



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.65

Njësia e Vendosur në Tender nr.13

Asetet e Luajtshme të NSH Komel Batushe

Emri i NSH.-së

NSH "Komel Batushe "

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 24.04.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

3,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Fshati Batushë, Komuna Graçanicë

Përshkrimi i Aseteve

**Ndërtesat dhe tokat**

**Asetet e Luajtshme – NSH Komel Batushe** - kjo njësi i ofron investitorëve potencial mundësinë për të blerë asete të luajtshme si: Makineri për përpunimin e produkteve të metalit, makinat janë jashtë përdorimit.

**Shënim me rendësi:** Të gjitha këto asete janë jo funksionale dhe jashtë përdorimit.

Asetet e Luajtshme shiten sipas parimit "e parë – e blerë" (shiten aseten ashtu siç shihen), që në përgjithësi do të thotë që asetet shiten në gjendjen e tyre ekzistuese dhe nuk marrim përsipër asnjë përfaqësim në lidhje me cilësinë. Shitësi nuk jep asnjë garanci për cilësinë ose përshtatshmërinë për qëllimin e aseteve.

**Shfrytëzuesit**

Kjo shitje bëhet mbi parimin që vetëm blerësi është përgjegjës për kontrollin e cilësisë dhe përshtatshmërisë së aseteve përpara se të bëhet një blerje. Në këtë rast, blerësi merr përgjegjësinë e plotë për çdo problem që mund të lindë me asetet dhe nuk ka asnjë garanci nga shitësi që ato do të përmbushin pritshmërinë e tij. Ofertuesit duhen që vet të kontrollojnë dhe ti shikojnë asetet në fjalë në mënyrë që të kenë një pasqyrë të qartë mbi funksionalitetin e këtyre aseteve dhe gjendjen aktuale të tyre si dhe duhet ta kenë parasysh që të gjitha shpenzimet e çmontimit dhe transportit duhet ti bartë ofertuesi.

masat e sigurisë që janë të detyrueshme gjatë bartjes dhe zhvendosjes të aseteve të luajtshme me qëllim që të mbrohen banoret, këmbësoret, punëtorët që kryejnë bartjen/zhvendosjen duke përfshi edhe pronat publike e private që e rrethojnë hapësirën ku gjenden asetet e luajtshme subjekt i kësaj shitje.

Përshkrimi i Aseteve



**Asetet tjera**

Ofertuesi do të konsiderohet se ka njohuri për të gjitha asetet në fjalë dhe problemet eventuale të tyre. AKP-ja në çfarëdo rasti nuk do të mbaj përgjegjësi lidhur me këtë çështje e posaçërisht në funksionalitetin e tyre.

Nuk ka. NSH “Komel Batushe ”

Nuk asete tjera që përfshihen në tender.

**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprahe për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



## Raporti i vizitës në terren

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Raport nga vizita në terren për Njësinë  
Asetet e Lujshëm të NSh "Kornel Batusha" në Likuidim**

Vendi e njësisë Asetet e Lujshëm – NSh Kornel Batusha – cila gjendet në fshat Batusha, Komuna Graçanicë është bërë me datë 21.12.2023.

Asetet e Lujshëm – NSh Kornel Batusha – kjo njësi i ofron investitorëve potencial mundësi për të blerë asete të luajtshme si: Makineri për përpunimin e produkteve të metaleve, makinat janë jashtë përdorimit.

Nga vizita e hartëseku është konstatuar si në vijim:  
Këto asete të lujshme janë jashtë përdorimit qysh nga viti 1990 dhe gjendja dhe struktura e tyre tani më është ndryshuar dhe janë jashtë përdorimit.

Raportin e përgatiti:

Sinciza Noë Todić   
Zyrtar i rastit për NSh Urata në Likuidim

Kreshnik Mehaj   
Zyrtarë në Zyrën Regionale të Prishtinës

---

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) s.p. Dritan Hoxha nr.55 Laskonia, Prishtinë 10000, Republika e Kosovës  
Tel: +381 (0)38 500 400, fax: +381 (0)38 248 076 - e-mail: info@pak-ks.org \* www.pak-ks.org

## Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

## Dokumentet e Ofertimit