



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TE DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

Emri i NSH-së	NSH Rekreaturs, Prishtinë ("Ndërmarrja")
Emri i Ndërmarrjes së Re	Ndër. e Re Rekreaturs SH.P.K. ("Ndërmarrja Subsidiare")
Vendndodhja	Prishtinë
Biznesi/Spektori	Turizëm, rekreacion
Prodhimet	Shërbime turistike
Tregu	Ndër. e Re me lokacionin e saj strategjik ofron mundësinë për të zhvilluar aktivitete komerciale dhe të qiradhënies.
Konkurrenca	Aktualisht tregu është mjaft konkurrues, pasi që në vitet e fundit në Kosovë ka pasur rritje të konsiderueshme të qiradhënies të pronave dhe aktiviteteve komerciale.
Fuqia punëtore	Asnjë punëtor i Ndërmarrjes nuk do të transferohet në Ndërmarrjen e Re.
Ndërtesat dhe tokat	<p>Ndërmarrja e Re Rekreaturs SH.P.K. - përfshinë lokalitetin afarist me sipërfaqe prej përafërsisht 98 m² i cili gjendet në katin përdhës të ndërtesës shumëkatëshe në rrugën Nëna Terezë P+8, afër ndërtesës së Rektoratit në Prishtinë.</p> <p>Nuk ka tokë që do të transferohet blerësit të ri.</p> <p>Aktualisht lokali shfrytëzohet ilegalisht nga palët e treta.</p>
Detyrimet që do të barten:	<ol style="list-style-type: none">(1) Detyrimet neto të NSH-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjatë, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;(2) Detyrimet e papaguara të NSH-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;(3) Detyrimet e NSH-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSH-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;

Rr. Rexhep Mala nr.2
10000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 226 889,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

- (4) Kosto e furnizimit te mallrave dhe shërbimeve (duke mos i përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera për ose ne emër të punëtorëve të NSH-së në kapacitetin e tyre si punëtorë) e mbledhur gjatë rrjedhës normale te biznesit qe:
- a) Është mbledhur gjate periudhës tre mujore qe përfundon ne datën kur deklarata relevante e transferit ka hyre ne fuqi;
 - b) Qe mbetet e papaguar deri ne atë date dhe i ngarkohet biznesit te NSH-se.

**Shikim parcial i
Ndër. Re**



Informata

Departamenti për Shitje
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet për
Ofertë**

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)
Rruga Ilir Konushevci Nr. 8
10000 Prishtinë/Pristina, Kosovo

Rr. Rexhep Mala nr.2
10000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 226 889,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org