



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

Emri i NSH	N.SH. "VRESHTARIA" ("Ndërmarrja")
Emri i Ndërmarrjes së Re	Ndërmarrja e Re Vreshtaria 6 – Toka Bujqësore në Novakë SH.P.K. ("Ndërmarrja e Re")
Re	Ofertimi për Ndërmarrjen e Re duhet të përfshij vetëm tokën bujqësore në Zonën Kadastrale Novakë, Komuna e Prizrenit.
Vendndodhja	Zona Kadastrale Novakë, Regjioni i Prizrenit
Biznesi/Spektori	Agrobiznes/Vreshtari
Prodhimet	Produktet në të kaluarën përfshinin varietete të ndryshme të rrushit të verës dhe të tryezës. Tani NSH-ja nuk është aktive dhe nuk ka prodhime.
Tregu	Ndërmarrja kryesisht ka mbuluar tregun ushqimor të Kosovës, duke i përfshirë veraritë Kosovare si ajo e NBI Rahoveci, NBI Suhareka dhe "Kosovavera" në Krushë të Vogël, Komuna e Prizrenit.
Konkurrenca	Ndërmarrja tani kryesisht ballafaqohet me konkurrencën e prodhimeve prej importit dhe në një shkallë më të vogël nga agrobiznesi kosovar.
Punonjësit	Me datën 10.09.2013 iu ka ndërprerë marrëdhënia e punës 65 punëtorëve të NSH-së dhe 2 punëtorëve të NSH-së me datën 10.09.2013 iu është dërguar Njoftimi për ndërprerje të kohëzgjatjes të përvojës së punës NSH.
Ndërtesat dhe tokat	Ndërmarrja e Re Vreshtaria 6 – Toka Bujqësore në Novakë SH.P.K. Oferta për ndërmarrjen e re përfshinë tokën bujqësore (vreshta jo aktiv) me ngastrat kadastrale: P-71813061-00524-0 me 999 m ² ; P-71813061-00525-1 me 214161 m ² ; P-71813061-00525-6 me 1542 m ² ; P-71813061-00526-0 me 35424 m ² ; P-71813061-00527-1 me 7977 m ² ; P-71813061-00527-2 me 23308 m ² ; P-71813061-00809-0 me 1462 m ² ; P-71813061-00810-0 me 2995 m ² ; P-71813061-00811-0 me 921 m ² ; P-71813061-00812-0 me 2163 m ² ; P-71813061-00813-0 me 5829 m ² ; P-71813061-00814-0 me 8672 m ² ; P-71813061-00826-0 me 4620 m ² ; P-71813061-00827-0 me 1039 m ² ; P-71813061-00832-0 me 2290 m ² ; P-71813061-00838-0 me 4359 m ² ; P-71813061-00842-0 me 9509 m ² dhe përfshin sipërfaqen e përgjithshme prej përafërsisht 32 ha 72 ari 70 m ² (327270m ²). Kjo sipërfaqe prej 32 ha 72 ari 70 m ² (327270 m ²) është e regjistruar në emër të "PASURIJA SHOQËRORE-KIB PROGRES" : Certifikata mbi të drejtat e pronës së paluajtshme e datës

Rr. Pushkatarët nr 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të logarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

31/12/2013.

Siperfaqet/gjendja eventualisht mund te ndryshojnë pas verifikimit ne teren dhe azhurimit te te dhënave kadastrale.

Detyrimet që do të barten

- (1) Detyrimet neto të NSh-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjobat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
- (2) Detyrimet e papaguara të NSh-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
- (3) Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
- (4) Kosto e furnizimit të mallrave dhe shërbimeve (duke mos i përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera për ose në emër të punetoreve të NSh-se në kapacitetin e tyre si punetore) e mbledhur gjatë rrjedhës normale të biznesit që:
 - a) Eshtë mbledhur gjatë periudhës tre mujore që përfundon në datën kur deklarata relevante e transferit ka hyrë në fuqi;
 - b) Që mbetet e papaguar deri në atë datë dhe i ngarkohet biznesit të NSh-se.

Asnjë obligim nuk do të transferohet në Ndërmarrjen e Re. Të gjitha obligimet do të mbeten në NSH. Nuk ka hipotekë mbi asetet të cilat do të privatizohen.

Foto inqizimi

ajror i

Ndërmarrjes së

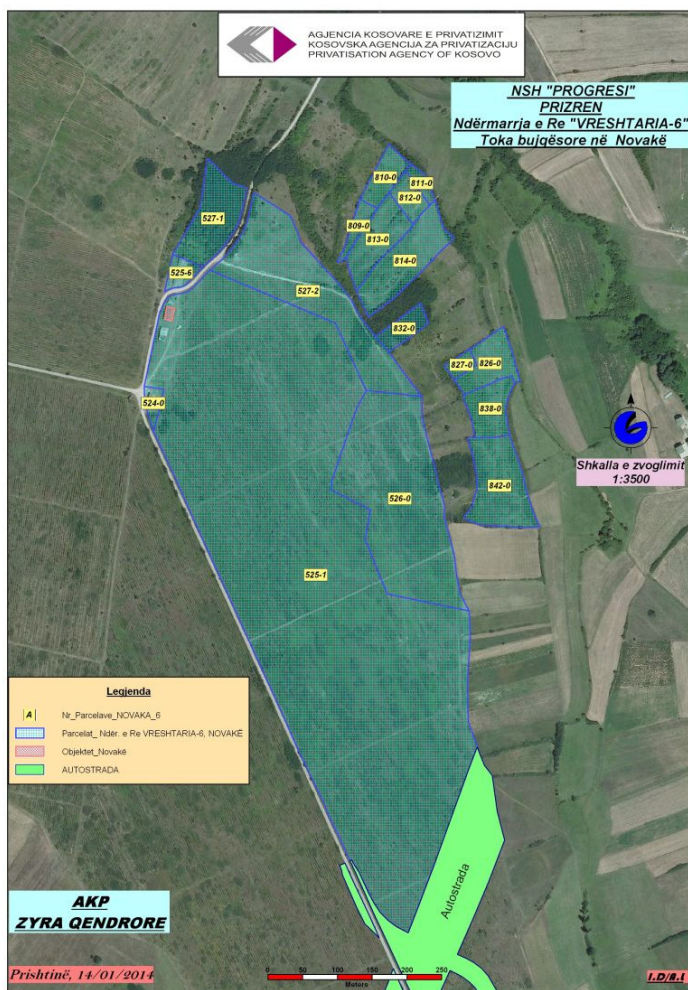
Re

Rr. Pushkatarët nr 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të logarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

Dokumentet e ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr: Ilir Konushevcu Nr:8
10000 Prishtinë, Kosovë

Rr. Pushkatarët nr 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të logarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraqesin për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>