



TË DHËNAT PËR ASETIN

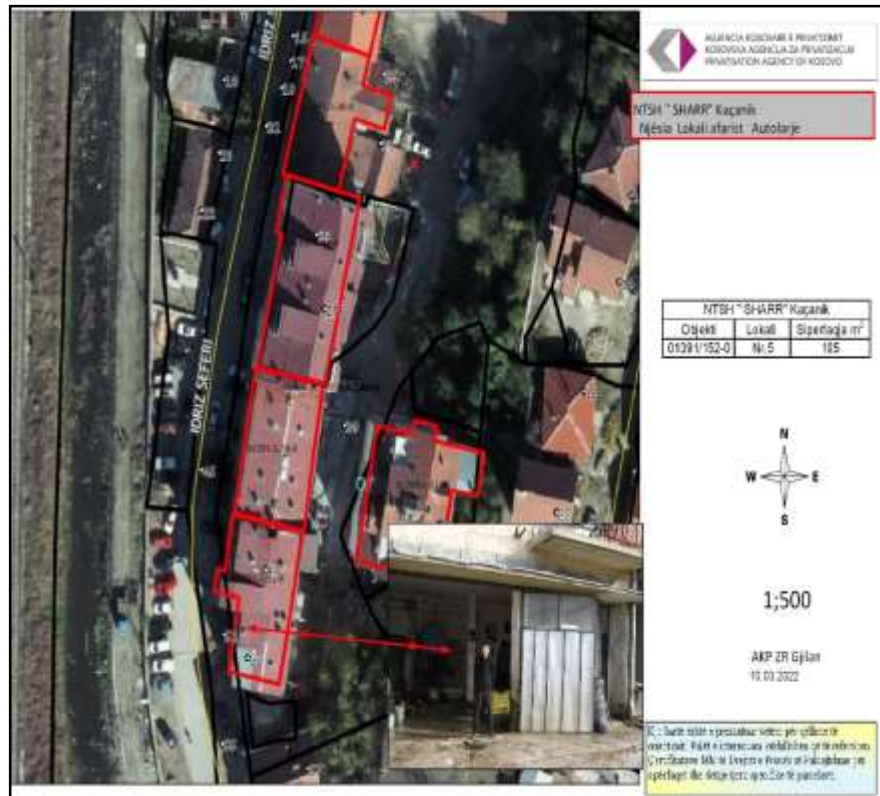
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.55

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 03

NTSH Sharr Lokali 5 në Kaçanik

Emri i NSh.-së	N.Sh.T Sharr Kaçanik ("Ndërmarrja") emrat e mëparshëm: Ndërmarrja e Përbërë "Tregtia e Kosovës" Prishtinë; NSHT me shumicë e pakicë Sharr nga Kaçaniku; Društveno Trgovinsko Preduzeće Šar Kačanik (Fi 801/89)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,500 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Prona gjendet në zonën kadastrale Kaçanik, Komuna e Kaçanikut.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Aseti për shitje përbëhet nga lokali i cili në bazë të Deklaratës së Ish Punëtorëve dhe matjeve interne nga AKP-ja (me shirit-metër) është 105.36 m ² , kurse në bazë të Listës së Aseteve të NSh-së, është në sipërfaqe prej 100m ² , i cili gjendet në përdhesen e ndërtesës për banim kolektivë, afër Shtëpisë së Mallrave, në qendër të Kaçanikut. Lokacioni është i përshtatshëm për zhvillimin e aktivitete të ndryshme afariste.
Ndërtesat dhe tokat	
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT I VIZITËS NË TEREN

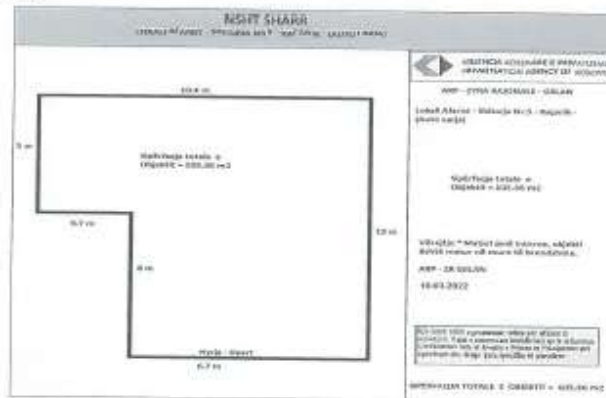
Vizita realizuar nga zyrtari/ët:	Ismail Jakupi-Zyrtar i rastit Riza Januzi- Ekspert Kadastral	<div style="text-align: right;"> Nivëdhënësi   </div>
NSH-ja:	NTSH Sharrri-Kaçanik	
Vendndodhja e asetit /Zona Kadastrale:	Kaçanik	
Aseti/et/parceta/t	-Lokali nr 5 i NTSH Sharr-Kaçanik	
Raport: mujor/ tremujor/i rregullt	Mujor	
Problemi/et /e identifikuar/a nëse ka (Po/Jo)	Po - Sipas listës së aseteve të NTSH Sharrri lokali i ka 100 m ² kurse nga gjendja faktike në teren sipërfaqja e lokalit i ka 105.36m ² .	
Datë e Vizitës	10 Mars 2022	

Lokali 105m² gjendet në katin përdhës në objektin e banuar kolektiv me numër 01391/152/0,-lokali është në gjendje jo funksionale po ashtu nuk është kyçur në rrejtin elektrik dhe rrejtin e ujësjellësit. Është plotësisht i demoluar nga pamundësia e investimit për ruajtjen e objektit.

Ortofoto



Skica



Foto



Informatat

Dokumentet e Ofertimit

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 1090
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Foto e lokalit nga ana e mbrendshme.



4 nga 4