



<b>PODACI O IMOVINI</b> <b>Prodaja Imovine Putem Likvidacije Br.69</b> <b>Tenderska Jedinica Br.13</b> <b>PIK Poljoprivreda-Parcela 576-2 u KZ Videji</b>	
<b>Naziv DP-a</b>	DP-e "Poljoprivreda" ("Preduzeće")
<b>Vrsta prodaje</b>	Prodaja putem likvidacije zapečaćenim ponudama
<b>Dan ponude</b>	Dana 30.10.2024 od 10:00 do 12:00, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
<b>Depozit ponude</b>	5,000 Evra Selo Videja, Opština Klina
<b>Lokacija imovine</b>	<a href="#">Pogledajte ovu nekretninu na Google map</a> <i>Podaci mape ©2024 Google</i> Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije
<b><u>Opis imovine</u></b>	Ova prodaja nudi katastarsku parcelu br.576-2 sa površinom od 4ari 97m <sup>2</sup> (497m <sup>2</sup> ), klasifikovan kao pašnjak 1 klase u KZ Videja, koji se nalazi u selu Videja, opština Klina. Imovina ima pristup javnom putu br. 636 i oko 6m <sup>2</sup> površine asfaltnog puta se nalazi u okviru parcele br. 572-2.
<b>Zgrade &amp; zemljište</b>	U ovoj prodaji nema zgrade
<b>Stanari</b>	Imovina se ne obrađuje
<b>Druga imovina</b>	Nema
<b>Obaveze koje treba preneti</b>	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.

Fotografija/fotografije  
ili druge informacije  
u vezi imovine na  
prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb-stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KBI Bujqësia, Parcela nr.576-2 z.k Videjë, Klinë

Me datë 25.06.2024 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KBI Bujqësia, konkretisht parcelën me nr.576-2 z.k Videjë, Komuna e Klinës.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të KBI Bujqësia, me sipërfaqe prej 497m<sup>2</sup> dhe kulturë bujqëore-kullosë e klasës 1.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr. 576-2 z.k Videjë, Komuna e Klinës.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.576-2 ka qasje në rrugën publike nr.636 (rrugë e asfaltuar);
2. Nuk evidentohet ndonjë objekt brenda parcelës nr.576-2;
3. Përafërisht 6 m<sup>2</sup> e sipërfaqes së rrugës së asfaltuar shtrihet brenda parcelës nr.576-2.
4. Në parcelën nr.576 ekziston një kanal i betonuar i ujërave.



Fotografitë e mëposhtme prezantojnë gjendjen faktike të parcelës nr. 576-2 z.k Videjë, Klinë:



Pamje e parcelës nr.576-2 z.k Videjë, Komuna e Klinës

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal *[Signature]*  
M.C.M- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve *[Signature]*

AKP- ZR PEJË/Qershor 2024

## Informacije

## Dokumentacija za prodaju

Divizija za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo