



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.64

Njësia e Vendosur në Tender Nr.23

Tregtia-Lokali në rr.Musa Zajmi, Gjakovë

Emri i NSh.-së	NT "Ereniku Tregtia", Gjakovë ("Ndërmarrja") Fi. 459/89
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 29.11.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Gjakovë – Jasht Qytet , komuna Gjakovë, Rajoni Pejë.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Kjo shitje përfshinë dyqanin material i përkohshëm që shtrihet në parcelën kadastrale me nr të njësisë P-70705029-1168-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej S=93 m ² në pronësi të K.K. Gjakovë. Sipas matjeve në terren në terren sipërfaqja e shfrytëzueshme (neto) brenda dyqanit është 79 m ² .
Ndërtesat dhe tokat	Toka ku ndodhet dyqani NUK është pjesë e kësaj shitje.
Shfrytëzuesit	Atualisht ka marrëveshje me qira për lokalin subjekt i shitjes deri më 31.01.2024
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme të informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



RAPORT I VIZITËS NË TERREN
P.SH ERENIKU TREGËTIA - DYQANI NË RR. MUSA ZAJMI GJAKOVË

Me datë 10.07.2023 zyrtarët e AKP- ZR Pejë vizituan asetin e P.Sh Ereniku Tregëtia, konkretisht dyqani i cili gjendet në rr. "Musa Zajmi" nr 90, Gjakovë Jashtë Qytet.

Dyqani i përkohshëm shtrihet në parcelën kadastrale me nr të njësisë P-70705029-1168-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej $S=93 \text{ m}^2$ në pronësi të K.K. Gjakovë.

Gjatë vizitës tonë në terren realizuam matjet me laser metër dhe shirit metër, ku sipërfaqja e shfrytëzueshme (neto) brenda dyqanit është 79 m^2 .

Sipërfaqja është prezantuar në detaje në skicën e matjeve të përgatitur enkas për këtë aset.



Ortofoto „pozicioni i dyqanit në kuadër të parcelës

Fotografia e mëposhtme e prezanton gjendjen faktike të dyqanit:



Zyrtare Kadastrale Rajonale

Blerita Jashari Kastrati

Zyrtar i operacioneve për administrim të aseteve:

Elbëriq Rexhepi

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
 Agjencia Kosovare e Privatizimit
 Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
 Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
 Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës