



**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e aseteve me likuidim nr.55**  
**Njësia nr.38**  
**Jugoplastika Shitorja Ferizaj**

<b>Emri i NSH.-së</b>	NSH "Jugoplastika" ("Ndërmarrja")
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Nuk ka parakualifikim
<b>Depozita e Ofertës</b>	10,500 Euro
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Rr.Dëshmorët e Kombit, Ferizaj.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>Lokali afarist</b> <b>Jugoplastika Shitorja Ferizaj</b> , përfshinë shitoren me sipërfaqe prej 39 m <sup>2</sup> sipas matjeve ne teren. Aseti gjendet në katin përdhes në kuadër të ndërtesës shumëkatëshe në një pjesë atraktive të qendrës së Ferizajt, rrugën Dëshmorët e Kombit, Ferizaj . Për lokalin në fjalë nuk ka dokumente tjera përveç listës së aseteve nga Enti Statistikor i Kosovës.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<b>Nuk ka tokë që do të transferohet te blerësi i ri.</b>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Lokali afarist i përfshirë në këtë shitje shfrytëzohet nga tre individ për veprimtari biznesi, me kontratë qiraje të lidhur me Autoritetin e Likuidimit të NSH-së.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Nuk ka asete tjera.
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme të informata paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

## Raporti i vizitës në terren

### Informatat

### Dokumentet e Ofertimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË JUGOPLASTIKA SHITORJA FERIZAJ** 10.03.2022

Vizita e njësisë **JUGOPLASTIKA SHITORJA FERIZAJ** është bërë me 10.03.2022, ku prezent kanë qenë Zyrtaři Kadastral Korab Tmava dhe Zyrtaři i shitjes Sami Gecaj.

**Përshkrimi i njësisë:**

Njësisë **JUGOPLASTIKA SHITORJA FERIZAJ** shtrihet në sheshin "Dëshmorët e Kombit" afer kuvendit komunal Ferizaj në përdhese e objektit kolektiv banesore, lokali sipas matjeve ne terren ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 39m<sup>2</sup>.

Duhet cekur se lokali është i ndare ne tri(3) lokale me te vogla te cilët zhvillojnë aktivitetete ne ndryshme biznesore, skica dhe ortofoto janë paraqitur sipas gjendjes ne terren.

Të bashkangjitur mund të gjeni skicën dhe orto-foton:



Raportin e përgatitën:

<p>Korab Tmava </p> <p>Zyrtar Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)</p>	<p>Samir Gecaj </p> <p>Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)</p>
---	---

---

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. "Dritan Hoxha" Nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë  
• Tel. 0381 226 889 • Fax. 0381 227 100 • [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +383 (0) 38 500 400 1090  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.