



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.66

Tenderska Jedinica Br.41

Imovine Kamenoloma u Gadimlje

Naziv DP-a	DP "Kamenolom Lignita - Kamenolom", Lipjan/Lipljan; (Fi. 751/89),
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	Dana 26.06.2024, od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotela u Prištini
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije za ponuđivača
Depozit Ponude	15,000 €
Lokacija Imovine	Imovina se nalazi u katastarskoj zoni Donje Gadimlje, opština Lipljan (vidi priloženu mapu).
Opis Imovine	Detaljni opis. Imovina Kameneloma Gadimlje , obuhvata prostorije koje su se koristile kao kancelarije DP. Imovine sastoje se od kancelarijske prostorije na prizemlju zgrade sa površinom od oko 98.12 m ² , površine hangara oko 162.80 m ² i prostor gde se nalazi bunar sa površinom oko 9 m ² Donje Gadimlje, Opština Lipljan.
Zgrade i zemljište	Nema
Zakupci	Tokom posete gore-navedene imovine, konstatovano je da jedinica subjekat ovog tender a nije uzurpirana.
Opis ostale Imovine	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË ASETET E GURËTHYESIT GADIME

30.04.2024

Vizita e njësise **Asetet e Gurëthyesit në Gadime** është bërë me 30.04.2024, ku prezent ishin zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtari për përgatitjen e shitjes Astrit Cana.

Asetet e Gurëthyesit në Gadime Shtrihet ne zonën kadastrale Gadime e Ulët, komuna Lipjan dhe përfshinë objektet qe shërbenin si zyra të Ndërmarrjes Shoqërore Seperacioni in Gurëve, si dhe objektet e tjera që janë në afërsi si Hangari/ depo dhe bunari. Nuk ka toke qe do ti bartet blerësit.

Asetet e Gurëthyesit në Gadime, përfshijnë si në vijim:

Hapësirat/objekti e zyrave me sipërfaqe prej 98.12m².

Objekti i depove/hangari me sipërfaqe prej 162.80m².

Objekti ku gjendet bunari me sipërfaqe prej 9.0 m².

Në total, sipërfaqja e aseteve të sipër-përshkruara pas matjeve rezultojnë gjithsej 269.92m².

Ato shtrihen në ngastrën kadastrale P-71409028-01048-0 me sipërfaqe 5801m², lloji i pronës Shoqërore, vendi i quajtur SEISHTA, PRONARI/POSEDUESI Komuna e Lipjanit Objektet/asetet në fjale janë të ndërtuara nga materiali i fortë ndërtimore. Gjatë vizitës në terren me datë 18.01.2023 është konstatuar se prona (objekti i zyrave dhe depo/hangari) nuk janë të uzurpuara.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicën e lokalit.

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Astrit Cana

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr.55, 10 000 Prishtine, Kosove
• Tel: 038/226 889 • Fax: 038/227 100 • www.pak-ks.org

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>