



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Ndërmarrja Shoqërore (NSH) “Inex Sharrplanina” – Qendra e Skijimit Brezovicë
(nën administrim të drejtpërdrejtë)

Ftesë për Tender

**Remonti i përgjithshëm, rehabilitimi teknik, riparimi, testimi dhe vënia në punë e teleferikut
me ulëse dyshe dhe kapëse fikse “Livadhi i Madh”**

Autoriteti Kontraktues:

NSH “Inex Sharr Planina – Qendra e Skijimit Brezovicë”, nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit (AKP)

Referenca e prokurimit: 04/2026

Vendi i ekzekutimit: Qendra e Skijimit Brezovicë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TERMAT E REFERENCËS

Remonti i përgjithshëm, rehabilitimi teknik, riparimi, testimi dhe vënia në punë

Teleferiku me ulëse dyshe dhe kapëse fikse “Livadhi i Madh”

Qendra e Skijimit Brezovicë | Procedurat e prokurimit

Fusha e dokumentit	Detajet
Autoriteti kontraktues	Ndërmarrja Shoqërore (NSH) "Inex Sharr Planina" - Brezovicë, nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit (AKP)
Objekti i prokurimit	Kontratë për punë, që përfshin furnizime shoqëruese dhe shërbime të specializuara inxhinierike
Instalimi	Teleferik me ulëse dyshe dhe kapëse fikse, Girak Seilbahnen / Minel-Schreder, i instaluar në vitin 1993
Vendndodhja	Livadhi i Madh, Qendra e Skijimit në Brezovicë, Republika e Kosovës
Sezoni i synuar	Për t'u konfirmuar para publikimit
Statusi	Draft për miratim ligjor, teknik, të prokurimit dhe menaxherial para publikimit



1. Sfondi dhe qëllimi

NSH "Inex Sharr Planina - Brezovicë", nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit, ka identifikuar remontin e përgjithshëm dhe rehabilitimin teknik të teleferikut me ulëse dyshe dhe kapëse fikse "Livadhi i Madh" si një ndërhyrje prioritare, të nevojshme për funksionimin e tij të sigurt, të besueshëm dhe efikas.

Instalimi është prodhuar nga Girak Seilbahnen / Minel-Schreder dhe është instaluar në Qendrën e Skijimit në Brezovicë në vitin 1993. Moshë, historia e funksionimit dhe gjendja teknike e tij kërkojnë një vlerësim gjithëpërfshirës të të gjithë sistemit dhe ndërhyrje të specializuara para se të rikthehet në shërbim për transportin e pasagjerëve.

Qëllimi i këtij prokurimi është inspektimi, diagnostikimi, remonti i përgjithshëm, rehabilitimi, riparimi, zëvendësimi (aty ku është e arsyeshme), akordimi, testimi dhe vënia në punë e teleferikut me ulëse në tërësi, si një sistem i integruar për transportin e pasagjerëve. Kontrata përfshin të gjithë punën, inxhinierinë, mbikëqyrjen, mjetet, punimet e përkohshme, pajisjet e testimit, materialet, komponentët, transportin, dokumentacionin, trajnimin dhe koordinimin e nevojshëm për të përmbushur Kërkesat e Pranimit.

2. Prokurimi dhe baza ligjore

Autoriteti Kontraktues duhet të përcaktojë dhe të regjistrojë regjimin e zbatueshëm të prokurimit para fillimit të procedurës:

- Rregullorja e AKP-së Nr. 04/2025 për procedurat e prokurimit për Ndërmarrjet në Pronësi Shoqërore zbatohet kur prokurimi financohet nga të ardhurat vetjake të NSH-së, në përputhje me miratimet dhe kontrollet e parashikuara në atë Rregullore.
- Ligji Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik në Republikën e Kosovës, i ndryshuar, dhe legjislacioni sekondar në fuqi zbatohen kur prokurimi financohet nga një alokim nga Buxheti i Republikës së Kosovës ose sa herë që zbatimi i tyre kërkohet ligjërisht.
- Për financim të përzier ose të pasigurt, regjimi i zbatueshëm duhet të konfirmohet me shkrim nga njësitë kompetente ligjore, financiare dhe të prokurimit para publikimit.

Prokurimi duhet të jetë në përputhje me parimet e ekonomisë dhe efikasitetit, transparencës, trajtimit të barabartë, mosdiskriminimit, proporcionalitetit dhe konkurrencës efektive. Referencat teknike duhet të kuptohen sikur përfshijnë shprehjen "ose e barasvlershme", aty ku barasvlefshmëria është ligjërish e pranueshme. Barasvlefshmëria duhet të dëshmohet nga Tenderuesi përmes dosjeve teknike, certifikatave ose raporteve të testimit.

Kontrata do të trajtohet si kontratë për punë, me furnizime dhe shërbime të specializuara shoqëruese, përveç rasteve kur njësitë kompetente e prokurimit regjistron një klasifikim të ndryshëm, të mbështetur në fushëveprimin përfundimtar dhe vlerën e vlerësuar.

3. Kuadri teknik dhe i sigorisë në fuqi

Kontraktori duhet të respektojë të gjithë legjislacionin e detyrueshëm në fuqi në Republikën e Kosovës, përfshirë legjislacionin dhe aktet nënligjore që kanë të bëjnë me sistemet e transportit me kablo për persona, kërkesat teknike për produktet dhe vlerësimin e konformitetit, shëndetin dhe sigurinë në punë, mbrojtjen nga zjarri, ndërtimin, sigurinë elektrike, mbrojtjen e mjedisit, importin, doganat dhe tatimet, duke përfshirë standardet bazë të BE-së në këtë fushë dhe për këtë qëllim.

KËRKESË E DETYRUESHME. Në rast konflikti, mbizotërojnë legjislacioni i detyrueshëm i Kosovës dhe kërkesa me shkrim e autoritetit kompetent. Kontraktori duhet të njoftojë menjëherë Entitetin Kontraktues



për çdo konflikt, paqartësi ose udhëzim të pasigurt dhe nuk duhet të vazhdojë me punën përkatëse derisa të marrë një udhëzim me shkrim.

4. Objektivat e kontratës dhe rezultatet e performancës

Kontraktori duhet të dorëzojë një teleferik me ulëse plotësisht funksional pas përfundimit të të gjitha punëve të kërkuara; një teleferik që është i sigurt, i besueshëm dhe teknikisht i përshtatshëm për shërbimin e synuar të transportit të pasagjerëve. Arritja e këtij objekti kërkon prova, jo vetëm përfundimin e aktiviteteve të listuara.

- përcaktimi i gjendjes fillestare të verifikuar të instalimit të plotë;
- identifikimi i rreziqeve, mënyrave të dështimit, mospërputhjeve dhe çështjeve që lidhen me jetëgjatësinë e mbetur;
- përfundimi i të gjitha punëve korrigjuese të domosdoshme dhe atyre kritike për sigurinë, të cilat janë miratuar;
- ruajtja e gjurmueshmërisë për çdo komponent të riparuar, të rinovuar ose të zëvendësuar që lidhet me sigurinë;
- përfundimi me sukses i inspektimeve dhe testeve të specifikuara;
- sigurimi i dokumentacionit dhe trajnimit të plotë për operimin, mirëmbajtjen, inspektimin dhe evakuimin.

5. Informacioni i Punëdhënësit dhe të dhënat paraprake

Entiteti Kontraktues duhet të vërë në dispozicion, në masën që ekzistojnë, vizatimet origjinale, manualët, parametrat teknikë, regjistrat e mirëmbajtjes, regjistrat e incidenteve, raportet e mëparshme të inspektimit, raportet për kabllo, skemat elektrike, listat e komponentëve dhe regjistrat e orëve të punës. Vënia e tyre në dispozicion nuk e transferon te Entiteti Kontraktues përgjegjësinë për verifikimin nga ana e Kontraktorit të kushteve reale në vendndodhje.

Të dhënat minimale të instalimit që duhen konfirmuar para tenderit

Elementi

Prodhuesi / viti	Girak Seilbahnen / Minel-Schreder / 1993
Lloji	Two-seater fixed-grip chairlift
Gjatësia e linjës / ngritja vertikale	1,258.70 m / 482 m (starting point 1,720m - endpoint 2,202 m)
Numri dhe lloji i shtyllave	19 towers type (cylindric tubes)
Kapaciteti dhe shpejtësia e projektuar	Fixed grip 2.50 m/s
Diametri i litarit të tërheqjes, ndërtimi dhe të dhënat e bashkimit (splajsit)	Ø 44
Lloji i sistemit lëvizës, fuqia e motorit dhe kutia e shpejtësisë (reduktori)	300kw
Sistemi i tensionimit dhe forca nominale	Counter weight, 30t
Numri/lloji i ulëseve dhe kapëseve	Fixed grip 168

Do të organizohet një inspektim i përbashkët i vendndodhjes, me kushte të barabarta për të gjithë ofertuesit e interesuar. Çdo informacion ose material sqarues që është thelbësor për përgatitjen e ofertave do t'u dërgohet njëkohësisht të gjithë ofertuesve përmes kanalit zyrtar të prokurimit. Ofertuesi mbetet përgjegjës për marrjen e



informacionit që është i nevojshëm në mënyrë të arsyeshme për të përcaktuar çmimin dhe për të ekzekutuar Kontratën.

6. Ekzekutimi teknik me dy faza dhe pika e kontrollit për miratim

6.1 Faza 1 - inspektimi, diagnostikimi dhe plani i rehabilitimit

Brenda pesë ditëve kalendarike nga dorëzimi i vendit të punës, Kontraktori duhet të inspektojë instalimin e plotë dhe të dorëzojë një Raport mbi Gjendjen Fillestare dhe Rehabilitimin. Raporti duhet të përfshijë matje, fotografi, rezultate testimi, kufij të konsumit, toleranca të zbatueshme, klasifikim sigurie, vëzhgime mbi shkaqet rrënjësore, rekomandime për riparim/zëvendësim, implikime për programin e punës dhe një tabelë çmimesh bazuar në tarifat për njësi të kontraktuara.

Çdo element i inspektuar duhet të klasifikohet si: (A) i përshtatshëm për shërbim të mëtejshëm; (B) i përdorshëm pas mirëmbajtjes rutinë; (C) kërkon riparim/rinovim; (D) kërkon zëvendësim; ose (E) kërkon testime/llogaritje të mëtejshme nga specialistë.

6.2 Pika e kontrollit 1 - miratimi para punimeve korigjuese

KËRKESË E DETYRUESHME. Përveç masave mbrojtëse emergjente dhe inspektimeve jo-invazive, Kontraktori nuk duhet të fillojë çmontimin, përpunimin mekanik, riparimin e përhershëm, zëvendësimin ose modifikimin e projektit derisa Entiteti Kontraktues të miratojë me shkrim Planin e Rehabilitimit. Miratimi nuk e shkarkon Kontraktorin nga përgjegjësia për projektimin, cilësinë e punimeve, sigurinë ose përputhshmërinë.

6.3 Faza 2 - rehabilitimi i miratuar, testimet dhe vënia në punë

Pas Pikës së Kontrollit 1, Kontraktori duhet të kryejë punimet e miratuara, të përditësojë programin dhe Tabelën e Çmimeve, të mbajë regjistrime ditore, të përfundojë kontrollet e cilësisë dhe të kryejë testimet për vënien në punë.

7. Fushëveprimi i detajuar - instalimi i plotë

Seksionet e mëposhtme përbëjnë një fushëveprim të integruar dhe nuk përbëjnë lote të veçanta. Kontraktori duhet gjithashtu të kryejë punime ndihmëse që janë të nevojshme në mënyrë të arsyeshme për përfundimin e duhur, testimin, vënien në punë dhe funksionimin e sigurt. Sasitë përfundimtare dhe ndërhyrjet duhet të verifikohen gjatë Fazës 1 dhe të miratohen në Pikën e Kontrollit 1.

7.1 Rehabilitimi i balancuesit

- Furnizimi dhe zëvendësimi i përafërsisht 40 gomave të konsumuara të balancuesit.
- Zëvendësimi i përafërsisht 60 bushingave (bronzina), mbështjellësve dhe kushinetave rrotulluese përkatëse.
- Instaloni, drejtoni dhe rregulloni të gjithë komponentët dhe kryeni testimin funksional pas instalimit.

Sasitë janë paraprake dhe do të verifikohen nga Kontraktori gjatë inspektimit të detajuar në terren, si dhe do t'u nënshtrohen dispozitave të Listës së Çmimeve dhe miratimit me shkrim.



7.2 Furnizimi dhe zëvendësimi i balancuesve të rinj

- Furnizimi dhe instalimi i 20 grupeve të plota balancuesish, ekuivalente me modelin Girak Rolle Ø450, ose komponentë teknikisht ekuivalentë që janë plotësisht të përputhshëm me sistemin ekzistues të teleferikut.
- Dorëzimi i fletëve të të dhënave, përmasave, kapaciteteve mbajtëse, informacionit mbi materialin dhe dokumentacionit të konformitetit për miratim, përpara prokurimit dhe instalimit.

7.3 Krahët lëvizës (rocker arms), boshtet, kushinetat dhe kutitë mbajtëse (karkasat)

- Inspektimi i krahëve lëvizës të instaluar në konsolat e shtyllave dhe identifikimi i shkaqeve të dridhjeve të tepërta ose jonormale.
- Përpunimi mekanik dhe rinovimi i boshteve dhe bushingave (bronzina) aty ku kërkohet; rikondicionimi i sipërfaqeve të kushinetave dhe zëvendësimi i komponentëve me defekt ose të konsumuar tej mase.
- Verifikimi i përshtatjeve, hapësirave (tolerancave), drejtimit (linjëzimit) dhe sistemeve të lubrifikimit në përputhje me tolerancat e dokumentuara, si dhe përmirësimi i masave për lubrifikimin dhe mirëmbajtjen rutinë në të ardhmen, aty ku justifikohet teknikisht.
- Regjistrimi i prodhuesit, llojit, numrit serial ose të serisë, përmasave dhe datës së instalimit të komponentëve zëvendësues.

7.4 Diagnostikimi dhe testimet joshkatërruese

Kryerja e testeve përkatëse diagnostikuese dhe joshkatërruese për grupet kritike mekanike, strukturore dhe ato të kushinetave, të përzgjedhura në bazë të llojit të komponentit, gjendjes, vlerësimit inxhinierik dhe planit të miratuar të inspektimit.

Testimi mund të përfshijë metoda me ultratinguj, grimca magnetike, penetrantë me ngjyrë dhe termografi, së bashku me metoda të tjera diagnostikuese teknikisht të përshtatshme. Personeli që kryen testimet joshkatërruese (NDT) duhet të jetë i kualifikuar dhe duhet të dorëzohet dokumentacioni që vërteton certifikimin.

Përgatitja e një raporti profesional që identifikon komponentët e inspektuar, metodat, kriteret e pranimit, defektet e zbuluara, nivelet e konsumit, rezultatet e testeve dhe masat korrigjuese të rekomanduara.

7.5 Shtyllat, drejtimi (linjëzimi), themelet, ankorimet dhe lidhjet strukturore

- Inspektimi i çdo shtylle, konsole, trau tërthor, shkalle, platforme, buloni ankorimi, pllake bazamenti, pike lidhjeje me themelin, lidhjeje strukturore dhe saldimi me rëndësi për sigurinë.
- Verifikoni shtrirjen vertikale dhe gjatësore të kullës dhe shtrirjen e komponentëve mekanikë të lidhur me të.
- Kur identifikohen devijime, kryeni shtrirjen ose rregullimin e nevojshëm të kullës, mbështetjes, ankorimit dhe mekanik për funksionim të sigurt dhe të duhur.
- Inspektoni, shtrëngoni ose rregulloni bulonat e ankorimit të kullës dhe lidhjet e lidhura me të, dhe zëvendësoni komponentët e fiksimit të dëmtuar ose me defekt kur është e nevojshme.
- Dokumentoni matjet dhe të gjitha punimet korrigjuese. Riparimi strukturor duhet të kryhet vetëm sipas një projekti dhe plani saldimi ose cilësie të miratuar.

7.6 Stacioni i transmisionit, kutia e shpejtësisë, transmisioni dhe frenat

- Inspektoni rrotën e transmisionit, boshtet, kushinetat, bashkuesit, kutinë e shpejtësisë, themelet, mbrojtëset dhe gjendjen e lubrifikimit.
- Zëvendësoni vajin e transmisionit dhe filtrat e lidhur; kontrolloni rrjedhjet, dridhjet, temperaturat, zhurmën dhe shtrirjen; dhe verifikoni funksionimin e duhur pas shërbimit.



- Inspektoni dhe testoni funksionalisht frenat e shërbimit dhe të emergjencës, kontrollin e frenave, mbrojtjen nga mbishpejtimi, parandalimin e kthimit prapa dhe sistemin ndihmës ose të emergjencës ku janë instaluar.
- Regjistroni hapësirat e frenave, performancën e aktivizimit dhe ndalimit sipas rasteve të testimit të miratuara.

7.7 Karriget, varëset, dorezat fikse dhe sistemi i tensionimit

- Identifikoni dhe inspektoni çdo karrige, varëse dhe dorezë fikse në një regjister të gjurmueshëm, duke përfshirë saldimet, elementët e fiksimit, korrozionin, deformimin, gjendjen e uljes ose kufizimit dhe ndërfaqet e lidhjes.
- Verifikoni gjeometrinë e dorezës, gjendjen e bulonave, kërkesat e shtrëngimit, forcën e shtrëngimit dhe rezistencën ndaj rrëshqitjes duke përdorur standardet përkatëse dhe të dhënat e disponueshme të prodhuesit.
- Inspektoni të gjithë sistemin e tensionimit, lëvizjen, udhëzuesit, përbërësit hidraulikë ose kundërpeshë, litarët ose zinxhirët, rrotullat, pajisjet kufizuese dhe mbështetëset strukturore; dokumentoni cilësimet dhe rezultatet e testimit.

7.8 Litar tërheqjeje - inspektimi dhe ruajtja ekzistuese

Kotëri ekzistues tërheqës i është nënshtruar inspektimit ose testimit. Raporti përkatës duhet t'i vihet në dispozicion Kontraktorit dhe të merret parasysh gjatë kryerjes së punimeve. Ai mund të shërbejë si bazë vetëm nëse mbetet i vlefshëm, identifikon qartë kotërin dhe gjatësinë e inspektuar, përcakton metodën dhe kriteret e pranimit, është lëshuar nga një organ kompetent dhe nuk ka ndodhur asnjë incident përkatës apo ndryshim thelbësor në funksionim që nga momenti i inspektimit.

- Inspektoni vizualisht gjendjen e kotërit të aksesueshëm, raportoni dëmtimet e dukshme ose çdo gjendje që kërkon vëmendje dhe aplikoni vaj mbrojtës të miratuar, të përshtatshëm për instalimet e teleferikëve, aty ku kërkohet.

Nuk kërkohet testim shtesë magneto-induktiv i kotërit kur disponohet një raport ekzistues i vlefshëm dhe teknikisht i mjaftueshëm, përveç rasteve kur testimi i mëtejshëm justifikohet nga një gjendje e sapoidentifikuar ose kërkohet nga organi kompetent i inspektimit. Nuk rekomandohet vënia në shërbim për pasagjerët derisa kotëri të jetë pranuar.

7.9 Punimet elektrike, rrjeti i kablove dhe sistemet e sigurisë

- Inspektoni panelet elektrike, instalimet dhe rrjetet e kablove, pajisjet mbrojtëse, sistemin e tokëzimit, mbrojtjen nga rrufetë dhe mbitensionet, rezistencën e izolimit dhe dokumentacionin elektrik.
- Inspektoni, rehabilitoni dhe testoni të gjitha qarqet e sigurisë dhe linjën e sigurisë, ndalesat e emergjencës, çelësat kufizues dhe ata të daljes nga shinat, sensorët, monitorët e shpejtësisë ose rrotullimit, pajisjet kundër shpejtësisë së tepërt, sistemet e ndërlidhjes së frenave dhe qarqet e tjera mbrojtëse.
- Testoni sjelljen e sistemit në rast dështimi (fail-safe) përmes simulimit të kontrolluar të defekteve përkatëse dhe humbjes së energjisë; verifikoni komunikimin midis stacioneve, alarmet, energjinë rezervë dhe të gjitha pajisjet që lidhen me sigurinë.
- Identifikoni dhe korrigjoni komponentët me defekt ose jo të besueshëm, kryeni testimin funksional të sistemit të plotë të sigurisë dhe dokumentoni rezultatet.
- Përditësoni skemat elektrike, regjistrat e kablove dhe etiketat për të pasqyruar instalimin e përfunduar, duke përfshirë dokumentacionin "as-built" (të gjendjes së realizuar) për seksionet e kablove nëntokësore të zëvendësuar.



7.10 Sistemi i monitorimit të erës

Furnizoni, instaloni, testoni dhe vini në punë një sistem të plotë monitorimi të erës, gati për funksionim, duke përfshirë sensorët e shpejtësisë dhe drejtimit të erës; sensorët në stacionin lëvizës dhe atë kthyes, sipas kërkesave teknike; ekranin e monitorimit në stacionin lëvizës; regjistruuesin e të dhënave me regjistrim të vazhdueshëm; softuerin e monitorimit dhe regjistrimit; dhe funksionalitetin e eksportit të të dhënave që mundëson integrimin e ardhshëm me shërbimin kombëtar hidrometeorologjik.

7.11 Dokumentacioni operacional dhe procedurat e sigurisë

Përgatitni udhëzimet për operatorin, procedurat e sigurta të punës, udhëzimet për veprimet në raste emergjence, rregulloret operationale, udhëzimet dhe sinjalistikën e sigurisë, udhëzimet e mirëmbajtjes për komponentët e sapoinstaluar ose të rehabilituar, si dhe panele informuese të qëndrueshme e rezistente ndaj kushteve atmosferike në vende qartësisht të dukshme në stacionin lëvizës.

8. Riparimi, zëvendësimi dhe kontrolli i ndryshimeve në projektim

Riparimi/rinovimi preferohet kur është i sigurt, i justifikuar teknikisht dhe ekonomikisht i arsyeshëm. Mosha në vetvete nuk përbën bazë të mjaftueshme për zëvendësim, por përdorimi i mëtejshëm nuk duhet të rekomandohet kurrë pa prova që konfirmojnë se komponenti përmbush kriteret përkatëse të pranimit.

Asnjë komponent nuk duhet të riparohet ose zëvendësohet pa identifikim të gjurmueshëm, gjendje të matur, kufi përkatës, veprim të rekomanduar dhe miratim me shkrim. Komponentët dhe nënsistemet e sigurisë duhet të jenë të rinj, përveç rasteve kur dokumentacioni i tenderit lejon shprehimisht të kundërtën.

KËRKESË E DETYRUESHME. Kontraktori mbetet përgjegjës për përshtatshmërinë teknike të propozimit.

Komponentët e hequr mbeten pronë e Entitetit Kontraktues. Ata duhet të etiketohen, inventarizohen, fotografohen dhe dorëzohen në zonën e caktuar të magazinimit. Hedhja e tyre lejohet vetëm me udhëzim me shkrim dhe në përputhje me legjislacionin mjedisor.

9. Komponentët, materialet dhe konformiteti

- Komponentët duhet të jenë origjinalë ose teknikisht ekuivalentë në mënyrë të dokumentuar, të përputhshëm me instalimin dhe të përshtatshëm për ngarkesat reale dhe kushtet mjedisore.
- Referencat ndaj një prodhuesi, origjine, procesi, marke tregtare ose tipi duhet të lexohen me shtesën "ose ekuivalent", përveç rasteve kur ekskluziviteti justifikohet objektivisht në dosjen e tenderit.
- Kontraktori duhet të paraqesë fletë të dhënash, vizatime, certifikata materialesh, deklarata konformiteti, raporte testimi, udhëzime instalimi dhe të dhëna gjurmueshmërie para instalimit.
- Komponentët/nënsistemet e reja të sigurisë duhet të mbajnë shenjë dhe dokumentacionin e konformitetit të kërkuar me ligj, kur është e aplikueshme.
- Të gjitha pajisjet matëse dhe të testimit duhet të kenë kalibrim të vlefshëm të gjurmueshëm sipas standardeve të njohura.
- Zëvendësimi pas dhënies së kontratës kërkon miratim paraprak me shkrim dhe nuk mund të zvogëlojë performancën, sigurinë, qëndrueshmërinë, garancinë ose mirëmbajtjen.



10. Plani i cilësisë, deklaratat e metodës dhe të dhënat

Brenda pesë ditëve kalendarike nga nënshkrimi, Kontraktori duhet të paraqesë një Plan të Cilësisë së Projektit, një skemë organizative, një plan inspektimi dhe testimi, deklaratat metodash, vlerësime rreziku, pika mbajtjeje/dëshmie, një regjistër dokumentesh, një procedurë gjurmueshmërie të komponentëve dhe një procedurë moskonformiteti.

Enti Kontraktor mund të jetë dëshmitar i çdo inspektimi ose testimi. Periudhat e njoftimit duhet të përcaktohen në program. Mospjesëmarrja pas njoftimit të duhur nuk e pengon Kontraktorin të vazhdojë, përveç nëse aktiviteti është një pikë e caktuar pritjeje.

Të dhënat ditore të vendit duhet të identifikojnë personelin, motin, orët, aktivitetet, matjet, pjesët e përdorura, udhëzimet, incidentet dhe fotografitë. Puna e fshehur nuk duhet të mbulohet para inspektimit dhe lëshimit me shkrim.

11. Ndarja e përgjegjësi dhe personeli i Qendrës së Skive

Enti Kontraktor mund të vërë në dispozicion personelin e Qendrës së Skive vetëm për ndihmë rutinë dhe jo të specializuar të para-miratur, siç janë pastrimi, trajtimi i brendshëm, heqja e ndryshkut, lyerja dhe lubrifikimi rutinë. Një personel i tillë mbetet nën autoritetin administrativ të Qendrës së Skive.

Personeli i Qendrës së Skive nuk duhet të ndërmarrë çmontim ose instalim të komponentëve të sigurisë, rregullim preciz, saldim, lidhje elektrike, NDT, testim, vënie në punë ose punë të tjera të specializuara, përveç nëse janë të kualifikuar individualisht, të autorizuar shprehimisht dhe të përfshirë në një deklaratë metode të miratur.

KËRKESË E DETYRUAR. Kontraktori mbetet plotësisht përgjegjës për integritetin teknik, renditjen, mbikëqyrjen, sigurinë dhe cilësinë e Punimeve të Kontratës dhe nuk mund të mbështetet në ndihmën e Qendrës së Skive për të zvogëluar detyrimet e tij kontraktuale. Një regjistër ditor i nënshkruar bashkërisht duhet të evidentojë çdo aktivitet të kryer nga personeli i Qendrës së Skijimit.

12. Shëndeti dhe siguria në punë dhe mbrojtja e mjedisit

- Caktoni një menaxher kompetent të kantierit dhe një përfaqësues për sigurinë në punë.
- Përgatisni vlerësime të rrezikut specifike për detyrat, masat për shpëtim dhe përshkrimet e metodave të punës, përfshirë ato për punën në lartësi, ngritjen e ngarkesave, izolimin elektrik, punimet me nxehtësi dhe punën në hapësira të kufizuara.
- Zbatoni procedurat e bllokimit dhe shënimit (lock-out/tag-out) dhe parandaloni aktivizimin ose lëvizjen e paautorizuar të instalimit.
- Siguroni pajisje të certifikuara për ngritjen e ngarkesave, mbrojtje nga rënia, pajisje mbrojtëse personale (PPE), barriera, masa kundër zjarrit dhe pajisje për ndihmën e parë.
- Raportoni menjëherë incidentet dhe rastet e rrezikut të shmangur për pak (near misses) dhe ruani provat.
- Kontrolloni mbetjet, vajrat, kimikatet, zhurmën dhe ndotjen, duke marrë parasysh mjedisin malor të mbrojtur dhe të gjitha lejet përkatëse.
- Ndaloni punën nëse ekziston një gjendje e pasigurt; presioni kohor (afatet) nuk përbën justifikim për punë të pasigurt.



13. Testimi dhe vënia në punë

Kontraktori duhet të dorëzojë një procedurë të detajuar për vënien në punë, për miratim. Testimi duhet të jetë i mjaftueshëm për të demonstruar funksionimin e sigurt të instalimit të plotë dhe duhet të jetë në përputhje me standardet në fuqi, analizën e miratuar të sigorisë dhe kërkesat e inspektorit kompetent.

Grupi i detyrueshëm i testimit	Përmbajtja minimale
Mekanike dhe e drejtimit (alinjamentit)	Rrotullimi, devijimi rrotullues (run-out), drejtimi/aliniimi, temperaturat e kushinetave, dridhjet, lubrifikimi, hapësirat (tolerancat), mbrojtëset dhe lëvizja e kabllor
Sistemi elektrik dhe siguria	Izolimi, pajisjet mbrojtëse, tokëzimi, të gjitha qarqet e sigorisë, ndalimet e emergjencës, sistemet e bllokimit (interlocks), alarmet dhe simulimet e kontrolluara të defekteve
Sistemi i lëvizjes dhe frenat	Sistemi kryesor/ndihmës i lëvizjes, frenat e shërbimit dhe ato të emergjencës, distanca/koha e ndalimit, mbrojtja kundër lëvizjes mbrapsht dhe shpejtësisë së tepërt
Kabllorja/tensioni/kapëset	Gjendja e kabllor, tensioni dhe lëvizja e saj, pozicionimi në rrotullat drejtuese (sheaves), forca e kapjes/rezistenca ndaj rrëshqitjes dhe kontrollet e kabinave/karrigeve
Funksionimi	Rastet e funksionimit pa ngarkesë, me ngarkesë të pjesshme dhe me ngarkesën e plotë/projektuar të kërkuar; nisja, ndalimi dhe ciklet e përsëritura
Qëndrueshmëria	Testim i vazhdueshëm ose ciklik për kohëzgjatjen/ciklet e kërkuara nga plani i miratuar dhe inspektori
Rikuperimi/evakuimi	Ushtrim praktik i dokumentuar sipas planit të miratuar, përfshirë komunikimet dhe kohëmatjen

KËRKESË E DETYRUESHME. Testimi i ngarkesës, testimi i frenave, testimi i qëndrueshmërisë dhe testimi i evakuimit nuk duhet të përjashtohen thjesht për arsye kostoje ose planifikimi kohor. Rastet e sakta të ngarkesës, kohëzgjatja dhe metoda e testimit duhet të miratohen përpara testimit dhe të konfirmohen nga Autoriteti Kontraktues.

Çdo test i dështuar ose mospërputhje duhet të korrigjohet me shpenzimet e Kontraktorit dhe testi përkatës duhet të përsëritet. Nuk lejohet transporti i pasagjerëve gjatë testimit, përveç rasteve kur kërkohet shprehimisht dhe kontrollohet nga procedura e miratuar e testimit.

14. Produkte/Dokumente të dorëzueshme

- Programi i detajuar i punës dhe plani i mobilizimit;
- Plani i Cilësisë së Projektit, plani i inspektimit/testimit, përshkrimet e metodave të punës dhe plani i Shëndetit dhe Sigurisë (H&S);
- Raporti mbi gjendjen fillestare, analizën e sigorisë dhe rehabilitimin;
- plani i miratuar i riparimit/zëvendësimit dhe lista e përditësuar e çmimeve;
- regjistri i plotë i komponentëve dhe dokumentacioni fotografik;
- raporte për boshtin, rrotën, kushinetën, guarnicionin (bushing), drejtimin (aliniimin), frenin, kapësen (grip), tensionin dhe strukturën;



- raporte të testimit joshkatërrues (NDT) dhe certifikata të personelit;
- vlerësimi i litarit dhe çdo raport inspektimi magnetiko-induktiv;
- raporte verifikimi për sistemet elektrike dhe ato të sigurisë, si dhe skema të përditësuara;
- certifikata të materialeve, deklarata konformiteti, certifikata kalibrimi dhe garanci të furnitorit;
- protokoli i vënies në punë dhe rezultatet e nënshkruara për çdo testim;
- raporti/certifikata dhe dëshmia e miratimit nga autoriteti përkatës;
- vizatimet pas rehabilitimit, cilësimet, parametrat dhe kopja rezervë e softuerit/konfigurimit, kur është e aplikueshme;
- manuali i funksionimit, mirëmbajtjes dhe inspektimit, përfshirë planet kohore dhe kufijtë e pranimit;
- plani i rimëkëmbjes dhe evakuimit, si dhe raporti i ushtrimit përkatës;
- materiale trajnimi dhe regjistrime të nënshkruara të pjesëmarrjes/kompetencës në trajnim;
- lista e pjesëve të këmbimit dhe mjeteve speciale;
- dosja e garancisë dhe kontaktet për reagim; dhe
- Dosja përfundimtare e përfundimit të punimeve me një matricë konformiteti të indeksuar.

Dokumentet duhet të dorëzohen në format PDF të kërkueshëm dhe në formatin origjinal të redaktueshëm, në gjuhën angleze dhe në atë shqipe ose serbe, siç përcaktohet në të Dhënat e Kontratës. Raportet përfundimtare të nënshkruara kanë përparësi. Pranimi Përfundimtar nuk do të kryhet derisa dokumentacioni të jetë i plotë dhe i pranuar.

15. Programi i zbatimit

Pikë kyçe (milestone)	Periudha maksimale / kërkesa
Program i detajuar i punës	Brenda 7 ditëve kalendarike nga nënshkrimi i Kontratës
Inspektimi i vendndodhjes (Faza 1) dhe Raporti i Gjendjes Fillestare dhe Rehabilitimit	Brenda 5 ditëve kalendarike nga dorëzimi i vendndodhjes
Prokurimi i pjesëve të këmbimit dhe pajisjeve të përgjithshme, duke përfshirë balancuesit	20 ditë kalendarike nga nënshkrimi i Kontratës
Prokurimi i 20 balancuesve të plotë	
Girak Rolle Ø450 ose ekuivalentit të miratuar	Maksimumi 2 javë nga pagesa paraprake për prodhuesin
Instalimi, rehabilitimi, testimi dhe vënia në punë	Maksimumi 30 ditë pune nga data kur të gjithë komponentët e kërkuar janë të disponueshëm në vendndodhje dhe është kryer dorëzimi zyrtar i vendndodhjes
Dosja përfundimtare e përfundimit të punimeve	Brenda 5 ditëve kalendarike pas testeve të suksesshme dhe para Pranimi Përfundimtar
Data e përfundimit të Kontratës	45 ditë nga nënshkrimi i kontratës

Afatet kohore fillojnë të llogariten vetëm nga ngjarje kontraktuale të përcaktuara në mënyrë objektive. Vonesat në prokurim, mungesa e stafit ose vonesat e nënkontraktorëve nuk përbëjnë arsye për shtyrje, përveç rasteve kur ato kualifikohen si të tilla sipas Kontratës. Shtyrjet kërkojnë njoftim në kohën përkatëse, prova, masa zbutëse dhe miratim me shkrim.

16. Kërkesat minimale të kualifikimit

Tenderuesi duhet të përmbushë kërkesat në përpjesëtim me natyrën e specializuar dhe kritike për sigurinë të Kontratës:



- të paktën tri projekte të përfunduara me sukses për rinovimin e plotë (overhaul), rehabilitimin, riparimin madhor ose vënien në punë të teleferikëve/ashensorëve të skive gjatë dhjetë viteve të fundit;
- të paktën një projekt të krahasueshëm për teleferikë me karrige me kapje fikse (fixed-grip), ose një projekt me kompleksitet teknik të provuar si ekuivalent;
- një Menaxher të kualifikuar të Projektit të Teleferikut me përvojë përkatëse;
- inxhinierë të kualifikuar mekanikë dhe elektrikë/të sistemeve të kontrollit, si dhe teknikë të teleferikëve;
- qasje të një specialisti të kualifikuar për testimin joshkatërrues (NDT) në nivelin dhe me metodat e kërkuara;
- personel të kualifikuar për saldim dhe procedura të miratuara, aty ku propozohet saldim strukturor ose i rëndësishëm për sigurinë;
- qasje në pajisje për përpunim mekanik me saktësi të lartë, pajisje të kalibruara matëse/testuese dhe pajisje të përshtatshme për testimin e ngarkesës;
- aftësi për të furnizuar komponentë origjinalë ose teknikisht ekuivalentë dhe me gjurmueshmëri; dhe
- përshtatshmëri financiare, ligjore dhe administrative sipas regjimit të zbatueshëm të prokurimit.

Provat mund të përfshijnë kontrata, certifikata përfundimi/pranimi, referenca nga klientët, CV, diploma, certifikata profesionale, lista të pajisjeve, certifikata kalibrimi dhe dokumente ligjërish të pranueshme për mbështetjen të palët e treta ose konsorciumet. Personeli kyç i propozuar nuk mund të zëvendësohet pa miratim paraprak me personel që ka kualifikime të barabarta ose më të larta.

17. Struktura e çmimit, sasitë provizore dhe ndryshimet

Tenderuesit duhet të përcaktojnë çmimet për fushëveprimin bazë të përbashkët, sasitë provizore dhe zërat me çmim për njësi, duke përdorur Tabelën e Çmimeve të detyrueshme. Çmimi i vlerësuar do të llogaritet mbi baza sasish identike për çdo tenderues.

- Çmimi i Kontratës duhet të përfshijë të gjitha kostot e parashikueshme të nevojshme për të përfunduar fushëveprimin bazë të deklaruar.
- Sasitë provizore nuk garantojnë blerje dhe paguhen vetëm për sasitë e verifikuara, të miratuara dhe të instaluara.
- Asnjë punë shtesë, komponent i zëvendësuar apo rritje sasive nuk paguhet pa një urdhër/ndryshim paraprak me shkrim, të lëshuar nga një person i autorizuar.
- Një ndryshim kërkon justifikim teknik, bazë çmimi, konfirmim buxheti dhe të gjitha miratimet e kërkuara nga rregullat në fuqi të prokurimit.
- Vlëra kumulative e ndryshimeve nuk duhet të tejkalojë asnjë kufi ligjor apo të brendshëm dhe nuk duhet të ndryshojë natyrën thelbësore të Kontratës.
- Punimet e pakonfirmuara kryhen nën përgjegjësinë e Kontraktorit, me përjashtim të veprimeve të menjëhershme që janë rreptësisht të domosdoshme për të parandaluar dëme të pashmangshme, të cilat duhet të raportohen pa vonesë.
- Çmimi i tenderit dhe, rrjedhimisht, Çmimi i Kontratës, përbëjnë një çmim përfundimtar që përfshin TVSH-në, duke përfshirë normën e aplikueshme të TVSH-së në Republikën e Kosovës. Për këtë tender, norma standarde e TVSH-së është 18%, përveç rasteve kur legjislacioni tatimor në fuqi parashikon shprehimisht një trajtim të ndryshëm.
- Çmimi total i Kontratës përfshin të gjitha kostot e nevojshme për ekzekutimin e plotë të Kontratës dhe dorëzimin e teleferikëve të skijimit në destinacionin e përcaktuar, duke përfshirë transportin, sigurimin, paketimin, ngarkimin, shkarkimin, formalitetet e eksportit dhe importit, zhdoganimin, taksat doganore, tarifat, lejet dhe çdo shpenzim tjetër të lidhur me to.
- Mënyra se si Tenderuesi llogarit, përfshin ose paraqet këto kosto në strukturën e tij të brendshme të kostove nuk do të rezultojë në ndonjë ndarje të Çmimit të Kontratës dhe as nuk do t'i bëjë këto kosto të pagueshme veçmas nga Autoriteti Kontraktues. Për qëllime të vlerësimit të tenderit, dhënies së kontratës dhe ekzekutimit të saj, do



të merret parasysh vetëm çmimi total dhe përfundimtar i tenderit, duke përfshirë TVSH-në. Ky çmim mbulon ekzekutimin e plotë të Kontratës.

- Asnjë kosto lidhur me transportin, importimin, zhdoganimin, taksat doganore, tarifat ose shpenzime të tjera të ngjashme nuk mund të kërkohej më vonë si pagesë shtesë, rimbursim ose rregullim i Çmimit të Kontratës, përveç rasteve kur një rregullim i tillë lejohet shprehimisht nga Kontrata dhe miratohet paraprakisht me shkrim, në përputhje me legjislacionin dhe procedurat në fuqi.
- Në tabelën e çmimeve mund të kërkohej që komponentët e çmimit — duke përfshirë shumën pa TVSH, TVSH-në e aplikueshme dhe kostot e tjera përkatëse — të paraqiten veçmas për qëllime informimi. Një paraqitje e tillë shërben vetëm për transparencë dhe verifikim tatimor dhe nuk ndikon në natyrën e pandashme të Çmimit total të Kontratës, duke përfshirë TVSH-në.

18. Fazat e sugjeruara të pagesës

Çdo pagesë paradhënieje duhet të garantohet me një garanci të pakushtëzuar për pagesën paradhënie për shumën e plotë dhe të rikuperohet në mënyrë proporcionale nga pagesat e ndërmjetme. Përqindjet përfundimtare duhet të arrijnë në total 100% të Çmimit të Kontratës. Certifikimi i një faze nuk heq përgjegjësinë për defektet dhe as nuk e liron Kontraktorin nga detyrimi për të përfunduar rezultatin e integruar.

Autoriteti Kontraktues duhet të certifikojë shumën e pakontestuar ose të japë komente të argumentuara mbi një kërkesë të plotë për pagesë brenda [10] ditëve të punës dhe duhet të paguajë shumën e certifikuar brenda [30] ditëve nga marrja e një fature të vlefshme, duke iu nënshtruar rregullave të detyrueshme të thesarit, aty ku ato zbatohen. Mund të mbahet vetëm një shumë proporcionale për punë me defekte, të paplota ose të pashoqëruara me dokumentacionin përkatës; pjesa e mbetur e pakontestuar duhet të paguhet.

Pikë kyçe (milestone)	Dëshmia ose kushti minimal	Pagesa
M1 - Inspektimi i Fazës 1 dhe Plani i Rehabilitimit të pranuar	Raporti i plotë fillestar, matjet, dëshmitë e testimit, klasifikimi i komponentëve, lista e çmimeve dhe zhblllokimi i Pikës së Kontrollit 1	[20]%
M2 - Dizajni i miratuar dhe gatishmëria e komponentëve	Llogaritjet, vizatimet, metodat, gjurmueshmëria e komponentëve dhe regjistrat e prokurimit ose prodhimit të miratuara	[20]%
M3 - Mekanike dhe elektrike përfundim	Punimet e miratuara të përfunduara; të pranuarat regjistrimet e instalimit, drejtimit (aliniimit), cilësisë dhe fazës para vënies në punë	[20]%
M4 - Testimi dhe inspektimi	Të gjitha testet të kaluara; çështjet e sigurisë të mbyllura; raporti i inspektorit dhe kushtet rregullatore të përmbushura	[20]%
M5 - Marrja në dorëzim	Trajnimi, pjesët e këmbimit/mjetet dhe dosja të përfunduara; lëshuar Certifikata e Marrjes në Dorëzim	[10]%
M6 - Pranimit përfundimtar	Të gjitha defektet të mbyllura; dokumentacioni përfundimtar i pranuar; lëshuar Certifikata e Pranimit Përfundimtar	[10]%

19. Vlerësimi dhe dhënia e kontratës

Kontrata do t'i jepet tenderuesit të përshtatshëm që paraqet çmimin më të ulët të vlerësuar dhe që plotëson çdo kërkesë të detyrueshme ligjore, administrative, profesionale, teknike, të sigurisë dhe financiare.

Mosplotësimi i një kërkesë të detyrueshme do ta bëjë tenderin të papërshtatshëm.



20. Vizita në vendin e punimeve dhe informacioni mbi tenderin

Rekomandohet fuqimisht një vizitë në vendin e punimeve dhe ajo do të organizohet sipas [datës/orës ose procedurës]. Të gjithë ofertuesit do të kenë qasje të barabartë dhe sqarimet thelbësore do t'u dërgohen të gjithë pjesëmarrësve përmes kanalit zyrtar të prokurimit.

Autoriteti do të ofrojë fotografitë, videot, vizatimet dhe regjistrimet në dispozicion, pa garanci për plotësinë ose saktësinë e tyre, përveç rasteve kur garantohet shprehimisht ndryshe. Ofertuesi duhet të kryejë vlerësimin e tij të arsyeshëm.

Moskryerja e vizitës nuk e justifikon në vetvete pagesën ose kohën shtesë për çështje që mund të vëreheshin në mënyrë të arsyeshme gjatë vizitës së ofruar në vendin e punimeve. Kjo nuk përjashton mundësinë e kompensimit për një gjendje fizike vërtet të fshehur, e cila nuk mund të zbulohet në mënyrë të arsyeshme dhe që trajtohet sipas procedurës së kontratës me shkrim.

21. Sqarimet, dorëzimi dhe hapja

Kërkesat për sqarime mund të dorëzohen me shkrim përmes kanalit zyrtar të përcaktuar në njoftimin e tenderit, nga **16 Shtator 2026 deri në 03 Tetor 2026**. Përgjigjet dhe ndryshimet që mund të ndikojnë në oferta do t'u dërgohen në mënyrë të barabartë të gjithë ofertuesve dhe mjaftueshëm kohë para afatit të fundit për dorëzim.

Ofertat duhet të dorëzohen jo më vonë se **03 Tetor 2026 në orën 10:00**, duke përdorur metodën e përcaktuar në dosjen e tenderit. Ofertat e dorëzuara me vonesë ose në mënyrë jo të duhur do të trajtohen sipas regjimit të zbatueshëm të prokurimit.

Hapja publike do të zhvillohet më **03 Tetor 2026 në orën 10:30** në zyrat qendrore të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, në prani të ofertuesve ose përfaqësuesve të tyre të autorizuar. Komisioni i hapjes do të përgatisë dhe nënshkruajë procesverbalin dhe do të bëjë të ditur vetëm informacionin e lejuar nga rregullat në fuqi.

Adresa për dorëzim me zarf:

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Zyra për Marrëdhënie me Publikun

Dorëzimi Elektronik (adresa e e-mail-it):

në info@pak-ks.org

22. Garancitë, sigurimi dhe mbrojtja e pagesës

- Garancia e ekzekutimit: 10% e Çmimit të Kontratës, e vlefshme deri në përfundim dhe gjatë periudhës së zgjatjes kontraktuale të përcaktuar në Dosjen e Tenderit.
- Garancia për defekte/garancia e cilësisë ose shuma e mbajtur (retencioni): 5% e Çmimit të Kontratës, përveç rasteve kur në të Dhënat e Kontratës është përcaktuar një shumë tjetër e justifikuar.

Policat duhet të përcaktojnë Entitetin Kontraktues/Punëdhënësin si të siguruar shtesë aty ku është ligjërish e mundur, të përmbajnë dispozita të përshtatshme për përgjegjësinë e ndërsjellë (cross-liability) dhe të mbeten të vlefshme gjatë gjithë periudhës përkatëse të rrezikut. Sigurimi nuk e kufizon përgjegjësinë kontraktuale.



Pagesat do të bëhen në bazë të fazave (milestones) dhe do të mbështeten nga matjet, faturat, certifikatat dhe dokumentacioni i pranuar. Çdo përqindje e paradhënies dhe ndarja e fazave duhet të përcaktohen në të Dhënat e Kontratës. Të paktën 10% e Çmimit të Kontratës do të mbetet e papaguar deri në përfundimin me sukses të testimit, inspektimit dhe dorëzimit të Dosjes së plotë të Përfundimit Përfundimtar.

23. Garancia dhe përgjegjësia për defektet

Kontraktori do të ofrojë një garanci minimale prej 500 orësh pune nga Pranimi Përfundimtar për punimet mekanike, punimet elektrike, pajisjet e instaluara, pjesët e këmbimit të furnizuara nga Kontraktori, sistemin e monitorimit të erës dhe punimet e rehabilitimit të sistemit të sigurisë.

Gjatë periudhës së garancisë, Kontraktori do të korrigjojë, riparojë ose zëvendësojë me shpenzimet e veta çdo defekt që rrjedh nga materiale me defekt, punim jo cilësor, inxhinieri ose instalim i papërshtatshëm, përveç rasteve kur Kontraktori vërteton se defekti ka ardhur vetëm si pasojë e keqpërdorimit ose e një ndërhyrjeje të paautorizuar nga Entiteti Kontraktues.

Garancia mbulon transportin, heqjen, riinstalimin, zhdoganimin dhe ritestimin që lidhen me riparimin e një defekti të mbuluar. Një artikull i riparuar ose i zëvendësuar përfiton një garanci të re prej 500 orësh pune duke filluar nga ri-pranimi.

Defektet kritike duhet të konstatohen në distancë brenda 4 orëve dhe mobilizimi duhet të kryhet brenda 24-72 orëve, siç përcaktohet në të Dhënat e Kontratës. Nëse Kontraktori dështon të riparojë një defekt brenda periudhës së përcaktuar, Entiteti Kontraktues mund ta riparojë atë përmes palëve të tjera dhe të rikuperojë koston e arsyeshme, pa cenuar masat e tjera kontraktuale.

Mirëmbajtja rutinë e kryer nga personeli i trajnuar i Qendrës së Skijimit, në përputhje me manualët e pranuar, nuk e anulon garancinë.

24. Procedura e pranimi

Pranimi do të kryhet në faza dhe nuk heq përgjegjësinë për defekte të fshehura, mashtrim, neglizhencë të rëndë, detyrime sigurie ose të drejta të garancisë.

Faza	Kushtet
Pranimi pas inspektimit	Raporti bazë dhe Plani i Rehabilitimit të plotësuar dhe të miratuara
Përfundimi mekanik/elektrik	Punimet e miratuara të përfunduara; të pranuar regjistrimet dhe kontrollet e cilësisë së Kontraktorit
Pranimi i përkohshëm/teknik	Të gjitha testet e vënies në punë të kaluara; asnjë defekt kritik për sigurinë i pazgjidhur; dosja e përkohshme e dorëzuar
Pranimi përfundimtar	Të gjitha defektet të mbyllura, trajnimi i përfunduar, dosja përfundimtare e pranuar, kantieri i pastruar dhe Certifikata e Pranimi Përfundimtar e lëshuar nga Entiteti Kontraktues

KËRKESË E DETYRUESHME. As përdorimi i instalimit për testim dhe as pagesa e pjesshme nuk përbëjnë pranim.



25. Vonesa, mospërmbushja dhe masat korigjuese

Një zgjatje kohore është e disponueshme vetëm për arsye dhe përmes procedurave të përcaktuara në Kontratë, duke përfshirë vonesën e Entit Kontraktor, një Variacion të miratuar, një kusht vërtet të paparashikueshëm, pezullim që nuk i atribuohet Kontraktorit, ndryshim në ligjin e detyrueshëm ose Forcën Madhore. Kontraktori duhet të japë njoftim në kohë, të demonstrojë efektin e rrugës kritike, të mbajë të dhëna bashkëkohore dhe të zbusë vonesën. Kontrata duhet të përcaktojë dëmet e likuiduara për vonesën si përqindje ditore e Çmimit të Kontratës dhe një shumë maksimale agregate në të Dhënat e Kontratës. Vlerat e rekomanduara janë 0.10% në ditë kalendarike deri në 10% të Çmimit të Kontratës, në varësi të konfirmimit ligjor/të prokurimit.

Mungesa materiale përfshin punë të pasigurt, modifikim të paautorizuar, të dhëna të falsifikuara, dështim për të ruajtur sigurime/sigurime, braktisje, mospërputhje të përsëritur, dështim për të përmbushur datën e ndërprerjes afatgjatë dhe dështim për të korigjuar një defekt kritik. Enti Kontraktor mund të pezullojë punën, të kërkojë zëvendësim të personelit, të refuzojë punën, të thërrasë sigurime, të sigurojë punë korigjuese dhe ta ndërpresë atë në përputhje me Kontratën dhe ligjin në fuqi.

26. Përgjegjësia dhe dëmshpërblimi

Kontraktori është përgjegjës për humbjen ose dëmin e shkaktuar nga veprimet, mosveprimet, projektimi, puna, personeli, furnizuesit dhe nënkontraktorët e tij. Ai duhet të dëmshpërblejë Entin Kontraktor, AKP-në dhe NSH-në kundër pretendimeve të palëve të treta që rrjedhin nga shkelja, neglizhenca, lëndimi, dëmtimi i pronës, puna me defekte, shkelja ose mosrespektimi ligjor nga Kontraktori.

Çdo kufi i përgjegjësisë i rënë dakord nuk do të zbatohet për vdekjen ose lëndimin personal, mashtrimin, sjelljen e gabuar me dashje, neglizhencën e rëndë, shkeljen e detyrimeve të sigurisë, dëmtimin e pronës së Punëdhënësit, shkeljen e konfidencialitetit/të dhënave, shkeljen e pronësisë intelektuale ose shumat e rikuperueshme sipas sigurimit të kërkuar, në masën e lejuar me ligj.

27. Nënkontraktimi

Të gjithë nënkontraktorët e propozuar dhe fushëveprimi i tyre duhet të zbulohen. Nënkontraktimi nuk duhet të kalojë 40% të vlerës së Kontratës aty ku zbatohet Rregullorja e AKP-së nr. 04/2025, ose ndonjë kufizim tjetër sipas regjimit të prokurimit në fuqi. Nënkontraktimi nuk e liron Kontraktorin nga asnjë detyrim ose përgjegjësi. Zëvendësimi ose shtimi i një nënkontraktori kërkon miratim paraprak me shkrim.

28. Dorëzimi dhe importi

Përveç nëse përcaktohet ndryshe në të Dhënat e Kontratës, dorëzimi do të bëhet sipas kushteve DDP Qendra e Skijimit Brezovicë, Republika e Kosovës, Incoterms® 2020. Kontraktori duhet të përfshijë paketimin, transportin, sigurimin, ngarkimin/shkarkimin, zhdoganimin, dokumentacionin e importit, taksat doganore, tatimet dhe dorëzimin në pikën e caktuar, me përjashtim të tatimeve që, sipas legjislacionit të detyrueshëm të Kosovës, duhet të paguhen drejtpërdrejt nga Autoriteti Kontraktues.

Para dhënies së kontratës, Tenderuesi i preferuar duhet të sqarojë se kush do të jetë importuesi zyrtar, përfaqësuesi fiskal dhe trajtimi i TVSH-së/doganës. Rreziku mbetet te Kontraktori deri në dorëzimin, inspektimin dhe pranimin e komponentit përkatës. Pronësia kalon pa barrë ligjore në kohën e përcaktuar në Kontratë.



29. Konfidencialiteti, dokumentet dhe pronësia intelektuale

Kontraktori duhet të mbrojë informacionin operacional, teknik dhe atë që lidhet me sigurinë, dhe duhet ta përdorë atë vetëm për qëllime të Kontratës. Të gjitha raportet, matjet, vizatimet, konfigurimet dhe manualët specifikë për projektin vihen në dispozicion të Autoritetit Kontraktues, me të drejtë të përhershme për t'i përdorur, riprodhuar dhe modifikuar ato për qëllime operimi, mirëmbajtjeje, riparimi, inspektimi dhe prokurimi në të ardhmen. Pronësia intelektuale ekzistuese e Kontraktorit mbetet pronë e tij, nën kushtet e licencës së nevojshme për qëllimet e lartpërmendura.

30. Ankesat dhe procedura e shqyrtimit

Një operator ekonomik që pretendon se ka pasur shkelje mund të shfrytëzojë procedurën e ankesës/shqyrtimit, organin kompetent dhe afatet e përcaktuara në dosjen e tenderit dhe në regjimin e prokurimit të identifikuar në faqen e parë. Dosja nuk duhet të kombinojë mjete juridike nga dy regjime të ndryshme.

Kur zbatohet Rregullorja e AKP-së Nr. 04/2025, ankesat dhe çdo periudhë pezullimi trajtohen nga organet dhe brenda afateve të përcaktuara në atë Rregullore. Kur zbatohet Ligji Nr. 04/L-042, zbatohen mekanizmat ligjorë të shqyrtimit të prokurimit publik dhe afatet përkatëse. Mosmarrëveshjet kontraktuale pas nënshkrimit janë çështje të veçanta dhe zgjidhen në përputhje me kontratën dhe legjislacionin e Kosovës.

31. Integriteti, konflikti i interesit dhe auditimi

Ofertuesit dhe Kontraktori nuk duhet të ofrojnë apo pranojnë ryshfete, marrëveshje të fshehta (koluzion), dhurata të ndaluara ose konflikte interesi të padeklaruara. Konfliktet reale ose të mundshme duhet të deklarohen menjëherë.

Kontraktori duhet të mbajë regjistra të plotë që dokumentojnë ekzekutimin dhe pagesën për të paktën pesë vjet pas Pranimit Përfundimtar, ose më gjatë nëse kërkohet me ligj, dhe të lejojë auditimin nga Autoriteti Kontraktues, PAK-u dhe organet e tjera të autorizuar ligjërisht. Certifikimi i rremë, manipulimi i testeve ose pengimi i auditimit përbëjnë shkelje thelbësore.

32. Ligji në fuqi dhe mosmarrëveshjet kontraktuale

Prokurimi dhe kontrata do t'i nënshtrohen ligjeve të detyrueshme të Republikës së Kosovës. Kontrata duhet të parashikojë negociata në mirëbesim dhe, kur është e përshtatshme, shqyrtim teknik nga ekspertë (jo-detyrues) para fillimit të procedurave gjyqësore. Mosmarrëveshjet kontraktuale të pazgjidhura do të jenë nën juridiksionin e Gjykatës kompetente Komerciale të Republikës së Kosovës.

33. Hierarkia e kontratës

Në rast mospërputhjeje, renditja e përparësisë do të jetë si vijon: ligji i detyrueshëm dhe vendimet e autoritetit; Kontrata e nënshkruar dhe të dhënat e kontratës; kushtet e veçanta; këto Terma të Referencës; sqarimet/shtesat e pranuar; propozimi teknik i pranuar i Kontraktorit; Lista e Çmimeve; dhe dokumentet e tjera. Një kualifikim, supozim ose përjashtim nga ana e Kontraktorit nuk ka efekt ligjor nëse nuk pranohet shprehimisht në Kontratën e nënshkruar.



Aneksi 1 - Struktura e detyrueshme e Listës së Çmimeve

Elem enti	Përshkrimi	Njësia	Sasia e vlerësuar	Çmimi për njësi	Totali
A	Inspektim, diagnostikim, analizë sigurie dhe Plan Rehabilitimi me çmim fiks	lot	1		
B	Rishikim bazë me çmim fiks dhe punë e miratuar	lot	1		
C	Rrota balancuese	secila	40	provizore	
D	Bushinga, mëngë dhe kushineta rrotulluese	secila	60	provizore	
E	Asamble të plotë balancuese Girak Rolle Ø450 ose ekuivalent i miratuar	secila	20		
F	Përpunim mekanik ose rinovim i boshtit dhe bushingut sipas operacionit të përcaktuar	artikull/o rë	provizore		
G	NDT (Testim jo-destruktiv) sipas metodës dhe komponentit	artikull	provizore		
H	Vaj i kutisë së marsheve dhe filtrat përkatës	lot	1		
I	Rehabilitimi i sistemeve elektrike dhe të sigurisë, përfshirë punimet me kablo	lot	1		
J	Sistem i plotë për monitorimin e erës	lot	1		
K	Pajisjet dhe kryerja e testimit të ngarkesës, përfshirë ushtrimin e evakuimit	lot	1		
L	Trajnimi, dokumentacioni operacional, sinjalistika dhe dosja përfundimtare	lot	1		

Lista përfundimtare e çmimeve të ofertës duhet të detajojë llojet e komponentëve, dimensionet dhe operacionet në mënyrë të mjaftueshme për të mundësuar supozime identike për çmimet dhe matje objektive. Shuma totale e vlerësuar duhet të përdorë të njëjtat sasi të parashikuara për të gjithë Ofertuesit.

Aneksi 2 - Matrica e përputhshmërisë teknike të ofertës

Klauzola e TOR (Detyrave të Referencës)	Kërkesa	Përputhshmëria (Po/Jo)	Referenca/dëshmia e tenderit
2-3	Kuadri përkatës ligjor, teknik, i sigurisë dhe i prokurimit		
6-7	Ekzekutimi në dy faza dhe fusha teknike e projektit "Livadhi i Madh"		
8-10	Kontrolli i ndryshimeve, konformiteti i komponentëve dhe cilësia		



Klauzola e TOR (Detyrave të Referencës)	Kërkesa	Përputhshmëria (Po/Jo)	Referenca/dëshmia e tenderit
12-14	HSE (Shëndeti, Siguria dhe Mjedisi), testimet, vënia në punë dhe produktet përfundimtare		
15-16	Programi, përvoja, personeli dhe pajisjet		
17-18	Struktura e çmimit dhe mbrojtja e pagesës		
22-23	Garancitë, sigurimi dhe garancia për 500 orë pune		
28	Dorëzimi DDP dhe detyrimet e importit		

Aneksi 3 - Indeksi minimal i dosjes së pranimit

- ☐ Programi i detajuar i punës dhe plani i mobilizimit;
- ☐ Plani i Cilësisë së Projektit, plani i inspektimit/testimit, përshkrimet e metodologjisë së punës;
- ☐ Gjendja fillestare, Analiza e Sigurisë dhe Raporti i Rehabilitimit;
- ☐ plani i miratuar i riparimit/zëvendësimit dhe Lista e përditësuar e Çmimeve;
- ☐ regjistri i plotë i komponentëve dhe dokumentacioni fotografik;
- ☐ raporte mbi balancuesin, gomën, bushonën, kushinetën, boshtin, levën lëkundëse, drejtimin (alinjamentin), kutinë e shpejtësisë, frenën, kapësen, tensionin dhe strukturën;
- ☐ raporte të testimit joshkatërrues (NDT) dhe certifikata të personelit;
- ☐ vlerësimi i litarit dhe çdo raport inspektimi magnetiko-induktiv;
- ☐ raporte verifikimi për sistemet elektrike dhe ato të sigurisë, si dhe skema të përditësuara;
- ☐ certifikata të materialeve, deklarata konformiteti, certifikata kalibrimi dhe garanci të furnitorit;
- ☐ vizatime të gjendjes pas rehabilitimit, cilësime, parametra dhe kopje rezervë të softuerit/konfigurimit, kur është e aplikueshme;
- ☐ regjistrime të pjesëmarrjes në trajnime/kompetencës;
- ☐ listë e pjesëve të këmbimit dhe mjeteve speciale;
- ☐ dosja e garancisë dhe kontaktet për reagim; dhe
- ☐ Dosja Përfundimtare e Kryerjes së Punimeve me një matricë konformiteti të indeksuar.



Deklarata nën betim

Remonti i përgjithshëm, rehabilitimi teknik, riparimi, testimi dhe vënia në punë e teleferikut dyvendësh me kapëse fikse “Livadhi i Madh” në Qendrën e Skijimit Brezovicë

Autoriteti kontraktues: NSH “Inex Sharr Planina – Brezovica”, nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit

Referenca: _____ | Teleferiku: Livadhi i Madh

Gjuha mbizotëruese: Gjuha Angleze për Kompanitë e jashtme përveç Kroacia, Serbia, BeH dhe Mali i Zi

1 Identifikimi i operatorit ekonomik

Emri ligjor i OE: [plotëso]

Shteti i themelimit dhe adresa e plotë: [plotëso]

Numri i regjistrimit dhe autoriteti lëshues: [plotëso]

Numri tatimor / TVSH dhe shteti lëshues, kur aplikohet: [plotëso]

Personi kontaktues, telefoni dhe emaili: [plotëso]

2 Deklarimi i përshtatshmërisë

Unë, i nënshkruari, në cilësinë e përfaqësuesit të autorizuar të operatorit ekonomik të identifikuar më sipër, deklaroj nën betim se operatori ekonomik dhe personat përkatës i plotësojnë kërkesat e përshtatshmërisë të përcaktuara në dosjen e tenderit dhe nuk janë në rrethana përjashtimi sipas regjimit të prokurimit të përcaktuar në të.

Kur kjo procedurë zhvillohet sipas Ligjit nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik, të ndryshuar dhe plotësuar, vërtetoj se i kam lexuar kërkesat e nenit 65 dhe se operatori ekonomik i përmbush ato. Kjo referencë nuk ndryshon regjimin e përcaktuar në dosjen përfundimtare.

Deklaroj se nuk kemi ofruar ryshfet, nuk kemi lidhur marrëveshje të fshehta për manipulimin e konkurrencës dhe nuk kemi fshehur konflikt interesi. Çdo konflikt aktual ose potencial apo ndryshim relevant do t'i njoftohet menjëherë Autoritetit.

Pranoj përgjegjësinë dhe mundësinë e sanksioneve penale e civile, gjobave, dënimeve dhe dëmeve kur, me dashje ose nga pakujdesia, paraqitet dokument apo deklaratë me të dhëna materialisht të pasakta ose mashtruese.



Deklarata nën betim

3 Dëshmitë dhe operatorët e huaj

Marrim përsipër të dorëzojmë dëshmitë mbështetëse sipas kërkesave, fazës dhe afatit të përcaktuar në dosje dhe në rregullat e zbatueshme. Kjo deklaratë nuk zëvendëson automatikisht dokumentet që kërkohen për verifikim.

Për operatorin e huaj, dokumentet ekuivalente të regjistrimit, tatimeve dhe gjendjes gjyqësore paraqiten nga autoritetet kompetente të vendit të themelimit, sipas kërkesave të dosjes. Dokumentet në gjuhë të tjera shoqërohen me përkthim në një gjuhë të pranuar nga dosja.

Kur një dokument nuk lëshohet ose nuk mbulon një rrethanë të kërkuar, operatori e identifikon saktë atë, arsyeton pamundësinë dhe paraqet provën alternative të lejueshme. Një deklaratë zëvendësuese pranohet vetëm në kushtet e regjimit të zbatueshëm.

Dokument / rrethanë dhe arsyeja, vetëm nëse aplikohet: [plotëso]

Prova alternative dhe autoriteti përkatës: [plotëso]

Shtojcat dhe numri i faqeve: [plotëso]

Në rast konsorciumi, secili anëtar dorëzon deklaratën e vet. Për subjektet e tjera, deklarata kërkohet në masën e përcaktuar në dosje dhe nga rregullat e zbatueshme.

4 Nënshkrimi

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit: [plotëso]

Pozita dhe baza e autorizimit: [plotëso; bashkëngjit autorizimin kur nevojitet]

Vendi dhe data: [plotëso]

Nënshkrimi: _____

Vula, nëse përdoret sipas praktikës ligjore të OE: _____



Formular për dorëzimin e tenderit

Remonti i përgjithshëm, rehabilitimi teknik, riparimi, testimi dhe vënia në punë e teleferikut dyvendësh me kapëse fikse “Livadhi i Madh” në Qendrën e Skijimit Brezovicë

Autoriteti kontraktues: NSH “Inex Sharr Planina – Brezovica”, nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit

Referenca: _____ | Teleferiku: Livadhi i Madh

Gjuha mbizotëruese: Gjuha Angleze për Kompanitë e jashtme përveç Kroacia, Serbia, BeH dhe Mali i Zi

Përdoret për dorëzim fizik kur dosja e lejon. Për dorëzim përmes sistemit elektronik përdoret formulari i sistemit; ky dokument bashkëngjitet vetëm nëse kërkohet. Dorëzimi me email lejohet vetëm kur parashikohet shprehimisht nga regjimi dhe njoftimi përfundimtar.

1 Oferta dhe pranimi i dokumenteve

Në përgjigje të ftesës, ofrojmë realizimin e plotë të punëve për teleferikun “Livadhi i Madh”, sipas ToR-it dhe dosjes përfundimtare, duke përfshirë shtojcat dhe sqarimet e publikuara. Oferta mbulon një sistem të integruar të teleferikut në kuadër të një kontrate dhe nuk krijon lote të veçanta.

Kemi shqyrtuar dhe pranojmë kërkesat detyruese. Çdo sqarim teknik, supozim ose devijim është identifikuar në tabelën teknike dhe nuk konsiderohet i pranuar vetëm pse është deklaruar. Nuk ofrojmë pajisje “siç janë” pa përgjegjësi funksionale, as rikonstruktiv të bazuar në ripërdorimin e instalimeve ekzistuese përveç ndërfaqeve ndihmëse të lejuara shprehimisht në dosje.

2 Çmimi dhe vlefshmëria

Totali pa TVSH: [plotëso] EUR

TVSH e zbatueshme: [plotëso] EUR

Totali me TVSH të zbatueshme: [plotëso] EUR

Totali me fjalë: [plotëso]

Referenca e formularit të ofertës financiare: [plotëso]

Vlefshmëria: [plotëso sipas dosjes] ditë nga afati përfundimtar i dorëzimit.



Formular për dorëzimin e tenderit

3 Afati dhe angazhimet kontraktuale

Punët do t'i përfundojmë sipas pikës 15 të ToR-it: pjesët rezervë dhe pajisjet e përgjithshme, përjashtuar balancerët, brenda 30 ditëve kalendarike nga nënshkrimi i kontratës; 20 balancerët e plotë Girak Rolle Ø450 ose ekuivalenti i aprovuar, brenda maksimum 20 javëve nga paradhënia te prodhuesi; ndërsa instalimin, rehabilitimin, testimin dhe vënien në punë brenda maksimum 30 ditëve pune nga disponueshmëria e të gjithë komponentëve në lokacion dhe dorëzimi formal i kantierit. Pranimi rregullohet me kontratë dhe nuk nënkuptohet nga heshtja, pagesa apo përdorimi i pjesshëm.

Pranojmë garancinë minimale sipas pikës 23 të ToR-it prej 500 orësh operimi nga Pranimi Përfundimtar për punët, pajisjet dhe komponentët e mbuluar, përveç nëse ofrohet garanci më e gjatë. Mënjanimi i defekteve dhe kostot përkatëse rregullohen me kontratë.

Nëse përzgjidhemi, dorëzojmë sigurimin e ekzekutimit prej 10% të çmimit të kontratës, përveç një përqindjeje tjetër të përcaktuar ligjërisht në dosje, me vlefshmëri të paktën 30 ditë pas pranimit. Çdo paradhënie kushtëzohet me garanci të pakushtëzuar për të gjithë shumën. Sigurimi i garancisë dhe mbajtjet zbatohen vetëm sipas kushteve përfundimtare të dosjes.

4 Organizimi dhe përgjegjësia

Mënyra e pjesëmarrjes: [OE i vetëm / konsorcium]

Udhëheqësi i konsorciumit, nëse aplikohet: [plotëso]

Anëtarët, shteti i themelimit dhe pjesa e punës: [bashkëngjit listën]

Nënkontraktorët, shteti, detyrat dhe vlera / përqindja: [bashkëngjit listën]

Kontraktori mbetet përgjegjës për rezultatin e plotë, furnitorët dhe nënkontraktorët. Nënkontraktimi rregullohet sipas pikës 27 të ToR-it; kufiri 40% zbatohet kur zbatohet Rregullorja e AKP-së nr. 04/2025.



Formular për dorëzimin e tenderit

5 Deklaratat për pjesëmarrje

Konfirmojmë se nuk kemi dorëzuar ofertë tjetër për të njëjtën kontratë në kundërshtim me rregullat e pjesëmarrjes. Në rast konsorciumi, të gjithë anëtarët konfirmojnë pjesëmarrjen, përgjegjësinë solidare për ofertën dhe ekzekutimin dhe autorizimin e udhëheqësit. Bashkëngjitet marrëveshja dhe deklarata e nënshkruar nga secili anëtar; nënkontraktori nuk trajtohet si anëtar konsorciumi.

Do të njoftojmë menjëherë ndryshimet relevante dhe do të paraqesim dëshmitë e kërkuara. Pranojmë pasojat e deklaramëve të rreme sipas regjimit të zbatueshëm. Autoriteti mund ta anulojë procedurën vetëm sipas rregullave përkatëse; ky formular nuk autorizon realizim ose dhënie të pjesshme të punëve të integruara të teleferikut dhe nuk kufizon të drejtat ligjore të ankimit.

6 Identifikimi dhe nënshkrimi

Emri ligjor i OE: [plotëso]

Shteti i themelimit dhe adresa e plotë: [plotëso]

Numri i regjistrimit dhe autoriteti lëshues: [plotëso]

Numri tatimor / TVSH dhe shteti lëshues, kur aplikohet: [plotëso]

Personi kontaktues, telefoni dhe emaili: [plotëso]

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit: [plotëso]

Pozita dhe baza e autorizimit: [plotëso; bashkëngjit autorizimin kur nevojitet]

Vendi dhe data: [plotëso]

Nënshkrimi: _____

Vula, nëse përdoret sipas praktikës ligjore të OE: _____

Lista e dokumenteve të bashkëngjitura dhe sqarimeve të pranuar: [plotëso]



Formulari i ofertës

Remonti i përgjithshëm, rehabilitimi teknik, riparimi, testimi dhe vënia në punë e teleferikut dyvendësh me kapëse fikse “Livadhi i Madh” në Qendrën e Skijimit Brezovicë

Autoriteti kontraktues: NSH “Inex Sharr Planina – Brezovica”, nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit

Referenca: _____ | Teleferiku: Livadhi i Madh

Gjuha mbizotëruese: Gjuha Angleze për Kompanitë e jashtme përveç Kroacia, Serbia, BeH dhe Mali i Zi

1 Të dhënat e operatorit ekonomik

Emri ligjor i OE: [plotëso]

Shteti i themelimit dhe adresa e plotë: [plotëso]

Numri i regjistrimit dhe autoriteti lëshues: [plotëso]

Numri tatimor / TVSH dhe shteti lëshues, kur aplikohet: [plotëso]

Personi kontaktues, telefoni dhe emaili: [plotëso]

2 Çmimi i ofertës në euro

Plotësoni çmimin për fushëveprimin e vetëm dhe të integruar të teleferikut “Livadhi i Madh” dhe bashkëngjitni Preventivin e hollësishëm të kërkuar me ToR. Çmimi duhet ta mbulojë rezultatin e plotë dhe nuk krijon lote të veçanta.

Teleferiku	Me TVSH EUR
Livadhi i Madh	[plotëso]
TOTALI	[plotëso]

Totali me fjalë: [plotëso]

Norma dhe baza e TVSH-së / trajtimi tatimor: [plotëso]

Data e ofertës: [plotëso]

Vlefshmëria sipas dosjes: [plotëso] ditë nga afati përfundimtar i dorëzimit.

Mos deklaroni TVSH zero vetëm për shkak se kompania është e huaj. Për çdo trajtim të veçantë identifikoni bazën dhe mënyrën e llogaritjes sipas dosjes. TVSH-ja e importit dhe TVSH-ja e faturimit dallohen në preventiv, pa numërim të dyfishtë. Baza e krahasimit tatimor përcaktohet nga Autoriteti para publikimit.



Formulari i ofertës

3 Përmbajtja e çmimit dhe importi

Çmimi mbulon rezultatin e plotë sipas ToR-it: inspektimin, projektimin kur kërkohet, pajisjet dhe rinovimin, paketimin, ngarkimin, transportin, formalitetet e eksportit dhe importit, detyrimet doganore e tatimore, shkarkimin, montimin, ndërfaqet civile e elektrike, testimin, mbështetjen për inspektim të pavarur, trajnimin, dokumentacionin dhe detyrimet e garancisë sipas kontratës.

Vendi i dorëzimit: Qendra e Skijimit Brezovicë, lokacionet e përcaktuara në dosje.

Kushti i saktë i dorëzimit sipas dosjes: [plotëso]

Importuesi i paraparë dhe përfaqësimi doganor: [plotëso]

Mbështetja lokale e kërkuar nga Autoriteti: [asnje / referenca e matricës së bashkëngjitur]

Mbështetja e Autoritetit vlen vetëm nëse pranohet shprehimisht me shkrim dhe pasqyrohet në dokumentet përfundimtare. Oferta nuk supozon mbështetje të pakonfirmuar ose përjashtime të padeklaruara. Lista e pjesëve rezervë të rekomanduara për dy vjet paraqitet veçmas; në total përfshihen pjesët, mjetet dhe materialet e detyrueshme sipas ToR-it, ndërsa artikujt opsionalë shënohen qartë.

4 Deklarata dhe nënshkrimi

Ofrojmë realizimin sipas dosjes, për çmimin e deklaruar dhe brenda afateve të zbatimit të përcaktuara në pikën 15 të ToR-it. Oferta na obligon gjatë vlefshmërisë së saj. Çmimet në këtë formular, Preventiv dhe formularin e dorëzimit duhet të përputhen; gabimet trajtohen vetëm sipas dosjes dhe rregullave të zbatueshme.

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit: [plotëso]

Pozita dhe baza e autorizimit: [plotëso; bashkëngjit autorizimin kur nevojitet]

Vendi dhe data: [plotëso]

Nënshkrimi: _____

Vula, nëse përdoret sipas praktikës ligjore të OE: _____



Kërkesë për informacione shtesë

Remonti i përgjithshëm, rehabilitimi teknik, riparimi, testimi dhe vënia në punë e teleferikut dyvendësh me kapëse fikse “Livadhi i Madh” në Qendrën e Skijimit Brezovicë

Autoriteti kontraktues: NSH “Inex Sharr Planina – Brezovica”, nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit

Referenca: _____ | Teleferiku: Livadhi i Madh

Gjuha mbizotëruese: Gjuha Angleze për Kompanitë e jashtme përveç Kroacia, Serbia, BeH dhe Mali i Zi

Për: Autoritetin kontraktues, përmes kanalit zyrtar të përcaktuar në njoftimin përfundimtar. Pas shqyrtimit të dosjes, kërkojmë sqarimet e mëposhtme.

Emri i OE dhe shteti i themelimit: [plotëso]

Adresa, personi kontaktues dhe emaili: [plotëso]

Referenca dhe data e kërkesës: [plotëso]

Informacioni i kërkuar

Nr.	Dokumenti dhe pika	Pyetja dhe informacioni i kërkuar
1	[plotëso]	[plotëso]
2	[plotëso]	[plotëso]

Identifikoni skiliftin përkatës dhe referencën e ToR-it, kur aplikohet. Për pyetje shtesë përdorni shtojcë të numërtuar. Kërkesa dorëzohet brenda afatit të shpallur për sqarime; përgjigjet dhe ndryshimet që ndikojnë ofertat u komunikohen njësoj të gjithë tenderuesve. Kërkesa nuk e zgjat vetvetiu afatin e tenderimit.

Emri i përfaqësuesit dhe pozita: [plotëso]

Data dhe nënshkrimi: _____

Vula, nëse përdoret: _____



Kërkesë për sekret afarist

Remonti i përgjithshëm, rehabilitimi teknik, riparimi, testimi dhe vënia në punë e teleferikut dyvendësh me kapëse fikse “Livadhi i Madh” në Qendrën e Skijimit Brezovicë

Autoriteti kontraktues: NSH “Inex Sharr Planina – Brezovica”, nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit

Referenca: _____ | Teleferiku: Livadhi i Madh

Gjuha mbizotëruese: Gjuha Angleze për Kompanitë e jashtme përveç Kroacia, Serbia, BeH dhe Mali i Zi

Për: Autoritetin kontraktues. Kërkojmë trajtimin konfidencial vetëm të informacionit të identifikuar saktësisht më poshtë, sipas pikës 29 të ToR-it dhe rregullave të zbatueshme.

1 Identifikimi i kërkuarit

Emri ligjor i OE: [plotëso]

Shteti i themelimit dhe adresa e plotë: [plotëso]

Numri i regjistrimit dhe autoriteti lëshues: [plotëso]

Numri tatimor / TVSH dhe shteti lëshues, kur aplikohet: [plotëso]

Personi kontaktues, telefoni dhe emaili: [plotëso]

2 Informacioni për të cilin kërkohet mbrojtje

Emri i dokumentit / skedarit: [plotëso]

Faqja, pika, tabela dhe pjesa e saktë: [plotëso]

Përshkrimi i informacionit: [plotëso]

Pronari i informacionit, nëse është palë e tretë: [plotëso]

Baza për trajtim si sekret afarist: [plotëso]

Për çdo kategori tjetër informacioni bashkëngjitni një fletë me të njëjtat të dhëna. Mos shënoni automatikisht tërë ofertën si konfidenciale.



Kërkesë për sekret afarist

3 Arsyetimi i dëmit dhe masat mbrojtëse

Deklarojmë se informacioni i identifikuar nuk është publik dhe se janë marrë masa të arsyeshme për mbrojtjen e tij nga zbulimi. Qasja publike do të dëmtonte materialisht interesat tona legjitime tregtare për arsye konkrete të shënuara më poshtë.

Natyra e dëmit dhe lidhja me zbulimin e informacionit: [plotëso]

Masat e marra për ruajtjen e konfidencialitetit: [plotëso]

Kohëzgjatja e kërkuar e mbrojtjes dhe arsyetimi: [plotëso]

Dokumentet mbështetëse: [plotëso]

4 Kufijtë e kërkesës

Kjo kërkesë nuk pengon zbulimin e detyrueshëm sipas ligjit, transparencën e prokurimit, auditimin ose qasjen nga organet kompetente. Informacioni që duhet të jetë publik nuk mbrohet vetëm për shkak të shënimit "konfidencial". Autoriteti vendos mbi kërkesën sipas regjimit të zbatueshëm; paraqitja e saj nuk garanton pranimin.

Kur dosja kërkon kopje për qasje publike, dorëzohet kopja me pjesët e kërkuara për mbrojtje të mbuluara, së bashku me versionin e plotë për vlerësim. Nuk hiqen të dhëna nga versioni që shqyrton Autoriteti.

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit: [plotëso]

Pozita dhe baza e autorizimit: [plotëso; bashkëngjit autorizimin kur nevojitet]

Vendi dhe data: [plotëso]

Nënshkrimi: _____

Vula, nëse përdoret sipas praktikës ligjore të OE: _____



Kriteret për dhënien e kontratës

Remonti i përgjithshëm, rehabilitimi teknik, riparimi, testimi dhe vënia në punë e teleferikut dyvendësh me kapëse fikse “Livadhi i Madh” në Qendrën e Skijimit Brezovicë

Autoriteti kontraktues: NSH “Inex Sharr Planina – Brezovica”, nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit

Referenca: _____ | Teleferiku: Livadhi i Madh

Gjuha mbizotëruese: Gjuha Angleze për Kompanitë e jashtme përveç Kroacia, Serbia, BeH dhe Mali i Zi

1 Kriteri i vetëm i dhënies

Kontrata i jepet tenderuesit të përgjegjshëm me çmimin total të vlerësuar më të ulët për punët e plota të teleferikut “Livadhi i Madh”, oferta e të cilit plotëson të gjitha kërkesat detyruese ligjore, administrative, të përshtatshmërisë, profesionale, teknike, të sigurisë, financiare dhe kontraktuale. Cilësia dhe kapaciteti vlerësohen sipas parimit plotëson/nuk plotëson, pa pikë shtesë ose pesha të pashpallura.

2 Rendi i vlerësimit

1. Dorëzimi në kohë dhe përputhshmëria administrative.
2. Përshtatshmëria dhe mungesa e shkaqeve për përjashtim.
3. Kapaciteti minimal teknik e profesional.
4. Përputhshmëria me kërkesat detyruese të ToR-it dhe kontratës.
5. Sqarimet dhe verifikimet e lejuara.
6. Krahasimi i çmimit total të vlerësuar për punët e plota të teleferikut “Livadhi i Madh”.

Mangësia materiale nuk korrigjohet me sqarim që krijon ofertë të re ose ndryshon thelbësisht ofertën. Gabimet aritmetike, ofertat jonormalisht të ulëta dhe barazia e çmimeve trajtohen sipas rregullave të shpallura dhe regjimit të zbatueshëm. Çmimi më i ulët nuk kompenson mospërmbyshjen teknike.

3 Përvoja dhe burimet sipas pikës 16 të ToR-it

Tenderuesi duhet të dëshmojë të paktën tri projekte të përfunduara me sukses gjatë dhjetë vjetëve të fundit për remont, rehabilitim, riparim madhor ose vënie në punë të teleferikëve/skilifteve, prej të cilave së paku një projekt të krahasueshëm të teleferikut me kapëse fikse ose me kompleksitet teknik të barasvlershëm. Duhet të sigurojë personelin e kualifikuar, kapacitetin NDT, qasjen në përpunim preciz, pajisjet e kalibruara të testimit dhe kapacitetin e furnizimit me komponentë sipas pikës 16 të ToR-it.



Kriteret për dhënien e kontratës

4 Përputhshmëria teknike sipas ToR

Kërkesa	Minimumi / mënyra e verifikimit
Objekti	Remonti i përgjithshëm, rehabilitimi teknik, riparimi, testimi dhe vënia në punë e një teleferiku ekzistues dyvendësh me kapëse fikse "Livadhi i Madh"; një kontratë e integruar; pa ofertë "siç është".
Identifikimi	Teleferik ekzistues dyvendësh me kapëse fikse Girak Seilbahnen / Minel-Schreder, i instaluar më 1993. Tenderuesi verifikon gjendjen faktike dhe të dhënat e komponentëve.
Punët në balancera	Afërsisht 40 goma të balancerëve dhe 60 bushing, mëngë dhe kushineta rrotulluese; sasi të përkohshme që verifikohen në Fazën 1 dhe aprovohen.
Balancerët e rinj	20 balancera të plotë Girak Rolle Ø450 ose komponentë teknikisht ekuivalentë, të aprovuar dhe plotësisht kompatibilë me instalimin.
Gjendja dhe siguria	Raporti i Gjendjes Bazë dhe Rehabilitimit; NDT; verifikimi mekanik, strukturor, i litarit, elektrik dhe i sistemeve të sigurisë; miratimi në Pikën e Ndalimit 1 para punëve korrigjuese.
Afatet	Pjesët/pajisjet e përgjithshme pa balancera: 30 ditë kalendarike; 20 balancera: maksimum 20 javë nga paradhënia te prodhuesi; punët në lokacion: maksimum 30 ditë pune pas disponueshmërisë së komponentëve dhe dorëzimit formal.
Garancia	Minimum 500 orë operimi nga Pranimi Përfundimtar; pika 23 e ToR-it.

Tabela është përmbledhëse dhe nuk e zëvendëson ToR-in. Plotësohet një tabelë përputhshmërie për fushëveprimin e integruar të teleferikut "Livadhi i Madh", me referenca të sakta të provave. Oferta përmban zgjidhjen teknike, metodologjinë bazë, programin, personelin, nënkontraktorët, dëshmitë për komponentët dhe materialet, garancinë dhe Preventivin e kërkuar me ToR. Vizita rekomandohet fuqishëm, por nuk përbën kriter përjashtimi.



Kriteret për dhënien e kontratës

5 Dokumentet e huaja dhe trajtimi i barabartë

Dosja pranon prova ekuivalente nga shteti i themelimit dhe përcakton gjuhët e pranueshme, përkthimin dhe fazën e verifikimit. Regjistrimi vendor dhe lejet për ekzekutim trajtohen sipas detyrimeve ligjore konkrete; nuk kërkohet automatikisht certifikatë ARBK nga çdo ofertues i huaj. Kapacitetet e konsorciumit ose specialistëve merren në konsideratë sipas ToR-it dhe rregullave të zbatueshme, pa hequr përgjegjësinë e kontraktorit.

6 Baza e krahasimit financiar

Krahasohet çmimi total për fushëveprimin e plotë, të instaluar dhe funksional të teleferikut “Livadhi i Madh”, sipas formularit financiar dhe Preventivit, pas korrigjimeve të lejuara. Autoriteti përcakton paraprakisht trajtimin e TVSH-së dhe kostove të importit dhe e zbaton njësoj për të gjithë. Artikujt opsionalë nuk vlerësohen, përveç kur kërkohen shprehimisht. Çmimi vetëm për pajisje nuk krahasohet me çmimin e instalimit të rehabilituar, testuar dhe vënë në punë.