



TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.72
Njësia e Vendosur në Tender Nr.16
KB Prelluzha Parcela 00118-0

Emri i NSh.-së

Kooperativa Bujqësore "Prelluzhe" – Fi- 904/90" (ndërmarrja)

Lloji i Shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur

Dita e Ofertimit

28.05.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h

në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë

Çmimi Minimal

Ritenderim

Depozita e Ofertës

€ 1,000

Kategoria potenciale për shfrytëzim

Bujqësore

Përshkrimi i Aseteve

Zona Kadastrale Prelluzhë, Komuna e Vushtrrisë.

Të dhënat e hartës ©2024 Google

Vendndodhja e Aseteve

[Shikoni këtë pronë në Google Maps](#)

Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore

Ndërtesat dhe tokat

KB Prelluzha Parcela 00118-0, përbëhet nga toka bujqësore arë e klasit 3, e cila gjendet në fshatin Prelluzhë me sipërfaqe prej 4725 m² (47 ari e 25 m²) sipas certifikatës së pronës.

Nuk ka objekte që do të transferohen tek blerësi i ri.

Shfrytëzuesit

Sipas raportit nga tereni në njësinë e tenderuar nuk ka ndërtime ilegale por toka punohet nga persona të panjohur dhe nuk ka marrëveshje për qiradhënie.

Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



RAPORT NGA VIZITA NË TERREN
MIT092 KB Prelluzha parcela 118-0, ZK Prelluzhw

Pjesëmarrësit: Srđan Milintjević, ZR
Dejan Popović

Qëllimi: Vizitë periodike
Data: 13.11.2024

Përshkrimi

Parcela 118-0 evidentohet në Certifikatën e pronësisë me titullar **PSH KOPERATIVA BUJQESORE**, me këto të dhëna:
Sipërfaqja: 4725m²
Shfrytëzimi aktual/Kultura-klasa: Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 3 / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase
Vendi i quajtur: RIBARIQ

Ortofotot



Faqe 1 / 2

Raporti i vizitës në terren



RAPORT NGA VIZITA NË TERREN
MIT092 KB Preluzha parcela 118-0, ZK Preluzhw

Pjesëmarrësit: Srdan Milintjević, ZR
Dejan Popović

Qëllimi: Vizitë periodike
Data: 13.11.2024

Përshkrimi

Parcela 118-0 evidentohet në Certifikatën e pronësisë me titullar PSH KOPERATIVA BUJQESORE, me këto të dhëna:

Sipërfaqja: 4725m²

Shfrytëzimi aktual/Kultura-klasa: Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 3 / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase

Vendi i quajtur: RIBARIQ

Ortofoto





Gjetjet

Parcela ndodhet në pjesën veriore të Zonës Kadastrale dhe ka një formë të përshtatshme fizike (gjeometrike) – pothuajse katrore. Qasje në rrugë nuk ka.
Dallimi i sipërfaqeve është në kuadër të tolerancës

Fotografite



Raporti u përgatit nga

Zyrtari Kadastral

Saliu Ahmetaj

Zyrtari i NSH

Srdan Milirtijević

Faqe 2 / 2

**Informatat dhe
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës