



TË DHËNAT PËR ASETIN	
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.68	
Njësia e Vendosur në Tender Nr.30	
KB Liria Tokë Bujqësore në Rimanishtë	
Emri i NSh.-së	Kooperativa Bujqësore "Liria" Bardhosh, Prishtinë PRN 144 Emrat e mëparshëm dhe numrat e regjistrimit: Kooperativa Bujqësore "Devet Jugoviq" me përgjegjësi të plotë, në Devet Jugovic Fi. 1608/90.
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 04.09.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	10,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Ky aset ndodhet në afërsi të fshatit Rimanishtë, në komunën e Prishtinës. Shikoni këtë pronë në Google Maps <i>Të dhënat e hartës ©2024 Google</i> Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Aseti për shitje përbëhet nga parcela me P-71914063-00067-0 me sipërfaqe prej 4369m ² (43ari 69m ²), në Zonën Rimanishtë, Komuna e Prishtinës me kulturë arë e klasës 4 e cila gjendet në Zonën Kadastrale Rimanishtë, Komuna e Prishtinës. Gjendja tekstuale me atë grafike është brenda tolerancës së lejueshme.
Ndërtesat dhe tokat	Prona e ofruar për shitje nuk ka qasje në rrugë publike.
Shfrytëzuesit	Nuk ka ndërtesa të përfshirë në këtë shitje.
	Aktualisht parcela e ofruar për shitje nuk është e dhënë me qira dhe është e punuar nga palët e panjohura për AKP.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Asetet tjera

Nuk ka asetet tjera që përfshihen në këtë shitje.

**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Datë: 11.07.2024

Raport nga vizita në terren - KB Liria - Tokë Bujqësore në Rimanishtë

Më datën 11.07.2024, kemi vizituar pronën e KB Liria, përkatësisht parcelën kadastrale numër 67-0 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Rimanishtë, Komuna Prishtinë.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKTK, shërbimet digjitale) parcela ka këto te dhëna: Parcela me numër P-71914063-00067-0 ka sipërfaqe 4369m² dhe është e regjistruara në emër të P.SH Kombinati Bujqësore - 9 Jugoviq D.S Zem. Zadruga me adrese Nente Jugoviq.

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale qe poseduam mund te konstatojmë:

- Parcela shtrihet në veri te Zonës Kadastrale Rimanishtë. Shtrihet në teren me pjerrtësi te lehte në një distancë të vijës ajrore 850m nga qendra e Fshatit Rimanishtë.
- Parcela përbën tërësinë e tokës bujqësore me sipërfaqe 43ari e 69m² (4369m²) me kulture Arë e Klasës 6.
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është brena tolerancës së lejueshme.
- Nga vizita në teren dhe analiza e te dhënave kadastrale qe disponojmë parcela nuk ka qasje në rruge publike.
- Parcela në teren është në shfrytëzim nga palët e pa njohura për AKP-në dhe e me kulture bujqësore livadh.
- Shih me shumë fotot e terrenit.

Blerim Jashari


Udhëheqës i Divizionit të Kadastrit

tz. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 600 400
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë du het të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e te dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.