



TË DHËNAT PËR ASETIN

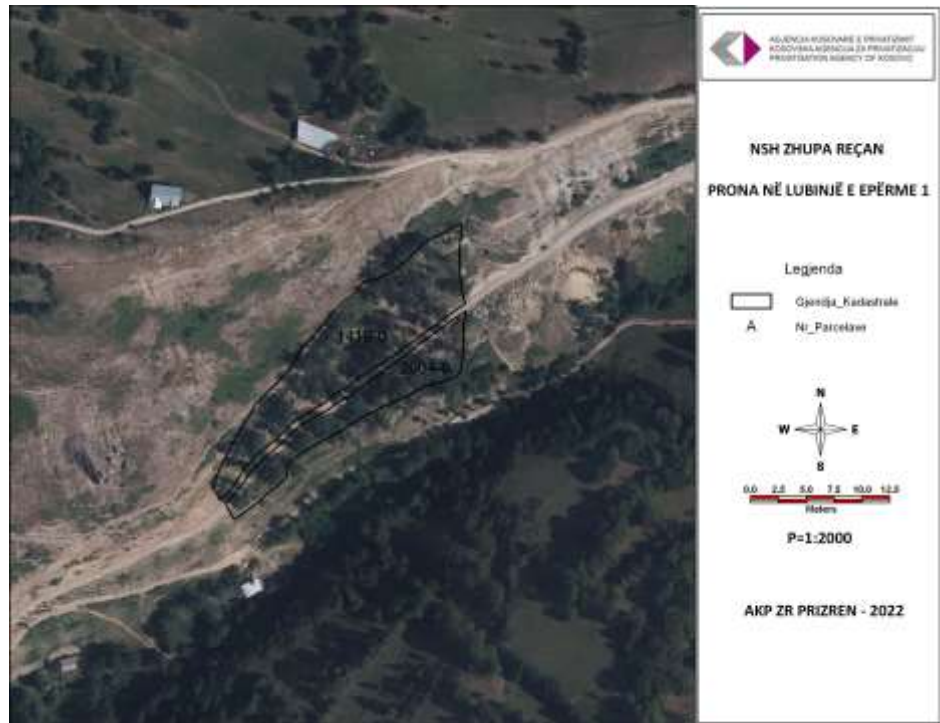
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.58

Njësia e Vendosur në Tender Nr.32

NSh Zhupa Reçane-Prona në Lubinje e Epërme 1


Emri i NSh.-së	NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 07 Shtator 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	Euro 5,000
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Gornje Lubinje, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	NSh Zhupa Reçane – Prona në Lubinje e Epërme 1 - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 94 ari 48 m² (9448 m²) të regjistruar në emër të NSh-së e cila gjendet në ZK Lubinje e Epërme, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale:
Ndërtesat dhe tokat	1. P-71813011-01419-0 me sipërfaqe prej 6523 m ² , (mal klasës së 5-të) dhe, 2. P-71813011-02004-0 me sipërfaqe prej 2925 m ² , (mal klasës së 5-të).
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVIA AGENCIA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 06.07.2022


Raport nga vizita në terren - NSh ZHUPA REÇAN – Prona në Lubinjë e Epërme 1


Më datën 06.07.2022 së bashku me zyrтарin Alban Mazrekun, kemi vizituar pronën e NSh ZHUPA REÇAN – Prona në Lubinjë e Epërme 1 e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Lubinjë e Epërme, Komuna e Prizrenit.

Nsh Zhupa Reçanë – Prona në Lubinjë e Epërme 1 - Dron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 94 arë 48 m² (9448 m²), të regjistruar në emër të NSh-së, e cila gjendet në ZK Lubinjë e Epërme, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale: P-71813011-01419-0 me sipërfaqe prej 6533 m² (mal klasës së 5-të) dhe P-71813011-02004-0 me sipërfaqe prej 2925 m² (mal klasës së 5-të).

Gjithë vizites në terren është konstatuar:

- Gjithë vizites në terren janë vizituar prona pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto pronë aktualisht ndodhet pjesërisht me kulturë mal dhe një pjesë e saj me shkurre.
- Ngastrat në fjalë, ndodhen në pjesën Veriore të zonës kadastrale Lubinjë e Epërme, respektivisht në pjesën Perëndimore të zonës së banuar.
- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi kanë qasje në rrugë.
- Aktualisht, prona pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përbërshëm apo të përkohshëm.

Rexhë Sogus 
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Alban Mazrekun 
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pashkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)25 226 489
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

1/1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.