



PODACI O IMOVINI	
Prodaja imovine putem likvidacije Br.72	
Tenderisana Jedinica Br.55	
KB Kosova Poljoprivredno zemljište Konjuh VI	
Naziv DP-a	KB Kosova, Lipljan, Fi. 107/90
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	28.05.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	10,800 €/ari
Depozit Ponude	€ 35,000
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Komercijalna
Opis imovine	
Lokacija imovine	Katastarska Zona Konjuh, opština Lipljan. Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja..
Zgrade i zemljište	Poljoprivredno zemljište KB Kosovo, Konjuh VI, obuhvata poljoprivredno zemljište ukupne površine od 6596 m² (65 ari 96 m²). Zemljište obuhvata parcelu: P-71409036-00272-0 sa poljoprivrednom kulturom – orana zemlja III klase, sa ukupnom površinom od 6596 m² (65 ari i 96 m²). Parcela je, u Potvrdi o nepokretnosti, zavedena na ime P.SH. Zemljoradnička zadruga Lipljan (D.S. Organ Upravljanja Zem. Zadruga).
Korisnici	Ne postoji važeći ugovor o zakupu sa KAP-om. Zemljište je posejano kukuruzom od strane lica koja nisu poznata KAP-u.
Ostala imovina	Nema
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneta novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

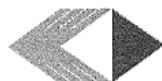
Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na prodaji



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



Izveštaj o obilasku terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE KONJUH VI

03.04.2025

Vizita e njësisë KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE KONJUH VI është bërë me 03.04.2025, ku prezent kanë qenë Zyrtaři Kadastral Korab Tmava dhe zyrtaři i shitjes Teuta Avdiu.

Përshkrimi i njësisë:

KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE KONJUH VI: përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 6596m² (00ha65ari96m²) në ZK.Konjuh, Lipjan e që përfshinë parcelën e poshtëshënuara:

- Parcela: P – 71409036 – 00272 – 0 me sipërfaqe 6596m² kulturë arë e klasës 3.

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si ne vijim:

- Ngastrat kadastrale ndodhen në zonën kadastrale Konjuh.
- Nuk ka ndërtime ilegale apo rrethoja në këto ngastra kadastrale te cekura me lartë.
- Nuk ka qasje(rrugë) zyrtare ne ngastrën kadastrale P – 71409036 – 00272 – 0.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Teuta Avdiu

Zyrtari i shitjes, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjionale Prishtinë, Rr. Rexhep Mala Nr. 2, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informacije i
dokumentacija za ponudu

Divizija za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.