



TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.60
Njësia e Vendosur në Tender Nr.01
Lux Lokali Kozmetika në Mitrovicën Veriore

Emri i NSh.-së	N.SH. "Lux"- Fi - 200/89 , SH.A. "Lux" - Fi- 6273/92 ("Ndërmarrja")
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 02 Nëntor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Aseti ndodhet në Rrugën "Llolla Ribar", Komuna Mitrovica Veriore, Regjioni Mitrovicë.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Lux Lokali Kozmetika në Mitrovicën Veriore ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 22.87m ² sipas matjeve në terren, ndërsa sipas Listës së asetëve që dëshmon posedimin e lokalit nga ana e Ndërmarrjes lokali paraqitet me sipërfaqe prej 30m ² .
Ndërtesat dhe tokat	Lokali ndodhet në përdhesen e një objekti afaristo-banesor në rr."Llolla Ribar" Nuk ka tokë që transferohet tek blerësi .
Shfrytëzuesit	Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht është në qiradhënie
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

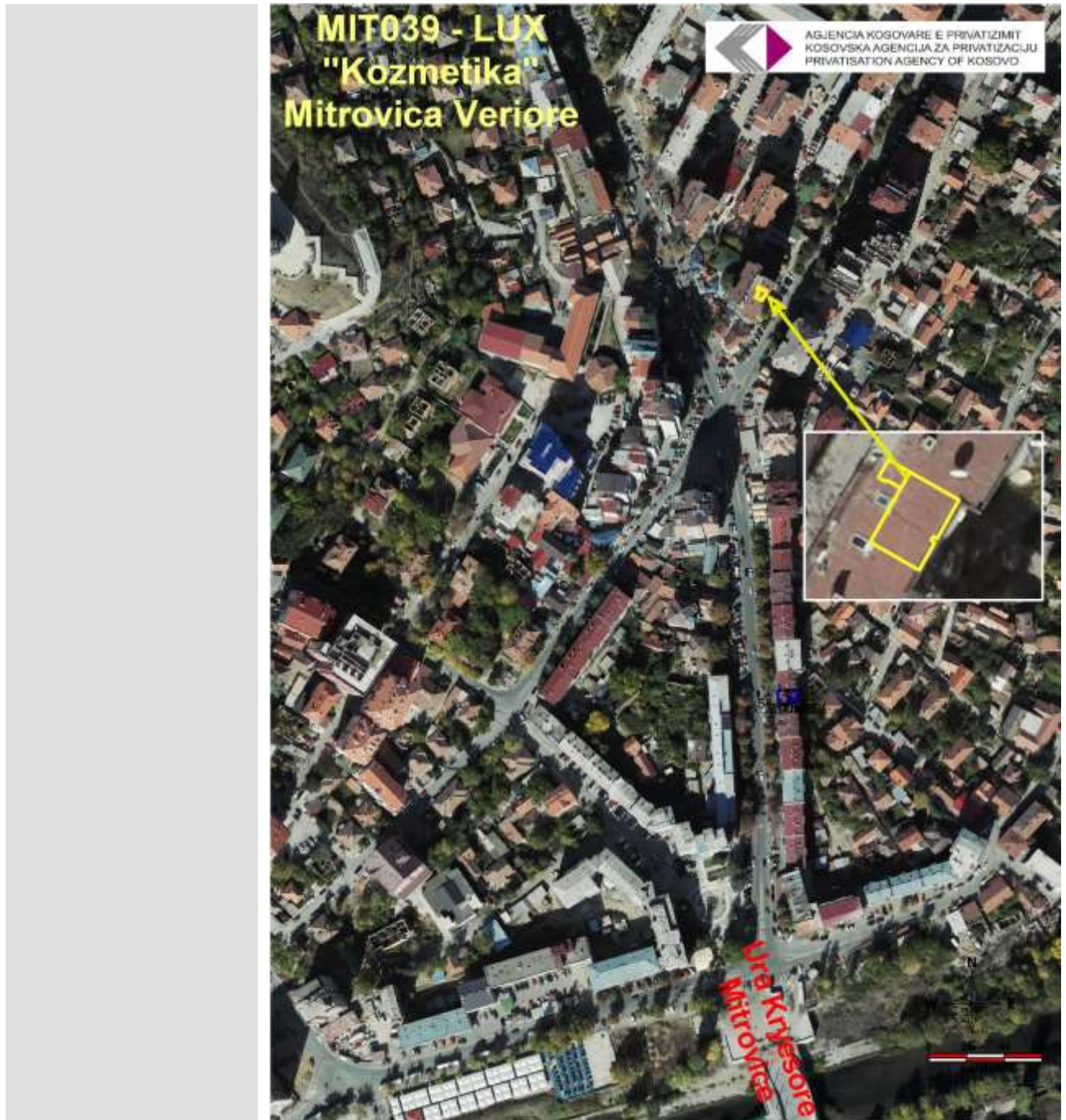
Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

Nsh "LUX", Lokali Afarist Kozmetika, ZK Mitrovicë veriore

Pjesëmarrësit: Salih Ahmetaj, Zyrtar Kadastral
Valon Canhasi, ZDAA
Dejan Popovic, ZDAA
Qëllimi: Verifikimi i sipërfaqes së lokalit para qiradhënies,
Data: 5.09.2018 (matjet)
22.06.2022 (vizite periodike)

Në këtë Zonë Kadastrale objekt i vizitës ishte Lokali Kozmetika.

Lokali Afarist Kozmetika

Sipërfaqja		
Nr	Hapesira Prostorija	Sipërfaqja Povrsina
1	Lokali	20.70
2	Toilet	2.17
Total		22.87

Përshkrimi¹
Lokali ndodhet në ZK Mitrovica Veriore, në fund të Sheshit kryesor (shih paraqitjen me ortofoto në fq. 3)

Problemet
Nuk ka

Rekomandime
Nuk ka

Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj, Zyrtar Kadastral

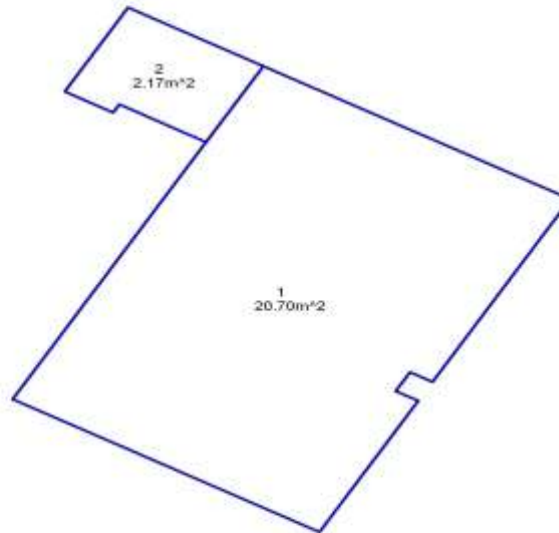
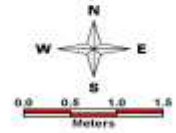
AKP Zyrs Rajonale
Rr. Mbroterresha Teuta pr,
(përballë Pallatit të Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Teli: 028 534 690
Fak: 028 534 690
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjen me ortofoto



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

MIT039 - LUX
"Kozmetika"
Mitrovica Veriore



<i>Nr</i>	<i>Hapesira Prostorija</i>	<i>Siperfaqja Povrsina</i>
1	Lokal	20.70
2	Toilet	2.17
Total		22.87

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.