



PODACI O IMOVINI

**Prodaja imovine putem likvidacije Broj 67
Tenderska Jedinica br.01
ZZ Priluzje Parcela 00118-0**

Naziv DP-a	Zemljoradnicka Zadruga "Priluzje" - Fi- 904/90 (" Preduzeće ")
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	Dana 31.07 2024 u Sali Konferencija "GRAND HOTEL" u Prištinu.
Depozit Ponude	5,000 €
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije
Lokacija Imovine	Imovina se nalazi u Katastarskoj Zoni Priluzje u selu Priluzje (blizu železnice).
Opis Imovine Zgrade i Zemljište	<p>ZZ Priluzje Parcela 0118-0, se sastoji od poljoprivrednog zemljišta 3 klase, koja se nalazi u selu Priluzje, a koja obuhvata površinu od 4725 m² (47 ari i 25 m²), u skladu sa uverenjem o imovini.</p> <p>Ne postoje objekti koji će biti prebačeni na novog kupca.</p>
Korisnici	<p>Prema izveštaju sa terena nema ilegalne gradnje ali ista se obradjuje od strane nepoznatih osoba. Takodje prema izveštaju sa terena parcela se nalazi na severnoj stani Katatarske Zone Preluzje, u obliku je kvadrata, ali nema pristup putevima, što predstavlja problem ove imovine.</p> <p>Važno: Potencijalni kupci će biti dužni da urade istragu zbog situacije. KAP neće preuzeti nikakvu odgovornost za bilo kakve troškove ili terete koji nastanu kasnije.</p>
Obaveze koje će biti prenete	Nijedno od obaveza se neće preneti na potencialnog investitora, ipak potencijalni kupac treba imati k'znanju da kod prenosa imovine može biti primenljiv porez na imovinu.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografi
je ili
Drugi podaci o
imovinu
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://vvv.pak-ks.org>.



Izveštaj o poseti na
terenu



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN
IZVEŠTAJ SA TERENSKJE POSIETE

NSh "KB Prelluzhe", ZK Prelluzhë

Pjesëmarrësit: Srđan Milintijević
Učesnici: Agim Hasani
Salih Ahmetaj

Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve
Svrha: Identifikacija imovine na terenenu, stanja i problema

Data: 25.04.2024¹
Datum:

Sipërfaqja/Površina	4725m ² (Certifikatë)
Përshkrimi²/Opis	Parcela ndodhet në pjesën veriore të Zonës Kadastrale dhe ka një formë të përshtatshme fizike (gjeometrike), pothuajse katrore. Qasje në rrugë nuk ka. Parcela se nalazi na sjeveru Katastarske Opstine i ima pagodan fizicki (geometrijski) oblik, gotovo kvadratni. Pristup putu nema.
Problemet/Problemi	Qasje në rrugë Pristup Putu
Rekomandime/Preporuke	

Raporti u përgatit nga:
Salih Ahmetaj
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreterisha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Kjo aset është vizituar disa here, dhe vizita e fundit kishte për qëllim njoftimin e Zyrtarit të ri të NSh me asetin
Ovaj asset je posjecen nekoliko puta i zadnji posjet imao je za cilj upoznavanje novog Sluzbenika DP sa asetom

² Shih paraqitjen me ortofoto
Pogledaj prikaz sa ortofotom

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na web stranici KPA: <http://vv.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije

Tenderska dokumentacija

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

Faks: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br. 55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na web stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.