



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Br.69

Tenderska Jedinica Br.04

ZZ Ereniku-Parcela br.178-0 u Žub

Naziv DP-a	ZZ Ereniku, Primarna Proizvodnja, Đakovica ("Preduzeće")
Vrsta prodaje	Prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Datum nadmetanja	30.10.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj sali "GRANDHOTELA" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nema predkvalifikacije
Depozit za ponudu	5,000 €
Lokacija imovine	ZZ Žub, Opština Đakovica
Opis imovine	<p>Pogledajte ovu nekretninu na Google map <i>Podaci mape ©2024 Google</i></p> <p>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije</p> <p>Ova prodaja nudi zemljište sa površinom od 1358m² (13ari 58m²), u mestu zvanom "Kodra Kabash" koje se nalazi na severnoj strani KZ Žub, Opština Đakovica, i upisano je u vlasnički list P-70705033-00178- 0 ZK Žub, sa kulturom Pašnjak 4 klase.</p> <p>Imanje ima pristup javnom putu.</p> <p>Sa severne strane parcele prolazi poljski put, koji se koristi sa susednih parcela.</p>
Zgrade	U ovoj prodaji nema zgrade
Korisnici	Ne postoji ugovor o korišćenju imovine za prodaju.
Ostala imovina	Nema druge imovine.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



**Orto-foto ili ostale
informacije o imovini
na prodaju**





Izveštaj sa terenske posete



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT NGA VIZITA NË TERREN KBI ERENIKU-Parcela kadastrale 178-0 në ZK Zhub

Me datë 18.07.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë prezent në terren ishëm unë Blerta Jashari Kastrati Zyrtare kadastrale dhe Memli Dula Zyrtar i operacioneve për administrim të aseteve për identifikimin e tokës e cila sipas certifikatës së pronës evidentohet në pronësi të "P.SH.KBI ERENIKU" Z.K Zhub, Komuna Gjakovë.

Toka është e regjistruar në certifikatën e pronësisë, parcela kadastrale me nr të njësisë P-70705033-00178-0 me sipërfaqe 1358m² me kulturë Kullosë e klasës 4 1/1 në vendin e quajtur "Kodra Kabash".



Fig.1 Ortofoto, parcela kadastrale 178-0 ZK Zhub, K.Gjakovë

Nga vizita në terren konstatuam këtë gjendje:

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 178-0 shtrihet në veri të zonës kadastrale Zhub.
- Gjendja faktike e tokës në terren përputhet me gjendjen kadastrale juridike.
- Në anën veriorë të parcelës kalon rruga fushore, e cila shfrytëzohet nga parcelat fqinje.
- Përgjatë anës jug perëndimore parcela është e rrethuar me kunj druri.
- Përgjatë anës lindore parcela ka qasje në rrugë publike.



Fig. 2 Fotografitë e mëposhtme paraqesin gjendjen faktike në terren:



Zyrtare Kadastrale:
Blerita Jashari Kastrati
Blerita Jashari Kastrati

Zyrtar i operacioneve për administrim të aseteve:
Memli Dula
Memli Dula

Faqe 2 / 2

Informacije

Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentacija za nadmetanje

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na vebstranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.