimet e telefonisë mobile në vitin 2021 janë shpenzuar EUR 14,294.15 që është 72% më pak se në vitin 2019 që ishin shpenzuar rreth EUR 46 mijë dhe me pak se në vitin 2020 që ishin shpenzuar rreth EUR 17,000. Kjo ulje e kostos të shpenzimeve të telefonisë mobile është si rezultat i ndryshimit të politikës për stafin e AKP'së për shfrytëzimin e përdorimit të numrave zyrtar të telefonave mobil.

- **Shpenzimet e udhëtimeve zyrtare**

Gjatë viti fiskal 2021, nuk ka pasur shpenzime të udhëtimit zyrtarë jashtë vendit.

- **Shpenzimet për informim publik.**

Arsyeja e mos-shpenzimit në tërësi të shumës së planifikuar gjatë viti fiskal 2021, është sepse AKP-ja nuk ka mundur të zhvilloj aktivitetin e shitjeve sipas planifikimit vjetor që ka pasur, për arsye të vendim të marrë nga qeveria e Kosovës për ndalimin e përkohshëm të shitjeve të NSH-ve nga muajin mars 2020 që ka rezultuar në mos shpenzimin e buxhetit për disa linja buxhetore siç janë Privatizimit, Likuidimit, Riorganizimit dhe Auditimit.

- **Shërbime kontraktuese tjera (Për NSH-të që janë nën Administrim Direkt).**

Arsyeja e mos shpenzimit të buxhetit për ndërmarrjet në Administrim Direkt është se planifikimi ka qenë i paraparë që pas vendosjes të ndonjë ndërmarrje në AD të angazhohen si ofrues të shërbimeve edhe roje për të ruajtur hapësirat e kësaj ndërmarrje, por pasi që ndërmarrjet kanë arritur që të realizojnë të hyra vetanake atëherë shpenzimet e krijuara janë mbuluar nga këto të hyra.

Duhet theksuar se mos shpenzimi i mjeteve buxhetore në kategorinë e Mallrave dhe Shërbimeve nga nën linja Buxhetore Likuidimi, Privatizim dhe Administrata Qendrore është si rrjedhojë që të gjitha Ofruesit e Shërbimeve (Osh) nga 1 janar 2021 janë kompensuar nga Ndërmarrjet në Likuidim. Këto mjete janë paraqitur si kursime dhe janë bartur në buxhetin e Kosovës.

SHËNIMET SHPIJEGUJESË TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Andaj, marrë parasysh që shpenzimet tani po mbulohen nga llogaria e Tarifës administrative dhe nga NSH-të përkatëse, kërkesa buxhetore për vitin fiskal për vitin 2022 është minimale në krahasim e kërkesat buxhetore të viteve paraprake.

- **Aktivitetet vështruese kadastrale.**

Mjetet nuk janë shpenzuar në tërësi për arsye se gjatë shitjeve të vitit 2021 nuk janë realizuar për arsye të vendimit të marrë nga Qeveria e Kosovës për ndalës të përkohshme të valëve të shitjes.

3.2. SHPALOSIE PËR PAGESAT E REALIZUARA PËR SHËRBIME KONTRAKTUESE TJERA (KODI 13460)

Sa i përket pagesave, në mënyrë që lexuesi të ketë një pasqyrë më të qartë, do të pasqyrohen më në detaje në tabelat e mëposhtme, pasi që brenda një kategorie (kodit ekonomik të shpenzimeve) janë realizuar pagesa për shërbime të ndryshme dhe që kanë vlera të mëdha.

Shërbimet kontraktuese tjera në shumën prej **EUR 327,302** përfshinë pagesat si më poshtë:

PËRSHKRIMI	VLERA	% e totalit
Pagesat ndaj BSPK-së si kompensim për shpenzimet mujore lidhur me 20% e punëtorëve	47,876	14.63%
Shërbimet e sigurimit të Zyrave të AKP-së ndaj operatori ekonomik “Policia e Kosovës”	251,477	76.83%
Shpenzime për përkthim të dokumenteve zyrtare	2,954	0.90%
Pagesat e trustit pensional dhe tatimit në të ardhura personale për Ofruesit e Shërbimeve	4,688	1.43%
Shpenzime tjera kontraktuale	730	0.22%
Pagesat për marrje me qira të veturave për shfrytëzim për nevoja të AKP-së	17,926	5.48%
Shpenzime për pagesë e instalimit VOIP telefonisë fikse	1,650	0.50%
GJITHSEJ PAGESA TE REALIZUARA NË KATEGORINË “SHËRBIME KONTRAKTUESE TJERA”	327,302	100%

SHËNIMI 4 SHPENZIME KOMUNALE

Për periudhën raportuese, buxheti i aprovuar për shërbime komunale është **EUR 98,000.00**, dhe është financiar nga Granti Qeveritar (GQ). Pagesat e shërbimeve publike përfshijnë të gjitha pagesat e bëra për zyrën Qendrore dhe zyrat regjionale të AKP-së.

Gjatë viti fiskal nga kjo kategori ekonomike, me Vendim të Qeveris kemi pasur shkurtime në vlerë prej EUR 33,026.40.

	2021				Krahasimi %	Pagesat € '000	2020	Pagesat € '000
	Gjithsej Pagesat € '000	GQ € '000	THD € '000	Buxheti Final € '000				
Përshkrimi								
Rryma	50	50	-	53	94%	40	49	
Uji	2	2	-	3	67%	2	5	
Mbeturinat	3	3	-	3	100%	3	3	
Ngrohja Qendrore	-	-	-	-	-	-	-	
Shpenzimet telefonike	6	6	-	6	100%	5	6	
Pagesa-vendimet gjyqësore	-	-	-	-	-	-	-	
SHPENZIMET KOMUNALE	61	61	0	65	94%	50	64	

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 5 SUBVENCIONE DHE TRANSFERE

Për periudhën raportuese, buxheti i fillestar për subvencione dhe transfere është **EUR 40,000.00**, dhe është financuar nga Granti Qeveritar (GQ). Ky buxhet është i dedikuar për të mbështetur funksionin e Menaxhimit të Ndërmarrjeve Shoqërore që janë në Administrim Direkt të AKP-së me qëllim të ruajtjes dhe rritjes së vlerës së këtyre Ndërmarrjeve para privatizimit.

Mjetet nga Subvencionet janë paraparë që të shfrytëzohen për pagesën e menaxhmentit dhe drejtorëve të bordeve menaxhuese të Ndërmarrjeve në Administrim Direkt, të cilat nuk kanë mundësi për të bërë pagesën nga mjetet që realizojnë ndërmarrjet.

Mirëpo AKP për të mos shfrytëzuar buxhetin e Kosovës për çështje të NSh-ve, atëherë ka gjetur alternativa duke shfrytëzuar mjetet të cilat janë akumuluar në llogaritë e këtyre NSh-ve apo për ato NSh që nuk kanë të hyra është shfrytëzuar përkohësisht mjetet nga llogaria e Tarifës Administrative.

Andaj, buxheti i aprovuar fillestar për vitin fiskal 2021 për këtë kategori ka qenë në vlerën prej EUR 40,000 dhe gjatë vitit fiskal janë paraqitur kursime me rishikim të buxhetit (08/L-016) dhe me vendimet e Qeverisë 14/44 në vlerën EUR 15,000 dhe 21/50 në vlerën EUR 5,000, buxheti final ka mbetur zero.

	2021			2020		2019	
	Gjithsej Pagesat € '000	GQ € '000	THD € '000	Buxheti Final € '000	Krahasimi %	Pagesat € '000	Pagesat € '000
Përshkrimi							
Subvencione për entitetet publike	-	-	-	-	-	34	40
Subvencionet për entitetet publike (tea.bib)	-	-	-	-	-	-	-
Subvencione për entitetet jopublike	-	-	-	-	-	-	-
Menaxhimi i burimeve të ujitjes për bujqësi	-	-	-	-	-	-	-
Diversifikimi i fermave	-	-	-	-	-	-	-
SUBVENCIONE DHE TRANSFERE	-	-	-	-	-	34	40

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 6 SHPENZIME KAPITALE

Për periudhën raportuese, buxheti i aprovuar për shpenzime kapitale është **EUR 50,000.00**, dhe është financiar nga Granti Qeveritar (GQ). Mjetet kanë qenë të destinuara për projektin “blerja e pajisjeve brenda shpenzimeve kapitale (Pajisje të Teknologjisë Informative)”.

Gjatë viti fiskal nga kjo kategori ekonomike, dhe me vendim të Qeverisë të Kosovës kemi pasur edhe një shkurtesë në vlerën prej EUR 6,026.

Projekti është realizuar dhe vlera e faturës EUR 42,749 të pranuar nga operatori ekonomik.

	2021	Buxheti Final		2020	2019
	Gjithsej Pagesat	GQ	THD	Pagesat	Pagesat
Përshkrimi	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000
Pajisje të teknologjisë informative	43	43	-	44	23
Shpenzime kapitale	43	43	0	34	23

SHËNIMI 7 TJERA

AKP-ja pranon depozitat e ofertuesve për pjesëmarrje në tender si depozitë e sigurisë. Këto mjete kthehen në rastin kur këta ofertues nuk janë fitues. Rastet kur ofertuesit janë fitues të përkohshëm mirëpo nuk arrijnë t'i plotësojnë kriteret tjera si p.sh. realizimin e pagesës të shumës blerëse brenda afatit kohor, depozitat e tyre konfiskohen dhe njihen si të hyra. Rastet e tilla paraqiten si të hyra në *nr. 10 të shënimeve shpjeguese*.

Detaje lidhur me këto të Hyra janë të paraqitura në pasqyrat financiare të fondeve në mirëbesim.

Natyra e pagesës	2021	2020	2019
	€ '000	€ '000	€ '000
Depozitat e lojërave të fatit	0	0	0
Depozitat e Komisionit Rregullativ	0	0	0
Depozitat e Ministrisë së Drejtësisë	0	0	0
Depozita tjera	0	0	0
Gjithsej	0	0	0

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 8 TË HYRAT TATIMORE

Nuk janë pjesë e pasqyrave financiare të Agjencisë.

Përshkrimi	Shënime	2021	2020	2019	% e totalit nga 2020	% e ndryshimit nga 2019
Të hyrat tatimore 1						
Të hyrat tatimore 2						
Të hyrat tatimore 3						
Të hyrat tatimore 4						
GJITHSEJ						

SHËNIMI 9 TË HYRAT JO TATIMORE

Të hyrat nga licencat, të hyra nga pasuritë, të hyra nga shitja e shërbimeve, gjoba dhe taksa të aplikueshme nga AKP-ja, në këtë kategori, për këtë periudhë raportuese nuk ka të hyra.

Të gjitha të hyrat e realizuara që trajtohen dhe janë për AKP-në, njihen si të hyra të dedikuara. Për detaje, referojuni shënimit shpjegues nr. 10.

Përshkrimi	Shënime	2021	2020	2019	% e totalit nga 2020	% e ndryshimit nga 2019
Të hyrat nga taksa 1		€ '000	€ '000	€ '000		
Të hyrat nga dënimet-gjoba						
Të hyrat nga licencat						
Të hyrat nga shitja e pasurisë dhe shërbimeve						
Të hyrat nga inspektimi						
Të hyrat nga interesi bankar						
Të hyrat nga ndryshimi i pozicionit të kursit						
Të hyrat nga pasuria						
GJITHSEJ						

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 10 TË ARDHURAT E DEDIKUARA

Në përputhje me nenin 15 të Ligjit nr. 06/L -023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 04/L-115 dhe Ligjin nr. 05/L-080:

Të gjitha të ardhurat e Agjencisë do të jenë të ardhura të dedikuara të Agjencisë sipas nenit 64 të LMIFPP-së. Përveç kësaj, pesë përqindje (5%) e të gjitha të hyrave të pranuar si rrjedhojë e çfarëdo shitje në të kaluarën apo të ardhmen, transferimit, privatizimit, likuidimit apo mënyrave tjera të disponimit me cilëndo ndërmarrje apo aset, pavarësisht nëse është bërë nga Agjencia apo paraardhësja e saj, do të jetë tarifë administrative e Agjencisë për të mbuluar shpenzimet e veta të përgjithshme administrative dhe operative; dhe ajo tarifë do të jetë pjesë e të ardhurave të dedikuara të Agjencisë. Agjencia në baza vjetore i transferon dhe depoziton të gjitha ato të ardhura nga tarifa në Fondin e Konsoliduar të Kosovës, në pajtim me rregullat në fuqi të LMIFPP-së. Thesari dhe Ministria e Financave sigurojnë që ato fonde të vendosen dhe mbahen në logarinë e dedikuar të ardhurave të Agjencisë.

Të hyrat e realizuara vetëm për periudhën raportuese janë EUR 136,035

Përshkrimi	Shënime	% e ndryshimit			
		2021	2020	2019	2021
€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	2021	2021
ati1 - Interes i fituar mbi tarifën administrative të AKP	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%
ati2 - 5% e shitjeve nga likuidimi	PF - Fondet në mirëbesim	129	1,163	1,357	94.85%
ati3 - 5% nga shitja prej privatizimit	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%
ati4 - 5% e të ardhurave të komercializimit	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%
ati5 - 5% e të ardhurave të tjera nga NSH nëse ka	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%
ati6 - nga Fondi Rezervë i AKP-së	PF - Fondet në mirëbesim	-	95	91	7.11%
ati7 - nga Llogaria për Deponimin e Ofertës për Privatizim	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

ati8 - nga Tarifa për Dorëzimin e Ofertës për Privatizim	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%	0.00%
ati9 - nga Llogaria për Deponimin e Ofertës në Likuidim	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%	0.00%
ati10 - nga Tarifa për Regjistrim për Likuidim	PF - Fondet në mirëbesim	7	78	306	5.15%	(91.03)%
ati11 - 5% e interesit në Llogarinë Bankare të Likuidimit	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%	0.00%
ati12 - nga llogaria për Deponimin e Shqyrtimit të Likuidimit	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%	0.00%
Inkasimet nga përdorimi i telefonisë mobile dhe tjera	Shënimi nr 21.	-	-	-	0.00%	0.00%
Inkasimet e kapitalit themeltar të paguar më parë	PF - Fondet në mirëbesim	-	-	-	0.00%	0.00%
	GIITHSEJ	136	1,336	1,754	100%	(89.82)%

PF- Fondet në mirëbesim janë të prezantuar në pasqyrat financiare të fondeve në mirëbesim, përkatësisht të hyrat në llogarinë bankare të tarifës administrative që Agjencia Kosovare administron në Bankën Qendrore të Kosovës.

Nga tërë procesi 2003 - 2021 për të gjitha shitjet dhe të hyrat e tjera (konfiskime të BID depozitave dhe tarifa për pjesëmarrje të tenderëve) gjithsej të hyrat e realizuara në llogarinë bankare që AKP-ja e administron janë **47,941,916**. Këto mjete janë inkasuar në llogarinë bankare të tarifës administrative të cilën AKP-ja e menaxhon dhe administron.

Ndërsa sa i përket transferimit të mjeteve në llogarinë e tarifës administrative të cilën Departamenti i Thesarit të Ministrisë së Financave e administron të dhënat janë paraqitur si më poshtë.

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

10.1. TË ARDHURAT E DEDIKUARA PËR TË MBULUAR SHPENZIMET OPERATIVE DHE ADMINISTRATIVE TË AKP-SË

Në tabelën e mëposhtme, janë paraqitur shumat e transferuara për buxhetet e viteve 2011 – 2019 sipas vlerës së buxhetuar dhe aprovuar nga Kuvendi i Kosovës. Deri më tani shumat e transferuar për mbulimin e shpenzimeve administrative dhe operative për buxhetet e AKP-së janë EUR 45,777,947.

NR.	PËRSHKRIMI DHE DATA E TRASFERËVE	PËR BUXHETIN E VITIT	GJITHSEJ
1	Transfer gjatë vitit 2011	2011	1,800,000
2	Transfer me 28 Maj 2012	2012	8,200,000
3	Transfer me 28 Dhjetor 2012	2013	8,048,000
4	Transfer shtesë me 18 Nëntor 2012	2014	2,300,000
5	Transfer shtesë me 15 Janar 2015	2015	5,500,000
6	Transfer shtesë me 15 Janar 2016	2016	6,300,000
7	Transfer shtesë me 20 Janar 2017	2017	6,100,000
8	Transferet shtesë gjatë vitit 2018	2018	6,493,706
9	Transferet shtesë gjatë vitit 2019	2019	1,036,241
10	Transferet shtesë gjatë vitit 2020	2020	0.00
11	Transferet shtesë gjatë vitit 2021	2021	0.00
GJITHSEJ PAGESAT			45,777,947

Për vitin 2021, buxheti i AKP'së është financiar tërësisht nga Granti Qeveritar. Rrjedhimisht siç është paraqitur në tabelën më lartë nuk kemi transferuar mjete apo nuk kemi financim nga të hyrat e dedikuara.

Mjetet e paraqitura që janë shpalosur më lartë, nga pika katër deri në nëntë, janë transferuar vetëm për ato shuma shtesë të nevojshme për të mbuluar buxhetin e periudhës fiskale, pasi që kemi pasur mjete të pa shpenzuar dhe këto mjete sipas Ligjit të Buxhetit dhe të AKP-së barten në vitin e ardhshme.

Lidhur me bartjen e tepërcave dhe transferimin e mjeteve shtesë për buxhetin e të hyrave të dedikuara Për më tepër, shih shënimin shpjegues nr. 23.

AKP-ja nuk planifikon të hyra si në rastin e komunave, por për çështje të raportimit, nga Thesari i Ministrisë së Financave është kërkuar që të paraqitet si e hyrë vetëm transferi bankar në Raportin e Ekzekutimit të Buxhetit.

SHËNIMET SHPIJEGUJESË TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 11 GRANTET E PËRCAKTUARA TË DONATORËVE

Gjatë periudhës raportuese, Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk ka përfituar Grante nga Donatorët.

Përshkrimi				2021	2020	2019
				€ '000	€ '000	€ '000
Emri i donatorit	Numri i projektit	Emri i projektit		0.00	0.00	0.00
Emri i donatorit	Numri i projektit	Emri i projektit		0.00	0.00	0.00
Emri i donatorit	Numri i projektit	Emri i projektit		0.00	0.00	0.00
Emri i donatorit	Numri i projektit	Emri i projektit		0.00	0.00	0.00
Gjithsej				0.00	0.00	0.00

SHËNIME TJERA 12

Agjencia nuk është e përfshirë në praninë të depozitave të natyrave tjera.

				2021	2020	2019
				€ '000	€ '000	€ '000
Natyra e pranimit						
Depozitat e lojërave të fatit			0	0	0	0
Depozitat e Komisionit Rregullativ			0	0	0	0
Depozitat e Ministrisë së Drejtësisë			0	0	0	0
Depozita tjera			0	0	0	0
Gjithsej			0	0	0	0

SHËNIME 13 PAGESA NGA PALËT E TRETA

Agjencia nuk është e përfshirë në praninë të depozitave të natyrave tjera.

Natyrat e pranimave	2021	2020	2019
	€ '000	€ '000	€ '000
Pagat dhe mëditjet	0	0	0
Mallrat dhe Shërbimet	0	0	0
Shpenzimet Komunale	0	0	0
Subvencione dhe Transferet	0	0	0
Gjithsej pagesa nga palët e treta	0	0	0

SHËNIMI 16 TË ARKËTUESHMET

Kodi ekonomik	Përshkrimi	2021	2020	2019
		€	€	€
0000	Shpenzimet e telefonisë fikse dhe mobilë	0.00	0.00	0.00
	GJITHSEJ	0.00	0.00	0.00

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 17 RAPORT PËR DETYRIMET (FATURAT) E PAPAGUARA

Kodi ekonomik	Kategoria ekonomike	2021		2020		2019	
		< 30 ditë	> 30 Ditë	< 30 ditë	> 30 Ditë	< 30 ditë	> 30 Ditë
11	Paga dhe roga	-	-	-	-	-	-
13	Mallra dhe shërbime	57,924.74	5,008.56	74,060.98	1,065.99	72,535.52	5,544.97
14	Shpenzime komunale	6,646.52	600.80	6,977.41	611.05	5,411.98	110.18
20	Transfere dhe subvencione	-	-	-	-	-	-
30	Shpenzime kapitale	-	-	-	-	-	-
Gjithsej		64,571.26	5,609.36	81,038.39	1,677.04	77,947.50	5,655.15

Në shumat e obligimeve të papaguara janë të paraqitura sipas datës së pranimit të faturave, për të cilat është raportuar në Thesar të Ministrisë së Financave Punës dhe Transfereve si dhe për shpenzimet e vitit 2021, fatura të cilat janë pranuar në vitin 2021 dhe rastet tjera të njohura për AKP-në (fatura që ende nuk janë pranuar). Të dhënat detaje janë në shtojcën e pasqyrave financiare tabela nr. 4.

Pjesa më e madhe e faturave që janë paraqitur si detyrime në tabelë janë pranuar gjatë muajit janar 2022, po ashtu kemi edhe fatura që janë pranuar pas përfundimit të afatit për pagesa (24 dhjetor 2021), afat i përcaktuar nga Departamenti i Thesarit, Ministria e Financave Punës dhe Transfereve. Gjithsej këto obligime janë EUR 70,180.62 mijë, nga kjo vlerë e përgjithshme e detyrimeve është 64,571.26 obligime që nuk e kanë kaluar afatin prej 30 ditëve ndërsa vlera prej EUR 5,609.36 janë fatura që i kanë tejkaluar afatin e pagesave prej 30 ditëve.

Po ashtu, sa i përket kategorisë së pagave dhe mëditjeve, nëpunësit e AKP-së kanë obligim ndaj institucionit në vlerën prej EUR 3,249, diferenca e marrë në muajin dhjetor ndalesën në pagë për vlerën e lart cekur është bërë në muajin janar 2022. Nëpunësit ishin kthyer në pozitë të tyre të rregullta pas ndërprerjes së vazhdimtë të pozitave që i kanë ushtruar si ushtrues detyre sipas vendimit të Zëvendësit të Drejtorit Menaxhues, AKP nga data 15 dhjetor 2021. Lista e pagave për muajin dhjetor 2021 ishin dorëzuar më 6 dhjetor 2021 dhe ishte e pa mundur ndalesa gjatë muajit dhjetor dhe ndalesat në pagë për t'u harmonizuar me pagat janë bërë me listat e pagave të muajit janar 2022.

SHËNIMET SHPJEGJUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 18 DETYRIMET KONTINGJENTE

Detyrimet kontingjente të AKP-së të cilat kanë të bëjnë me: pagat, kontrakttohet, mallrat, shërbimet si dhe çështje të tjera lidhur me operimin e përditshëm të Agjencisë (aktivitetet e AKP-së që financohen nga Buxheti i Kosovës -të hyrat e dedikuara, AKP dhe donatorët):

	Arsyeja për detyrime		
	2021	2020	2019
	€	€	€
Natyrë e detyrimeve kontingjente			
Pezullim nga puna për punëtorët të AKP-së	138,225	362,541	311,152
Mos zbatim i vendimit të Drejtorit Menaxhues për ngritje të hapit të vozitësve	6,589	3,723	
Mbledhja e Bordit të Drejtorëve	25,265	0	0
Shërbime për mirëmbajtje të fotokopjes	-	(216)	216
Shërbime për mirëmbajtje të fotokopjes	-	(632)	632
*Shpalljet në gazeta	-	(269)	269
*Shërbime të shpejta postale	-	(252)	252
Shërbimet e përkthimit	-	(180)	180
Gjithsej	170,079	360,998	312,701

Rrjedha e ndryshimeve gjatë vitit 2021 është sipas tabelës të mëposhtme:

PËRSHKRIMI		Vlera
Gjendja e detyrimeve kontingjente më 31 Dhjetor 2020		360,998
Llogaritja shtesë e 50% e pagës deri në vendim të gjykatës për zyrtarët që janë në procedurë gjyqësore, me një vendim të Drejtorit Menaxhues të AKP-së, Ju është ndërprerë kompensimi 50%, pas ankesës që kanë bërë këto zyrtar, Këshilli i Pavarur ka urdhëruar menaxhmentin që të vazhdohet kompensimi i 50% i pagës.		
Në muajin shtator 2019, Drejtori Menaxhues kishte nxjerr vendim për 4 vozitës për ngritje të hapit nga 6-11 në 6-9.	+	18,928
Mirëpo, ky vendim nuk ka gjetur zbatim nga Ministria e Administratës Publike, respektivisht Ministria e Punëve të Brendshme për arsye të ndryshëm		
Bordi i Drejtorëve kishte caktuar mbledhje më 27 maj 2021, sipas Sekretariatit të Bordit të Drejtorëve është përcjell në DFB kërkesën për kompensim të anëtarëve të BD sipas procedurave për kompensim. Mirëpo Kuvendi i Kosovës po atë ditë më 27 maj 2021 ka shkarkuar Anëtarët e Bordit të Drejtorëve. Departamenti i Thesarit, MFTP, nuk ka alokuar mjetet për procedim të pagesës.	+	25,265
*Detyrimet kontingjente i akumuluar për periudhën janar – dhjetor 2021 për dy zyrtarët llogaritja shtesë e 50% e pagës deri në vendim të gjykatës për zyrtarët që janë në procedurë gjyqësore.	+	39,286
*Pagesat e vendimit të plotfuqishëm të Gjykatës Themelore Prishtinë më datë 15 nëntor 2021 me nr. 130/16. Shih edhe pagesat në shënimin shpjegues nr. 2.3 PAGESA PËR VENDIME GJYQËSORE-TË FORMËS SË PRERË	-	(276,042)
Për shkak të një gabimi teknik të prezantuar në PF 2020 të detyrimeve kontingjente të shlyera dhe që janë prezantuar në tabelën kryesore si zbritje në vlerën totale prej EUR 1,549 si dhe ri-llogaritjes dhe pagesave për rastet gjyqësore në shumën totale prej EUR 96.00	+	1,644
Gjendja e detyrimeve kontingjente më 31 dhjetor 2021		= 170,079

Bazuar në Aktvendimin e Gjykatës Themelore në Prishtinë – Departamenti Special me referencë PKR.nr. 130/16 të datës 08.11.2021, është “HUDHUR poshtë aktakuza e Prokurorisë Speciale nr. 36/14 e datës 03.03.2016 me ç’rast PUSHOHET procedura penale.

AKP-ja, ka nxjerr vendim me datën 14 dhjetor 2021, dhe ka ndërmarr të gjitha veprimet në përputhje me paragrafin 3 të nenit 69 “Pezullimi Parandalues” të Ligjit nr. 03/L-149 për Shërbimin Civil për pagesë të 50% të pagës të masës së pezullimit parandalues gjatë tërë kohës sa zyrtari në fjalë ka qenë i pezulluar.

Pagesat janë prezantuar edhe në shënimin shpjegua nr. 18 Detyrimet Kontingjente si shlyerje e kontigjencës për periudhën shtator 2014 deri më 31 dhjetor 2021.

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Pagesat prej EUR **276,042** të prezantuar më lartë janë shlyerje e detyrimeve kontingjente që ishin raportuar deri më datë 31 dhjetor 2021 për dy rastet gjyqësore:

- EUR 236,757 për periudhën shtator 2014 – dhjetor 2021 që janë prezantuar si detyrime kontingjente në pasqyrat financiare 2020; dhe
- EUR 39,286 për periudhën janar – dhjetor 2021 gjendjen e kontigjencës për raportim për vitin 2021;

Pagesat prej EUR 276,042 janë realizuar me datën 21 dhjetor 2021 e cila përfshinë pagat neto, tatimet dhe kontributeve pensionale.

SHËNIMI 19 RAPORT PËR PASURINË JO FINANCIARE

19.3.1 PASURITË KAPITALE (ME VLERË MBI 1000 EURO)

Klasifikimi i pasurive	2021	2020	2019
	€	€	€
Ndërtesat	-	112,028	115,914
Pajisjet	52,599	56,046	83,037
Automjetet	-	8,848	22,119
Pasuri i paprekshme	20,078	18,326	-
Gjithsej	72,677	195,248	221,070

* janë paraqitur vlerat neto pas zhvlerësimit të realizuar deri më 31 dhjetor 2021

PËRSHKRIMI

	Vlera
Gjendja fillestare e vlerës neto të kapitaleve	195,248
*Blerjet gjatë vitit 2021	+
Zhvlerësimi gjatë vitit 2021	-
Donacion (vlera neto 2020)	-
Vlera neto e kapitaleve më 31 dhjetor 2021	= 72,677
*Blerjet e aseteve prej EUR 40,330 janë kryesisht pajisje – harduer të TI-së	

Me rastin e zhvendosjes së Zyrës Qendrore të AKP-së dhe asaj Rajonale të Prishtinës në objektin e ri të rinovuar dhe përshtatur nevojave tona dhe për të qenë sa më mirë me gjendjen reale sipas rrethanave të krijuara, kur kihet parasysh që AKP po thuaj 20 vite ka ushtruar aktivitetin e saj voluminoz në të njëjtat hapësira, me iniciimin e Departamentit të Administratës dhe Departamentit të Financave dhe Buxhetit në AKP, Zëvendësuasi i Drejtorit Menaxhues në kompetencë të tij dhe në mbështetje të rregullores MF- NR. 02/2013 – Për Menaxhimin e Pasurisë Jo Financiare në Organizatat Buxhetore, themeloi dy komisione të veçanta, respektivisht një për identifikimin dhe vlerësimin e aseteve/pasurive që do të mund të përdorëshin edhe me tutje, si dhe të tilla që mund të jepeshin donacion eventual për Institucionet Qendrore dhe Lokale ose Organizatatave Joqeveritare dhe një komision për

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

identifikimin dhe vlerësimin e aseteve/pasurive të cilat nuk kanë asnjë vlerë dhe janë për asgjësim.

Pas punës së kryer nga komisionet respektive dhe pas kontakteve tona me KK Prishtinë lidhur me mundësinë që atyre t'ua dhurojmë disa pasuri, kontejnerë (kjo edhe për çështje praktike, sepse objekti ku ishim i takonte Komunës) dhe pas konfirmimit nga ana e tyre për nevojat që kishin për kontejnerë të tillë, sipas rregullores së lartcekur, i jemi drejtuar Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve për lejin e transferit/bartjes së tyre nga AKP te Komuna e Prishtinës dhe pas vendimit të Sekretarit të MFPT, janë dorëzuar zyrtarisht si donacion 6 kontejnerët, të cilët figuronin si pasuri financiare/kapitale në regjistrat tonë dhe në thesar, vlera neto e të cilave në total ishte EUR 112,028 si bilanc fillestar të vitit 2020, si dhe bashkë me ta, edhe shumë pasuri tjera jo financiare, vlera neto e të cilave është zero. Vlen të cekët se me kërkesën tonë dhe konfirmimit nga Komuna mbi kodin adekuat në të cilin duhet të barten kontejnerët, Thesari ka bërë shlyerjen nga regjistrat tonë, respektivisht bartjen/transferin te Komuna e Prishtinës.

Po ashtu, sipas rregullorës MF- NR. 02/2013 – Për Menaxhimin e Pasurisë Jo Financiare në Organizatat Buxhetore, i jemi drejtuar zyrtarisht Thesarit për lejimin e asgjësimit edhe të 38 aseteve kapitale, vlera e të cilave ishte zero dhe ishin jashtë përdorimit dhe të cilat kryesisht janë:

- 15 automjete;
- 9 fotokopje; dhe
- 14 pajisje tjera kapitale të TI-së

Lista detaje e pasurive kapitale është vendosur në FTP server dhe është dërguar në MFPT me US, me dorëzimin e Pasqyrave Financiare.

Zhvlerësimi i pasurive:

AKP raporton koston historike, zhvlerësimin dhe vlerën neto të pasurive deri më 31 dhjetor 2021. Të dhënat janë në shtojcën e pasqyrave financiare tabela nr. 4.

Agjencia Kosovare e Privatizimit gjegjësisht Departamenti i Financave dhe Buxhetit menaxhimin e aseteve të AKP-së e bënë duke u bazuar në bazën e të dhënave të mirëmbajtur nga vet departamenti, në pa mundësi që të qaset dhe të bazohet në sistemin “E-Pasuria”, nëpërmjet të cilës të gjitha institucionet do të regjistronin, monitoronin dhe kontrollonin asetet e tyre por e cila ka vite që nuk funksionon. Kemi tentuar të bëjmë marrëveshje mbi migrimin e shënimeve dhe implementimin e plotë të sistemit por nuk kemi pasur sukses edhe pse është bërë përpjekjes me dhjetëra herë nga ana e AKP-së që të arrihet një mirëkuptim dhe qasje më e lehtë në sistemin e “E-pasuria”.

Edhe këtë vit, ne kemi mbajtur takime dhe kemi përcjell shkresa zyrtare nëpërmjet të cilave kemi kërkuar që data-baza “E-Pasuria” të jetë funksionale edhe për AKP-në.

Kemi përcjell një listë të strukturuar dhe ju kemi përshtatur kërkesave që kanë kërkuar, nëpërmjet të cilës do të barten të gjitha shënimet, nga fillimi në sistemin “E-Pasuria”, dhe pasi që bëhet harmonizimin e shënimeve tona me shënimet e “E-Pasuria”, do të fillohet të zbatohet dhe përdoret vetëm ky sistem, por ka rezultuar pa sukses edhe këtë vit fiskal.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

19.3.2 PASURITË JO KAPITALE (ME VLERË NËN 1000 EURO)

AKP-ja bënë llogaritjen e zhvlerësimit sipas (udhëzimet UA 2009/21 dhe rregullorja 2/2013 e datës 18 Nëntor 2013 e MIF-së për menaxhimin e pasurive) ato janë të paraqitura si më poshtë:

- Zhvlerësimi bëhet sipas metodës drejtvizore bazuar në jetë gjatësinë e përdorimit të pajisjes;
- Llogaritja e zhvlerësimit nuk bëhen në muajin e parë të blerjes.

Meqenëse nuk ka udhëzues nga Ministria e Financave se si të kalkulohe zhvlerësimet për inventar, ne kemi zhvlerësuar sipas metodës të sipërshtënuar.

	2021	2020	2019
Klasifikimi i pasurive	€	€	€
Pajisjet dhe mobilet	154,766	70,214	93,062
Gjithsej	154,766	70,214	93,062

PËRSHKRIMI	Vlera	
Gjendja fillestare e vlerës neto të inventarit		70,214
*Blerjet gjatë vitit 2021	+	126,590
Zhvlerësimi gjatë vitit 2021	-	36,832
Donacion (vlera neto 2020)	-	822
Asgjësim	-	4,384
Vlera neto e inventarit më 31 dhjetor 2021	=	154,766

Nga ato që u thanë më lartë, si informata më të detajuara theksojmë se Komunës të Prishtinës i është dhënë donacion inventar, gjithsej 248 asete/pasuri, të tilla si tavolina pune, karrige dhe dollapë. Përveç Komunës së Prishtinës, në bashkëpunim me Drejtorinë e Arsimit në KK Prishtinë, donacion i është dhënë edhe shkollës “Gjin Gazulli”, gjithsej 79 pasjisje/asete, kryesisht pasuri me vlerë zero dhe të listuara për asgjësim, të tilla si kompjuterë, telefona fiks dhe pajisjet tjera teknike të TI-së, të cilat do të përdoren për punë praktike profesionale nga nxënësit e kësaj shkolle dhe të tjerave sipas nevojës

Vlera totale neto sipas bilancit 2020 për donacionet e dhëna, ishte EUR 822.00, pjesa tjetër kanë pasur vlerën zero, por që ishin pajisje që mund të përdreshin.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Po ashtu, përveç donacionit, janë asgjësuar gjithsej 1,179 asete/pasuri, të tilla si, klima, kompjuterë, tavolina pune, dollapë, UPS, laptopë dhe të tjera për të cilat ishte konstatuar se ishin jashtë përdorimit.

AKP-ja ka blerë inventar në vlerën totale prej EUR 126,590, të tilla si tavolina pune, karrige, dollapë, UPS dhe pajisje të tjera nën vlerën EUR 1,000. Kjo si rezultat i bartjes në zyrat e reja të AKP-së dhe përshtatjes me nevojat e reja sipas konfiguracionit teknik dhe reprezentativ në objektin e ri.

Të dhënat detaje janë në shtojcën e pasqyrave financiare tabela nr. 3.

Lista detaje e inventarit është vendosur në FTP server dhe është dërguar në MFPT me US, me dorëzimin e Pasqyrave Financiare.

19.3.3 STOQET

Klasifikimi i pasurive	2021	2020	2019
	€	€	€
Stoqet	6,500	15,566	16,386
Gjithsej	6,500	15,566	16,386

PËRSHKRIMI	Vlera
Gjendja fillestare e vlerës të stoqeve	15,566
Kanë qenë disa tonerë të cilët të cilët gjate procesit të zhvendosjes të janë larguar/asgjësuar.	-
Për këto kemi shpalosur shënime shpjeguese në pasqyrat financiare vitin 2020	(7,201)
*Hyrje/blerjet në depo	+
Daljet/bartur në zyrat	11,584
	(13,449)
Vlera e stoqeve më 31 dhjetor 2021	= 6,500

Gjendja e stoqeve kryesisht është vetëm materiali shpenzues dhe furnizim me toner dhe material higjienik. Të gjitha këto mbahen si stoqe në depo. Materialet e shpërndara në zyrat përkatëse, nuk trajtohen si stoqe. Gjithashtu, vlen të theksohet se të gjitha shpenzimet për furnizim për zyrë janë prezantuar në shënimin 3 “Mallra dhe Shërbime”.

Për vitin 2021 hyrje e stoqeve në depo është bërë në vlerën totale prej EUR 11,584 dhe atë:

- Material administrativ EUR 5,675; dhe
- Material higjienik EUR 5,908;

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 20 RAPORT PËR AVANCE E PAARSYETUARA

Agjencia nuk ka avance të paarsyetuara.

Data e Lëshimit	Nr. i CPO	Qëllimi	2021 €
.....			0.00
.....			0.00
.....			0.00
.....			0.00
Gjithsej			0.00

SHËNIMI 21 RAPORT PËR TË HYRAT VETANAKE TË PASHPENZUARA

Sa i përket realizimit të hyrave dhe financimit të aktiviteteve të AKP'së, ato janë të hyrat e dedikuara dhe janë paraqitur në shënimin shpjegues nr. 23.

Përshkrimi	2021 €	2020 €	2019 €
Të hyrat vetanake të bartura nga viti i kaluar	0.00	0.00	0.00
Të hyrat vetanake të pranuar në këtë vit	0.00	0.00	0.00
Totali në dispozicion për ndarje në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e shpenzuar në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e mbetur për bartje	0.00	0.00	0.00

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 22 RAPORT PËR BILANCET E PASHPENZUARA TË FONDIT ZHVILLIMOR NË MIRËBESIM

Agjencia nuk ka bilance të pashpenzuara dhe/apo që mund të përdor Fondin Zhvillimor në Mirëbesim.

Përshkrimi	2021 €	2020 €	2019 €
Të hyrat nga Fondit Zhvillimor në Mirëbesim të bartura nga viti i kaluar	0.00	0.00	0.00
Të hyrat nga Fondit Zhvillimor në Mirëbesim të pranuar në këtë vit	0.00	0.00	0.00
Totali në dispozicion për ndarje në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e shpenzuar në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e mbetur për bartje	0.00	0.00	0.00

SHËNIMI 23 RAPORT PËR TË ARDHURAT E DEDIKUARA

Raporti i të hyrave të dedikuara për vitin 2021 është si më poshtë:

Përshkrimi	2021 €	2020 €	2019 €
Të hyrat e dedikuara të bartura nga viti i kaluar	0.00	0.00	963,759
Të hyrat e dedikuara të pranuar në këtë vit	0.00	0.00	1,036,241
Totali në dispozicion për ndarje në vitin aktual	0.00	0.00	2,000,000
Shuma e shpenzuar në vitin aktual	0.00	0.00	(2,000,000)
Shuma e pa alokuar nga Thesari	0.00	0.00	0.00
Shuma e mbetur për bartje	0.00	0.00	0.00

SHËNIMI 24 RAPORT PËR FONDET E DONATORËVE TË PASHPENZUARA

Agjencia nuk ka pranuar fonde nga donatorët dhe nuk ka fonde të donatorëve të pashpenzuara:

	2021	2020	2019
Përshkrimi	€	€	€
Të hyrat nga donatorët të bartura nga viti i kaluar	0.00	0.00	0.00
Të hyrat nga donatorët të pranuar në këtë vit	0.00	0.00	0.00
Totali në dispozicion për ndarje në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e shpenzuar në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e mbetur për bartje	0.00	0.00	0.00

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 25 RAPORT PËR NUMRIN E PUNËTORËVE SIPAS LISTËS SË PAGAVE

Agjencia Kosovare e Privatizimit, në tabelën e mësipërme ka paraqitur numrin e punëtorëve sipas programit buxhetor në Ministrinë e Financave. Për sqarim, ky numër i punëtorëve nuk është vetëm në këtë Departament, por në Departamentet, Njësitë dhe 5 Zyrat Rajonale të AKP-së.

Departamenti	Nr. i punëtorëve në Ligjin e buxhetit	Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2021		Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2020		Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2019	
		Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar
Departamenti i Administratës	249	240	-	245	-	247	-
Gjithsej	249	240	-	245	-	247	-

Rrjedha e ndryshimeve gjatë vitit 2021 të numrit të stafit të AKP-së është sipas tabelës të mëposhtme:

PËRSHKRIMI	MESHKUJ	FEMRA	GJITHSEJ
Numri i punëtorëve në fillim të vitit	136	109	245
Punëtorë të ri	0	0	0
Dorëheqje	(3)	(1)	(4)
Pension	(1)	0	(1)
Gjithsej punëtorë të AKP-së	132	108	240

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 26 RAPORT PËR NUMRIN E TË PUNËSUARVE JASHTË LISTËS SË PAGAVE

Për vitin raportues dhe dy vitet paraprake, Agjencia nuk ka paguar punëtor të angazhuar jashtë listave të pagave. Pagesat për kompensimin e Anëtarëve të Bordit të AKP-së, Tatimet dhe Kontributet e këtyre procedohen nga kodi ekonomik punëtorët me kontratë jo në listën e pagave (11400).

Kompensimi për 8 Anëtarëve të Bordit të AKP-së janë pagesa fikse mujore për shërbimet dhe angazhimin e tyre në përputhje në rregulloren për kompensimin e Bordit të Drejtorëve.

Departamenti	Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2021		Nr. aktual i punëtorëve në fund të dhjetorit 2020		Nr. aktual i punëtorëve në fund të dhjetorit 2019	
	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar
Departamenti i Administratës	-	8	-	8	-	8
Departamenti i Shitjes	-	-	-	-	-	-
Departamenti Ligjor	-	-	-	-	-	-
Gjithsej	-	8	-	8	-	8

SHËNIMI 27 RAPORT PËR NUMRIN E OFRUESVE TË SHËRBIMEVE TË VEÇANTA PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE

Departamenti	Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2021		Nr. aktual i punëtorëve në fund të dhjetorit 2020		Nr. aktual i punëtorëve në fund të dhjetorit 2019	
	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar
Departamenti i Likuidimit	-	-	26	-	30	-
Njësia e Riorganizimit	-	-	20	-	25	-
Departamenti i Privatizimit	-	-	9	-	9	-
Departamenti i Administratës	-	-	6	-	4	-
Gjithsej	-	-	61	-	68	-

SHËNJIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Për të gjitha rastet e OSH've shërbimet e angazhuara/kontraktuar janë përfunduar me 31 dhjetor 2020. Nga janar i vitit 2021, për shërbimet e ofruara nga OSH, janë angazhuar dhe kompensuar nga Ndërmarrjet në Likuidim. Në rastet se do të jetë e nevojshme që këto shërbime të jenë të domosdoshme për angazhimin e OSH, atëherë angazhimi i tyre do të rregullohet vetëm konform procedurave të tenderimit sipas ligjit të ri për Zyratë Publik.

Duke marrë parasysh raportimin edhe për dy vitet paraprake për 2019 dhe 2020 për angazhimin e Ofruesve të Shërbimeve të veçanta dhe që ka bërë kompensimin nga buxheti i AKP-së kanë të bëjnë për çështjet si më poshtë:

1. **Departamenti i Likuidimit** - Këto shërbime kanë të bëjnë për NSh që janë në tranzicion: regjistrimin e kërkesave, ekzaminim fizik të pasurive dhe dokumentacionit, mbledhja e regjistrimeve të inventarit; listat e të punësuarve për shpërndarjen e 20%; emrat e kreditorëve dhe dokumentacionit dhe arkivimi i tyre për disa Ndërmarrje.
2. **Njësia e Riorganizimit dhe Administrimi Direkt i NSh-ve.** Nga AKP-ja për NSh-të të cilat i ka nën administrim direkt, ka angazhuar Ofrues të Shërbimeve për ruajtjen e aseteve.
3. **Departamenti i Administratës** - ka angazhuar në pozitën e Osh-ve për ndihmë rreth detyrave që kanë të bëjnë me të gjitha proceset e Dep. të IT-së, një mirëmbajtës të Zyrës Qendrore të AKP-së dhe një OSH për kryerjen e punëve administrative.
4. **Departamenti i Privatizimit - Njësia e Negocimit Direkt** - Me 29.7.2019 Drejtori Menaxhues ka marrë vendim për angazhimin e ofruesve të shërbimeve profesionale për nevojat të Njësive për Negocim Direkt, shqyrtimi i kërkesave të ndryshme të subjekteve juridike (personave fizik dhe juridik) përbën detyrim ligjor për AKP-në, andaj duke pasur parasysh vlefshmërinë e shqyrtimit të këtyre kërkesave Njësia e Negocimit Direkt ka pa të arsyeshme angazhimin e ofruesve të shërbimeve profesionale në Zyrën Qendrore të AKP-së dhe në Zyrat Rajonale.

AKP, ashtu siç e potencuam edhe më lartë gjatë vitit 2021, nuk ka kompensuar asnjë Ofrues të Shërbimeve nga buxheti AKP-së për vitin fiskal 2021, të gjithë OSH që kanë qenë të angazhuar dhe duke kompensuar nga buxheti janë transferuar sipas kompetencave që ka Autoriteti i Likuidimit (AL) mund të angazhoj/kontrakttoj Ofrues të Shërbimeve - OSH për t'i ndihmuar AL-së gjatë zhvillimit të procesit të likuidimit përmes dhe për NSh në Likuidim.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 28 RAPORT PËR GJENDJEN/ZBATIMIN E REKOMANDIMEVE TË ZYRËS KOOMBËTARE TË AUDITIMIT (ZKA)

Raporti është për periudhën deri më 30 shtator 2021 sipas rregullores së punës për zbatimin e auditimit dhe planeve të veprimit që entitetet e audituara të raportojnë dy herë në vit përmes raporteve periodike mbi ecurinë e zbatimit të rekomandimeve të dala nga raportet e auditimit të ZKA-së. Raportimi i radhës bëhet me 15 mars të vitit pasues.

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pa zbatuar)	Komente
A1.	Mallra Shërbimet dhe komunalitë	Mospublikimi i kontratave të nënshkruara nga Autoriteti Kontraktues (AK) dhe Operatori Ekonomik (OE): Sipas Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurimet Publike (RrUOPP) NENI 22 paragrafi f specifikohet se “Autoriteti Kontraktues (AK) duhet ta publikoj kontratën e nënshkruar duke përfshirë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës, Kushtet e Veçanta të Kontratës dhe Listën e Çmimeve. Publikimi bëhet në platformën e prokurimit elektronik. Ne kemi vërejtur se kontratat “Inventarizimi i Objektivit të ri të AKP-së”, “Furnizim me pajisje të Teknologjisë Informative” dhe “Kontrata për qiramarrje për shfrytëzimin e hapësirës për Arkiv në Prishtinë”, nuk ishin publikuar në platformën e prokurimit elektronik.	Kryesuesi i Bordit duhet të siguroj që të gjitha kontratat e nënshkruara të publikohen në platformën e prokurimit elektronik, konform kërkesave të ligjit dhe rregullave të zbatueshme.	Janë ndërmarrë veprime konkrete në drejtim të forcimit të kontrollit të brendshëm, në mënyrë që të gjitha kontratat të publikohen të behët konform kërkesave të ligjit dhe rregullave të zbatueshme.	I zbatuar	

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pa zbatuar)	Komente
		Kjo kishte ndodhur si pasojë e neglizhencës së zyrës së Prokurimit.				
A2.	Mallra Shërbimet dhe komunalitë	Vonesa në nënshkrimin e kontratës: Sipas RruOPP NENI 31 pika 3 Validiteti i Tenderit, specifikon se : “Periudha e kërkuar e validitetit do të jetë jo më shumë se që është e nevojshme dhe do të jetë e mjaftueshme për AK të bëjë vlerësimin e tenderëve të pranuar dhe të bëjë dhënien e nënshkrimit e kontratës” Te procedura e zhvilluar për “Xhirimin dhe transmetimin e drejtpërdrejtë të ceremonisë së dorëzimit dhe pranimit të ofertave”, periudha e caktuar e validitetit, sipas dosjes së tenderit ishte 45 ditë nga dita e dorëzimit të ofertës (që ishte me datë 05.03.2020). AK kishte nënshkruar kontratë me OE me datë 04.08.2020 me tre muaj e gjysmë vonesë apo 107 ditë nga publikimi i rezultatit të aktivitetit të prokurimit. Kjo kishte ndodhur si pasojë e neglizhencës së zyrës së prokurimit.	Kryesuesi i Bordit duhet të siguroj se nënshkrimi i kontratave bëhet brenda afateve ligjore. Në rast se nënshkrimi i kontratave tejkalon kohën e validitetit të tenderit, nga OE duhet të kërkohej zgjatja ose ri-konfirmimi i validitetit të tenderit.	Janë ndërmarra veprime konkrete në drejtim të forcimit të kontrollit të brendshëm, në mënyrë që nënshkrimi i kontratave të bëhet brenda afateve ligjore	I zbatuar	

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pa zbatuar)	Komente
B1	Mallra Shërbimet dhe komunalitet	Mosrespektimi i afateve kohore për vlerësimin e tenderëve - Sipas Ligjit të Prokurimit Publik nr. 04/L-042 neni 58 dhe rregullorja për prokurim publik neni 41 pika 2 specifikon se "Procesi i vlerësimit të tenderëve do të fillojë menjëherë pas përfundimi të procesit të hapjes së tenderëve dhe jo më vonë se 5 ditë pas përfundimit të procesit të hapjes së tenderëve. Në tri (3) procedura të prokurimit kishte vonesa në fillimin e procesit të vlerësimit të ofertave nga 6 deri në 8 ditë pas afatit të fundit për fillimin e vlerësimit të ofertave. Kjo është në kundërshtim me dispozitat e mësipërme ligjore. Kjo ka ndodhur si rezultat i neglizhencës nga ana e zyrës së prokurimit dhe komisionin për vlerësimin e ofertave, si dhe për shkak të punës me rotacion për shkak të pandemisë Covid 19.	Kryesuesi i Bordit duhet të siguroj që procedurat e vlerësimit të tenderëve të realizohen sipas afateve të parapara me qëllim që të eliminojnë dyshimet lidhur me vonesat, në mënyrë që furnizimet të realizohen në kohën e duhur.	Janë ndërmarrë veprime konkrete në drejtim të forcimit të kontrollit të brendshëm dhe vlerësimi i ofertave në procesin tenderues të behët sipas kërkesave të LPP-së.	I zbatuar	
B2	Pasuritë kapitale dhe jo kapitale	Mosfunksionimi i sistemit e-pasuria: - Sipas rregullores 02/2-13 për Menaxhimin e Pasurive Jo financiare neni 6, paragrafi 3 "pasuria kapitale duhet të regjistrohet në SIMFK ndërsa	Kryesuesi i Bordit duhet të siguroj vazhdimin e bashkëpunimit aktiv me MPBAP, për	AKP-ja do të punoj në drejtim të funksionalizimi të aplikacionit si dhe eliminimi të	Pjesërisht i zbatuar	Zbatimi i këtij rekomandimi varet nga Ministria e Administratës Publike, gjegjësisht angazhimi i zyrtarëve

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pa zbatuar)	Komente
		pasuria jo kapitale dhe stoqet në sistemin "e-pasuria". AKP nuk kishte arritur që të funksionalizojë sistemin e-pasuria. AKP kishte kërkuar nga Ministria e Punëve të Brendshme dhe Administratës Publike (MPBAP) që të barten të gjitha shënimet në sistemin e-pasuria, mirëpo kërkesa ka rezultuar pa sukses. Megjithatë AKP aplikon një softuer të brendshëm për menaxhimin e pasurisë jo kapitale dhe nga testimet tona kemi vërejtur që ky softuer bën kalkulimin e saktë të të dhënave, përfshirë edhe zhvlerësimin. Sipas zyrtarëve, AKP ka tentuar të regjistrojë pasuritë në sistemin e-pasuria, mirëpo funksionalizimi i këtij sistemi ka rezultuar pa sukses.	eliminimin e mangësive në sistemin e-pasuria, përfshirë edhe bartjen e shënimeve të pasurive jo kapitale.	mangësive dhe pengesave për azhurnimin dhe menaxhimin e të dhënave të këtij aplikacioni. Pavarësisht kësaj, aktualisht, përgjegjësi ekskluzive e mirëmbajtjes apo mosfunksionimit të aplikacionit e-pasuria, është Ministria e Administratës Publike.		përgjegjës të kësaj ministrie lidhur me funksionalizimin e këtij aplikacioni. AKP-ja në vazhdimësi ka ngritur shqetësimet e sajë tek zyrtarët përgjegjës të kësaj ministrie lidhur me mosfunksionimin e këtij aplikacioni.
A3	Pasuritë kapitale dhe jo kapitale	Vonesë në procesin e inventarizimit të pasurisë - sipas Rregullores 02/2013 për menaxhimin e pasurisë jo financiare, neni 19 paragrafi 4 pika 7" Hartimi i raportit të përgjithshëm në bazë të raporteve individuale të Komisionit për Inventarizimin e Pasurisë jo Financiare duhet të bëhet në kohën e përshtatshme para	Kryesuesi i Bordit duhet të siguroj se janë evituar shkaqet që paraqesin vonesa në procesin e inventarizimit të pasurisë, në mënyrë që raporti i komisionit të	Janë ndërmarrë veprime konkrete në drejtim të forcimit të kontrollit të brendshëm në mënyrë që inventarizimi i pasurisë të kryhet	I zbatuar	

SHËNIMET SHPIJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pa zbatuar)	Komente
		përgatitjes së pasqyrave financiare vjetore". Komisioni për inventarizimin e pasurisë jo financiare kishte hartuar raportin mbi inventarizimin e pasurive me datën 10.03.2021, përderisa vendimi për caktimin e këtij komisioni ishte nxjerr me datë 08.10.2020. Ky proces ishte kryer me vonesë duke pas parasysh se raporti ishte hartuar pas dorëzimit të OFV-ve finale. Sipas zyrtarëve të AKP-së, vonesa në procesin e inventarizimit të pasurisë ka ndodhur por shkak të mungesës së stafit si pasojë e pandemisë Covid 19.	finalizohet dhe harmonizimi i regjistrave të përfundohet para përgatitjes së PFV, që të sigurohet se vlera e pasurisë të prezantohet e plotë dhe e saktë.	para përgatitjes së pasqyrave financiare.		

Vërejtje: Disa nga rekomandimet e ZKA-së, për shkak të kompleksitetit të tyre kërkojnë më shumë kohë për adresim të plotë të tyre. Andaj, në tabelën e mësipërme, gjegjësisht tek kolona (Afati për zbatim) e kemi shënuar datën e planifikuar për implementim. Pavarësisht kësaj, ne, po ashtu e kemi shënuar në kllapa "në vazhdimësi", meqenëse kërkohet më shumë kohë për adresimin e tërësishëm të atyre rekomandimeve.

SHTOJCAT E PASQYRAVE FINANCIARE

PËR PERIUDHËN E PËRFUNDUAR MË 31 DHJETOR 2021

BUXHETI I AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

PASQYRA PËRMBLEDHËSE FINANCIARE PËR BUXHETIN E AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Për periudhën e përfunduar më 31 Dhjetor 2021

Pasqyra përmbledhëse sipas programeve buxhetore

		A	B	C	D	E=A-D	F=B-D	G=B-C	H=C-D	D/A
Burimi i financimit	Përshkrimi i programit buxhetor	Ndarja buxhetore	Alokimet	Zotimet	Shpenzimet	Buxheti i pashpenzuar	Alokimet e pashpenzuara	Alokimet e pazotuara	Zotimet e pashpenzuara	% (realizimi i buxhetit)
10	Administrata Qendrore	6,321,930.73	6,321,930.73	6,321,930.73	6,262,622.72	59,308.01	59,308.01	-	59,308.01	99.06%
10	Auditimi	-	-	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!
10	Departamenti Ligjor	52.00	52.00	52.00	52.00	-	-	-	-	100.00%
10	Riorganizimi dhe administrimi i NSH-ve	1,176.65	1,176.65	1,176.65	1,176.65	-	-	-	-	100.00%
10	Likuidimi	261,041.02	261,041.02	261,041.02	253,479.66	7,561.36	7,561.36	-	7,561.36	97.10%
10	Privatizim	51,382.51	51,382.51	51,382.51	14,601.26	36,781.25	36,781.25	-	36,781.25	28.42%
Gjithsej		6,635,582.91	6,635,582.91	6,635,582.91	6,531,932.29	103,650.62	103,650.62	-	103,650.62	98.44%

Pasqyra përmbledhëse sipas kategorive ekonomike

		A	B	C	D	E=A-D	F=B-D	G=B-C	H=C-D	D/A
Burimi i financimit	Përshkrimi i kategorisë ekonomike	Ndarja buxhetore	Alokimet	Zotimet	Shpenzimet	Buxheti i pashpenzuar	Alokimet e pashpenzuara	Alokimet e pazotuara	Zotimet e pashpenzuara	% (realizimi i buxhetit)
10	Pagat & mëditjet	5,350,209.30	5,350,209.30	5,350,209.30	5,348,022.12	2,187.18	2,187.18	-	2,187.18	99.96%
10	Mallrat dhe shërbimet	1,176,426.01	1,176,426.01	1,176,426.01	1,079,742.16	96,683.85	96,683.85	-	96,683.85	91.78%
10	Shërbimet komunale	64,973.60	64,973.60	64,973.60	61,419.01	3,554.59	3,554.59	-	3,554.59	94.53%
10	Subvencionet dhe transferet	-	-	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!
10	Shpenzimet kapitale	43,974.00	43,974.00	43,974.00	42,749.00	1,225.00	1,225.00	-	1,225.00	97.21%
Gjithsej		6,635,582.91	6,635,582.91	6,635,582.91	6,531,932.29	103,650.62	103,650.62	-	103,650.62	98.44%

RAPORTI PËRMBLEDHËS I PASURIVE JO-FINANCIARE [Shënimi 30 i pasqyrave financiare]

Raporti sipas periudhës deri më 31 dhjetor 2021

PASURITË KAPITALE																	INVENTARI					GJITHSEJ			
		1		2		3=1-2		4		5		6=4-5		7=1+4		8=2+5		9=3+6							
ID e kategorisë	Përshkrimi i kategorisë	Kostoja Historike	Zhvlrësimi akumuluar	Vlera neto	Kostoja Historike	Zhvlrësimi I akumuluar	Vlera neto	Kostoja Historike	Zhvlrësimi I akumuluar	Vlera neto	Kostoja Historike	Zhvlrësimi I akumuluar	Vlera neto	Kostoja Historike	Zhvlrësimi I akumuluar	Vlera neto									
13501	Mobile	-	-	-	187,333	72,664	114,669	187,333	72,664	114,669	187,333	72,664	114,669	187,333	72,664	114,669	-	-							
13502	Telefon	-	-	-	4,043	4,043	-	4,043	4,043	-	4,043	4,043	-	4,043	4,043	-	-	-							
13503	Kompiuter	-	-	-	116,555	87,589	28,965	116,555	87,589	28,965	116,555	87,589	28,965	116,555	87,589	28,965	-	-							
13504	Pajisje të TI deri në € 1000	-	-	-	158,303	148,058	10,246	158,303	148,058	10,246	158,303	148,058	10,246	158,303	148,058	10,246	-	-							
13505	Fotokopje	-	-	-	450	450	-	450	450	-	450	450	-	450	450	-	-	-							
13509	Pajisje tjera	-	-	-	25,614	24,728	886	25,614	24,728	886	25,614	24,728	886	25,614	24,728	886	-	-							
31120	Ndërtesa jorezidenciale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
31600	Pajisje te TI mbi € 1,000	110,418	110,418	-	-	-	-	-	-	-	110,418	110,418	-	110,418	110,418	-	-	-							
31610	Pajisje Hardver te TI	239,320	186,721	52,599	-	-	-	-	-	-	239,320	186,721	52,599	239,320	186,721	52,599	-	-							
31640	Kompiuter	1,200	1,200	-	-	-	-	-	-	-	1,200	1,200	-	1,200	1,200	-	-	-							
31650	Fotokopje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
31680	Softverët	38,329	38,329	-	270	270	-	270	270	-	38,599	38,599	-	38,599	38,599	-	-	-							
31690	Pajisje tjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
31700	Automjete transporti	351,229	351,229	-	-	-	-	-	-	-	351,229	351,229	-	351,229	351,229	-	-	-							
31900	Kapitale tjera	73,700	73,700	-	-	-	-	-	-	-	73,700	73,700	-	73,700	73,700	-	-	-							
32200	Pasuri e pa prekshme	22,080	2,002	20,078	-	-	-	-	-	-	22,080	2,002	20,078	22,080	2,002	20,078	-	-							
GJITHSEJ		836,276	763,598.47	72,677	492,568	337,802	154,766	1,328,844	1,101,400	227,444	1,328,844	1,101,400	227,444	1,328,844	1,101,400	227,444	-	-							

Gjendja e Faturave të popaguara (shënimi shpjegues nr. 17)
Per periudhen e perfunduar deri më 31 Dhjetor 2021

Nëntotali 70,180.62

Nr. rendor	Kodi ekonomik	Furnitori		Data e fatures	Numri i fatures	Qellimi	Gjithsej detyrimet		Shuma	Arsyeja e mospageses gjate periudhës raportuese	Vija Buxhetore	Nr. Nenvija buxhetore	Pritet te paguhet ne muajin
			Ndemarrja										
1	14310	Gresa Lounge	Restorant shpk	14-Dec-21	529		Shpenzimet e përfaqësimit -Dreke zyrtare		70.00	Fatura është paguar ne vlerë prej 400.00 Euro aq sa ka dene zotimi i kerkuar ndersa ka mbetur si obligim per vitin 2022 vlera prej 70.00 Euro	Administrata Qendrore	AQ29	janar - shkurt 2022
2	13640	Beni Dona	plast SHPK	8-Dec-21	06/21-AKP		Furnizim me material higienik		465.18	Fatura është paguar ne vlerë prej 434.46.00 Euro aq sa ka qene zotimi i kerkuar ndersa ka mbetur si obligim per vitin 2022 vlera prej 465.18 Euro. Totali i fatures 899.64	Administrata Qendrore	AQ18	janar - shkurt 2022
3	13610	OFFICE TRADE		44536	215-210-001-21		Furnizim me material zyrtar		247.00	Fatura është pranuar pas perfundimit te afait te zotimeve (nuk është kerkuar paraprakisht zotim i mjeteve nga dep. i Administrates)	Administrata Qendrore	AQ18	janar - shkurt 2022
4	13620	Kafe Vending Illy		44531	201-81/2352		Shpenzime te perfaqesimit ZDM SHITJA , Dhjetor 2021		72.00	Fatura është pranuar pas perfundimit te afait te zotimeve nuk është kerkuar paraprakisht zotim i mjeteve	Administrata Qendrore	AQ 29	janar - shkurt 2022
5	13220	KRU Hidroregioni Jugor		15-Dec-21	5331414		Shpenzimet e ujit per ZR ne Prizren, Dhjetor 2021		18.19	Fatura është pranuar me 15 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ3	janar - shkurt 2022
6	14230	RTK		12-Nov-21	1007205		Hapsire reklamuese -Shqip Njofim për ish punetoret		645.00	Mungese e mjeteve te zotuara	Likuidimi	15	janar - shkurt 2022
7	14230	RTK		6-Dec-21	Sep-57		Hapsire reklamuese- Veterine,Pirana,Fapol,Apiko		95.00	Mungese e mjeteve te zotuara	Likuidimi	15	janar - shkurt 2022
8	14230	RTK		12-Nov-21	1007213		Hapsire reklamuese -Shqip Njofim për ish punetoret		2.50	Ka mbetur pa paguar shuma prej 2.50, ndersa janë paguar 75.00	Likuidimi	15	janar - shkurt 2022
9	14230	Kosova press		9-Nov-21	21-SHV04-002-665		Reklamimi i Banerit		350.00	Mungese e mjeteve te zotuara	Likuidimi	15	janar - shkurt 2022
10	14040	Art HOUSE SHPK		17-Dec-21	AH1290		Shfrytëzimi i fotokopjeve dhe printerave me qera		206.22	Fatura është paguar ne vlerë prej 1,928.65 Euro aq sa kane qene ne dispozicion ndersa ka mbetur si obligim per vitin 2022 vlera prej 206.22 Euro, gjithesaj 2134.09	Administrata Qendrore	AQ25	janar - shkurt 2022
11	13630	Barnatore Revall		8-Apr-20	1-62304		Furnizim me doreza, maska dhe dezinfektues		858.99	Fatura është pranuar me 10 prill 2020, furnitori nuk e ka sjellur dokumentacionin e kerkuar per te e regjistruar si furnitor ne MF.	Administrata Qendrore	AQ32	janar - shkurt 2022
12	14010	Roni SHPK		20.12.2021			Pagesa për Auto Larje Korrik- Dhjetor 2021		33.00	Fatura është pranuar pas afait te zotimeve	Administrata Qendrore	AQ23	janar - shkurt 2022
13	13210	KESCO		28-Dec-21	12129034		Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Gjilan, Dhjetor 2021		3.67	Fatura është pranuar 28 DHjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	janar - shkurt 2022
14	13210	KESCO		28-Dec-21	12129032		Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Gjilan, Dhjetor 2021		752.62	Fatura është pranuar 28 DHjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	janar - shkurt 2022
15	13210	KESCO		28-Dec-21	12129031		Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Gjilan, Dhjetor 2021		13.48	Fatura është pranuar 28 DHjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	janar - shkurt 2022
16	13230	Ecohigjiena		5-Jan-22	2904326		Shpenzimet e bartjes se mbeturinave per ZR ne Gjilan, Dhjetor 2021		12.08	Fatura është pranuar me 6 janar 2022	Administrata Qendrore	AQ4	janar - shkurt 2022
17	13230	Uniteti		31-Dec-21	MI.6.B.12		Shpenzimet e bartjes se mbeturinave per ZR ne Mitrovice , Dhjetor 2021		11.50	Fatura është pranuar me 28 dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ4	janar - shkurt 2022
18	13210	KESCO		22-Dec-21	17116503		Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Prizren, Dhjetor 21		5.92	Fatura është pranuar me 29 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	janar - shkurt 2022
19	13210	KESCO		22-Dec-21	16033970		Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Prizren, Dhjetor 20		66.15	Fatura është pranuar me 29 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	janar - shkurt 2022

Gjendja e Faturave të popagura (shënimi shpjegues nr. 17)
Per periudhen e përfunduar deri më 31 Dhjetor 2021

Nëntotali 70,180.62

Nr. rendor	Kodi ekonomik	Furnitori		Data e fatures	Numri i fatures	Qellimi	Shuma	Arsyeja e mospageses gjate periudhës raportuese	Vija Buxhetore	Nr. Nenvija buxhetore	Pritet te paguhet ne muajin
		Ndemarrja									
20	13210	KESCO	22-Dec-21	16033970	Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Prizren, Dhjetor 20		152.24	Fatura eshte pranuar me 29 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
21	13210	KESCO	30-Dec-21	13101181	Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Peje, Dhjetor 21		4.76	Fatura eshte pranuar me 31 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
22	13210	KESCO	30-Dec-21	13101178	Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Peje, Dhjetor 21		221.53	Fatura eshte pranuar me 30 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
23	13210	KESCO	29-Dec-21	13101179	Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Peje, Dhjetor 21		98.41	Fatura eshte pranuar me 30 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
24	13460	Policia e Kosoves	20-Dec-21	1096	Pagesa per sherbimet e sigurimit fizik, nentor 21		1.597.60	Fatura eshte paguar ne vlerë prej 24351.20 Euro aq sa kane qene ne dispozicion ndesa ka mbetur si obligim per vitin 2022 vlera prej 1597.60 Euro, Gjitheshej 25948.80	Administrata Qendrore	AQ14	Janar - shkurt 2022
25	13210	KESCO	28-Dec-21	10449297	Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Mitrovicë , Dhjetor 21		321.85	Fatura eshte pranuar me 06 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
26	14230	ARF SHPK	NA	NA	Material Promovues		19.70	Nuk ka ardhur fatura - porosia e bere me 21.12.2021	Privatizim	P4	Janar - shkurt 2022
27	13620	ADA GROUP	31-Jan-20	20-SHV01-002-81	Furnizim me uje dhe langle per nevoja te AKP's		314.80	Fatura regjistruar në AKP si obligim i viti 2020, do te procedohet për pagesë pasi të pranohet në Dep. e Financave dhe Buxhetit	Administrata Qendrore	AQ17	Janar - shkurt 2022
28	13610	TECH STORE	20-Nov-20	2011-01	Furnizim me hard disk per nevoja te AKP-s		55.00	Fatura regjistruar në AKP si obligim i viti 2020, do te procedohet për pagesë pasi të pranohet në Dep. e Financave dhe Buxhetit	Administrata Qendrore	AQ17	Janar - shkurt 2022
29	13330	Posta e Kosoves sh.a	12-Nov-21	9/2021-AKP	Sherbime Postare		71.30	Fatura eshte pranuar me 15 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ9	Janar - shkurt 2022
30	13330	Posta e Kosoves sh.a	12-Nov-21	10/2021-AKP	Sherbime Postare		72.40	Fatura eshte pranuar me 15 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ9	Janar - shkurt 2022
31	13210	KESCO	10-Dec-21	13025701	Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Peje, Nëntor 21		101.76	Fatura eshte pranuar me 31 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
32	13210	KESCO	10-Dec-21	13025703	Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Peje, Nëntor 21		4.94	Fatura eshte pranuar me 30 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
33	13210	KESCO	10-Dec-21	13025700	Shpenzimet e energjise elektrike per ZR ne Peje, Nëntor 21		206.91	Fatura eshte pranuar me 30 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
34	13250	Vala	5-Dec-21	550020236/2144	Shpenzimet e telefonise fike		473.40	Fatura eshte pranuar me 13 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ5	Janar - shkurt 2022
35	14040	INOVATIVI Shpk - Prishtinë	14-Dec-21	20210122	Mirembajtja e sofverit		38.94	Fatura eshte pranuar me 14 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
36	14040	INOVATIVI Shpk - Prishtinë	14-Dec-21	20210123	Mirembajtja e sofverit		38.94	Fatura eshte pranuar me 14 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
37	13330	Posta e Kosoves sh.a	13-Dec-21	11/2021-AKP	Sherbime Postare		73.11	Fatura eshte pranuar me 15 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
38	13220	KRU Hidrodrini Sh.A, Peje	16-Dec-21	PE21112785	Shpenzimet e ujit per ZR ne Peje, Nentor 2021		5.35	Fatura eshte pranuar me 16 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022

Gjendja e Faturave të popagura (shënimi shpjegues nr. 17)
Per periudhen e perfunduar deri me 31 Dhjetor 2021

Nëntotali

70,180.62

Nr. rendor	Kodi ekonomik	Furnitori		Data e fatures	Numri i fatures	Qellimi	Gjithsej detyrimet	70,180.62	Shuma	Arsyeja e mospageses gjate periudhës raportuese	Vija Buxhetore	Nr. Nenvija buxhetore	Pritet te paguhet ne muajin
		Ndemarrja											
39	13220	KRU Hidrodrini Sh.A. Peje		16-Dec-21	PE21112786	Shpenzimet e ujit per ZH ne Peje, Nentor 2021			4.71	Fatura eshte pranuar me 16 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
40	13220	KRU Hidrodrini Sh.A. Peje		16-Dec-21	PE21112787	Shpenzimet e ujit per ZH ne Peje, Nentor 2021			2.80	Fatura eshte pranuar me 16 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
41	14050	XH M Electric		16-Dec-21	259/21	mirembajtjen dhe servisimin e gjeneratoreve dhe ngrohjeve qendrore			1,065.00	Fatura eshte pranuar 17 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
42	13220	Kompania Rajonale e usjellsit "Mitrovica" sha		1-Jan-21	810364852	Shpenzimet e ujit per ZH ne Mitrovice, Dhjetor 2021			7.02	Fatura eshte pranuar me 11 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
43	13230	Ecoregioni		31-Dec-21	PZ2112101	Shpenzimet e bartjes se mbeturinave per ZH ne Prizren, Dhjetor 2021			21.46	Fatura eshte pranuar me 12 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
44	13460	Policia e Kosoves		NA	NA	Shpenzime te sigurimit per zyrat e AKPs			32,000.00	Fatura pritet te vjen	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
45	13210	KESCO Prishtinë ZQ		1-Jan-22	30319159	Shpenzimet e energjise elektrike ZQ, Dhjetor 2021			3,361.07	Fatura eshte pranuar me 14 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
46	13210	KESCO Prishtinë ZQ		1-Jan-22	30392535	Shpenzimet e energjise elektrike ZQ, Dhjetor 2021			658.45	Fatura eshte pranuar me 14 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
47	13460	MERCOM Company		5-Jan-22	22-SHV04-001-7	Marrja me qira e 3 veturave			1,493.88	Fatura eshte pranuar me 14 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
48	13460	GCDA		NA	7231	Perkthimi i dokumenteve			19.19	Fatura eshte pranuar me 14 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
49	13330	Posta (Dhjetor 2021)		NA	12/2021-AKP	Dergesat postare			168.70	Fatura eshte pranuar me 14 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
50	14040	INOVATIVI Shpk - Prishtinë		12-Jan-22	2022001	Mirembajtja e softwerit per Zyren e Protokolit			194.70	Fatura eshte pranuar me 14 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
51	14040	INOVATIVI Shpk - Prishtinë		12-Jan-22	2022002	Mirembajtja e softwerit per BNI			194.70	Fatura eshte pranuar me 14 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
52	14040	INOVATIVI Shpk - Prishtinë		12-Jan-22	2022003	Mirembajtja e softwerit te zyes Ugljore			200.00	Fatura eshte pranuar me 14 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ25	Janar - shkurt 2022
53	14010	AS tech sh.p.k		5-Jan-22	6	Pastrimi i veturave te AKP-se			23.80	Fatura eshte pranuar 17 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ23	Janar - shkurt 2022
54	14010	Europa		NA	NA	Servisimi i veturave zyrtare te AKP-s			4,000.00	Fatura eshte pranuar 17 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ22	Janar - shkurt 2022
55	13250	Valla		6-Jan-22	550020236/2151	Telefonia fikse Dhjetor 2021			384.24	Fatura eshte pranuar me 17 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ5	Janar - shkurt 2022
56	13320	Valla		6-Jan-22	090201029031/2149	Telefonia mobile Dhjetor 2021			1,180.76	Fatura eshte pranuar me 17 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ9	Janar - shkurt 2022
57	13780	Petrol Company		31-Dec-21	6834/21	Furnizim me Karburante per Muajin Dhjetor 2021			1,779.51	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ19	Janar - shkurt 2022

Gjendja e Faturave të popagura (shënimi shpjegues nr. 17)
Per periudhën e përfunduar deri më 31 Dhjetor 2021

Nëntotali 70,180.62

Nr. rendor	Kodi ekonomik	Furnitori		Data e fatures	Numri i fatures	Qellimi	Gjithsej detyrimet	70,180.62	Arsyeja e mospageses gjate periudhes raportuese	Vija Buxhetore	Nr. Nenvija buxhetore	Pritet te paguhet ne muajin
		Ndemarrja										
58	13720	Petrol Company		31-Dec-21	6829/21	Furnizim me karburante per Muajin Dhjetor 2021		330.39	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ19	Janar - shkurt 2022
59	13720	Petrol Company		31-Dec-21	6830/21	Furnizim me karburante per Muajin Dhjetor 2021		2,202.60	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ19	Janar - shkurt 2022
60	13720	Petrol Company		31-Dec-21	6832/21	Furnizim me karburante per Muajin Dhjetor 2021		2,202.60	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ19	Janar - shkurt 2022
61	13770	Petrol Company		31-Dec-21	6833/21	Furnizim me karburante per Muajin Dhjetor 2021		2,753.25	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ19	Janar - shkurt 2022
62	13720	Petrol Company		31-Dec-21	6831/21	Furnizim me karburante per Muajin Dhjetor 2021		3,303.90	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ19	Janar - shkurt 2022
63	13220	KRU Hidrodriini Sh.A. Peje		18-Jan-22	PE211218278	Shpenzimet e ujit per ZR ne Peje, Dhjetor 2021		4.71	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ3	Janar - shkurt 2022
64	13220	KRU Hidrodriini Sh.A. Peje		18-Jan-22	PE211218279	Shpenzimet e ujit per ZR ne Peje, Dhjetor 2021		4.71	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ3	Janar - shkurt 2022
65	13220	KRU Hidrodriini Sh.A. Peje		18-Jan-22	PE211218280	Shpenzimet e ujit per ZR ne Peje, Dhjetor 2021		2.80	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ3	Janar - shkurt 2022
66	13230	KRM Ambienti		18-Jan-22	622862	Shpenzimet e bartjes se mbeturinave per ZR ne Peje , Dhjetor 2021		16.70	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ4	Janar - shkurt 2022
67	13230	KRM Ambienti		18-Jan-22	659416	Shpenzimet e bartjes se mbeturinave per ZR ne Peje , Dhjetor 2021		16.70	Fatura eshte pranuar me 18 Dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ4	Janar - shkurt 2022
68	14310	Gresa Lounge Restaurant shpk		17-Dec-21	535	Shpenzime te perfaqesimit		264.00	Fatura eshte pranuar 12 Janar 2022	Administrata Qendrore	AQ29	Janar - shkurt 2022
69	14310	Detari Fish House sh.p.k		23-Dec-21	34197	Shpenzime te perfaqesimit		24.00	Fatura eshte pranuar 24 dhjetor 2021	Administrata Qendrore	AQ29	Janar - shkurt 2022
70	13210	KESCO		NA	NA	Shpenzime per ndrim te grupit tarifar ne vitin 2012 AKP Prizren		206.95	Faturat nuk jane pranuar ne DFB, obligime nga viti 2012	Administrata Qendrore	AQ2	Janar - shkurt 2022
71	13220	Hidroregjioni Jugor - Prizren		NA	NA	Shpenzime te ujit ZR Prizren		80.24	Faturat nuk jane pranuar ne DFB, obligime nga viti 2012	Administrata Qendrore	AQ3	Janar - shkurt 2022
72	13460	BSPK		12	18-Jan-22	Shpenzimet per kompensimin e BSPK s		4,205.64	Fatura eshte pranuar me 25 Janar 2022	Likuidimi	L2	Janar - shkurt 2022



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PASQYRAT FINANCIARE FONDET NË MIRËBESIM

PËR PERIUDHËN E PËRFUNDUAR MË 31 DHJETOR 2021



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PASQYRAT FINANCIARE FONDET NË MIRËBESIM

PËR PERIUDHËN E PËRFUNDUAR MË 31 DHJETOR 2021

TABELA E PËRMBAJTJES

I. PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM.....	7
--	---

II. GJENDJA E LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM I I	
--	--

III. SHËNIMET SHPJEGUESE.....	15
-------------------------------	----

IV. TË HYRAT DHE PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE	17
--	----

2. TË HYRAT NGA SHITJA.....	17
-----------------------------	----

3. TË HYRAT E REALIZUARA NGA QIRATË.....	21
--	----

4. INTERESI I FITUAR	24
----------------------------	----

5. TË HYRAT NGA TARIFA DHE KONFISKIMET E BID DEPOZITAVE NË TENDERËT E SHITJES.....	25
---	----

6. BID DEPOZITAT PËR PJESËMARRJE NË TENDER	25
--	----

7. TË HYRA TJERA.....	26
-----------------------	----

8. KAPITALI THEMELTAR I AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT	27
---	----

V. SHPENZIMET/SHPËRNDARJA.....	28
--------------------------------	----

9. 20% I PUNËTORËVE TË TRANSFERUARA NË BSPK	28
---	----

10. OFRUESI I SHËRBIMEVE PROFESIONALE (OSHPI) PËR LIKUIDIMIN E NSH-ve	29
--	----

11. MALLRA DHE SHËRBIME	31
-------------------------------	----

12. SHPENZIME KOMUNALE	36
------------------------------	----

13. TATIMET	37
-------------------	----

14. VENDIMET E GJYKATAVE/PËRMBARUESVE	38
---	----

15. TRANSFERIMI I MJETEVE 5% PËR MBULIMIN E AKTIVITETEVE TË AKP-së	39
---	----

16. SHPENZIME TJERA.....	40
--------------------------	----

17. PAGESAT NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve NË LIKUIDIM.....	41
---	----

18. FONDET TRANSFERUAR BUXHETIT TË KOSOVËS	43
--	----

VI. LLOGARITË E ARKËTUESHME	44
-----------------------------------	----

19. NDËSHKIMET NDAJ NSH-ve ME SPIN-OFF SPECIAL.....	45
---	----

20. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHITJA E ASETETE	46
--	----

21. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHPRONËSIMI I ASETEVE.....	48
---	----

22. LLOGARITË E ARKËTUESHME PËR QIRATË.....	49
---	----

VII. LLOGARITË E PAGUESHME DHE DETYRIMET KONTIGJENTE 52	
--	--

23. LLOGARITË E PAGUESHME.....	52
--------------------------------	----

24. DETYRIMET KONTIGJENTE	55
---------------------------------	----

VIII. PAGESAT E REALIZUARA NGA TARIFA ADMINISTRATIVE..	58
--	----

IX. TRANSFERET BRENDË LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM NË BQK DHE GJENDJA NË BANKAT KOMERCIALE	59
--	----

TRANSFERET BRENDË LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM.....	59
---	----

LLOGARITË BANKARE TË TJERA NË BANKAT KOMERCIALE	59
---	----

X. GJENDJA E FONDEVE TË LIKUIDIMIT TË NSH-ve.....	60
---	----

XI. LLOJET E LLOGARIVE BANKARE	63
--------------------------------------	----

XII. PLANI I VEPRIMIT PËR ADRESIMIN E REKOMANDIMEVE TË AUDITORIT TË PËRGJITHSHËM.....	65
--	----

PASQYRAT FINANCIARE 2021

- PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM
- GJENDJA E LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

I. PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

PËR PERIUDHËN JANAR – DHJETOR 2021

Përshkrimi	Shënimi shpjegu es	Gjendja fillestare 1 janar 2021	2021 Hyrje/dalje	Bilanci përfundimtar 31 dhjetor 2021
PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE				
	2	771,474,206	6,096,934	777,571,140
Të hyrat nga shitja e aseteve				
Të hyrat nga qiraja	3	47,499,730	5,130,354	52,630,084
Interesi i fituar	4	34,844,700	-	34,844,700
Të hyrat nga tarifa dhe konfiskimet e Bid Depozitave në tenderët e shitjes	5	8,875,564	5,400	8,880,964
Bid depozitat për Pjesëmarrje në Tender	6	-	-	-
Të hyra tjera	7	7,452,604	148,330	7,600,934
Kapitali themeltar i Agjencisë Kosovare të Privatizimit	8	1,013,200	-	1,013,200
Gjithsej pranimet		871,160,004	11,381,018	882,541,022
PAGESAT/SHPËRNDARJA NGA LLOGARITË				
20% i punëtorëve transferuar në BSPK	9	149,851,558	3,702,049	153,553,607
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoritetet e Likuidimit)	10	16,618,107	358,250	16,976,357
Mallra dhe shërbime	11	20,033,483	2,325,690	22,359,173
Shpenzimet komunale	12	2,821,762	233,221	3,054,983
Tatimet	13	7,842,961	3,314,863	11,157,824
Vendimet e gjykatave/përmbarsve (depozita dhe taksa)	14	2,910,813	213,165	3,123,978
Transferimi i mjeteve 5% për mbulimin e aktiviteteve të AKP-së	15	45,777,947	-	45,777,947
Të tjera	16	818,981	39,322	858,303
Pagesat ndaj kreditorëve të NSh-së	17	34,832,219	7,876,181	42,708,400
Fondet transferuar Buxhetit të Kosovës	18	398,195,186	38,555	398,233,741
Gjithsej pagesat/shpërndarja		679,703,017	18,101,296	697,804,313
BILANCI I PRANIMEVE DHE PAGESAVE		191,456,987	(6,720,278)	184,736,709

PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM PËR TRE VITET E FUNDIT

Përshkrimi	Shënim	2021	2020	2019	2021 vs 2020	2020 vs 2019
PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE						
Të hyrat nga shitja e aseteve	2	6,096,934	14,822,298	41,345,259	(58.87)%	(85.25)%
Të hyrat nga qiraja	3	5,130,354	3,204,640	5,462,436	60.09%	(6.08)%
Interesi i fituar	4	-	-	-	0.00%	0.00%
Të hyrat nga tarifa dhe konfiskimet e Bid Depozitave në tenderët e shitjes	5	5,400	91,300	464,400	(94.09)%	(98.84)%
Bid depozitat për Pjesëmarrje në Tender	6	-	(2,746,489)	1,903,289	(100.00)%	(100.00)%
Të hyra tjera	7	148,330	100,506	88,124	47.58%	68.32%
Kapitali themeltar i Agjencisë Kosovare të Privatizimit	8	-	-	-		
Gjithsej pranimet		11,381,018	15,472,255	49,263,508	(26.44)%	(76.90)%
PAGESAT/SHPËRNDARIA NGA LLOGARITË						
20% i punëtorëve transferuar në BSPK	9	3,702,049	16,501,407	7,122,367	(77.57)%	(48.02)%
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoritetet e Likuidimit)	10	358,250	480,868	136,309	(25.50)%	162.82%
Mallra dhe shërbime	11	2,325,690	2,147,691	1,562,728	8.29%	48.82%
Shpenzimet komunale	12	233,221	184,150	231,239	26.65%	0.86%
Tatimet	13	3,314,863	776,016	932,654	327.16%	255.42%
Vendimet e gjykatave/përmbaruesve (depozita dhe taksa)	14	213,165	386,286	8,605	(44.82)%	2377.22%
Transferimi i mjeteve 5% për mbulimin e aktivitetëve të AKP-së	15	-	-	1,036,241	0.00%	(100.00)%
Të tjera	16	39,322	13,228	18,563	197.26%	111.83%
Pagesat ndaj kreditorëve të NSh-së	17	7,876,181	7,209,389	1,168,818	9.25%	573.86%
Fondet transferuar Buxhetit të Kosovës	18	38,555	71,476,183	150,001,970	(99.95)%	(99.97)%
Gjithsej pagesat/shpërndarja		18,101,296	99,175,218	162,219,494	(81.75)%	(88.84)%
BILANCI I PRANIMEVE DHE PAGESAVE		(6,720,278)	(83,702,963)	(112,955,986)	(91.97)%	(94.05)%

II. GJENDJA E LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

PËR PERIUDHËN JANAR – DHJETOR 2021

Llogaritë bankare të paraqitura më lartë janë llogari bankare që janë hapur në Bankën Qendrore të Kosovës dhe administrohen nga Agjencia Kosovare e Privatizimit.

Llojet e llogarive bankare	2003 deri		2003 deri		2003 deri	
	31 DHJETOR	2021	31 DHJETOR	2020	31 DHJETOR	2019
Privatizim		909,006	5,147,701	6,901,421		
Likuidim		170,365,010	170,311,888	238,206,525		
Para të NSh-ve në mirëbesim		1,360,705	5,781,085	7,487,992		
Komercializim		-	-	-		
Llogaritë e parave në mirëbesim për punëtorët		6,166,654	7,727,783	12,615,698		
Depozita nga tenderët e privatizimit		-	-	-		
Tarifa për Dorëzimin e Tenderit në Privatizim		-	-	-		
Depozita nga tenderët e shitjeve me Likuidim		2,453	2,453	2,752,875		
Tarifa e dorëzimit të ofertave në likuidim		1,634	3,249	42,100		
Depozitat e Komisionit të Rishikimit të Likuidimit		25	25	25		
Kapitali themeltar i AKP-së		894,783	894,783	1,048,861		
Fondi rezervë i AKP-së		-	1,237	40,619		
Donator		8,463	8,463	8,463		
Tarifa administrative e AKP-së		393,099	1,209,043	667,075		
Depozitat Kohor		-	-	-		
Të hyrat nga shpronësimet		4,634,877	369,277	5,388,296		
GJITHSEJ		184,736,709	191,456,987	275,159,950		

1 janar 31 dhjetor 2021	1 janar 31 dhjetor 2020	1 janar 31 dhjetor 2019
(4,238,695)	(1,753,720)	(1,763,554)
53,122	(67,894,637)	(119,586,995)
(4,420,380)	(1,706,907)	1,102,778
-	-	-
(1,561,129)	(4,887,915)	(592,315)
-	-	-
-	-	-
-	(2,750,422)	1,902,539
(1,615)	(38,851)	28,017
-	-	-
-	(154,078)	-
(1,237)	(39,382)	40,619
-	-	-
(815,944)	541,968	524,629
-	-	-
4,265,600	(5,019,019)	5,388,296
(6,720,278)	(83,702,963)	(112,955,986)

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2021

PËR FONDET NË MIRËBESIM

III. SHËNIMET SHPJEGUESE

BAZA E PËRGATITJES SË PASQYRAVE FINANCIARE

Pasqyrat Financiare të Agjencisë Kosovare të Privatizimit janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit për Sektorin Publik. Në përputhje me SNKSP, këto pasqyra janë prezantuar sipas parimit të kontabilitetit të bazuar në para të gatshme.

Gjithashtu, këto pasqyra financiare i përmbushin obligimet raportuese që dalin nga “Rregullorja e Kornizës Raportuese të Pasqyrave Financiare të Fondeve në Mirëbesim” e aprovuar nga Bordi i Drejtorëve më 23 Shkurt 2011.

Llogaritë e arkëtueshme, llogaritë e pagueshme dhe detyrimet kontingjente paraqiten vetëm si shpalosje në pasqyrat financiare të Fondeve në Mirëbesim.

Të gjitha të dhënat financiare të pranimeve dhe pagesave që janë paraqitur në këto shënime janë nga llogaritë bankare të NSH-ve që Agjencia menaxhon dhe administron në Bankën Qendrore të Kosovës.

SUBJEKTI RAPORTUES

Agjencia Kosovare e Privatizimit është themeluar me ligjin mbi Agjencinë Kosovare të Privatizimit nr. 03/L-067 që ka hyrë në fuqi me 1 korrik 2008 e shfuqizuar me ligjin nr. 04/L-034 që ka hyrë në fuqi më 21 shtator 2011 dhe ndryshim/plotësimet të ligjit nr. 04/L-115 të datës 7 shtator 2012, të ligjit nr. 05/L-080 të datës 24 dhjetor 2015 dhe ligjit nr. 06/L-023 të datës 3 maj 2018.

Në pajtim me ligjin mbi themelimin e AKP-së, aktiviteti i AKP-së është privatizimi i Ndërmarrjeve Shoqërore (NSH) nëpërmjet metodave të “spin off-it”, qiradhënie, administrimi, ristrukturimi dhe likuidimi i Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia Kosovare e Privatizimit, menaxhon ndërmarrjet shoqërore në Kosovë dhe i mban këto ndërmarrje në mirëbesim. AKP është e ngarkuar me “ruajtjen dhe rritjen” e vlerës së NSH-ve dhe aseteve të tyre brenda dhe jashtë Kosovës.

Periodha raportuese për pasqyrat financiare është prej 1 janar deri më 31 dhjetor 2021. Në këto pasqyra financiare janë paraqitur edhe raportet që paraqesin të dhënat financiare nga data 1 korrik 2003 deri më 31 dhjetor 2021.

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetencë të plotë mbi Agjencinë. Bordi i Drejtorëve mban mbledhje të rregullta mujore në mënyrë që t’i kryej funksionet dhe përgjegjësitë e tij sipas Ligjit.

Bordi i Drejtorëve emërohet nga Kuvendi i Republikës së Kosovës.

Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendor sipas nenit 8 të ligjit nr. 06/L -023.

Kuvendi i Kosovës, në seancën plenare më datë 27 maj 2021 ka shkarkuar Bordin e Drejtorëve të AKP-së. Ndërsa në seancën plenare të datës 6 gusht 2021 ka emëruar Bordin e ri të Drejtorëve të AKP-së. Bordi i ri i Drejtorëve i përbërë prej 8 anëtarësh kanë mandat 4 vjeçar në përputhje me nenin 9 të ligjit nr. 06/L -023.

Po ashtu, z. Valon Tolaj ka dhënë dorëheqje nga pozita e drejtorit menaxhues me datë efektive 1 tetor 2021. Bordi i Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur 7 tetor 2021 ka emëruar z. Avni Jashari Zëvendësues Drejtor Menaxhues nga data 7 tetor 2021 deri në vendimin e ardhshëm. Z. Jashari me pozitë të tij të rregullt në AKP është zv. Drejtor Menaxhues – Likuidimit, AKP.

Bordi i Drejtorëve ka iniciuar procedurën për konkursin për emërimin e Drejtorit Menaxhues sipas procedurave dhe Ligjit nr. 06/114 për Zyrtarët Publik. Konkursi publik është shpallur më 15 dhjetor 2021 dhe afati për aplikim mbyllet me 28 janar 2022.

Agjencia Kosovare e Privatizimit në baza vjetore i raporton Kuvendit të Republikës të Kosovës sipas formatit të raportimit për Agjencitë e Pavarura. Raporti vjetor paraqet të gjitha detajet e aktiviteteve dhe informatave financiare dhe jo financiare për vitin fiskal 2021.

RAPORTIMI I TRANSAKSIONEVE PËRMES LLOGARIVE TË AKP-SË

AKP menaxhon dhe i kontrollon shpenzimet dhe të hyrat përmes llogarive në mirëbesim të hapura në Bankën Qendrore të Kosovës. AKP bën transferin e pagesave pasi të jetë bërë autorizimi kolektiv i urdhër-transfereve bankare sipas Procedurave Bankare të AKP-së të aprovuara nga Bordi i Drejtorëve.

VALUTA RAPORTUESE

Valuta raportuese është Euro (€). Të gjitha vlerat në pasqyrat financiare janë paraqitur në vlera aktuale e jo në mijëra ('000), përveç nëse është cekur ndryshe në raportin përkatës.

DATA E AUTORIZIMIT TË PASQYRAVE FINANCIARE

Pasqyrat Financiare të fondeve në mirëbesim janë autorizuar për lëshim me datën e deklaratës të nënshkruar nga: Avni J. Jashari, *Zëvendësuesi i Drejtorit Menaxhues* dhe Adem Selishta, Drejtor i Financave dhe Buxhetit në Agjencinë Kosovare të Privatizimit.

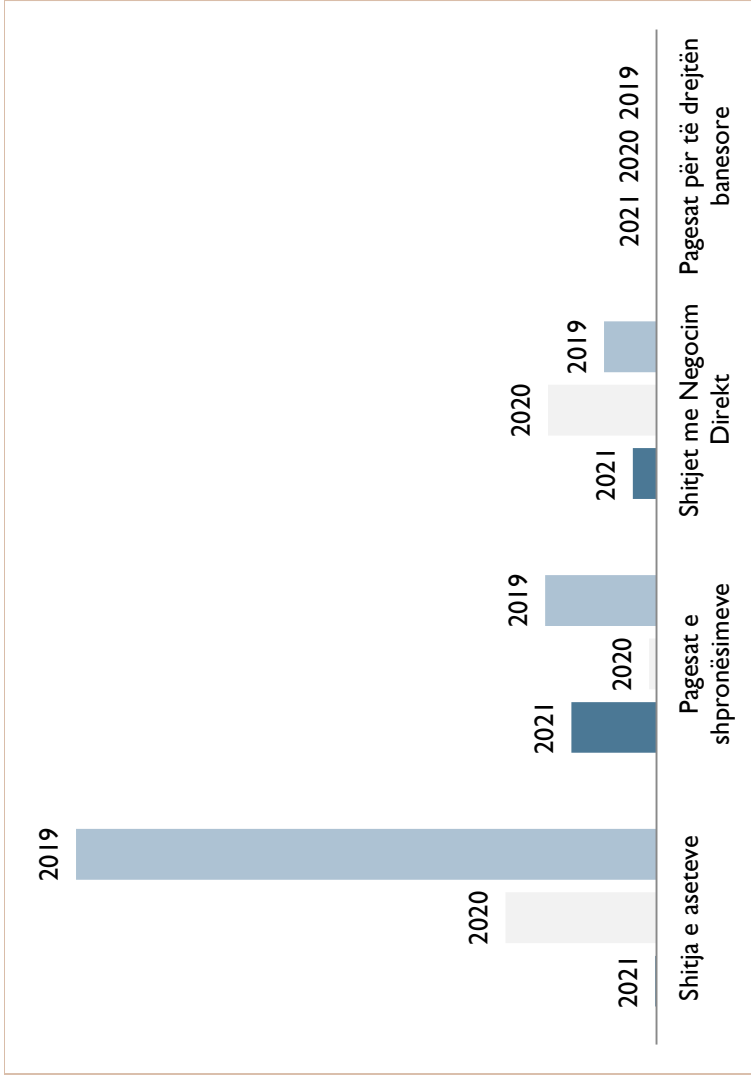
IV. TË HYRAT DHE PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE

2. TË HYRAT NGA SHITJA

PËRSHKRIMI	2021 vs	
	VITI 2021	VITI 2020
Shitja e asetëve	63,375	8,389,530
Pranimet nga shpronësimeve	4,725,796	399,775
Shitjet me Negocim Direkt	1,307,462	6,031,159
E drejta në pronësi banesore	301	1,834
GJITHSEJ	6,096,934	14,822,298
	41,345,259	(59)%
		(85)%

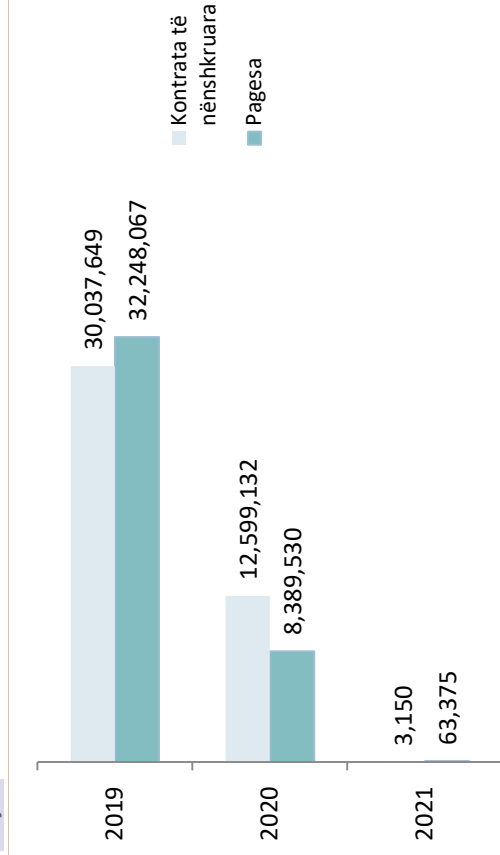
Në tabelën në anën e majtë, paraqiten bilancet e hyrjeve/daljeve në llogaritë bankare të NSh've përkatëse për periudhën 1 janar – 31 dhjetor 2021.

- Shitjet e asetëve** – janë asetet e tenderuar gjatë valëve të privatizimit.
- Pranimet nga shpronësimeve** - asetet që janë shpronësuar dhe atyre që janë në proces nga ana e Qeverisë së Kosovës.
- Shitjet e asetëve përmes metodës të negocimit direkt** - në përputhje me paragrafin 1.4 të nenit 18 të shtojcës të Ligjit bazik nr. 04/L-034 dhe rregullores për “Shqyrtimin e Aseteve me Karakter Specifik dhe Shitja e tyre me Negocim Direktë” AKP-ja ka filluar procesin e shitjes përmes kësaj metode. Këto rregulla përcaktojnë të drejtat dhe obligimet se si kategorizohen asetet si “asete me karakter specifik” dhe procedurat lidhur me aplikimin e atyre që kanë të drejtën për blerjen e asetëve me karakter specifik.
- Të hyra nga bartja e së drejtës banesore** janë pagesat nga bartja e të drejtës banesore të Ndërmarrjeve Shoqërore. Këto pagesa realizohen në përputhje me Ligjin nr. 04/L-061 për Shitjen e Banesave dhe Ligjin nr. 04/L-247 për plotësim ndryshimin e Ligjit nr. 04/L-061.



2.1. SHITJET E ASETETE PËRMES VALËVE TË PRIVATIZIMIT

Grafiku



Raporti i pagesave të pranuar për realizimin/nënshkrimin e kontratave për tre vitet e fundit

Pranimet	KONTRATA TË NËNSHKRUARA		
	2021	2020	2019
Pranimet gjatë vitit 2017	-	305,000	57,000
Pranimet gjatë vitit 2018	-	418,660	1,134,684
Pranimet gjatë vitit 2019	-	3,410,992	28,845,965
Pranimet gjatë vitit 2020	3,150	8,464,480	-
Pranimet gjatë vitit 2021	-	-	-
GJITHSEJ	3,150	12,599,132	30,037,649

Në grafikun në anën e majtë janë paraqitur të dhënat dhe krahasimet për tre vitet e fundit sa i përket pagesave të pranuar dhe vlera e të cilave janë nënshkruar kontratat brenda atij viti për shitjen e asetete përmes valëve të privatizimit.

Siç vërehet, për vitin 2021, për shitjen e asetete përmes valës të privatizimit kemi pranuar pagesa në vlerën totale prej EUR 63,375 për një shitje të asetit për të cilën është tenderuar në valën 25 e cila ishte tenderuar vite më parë. Kjo shitje fillimisht ishte anuluar me vendim të Bordit të AKP-së, mirëpo pastaj me vendim të Gjykatës të Apelit është kërkuar të procedohet tutje shitja e asetit.

Ndërsa, vlera totale e kontratave të nënshkruara/shitje të realizuara është EUR 3,150 dhe atë për shitjen e asetit për valën 53, pagesa e të cilës ishin bërë në vitin 2020.

Grafikoni dhe tabela pasqyron raportin ndërmjet pagesave të pranuar dhe kontratave të nënshkruara/shitje të realizuara

Gjithashtu vlen të theksohet se nga muaji mars 2020 nuk ka pasur valë të shitjeve. Kjo për shkak të kufizimeve të pandemisë, por pastaj edhe me vendimin e Qeverisë që të pezullohet përkohësisht procesi i valëve të privatizimit. Për vitin 2020, është realizuar vetëm një valë e shitjes, vala 54. Vlera e kontratave të nënshkruara/shitje të realizuara vetëm për valën 54 e tenderuar gjatë vitit 2020 është EUR 1,867,530. Kjo valë ishte tenderuar para se të merrej vendimi i Qeverisë për pezullimin e përkohshëm të procesit të valëve të privatizimit.

2.2. PRANIMET E MJETEVE NGA QEVERIA PËR SHPRONËSIMIN E ASETEVE

Ndërmarrjet Shoqërore	Vlera	Komente
PRN011 Agroprodukti	57,042	Marrëveshja me komunën e Drenasit për shpronësimin e pronës/asetit të NSH “Agroprodukti”. Vlera prej EUR 57,042 është pagesa e 20%-it e vlerës totale të shpronësimit të dy aseteve në vlerën totale prej EUR 285,210.
PRN165 Koop Gillogovc	16,627	Marrëveshja me komunën e Drenasit për shpronësimin e pronës/asetit të NSH “Kooperativa Bujqësore Gillogovc”. Vlera prej EUR 16,627 është pagesa e 20%-it e vlerës totale të shpronësimit prej EUR 83,136.
PRZ045 25 Maji	7,080	Komuna e Suharekës ka paguar shumën e 20% të vlerës totale të shpronësimit prej EUR 35,400.00.
PRZ094 Studencani	10,170	Komuna e Suharekës ka paguar shumën e 20% të vlerës totale të shpronësimit prej EUR 50,850.00.
PRN133 Banka e Lubjanës	922,603	Marrëveshja e Mirëkuptimit me Ministrinë e Punëve të Brendshme për pagesë për shpronësimin e pronës në shumën totale prej EUR 922,603 dhe atë për 20% të punëtorëve në vlerën EUR 920,603 dhe kosto të likuidimit EUR 2,000. Vlera totale e shpronësimit të pronës është EUR 4,603,009, por që është kërkuar të paguhet vetëm EUR 922,603 për shpërndarjen e mjeteve të 20% dhe kosto të likuidimit. Sidoqoftë, çdo kosto shtesë që rrjedhë do të kërkohej që të paguhet shtesë deri në vlerën totale të shpronësimit.
PRN044 Metal Holding	230,486	Marrëveshja e Mirëkuptimit me Ministrinë e Punëve të Brendshme - për pagesë për shpronësimin e pronës në shumën totale prej EUR 230,486.25 dhe atë vetëm për 20% të punëtorëve. Vlera totale e shpronësimit të pronës është EUR 1,152,431.27, por që është kërkuar të paguhet vetëm EUR 230,486.25 për shpërndarjen e mjeteve të 20% për punëtorët e kësaj NSH-je. Sidoqoftë, çdo kosto shtesë që rrjedhë do të kërkohej që të paguhet shtesë deri në vlerën totale të shpronësimit.
Pallati i Mediave Rilindja	3,311,616	Marrëveshja e Mirëkuptimit me Ministrinë e Punëve të Brendshme për pagesë për shpronësimin e pronës në shumën totale prej EUR 3,311,616.87 dhe atë për 20% të punëtorëve në vlerën EUR 2,394,580, për kreditorët e NSH 899,036.87 dhe kosto të likuidimit EUR 18,000. Vlera totale e shpronësimit të pronës është EUR 11,972,900, por që është kërkuar të paguhet vetëm EUR 3,311,616.87 për shpërndarjen e mjeteve të 20%, kreditorëve dhe kosto të likuidimit. Sidoqoftë, çdo kosto shtesë që rrjedhë do të kërkohej që të paguhet shtesë deri në vlerën totale të shpronësimit.
PRN090 Drithnaja	134,706	Marrëveshja e Mirëkuptimit me Ministrinë e Punëve të Brendshme për pagesë për shpronësimin e pronës në shumën totale prej EUR 134,706 dhe atë vetëm për 20% të punëtorëve. Vlera totale e shpronësimit të pronës është EUR 673,530, por që është kërkuar të paguhet vetëm EUR 134,706 për shpërndarjen e mjeteve të 20% për punëtorët e kësaj NSH-je. Sidoqoftë, çdo kosto shtesë që rrjedhë do të kërkohej që të paguhet shtesë deri në vlerën totale të shpronësimit.
PRN068 Barnatoret Prishtine	35,466	Marrëveshja e Mirëkuptimit me Ministrinë e Punëve të Brendshme për pagesë për shpronësimin e pronës në shumën totale prej EUR 35,466 dhe atë vetëm për 20% të punëtorëve. Vlera totale e shpronësimit të pronës është EUR 177,330, por që është kërkuar të paguhet vetëm EUR 35,466 për shpërndarjen e mjeteve të 20% për punëtorët e kësaj NSH-je.
GJITHSEJ	4,725,796	

2.3. SHITJET E ASETEVE ME NEGOCIM DIREKT

Përshkrimi	A	B	C	D	E=Σ(A:D)
	Kontrata të nënshkruara			Kontrata në proces	Pagesa të pranuar në total
	2021	2020	2019		
Pranimet gjatë vitit 2018	-	15,334	397,611	-	412,945
Pranimet gjatë vitit 2019	-	70,281	2,837,533	-	2,907,814
Pranimet gjatë vitit 2020	340,439	5,619,923	-	70,797	6,031,159
Pranimet gjatë vitit 2021	1,172,590	-	-	134,872	1,307,462
GJITHSEJ	1,513,029	5,705,538	3,235,144	205,669	10,659,380

Tabela e paraqitur më lartë paraqet raportin ndërmjet pagesave të pranuar ndër vite dhe kontratat e nënshkuara në vitet përkatëse. Për vitin 2021, nga mjete të pranuar në total prej EUR 1,307,462 janë realizuar shitjet/nënshkuar kontratat prej EUR 1,172,590. Ndërsa diferenca prej EUR 134,872 sipas prerjes të datës 31 dhjetor 2021 ka mbetur në proces/kontrata të pa nënshkuara. Totalët e pranimit të mjeteve për tre vitet e fundit janë të paraqitura në kolonën e fundit në tabelën më lartë.

Ndërsa shitjet e realizuara/kontrata të nënshkuara gjatë vitit 2021 prej EUR 1,513,029 përbëjnë totalin e 101 aseteve të shitura/kontratave të përfunduara. Siç është shënuar në tabelën më lartë, vlera prej EUR 1,513,029 përbëhet nga pagesat e vitit 2020 EUR 340,439 dhe pagesat e vitit 2021 prej EUR 1,172,590.

3. TË HYRAT E REALIZUARA NGA QIRATË

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019	2021 vs		2003 deri 31 dhjetor 2021
				2020	2019	
Qiratë në llogaritë e NSh-ve në tranzicion	415,269	679,662	1,674,831	(38.90)%	(75.21)%	16,282,576
Qiratë në llogaritë e NSh-ve në likuidim	4,715,085	2,524,978	3,787,605	86.74%	24.49%	31,326,190
Qiratë nga komercializimi	-	-	-	0.00%	0.00%	5,021,318
GJITHSEJ	5,130,354	3,204,640	5,462,436	60.09%	(6.08)%	52,630,084

Në përgjithësi, dhënia e aseteve me qira për këto NSH janë: lokalet, toka bujqësore, pikat e shitjes të derivateve, depot dhe të tjera.

- **Qiratë e NSh-ve në tranzicion** janë për periudhën para se NSH të hyjë në likuidim;
- **Qiratë në llogaritë e NSh-ve në likuidim** janë gjatë periudhës për NSH-të për të cilat janë në proces të likuidimit; dhe
- **Qiratë nga NSh e komercializuar** - Në këtë pozicion janë të paraqitura bilanci e pranimeve për kontratat e periudhës sa NSH ka qenë e komercializuar dhe të nënshkruara gjatë vitit 2000 nga UNMIK. Vlera e tërësishme e inkasimeve, nga viti 2003 deri në datën raportuese është EUR 5,021,319. Nga data 16 qershor 2012, AKP-ja nuk ka realizuar qira përmes metodës të komercializimit, sepse këto asete të NSh-ve ose janë shitur ose janë në proces të likuidimit.

Rritja e inkasimeve të qirasë në vitin 2021 kundrejt vitit 2020, është kryesisht si rezultat e lirimit të masave nga pandemia “Covid-19”, por me kufizime në disa sektor të biznesit ku qiramarrësit zhvillojnë aktivitetin e tyre. Raportin e kthimit në normalitet mund të vërehet edhe krahasimi i vitit 2021 me 2019 (periudhë kur nuk kishte pandemia), niveli i inkasimeve është pothuajse i njëjtë apo shprehur në përqindje prej **6.08% më pak**. Po ashtu vlen të përmendet se në qershor të vitit 2020, pas një analize të detajuar të vendimeve të Qeverisë për ndalimin e veprimtarisë/aktiviteteve të bizneseve në lidhje me qiramarrësit e pronave shoqërore, Bordi i Drejtorëve kishte marrë vendim duke autorizuar Menaxhmentin dhe Autoritetin e likuidimit të lejoj lirin nga detyrimet e papaguara në vlerën e 100% të qirave për periudhën për të cilën kanë pasur të ndaluar aktivitetet sipas vendimeve të publikuara të Qeverisë, si dhe faljen e detyrimeve të papaguara të qirasë në vlerën e 70% për ato biznese (qiramarrës të aseteve të NSh-ve), që kanë pasur të lejuar ushtrimin e veprimtarisë me kufizime/pjesërisht mirëpo kanë pasur një rënie të madhe të qarkullimit si pasojë e kufizimeve dhe rënies së fuqisë blerëse. Shuma e lirimit nga detyrimet arrinte vlerën rreth EUR 570,000. Më poshtë janë paraqitur ndarazi tabletat e të hyrave të qirave për NSH në tranzicion dhe ato në likuidim duke i listuar disa NSH me të hyra të mëdha.

3.1. QIRAJA E INKASUAR PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE NË TRANZICION

PËRSHKRIMI	2021	2020	2019	2021 Vs 2020		KOMENTE
		%	%	%	%	
NSH Jugopetrol	-	105,272	701,984	(100)%	(100)%	Ka hyrë në likuidim më 26 shkurt 2021. Shih edhe shënimin nr. 3.2
NSH Virxhinia	2,687	27,548	32,757	(90.25)%	(91.80)%	Ka hyrë në likuidim më 18 janar 2021. Shih edhe shënimin nr. 3.2
NSH Ina Trgovina	317,633	443,323	835,484	(28.35)%	(61.98)%	Ka hyrë në likuidim më 18 janar 2021. Shih edhe shënimin nr. 3.2
RTP	10,000	57,590	53,305	(82.64)%	(81.24)%	Ka hyrë në likuidim më 18 janar 2021. Shih edhe shënimin nr. 3.2
NSH Metaliku	43,766	22,619	15,013	93.49%	(191.52)%	Janë lëshuar më shumë asete me qira (kontrata të reja) në vitin 2021
Metaliku Fab e Eneve	31,679	2,905	2,897	990.50%	(993.51)%	Janë lëshuar më shumë asete me qira (kontrata të reja) në vitin 2021
NSH tjera në tranz.	9,504	20,405	33,391	(53.42)%	(71.54)%	
GUITHSEJ	415,269	679,662	1,674,831	(38.90)%	(75.21)%	

3.2. QIRAJA E INKASUAR PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE NË LIKUIDIM

PËRSHKRIMI	2021	2020	2019	2021 vs		KOMENTE
				% 2020	% 2019	
Grand Hoteli	486,303	215,517	609,277	125.64%	(20.18)%	Rritja e inkasimeve gjatë vitit 2021 kundrejt vitit 2020 është kryesisht si rezultat e lirimt të masave nga pandemia "Covid-19", por me kufizime në disa sektor të biznesit ku qiramarrësit zhvillojnë aktivitetin e tyre. Përveç kësaj, për vitin 2020 është bërë edhe falja e borxheve të qiramarrësve prej 100% ku Qeveria kishte bërë ndalesën e plotë të aktiviteteve dhe 70% për ato biznese që kishin pjesërisht të kufizuar zhvillimin e aktiviteteve.
Tregu – Prishtinë	745,829	713,986	890,102	4.46%	(16.21)%	
ABC Genci	27,858	5,300	48,242	425.62%	(42.25)%	
Lux	109,224	88,701	166,102	23.14%	(34.24)%	
Rilindja Grafike	210,070	143,809	243,921	46.08%	(13.88)%	
Rilindja Tregt. Librare	110,287	96,104	106,292	14.76%	3.76%	
Urata ¹	29,683	50,587	318,949	(41.32)%	(90.69)%	
Bankos	98,678	44,787	106,561	120.33%	(7.40)%	
Auto Prishtina	77,217	67,684	105,836	14.08%	(27.04)%	
Mekanizimi ²	127,530	27,526	87,182	363.31%	46.28%	
IMN Kosova	32,974	36,453	61,736	(9.54)%	(46.59)%	Po ashtu për NSH-të:
Germia ³	41,575	28,315	55,960	46.83%	(25.71)%	¹ Urata – ka pasur edhe shitje të asetit prej të cilës kishte të hyra nga qiraja
Jugopetrol ³	914,880	193,862	0.00	371.92%	100.00%	² Mekanizimi dhe Jugobanka – inkasim të borxhit paraprak për shkak të vonesave procedurale në regjistrimin si furnitor në Thesar me numrin unik të ri të NSH dhe pastaj ka vazhduar qiraja e rregullte të institucionit/qiramarrës.
Ina Trgovina ³	632,633	-	-	100.00%	100.00%	³ Jugopetrol, Ina Trgovina, RTP dhe Virxhinia kanë hyrë në procedurë të likuidimit në fillim të vitit 2021. Shih edhe shënimin 3.1
Lavertari Blegtori ⁴	31,355	208,041	39,736	(84.93)%	(21.09)%	⁴ Lavertari Blegtori – 2020 fituar kontesti gjyqësor/ekzekutuar u. Përbarimor 182,274.29
Banka e Vojvodinës	53,093	26,547	0.00	100.00%	100.00%	⁵ Liria Prizren – Ne vitin 2020 dhe 2019 kemi pas inkasim nga përbaruesi privat në vlerë prej 18,854.40 dhe po njëjtë në vitin 2019 kemi pas inkasim nga përbaruesi privat.
Duhani	23,810	21,285	27,023	11.86%	(11.89)%	⁶ Ereniku Prodhimtaria - Pagesa e obligimeve të qiramarrësve të cilët nuk i kanë përmbush obligimet nga periudha paraprake për arsyje të ndryshme
Magjistralla	34,061	33,804	42,271	0.76%	(19.42)%	
Bujqësia Fushe Kosove	29,502	23,807	18,605	23.92%	58.57%	
Përparimi	94,043	40,940	49,074	129.71%	91.64%	
Agrobisernica	25,901	22,322	25,771	16.03%	0.50%	
RTP ³	68,001	-	-	100.00%	100.00%	
Virxhinia ³	31,159	-	-	100.00%	100.00%	
Liria Prizren ⁵	19,420	41,180	35,654	(52.84)%	(45.53)%	
Mladost Shtërpce	14,237	11,303	14,388	25.96%	(1.05)%	
Ereniku Prodhimtaria ⁶	37,692	29,586	31,281	27.40%	20.49%	
Drenica	24,271	22,260	24,175	9.03%	0.40%	
Jugobanka ²	97,613	25,833	67,940	277.86%	43.68%	
NSH tjera në likuidim	486,186	305,439	611,527	59.18%	(20.50)%	
GIJTHEJ	4,715,085	2,524,978	3,787,605	86.74%	24.49%	

4. INTERESI I FITUAR

Viti	Interesi i fituar në llogari rrjedhëse	Interesi i fituar në afatizime (depozita kohor)	GJITHSEJ
2003	35,790	-	35,790
2004	228,337	-	228,337
2005	631,651	-	631,651
2006	3,898,373	-	3,898,373
2007	9,175,729	-	9,175,729
2008	11,585,047	-	11,585,047
2009	1,295,862	-	1,295,862
2010	342,621	308,730	651,351
2011	290,869	4,394,852	4,685,721
2012	126,734	2,380,145	2,506,879
2013	-	-	-
2014	-	144,960	144,960
2015	-	5,000	5,000
2016-2021	-	-	-
GJITHSEJ	27,611,013	7,233,687	34,844,700

Të hyrat nga interesi janë:

- interesi i fituar nga llogaritë rrjedhëse në Bankën Qendrore të Kosovës. Për informatën e juaj, nga Korrik 2012, norma e aplikuar e interesit nga BQK është **zero %**;
- interesi bankar i fituar nga afatizimi për periudhat nga 1 muaj deri në 12 muaj i një pjese të mjeteve nga llogaritë bankare të fondeve në mirëbesim. Nga Korriku i vitit 2015 nuk ka të hyra nga interesi.

Gjithsej interesi i përgjithshëm i fituar nga viti 2003 deri në datën raportuese është **EUR 34,844,700** në të gjitha llogaritë bankare të hapura në BQK. **Për vitin fiskal 2021, nuk ka pasur të hyra nga interesi për shkak të normave të cilat nuk janë pozitive.**

Sipas nenit 19B të ligjit nr. 06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr. 04/L-115 dhe me ligjin nr. 05/L-080 është paraparë që fondet teprice, fondet e mbetura dhe fondet e përkohshme, të gjitha të ardhurat e mbledhura nga Agjencia që mbahen në mirëbesim mund të investohen në instrumentet në vijim:

- Llogari rrjedhëse që paguan interes apo depozitë të afatizuar në Bankën Qendrore të Kosovës; dhe
- Letra me vlerë të borxhit të emetuara nga ndonjë autoritet publik i Republikës së Kosovës ose të garantuara nga Qeveria e Republikës së Kosovës.

5. TË HYRAT NGA TARIFA DHE KONFISKIMET E BID DEPOZITAVE NË TENDERËT E SHITJES

PËRSHKRIMI	SHUMA
Gjendja më 1 janar	8,875,564
Tarifa për pjesëmarrje në tender	5,400
Kthimet e tarifës administrative/anulim tenderi apo raste tjera	0.00
Konfiskimin e BID depozitave të ofertuesve	0.00
Gjithsej të hyrat gjatë vitit në llogari për AKP	5,400
Gjendja më 31 dhjetor	8,880,964

Janë të hyra të realizuara për Agjencinë Kosovare të Privatizimit. Këto të hyra përfshijnë të hyra nga tarifat për paraqitjen e tenderëve dhe **konfiskimin e BID depozitave të ofertuesve, të cilët nuk i kanë përmbushur kushtet e pagesës**. Këto të hyra inkasohen në llogaritë bankare, të cilat AKP, më përpara i ka hapur për qëllime të mbarëvajtjes të aktiviteteve operacionale dhe procedurale. Llogaritë janë si më poshtë:

- Tarifa për dorëzimin e ofertave të privatizimit;
- Tarifa për dorëzimin e ofertave të likuidimit; dhe
- Fondi Rezervë i AKP-së.

Këto të hyra janë inkasimet në llogari bankare të tarifës për dorëzimin e ofertave të likuidimit por që nuk janë alokuar në tërësi në llogari të tarifës administrative për shkak të mbylljes të vitit fiskal dhe nevojës për likuiditet bankar në këto llogari. Në ndërlidhje shih dhe shënimin nr. 15.

6. BID DEPOZITAT PËR PJESËMARRJE NË TENDER

PËRSHKRIMI	SHUMA
Gjendja më 1 janar	0.00
BID Depozitat e paguara nga ofertuesit për tender	0.00
Kthimi i BID Depozitave ndaj Ofertuesve të pasuksesshëm	0.00
Bartje e BID dep. në llogari të NSh-ve (nënshkrimi i kontratave)	0.00
Konfiskimet e Bid dep. nga llogaria e bid depozitave	0.00
Gjithsej bilanci i pranimeve gjatë vitit	0.00
Gjendja më 31 dhjetor	0.00

Janë të hyra nga BID depozitat e ofertuesve që kanë marrë pjesë në tender dhe për të cilët ende nuk ka përfunduar procesi i shitjes. Me përfundim të procesit të shitjes, bilanci bankar do të jetë zero, sepse me nënshkrimin e kontratave, këto mjete si BID depozita, si pjesë e vlerës së blerjes, transferohen në llogari të NSh-ve përkatëse, për të cilat janë shitur asetet. Këto të hyra gjenerohen në llogaritë bankare, të cilat AKP, më përpara i ka hapur për qëllime të mbarëvajtjes të aktiviteteve operacionale dhe procedurale. Llogaritë janë si më poshtë:

- Llogaritë e BID depozitave të ofertës të privatizimit;
- Llogaritë e BID depozitave të ofertës të likuidimit;

7. TË HYRA TJERA

PËRSHKRIMI	2021	2020	2019	2021 vs % 2020		% 2019
Gjendja më 1 janar	7,452,604	7,352,098	7,263,974	(43.69)%	(73.29)%	
Inkasimet ditore në para të gatshme nga aktiviteti për NSH Tregu	1,500	2,664	5,615	84.98%	(51.02)%	
Inkasimet ditore në para të gatshme për NSH ABC Genci	14,632	7,910	29,874	85.61%	(10.57)%	
Inkasimet ditore në para të gatshme për NSH Grand Hotel	38,040	20,495	42,534	(100.00)%	100.00%	
Inkasimet nga llogari komerciale pasi që NSH ka hyrë në likuidim	-	43	-	2247.27%	100.00%	
*Pranimet nga debitorët e NSH	51,194	2,181	-	(38.48)%	309.36%	
Marrëveshje për shfrytëzimin e minierave të Mim Golesh	41,349	67,213	10,101	0.00%	0.00%	
Inkasimi i mjeteve nga ndëshkimet financiare për Spin Off-et.	-	-	-	100.00%	100.00%	
Të tjera	1,615	-	-	(47.58)%	68.32%	
Gjithsej për periudhën	148,330	100,506	88,124			
Gjendja më 31 dhjetor	7,600,934	7,452,604	7,352,098			

*Për vitin 2020 janë bërë rregullime kontabël për dy transaksionet e dt. 23 korrik 2020 në shumën totale EUR 944. Këto kanë qenë të hyra për NSH-tjera dhe gabimisht janë regjistruar si kthime në kategorinë e shpenzime “shpërndarja e kreditorëve”.

Tabela më lartë paraqet gjendjen e inkasimeve nga viti 2003, për vitin aktual si dhe gjendjen me 31 dhjetor 2021.

Të hyrat tjera përfshijnë

- **Inkasimet ditore** – para të gatshme në të mirë të llogarive të NSH-ve përkatëse kanë të bëjnë me mjetet që pranohen gjatë aktivitetit ditor për të hyrat si: bifet në kuadër të NSH, shitja e biletave, shërbimeve apo të tjera tek NSH të tilla si ABC Genci, NSH Grand Hotel si dhe NSH Tregu. Këto NSH janë në likuidim, llogaritë e të cilave i menaxhon dhe administron AKP;
- Marrëveshje për shfrytëzimin e minierave të Mim Golesh;
- Shitja e mallrave dhe shërbimeve;
- Dividenda dhe shitja e aksioneve;
- Transferimi i mjeteve nga llogaritë bankare të NSH-ve të cilat kanë qenë aktive dhe kanë pasur mjete në llogaritë e bankave komerciale; dhe
- NSH-të e paraqitur si kreditor për pretendimet e saj (Debitorët e NSH-ve).

8. KAPITALI THEMELTAR I AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Në përputhje me nenin 17 të ligjit nr. 04/L-034, Agjencia ka hapur llogarinë bankare për kapitalin themeltar. Gjithsej vlera e kapitalit themeltar është EUR 10 milion, ndërsa shuma e transferuar nga Qeveria është EUR 1 milion. Pjesa e mbetur prej EUR 9 milion mund të kërkohet nga Bordi i Drejtorëve të AKP-së në kohën dhe në shumën e nevojshme për përmbushjen e detyrimeve të Agjencisë.

Më poshtë janë të paraqitura detajet e kapitalit themeltar për të gjitha transaksionet nga viti 2003 deri në **datën raportuese**:

- **Të hyrat në llogarinë e kapitalit prej EUR 1,132,172**

- Të hyra nga pagesa e kapitalit themeltar prej EUR 1,013,200. Pagesa është realizuar nga Qeveria e Kosovës. Pagesa e kapitalit është bërë më 2 dhjetor 2003;
- Të hyrat nga interesi prej EUR 118,972. *Janë pjesë përbërëse e shënimit shpjegues nr. 4.*

- **Pagesat nga llogaria e kapitalit prej EUR 237,389**

- Pagesat e vendimeve të Gjykatave prej EUR 237,380. *Janë pjesë përbërëse e shënimit shpjegues nr. 14.*
- Shpenzimet bankare prej EUR 9. *Janë pjesë përbërëse e shënimit shpjegues nr. 16*

- **Gjendja bankare në fund të periudhës 894,783**

V. SHPENZIMET/SHPËRNDARJA

9. 20% I PUNËTORËVE TË TRANSFERUARA NË BSPK

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019	2003 31 dhjetor 2021	
Llogari të privatizimit	-	314,342	1,996,391	76,621,084	Për periudhën raportuese, shuma prej EUR 3,702,049 është shpërndarë nga 36 ndërmarrje Shoqërore dhe janë gjithsej 9,536 punëtorë që ka përfutur nga kjo shpërndarje. Ndërsa nga tërë procesi i shpërndarjes gjatë viteve 2003-2021 kanë përfutur gjithsej 50,475 punëtorë.
Llogari të likuidimit	2,073,919	8,063,369	4,215,808	31,329,367	
Llogari në mirëbesim për punëtorët e NSH've	1,628,130	8,123,696	910,168	45,603,156	
GJITHSEJ	3,702,049	16,501,407	7,122,367	153,553,607	

Vlerat e prezantuara në tabelën e paraqitur më lartë janë mjete që janë transferuar në llogari të BSPK për 20% e punëtorëve përmes llogarive:

- Llogarive të privatizimit - 20% nga shitja përmes privatizimit të ndërmarrjeve të reja të ndodhura kohë më parë;
- Llogarive të likuidimit - 20% nga shitja e aseteve të mbetura përmes likuidimit;
- Llogarive të likuidimit – mjete të pranuar sipas marrëveshjeve për shpronësimin e aseteve nga Qeveria dhe institucionet relevante; dhe
- Llogarive në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve** – mjete të mbajtura në mirëbesim vetëm për rastet që ka ankesa gjyqësore për listat e shpërndarjes.

LLOGARITË NË MIRËBESIM PËR PUNËTORËT E NSH-ve janë llogari bankare që janë hapur në Bankën Qendrore të Kosovës dhe administrohen nga Agjencia Kosovare e Privatizimit. Këto llogari bankare për NSH-të përkatëse janë hapur për qëllim të mbajtjes të parave në mirëbesim në emër të punëtorëve vetëm për rastet kur ka ankesa kundrejt listave për shpërndarje. Pjesa e pa transferuar e 20%’it vetëm për rastet që ka ankesa mbahen në mirëbesim dhe shpërndahen nga këto llogari me aprovimin final të listave të punëtorëve nga Gjykata. Gjendja e mjeteve në llogarit bankare në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve është EUR 6,166,654 sipas datës 31 dhjetor 2021. Me shqyrtimin e kërkesave të 20% nga Gjykata, do të bëhet shpërndarja e tyre.

10. OFRUESI I SHËRBIMEVE PROFESIONALE (OSHPI) PËR LIKUIDIMIN E NSH-VE

Raporti i pagesave nëpër vite ndaj Ofruesve të Shërbimeve Profesionale

VITET	KONTRATA BAZË				ANEKS KONTRATA	Curtis Fikse
	FIKSE	VARIABLE	Gjithsej			
			Deloitte			
1	2	3	4=1+2+3	5	6=4+5	
Gjithsej						
2012	1,228,009	-	-	1,228,009	-	
2013	1,228,009	2,781,117	-	4,009,126	-	
2014	491,204	3,277,988	-	3,769,192	-	
2015	245,602	1,458,973	-	1,704,575	-	
2016	1,731,916	1,566,112	415,000	3,713,028	-	
2017	-	-	996,000	996,000	-	
2018	-	-	581,000	581,000	-	
2019	-	-	-	-	136,309	
2020	-	-	-	-	480,868	
2021	-	-	-	-	358,250	
GJITHSEJ	4,924,740	9,084,190	1,992,000	16,000,930	975,427	
					16,976,357	

Raporti i pagesave sipas kontratave ndaj Ofruesve të Shërbimeve Profesionale

Kontraktori	Lloji i pagesave	Vlera e kontraktuar	Pagesa	% e pagesave
Deloitte	kontrata bazë - variable	13,003,564	9,084,190	70%
	Kontrata bazë fikse	4,924,740	4,924,740	100%
	Aneks kontrata fikse	1,992,000	1,992,000	100%
Curtis	Kontrata bazë fikse	2,499,000	975,427	39%

GJITHSEJ **22,419,304** **16,976,357** **76%**

Pagesat variable – janë pagesa të realizuara për secilin vendim të aprovuara/refuzuara të kërkesave të kreditorëve ndaj NSH-ve.

Pagesat fikse janë pagesa ndaj OSHPI-së për kryerjen e shërbimeve sipas kushteve të kontraktuara. Pagesat fikse janë aplikuar në tri kontrata: kontratën bazë me “Deloitte” (pagesa çdo TM); aneks kontratën me “Deloitte” (pagesa mujore); dhe kontratës bazë me “Curtis” (pagesa mujore).

1. Pagesat ndaj Deloitte

Nga viti 2012 si ofrues i shërbimeve profesionale ka qenë i angazhuar “Deloitte Central Europe Limited” nëpërmjet kontratës bazë 11 korrik 2012 – 9 korrik 2016 dhe aneks kontratës 8 gusht 2016 – 7 gusht 2018. Kontrata bazë ishte EUR 19.9 milion (13+4) dhe aneks kontrata prej EUR 1.9 milion.

2. Pagesat ndaj Curtis

Me përfundimin e kontratës me “Deloitte”, është angazhuar kontraktori tjetër “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton L.L.C”. Periudha e angazhimit është pesëvjeçare (5), nga 1 korrik 2019 deri me 30 qershor 2024 në vlerën EUR 2,499,000.

10.1 Shënim lidhur me pagesat e Ofruesit të Shërbimeve Profesionale (OSHPP):

Në bazë të nenit 20 të ligjit nr. 06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr. 04/L-115, me ligjin nr. 05/L-080 dhe me vendim të Bordit të Drejtorëve:

a) *Tarifa fikse e Autoritetit të Likuidimit paguhet përkohësisht nga llogaria bankare e tarifës administrative të Agjencisë në Bankën Qendrore të Kosovës. Në momentin e caktimit të saktë të koston fikse proporcionalisht për secilën ndërmarrje shoqërore në likuidim, atëherë llogaria e tarifës administrative të Agjencisë kompensohet nga llogaria bankare e ndërmarrjes në likuidim;*

b) *Tarifa variabile (për kërkesat e shqyrtuara) e Autoritetit të Likuidimit dhe koston tjera të paraqitura në koston 1.1 dhe 1.3 të nenit 40.1 të shtojcës së ligjit nr. 04/L-034 paguhet nga fondet e ndërmarrjes në likuidim. Në rast se ende nuk ka fonde të mjaftueshme në llogarinë bankare të likuidimit, atëherë tarifa variabile paguhet përkohësisht nga llogaria bankare e tarifës administrative të Agjencisë në Bankën Qendrore të Kosovës. Në momentin që do të ketë fonde të mjaftueshme në llogarinë e likuidimit, atëherë llogaria e tarifës administrative të Agjencisë kompensohet nga llogaria e ndërmarrjes në likuidim.*

10.2. GARANCIONI BANKAR

Agjencia Kosovare e Privatizimit ka pranuar sigurimin e ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës nga Konzorciumi “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo, Shkup dhe Grant Thornton L.L.C.”; rr. Rexhep Mala, Prishtinë për “Angazhimi i Ofruesit të Shërbimeve Profesionale (OSHPP) për procesin e likuidimit për të gjitha Ndërmarrjet Shoqërore/Asetet nën administrimin e AKP-së” (me numër të prokurimit: 239-18-9399-2-1-1).

Detajet e garancionit bankar janë si vijon: data e garancionit është 26 Qershor 2019, shuma e garancionit 249,900.00, emri i bankës që ka lëshuar garancionin është Raiffeisen BANK, Prishtinë Kosovë.

11. MALLRA DHE SHËRBIME

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Pagesat ndaj palëve të jashtme	2,371,692	2,147,691	1,562,728
Kompensimi i tarifës administrative	(46,002)	0.00	0.00
Gjithsej	2,325,690	2,147,691	1,562,728
Krahasimet ndërmjet vitit 2021 me vitet 2020 dhe 2019	ndryshimi %	177,999 8.29%	762,962 48.82%
PËRMbledhje e Pagesave NDAJ PALËVE TË JASHTME 2021			
Ofruesit e Shërbimeve dhe pagat e punëtorëve (NSH Virxhinia, Metaliku etj.)			1,723,584
Shpenzimet e përfaqësimit për arbitrazh ndërkombëtar për Newco MIM Golesh			405,080
Shërbimet tjera e përfaqësimit për arbitrazh ndër. për Newco MIM Golesh			8,239
Shër. Prof. - Angazhimi i përmbauesve/përfaqësime ligjore dhe ekspertizë ligjore			9,778
Qiraja e paguar nga NSH Tregu (për hapësirat e përbashkëta)			38,700
Shërbime për vlerësime të pronave dhe auditime			1,151
Furni. material higjienik, administrativ dhe bufese për Grandin dhe ABC Genci			3,920
Licensa, garancione dhe abonime			2,530
Blerja e paketave për bartje të arkives në zyrat e reja			980
Pagesat për marrëveshjet e kontraktuara të filmave për ABC Genci në likuidim			2,524
Ngrohje qendrore (Termokos) për NSH Grand Hotel dhe Banka e Vojvodinës			59,859
Shp. të marketingut, rryma, taksa gjyqësore/matje apo taksa kadastrale dhe tjera			2,551
Shpallje dhe Publikimet në gazeta vendore dhe ndërkombëtare për NSH-të			8,759
Dërgesa postare			10,039
Blerja e paisjeve dhe materialeve për mirëmbajtje të aseteve			6,469
Tatimet dhe Trustet Pensionale për OSh-të nga tarifa për NSH-të përkatëse			52,330
Shpenzime të udhëtimit zyrtar jashtë vendit			6,666
Shpenzimet nga paraja e imët për Zyrat Regionale			27,433
Provizione për ruajtjen e artikujve në Bankën Qendrore të Kosovës			1,100
GIJTHSEJ			2,371,692

Në përgjithësi në këtë kategori përfshihen pagesat për: ofruesve e shërbimeve për NSH në Likuidim dhe Pagat e Punëtorëve – NSH në tranzicion; qiraja, shpenzime për reklamim, shërbime profesionale dhe mirëmbajtja dhe ruajtja e aseteve.

Rritja e shpenzimeve kundrejt vitit 2021 është kryesisht rezultat i angazhimeve të OSH-ve që ka ndikuar në rritjen e nivelit të përgjithshëm të shpenzimeve prej 8.29%.

Ndërsa në krahasim me vitin 2019, rritja e shpenzimeve kryesisht është si rezultat i pagesave të arbitrazhit ndërkombëtar që janë bërë në vitin 2021 në shumën prej EUR 405,080 për rastin e Ndërmarrjes së Re MiM Golesh.

1. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Shembull në vitin 2021, shuma prej EUR paraqitet si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve ndërsa në anën tjetër është paraqitur si shpenzim (plus) në kategorinë e shërbimeve publike, taksave gjyqësore etj. Këto shpenzime kanë ndodhur më parë nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së për shpenzimet e NSH-ve përkatëse dhe pastaj kjo llogari kompensohet nga llogaritë këtyre e NSH-ve.

PAGESAT NDAJ PALË TË JASHTME

Sa i përket pagesave të realizuara nga fondet në mirëbesim ndaj palëve të jashtme, ato janë paraqitur në tabelën e dytë në anën e majtë. Këto pagesa janë realizuar nga llogaritë e NSH-ve në tranzicion, likuidim dhe tarifa administrative e Agjencisë.

11.1.1. PAGESAT NDAJ OFRUESVE TË SHËRBIMEVE DHE PAGAT E PUNËTORËVE PËR NSH NË TRANZICION

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE TË REALIZUARA

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019	2021 vs	
				2020	2019
Paga të punëtorëve	64,598	156,348	214,213	(58.68)%	(69.84)%
Ofrues të Shërbimeve si roje	616,046	448,279	448,325	37.42%	37.41%
Ofrues të Shërbimeve për shërbime tjera	1,042,940	743,524	707,424	40.27%	47.43%
GJITHSEJ	1,723,584	1,348,151	1,369,962	27.85%	25.81%

PËRMBLEDHJE E NUMRIT TË OSH-ve TË ANGAZHUAR

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019	2021 vs	
				2020	2019
Paga të punëtorëve	18	59	63	(69.49)%	(71.43)%
Ofrues të Shërbimeve si roje	202	155	158	30.32%	27.85%
Ofrues të Shërbimeve për shërbime tjera	269	211	209	27.49%	28.71%
GJITHSEJ	489	425	430	15.06%	13.72%

Angazhimi i ofruesve të shërbimeve bëhet në përputhje me rregulloren për angazhimin e OSH-ve. Përveç rregullorës, për rastet e NSH-ve në likuidim, këto shpenzime janë të lejuara sipas kornizës buxhetore të aprovuar nga Bordi i Drejtorëve. Gjithsesi, vlen të theksohet se përveç kornizës buxhetore të llojeve të shpenzimeve të lejuara, me aprovim të Bordit caktohet edhe kufiri maksimal i shumës së buxhetuar për shpenzim për 29 kode të planit kontabël të fondeve në mirëbesim. Sipas procedurës, për të angazhuar Ofrues të Shërbimeve për NSH përkatëse, përparësi kanë ish-punëtorët e atyre Ndërmarrjeve Shoqërore. Sa i përket OSH-ve të angazhuar si roje në të gjitha NSH-të, nga viti 2016, si pjesë strategjike e Autoritetit të Likuidimit dhe Menaxhmentit të AKP-së është paraparë që ruajtja e asetëve të bëhet nëpërmjet angazhimit të OSH-ve dhe jo nëpërmjet operatorëve ekonomik. Ky veprim ka rezultuar me efekt pozitiv në kursimet e mëdha buxhetore për NSH-të përkatëse krahasuar me periudhat e mëhershme.

Po ashtu, vlen të theksohet se në muajin dhjetor 2021 është marrë vendim që me përfundimin e periudhës të angazhimit të mos ju vazhdohet angazhimi i 167 OSH-ve. Vlera totale e kursimit të mjeteve do të jetë EUR 735,000 dhe kjo shumë do të reflektoj në pasqyrat financiare 2022.

Gjithsesi detaje janë paraqitur në faqen tjetër.

PËRMBLEDHJE E NUMRIT TË OSH-ve TË ANGASHUAR

Lista sipas NSH-ve me shpenzime mbi EUR 4,000 të realizuara gjatë vitit 2021 për Ofruesit e Shërbimeve dhe Paga

Emri i NSH-së	SHUMA 2021	SHUMA 2020	SHUMA 2019	2021 vs 2020		2021 vs 2019		Numri i OSH've		
				Shuma	%	Shuma	%	2021	2020	2019
Mim Glesh	145,041	127,388	189,229	17,653	13.86%	(44,188)	(23.35)%	42	44	44
NSH Virxhinia	44,763	22,907	24,844	21,856	95.41%	19,919	80%	19	13	18
NSH Metaliku Fabrika e Enëve	13,718	3,155	-	10,563	334.80%	13,718	100.00%	6	1	0
NSh Metaliku	22,000	2,896	140	19,104	659.67%	21,860	15,614.29%	7	1	1
Jugopetrol	13,960	9,065	30,188	4,895	54.00%	(16,228)	(54)%	3	5	9
Tregu- likuidim	288,865	294,573	293,950	(5,708)	(1.94)%	(5,085)	(2)%	93	96	97
Hotel Grand	305,779	309,184	276,713	(3,405)	(1.10)%	29,066	11%	75	77	78
ABC Genci	68,136	63,933	64,485	4,203	6.57%	3,651	6%	15	13	14
Morava Partesh	14,422	12,661	11,909	1,761	13.91%	2,513	21%	4	4	4
Zarije Bujic	14,165	12,574	11,778	1,591	12.65%	2,387	20%	4	4	4
Lola Shterpece	24,470	23,238	23,238	1,232	5.30%	1,232	5%	8	8	8
FAM VITI	14,905	13,182	12,734	1,723	13.07%	2,171	17%	5	4	4
Hotel Brezovica	12,667	11,619	11,619	1,048	9.02%	1,048	9%	4	4	4
Xim Strezovci	28,331	25,322	25,083	3,009	11.88%	3,248	13%	8	8	8
Transkosova	-	6,656	11,411	(6,656)	-100.00%	(11,411)	(100)%	0	4	5
Shpezëtaria	13,818	12,352	11,619	1,466	11.87%	2,199	19%	4	4	4
IMN Kosova	31,877	34,162	34,709	(2,285)	(6.69)%	(2,832)	(8)%	10	10	12
Rilindja shtyp.	-	25,047	41,967	(25,047)	-100.00%	(41,967)	(100)%	0	14	17
Perparimi	27,984	28,941	37,187	(957)	(3.31)%	(9,203)	(25)%	8	9	10
Bankos	38,341	40,307	35,338	(1,966)	(4.88)%	3,003	8%	9	10	10
Lavertari Blegtori	18,472	17,572	17,197	900	5.12%	1,275	7%	5	5	5
IGK Ballkan	26,485	27,636	27,612	(1,151)	(4.16)%	(1,127)	(4)%	8	8	9
NSH Unimont	12,955	12,667	13,818	288	2.27%	(863)	(6)%	4	5	4
Shar Drvoexport	12,667	11,756	11,619	911	7.75%	1,048	9%	4	5	4
Sharrcem	7,433	17,920	10,672	(10,487)	(58.52)%	(3,239)	(30)%	1	2	3
Ina Trgovina	36,452	45,510	21,502	(9,058)	(19.90)%	14,950	70%	16	19	13
RTP	4,759	7,393	10,265	(2,634)	(35.63)%	(5,506)	(54)%	1	2	2
EUP ENGINEERING	5,429	9,147	5,026	(3,718)	(40.65)%	403	8%	2	3	3
Exinkos	13,572	13,960	7,244	(388)	(2.78)%	6,328	87%	3	3	3
Ratar	18,613	7,344	3,455	11,269	153.44%	15,158	439%	4	4	1
Farmakos	13,480	5,543	-	7,937	143.19%	13,480	100.00%	4	4	0
Agromorava	13,960	-	-	13,960	100.00%	13,960	100.00%	3	0	0

Jugoterm	8,397	1,152	-	7,245	628.91%	8,397	100.00%	4	2	0
Lahor Shterpcë	12,101	-	-	12,101	100.00%	12,101	100.00%	4	0	0
Lux	18,845	-	-	18,845	100.00%	18,845	100.00%	4	0	0
Ereniku Industria	31,947	-	-	31,947	100.00%	31,947	100.00%	11	0	0
Ereniku Prodhimtari Primare	7,954	1,879	8,272	6,075	323.31%	(318)	(4)%	3	3	3
Bouxite Mine Voljak	51,314	-	-	51,314	100.00%	51,314	100.00%	17	0	0
IMF Kosova	28,077	-	664	28,077	100.00%	27,413	4128%	6	0	1
Ramiz Sadiku	37,932	7,256	7,256	30,676	422.77%	30,676	423%	8	2	2
Germia	44,972	4,265	8,283	40,707	954.44%	36,689	443%	10	4	2
Urata	23,266	7,708	5,393	15,558	201.84%	17,873	331%	5	2	2
NSH tjera	151,260	70,281	63,543	80,979	115.22%	87,717	138.04%	38	29	28
				Raste të transferuara ndërmjet NSH-ve				0	(10)	(6)

GIITHSEJ PAGESAT	1,723,584	1,348,151	1,369,962	GIITHSEJ Numri i OSH-ve	496	425	430
------------------	-----------	-----------	-----------	-------------------------	-----	-----	-----

11.2. SHPENZIMET E PARASË SË IMËT

PËRSHKRIMI	Avanset	Shpenzimet	Mjetet e kthyer
ZR e Pejës	4,000	2,292	1,708
ZR e Prishtinës	3,000	2,955	45
ZR e Gjilanit	5,000	1,333	3,667
ZR e Mitrovicës	3,000	548	2,452
ZR e Prizrenit	5,000	2,292	2,708
Taksa gjyqësore	18,500	18,013	487
GJITHSEJ – PARAJA E IMËT	38,500	27,433	11,067
** ARKA PËR UDHËTIME ZYRTARE	10,000	6,666	3,334
GJITHSEJ	48,500	34,099	14,401

Paraja e imët e dhënë në avans ka të bëjë me shpenzimet e vogla për Zyrat Rajonale për NSH-të përkatëse. Avanset tërhiqen nga llogaria e tarifës administrative në fillim të vitit dhe sipas kërkesave shtesë nga ZR-të. Këto shpenzime kryesisht kanë të bëjnë me shpenzime të vogla të tilla si taksa gjyqësore, taksa për certifikata të pronësisë, shpenzime të nevojshme të vogla për mirëmbajtjen e aseteve dhe mbarëvajtjen e aktiviteteve të NSH-ve në likuidim.

**Paraja e imët e dhënë në avanset për udhëtime zyrtare kanë të bëjnë me shpenzimet jashtë vendit. Këto shpenzime janë për përfaqësime në Gjykata për mbrojtjen e aseteve që gjenden jashtë vendit. Llogaritjet e shumës për udhëtime jashtë vendit bëhet sipas rregullave të Ministrisë së Financave për udhëtimet zyrtare jashtë vendit.

12. SHPENZIME KOMUNALE

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Pagesat ndaj palëve të jashtme	221,229	184,150	231,239
Kompensimi i tarifës administrative	11,992	0.00	0.00
Gjithsej	233,221	184,150	231,239
Krahasimet ndërmjet vitit 2021 me vitet 2020 dhe 2019	ndryshimi %	49,071 26.65%	1,983 0.86%

Kanë të bëjnë me pagesat e realizuara për shërbimet publike (rrymë, ujë, telefoni dhe shërbimet e telekomunikimit) për Ndërmarrjet Shoqërore në tranzicion dhe në Likuidim që kanë aktivitete të përditshme.

Rritja e shpenzimeve komunale kundrejt vitit 2020 është kryesisht si i kthimit në normalitet nga masat ndaj pandemisë që kishte rezultuar në pezullimin e aktiviteteve gjatë atij viti për NSH Grand, Newco MIM Golesh, Rilindja si dhe ABC Genci. Ndërsa në krahasim me vitin 2019, shpenzimet janë të njëjta.

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Shpenzime për furnizim me ujë	12,059	4,703	8,425
Rrymë	121,945	90,265	130,694
Pastrimin e mbeturinave	81,580	85,309	86,733
Shërbimet e telekomunikimit	5,645	3,873	5,387
Gjithsej	221,229	184,150	231,239

1. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Për vitin 2018, shuma prej EUR 11,992 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e komunalive ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto shpenzime kanë ndodhur më parë nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së për shpenzimet e NSH-ve përkatëse.

13. TATIMET**PËRSHKRIMI VITI 2021 VITI 2020 VITI 2019**

Pagesat ndaj palëve të jashtme	3,313,319	776,016	932,654
Kompensimi i tarifës administrative	1,544	0	0
Gjithsej	3,314,863	776,016	932,654
Krahasimet ndërmjet vitit 2021 me vitet 2020 dhe 2019	ndryshimi %	2,538,846 327.16%	2,382,208 255.42%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME**PËRSHKRIMI VITI 2021 VITI 2020 VITI 2019**

Tatimi mbi Vlerën e Shtuar	696,981	512,967	597,704
Tatimi nga të hyrat e realizuara/qiratë	43,545	40,056	92,684
Kontributet pensionale- Trusti	132,059	115,278	128,358
Tatimi në të ardhurat personale	51,580	41,822	45,569
Tatimi në Pronë – Komunave	1,223	65,893	68,339
Urdhër-vjelja nga ATK	2,387,931	-	-
Gjithsej	3,313,319	776,016	932,654

Rritja e shpenzimeve kundrejt vitit 2020 është kryesisht si rezultat i ekzekutimit të urdhër-vjeljeve tatimore nga ATK në llogaritë bankare të NSH-ve “Kosovatrans”. Me vendim të Bordit të AKP-së, këto NSH kanë kaluar në pronësi të komunave përkatëse dhe i është ndërruar statuti juridik nga NSH në Ndërmarrje Publike. Mjetet kanë qenë në llogari bankare në BQK, të cilat AKP i ka administruar më përpara, por me ndërrimin e statutit si ndërmarrje publike, mjetet kanë qenë të destinuar për t’u bartur në llogari të komunave përkatëse. Gjatë kësaj periudhe të tranzicionit, ATK ka lëshuar urdhër-vjeljet tatimore si rezultat i borxheve tatimore që kishin këto ish-NSH. Gjithsesi, ATK do të realizonte urdhër-vjeljet tatimore edhe në llogaritë bankare të komunave që do të hapeshin për “Kosovatrans” si Ndërmarrje Publike.

2. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Për vitin 2021, shuma prej EUR 1,544 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e tatimeve ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto shpenzime kanë ndodhur më parë nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së për shpenzimet e NSH-ve përkatëse.

14. VENDIMET E GJYKATAVE/PËRMBARUESVE

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Pagesat ndaj palëve të jashtme	200,744	386,286	8,605
Kompensimi i tarifës administrative	12,421	-	-
Gjithsej	213,165	386,286	8,605
Krahasimet ndërmjet vitit 2021 me vitet 2020 dhe 2019	ndryshimi %	(173,121) (44.82)%	204,560 2377.22%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Taksa Gjyqësore	3,755	5,520	9,156
Ekspertizat për Gjykatë	912	1,267	7,265
*Ekzekutimi i pagesave nga përmbaruesi privat	-	154,077	-
**Ekzekutimi i pagesës ndaj palës me vendim të Gjykatës	-	422	-
Depozitë për Gjykatë	196,077	225,000	(7,816)
Gjithsej	200,744	386,286	8,605

Ndikim në zvogëlim të shpenzimeve në vitin 2021 është ekzekutimi në vitin 2020 i urdhrit përmbarimor P.NR.734/19 në vlerën prej EUR 154,077. Ky urdhër është ekzekutuar nga BQK. AKP kishte shtjerr të gjitha mjetet juridike që ky urdhër të bëhet i përealizueshëm. Ndërsa rritja e shpenzimeve kundrejt vitit 2019, përveç urdhrit përmbarimor, janë edhe pagesa e depozitave sipas rregullave të Arbitrazhit Ndërkombëtar “Unictral” të dy arbitrazheve ndërkombëtare për MIM Golesh dhe NSH Sharrcem.

Për NSH MIM Golesh, vendimi i arbitrazhit ndërkombëtar është në favor të AKP-së dhe sipas këtij vendimi e ka obliguar palën paditëse që në emër të shpenzimeve procedurale të Arbitrazhit, të ja paguaj AKP-së shumën prej EUR 342,957. Agjencia konform këtij vendimi i ka kërkuar palës paditëse që vullnetarisht t’a bëjë pagesën në fjalë. E njëjta nuk e ka përmbushur detyrimin vullnetarisht. Rrjedhimisht, Agjencia pranë Gjykatës Komerciale në Zagreb – Kroaci ka parashtruar kërkesë për njohje dhe ekzekutim të vendimit të Arbitrazhit dhe se shuma financiare që pritet të inkasohet është EUR 342.957+kamata nga data 10 shtator 2021 deri ne ekzekutimin e vendimit nga Gjykata. Lidhur me këtë kemi shpalosur shënime edhe në llogaritë e arkëtueshme nr. 20.

KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Gjatë vitit 2021, shuma prej EUR 12,421 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e vendimeve dhe taksave të Gjykatave ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto shpenzime kanë ndodhur më parë nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së për shpenzimet e NSH-ve përkatëse.

15. TRANSFERIMI I MJETEVE 5% PËR MBULIMIN E AKTIVITETEVE TË AKP-SË

MJETET E TRANSERUAR NË MINISTRI TË FINANCAVE

PËRSHKRIMI	PËR BUXHETIN	SHUMA
Transferet për buxhetet 2011-2018		
Transferet	2019	44,741,706
Transferet	2020	1,036,241
Transferet	2021	0.00
		0.00
Gjithsej		45,777,947

1. Mjete të transferuara në Ministri të Financave

Tabela në anën e majtë nuk paraqet bilancin e të hyrave të dedikuara të realizuara nga Agjencia Kosovare e Privatizimit, por paraqet shumat e transferuara nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së prej EUR 43,977,947 si dhe fondit rezervë prej EUR 1,800,000. Mjetet janë transferuar në Ministri të Financave për buxhetet vjetore të AKP-së.

Për shkak se nuk ka pasur mjete të mjaftueshme, për buxhetin 2020 dhe 2021 nuk kemi transferuar mjete dhe se tërë buxheti i AKP-së është financuar nga Granti Qeveritar sipas ligjit për buxhetin të aprovuar nga Kuvendi i Kosovës.

RAPORT I TË HYRAVE TË DEDIKUARA PËR VITIN 2021

PËRSHKRIMI	SHUMA
Gjendja më 1 janar	
Alokimi i mjete. nga llog. tarifës për pjesë. në tender	7,000
Alokimi i 5% e vlerës të shitjeve të aseteve	129,035
Gjithsej të hyrat e AKP-së për vitin	136,035
Gjendja më 31 dhjetor	
	47,941,916

2. Raport i të hyrave të dedikuara për vitin 2021

Janë të gjitha mjetet e inkasuara në llogari të tarifës administrative nga tarifa për pjesëmarrje në tender dhe 5% e shitje të kontratave të nënshkruara.

Për të parë se sa janë të hyrat në total vetëm për vitin 2021, ju lutem ndërlidhuni me shënimin shpjegues nr. 5. Ndërsa totali i të hyrave të dedikuara për vitin 2021 nga 5% të shitjeve të aseteve është EUR **129,035 dhe atë**

- 157 (3,150*5%); nga shitja e aseteve përmes likuidimi; dhe
- 128,878 (2,577,559*5%) nga negociimit direkt.

Gjithashtu në ndërlidhje me këtë çështje, ju lutem referojuni shënimit shpjegues nr. 2.1 dhe 2.3.

Të hyrat gjithsej EUR 47,941,916 minus EUR 43,977,947 si dhe minus EUR 3,570,870 përbëjnë gjendjen e mbetur të llogarisë 393,099. Shuma prej EUR 3,570,870 janë shpenzimet tjera.

16. SHPENZIME TJERA

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Pagesat ndaj palëve të jashtme	19,278	13,228	18,563
Kompensimi i tarifës administrative	20,044	-	-
Gjithsej	39,322	13,228	18,563
Krahasimet ndërmjet vitit 2021 me vitet 2020 dhe 2019	ndryshimi %	26,094 197.26%	20,759 111.83%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHME

PËRSHKRIMI	SHUMA
Shp. nga paraja e imët në avans për shpenzime të vogla	15,331
Shpenzime bankare/tarifa për transaksion	3,947
Gjithsej për vitin 2021	19,278

Këto shpenzime përfshijnë avanset për udhëtime zyrtare të Zyrtarëve Ligjor dhe Zyrtarëve të Rastit për NSH-të në likuidim (përfaqësim gjyqësor jashtë territorit të Kosovës) shpenzime e parave të imëta nga llogaritë e NSH-ve si dhe pagesat e tarifave për transaksionet dalëse nga llogarit bankare të fonde në mirëbesim që i aplikon BQK.

Gjithashtu, ka shpenzime të avanseve për udhëtime zyrtare jashtë vendit dhe shpenzimet e parave të imëta që janë paraqitur në kategorinë mallra dhe shërbime tek shënimet shpjegues nr. 10, për shkak se ato janë paguar nga llogaria e tarifës administrative. Në momentin kur të kompensohet llogaria, atëherë, do të paraqiten si shpenzime në këtë kategori.

Rritja e shpenzimeve tjera kundrejt vitit 2020 është kryesisht si rezultat kompensimit të tarifës administrative si dhe lirimi nga masat e "Covid-19" ku janë shtuar aktivitetet për NSH Grand, Nevvo MiM Golesh, Tregu si dhe ABC Genci. Këtë mund të vëreni edhe në krahasim me vitin 2019 ku pagesat ndaj palëve të jashtme janë pothuajse të njëjta.

2. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Gjatë vitit 2021, shuma prej EUR 20,044 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e shpenzimeve tjera ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve.

17. PAGESAT NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve NË LIKUIDIM**RAPORTI I PAGESAVE NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve**

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019	GJITHSEJ	
				2011- 2021	
Paga punëtorëve	2,626,782	4,563,328	1,080,220	19,661,028	
ATK	824,917	444,584	-	7,008,676	
Trusti	576,484	322,413	83,686	3,460,500	
Tatimi në pronë	259,417	100,238	592	1,694,897	
Komunalit	1,726,069	110,526	-	3,009,826	
Kreditor të tjerë	1,862,512	1,668,300	4,320	7,873,473	
Gjithsej	7,876,181	7,209,389	1,168,818	42,708,400	

Për vitin 2020 është bërë një korrigjim kontabël prej EUR 944. Shih shënimin nr. 7

SHUMA E RAPORTET E APROVUARA DHE GJENDJA E TYRE E PAGESAVE

VITI	SHUMA	PAGESA	Diferenca
2010	21,853	21,853	0
2011	23,289	23,289	0
2016	17,414,433	17,383,544	30,889
2017	6,821,550	6,778,332	43,218
2018	2,339,526	2,317,424	22,102
2019	3,906,238	3,828,209	78,029
2020	5,766,047	5,645,329	120,718
2021	8,936,271	6,710,420	2,225,851
Gjithsej	45,229,207	42,708,400	2,520,807

INFORMATË**1. RAPORTI I PAGESAVE NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve**

Tabela në anën e majtë paraqet bilancin e pagesave për tre vitet e fundit si dhe totalin e realizuar nga viti 2011 deri me 31 dhjetor 2021.

2. SHUMA E RAPORTEVE TË APROVUARA DHE GJENDJA E TYRE E PAGESAVE

Tabela në anën e majtë paraqet shumën e raporteve për shpërndarje të aprovuar nga Bordi i Drejtorëve nga viti 2010 deri më 31 dhjetor 2021.

Shumat e papaguara për raportet e viteve 2016-2020 janë kryesisht rezultat i mungesës i të dhënave të sakta për llogarit bankare. Për këto raste deri me tani, Autoriteti i Likuidimit dhe Zyrtarët e Rastit nuk kanë arritur në gjetjen e kontakteve të tyre në mënyrë që të ju mundësohen pagesat.

Ndërsa për vitin 2021 kryesisht kanë mbetur pa u proceduar vendimet e dhjetorit 2021 dhe apo ndonjë kërkesë kreditore që kanë mbetur pa u procesuar për pagesë.

Lidhur me shumat e papaguara të raporteve të aprovuara nga Bordi i Drejtorëve për NSH-të përkatëse janë prezantuar në janë shpalosur në shënimin nr. 23.2.

Lidhur me diferencën totale të shumës të papaguar prej EUR 2,520,807- Për secilin pagesë të shumës të aprovuar ndaj kreditorit hiqet shuma e transaksionit bankar prej 0.30 apo 1.30 (mbi EUR 10,000) dhe *gjendja reale e obligimeve në total* është raportuar tek llogaritë e pagueshme meqenëse nga totali i shumës janë ndaluar tarifat bankare dhe raste tjera.

SHUMA

KOMENTE

976	Për arsye të emrit dhe mbiemrit të njëjtë të dy kreditorëve, gjatë realizimit të pagesës në vlerë prej EUR 976.20, një kreditor ka përfituar më shumë për NSH “Trasing”. Kreditori është njoftuar që t’i kthej mjetet dhe njëkohësisht janë marrë masat ligjore për rastin në fjalë.
3,194	Në Mars të vitit 2015, BQK-ja ka ekzekutuar urdhrin e përbaruesit privat në shumën 3,194 për NSH në likuidim “Malishgani Klinë”. AKP-ja ka marrë të gjitha hapat ligjor dhe ka kërkuar kthimin e mjeteve. Të gjitha institucionet relevante janë njoftuar për rastin në fjalë.
2,460	Në fund të dhjetorit 2017, të hyrat prej EUR 2,460 për NSH Grand për shfrytëzimin e sallës nga AKP-ja, gjatë ekzekutimit të pagesës janë konfiskuar nga ATK-ja. Kjo si rezultat i marrëveshjes në mes të ATK-së dhe Thesarit, nëpërmjet të cilës, përmes sistemit automatikisht ekzekutohen pagesat në të mirë të ATK-së.
56,580	Gjithashtu, në vitin 2017 jemi njoftuar se, ATK-ja ka konfiskuar mjetet prej EUR 56,680 që është dashur të paguaj institucioni i Kosovës për shfrytëzimin me qira të asetit të NSH Mekanizimi. Mjetet janë konfiskuar në vitin 2016. Mënyra e konfiskimit të mjeteve është ngjashëm si në rastin e sipër shënuar më lartë.
1,564,137	Mijete të bllokuara/rezervuara nga BQK: · për NSH në likuidim “IDGJ Tobacco” EUR 620,866; · për NSH në likuidim “Pasuria Bujqësore Ferizaj” EUR 6,341; · për NSH në likuidim “Jugoterm” EUR 192,357; · për NSH në likuidim “Liria Bardhosh” EUR 35,618; · për NSH në likuidim “Agroprodukti Kamenice” EUR 3,395; · për NSH në likuidim “Agrokultura” EUR 85,337; dhe · për NSH në likuidim “Rilindja Grafike” EUR 620,223

Mjetet e rezervuar në BQK janë si rezultat i vendosjes së barrës tatimore mbi asetet e NSH-ve. AKP ka nënshkruar një “Marrëveshje të Mirëkuptimit” me ATK për trajtimin e barrës tatimore, por për rastin në fjalë është vendosur që të trajtohet deri në vendimin e Dhomës të Gjykatës Supreme të Kosovës.

18. FONDET TRANSFERUAR BUXHETIT TË KOSOVËS

VITI	Fondet Tepricë	Fondet e mbetura	Fondet e përkohshme	TOTALI
2012	28,934,282	-	-	28,934,282
2015	61,310,629	-	-	61,310,629
2017	-	325,664	-	325,664
2018	-	42,226,452	43,920,006	86,146,458
2019	-	2,208,220	147,793,750	150,001,970
2020	-	53,738	71,422,445	71,476,183
2021	-	38,555	-	38,555
Gjithsej	90,244,911	44,852,629	263,136,201	398,233,741

Fondet e transferuara në buxhetin e Kosovës janë:

1. Fondet Tepricë sipas nenit 19.3.3 të Ligjit bazik nr. 04/L-034;
2. Fondet e mbetura sipas nenit 4, paragrafi 3.2.6 të Ligjit nr. 06/L-023 për plotësim dhe ndryshim; dhe
3. Fondet e përkohshme sipas nenit 4, paragrafi 3.2.7 të Ligjit nr. 06/L-023 për plotësim dhe ndryshim të Ligjit 04/L-034 ka hyrë në fuqi në muajin maj 2018.

Nëpërmjet tabelës në anën e majtë, pasqyrohen llojet e fondeve të transferuara Buxhetit të Kosovës nga viti 2012 deri më 31 dhjetor 2021.

VI. LLOGARITË E ARKËTUESHME

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Ndëshkimet me Spin-Off Speciale	29,318,296	31,033,785	31,033,785
Nga shitja e aseteve dhe tjera	16,985,925	16,754,600	23,853,484
Nga shpronësimi i aseteve të NSH-ve	0.00	4,927,417	324,156
Të hyra nga qiraja	15,919,551	16,085,323	14,209,976

Gjithsej	62,223,772	68,801,125	69,421,401
----------	------------	------------	------------

TË SHPALOSURA

- Ndëshkimet financiare të shpalosura në shënimin shpjegues nr. 19
- Llogaritë e arkëtueshme nga shitjet e aseteve në shënimin shpjegues nr. 20
- Llogaritë e arkëtueshme nga shpronësimi i aseteve në shënimin shpjegues nr. 21
- Llogaritë e arkëtueshme nga të hyrat e qirasë në shënimin shpjegues nr. 22

Llogaritë e arkëtueshme janë obligimet e papaguara nga palët e treta ndaj Agjencisë për rastet si më poshtë:

- pjesët e papaguara nga valët e privatizimit/likuidimit dhe shitjeve përmes negocimit direkt;
- ndëshkimet financiare për valët e “spin off-ve special”;
- Shpronësimi i aseteve; dhe
- qiratë apo të hyra të tjera nga asetet e NSH-ve.

Të gjitha këto të dhëna janë të paraqitura nga Njësia për Kontroll dhe Mbikëqyrje, Zyrat Regjionale përmes Departamentit të Koordinim të Rajonal, Departamenti i Shitjes dhe Njësia për Negocim Direkt.

Ashtu siç është paraqitur edhe në fillim të shënimeve shpjeguese, sa i përket llogarive të arkëtueshme janë paraqitur vetëm si shpalosje në këto pasqyra, pasi që pasqyrat financiare të Agjencisë Kosovare të Privatizimit janë përgatitur në pajtim me SNKSP (Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit për Sektorin Publik) e bazuar në para të gatshme.

19. NDËSHKIMET NDAJ NSH-ve ME SPIN-OFF SPECIAL

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Grand Hotel	8,822,315	8,822,315	8,822,315
Xim Strezovc	7,298,171	7,298,171	7,298,171
MIIM Golesh	8,447,812	8,447,812	8,447,812
Agrokosova Holding	3,579,998	3,579,998	3,579,998
Llamkos	0.00	1,715,489	1,715,489
Famipa Prizren	1,170,000	1,170,000	1,170,000
Gjithsej	29,318,296	31,033,785	31,033,785

Janë ndëshkimet në vlerë monetare ndaj blerësve për zotimet e dhëna për disa Ndërmarrje të Reja, që përveç çmimit të ofertës, ofertuesit kanë dorëzuar dhe ofertat lidhur me investimet për këto Ndërmarrje.

Shitjet janë realizuar edhe me kushte të tilla si: vazhdimi i operimit të aktivitetit të NSH-ve, me investimet e zotuar dhe numrin e punëtorëve. Këto raste kanë qenë “Shitjet me Kushte të Veçanta” dhe shitjet me “Spin Off Special”. Deri më tani, ndëshkimet financiare të aplikuara për blerësit të cilët nuk i kanë përmbushur zotimet për NSH-të e paraqitur sipas tabelës në anën e majtë.

Për vitin 2021 ndryshimet janë vetëm tek rasti i NSH Llamkos. AKP ka bërë kërkesë kreditore për ndëshkimet financiare për Ndërmarrjen e Re “Llamkos” në vlerë prej 1,715,488.79, por që kjo kërkesë është refuzuar nga Administratori Falimentues, Gjykata Themelore si dhe me vendimin përfundimtar nga Gjykata e Apelit e Kosovës.

20. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHITJA E ASETEVE

PËRSHKRIMI	2021	2020	2019
Gjendja më 1 janar	16,754,600	23,853,484	15,382,399
Pagesat e realizuara të LL/A të viteve paraprake	(361,413)	(5,872,284)	(2,052,561)
Anulim/tërheqja nga shitjet të tenderuar LL/A	(111,001)	(2,064,677)	(608,847)
Llogari të arkëtueshme të reja gjatë vitit	360,782	838,077	11,132,493
Arbitrazhi i fituar për MIM Golesh	342,957	-	-
Gjithsej ndryshimet në vit	231,325	(7,098,884)	8,471,085
Gjendja më 31 dhjetor	16,985,925	16,754,600	23,853,484

Llogaritë e arkëtueshme përmes valëve të privatizimit dhe shitjes përmes negocimit direkt janë llogari që **potencialisht mund të inkasohen**, meqenëse për këto raste nuk është përfunduar ende procesi i nënshkrimit të kontratave. Ashtu siç është thënë edhe me lartë, llogaritë e arkëtueshme në këtë rast paraqiten vetëm si shpalosje e informacioneve në pasqyrat financiare dhe mundësitë e inkasimit të tyre në të ardhmen.

1. Vendimit të Arbitrazhit Ndërkombëtar në favor të AKP-së për rastin e NSH MIM Golesh me ç'rast gjitha pretendimet të palës paditëse janë refuzuar si të pa bazuara në ligj. Vendimi i Arbitrazhit e ka obliguar palën paditëse që në emër të shpenzimeve procedurale të Arbitrazhit, të ja paguaj AKP-së shumën prej EUR 342,957. Agjencia ka iniciuar procedurën gjyqësore nëpërmjet gjykatës komerciale në Zagreb për pagesën e kryeqësë dhe kamatëvonesë nga data 10 shtator 2021.

Vlera e kontestit të fituar që kishte paraqitur pala në arbitrazh është në vlerën EUR 31,712,342 (18,121,690 baza + 13,590,652 interesi)

2. Dy rasteve të shitejeve të aseteve përmes valëve të likuidimit me vendim të gjykatës kundrejt vendimeve të Bordit të Drejtorëve. Detajet për këto dy raste janë paraqitur në listën e mëposhtme.

Lista detaje e të gjitha llogarive të arkëtueshme është prezantuar në faqen tjetër

Përveç rasteve të pezulluara - aprovimin nga Bordi, rastet që nuk realizojnë pagesat ju konfiskohet BiD depoziti. Pjesa e konfiskimit të BiD depozitave është trajtuar në shënimin shpjegues nr. 5.

PËRMbledhje – PëRshkrimi i llogarive të Arkëtueshme të Bartura nga viti 2020 dhe ato në vitin 2021:

Periodha	Shuma	PëRshkrimi	Statusi
BARTURA NGA VITET PARAPRAKË	321,111	Privatizim Vala 37 për Agrokosova Offices	Masë të përkohshme
	223,223	Privatizim Vala 43 për Punëtoria Iliria	Masë të përkohshme
	72,800	Likuidim 20 për aset in e NSH Lavërtari Blegtori	Masë të përkohshme
	70,777	Likuidimi 29 për NSH Rekreators, njësia 34	Masë të përkohshme
	1,800,000	Likuidimi 35 për NSH Gërmia, njësia 43	Masë të përkohshme
	112,456	Likuidimi 35 për NSH Zetatrans, njësia 47	Masë të përkohshme
	478,325	Likuidimi 35 për NSH Lavërtari Blegtori, njësia 55	Masë të përkohshme
	19,890	Likuidimi 37 për NSH Agromorava, njësia 7	Masë të përkohshme
	161,200	Likuidimi 42 për Njësia nr. 16 - Lux Lokali "Nashe Dete"	Pezullim
	531,550	Likuidimi 45 Njësia nr. 75 - NSH Lavërtaria-Blegtoria - Tokë bujqësore në Trepetincë 4	Masë të përkohshme
	425,425	Likuidimi 47 Njësia nr. 114 - NSH Lavërtaria-Blegtoria - Tokë bujqësore në Petrovë 1	Masë të përkohshme
	388,888	Likuidimi 49 Njësia nr. 101 - Visoko Commerce Shitorja nr. 2	Masë të përkohshme
	163,000	Likuidimi 51 Njësia nr. 05 - IMK Toka në Shtime (Lot A)	Pezullim
	1,555,778	Likuidimi 51 Njësia nr. 71 - Auto Moto Lipjan	Pezullim
		EUR (111,001) Njësia nr.21: NSH Universal Lokali nr. 4 – Është anuluar shitja nga Bordi i Drejtorëve	
	9,441,768	Për Ndërmarrjen e Re “Sharrem” Hani i Elezit, Bordi i Drejtorëve i AKP-se në mbledhjen e 23 nëntor 2018 ka vendosur (BD- 110/14) që vlera e mos përbushjes së zotimeve për investime kapitale prej 9,441,768, bazuar në raportin e auditorit të pavarur, të llogaritet si çmim i blerjes së aksioneve siç parashihet edhe me kontratën e shitjes.	
2021	515,995	Shitjet e aseteve me negociim direkt të bartura nga vitet e kaluara	
	50,467	Asetet përmes negociimit direkt për 13 asete gjithsej	
	190,125	Vendim i Kolegjit të Apelit të DHPGJS për të vazhduar shitjen. Kjo shitje nuk ka qenë e paraqitur si e hyrë e arkëtueshme sepse ka pasur vendim Bordi për anulimin e shitjes.	
	120,190	Ka pasur vendim Bordi për aprovimin e shitjes por në proces ka ardhur Masë e Përkohshme nga DHPGJS.	
	342,957	Vendimi i arbitrazhit ndërkombëtar për NSH MIM Golesh në favor të AKP-së`	
16,985,925		GJITHSEJ	

21. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHPRONËSIMI I ASETETE

Përshkrim i marrëveshjes	Institucioni	Shuma	PAGESAT 2021	Shlyera 2021	Obligimi
1. Rilindja dhe NSH Drithnaja - Marrëveshja e Mirëkuptimit me Ministrinë e Punëve të Brendshme dhe Adm. Publike- për shpronësimin e objekteve të “Pallati i Mediave- Rilindja” në shumën prej EUR 3,311,616.87 dhe shpronësimi të tokës të NSH Drithnaja në shumën prej EUR 134,706.00 respektivisht pagesës së 20% të shpronësimi për punëtorët e NSH-ve, kërkesat kreditore dhe shpenzimet administrative.	Ministria e Punëve të Brendshme	3,446,329	3,446,329	-	-
5. Metal Holding – Shpronësimi i asetit në vlerën totale prej EUR 1,152,431.27 por që sipas marrëveshjes të datës 16 prill 2019 me nr. 1100 paguhet 20% i punëtorëve EUR 230,486.25, shuma e kreditorëve EUR 326,000.45 dhe EUR 2,000 për shpenzimet administrative të likuidimit. Në fund të muajit dhjetor 2021 është bërë rivlerësimi i marrëveshjes dhe është kërkuar të paguhet vetëm pjesa e 20%-it të punëtorëve, ndërsa pjesa e kreditorëve dhe shpenzime e likuidimit nuk ka pasur nevojë meqenëse është vlerësuar se ka mjaftueshëm mjete bankare.	Ministria e Punëve të Brendshme	443,243	230,486	-	-
6. Banka e Lubjanës – Shpronësimi i asetit në vlerën totale prej EUR 4,603,007.73 por që sipas marrëveshjes të datës 16 prill 2019 me nr. 1100 paguhet 20% i punëtorëve EUR 920,601.75 dhe EUR 2,000 për shpenzimet administrative të likuidimit	Ministria e Punëve të Brendshme dhe Administratë s Publike	57,622	-	328,001	-
		57,622	-	-	-
		462,301	462,301	-	-
		230,150	230,150	-	-
		230,150	230,150	-	-
		4,927,417	4,599,416	328,001	-

Llogaritë e arkëtueshme lidhur me shpronësimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore janë paraqitur vetëm për rastet kur AKP dhe institucionet tjera relevante kanë lidhur marrëveshje në të cilën përfshihen afatet kohore dhe shumat për pagesë. Gjithsesi, janë një numër i konsiderueshëm i aseteve që janë shpronësuar por për shumicën prej tyre ende nuk dihet vlera e vlerësuar e shpronësimi dhe rrjedha e pagesave. Rrjedhimisht, paraqiten vetëm rastet kur ka marrëveshje nëpërmjet të cilave institucionet relevante zotohen që brenda një periudhe afatmesme të paguhen shumat e shpronësimi. Zakonisht, sipas marrëveshjeve, vlerat e paraqitura më poshtë nuk janë vlera totale të shpronësimi, por kostot dhe shumat e përlogaritura, të cilat janë më se të nevojshme në zbatim të ligjit dhe mbyllje të procesit të likuidimit. Çdo shumë shtesë e paprashikuar që mund të rrjedhë në të ardhmen duhet paguar nga institucioni relevant por jo mbi shumën e vlerësuar e shpronësimi.

22. LLOGARITË E ARKËTUESHME PËR QIRATË

1	2	3	4=2-3	5=1+4	PADITË	
					2021	2020
VITI	31 dhjetor 2020	Rritjet në vitin aktual	Zvogëlimet vitet paraprake	Bilanci	2021	2020
						krahasimi %
ZR Prishtina	12,912,873	198,198	(471,828)	(273,630)	10,691,537	10,709,973
ZR Pejë	574,947	159,885	(44,249)	115,636	563,351	527,394
ZR Mitrovicë	1,104,641	18,465	(16,582)	1,883	1,070,440	1,036,746
ZR Gjilan	1,433,498	20,747	(16,216)	4,531	1,428,153	1,423,248
ZR Prizren	59,364	8,422	(8,718)	(296)	57,273	48,884
Gjithsej	16,085,323	405,717	(557,593)	(151,876)	13,810,754	13,746,245
						0.47%

Llogaritë e arkëtueshme pothuajse janë të njëjta me rritje prej 1.03% krahasuar me vitin 2020. Me këtë vërehet se llogaritë e arkëtueshme këto vitet e fundit nuk kanë tendencë rritje. Po ashtu tregues i kësaj është edhe procesi/vlera e padive që është afërsisht i njëjtë si në vitin 2020. Vlen të theksohet se në vlerën totale të padive kryesisht përbëhet me 82.08% nga 5 qiramarrësit e mëdhenj me ndaj të cilëve është iniciuar procedura gjyqësore apo me 70% të llogarive të arkëtueshme.

Rastet e 5 qiramarrësve të mëdhenj që përbëjnë vlerën totale të llogarive të arkëtueshme janë paraqitur në tabelën në anën e djathtë.

Po ashtu, në faqen tjetër janë përshkruar disa NSH nëpër regjione që kryesisht kanë ndikuar në uljet dhe rritjet e llogarive të arkëtueshme përgjatë vitit 2021.

Pesë qiramarrësitë e mëdhenjë me obligime ndaj NSH-ve

- **8,708,328** - faturimi ndaj Kosova Petrol për asetet e NSH Jugopetrol dhe Ina Trgovina. Faturimi është për periudhën shkurt 2000 - 30 prill 2016 (fatura e parë e lëshuar në vitin 2014) Rasti është në procedurë gjyqësore;
- **702,861** - faturimi "AL Petrol" për shfrytëzimin e pompave të benzinës të INA Trgovina. Ndaj "AL – Petrol" çështja është në procedurë gjyqësore, në shkallën e parë ka fituar AKP;
- **813,376** - faturimi ndaj "Industria e Naftës INA D.D. Zagreb" për shfrytëzimin e pompave të benzinës të NSH INA Trgovina;
- **669,029** - faturimi ndaj NPTSH Sharr Betelingsungs për të cilët është ngritur padi por që ende nuk ka përfunduar procesi gjyqësor;
- **442,000** - faturimi ndaj Komuna e Mitrovicës, Organizata BAC, Biblioteka nder komunale, Oda Ekonomike e Kosovës, OJQ 7 Arte. Faturimi është sipas llogaritjes nga 1 mars 2011 deri më 31 dhjetor 2021. Rasti është në procedurë gjyqësore.

Listim i shkurtër i NSH-ve që kanë pasur impakt të lartë të ndryshimeve në nivel të regjioneve

Llogaritë e arkëtueshme					ZR	Komente
2021	2020	ndryshimi	% e ndryshimit	Ndërmarrja shoqërore		
492,416	464,105	28,311	6.10%	Tregu	Prishtina	Llogaritë e arkëtueshme janë më të larta në vitin 2021 në krahasim me vitin 2020, për arsye se në vitin 2020 me vendim të qeverisë u është shlyer borxhi për tre muaj, ndërsa në vitin 2021 edhe për kundër Pandemisë qiramarrësit nuk kanë pasur ndonjë zbritje/shlyerje të borxheve.
311,308	283,535	27,773	9.80%	Rilindja Shtypshkronja	Prishtina	Llogaritë e arkëtueshme janë më të larta në vitin 2021 në krahasim me vitin 2020, për arsye se në vitin 2020 me vendim të qeverisë u është shlyer borxhi për tre muaj, ndërsa në vitin 2021 edhe për kundër Pandemisë qiramarrësit nuk kanë pasur ndonjë zbritje/shlyerje të borxheve.
200,520	220,879	(20,359)	(9.22)%	NewCo Grand Hotel Shpk	Prishtina	Llogaritë e arkëtueshme në vitin 2021 janë më të vogla se në vitin 2020 për arsye se në vitin 2021 disa biznese janë mbyllur, dhe për këtë arsye faturimi ka qenë më i vogël.
29,989	17,604	12,385	70.35%	IMN Kosova	Prishtina	Llogaritë e arkëtueshme në vitin 2021 janë më të larta se në vitin 2020, për arsye se bizneset për shkak të Pandemisë kanë mbetur mbrapa me pagesa.
54,975	31,588	23,387	74.04%	K.B. Përparimi - Podujevë	Prishtina	Llogaritë e arkëtueshme janë më të mëdha në vitin 2021 se në vitin 2020 pasi që një qiramarrës ka refuzuar të bëjë pagesën e borxhit për shkak të kontestimit të metrave katrore tek Kontrata e qirasë, dhe për këtë çështje rasti është adresuar tek Autoriteti i Likuidimit dhe Bordi i Drejtorëve.
201,425	157,376	44,049	27.99%	Auto Prishtina	Prishtina	Në vitin 2021 Policia e Kosovës si qiramarrës nuk ka paguar asnjëherë për arsye se asetit që e kanë në shfrytëzim ka qenë në proces të shpronësimit, prandaj edhe nuk i kanë kryer obligimet e tyre.
3,301	15,371	(12,070)	(78.52)%	K.B. Bujqesia	Prishtina	Qiramarrësi e ka paguar borxhin në tërësi, prandaj edhe llogaritë e arkëtueshme janë zvogëluar.
122,597	133,787	(11,190)	(8.36)%	ABC Genci	Prishtina	Qiramarrësit nuk kanë paguar dhe për këtë janë dërguar tek përmbaruesi
86,584	103,084	(16,500)	(16.01)%	Germia	Prishtina	Disa qiramarrës kanë qenë më të rregullt prandaj edhe llogaritë e arkëtueshme janë vogëluar.
85,403	127,913	(42,510)	(33.23)%	Mekanizimi	Prishtina	Për shkak të vonesave procedurale në regjistrimin si furnitor në Thesar me numrin unik të ri të NSH dhe pastaj ka vazhduar qiraja e rregulltë të insitucionit/qiramarrës
9,068.00	1,346.00	7,722	573.70%	Ramiz Sadiku	Prishtina	Një qiramarrës ka bërë kërkesë për pagesën e borxhit me kështe, kërkesa e tij është dërguar tek Autoriteti i Likuidimit por ende nuk është shqyrtuar.
216,170	417,128	(200,958)	(48.18)%	Jugopetrol	Prishtina	Qiramarrësit kanë qenë më të rregullt prandaj edhe janë llogaritë e arkëtueshme ma të vogla.

Shënimet Shpjeguese- Llogaritë e arkëtueshme

1,776,682	1,850,512	(73,830)	(3.99)%	INA-TRGOVINA ZAGREB	Prishtina	INA Trgovina qiramarrësit kanë qenë më të rregull në pagesa prandaj llogaritë e arkëtueshme janë zvogëluar
-	19,864	(19,864)	(100.00)%	RTP	Prishtina	Inkasimi i borxhit
586	6,408	(5,822)	-90.86%	Apiko	Peja	Qiraja është inkasuar përmes përbaruesit.
36,004	30,822	5,182	16.81%	Ereniku - Prodhimtaria Primare	Peja	Arsyeja e rritjes së LLA është vonesa në pagesa të qirasë.
163	20,663	(20,500)	-99.21%	Deva	Peja	Pagesa e qirasë sipas Aktgjykimit të Gjykatës është ekzekutuar me përbarim
19,915	16,756	3,159	18.85%	Tregjet	Peja	Arsyeja e rritjes së LLA është vendimi i Gjykatës për një lëndë për pagesë të qirasë në vlerë prej 6,400 €, mirëpo inkasimi i qirave të rregullta ka pas ngritje krahasuar me vitin 2020
11,815	17,157	(5,342)	-31.14%	Agrodukagjini	Peja	Është rritur inkasimi i të hyrave të qirasë për këtë NSH.
129,173	120,611	8,562	7.10%	N.T. 17 Nëntori	Gjilan	Kryesisht kemi rritje si rezultat i dy raste te reja të qiramarrësve 11,980, plus një vlere të vogël të korrigjuar prej EUR 344 si dhe pagesë të realizuar 3,762
13,358	2,925	10,433	356.68%	K.B. Drenica	Mitrovica	Diferenca është te faturat vjetore të cilat në vitin 2020 janë parapaguar ose kryer menjëherë ndërsa në vitin 2021 faturat e lëshuara janë në pritje për pagesë. Nuk janë bartur dy raste të llogarive të arkëtueshme.
340,060	346,210	(6,150)	-1.78%	Lux	Mitrovica	Shuma e cila kryesisht reflekton uljen e LL/A këtë vit, është derivat i inkasimeve përmes procesit gjyqësor
9,646	3,393	6,253	184.29%	Agrokultura	Mitrovica	Diferenca është te faturat vjetore të cilat në vitin 2020 janë parapaguar ose kryer menjëherë ndërsa në vitin 2021 faturat e lëshuara janë në pritje për pagesë.
27,183	24,773	2,410	9.73%	Liria	Prizren	Qiramarrësit janë në proces përbarimor dhe janë procese të cilat nuk janë përfunduar ende.
874	2,489	(1,615)	-64.89%	Zadruga Shterpce	Prizren	Konteste të fituara gjyqësore dhe ekzekutimi nëpërmjet urdhrit përbarimor. Ka ende raste që janë procedurë përbarimore të prezantuara në PF 2021
1,629	3,210	(1,581)	-49.25%	Sharrprodhimi	Prizren	Konteste të fituara gjyqësore dhe ekzekutimi nëpërmjet urdhrit përbarimor. Ka ende raste që janë procedurë përbarimore të prezantuara në PF 2021
5,324	410	4,914	1198.54%	Prizren Trans	Prizren	Qiramarrësi gjatë vitit 2021 ka ngelur prapa me pagesat dhe shlyerjen e borxheve.

VII. LLOGARITË E PAGUESHME DHE DETYRIMET KONTIGJENTE

23. LLOGARITË E PAGUESHME

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale	-	-	-
Obligimet ndaj kërkesave kreditore	2,511,192	1,454,607	2,897,005
Mallra dhe Shërbime	184,702	110,817	203,403
Gjithsej	2,695,894	1,565,424	3,100,408

Obligimet e papaguara janë të paraqitura në tri shtylla:

- Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoriteti i Likuidimit);
- Mallrat dhe Shërbimet; dhe
- Obligimet ndaj Kërkesave të Kreditorëve.

23.1. OFRUESI I SHËRBIMEVE PROFESIONALE PËR PROCESIN E LIKUIDIMIT

Obligime ndaj Ofruesit të Shërbimeve Profesionale nuk ka sepse janë ekzekutuar të gjitha kërkesat/faturat e dorëzuara për shërbimet e pranuar nga Komiteti Drejtues i Likuidimit. Pagesat përfshijnë periudhën deri më shërbimet e muajit nëntor 2021. Ndërsa sa i përket shërbimeve të muajit dhjetor 2021, sipas procedurës ato njihen apo bëhen të pranueshme pasi që aprovohet raporti nga Komiteti i Likuidimit. Neni 16.1 i Kushteve të Veçanta të Kontratës parasheh që faturat duhet të lëshohen nga OSHP me rastin e dorëzimit të raportit mujor për muajin paraprak. Pagesat mujore bëhen me rekomandim të Menaxherit të Kontratës për aprovim të raportit mujor nga Komiteti Drejtues i Likuidimit brenda 30 ditëve kalendarike duke filluar nga dita kur lëshohet fatura dhe protokollohet në AKP. OSHP ka dorëzuar faturën dhe raportin mujor për dhjetor 2021 më datën 10 janar 2022.

Tre fatura për periudhën gusht 2019, korrik 2021 dhe gusht 2021 janë refuzuar për pagesë meqenëse nuk kanë përmbushur shërbimet sipas kushteve të kontraktuara. Më në detaje, për këto janë paraqitur si *shënim* tek pjesa e detyrimeve kontigjente, përkatësisht shënimin nr. 24.

Me përfundimin e kontratës me “Deloitte”, është angazhuar kontraktori tjetër “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton L.L.C”. Periudha e angazhimit është pesëvjeçare, nga 1 korrik 2019 deri me 30 qershor 2024.

Sa i përket kontraktimit të parë “Deloitte” të gjitha janë përfunduar në vitin 2018. Lidhur me OSHP, referojuni edhe shënimit shpjegues nr. 10.

23.2. OBLIGIMET NDAJ KREDITORËVE TË NSH-VE**Përshkrimi****Shuma**

Obligimet më 1 janar	1,454,607
Shuma e paguar gjatë vitit 2021 për vitet paraprake	(1,165,759)
Shuma e aprovuara të shpërndarjes 2021	8,936,271
Pagesat nga shumat e aprovuara të shpërndarjes 2021	(6,710,422)
*tarifat bankare dhe rregullimet tjera	(3,505)

Obligimi më 31 dhjetor**2,511,192**

Ashtu siç është përmendur edhe në shënimin shpjegues nr. 17, obligimet e papaguar janë pagesat e përcaktuara ndaj kreditorëve të NSH-ve sipas vendimit për shpërndarje të Bordit të Drejtorëve. Kryesisht shumat e papaguara të raporteve të viteve paraprake janë për rastet të cilat ka pasur mungesë të informacioneve të llogarive bankare.

Obligimi i paraqitur në shënimin shpjegues nr. 17 prej EUR 2,520,807 paraqet gjendjen e pagesave nga e cila janë zbritur tarifat bankare në secilin transaksion bankar aty ku aplikohen tarifa bankare nga BQK. Tarifa bankare në planin kontabël kategorizohen në shënimin nr. 16 dhe të cilat gjatë tërë procesit të shpërndarjes janë EUR 6,712. Shto këtu 3,311 që kërkojnë korrigjim (një pagesë e dyfishtë prej EUR -976.50 dhe EUR 4,287.78 që duhet korrigjuar nga raporti i shpërndarjes)

Pagesat për raportet e vitit 2021

Raportet e shpërndarjes janë aprovuar duke filluar nga janari 2021. Janë gjithsej 38 raporte të shpërndarjes të aprovuara dhe më poshtë janë listuar NH që kanë vlera të mëdha:

- NSH Elan, vlera totale e aprovuar EUR 235,916 dhe është realizuar shpërndarja në 94%;
- NSH 1 Maji, vlera totale e aprovuar EUR 101,933 dhe është realizuar shpërndarja në 100%;
- NSH Çeliku, vlera totale e aprovuar EUR 1,156,452 dhe është realizuar shpërndarja në 94%;
- NSH NIN Ramiz Sadiku, vlera totale e aprovuar EUR 969,642 dhe është realizuar shpërndarja në 97%;
- NSH NIN LUX, vlera totale e aprovuar EUR 360,287 dhe është realizuar shpërndarja në 100%;
- NSH Ringov, vlera totale e aprovuar EUR 186,595 dhe është realizuar shpërndarja në 99%;
- NSH OP Bentokos, vlera totale e aprovuar EUR 105,481 dhe është realizuar shpërndarja në 100%;
- NSH IT Drateks, vlera totale e aprovuar EUR 97,350 dhe është realizuar shpërndarja në 100%;
- NSH Agrokultura, vlera totale e aprovuar EUR 718,568 dhe është realizuar shpërndarja në 98%;
- NSH Tregu, vlera totale e aprovuar EUR 145,923 dhe është realizuar shpërndarja në 96%;
- NSH Metal - Holding, vlera totale e aprovuar EUR 168,205 dhe është realizuar shpërndarja në 85%;
- NSH Theranda, vlera totale e aprovuar EUR 377,137 dhe është realizuar shpërndarja në 71%;
- NSH Kosovatek, vlera totale e aprovuar EUR 215,071 dhe nuk është realizuar shpërndarja;
- NSH Fabrika e Birrës, vlera totale e aprovuar EUR 2,245,382 dhe është realizuar shpërndarja në 94%;
- Tetë raporte të aprovuara në muajin dhjetor 2021 që kanë mbetur pa u procesuar për shkak të fundvitet. Vlera totale e tyre është EUR 1,553,491

RRJEDHA E NDRYSHIMEVE NGA VITI 2020

Përshkrimi	Shuma	Renditja
Obligimet më 1 janar 2021	110,817	1
Pagesat e realizuara gjatë vitit 2021	107,981	2
Obligimet e bartura nga vitet paraprake	2,836	3=1-2
Obligimet gjatë vitit aktual	181,866	4
Gjithsej	184,702	5=3+4

PËRSHKRIMI I DETYRIMEVE TË VITIT 2021 (viti aktual)

Përshkrimi	Shuma
Kontributet pensional të OSh & punët e NSH	26,160
Tatimet në burim (paga) në të ardhura personale	10,228
Tatimi mbi vlerën e shtuar - TVSH	71,301
Tatim mbi fitim	25,057
Tatime në pronë	11,680
Shërbime komunale (rrymë, ujë dhe mbeturina) për NSH-të	13,480
Shërbimet e përkthimit dhe publikime	1,435
Shpenzime për ngrohje qendrore të NSH Grandi	9,751
Paga dhe Ofrues shërbimesh për muajin dhjetor 2021	12,450
Riparime	198
Shpenzime të telekomunikimit	126
Gjithsej	181,866

Kryesisht paraqiten shpenzimet për ofruesit e shërbimeve të cilët angazhohen për NSH-të përkatëse, shërbimet për ruajtjen e aseteve, shpalljet në gazeta për shitjen e aseteve përmes likuidimit, shpalljet lidhur me njoftimet për kërkesat e kreditorëve, qiraja, shërbimet publike dhe të tjera.

Obligimet e bartura nga vitet paraprake

Janë dy fatura në shumën totale prej EUR 2,836 për shërbimet e avokaturës në Republikën e Bosnjës dhe Hercegovinës lidhur me përfaqësimin në procesin gjyqësor për pronën e NSH “Industria e Mishit”. Pagesat janë ndaluar dhe nuk janë ekzekutuar sepse gjatë vitit 2018 për arsye se shërbimet e kontraktuara me avokatin në fjalë kishin përfunduar.

24. DETYRIMET KONTIGJENTE

RAPORTI PËRMBLEDHËS I DETYRIMEVE KONTIGJENTE

PËRSHKRIMI	VITI 2021	VITI 2020	VITI 2019
Gjendja fillestare me 1 janar	8,541,556	8,662,408	7,693,927
Konteste apo raste të reja	0.00	45,436	975,761
Kosto shtesë për kontes. paraprake	0.00	-	1,020
Të bartura nga llog. e pagueshme	0.00	-	-
Raste të fituara nga AKP	(2,494)	(26,247)	-
Raste të humbura	0.00	(113,794)	(8,300)
Raste të Korrigjuara	(975,526)	(26,247)	-
Raste të bartura	(36,420)	-	-
Shpalosje	(45,436)	-	-
Gjendja më 31 dhjetor	7,481,680	8,541,556	8,662,408

Mundësia	Ullët	7,227,623	8,248,585	8,229,396
	Mesëm	-	-	-
	Lartë	254,057	292,971	433,012

NDRYSHIMET KUNDREJT VITIT 2020

1. Rastet e bartura
Aktgjykimi SCC-10-00214, AKP-ja detyrohet për pagesën e 36,420. NSH Magjistralja EUR 36,420 është bartur tek Autoriteti i Likuidimit me procesin e kërkesës kreditore. Pra kjo çështje do të trajtohet me procedurë kreditore si të gjitha çështjet kreditore që trajtohen nga Autoriteti i Likuidimit të AKP-së.

2. Rastet e fituara
Aktgjykimi C-IV-14-3627, sipas vendimit të Gjykatës AKP ka fituar rastin që ka paraqitur paditësi lidhur me depozitën dhe shpenzimet e procedurës në vlerën EUR 2,494

3. Rastet të korrigjuara
Aktgjykimi i paditësit përmes padisë së tij SCC-11-0158, në emër të kompensimit dhe të hyrave tjera është paraqitur në regjistrë gabimisht dy here nga Departamenti Ligjor dhe për pasqyrat financiare 2021 është bërë korrigjim.

4. SHPALOSJE
Fatura e OSHP-së në vlerën prej EUR 45,436 për periudhë 1 - 31 gusht 2019 e cila është paraqitur si detyrim kontingjent për vitin 2020 është larguar meqenëse OSHP për këtë faturë nuk ka njoftuar për ndërmarrjen e ndonjë veprimi qoftë me kërkesë shtesë apo njoftimit të padisë pasi që është njoftuar nga Komiteti Drejtues i Likuidimit se kjo faturë nuk procesohet për pagesë meqenëse nuk janë përfunduar shërbimet sipas kushteve të kontraktuara. Përveç periudhës gusht 2019, janë edhe dy fatura të tjera për shërbimet korrik 2021 dhe gusht 2021 prej EUR 30,000 secila për të cilat janë refuzuar pagesat nga Komiteti Drejtues i Likuidimit meqenëse nuk janë përmbyshur shërbimet sipas kushteve të kontraktuara. Edhe për këto raste nuk kemi ndonjë njoftim për veprim të ndërmarrë nga ana e OSHP-së.

LISTA DETAJE E TË GJITHA RASTEVE TË DETYRIMEVE KONTIGJENTE

NATYRA	ARSYEJA PËR DETYRIME	PERIUDHA	MUNDËSIA	Vlera
Kontratë	Sipas Urdhrit Përmbarues P. nr. 397/2015, kompensim në shumë prej 2.640 Euro	bartur 2017	e lartë	2,640
Kontratë	Sipas Aktgjykimit SCC-09-0135, shpenzime procedurale, në shumë prej 1,500 Euro	bartur 2017	e lartë	1,500
Kontratë	Sipas Aktgjykimit SCC-08-0095 - Padia për humbjen e fitimit, kompensimit në shumë prej 14,478.50 si dhe avokatin në shumën prej 365,04 Euro.	bartur 2017	e lartë	14,844
Aktgjykimi SCC-10-00214, AKP-ja detyrohet për pagesën e 36,420. NSH Magjistralia EUR 36,420 është bartur te Autoriteti i Likuidimit me procesin e kërkesës kreditore		bartur 2017	e lartë	0.00
Kompensim	Aktgjykimi SCC-06-0348, NSH Ratko Mitrovicë	bartur 2017	e lartë	122,994
Kompensim	Aktgjykimi Cnr. b190/2007 NSH Auto Prishtina	bartur 2017	e lartë	35,725
Kompensim	Aktgjykimi Cnr. 185/2009. për NSH Ujmiri në likuidim	bartur 2017	e lartë	70,000
Kompensim	aktgjykim AC-II-12-0006 për NSH Agrokultura	bartur 2017	e lartë	2,296
Kompensim	Sipas aktgjykimit AC-I-17-0257, agjencia është e obliguar t'i paguaj shpenzimet procedurale	bartur 2017	e lartë	203
Kompensim	Sipas aktgjykimit C-II-17-0069, AKP-ja është e obliguar t'i paguaj shpenzimet e përfaqësuesit të ankesit.	bartur 2017	e lartë	655
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-15-1026, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit për shfrytëzimin e lokalit afarist.	2018	E ultë	174,891
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-17-0033, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit për pronën.	2018	E ultë	2,985,945
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-II-13-0325, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit për pronën.	2018	E ultë	84,000
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-17-0211, pretendon që AKP-ja, në emër të borxhit për mos pagesën e shërbimeve.	2018	E ultë	41,828
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-16-0005, pretendon që AKP-ja, në emër të dëmit material dhe jo-materiale.	2018	E ultë	280,000
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-16-0016, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të pagave të papaguara.	2018	E ultë	33,000
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-II-16-0662, pretendon që AKP-ja, në emër të	2018	E ultë	2,100

NATYRA	ARSYEJA PËR DETYRIME	PERIUDHA	MUNDËSIA	Vlera
	kompensimit të paguaj të papaguara.			
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij SCC-11-0158, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të pronës.	2018	E ultë	975,526
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-16-0125, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të dëmit material dhe jo-material.	2018	E ultë	150,000
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-IV-12-0020, pretendon që AKP-ja të bëjë, kthimin e depozitës.	2018	E ultë	7,100
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-12-0055, pretendon që AKP-ja, në emër të mospërbushjes së kontratës.	2018	E ultë	138,126
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-II-17-0623, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të pagave të papaguara.	2018	E ultë	6,300
Kompensim	Aktgjykimi SCC-05-0010, AKP-ja detyrohet për pagesën e 1,200 EUR.	2018	E lartë	1,200
Kompensim	Aktgjykimi C-IV-14-3940, AKP-ja, detyrohet që paditësit t'ia kthej depozitën.	2018	E lartë	2,000
Aktgjykimi C-IV-14-3627, AKP-ja detyrohet për t'i kthyer paditësit depozitën dhe shpenzimet e procedurës. 2018 E lartë EUR 2,494				0.00
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-17-0013, pretendon që AKP-ja, në emër të mospërbushjes së kontratës.	2018	E ultë	2,331,089
Fatura	Fatura të gazetës të papaguara që më parë janë ndalur për shkak të tejkalimit të vlerës të kontratës, por që blerësi i ri i kompanisë nuk ka shprehur interesin që të pranojë këto pagesa. Këto obligime në pasqyrat financiare 2017 kanë qenë të prezantuara si obligime por që kalojnë në detyrime kontingjente.	2018	E ultë	323
Fatura	Faturë e shërbimeve të sigurimit fizik për periudhën 2011-2012. Këto obligime në pasqyrat financiare 2017 kanë qenë të prezantuara si obligime por që kalojnë në detyrime kontingjente.	2018	E ultë	17,160
Kompensim	Aktgjykimi C-IV-15-5448, për shpenzime të procedurës.	2019	E ultë	235
Fatura	OSHP kërkon ende që të paguhet një kërkesë/faturë që kanë dorëzuar për pagesë për muajin gusht 2019. Për këtë periudhë AKP nuk ka paguar sipas arsyeve që i ka shpalosur/raporte OSHP-së. Fatura 19-300-00128 e datës 5 shtator 2019 për periudhën 1-31 gusht 2019 prej EUR 45,436			

VIII. PAGESAT E REALIZUARA NGA TARIFA ADMINISTRATIVE

Sipas vendimit të Bordit të Drejtorëve të vitit 2012, në rast se nuk ka fonde të mjaftueshme në llogarinë bankare të likuidimit dhe NSH've tjera, atëherë pagesat realizohen përkohësisht nga llogaria bankare e tarifës administrative të Agjencisë në Bankën Qendrore të Kosovës. Në momentin që do të ketë fonde të mjaftueshme në llogarinë e likuidimit, atëherë llogaria e tarifës administrative të Agjencisë kompensohet nga llogaria e ndërmarrjes në likuidim. Gjithashtu, pagesat nga llogaria e tarifës administrative dhe kompensimi i kësaj llogarie nga NSH'të në likuidim është në pajtueshmëri dhe me nenin 20 të ligjit nr. 06/L -023 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr. 04/L-115 dhe ligjin nr. 05/L-080.

SHUMA		
1,209,043		
Gjithsej mjetet e paguara ndaj OSHP'së sipas kontratës me OSHP [shënimin shpjegues nr. 10]	-	(358,250)
Blerja e paketa për bartje të arkives në zyrat e reja [shënimin shpjegues nr. 11]	-	(980)
Shp. të marketingut, rryma, taksa gjyqësore/matje apo taksa kadastrale dhe tjera [shënimin shpjegues nr. 11]	-	(1,916)
Shpenzime për dërgesa postare - [shënimin shpjegues nr. 11]	-	(10,039)
Bilanci i pagesave për Ofruesit e Shërbimeve [shënimin shpjegues nr. 11.1]	-	(388,105)
Provizione për ruajtjen e artikujve në Bankën Qendrore të Kosovës [shënimin shpjegues nr. 11]	-	(1,100)
Shpalle në gazeta vendore dhe ndërkombëtare [shënimin shpjegues nr. 11]	-	(8,759)
Tatimet/Trustet Pensionale për OSh-të nga tarifa për NSH-të [shënimin shpjegues nr. 11]	-	(52,330)
Shpenzime bankare [shënimin shpjegues nr. 16]	-	(826)
Shpenzimet nga paraja e imët nga Zyret Regjionale [shënimin shpjegues nr. 11]	-	(27,433)
Shpenzimet nga avansi për udhëtim zyrtar jashtë vendit [shënimin shpjegues nr. 11]	-	(6,666)
Shërbime profesionale-Angazhimi i përmbauesve/përfaqësime ligjore dhe ekspertizë ligjore	-	(559)
Shpenzimet e përfaqësimit për arbitrazh ndërkombëtar për Newco MIM Golesh [shënimin shpjegues nr. 11]	-	(405,080)
Kompensimi i tarifës administrative nga llogaritë e NSH-ve për të cilat janë bërë pagesa më përpara	+	310,064
Të hyrat për Agjencinë Kosovare të Privatizimit – [shënimin shpjegues nr. 15.1]	+	136,035
Gjendja bankare e llogarisë së tarifës administrative më 31 Dhjetor 2021		
393,099		

IX. TRANSFERET BRENDË LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM NË BQK DHE GJENDJA NË BANKAT KOMERCIALE

TRANSFERET BRENDË LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

Janë transaksione bankare ndërmjet llogarive bankare të fondeve në mirëbesim në BQK. Shkurtimisht janë paraqitur si më poshtë:

1. Barten e BID depozitave nga llogaritë e BID depozitave të privatizimit dhe likuidimit për në llogaritë përkatëse të NSH-ve në likuidim. *Këto raste trajtohen dhe janë të paraqitur në shënimin nr. 6.* Nuk ka transaksione për vitin 2021
2. Të hyrat e realizuara transferuara për tarifën administrative prej EUR 136,035 nga 5% i tarifës administrative, konfiskimi i BID depozitave si dhe tarifa për pjesëmarrje në tenderë. *Këto raste trajtohen dhe janë të paraqitur në shënimin nr. 15;*
3. Transferimin e mjeteve nga llogaritë tjera (privatizim dhe tranzicion) për në llogairtë e NSH-ve në likuidim. Gjithsej shuma e transferuar është EUR 6,657,795
4. Transferimin e shumave të pa shpërndara si pjesë e 20% për në llogarinë në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve. **Gjatë periudhës raportuese**, gjithsej shuma e transferuar për punëtorët në llogari që mbahet në mirëbesim nga AKP është EUR 67,019. Këto mjete do të shpërndahen apo

janë shpërndarë pas shqyrtimit të ankesave nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme.

LLOGARITË BANKARE TË TJERA NË BANKAT KOMERCIALE

Është vetëm një llogari bankare në të cilën ka mjete bankare që AKP-ja mbanë në Procredit Bank dhe NLB Bankë:

1. Garancioni bankar për MIM Golesh në shumën prej EUR 64,466.50 për licencën sipas rregullores të Komisionit për Miniera dhe Minerale të Kosovës;
2. Garancioni bankar për MIM Golesh në shumën prej EUR 12,450.00 për licencën sipas rregullores të Komisionit për Miniera dhe Minerale të Kosovës.

X. GJENDJA E FONDEVE TË LIKUIDIMIT TË NSH-ve

Gjendja e të hyrave dhe pagesave në llogaritë bankare të NSH've në likuidim nga viti 2003 deri më 31 dhjetor 2021 si më poshtë:

Gjithsej të hyrat prej EUR	700,382,773
Gjithsej Shpenzimet/shpërndarja prej EUR	530,017,764
Gjendja e llogarive bankare	170,365,009

RAPORTI I TË HYRAVE NË LLOGARITË BANKARE TË NSH-ve NË LIKUIDIM

NR.	LLOJI I TË ARDHURAVE	PËRSHKRIMI I TË HYRAVE	VLERA
1	Shitje e aseteve	i1 - Shitje gjatë likuidimit	161,048,721
2	Shitje e aseteve	i3 - Depozita të transferuara nga llogaria e depozitës së tenderëve	14,935,962
3	Shitje e aseteve	i1b - Pagesa nga shpronësimi i asetit	7,516,923
4	Shitje e aseteve	i1a - Shitjet e banesave	270,060
5	Shitje e aseteve	i1c - Pagesa nga shitja me negociim direkt	10,659,381
6	Qiraja	i12 - Të ardhura nga qiraja	31,326,190
7	Interesi	i2 - Interesi i fituar	8,388,625
8	Të ardhura tjera	i4 - TVSH hyrëse	532,714
9	Të ardhura tjera	i8 - Transferimi i depozitave të parave të gatshme	23,029
10	Të ardhura tjera	i13 - Të ardhura tjera	887,655
11	Të ardhura tjera	i9 - Transferim nga llogaritë bankare të NSh-ve	864,768
12	Të ardhura tjera	i10 - Pranimet nga debitorët e NSh-ve	174,904
13	Nga shitja të Nder. Reja	i6 - Transferimi i 75% nga shitjet me privatizim	445,962,225
14	Llogari tranzicion BQK	i7 - Transferimi i parave të NSh-ve në mirëbesim	17,791,614
GJITHSEJ TË HYRAT NË LLOGARITË BANKARE TË NSH-vë NË LIKUIDIM			700,382,773

RAPORTI I TË PAGESAVE/SHPËRNDARJESË NGA LLOGARTË BANKARE TË NSH-ve në LIKUIDIM

NR	SIPAS LIGJIT NR. 04/L-034	PËRSHKRIMI I SHPENZIMEVE (plani kontabël detajet e shpenzimeve të kategorizuar sipas renditjes të mëposhtme janë në faqen tjetër)	VLERA
1	Rreg. për punëtorët	Mjetet që u takojnë punëtorëve (20%) nga shitjet me likuidim	40,244,366
2	neni 21 i AKP-së i Ligjit nr. 04/L-034	Tarifa administrative e Agjencisë (5% e shitjeve të likuidimit dhe interesit në llogaritë bankare)	9,741,761
3	40.1.1	Kostot e Shitjes ose Përndryshe Realizimi i pronës ose asetëve si dhe shpenzimet e likuidimit	1,312,227
4	40.1.3.1	Shpenzimet Gjyqësore	557,839
4	Ekzekutim nga përmbaruesi privat në kundërshtim me nenin 10 të shtojcës të Ligjit		631,690
5	40.1.3.2	Shpenzimet e Administratorit, Autoritetit të Likuidimit dhe Këshilltarëve tjerë	15,801,493
6	40.1.3.3	Shpenzimet për mirëmbajtjen dhe mbrojtjen e pronës dhe asetëve	3,711,399
7	40.1.3.4	Shpenzimet për vazhdimin e operacioneve të Ndërmarrjes	11,230,443
8	40.1.3.4	Shpenzimet të likuidimit: Paga e tatimeve (Tatimi i të Ardhurave Personale, Tatimi i Pronës, TVSH etj.)	5,844,404
9	40.1.4	Kreditorët e siguruar për ato raste që janë realizuar nga sigurimi i atyre asetëve	68,900
10	40.1.5	Kreditorët e asetëve specifike duke përfshirë pronën e paluajtshme	10,724
11	40.1.6.1	Kreditorët e pagave për 3 muaj pagat bruto dhe pensioni	3,203,694
12	40.1.6.2	Kreditorët: pagesat për pushim nga puna të papaguara në fillim të Likuidimit	4,544,938
13	40.1.7	Kreditorët e pasiguruar	34,363,749
14	40.1.8	Kreditorët - Pronarët, aksionarët, themeluesit, pjesëmarrësit ose partnerët në NSH	516,395
15	Shih shënimin nr. 18	Fondet Tepricë, Fondet e Mbetura dhe Fondet e përkohshme transferuar Buxhetit të Kosovës	398,233,742
GJITHSEJ PAGESAT NGA LLOGARITË BANKARE TË NSH-ve NË LIKUIDIM			530,017,764

Më poshtë janë detajet e të gjitha kodeve detaje të pagesave të cilat në tabelën më lartë janë përmbledhur sipas numrave rendor

RENDITJA	PËRSHKRIMI	VLERA
1	e2 - Transferim tek punëtorët (BSPK)	31,329,367
	e3 - Transferim tek llogaritë në mirëbesim për punëtorët	8,914,999
	e4 - Tarifa administrative e agjencisë (5% e shitjeve me likuidim)	9,369,778
2	e4a - Tarifa Administrative e Agjencisë (5% e interesit në llogarinë bankare të likuidimit)	371,982
	e1 - Shpenzimet bankare	32,972
	e6 - Shpenzime për reklamim	755,436
3	e7 - Kostoja e shitjes për likuidim të aseteve	97,223
	e8 - Gjëra për zyrë, shpenzime të vogla zyre dhe posta	279,306
	e9 - Magazininim, transportim i dokumenteve të NSh-ve	9,935
	e11 - Shpenzimet e imta të MBYLLURA - Shpenzime aktuale për kosto të vogla likuidimi	137,355
4	e14 - Shpenzime për gjykatë	557,839
5	e14a - ekzekutimi i pagesave nga përmbaruesi	631,690
	e16 - Ofrues Profesional të Shërbimeve (Autoriteti i Likuidimit)	15,801,493
6	e21 - Shërbime për mirëmbajtje të aseteve	45,588
	e22 - Shërbime për mbrojtje të pronës dhe aseteve	3,665,811
7	e17 - Ofrues të shërbimeve (pagesa bruto)	1,504,397
	e18 - Ofrues të shërbimeve (pagesa neto)	5,220,007
	e25 - Qiraja e paguar (bruto)	263,819
	e26 - Qiraja e paguar (neto pas tatimit mbi qiranë)	35,736
8	e20 - Shërbime profesionale	826,803
	e27 - Mallra	162,655
	e29 - Shërbime	774,154
	e30 - Ujë	176,712
	e31 - Rrymë	1,536,292
	e32 - Mbeturina	623,749
	e33 - Telekomunikacion (Internet, telefon)	46,704
	e24 - Udhëtime zyrtare	59,415
	e19 - Tatimi në të ardhura personale për OSH	960,242
	e34 - Tatimi që mbahet mbi qiranë e paguar	2,995
9	e35 - Tatimi i paguar për qiranë e pranuar	88,249
	e36 - Tatimi komunal në pronë	763,805
10	e38 - Tatimi i korporatës	441,314
	e39 - TVSH paguar ATK-së	3,538,701
	e39a - Urdhër-vjelje nga ATK nga llogaritë e likuidimit	49,098
11	e41 - Kreditorë të siguruar/e42kërkesat pronësore	79,624
	e43 - Pagat (neto) kreditorë preferencialë 3 paga	2,819,361
	e44 - Tatimi në ardhurat personale (kreditorë preferencialë 3 paga)	89,492
12	e45 - Kontribute për pension (për kreditorë preferencialë 3 paga)	294,841
	e46 - Pagesa për ndërprerje të punësimit (neto) kreditorë preferencialë	4,043,071
	e47 - Tatimi në të ardhura personale (pagesa për ndërprerje të punës kreditorë preferencialë)	138,724
13	e48 - Kontributi për pension (për pagesë të ndërprerjes së punës për kreditorë preferencialë)	363,144
	e49 - Pagat (neto) kreditorë të pasiguaruar	12,724,440
	e50 - Tatimi në të ardhura personale (pagat e kreditorëve të pasiguaruar)	1,125,168
14	e51 - Kontribute për pension kreditorë të pasiguaruar	2,802,208
	e52 - Kreditorët e pasiguaruar - Huazimet	379,155
	e53 - Avanset e pranuar në para të gatshme nga NSh-të - kreditorë të pasiguaruar	451,239
	e54 - Furnizues vendorë kreditorë të pasiguaruar	3,867,625
	e55 - Furnizues ndërkombëtarë kreditorë të pasiguaruar	46,760
	e56 - Tatimi në pronë - kreditorë të pasiguaruar	1,722,452
	e57 - Tatimi mbi qiranë kreditorë të pasiguaruar	73,778
	e58 - Tatimi i korporatës kreditorë të pasiguaruar	613,983
	e59 - TVSH kreditorë të pasiguaruar	4,579,096
	e60 - Tatimi i paragjykuar kreditorë të pasiguaruar	457,489
15	e61 - Rryma kreditorë të pasiguaruar	939,703
	e62 - Ujë kreditorë të pasiguaruar	1,808,143
	e63 - Mbeturina kreditorë të pasiguaruar	190,843
	e64 - Telekomunikim dhe Internet kreditorë të pasiguaruar	72,308
	e65 - Kreditorë tjerë të pasiguaruar	2,509,359
16	e66 - Kërkesa të pronarëve, aksionarëve, themeluesve, pjesëmarrësve, partnerëve në NSh	516,395
	e67 - Fondet Tepricë për Qeverinë e Kosovës - neni 19.3.3 i Ligjit të AKP-së	90,244,911
17	Fondet e përkohsme transferuar Buxhetit të Kosovës	44,852,630
	e67 - Fondet e mbetura për Qeverinë e Kosovës	263,136,201

XI. LLOJET E LLOGARIVE BANKARE

1. **LLOGARITË E PRIVATIZIMIT** - Përdoren për të mbajtur të ardhurat e privatizimit/shitjes sipas nenit 8 deri në nënshkrimin e kontratave të shitjes. Pas nënshkrimit të kontratave të shitjes, bëhen këto veprime: pagesat për 20%-in e punëtorëve; transferimi i tarifës administrative (5% e shitjes) në llogarinë e dedikuar të Agjencisë për të ardhurat nga tarifa administrative. Prej kësaj llogarie transferohen tarifat në llogarinë bankare sipas nenit 64 të Ligjit mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë; dhe 75% e çmimit të shitjes transferohen në llogarinë e likuidimit.

2. **LLOGARITË E Nsh-ve NË TRANZICION** - Mban paratë e Nsh-ve në mirëbesim në rastet kur Agjencia vendos që Nsh-ja nuk ka resurse për të mbajtur këto para ose kur rrethanat nuk e lejojnë për të vepruar ndryshe për shkak të specifikave të Nsh-ve (rasti i statuteve të pa përcaktuara të Nsh-ve e të ngjashme).

3. **LLOGARITË E LIKUIDIMIT** - Përdoren për Nsh-të pasi që kanë hyrë në likuidim. Të gjitha llogaritë bankare e Nsh-ve mbyllen dhe gjendja e tyre bankare transferohet në këto llogari.

4. **LLOGARIT E KOMERCIALIZIMIT** - Mban shumat e qirave të mbledhura gjatë procesit të komercializimit të Nsh-ve, pra të kontratave të nënshkruara para privatizimit të Nsh-ve dhe ato kontrata të koncesionit ose dhënies me qira që nënshkruhen pas themelimit të Agjencia Kosovare të Privatizimit.

përfundimit të kontratës së komercializimit bëhen këto veprime: transferimi i tarifës administrative (5% e qirave të paguara gjatë komercializimit) në llogarinë e dedikuar të Agjencisë për të ardhurat nga tarifa administrative. Prej kësaj llogarie transferohen tarifat në llogarinë bankare sipas nenit 64 të Ligjit mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë; dhe 95% e të ardhurave nga komercializimi transferohen në llogarinë e likuidimit, nëse nuk parashihet ndryshe.

5. **LLOGARITË E PARAVE NË MIRËBESIM PËR PUNËTORËT** - Mban paratë në mirëbesim në emër të punëtorëve që janë transferuar nga llogaritë e privatizimit dhe likuidimit. Këto para janë pjesa e mbetur e 20%-it që iu takon punëtorëve në rastet kur më parë është bërë shpërndarja e parakohshme e 20% e të ardhurave nga shitjet sipas nenit 8 dhe 20% e të ardhurave nga shitja sipas nenit 9 të ligjit të Agjencisë.

6. **DEPOZITAT NGA TENDERËT E PRIVATIZIMIT** - Përdoren për mbajtjen e depozitave të paguara nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjet sipas nenit 8 të ligjit mbi AKP-në. Kjo është një llogari e përkohshme prej ku Agjencia ia kthen depozitin e ofertës ofertuesit jo fitues (të pasuksesshëm). Depoziti i ofertuesit të suksesshëm transferohet në llogarinë e mirëbesimit të hapur në veçanti për Ndërmarrjen e Re që shitet.

7. **TARIFAT PËR TENDERËT E PRIVATIZIMIT** - Përdoret për mbajtjen e tarifës së pakthyeshme për dorëzimin e ofertës nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjet sipas nenit 8 të

ligjit. Këto para llogariten si të ardhura të dedikuara të Agjencisë.

8. **DEPOZITAT NGA TENDERËT E LIKUIDIMIT** - Përdoret për shitjet sipas nenit 9 për mbajtjen e depozitave të paguar nga ofruesit gjatë procesit të ofrimit për shitjen e pasurive të NSh-ve që janë në likuidim. Kjo është një llogari bankare e përkohshme prej ku Agjencia ia kthen depozitën ofruesit të pasuksesshëm. Depozita e ofruesit të suksesshëm transferohet në llogarinë e mirëbesimit të hapur në veçanti për NSh në likuidim.

9. **TARIFAT PËR TENDERËT E LIKUIDIMIT** - Përdoret për mbajtjen e tarifës së pakthyeshme për dorëzimin e ofrës nga ofruesit gjatë procesit të ofrimit për shitjet sipas nenit 9 të ligjit. Këto para llogariten si të ardhura të dedikuara të Agjencisë.

10. **DEPOZITAT E KOMISIONIT TË RISHIKIMIT TË LIKUIDIMIT** - Ka mbajtur depozitat e paguara nga parashtresit për ankesat në procesin e likuidimit të dorëzuara në ish-Komisionin për Shqyrtimin e Ankesave. Pas kthimit të depozitave siç parashihet në nenin 24.4 të ligjit të Agjencisë, kjo llogari do të mbyllet.

11. **LLOGARIA E KAPITALIT THEMELTAR** - Mban pagesën në kapital nga Buxheti i Kosovës mbi themelimin e Agjencisë

12. **LLOGARIA E FONDIT REZERVË TË AKP-së** - Para se të hyjë në fuqi ligji i ri për 5% e tarifës administrative është mbajtur për të përdorur të ardhurat vetanake të AKP-së për depozitat e

konfiskuara nga shitjet e privatizimit, likuidimit, transferimin e tarifave për shitjet përmes privatizimit dhe likuidimit, interesin e fituar në llogaritë e depozitave dhe tarifave për pjesëmarrjen në tenderët e shitjes përmes privatizimit apo likuidimit.

13. **LLOGARIA E DONATORIT** - Mban paratë e donatorëve në rastet kur donatorët kërkojnë që paratë e tyre të kanalizohen përmes llogarive bankare të Agjencisë.

14. **LLOGARIA E TARIFËS ADMINISTRATIVE** - Në këtë llogari transferohet tarifa administrative e Agjencisë. Në periudha të ndryshme, Agjencia transferon gjendjen në këtë llogari bankare në llogarinë e specifikuar nga Ministria e Financave për të mbajtur të ardhurat e dedikuara nga tarifatat administrative të Agjencisë.

15. **LLOGARIA E DEPOZITAVE KOHOR** - Janë llogaritë bankare të depozitave kohor në të cilat transferohet mjetet për afatizim për periudha të ndryshme (deri në një vjet). Nëse ka norma të interesit pozitive që oferton BQK-ja, atëherë sipas marrëveshjes AKP afatizon këto mjete në Bankën Qendrore të Kosovës.

16. **LLOGARIA E SHPRONËSIMEVE** – llogari për qëllim të administrimit dhe operimit me pagesa e shpronësimeve nga institucionet relevante. Të gjitha institucionet kanë mundësi që pagesën ta përfundojnë menjëherë pa ndjekur procedurat e Thesarit për regjistrimin si furnitorë të NSh-ve. Mjetet që pranohen në këtë llogari, nga AKP-ja transferohen në llogaritë përkatëse të NSh-ve, prej nga është shpronësuar aseti.

XII. PLANI I VEPRIMIT PËR ADRESIMIN E REKOMANDIMEVE TË AUDITORIT TË PËRGJITHSHËM

PËR RAPORTIN E AUDITIMIT PËR PASQYRAT FINANCIARE VJETORE TË VITIT 2020 PËR FONDET NË MIRËBESIM

Raporti është për periudhën deri më 30 gusht 2021 sipas rregullores së punës për zbatimin e auditimit dhe planeve të veprimit që entitetet e audituara të raportojnë dy herë në vit përmes raporteve periodike mbi ecurinë e zbatimit të rekomandimeve të dala nga raportet e auditimit të ZKA-së. Raportimi i radhës bëhet me 15 mars të vitit pasues.

Nr.	Komponentë e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pa zbatuar)
B1.	Të hyrat nga qiratë	Arkëtimi me vonesë i të hyrave nga qiratë: Afati i pagesës së qirasë për shfrytëzimin e asave/objekteve të NSH-ve në likuidim është pesë ditë nga pranimi dorëzimi i faturës. Gjatë testimeve tona në një rast (faturat e lëshuara nga AKP me datën 23.06.2020 dhe datën 10.08.2020) nuk është paguar qiraja mujore me kohë dhe është akumuluar borxhi nga qiramarrësi për një periudhë më të gjatë se një muaj në vlerë 1465,958 Euro. Kjo ka ndodhur për shkak të mos funksionimit të mirë të mekanizmave për monitorimin dhe kontrollin e qiramarrësve dhe gjendjes financiare të shkaktuar tek ndërmarrjet nga pandemia Covid 19.	Kryesuesi i Bordit përmes Drejtorit Menaxhues duhet të siguroj që mekanizmat e kontrollit, e monitorojnë dhe i shtojnë kontrollet tek qiramarrësit që vonohen në kryerjen e pagesave të qirasë në mënyrë që arkëtimin i të hyrave të bëhet me kohë.	Kjo çështje do të monitorohet për së afërmi dhe do të ndërmerren masa konkrete në drejtim të një menaxhimi me të drejt të llogarive të arkëtushme.	(në vazhdimësi)

A1	Të hyrat nga shitja e aseteve	Transferi i mjeteve pa memorandum të brendshëm: AKP që të ketë një menaxhim më të mirë të fondeve në mirëbesim të cilat administrohen nga ajo, për transferet (transaksionet që ndodhin brenda dhe jashtë llogarive të saj), sipas praktikave të saj për gatit një memorandum të brendshëm, ku përshkruan qëllimin e transferit, burimi i mjeteve emri dhe numri i llogarisë të ndërmarrjes, shuma e transferuar dhe ky memorandum nënshkruhet nga personat përgjegjës që janë të përfshirë në procesin e transaksionit. Transferi i brendshëm datë 01.04.2020 në vlerë 257,171 € nga llogaria e shpronësimit në llogarinë e përfituesit (Ndërmarrjes Shoqërore), me qëllim që të bëhet më tutje shpërndarja e 20 % të punëtorëve të saj ishte bërë pa memorandum të brendshëm (Memo). Kjo kishte ndodhur pasi që Drejtori i departamentit të komisioneve profesionale, bazuar në komunikimin elektronik, kishte kërkuar që ky transfer të bëhet pa memo.	Kryesuesi i Bordit përmes Drejtorit Menaxhues duhet të siguroj se mekanizmat e vendosura për kryerjen e transfereve, i zbatojnë praktikat e vendosura për të evituar gabimet eventuale gjatë kryerjes së transfereve.	<i>nga praktika e përgatitjes së memove.</i> <i>Gjatë vitit 2021 nuk ka ndodhur asnjë rast i tillë.</i>
----	---	---	--	---