



PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.71 Tenderska Jedinica Br.48 ZZ Liria Poljoprivredno Zemljište u Rimanište	
Naziv DP-a	Zemljoradnička Zadruga „Liria“ Bardhoš, Priština PRN 144 Naziv i raniji matični broj: Zemljoradnička Zadruga "Devet Jugović" je u potpunosti odgovorna, u Devet Jugović Fi. 1608/90.
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	16.04.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna cena	400 €/ari
Depozit ponude	€ 2,000
Potencijalna kategorija za korišćenje	Stambena
Opis imovine	
Lokacija imovine	Katastarska Zona Rimanište, Opština Priština Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Podaci mape ©2024 Google <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama su date samo za opšte orijentacije i referentne svrhe. Oni možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informacije od pravnog značaja.</i>
Zgrade i zemljište	Imovina za prodaju se sastoji od parcele sa P-71914063-00067-0 površine 4369m ² (43ari 69m ²), sa obradivim zemljištem klase 4 koje se nalazi u Katastarskoj Zoni Rimanište, Opština Priština. Tekstualno i grafičko stanje je u okviru dozvoljene tolerancije. Nema zgrade uključene u ovu prodaju.
Korisnici	Trenutno, parcela koja se nudi na prodaju nije izdata u zakup već je obrađuju lica nepoznata KAP-u.
Ostala imovina	Nema zgrade uključene u ovu prodaju.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti obavezujući.



Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na
prodaji

NSH Liria -Toke bujqesore Rimanishte



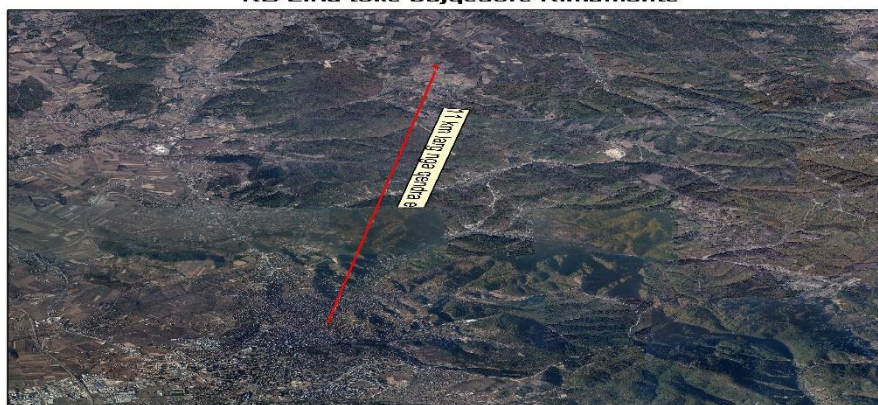
Legjenda

	Parcela
	Nr i Parceles
	Parcelat Rimanishte

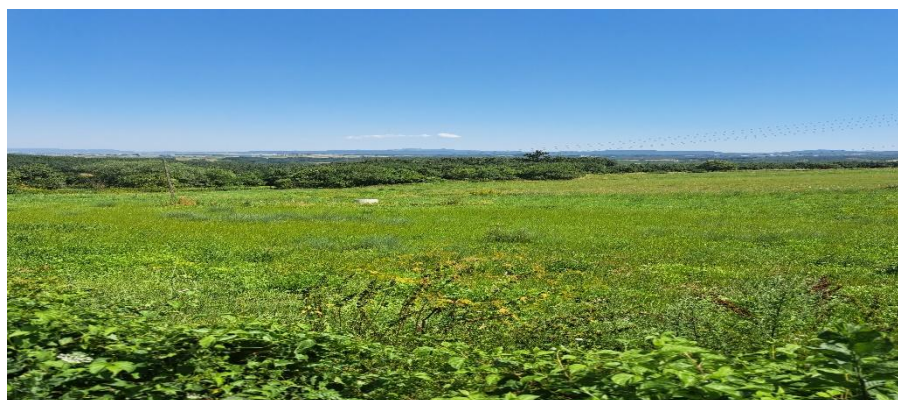
1:2500

Divizioni I Kadastrit
Korrik, 2024

Ortophoto orientuese KB Liria toke bujqesore Rimanishte



1:75000



Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



Izveštaj o obilasku terena

Informacije i dokumentacija za ponudu



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Datë: 11.07.2024

Raport nga vizita në terren - KB Liria - Tokë Bujqësore në Rimanishtë

Më datën 11.07.2024, kemi vizituar pronën e KB Liria, përkatësisht parcelën kadastrale numër 67-0 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Rimanishtë, Komuna Prishtinë.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKTK, shërbimet digjitale) parcela ka këto te dhëna: Parcela me numër P-71914063-00067-0 ka sipërfaqe 4369m² dhe është e regjistruara në emër të P.SH Kombinati Bujqësore - 9 Jugoviq D.S Zem. Zadruga me adrese Nente Jugoviq.

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale që poseduam mund të konstatojmë:

- Parcela shtrihet në veri të Zonës Kadastrale Rimanishtë. Shtrihet në teren me pjerrtësi të lehte në një distancë të vijës ajrore 850m nga qendra e Fshatit Rimanishtë.
- Parcela përbën tërësinë e tokës bujqësore me sipërfaqe 43ari e 69m² (4369m²) me kulture Arë e Klasës 6.
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është brenda tolerancës së lejueshme.
- Nga vizita në teren dhe analiza e te dhënave kadastrale që disponojmë parcela nuk ka qasje në rrugë publike.
- Parcela në teren është në shfrytëzim nga palët e pa njohura për AKP-në dhe e me kulture bujqësore livadh.
- Shih me shumë fotot e terrenit.

zr. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 500 400
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Blerim Jashari

Udhëheqës i Divizionit të Kadastrit

Divizija za Marketing i Javni Tender
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo