



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 52
Njësia Nr. 32

NSH KB Agrokultura Tokë Bujqësore në Frashër 2

| | |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Emri i Nsh-së | NSH KB Agrokultura në Mitrovicë (dhe emrat e mëparshëm) Kooperativa Bujqësore "23 Nëntori" (Fi-414/75) (Fi-1604/90) Poljoprivredna Zadruga "Rasadnik" D.D (Fi-7898/92) K.P. Agrokultura, nr. regj. biznesit: 80091117 |
| Lloji i shitjes | Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur. |
| Dita e Ofertimit | 25 Nëntor 2019, në Sallën e Konferencave Grand Hotel në Prishtinë |
| Depozita e Ofertës | Euro 18,000 |
| Vendndodhja e Aseteve | Aseti gjendet në fshatin Frashër rreth 6 km afër Mitrovicës. Parcelat ndodhen në pjesën perëndime të Zonës Kadastrale. |
| <u>Përshkrimi i Aseteve</u> Ndërtesat dhe tokat | Agrokultura Toka bujqësore në Frashër 2 ka sipërfaqe prej 140451 m ² (14 ha 4 ari 51 m ²) tokë bujqësore, arë klasa e 5 – të dhe 6-të, e përshkruar në certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme, njësitë kadastrale me numër P-71208105-01276-0; 01277-0; 01278-0 dhe 01279-0, Zona Kadastrale Svinjarë (Frashër), Komuna Mitrovicë Jugore. Parcelat paraqesin një tërësi dhe kanë qasje direkte në rrugë. Nuk ka objekte që do të transferohen tek investitorët potencial. |
| Shfrytëzuesit | Parcelat punohen dhe vërehen se janë të ndara nga shumë shfrytëzues. ZR e Mitrovicës me ndihmën e policisë ka identifikuar shfrytëzuesit e parcelave dhe ka ngritur padi në Gjykatën kompetente. |
| <u>Përshkrimi i Aseteve</u> tjera | N/A |
| Detyrimet që do të barten | Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e |

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

pronës.

Foto/fotot



Informatat dhe Dokumentet tjera te Ofertimit

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105,2055
Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani Nr:23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org