



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

Emri i NSH	N.SH. "VRESHTARIA" ("Ndërmarrja")
Emri i Ndërmarrjes së Re	Ndërmarrja e Re Vreshtaria 7 – Toka Bujqësore në Novakë SH.P.K. ("Ndërmarrja e Re")
Re	Ofertimi për Ndërmarrjen e Re duhet të përfshij vetëm tokën bujqësore në Zonën Kadastrale Novakë, Komuna e Prizrenit.
Vendndodhja	Zona Kadastrale Novakë, Regjioni i Prizrenit
Biznesi/Spektori	Agrobiznes/Vreshtari
Prodhimet	Produktet në të kaluarën përfshinin varietete të ndryshme të rrushit të verës dhe të tryezës. Tani NSH-ja nuk është aktive dhe nuk ka prodhime.
Tregu	Ndërmarrja kryesisht ka mbuluar tregun ushqimor të Kosovës, duke i përfshirë veraritë Kosovare si ajo e NBI Rahoveci, NBI Suhareka dhe "Kosovavera" në Krushë të Vogël, Komuna e Prizrenit.
Konkurrenca	Ndërmarrja tani kryesisht ballafaqohet me konkurrencën e prodhimeve prej importit dhe në një shkallë më të vogël nga agrobiznesi kosovar.
Punonjësit	Me datën 10.09.2013 iu ka ndërprerë marrëdhënia e punës 65 punëtorëve të NSH-së. 2 punëtorë janë të punësuar deri në hyrjen e NSH-së në likuidim.
Ndërtesat dhe tokat	Ndërmarrja e Re Vreshtaria 7 – Toka Bujqësore në Novakë SH.P.K. Oferta për ndërmarrjen e re përfshinë tokën bujqësore (vreshta jo aktiv) me ngastrat kadastrale P-71813061-00521-2; P-71813061-00522-1; P-71813061-00522-2; P-71813061-00523-2; P-71813061-00525-2 dhe P-71813061-00525-3 dhe përfshijnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 15 ha 89 ari 25m ² (158925 m ²), që shtrihen në ZK Novakë-Prizren. Kjo sipërfaqe prej 15 ha 89 ari 25 m ² (158925 m ²) është e regjistruar në emër të "PASURIJA SHOQËRORE-KIB PROGRES" : Certifikatat mbi të drejtat e pronës së paluajtshme të datës 31/12/2013.
Detyrimet që do të barten	<ol style="list-style-type: none">(1) Detyrimet neto të NSH-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjambat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; (nëse ka)(2) Detyrimet e papaguara të NSH-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar,

Rr. Pushkatarët nr 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të logarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



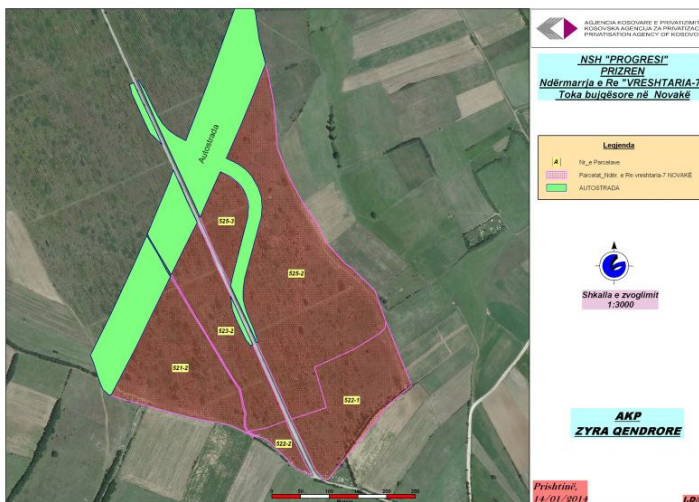
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; **(nëse ka)**

- (3)** Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; **(nëse ka)**
- (4)** Kosto e furnizimit të mallrave dhe shërbimeve (duke mos i përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera për ose në emër të punetoreve të NSh-se në kapacitetin e tyre si punetore) e mbledhur gjatë rrjedhës normale të biznesit që:
- Eshtë mbledhur gjatë periudhës tre mujore që përfundon në datën kur deklarata relevante e transferit ka hyrë në fuqi;
 - Që mbetet e papaguar deri në atë datë dhe i ngarkohet biznesit të NSh-se.

Asnjë obligim nuk do të transferohet në Ndërmarrjen e Re. Të gjitha obligimet do të mbeten në NSH. Nuk ka hipotekë mbi asetet të cilat do të privatizohen.

Foto inqizimi ajror i Ndërmarrjes së Re



Informatat

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 500 400

www.pak-ks.org

Dokumentet e ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr: Ilir Konushevcu Nr:8
10000 Prishtinë, Kosovë

Rr. Pushkatarët nr 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të logarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>