



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

FINANSIJSKI PREGLEDI POVERENIČKIH FONDOVA

ZA PERIOD KOJI JE ZAVRŠEN 31. DECEMBAR 2014

TABELE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Izveštaji prema članu 20 zakona br. 04/L-034 O Kosovskoj agenciji za privatizaciju:

član 20: Izveštaji, budžet i računi

član 20.1.1.2. finansijski pregledi povereničkih fondova

30 JANUAR 2015



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

FINANSIJSKI PREGLEDI POVERENIČKIH FONDOVA

ZA PERIOD KOJI JE ZAVRŠEN 31 decembar 2014

TABELE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Izveštaji prema članu 20 zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju

Član 20: Izveštaji, budžet i računi

Član 20.1.1.2. finansijski pregledi povereničkih sredstava

SADRŽAJ

Br.	Naziv izveštaja	Strana
1.	Izjava o predstavljanju finansijskih pregleda	
2.	Pregled stanja bankovnih računa u CBK prema vrsti povereničkih sredstava	1
3.	Pregled stanja računa i rezime gotovinskog toka	2
4.	Pregled stanja računa i rezime gotovinskog toka januar – decembar 2014	3
5.	Beleške za razjašnjenje finansijskih pregleda	4-23
TABELE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA POVERENIČKIH FONDOVA Strana 1-36		
Tabela 1.	Rezime prihoda od privatizacije i likvidacije prema regionionima	1
Tabela 2.	Rezime prihoda i ishoda privatizacije	2

Br.	Naziv izveštaja	Strana
Tabela 3.	Rezime i detalji prihoda i ishoda likvidacije prema regionima	3-6
Tabela 4.	Pregled isplata za 20% za radnike drustvenih preduzeca	7
Tabela 5.	Izveštaj o zarađenoj kamati na bankovnim računima i broj računa	8
Tabela 6.	Broj transakcija za različite fiskalne godine	9
Tabela 7.	Izveštaj o obavezama	10
Tabela 8.	Izveštaj o mogućim obavezama	11
Tabela 9.	Izveštaj o naplativim računima	12
Tabela 10.	Finansijski pregled računa privatizacije	13-14
Tabela 11.	Finansijski pregled računa likvidacije	15-17
Tabela 12.	Finansijski pregled računa povereničkog novca DP-a	18-19
Tabela 13.	Finansijski pregled računa komercijalizacije	20
Tabela 14.	Finansijski pregled računa povereničkog novca za 20% za radnike	21
Tabela 15.	Finansijski pregled računa depozita (ponuđača) u privatizaciji	22-23
Tabela 16.	Finansijski pregled računa takse (ponuđača) u privatizaciji	24-25
Tabela 17.	Finansijski pregled računa depozita (ponuđača) u likvidaciji	26-27
Tabela 18.	Finansijski pregled računa takse (ponuđača) u likvidaciji	28-29
Tabela 19.	Finansijski pregled računa za žalbe u likvidaciji	30
Tabela 20.	Finansijski pregled računa za Osnivački kapital	31
Tabela 21.	Finansijski pregled računa za Rezervni fond	32-33
Tabela 22.	Finansijski pregled računa donatora	34
Tabela 23.	Finansijski pregled računa za administrativnu taksu Agencije	35
Tabela 24.	Finansijski pregled računa za oročene depozite	36

Br.	Naziv izveštaja	Strana
IZVEŠTAJ AKTIVNOSTI I PLAN SPROVOĐENJA PREPORUKA REVIZIJE		
1.	Plan sprovođenja preporuka u vezi sa Izveštajem revizije KGR za finansijskih pregleda Fonda privatizacije i KAP-a za period januar –decembar 2014	1-6
2.	Izveštaj aktivnosti Kosovske agencije za privatizaciju	1-71



DEKLARACIJA POVODOM PREZENTACIJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA O POVERENIČKIM FONDovima

Za: Upravni Odbor, Kosovska Agencija za Privatizaciju

Prema našem mišljenju, priloženi konsolidovani finansijski izveštaji o povereničkim fondovima i beleške s objašnjenjima ovih izveštaja za period završen 31 decembar 2014 su pripremljeni u skladu sa Računovodstvenim Standardima Međunarodnog Javnog Sektora "Finansijsko Izveštavanje pod Računovodstvom na Bazi Gotovine". Ovi finansijski izveštaji se čvrsto drže svih zahteva izveštavanja "Regulative o Okviru Izveštavanja Finansijskih Izveštaja o Povereničkim Fondovima" odobren 23 februara 2011 od Odbora Direktora i zasnivaju se na propisno održanim finansijskim zapisima.

Ova deklaracija je priložena u vezi sa prezentacijom finansijskih izveštaja o povereničkim fondovima budžetske organizacije **Kosovske Agencije za Privatizaciju (KAP)** za period završen 31 decembar 2014.

Mi potvrđujemo, prema našem najboljem saznanju i verovanju, da:

- Nije bilo nepravilnosti koje uključuju menadžment ili zaposlene koje mogu imati materijalne posledice na finansijske izveštaje;
- Informacije, dostavljene i prezentovane u finansijskim izveštajima u vezi sa identifikacijom fondova i njihovog trošenja povezano sa Povereničkim Fondovima, su kompletne i tačne;
- Informacija u vezi sa prikupljanjem troškova je tačna;
- Nema drugih bankovnih računa koji su povezani povereničkim fondovima osim onih bankovnih računa navedenih u finansijskim izveštajima i ova specifikacija je kompletna i tačna kao od 31 decembar 2014;
- Nije bilo neusaglašenosti sa zahtevima regulatornih organa, koje mogu imati materijalne posledice na finansijske izveštaje u slučaju neusaglašenosti;
- Nema nerešenih (pravnih) žalbi koje mogu imati materijalne posledice na finansijske izveštaje;
- Sve obaveze, stvarne i moguće, i sve garancije koje smo dali trećim stranama su arhivirane i/ili obelodanjene, prema potrebi;
- Svi krediti eksternim partijama su arhivirani i/ili obelodanjeni, prema potrebi;
- Nije bilo događaja sledstvenih periodu a koji zahtevaju prilagođavanja ili obelodanjivanje u finansijskim izveštajima ili Beleškama pri njima.

Prema našem mišljenju, priloženi konsolidovani finansijski izveštaji povereničkih fondova daju istinitu i fez prezentaciju finansija i finansijskih transakcija povereničkih fondova **Kosovske Agencije za Privatizaciju** za period završen 31 decembar 2014.

Avni J. JASHARI, CA, CFE, IS
VD. Zamenika upravnog direktora - Likvidacija
Kosovska Agencija za Privatizaciju
potpisano

Adem Selishta
VD. Direktor Finansija i Budžeta
Kosovska Agencija za Privatizaciju
potpisano

Datum: 30 Januar 2015

izveštaji potpisani
za period od30-Jan-15
31-Dec-14

Tekući računi

Računi oročenja

Ukupno

31-Dec-14
131-Dec-14
231-Dec-14
3=1+231-Dec-13
431-Dec-12
531-Dec-11
631-Dec-10
731-Dec-09
831-Dec-08
9

Tabela 1: BILANS RAČUNA U CBK PO KATEGORIJI		IZNOS	IZNOS	IZNOS	IZNOS	IZNOS	IZNOS	IZNOS	IZNOS	
1	Privatizacija	50,614,070	190,454	50,804,524	122,250,942	210,850,705	279,466,900	278,534,087	259,719,544	261,147,260
2	Likvidacija	453,109,850	4,309,546	457,419,396	385,590,737	273,474,558	267,860,645	214,480,470	175,188,793	123,626,811
3	Poverenički novac DPa	5,070,894	-	5,070,894	6,893,134	5,971,317	5,401,324	5,691,148	3,388,895	5,673,507
4	Komercijalizacija	3,667,287	-	3,667,287	3,667,287	3,667,287	4,115,381	3,520,026	3,567,460	2,940,103
5	Ostvarivanje prava radnika	24,932,761	-	24,932,761	27,809,806	30,926,511	20,963,568	9,662,836	132,986	147,085
6	Deponovane ponude za privatizaciju	51,738	-	51,738	321,749	1,749,269	2,016,346	3,139,227	3,391,091	4,718,572
7	Naknada za podnošenje tendera za privatizaciju	267,527	-	267,527	267,537	49,860	2,231,034	1,892,396	1,428,339	1,080,181
8	Deponovane ponude za likvidaciju	182,325	-	182,325	1,043,427	928,663	1,594,671	1,371,067	638,468	1,378,924
9	Naknada za registraciju likvidacije	336,510	-	336,510	223,503	74,417	308,096	195,846	49,642	50,007
10	Depozit komisije za razmatranje likvidacije	25	-	25	25	0	9,915	8,519	-	-
11	Osnivački kapital KAPa	1,109,549	-	1,109,549	1,109,549	1,109,549	1,105,722	1,095,678	1,094,207	1,091,134
12	Rezervni fond KAPa	1,514,217	-	1,514,217	1,300,459	1,009,718	590,787	2,591,945	2,433,523	1,451,204
13	Donatori	8,463	-	8,463	8,463	8,463	8,435	8,359	8,347	8,330
14	Administrativna tarifa KAPa	16,935,553	500,000	17,435,553	19,841,679	19,583,043	-	-	-	-
15	Trenutni novac na računu na vremenski deponovanim računima	1	-	1	0	0	89,844	1,696	-	-
16	Ulaganje u Vladine trezorske zapise	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	BILANS povereničkih fondova	557,800,769	5,000,000	562,800,769	570,328,298	549,403,359	585,762,669	522,193,299	451,041,297	403,313,119

18 **UKUPNO FONDOVI (tekući računi i računi oročenja): 562,800,769.13 €**

Bilans računa (oročeni depoziti) u CBK je	557,800,769.13
Vremenski deposit u Raiffeisen Banci	5,000,000.00 €
UKUPAN IZNOS POVERENIČKIH SREDSTAVA	562,800,769.13

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

REZIME IZJAVE PROTOKA NOVCA PREMA VRSTI RAČUNA
za transakcije sa trećim stranama i unuštiranje transakcije

1. juli 2003. do 31-Dec-14

1-Jul-03		31-Dec-14 Tok gotovine od 1. jula 2003. do gorenavedenog datuma			31-Dec-14 Tok gotovine od 1. jula 2003. do gorenavedenog datuma		31-Dec-14	
		transakcije sa spoljnim strankama	transakcije sa spoljnim strankama	transakcije sa spoljnim strankama	unutrašnje transakcije	unutrašnje transakcije	unutrašnje transakcije	
1		2	3	4=2-3	5	6	7=5-6	8=1+4+7
KATEGORIJA RAČUNA U CBK	BILANS NA POČETKU	priliv	odliv	Stanje	priliv	odliv	Stanje	BILANS NA KRAJU
1 Privatizacija	-	622,875,169	121,064,830	501,810,339	50,376,472	501,382,287	(451,005,815)	50,804,524
2 Likvidacija	-	98,020,830	51,105,469	46,915,360	442,158,064	31,654,028	410,504,036	457,419,396
3 Poverenički novac DPa	-	16,288,659	6,275,962	10,012,697	397,453	5,339,256	(4,941,803)	5,070,894
4 Komercijalizacija	-	5,507,257	1,173,406	4,333,851	138	666,703	(666,564)	3,667,287
5 Ostvarivanje prava radnika	-	233,068	16,940,648	(16,707,580)	42,628,530	988,189	41,640,342	24,932,761
6 Deponovane ponude za privatizaciju	-	173,775,286	144,192,131	29,583,155	3,683,943	33,215,360	(29,531,417)	51,738
7 Naknada za podnošenje tendera za privatizaciju	-	3,294,390	1,022,322	2,272,068	982,845	2,987,386	(2,004,541)	267,527
8 Deponovane ponude za likvidaciju	-	40,234,937	33,030,841	7,204,095	156,763	7,178,533	(7,021,771)	182,325
9 Naknada za registraciju likvidacije	-	926,031	169,566	756,465	-	419,955	(419,955)	336,510
10 Depozit komisije za razmatranje likvidacije	-	22,979	13,136	9,843	-	9,818	(9,818)	25
11 Osnivački kapital KAPa	-	1,132,178	22,629	1,109,549	-	-	-	1,109,549
12 Rezervni fond KAPa	-	185,410	2,226,203	(2,040,792)	9,168,947	5,613,938	3,555,009	1,514,217
13 Donatori	-	8,475	12	8,463	-	-	-	8,463
14 Administrativna tarifa KAPa	-	752,974	22,527,142	(21,774,168)	39,642,196	432,475	39,209,721	17,435,553
15 Trenutni novac na računu na vremenski deponovanim računima	-	1	-	1	-	-	-	1
16 Ulaganje u Vladine trezorske zapise	-	-	-	-	-	-	-	-
BILANS povereničkih fondova	-	963,257,644	399,764,297	563,493,347	589,195,351	589,887,928	(692,577)	562,800,769

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

PREGLEDNI IZVEŠTAJ O TOKU GOTOVINE PREMA VRSTI RAČUNA
za unutrašnje transakcije za trećim stranama i unutrašnje transakcije

1. januar 2014. do 31-Dec-14

Tabela 4

	1-Jan-13	31-Dec-14 Tok gotovine od 1. januara 2013. do gorenavedenog datuma			31-Dec-14 Tok gotovine od 1. januara 2013. do gorenavedenog			8=1+4+7
		transakcije sa spoljnim strankama	transakcije sa spoljnim strankama	transakcije sa spoljnim strankama	unutrašnje transakcije	unutrašnje transakcije	unutrašnje transakcije	
		2	3	4=2-3	5	6	7=5-6	
KATEGORIJA RAČUNA U CBK	BILANS NA POČETKU	priliv	odliv	Stanje	priliv	odliv	Stanje	BILANS NA KRAJU
1 Privatizacija	122,250,942.15	2,025,930	4,430,831	(2,404,901)	2,012,905	71,054,423	(69,041,518)	50,804,524
2 Likvidacija	385,590,737.35	13,793,415	6,141,553	7,651,861	67,708,982	3,532,184	64,176,798	457,419,396
3 Poverenički novac DPa	6,893,134.32	1,050,901	635,630	415,270	-	2,237,511	(2,237,511)	5,070,894
4 Komercijalizacija	3,667,286.74	-	-	-	-	-	-	3,667,287
5 Ostvarivanje prava radnika	27,809,806.38	735	10,489,071	(10,488,336)	8,420,446	809,155	7,611,291	24,932,761
6 Deponovane ponude za privatizaciju	321,749.28	845,000	845,009	(9)	190,000	460,002	(270,002)	51,738
7 Naknada za podnošenje tendera za privatizaciju	267,537.25	30,900	30,910	(10)	100,000	100,000	-	267,527
8 Deponovane ponude za likvidaciju	1,043,426.72	5,044,494	4,664,652	379,842	-	1,240,944	(1,240,944)	182,325
9 Naknada za registraciju likvidacije	223,502.52	144,839	31,832	113,007	-	-	-	336,510
10 Depozit komisije za razmatranje likvidacije	25.00	-	-	-	-	-	-	25
11 Osnivački kapital KAPa	1,109,549.39	-	-	-	-	-	-	1,109,549
12 Rezervni fond KAPa	1,300,458.58	758	-	758	283,000	70,000	213,000	1,514,217
13 Donatori	8,463.19	-	-	-	-	-	-	8,463
14 Administrativna tarifa KAPa	19,841,679.29	406,614	3,572,177	(3,165,563)	943,995	184,559	759,436	17,435,553
15 Trenutni novac na računu na vremenski deponovanim računima	0.31	-	-	-	-	-	-	0
16 Ulaganje u Vlade trezorske zapise	-	-	-	-	-	-	-	-
BILANS povereničkih fondova	570,328,298	23,343,585	30,841,666	(7,498,080)	79,659,329	79,688,778	(29,449)	562,800,769

Adem Selishta

VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi

VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

FINANSIJSKI PREGLEDI
ZA PERIOD KOJI JE ZAVRŠEN 31. DECEMBAR 2014

Beleške za razjašnjenje finansijskih pregleda



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

BELEŠKE ZA RAZJAŠNENJE

FINANSIJSKIH PREGLEDA POVERENIČKIH FONDOVA

Za period koji je završen 31. decembra 2014.

Beleška 1: Rezime važnih metoda računovodstva:

1.1. Osnov za sastavljanje finansijskih pregleda:

Finansijski pregledi Kosovske agencije za privatizaciju (KAP) su sastavljeni u skladu sa MSRJV (Međunarodnim standardima računovodstva za Javni sektor) zasnovani na gotovini – Finansijsko izveštavanje prema principu računovodstva zasnovanom na gotovini.

Ovi finansijski pregledi ispunjavaju sve obaveze izveštavanja koje proizilaze iz „Uredbe o Okviru izveštavanja finansijskih pregleda povereničkih sredstava“ koja je odobrena od Upravnog Odbora 23. Februara 2011. i zasnivaju se na finansijskim podacima koji su pravilno držani.

Beleške za razjašnjenje finansijskih pregleda su sastavni deo za shvatanje finansijskih pregleda i treba ih pročitati zajedno i u vezi sa finansijskim pregledima.

Računovodstvene politike su dosledno primenjene tokom celog perioda izveštavanja.

1.2. Izveštajni subjekat:

Kosovska agencija za privatizaciju je osnovana prema zakonu br. 03/L-067 (na snazi od 1. jula 2008), izmenjen zakonom br. 04/L-034 koji je stupio na snagu 21. septembra 2011. Kosovska agencija za privatizaciju (KAP) kao nezavisan javni organ sa punom pravnom sposobnošću je naslednik (što se tiče društvenih preduzeća) bivše Kosovske povereničke agencije (KPA) koja je bila osnovana prema Uredbi UNMIK-a br. 2002/12, izmenjena Uredbom UNMIK-a br. 2005/18.

Izveštajni period Kosovske agencije za privatizaciju u ovim finansijskim pregledima je od 1. januara 2014 do 31. decembra 2014. U ovim finansijskim pregledima predstavljeni su izveštaji koji prikazuju finansijske podatke od 1. jula 2003 do 31. decembra 2014. Izveštaji o finansijskim pregledima su prikazani u Tabeli sadržaja finansijskih pregleda.

Finansijski pregledi su o Povereničkim fondovima Kosovske agencije za privatizaciju (KAP). Finansijski pregledi predstavljaju izveštajni subjekat onako kako je predviđeno Zakonom o Upravljanju javnim finansijama i odgovornosti i članom 20 Zakona o Kosovskoj agenciji za privatizaciju.

Kosovska agencija za privatizaciju se kontroliše od Upravnog Odbora Kosovske agencije za privatizaciju. Kosovska agencija za privatizaciju izveštava Skupštinu Republike Kosovo na godišnjoj osnovi.

Kosovska agencija za privatizaciju je od 2012. godine do 31. decembra 2014. prenela ukupan iznos od EUR 20,348,000.00 EUR (Dvadeset miliona i tri stotine četrdeset osam hiljada evra) na bankovni račun (gorenavedenog) trezora.

1. Tokom 2011. godine prenela je iznos od 1.8 milion EUR za finansiranje administrativnih i operativnih aktivnosti.
2. Za fiskalnu godinu 2012 iznos od EUR 8,200,000.00 (osam miliona i dve stotine hiljada evra) prenet je 28. maja 2012. za finansiranje administrativnih i operativnih aktivnosti;
3. Za fiskalnu godinu 2013 iznos od EUR 8,048,000.00 (osam miliona i četrdeset osam hiljada evra) prenet je 28. decembra 2012. za finansiranje administrativnih i operativnih aktivnosti; dhe
4. Za fiskalnu godinu 2014 iznos od EUR 2,300,000.00 (dva miliona i tri stotine hiljada evra) prenet je 18. novembra 2014. za finansiranje administrativnih i operativnih aktivnosti prema odobrenog budžetu za 2014. godinu.

Agencija je dostavila dopis za usklađivanje bankarskog bilansa računa administrativne takse koji je otvoren u Trezoru. Bankarski bilans do 31. decembra 2014. prema podacima agencije je ukupno EUR 1,315,428.29. Dodatan preneti iznos za pokrivanje budžeta odobrenog od Skupštine Kosova za 2015. godinu za KAP iznosu ukupno EUR 5,500,000.00.

U skladu sa zakonom o osnivanju KAP-am glavna aktivnost KAP-a je privatizacija društvenih preduzeća (DP) putem metode spin off-a, likvidacije i dugoročnog izdavanja pod zakup.

Druga aktivnost KAP-a je upravljanje, restrukturiranje i likvidacija društvenih preduzeća.

Kosovska agencija za privatizaciju upravlja društvenim preduzećima na Kosovu i drži ova Preduzeća u poverenju. Kao administrator u poverenju, KAP je zadužena za „očuvanje i povećanje“ vrednosti DP-a.

Kosovska agencija za privatizaciju ne kontroliše druge subjekte koji su/ili mogu biti konsolidovani svojim aktivnostima u ovim finansijskim pregledima.

1.3. Izveštavanje o transakcijama preko računa KAP-a:

KAP upravlja i kontroliše troškove i prihode povereničkih sredstava preko povereničkih računa otvorenih u Centralnoj Banci Kosova. KAP prenosi isplate nakon što je ovlašćen nalog za bankarski prenos prema bankarskim procedurama KAP-a.

Beleške u vezi sa vrstama povereničkih računa navedene su u beleški 4a.

1.4. Izveštajna valuta:

Izveštajna valuta je Euro (€). Svi iznosi u finansijskim pregledima su predstavljeni u stvarnim vrednostima a ne u hiljadama ('000), osim ako je drugačije naglašeno u odgovarajućem izveštaju.

1.5. Datum odobrenja finansijskih pregleda:

Izdavanje finansijskih pregleda povereničkih fondova je ovlašćeno 30. januara 2015. od strane: Avni Jashari, v.d. Zam. Upravnog Direktora, Likvdacija i Adem Selishta, v.d. Direktora finansija i budžeta u Kosovskoj agenciji za privatizaciju.

1.6. Softver koji se koristi za finansijske preglede i finansijske izveštaje:

Direktor finansija i budžeta, dizajnirao je program u Microsoft Excel-u za finansijsko upravljanje povereničkim fondovima, za pripremanje finansijskih izveštaja i finansijskih pregleda koji se još uvek koristi i ispunjava sve potrebe kao softver za bankarsko usklađivanje, za izradu raznih finansijskih pregleda kako je predviđeno Zakonom o upravljanju javnim finansijama i odgovornosti i članom 20 Zakona o Kosovskoj agenciji za privatizaciju.

Osoblje KAP-a koje radi u ovom softveru je:

- Adem Selishta, v.d. Direktora finansija i budžeta: ažurira, rešava probleme softvera, nadgleda bankarsko usklađivanje;
- Korab Lufi, v.d. Šefa Jedinice za upravljanje fondovima: rešava probleme softvera, nadgleda bankarsko usklađivanje, unosi podatke i kategorizuje sve transakcije, usklađuje bankovne račune;
- Valon Fetahu, kategorizuje transakcije i usklađuje bankovne račune;
- Melita Cana, Korab Lufi dhe Nora Budima: pripremaju bankarske transfere.

Melita Cana, Korab Lufi i Nora Budima: priprema bankarskih prenosa

Čuvanje kopija podataka u softveru: Čuvanje finansijskog izveštaja obavlja se referencom datuma (npr. referenca "141231- izveštaj o računima u CBK" treba pročitati kao u nastavku: Izveštaj o računima u CBK za datum 31. decembar 2014). Drugo čuvanje se vrši u glavnom disku na dva različita kompjutera, u serveru informacione tehnologije KAP-a na mreži zajedničkog dosijea za finansijske izveštaje. Jedinica informacione tehnologije na automatski način pravi dnevne kopije (eng. shadow copy) podataka na serveru na elektronski način kao i nedeljne kopije u formatu magnetskih traka. Nakon dostavljanja finansijskih pregleda prave se tri kopije na CD-u (Compact Disc).

1.7. Tabele za automatsko proveravanje grešaka:

Dizajnirano je 36 tabela koje automatski proveravaju da li se generišu isti rezultati koji se uzimaju iz različitih referentnih tačaka. U slučaju pogrešnog upisa podataka u softveru, ove tabele automatski generišu razliku u rezultatima i formatizuju se crvenom bojom ćelije i u zatamnjenom su formatu („bold“).

1.8. Ovlašćenja na bankovnim računima:

Prava za potpisivanje na bankovnim računima povereničkih sredstava određena su bankarskim procedurama KAP-a koje su odobrene od Upravnog Odbora.

Prema članu 11 i 15 Zakona o Agenciji, Upravni Odbor imenuje Upravnog Direktora Agencije i dva Zamenika Upravnog Direktora i za takvu odluku potrebno je najmanje 5 pozitivnih glasova. Od 26.01.2014, Agencija nema Upravnog Direktora i njegove dužnosti su na osnovu Osnivačkog akta Agencije obavljali dva Zamenika Upravnog Direktora zajedno. Zbog određenih okolnosti koje su nastale krajem aprila 2014, Upravni Odbor je 7.

maja 2014. doneo odluku o suspendovanju jednog od Zamenika Upravnog Direktora Agencije i da imenuje jednog vršioca dužnosti na njegovo mesto (vršilac dužnosti Zamenika Upravnog Direktora - likvidacija). Na sastanku održanom 26. i 31. avgusta 2014, Upravni Odbor je odlučio produžiti mandat vršioca dužnosti Zamenika Upravnog Direktora do naredne odluke Upravnog Odbora.

Dana 17.09.2014, Zamenica Upravnog Direktora za Diviziju prodaje je podnela momentalnu i neopozivu ostavku.

Znači, Agencija sada ima Upravni Odbor i samo tri člana (Zamenik Predsedavajućeg zajedno sa dva člana) dok u svojstvu Uprave ima samo jednog vršioca dužnosti Zamenika Upravnog Direktora.

Nadležnosti Agencije su dosta ograničene što se tiče normalnog i institucijalnog rada Agencije u skladu sa Zakonom o Agenciji i ostalim podzakonskim aktima.

KAP je 3. oktobra 2014. dostavila Posebnoj Komori Vrhovnog Suda Republike Kosovo zahtev da tumači i daje smernice Agencije u vezi sa sledećim:

- Da li može jedan Zamenik Upravnog Direktora (trenutno kao najviši administrativni službenik u Agenciji i kao Uprava u smislu člana 3.1.15 Zakona o Agenciji) obavljati dužnost Glavnog administrativnog službenika Agencije;
- Da li se može smatrati da su u okviru pojma „*ostali instrumenti*“ koji se pominje u Osnivačkom aktu Agencije (član 6), uključeni i „*bankarski transferi ili transakcije*“ povereničkih sredstava Agencije.
- U vezi sa Osnivačkom aktom Agencije (član 6) i Bankarskim procedurama Agencije (član 7), da li se smatra da bankarske transfere povereničkih sredstava od iznosa 0 (nula) do iznosa EUR 500,000 (pet stotina hiljada evra) mogu kolektivno potpisivati: Zamenik Predsedavajućeg Upravnog Odbora, jedan Zamenik Upravnog Direktora i Direktor finansija i budžeta.

28. oktobra 2014. Posebna Komora Vrhovnog Suda je izdala odluku gde se navodi da sud razume brige Agencije i da je svestan uticaja na njen rad kao posledica nefunkcionisanja Odbora. Međutim „sud ne može pružiti rešenje (tumačenjem zakonskih odredbi ili drugih podzakonskih akata izdatih od Agencije uključujući davanje bilo kakvog odgovora na postavljena pitanja) koje bi omogućilo Agenciji prevazilaženje prepreka koje utiču na njen rad zbog nedostatka upotpunjenog Odbora i jedne gotovo nefunkcionalne uprave.“

KAP se obratila Ministarstvu Javne Uprave dopisom od 25. septembra 2014, u vezi sa zahtevom za pravnim mišljenjem, o tome da li se može samo jedan zamenik upravnog direktora u Agenciji potpisivati kao Glavni Administrativni Službenik.

Ministarstvo Javne Uprave je 15. oktobra 2014 izdala pravno mišljenje po kojem: „*u svetlu zakonskih odredbi Upravnog direktora KAP-a treba zameniti Zamenik Upravnog Direktora KAP-a što je u hijerarhiji vašeg organa najviša pozicija koja dolazi odmah posle pozicije direktora*“.

Cilj i svrha Kosovske agencije za privatizaciju su utvrđeni članom 2 (Cilj i svrha) zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju.

Članom 2 (2.2.3) zakona br. 04/L-034 o KAP-u predviđeno je: “unutar granica svojih administrativnih resursa, vrši razumne pomoćne aktivnosti za očuvanje ili povećanje vrednosti, profitabilne aktivnosti i upravljanje preduzećem i imovinom, do mere dokle te aktivnosti ne ometaju obavljanje predviđenih dužnosti”

Članom 2 (3) zakona br. 04/L-034 o KAP-u predviđeno je: “Ovaj zakon će biti sproveden u skladu sa načelima Evropske Konvencije o ljudskim pravima i njenim protokolima.”

Sva tri lokalna člana Upravnog Odbora, v.d. Zamenik Upravnog Direktora, Direktor finansija i budžeta, Direktor pravnog odeljenja, Direktor Izvršnog sekretarijata Upravnog Odbora i Direktor unutrašnje revizije razmotrili su trenutnu situaciju u vezi sa zakonskom obavezom za izvršenje bankarskih prenosa na povereničke računa kako bi se ispunio zakonski mandat Agencije.

Sve ove obaveze su zakonske obaveze koje se zasnivaju na godišnjem budžetu odobrenom od Skupštine Kosova (za plate, robu i usluge i kapitalne investicije) ili se zasnivaju na odlukama Upravnog Odbora o prenosu 20% za radnike DP-a, odobreni budžeti za likvidaciju, vraćanje prodajne cene ili depozita neuspešnim ponuđačima tokom postupka privatizacije, isplate radnicima DP-a u likvidaciji, Pružaocu profesionalnih usluga za likvidaciju i usluge obezbeđenja imovine DP-a.

Nakon detaljnog razmatranja bankarskih procedura Agencije i zakonskih obaveza u poverenju Agencije, Agencije je došla do zaključka da za ispunjavanje svog zakonskog mandata i obaveza u poverenju, svi bankarski prenosi Agencije sa povereničkih sredstava na Centralnu Banku Kosova treba da budu izvršeni od strane v.d. Zamenika Upravnog Direktora – likvidacija (kao službenik koji zamenjuje Upravnog direktora shodno pravnom mišljenju Ministarstva javne uprave), Direktora finansija i budžeta i Službenika Agencije za overavanje. Ovim potpisima se osigurava i načelo kolektivnog potpisivanja koje je takođe predviđeno u bankarskim procedurama.

U slučaju neizvršenja ovih prenosa, Agencija bi rizikovala ispunjenje svoje zakonske obaveze poverenja prema društvenim preduzećima i kršenje načela iz člana 2.3 zakona o KAP-u i da obezbedi da sprovođenje zakona o KAP-u bude u skladu sa načelima Evropske Konvencije o ljudskim pravima i njenim protokolima

Službenik Agencije za overavanje potpisuje svaku transakciju nakon provere i nakon osiguravanja da transakcija u pitanju sadrži sve potrebne elemente u skladu sa zakonom, politikama i procedurama Agencije. Tokom izveštajnog perioda gđa Sahare Miftari: Overavanje bankarskih prenosa; Alternativni službenik za overavanje je Valon Fetahu.

Beleška 2: Bankovni računi povereničkih fondova KAP-a:

Svi poverenički računi se drže kao posebni (odvojeni) bankovni računi u Centralnoj Banci Kosova (CBK), dok se u Procredit banci drže otvoreni računi koji drže polovinu osnivačkog kapitala Novih preduzeća koja su stavljena u proces privatizacije redovnim spin off-om.

U Raiffeisen banci imamo i dva računa otvorena za Nova preduzeća, gde će u trenutku prenosa prava potpisivanja ili dodele ugovora novom kupcu biti preneto pravo na ova dva računa i imamo jedan otvoreni račun za oročenje sredstava.

Od jula 2003 do izveštajnog perioda otvoreno je 1,891 bankovnih računa koji se odnose na društvena preduzeća. Od tih je zatvoreno 234 računa a 1,635 računa je aktivno u CBK.

Lista svih povereničkih računa KAP-a i pregled računa privatizacije i likvidacije prikazani su u odvojenim tabelama (prema redosledu predstavljenom u tabeli sadržaja godišnjeg finansijskog izveštaja).

Pojedinosti računa KAP-a u Centralnoj Banci predstavljene su u detaljnim izveštajima o finansijskim pregledima.

Sporazum o razumevanju (SoR) između Centralne Banke Kosova i Kosovske agencije za privatizaciju u vezi sa elektronskim nalogima za plaćanje potpisan je 10. decembra 2009. Ovaj sporazum je funkcionisao vrlo dobro od trenutka potpisivanja pa do kraja izveštajnog perioda.

Glavni cilj KAP-a je automatizacija i elektronizacija naloga plaćanja koji se vrše putem CBK-a, u slučajevima kada je u pitanju veliki broj prenosa koje treba obaviti unutar jednog dana.

Beleška 3: Kamata na bankovnim računima

3.1 Kamata na tekućim računima

Zarađena kamata od CBK na tekućim računima KAP-a plaćena je na kraju svakog meseca. Tokom perioda januar – decembar 2014, kamatna stopa za tekuće račune koja je ponuđena od CBK-a bila je nula %. Dok su oscilacije kamatnih stopa tokom godina 2003 – 2014 predstavljene u detaljima (prilogu) finansijskih pregleda.

3.2 Ulaganje u oročene depozite u Centralnoj Banci Republike Kosovo:

Počevši od 24. avgusta 2010 Odeljenje za finansije i budžet je vršilo kratkoročno deponovanje povereničkih fondova u različitim periodima dospeća od 1 mesec do 12 meseci. U skladu sa odlukom Upravnog Odbora, sve transakcije oročenih depozita su ovlašćene od strane Zamenika Upravnog Direktora za Koordinaciju likvidacije i od Direktora za finansije i budžet.

Odeljenje za finansije i budžet je svo vreme bilo aktivno što se tiče oročenja sredstava u oročene depozite. Tokom perioda januar – decembar 2014 izvršeno je ukupno 6 deponovanja u oročene depozite u Centralnoj Banci Kosova i u Raiffeisen Bank

1. Tri deponovanja u tromesečna depozita, u ukupnom iznosu od EUR 65,000,000.00, svi su dospeli;
2. Dva deponovanja u šestomesečna depozita, u ukupnom iznosu od EUR 50,000,000.00, svi su dospeli; i
3. Jedno deponovanje u dvanaestomesečni depozit, u ukupnom iznosu od 5,000,000.00 koji će dospeti 5. jula 2015.

Što se tiče ¹zarađene kamate tokom fiskalne godine 2014 ona je ukupno EUR 144,959.72.

Zarađena kamata na depozit od EUR 5,000,000.00 koji dospeva 5. jula 2015, biće ukupno EUR 5,000.00.

Sredstva su oročena u Centralnoj Banci i u komercijalnim bankama Kosova, međutim vredni istaknuti da je trend kamatnih stopa na tržištu, u zadnje vreme bio vrlo nizak. Zadnja ponuda od komercijalne banke je bila u stopi od 0.01% (ponuda od 19. decembra 2014. koja je ispunila obavezne kriterijume) dok od Centralne Banke

¹ Zarađena kamata je ostvarena kamata (naplaćena na dotične račune sredstava u poverenju) tokom fiskalne godine 2014. kao rezultat sporazuma od 2013. godine za oročenje sredstava do njihovog dospeća 31. decembra 2014. Npr. sporazum od 16. decembra 2013 za 12-mesečno oročenje, zarađena kamata po dospeću 16. decembra 2014 iznosi EUR 90,000.00

nismo imali nijednu ponudu zbog toga što su kamatne stope bile negativne i to do MINUS 20% (prema obaveštenju od 5. septembra 2014.)

3.2 Ulaganje u hartije od vrednosti koje su izdate od Vlade Kosova (obveznice Trezora)

Upravni Odbor KAP-a je na sastanku od 21. juna 2012. doneo odluku da se upravi dozvoli diskusija i potpisivanje Sporazuma o razumevanju sa Ministarstvom finansija i Centralnom Bankom Republike Kosovo kako bi se omogućilo ulaganje povereničkih sredstava na primarnom tržištu i trgovanje na sekundarnom tržištu hartija od vrednosti izdatih od Vlade.

Nije još izvršeno bilo koje ulaganje ili učešće na nadmetanju za Vladine hartije od vrednosti zbog toga što nije uspešno okončan trud Agencije u vezi sa ovim ulaganjem zbog razloga nepoznatih za Agenciju.

Na kraju avgusta 2014, održan je sastanak sa Centralnom Bankom Kosova u vezi sa poboljšanjem uslova i stvaranjem prilika za sve važne aktere kapitala Kosova. Ovo je inicijativa savetnika Guvernera Centralne Banke Kosova. Stvaranje mogućnosti se odnosi na promenu tehničkih i pravnih uslova za učešće na tržištu. Agencija je smatrana vrlo važnim akterom za promet kapitala na tržištu hartija od vrednosti izdatih od Vlade. Očekuje se stvaranje jedne radne grupe koja obuhvata i druge takve aktere kao što je Trust penzijskog fonda Kosova. Agencija je izrazila spremnost da da svoj doprinos u cilju stvaranja mogućnosti za Agenciju za učešće na ovom tržištu jer ispunjava jedan od osnovnih ciljeva za povećanje vrednosti DP-a.

Beleška 4: Objašnjenje u vezi sa vrstama računa KAP-a u CBK:

Osim računa za administrativnu taksu Agencije, računi donatora, osnivačkog kapitala Agencije, rezervnog fonda Agencije, svi ostali računi otvoreni od Agencije se kategorizuju kao poverenički računi koji se odnose na aktivnosti Agencije prema članu 6, 8 i 9 Zakona o Agenciji.

4.1 Računi privatizacije:

Koriste se za držanje novca iz prodaja tokom privatizacije putem metode spin off kada se i osnivaju Nova preduzeća (NP)

4.2 Računi likvidacije:

Koriste se za držanje prihoda iz postupka likvidacije DP-a kao i za plaćanje troškova tokom postupka likvidacije, plaćanje za Pružaoce profesionalnih usluga i poverioce prema prilogu Zakona o KAP-u.

4.3 Računi za novac DP-a u poverenju:

Drže novac DP-a u poverenju kod KAP-a, u slučajevima kada KAP odluči da DP nema kapaciteta da drži taj novac.

4.4 Računi za novac komercijalizacije:

Drže novac uplaćen od zakupnina komercijalizacije za ugovore o komercijalizaciji koji su potpisani tokom 2000 godine od strane UNMIK-a.

4.5 Računi za novac radnika na povereničkim računima (prenet sa rač. privatizacije i likvidacije)

U slučajevima kada postoje žalbe za liste radnika, ali broj žalbi je mali, KAP vrši prevremenu raspodelu 90% od 20%-a koji pripada radnicima dok preostali deo novca koji pripada radnicima određenog DP-a drži na ovim računima. Novac na ovim računima se drži odvojeno za društvena preduzeća u pitanju i može biti prenet sa računa privatizacije ili likvidacije.

Preostali novac se prenosi radnicima kada sve žalbe za liste radnika budu razmotrene od strane Posebne Komore Vrhovnog Suda Republike Kosovo.

4.6 Račun depozita privatizacije:

Koristi se za držanje depozita uplaćenog od strane ponuđača tokom procesa nadmetanja u privatizaciji. Ovo je jedan priremljeni račun sa kojeg mi vraćamo depozit neuspešnim ponuđačima. Nakon potpisivanja ugovora o prodaji, depozit uspešnog ponuđača prenosi se na račun privatizacije koji je posebno otvoren za Novo preduzeće koje se privatizuje. U slučajevima kada ponuđači povuku svoje ponude (osim u slučajevima pretnje), depoziti ovih ponuđača se prenose na račun rezervnog fonda KAP-a.

4.7 Račun za taksu za podnošenje ponuda u privatizaciji:

Koristi se za držanje takse pri dostavljanju ponude, taksa koja se ne vraća ponuđačima tokom postupka privatizacije.

Ovaj novac se računa kao sopstveni prihodi KAP-a.

4.8 Račun depozita likvidacije:

Koristi se za držanje depozita uplaćenih od ponuđača tokom prodaje imovine DP-a u postupku likvidacije. Ovo je privremeni račun sa kojeg vraćamo depozit neuspešnim ponuđačima. Depozit uspešnog ponuđača prenosi se na bankovni račun likvidacije koji je posebno otvoren za likvidaciju DP-a u vezi kojeg su ponuđači proglašeni pobednicima i ugovori o prodaji su potpisani. U slučajevima kada ponuđači povuku svoje ponude (osim u slučajevima pretnje), depoziti ovih ponuđača se prenose na račun rezervnog fonda KAP-a.

4.9 Račun za taksu pri dostavljanju ponuda u likvidaciji:

Koristi se za držanje takse za dostavljanje ponude, taksa koja se ne vraća ponuđačima tokom postupka likvidacije. Ovaj novac se računa kao sopstveni prihodi KAP-a.

4.10 Račun za dostavljanje žalbi na razmatranje od strane Likvidacione Komisije za razmatranje:

Drži depozite koji su uplaćeni od poverilaca za razmatranje žalbi koje poverioci dostavljaju Likvidacionoj Komisiji za razmatranje žalbi u postupku likvidacije.

4.11 Račun osnivačkog kapitala KAP-a:

Drži se osnivački kapital KAP-a. Ovaj kapital je uplaćen od Budžeta Republike Kosovo (BRK).

Trenutno samo 1 milion EUR je uplaćeno od KBK tokom mandata bivše-Kosovske povereničke agencije. Iznos od 9 miliona EUR prema zakonu o KAP-u biće uplaćen prema potrebi i zahtevu KAP-a.

4.12 Račun rezervnog fonda KAP-a:

Koristi se za držanje konfiskovanog depozita ponuđača tokom procesa nadmetanja u privatizaciji i prodaje tokom likvidacije. Na ovom računu se prenose sopstveni prihodi od:

- Taksa za dostavljanje ponuda u privatizaciji
- Taksa za dostavljanje ponuda u prodajama tokom likvidacije
- Konfiskovani depozit ponuđača koji su se povukli iz postupka nadmetanja
- Taksa za dostavljanje ponuda u komercijalizaciji
- Zarađena kamata na računu depozita privatizacije; i
- Zarađena kamata na računu depozita likvidacije.

4.13 Račun za administrativnu taksu KAP-a:

Na ovom računu prenosi se administrativna taksa Agencije prema zakonu o osnivanju Kosovske agencije za privatizaciju.

U julu 2012, Kosovska agencija za privatizaciju je primila jednu bankarsku garanciju u vezi učinka ugovora Deloitte Central Europe Limited za pružanje profesionalnih usluga za likvidaciju portfolija DP-a (br. nabavke 239-11-068-211). Detalji bankarske garancije su sledeći: datum garancije 09. juli 2012, iznos garancije €1,992,000, garancija važi do 10. septembra 2016, naziv banke koja je izdala garanciju: ING Bank N.V. PO BOX 350, 1000 Amsterdam, The Netherlands.

4.14 Račun za novac donatora:

Drži novac donatora u slučajevima kada novac protiče kroz račune KAP-a. Trenutno postoji samo jedan bankovni račun koji drži novac za jedan projekat koji je izvršen godinama ranije od strane bivše-KPA. KAP je u postupku identifikovanja narativnih izveštaja i ugovora koji je bivša KPA imala sa donatorima za ovaj projekat.

4.15 Računi oročenih depozita:

Drži novac koji KAP prenosi sa individualnih računa na račune oročenih depozita. Sa ovih bankovnih računa, nakon prisimenog ovlašćenja od strane KAP-a, Centralna Banka Kosova prenosi novac na oročene depozite za određeni period dospeća.

Beleška 5: Objasnjenje o vrstama računa KAP-a u Procredit Bank i Raiffeisen Bank

5.1 Računi PAK SOE:

Drži novac DP-a u poverenju kod KAP-a u slučajevima kada KAP utvrdi da DP nema kapaciteta da posluje sa tim sredstvima.

5.2 Računi Novih preduzeća (račun koji drži polovinu osnivačkog kapitala)

Račun koji drži polovinu kapitala deoničara (EUR 1,250 ili 1,000 zavisi od perioda kada su preduzeća registrovana) Novog preduzeća tokom postupka privatizacije. Do okončanja prodaje, deoničar je KAP. U trenutku završetka prodaje i potpisivanja ugovora, KAP prenosi deonice kupcu NP-a. Onda, KAP piše banci i vrši prenos prava potpisivanja za odgovarajući bankovni račun. Od Kruga 53 prema novom zakonu, za poslovna društva se ne zahteva uplata osnivačkog kapitala.

Do kraja izveštajnog perioda, KAP ima još 58 otvorenih računa Novih preduzeća (NP) koji se očekuju da budu preneti na kupce nakon potpisivanja ugovora o prodaji.

5.3 Račun likvidacije za sitni novac:

Drži ostatak sitnog novca za svrhe likvidacije (poštanske usluge, fotokopije itd.) u vreme kada su ove usluge plaćene preko Procredit banke. Tokom 2014 godine, ostatak na ovom računu biće prenet u KBK i račun će se zatvoriti.

Računi u Procredit Bank (PCB) do 31. decembra 2014:

PREGLED RAČUNA U PCB	IZNOS
PAK SOE	294.00
Računi Novih preduzeća (računi pre prenosa kod vlasnika)	62,254.00
Liquidation	1.70
UKUPNO	62,549.70

Vidi pojedinosti računa KAP-a u Procredit Bank koje su predstavljene na kraju finansijskih pregleda.

Računi Raiffeisen Banke na dan 31. decembra 2014:

PREGLED računa Raiffeisen Banke	VREDNOST
Dva računa NP-a (računi čekaju transfer na vlasnika)	2,489.00
Oročeni depoziti za 12 meseci	5,000,000.00
UKUPNO	5,002,489.00

Beleška 6: Bilans neplaćenih faktura (obaveze):

Oni su prikazani u tabeli br. 11 Bilans obaveza koji je sastavni deo finansijskih izveštaja.

Neplaćene obaveze predstavljaju sumu faktura koje su primljene do 31. decembra 2014. Neplaćene fakture su za plaćanje:

- Komunalnih usluga;
- Robe i usluga od strane Pružaoca usluga koji se angažuju za odgovarajuća DP-a, usluge za obezbeđenje imovine, objavljivanje u novinama za prodaju imovine putem likvidacije, obeštenja u vezi sa poverilačkim potraživanjima, itd; i
- Pružalac profesionalnih usluga koji je ugovoren kao deo Likvidacionog organa;

Beleška 7: Potencijalne obaveze

Potencijalne obaveze koje mogu imati uticaj na povereničke fondove KAP-a prikazane su u tabeli br. 11 - Potencijalne obaveze kao deo ovih finansijskih izveštaja.

Beleška 8: Naplativi računi:

Predstavljena su u tabeli br. 12 – Naplativi računi kao sastavni deo finansijskih pregleda povereničkih računa.

Naplativi računi su neplaćene obaveze stranke prema Agenciji. Vrste prihoda Agencije su sledeće:

8.1 Kazne u Posebnom spin off-u.

Ove su kazne prema ponuđačima koji su ugovoreni u vezi sa Novim preduzećima koja su privatizovana. Pored cene ponude, ponuđači su dostavili i ponude u vezi sa ulaganjem u ova preduzeća. Zbog neispunjavanja obaveza do sada su primenjene finansijske kazne za kupce koji nisu ispunili obaveze.

Ukupan iznos kazni za 5 preduzeća sa Posebnim Spin off-om		
	Kazne Janar – Decembar 2014	Od početka do 31.12.2014
Novo preduzeće		
Novo preduzeće „Grand Hotel”	0	8,822,314.97
Novo preduzeće,, IDGJ Tobacco”	0	4,573,649.11
Novo preduzeće,, Xim Strezovc”	0	7,298,170.76
Novo preduzeće „MIM Golesh”	0	8,447,812.27
Novo preduzeće „Agrokosova Holding”		3,579,997.53
Novo preduzeće,,Llamkos”	1,686,459.51	1,686,459.51
Ukupno	1,686,459.51	34,408,404.15

8.2 Izdavanje pod zakup imovine društvenih preduzeća

Izdavanje pod zakup imovine društvenih preduzeća. Postoje neplaćene zakupnine od strane zakupaca prema agenciji. Ovi iznosi predstavljaju sumu svih faktura i kazni za kašnjenje u plaćanju.

8.3 Prodaja imovine putem krugova privatizacije

Prodaja imovine putem krugova privatizacije i likvidacije. Ovo su preostali iznosi od ukupnog iznosa dostavljene ponude, koji nisu plaćeni od privremenih pobednika. Npr. prema operativnim procedurama.

Beleška 9: Transakcije koje nisu izvršene od strane CBK u vezi oročenih depozita:

Tokom perioda izveštavanja, nije bilo transakcija koje je KAP podnela CBK-u a koje nisu sprovedene u vezi oročenih depozita.

Beleška 10: Vraćanje sredstava u budžet Kosova za troškove na ime likvidacionih računa:

Likvidaciona faza: To je period nakon početka procesa likvidacije DP-a.

Isplata troškova likvidacije iz budžeta Kosova i povratak u budžet Kosova (od likvidacionih računa) vrši se u skladu sa procedurom od 20 Novembra 2007 o napretku fonda kosovskog budžeta za DP-a u likvidaciji i rezolucija bivšeg upravnog odbora KPA od 9 Aprila 2008 ažurirana od strane UO KAP-a u Junu 2012 o povraćaju sredstava u budžet Kosova, odnosno administrativne takse agencije nakon realizacije prihoda od procesa privatizacije/likvidacije.

U skladu sa rezolucijom UO od 21 Juna 2012, finansiranje troškova likvidacije (član 40.1.1.3 Aneksa zakona o agenciji) vrši se kao što sledi:

- a) Fiksna taksa LO je privremeno plaćena sa bankovnog računa administrativne takse agencije u CBK. Nakon preciznog utvrđivanja fiksne takse, proporcionalno za svako DP-e u likvidaciji, račun administrativne takse agencije će biti nadoknađeni sa bankovnog računa preduzeća u likvidaciji;
- b) Promenljiva taksa (za pregledana potraživanja) LO i drugih troškova prikazanih u troškovima 1.1 i 1.3 člana 40.1 aneksa zakona 04/L-034 su plaćeni iz sredstava preduzeća u likvidaciji. U slučaju nedostatka sredstava na likvidacionom bankovnom računu, promenljiva taksa će privremeno biti isplaćena sa bankovnog računa administrativne takse agencije u CBK. Po raspoloživim dovoljnim sredstvima na računu likvidacije, račun administrativne takse agencije će biti nadoknađen sa računa preduzeća u likvidaciji.

Tokom fiskalne 2015 godine, € 24,897.86 biće vraćeno budžetu Kosova ili administrativne takse u zavisnosti od godine u kojoj su se dogodili troškovi (do kraja 2012) i EUR 595,005.27 koji će biti vraćen sa računa DP-a u likvidaciji za troškove koji su tokom 2013 do 31. decembra 2014. izvršeni od administrativne takse agencije u skladu sa rezolucijom UO od Juna 2012. Troškovi od EUR 618,086.51 su plaćeni od administrativnih taksi zbog toga što:

- faktura dobavljača je uključila više od jednog DP-a i sledstveno tome faktura nije mogla biti podeljena kao npr. objave u novinama što uključuje veliki broj društvenih preduzeća i zbog toga ima manji trošak (objave za svako preduzeće pojedinačno ima veći trošak);
- Plaćanje usluga koje se odnose na preduzeća koja nemaju likvidnosti na bankovnim računima. Ove usluge treba platiti zbog toga što treba čuvati imovinu, izmiriti obaveze za komunalne usluge, avansi sitnog novca kao i sudske takse. Sve ove isplate koje se plaćaju iz administrativne takse su unutar budžetskog okvira odobrenog od Upravnog Odbora i čim budu ostvareni prihodi u ovom preduzeću, račun administrativne takse će biti nadoknađen za odgovarajući iznos.

Budžet povereničkih sredstva je za društvena preduzeća koja ulaze u likvidaciju. Ukupno je 460 društvenih preduzeća koja su uvedena u likvidaciju. Budžet obuhvata period od ulaska jednog preduzeća u likvidaciju do njegovog zaključenja.

Pripremanje budžeta povereničkih sredstva za DP u likvidaciji je van nadležnosti Odeljenja finansija i budžeta ali je počelo postati deo procesa nadgledanja i kontrole već od sastanka Upravnog Odbora u julu 2014, ovo je na osnovu zahteva ZUD – Likvidacija, radi povećanja kvaliteta i smanjenja rizika za prekoračenje budžeta.

Beleška 12: Registracija avansa sitnog novca iz likvidacionog računa i računa administrativne takse:

Tokom izveštajnog perioda napravljeni su sitni gotovinski avansi za svaku regionalnu kancelariju agencije. Novac za sitne troškove plaćen je sa računa Administrativne takse KAP-a i koristi se za pokrivanje malih troškova tokom procesa likvidacije do 200 evra kao što je predviđeno u procedurama nabavke sa likvidacionim sredstvima. Kada je unapred sitan novac potrošen tokom zatvaranja unapred, onda odgovarajući troškovi pripisuju se odgovarajućim likvidacionim računima i račun Administrativne takse KAP-a se kompenzuje.

Do kraja izveštajnog perioda, avansi sitnog novca su bili u sledećih pet regionalnih kancelarija: RK u Prištini 3,000 EUR; RK u Mitrovici 2,000 EUR; RK u Prizrenu 4,000 EUR; RK u Peći 6,000 EUR i RK u Gnjilanu 5,000 EUR. Ukupan iznos avansa za pet regionalnih kancelarija je 18,000 EUR. Avansi primljeni od regionalnih kancelarija tokom izveštajnog perioda su zatvoreni na kraju 2014. godine.

Račun administrativne takse KAP-a	
	Iznos
Početno stanje 1. januara 2014. (Otvoreni avansi primljeni u decembru 2013 za poštanske usluge i sudske takse (avans je zatvoren 27. januara 2014))	Avans 500.00 – 479 Troškovi = vraćanje sredstava EUR 21.00
Avansi (sitni novac) za RK za pitanja likvidacije	20,000.00
Avansi za službena putovanja van zemlje za identifikovanje imovine i učešće u sudovima	4,838.40
Troškovi	EUR 18,159.51 për paranë e imët PLUS 3,283.34 për avanset për udhëtimet zyrtare jashtë vendit
Vraćanje sredstava na račun	3,395.55
Stanje avansi otvorenih za likvidaciju, na kraju izveštajnog perioda	0.00

Isplata Pružaocima profesionalnih usluga za likvidaciju DP-a:

Od oktobra 2012 počele su isplate prema „Deloitte” koji je ugovoren u julu 2012 za pružanje profesionalnih usluga kao deo Likvidacionog organa društvenih preduzeća. Postoji dve vrste plaćanja: fiksna (kvartalna) i varijabilna na osnovu pregledanih odluka o poveriocima.

U finansijskim pregledima godišnjeg budžeta KAP-a priložene su dve tabele (izvodi) finansijskih pregleda povereničkih sredstava gde su prikazani troškovi za Pružaoca profesionalnih usluga za pitanja likvidacije i troškovi likvidacije, shodno odluci Upravnog Odbora od 21. juna 2012.

Polugodišnji pregled budžeta i smanjenje izdvajanja shodno odluci Vlade br. 01/200

4. jula 2014. od Ministarstva finansija smo primili dopis i nalog za ponovni pregled budžeta za 2014. godinu.

Odeljenje finansija je obavestilo sva odeljenja i jedinice o njihovim budžetskim programima i zahtevalo je ponovni pregled za prvih šest meseci godine i očekivane prognoze za svaku budžetsku liniju. Sledstveno tomoe, Odeljenje finansija i budžeta je održala budžetska saslušanja i razmatranja.

Od Vlade nije odobren dodatni budžetski zahtev od EUR 5,000,000.00 za finansiranje Likvidacionog organa od Vladinog granta.

Što se tiče dodatnog budžeta od EUR 5,000,000.00, ranije je Agencija predstavila argumente da finansiranje troškova likvidacije DP-a bude urađeno iz povereničkih sredstava, međutim KGR je instistirala (navodeći i u izveštaju revizije) da ovo finansiranje treba da bude iz budžeta Kosova.

Argumenti Agencije koji su predstavljeni i u komentarima izveštaja revizije KGR-a, da trošak finansiranja Likvidacionog organa treba biti pokriven iz povereničkih sredstava, su sledeći:

1. Troškovi likvidacionog organa i savetnika za podršku su predviđeni prioritetom 1.3.2 člana 40 Priloga zakona o KAP-u br. 04/L-034. Zakonom o KAP-u (član 40 priloga) predviđeno je da troškovi likvidacije budu finansirani iz sredstava likvidacija (ovo je međunarodna praksa finansiranja troškova administratora likvidacije preduzeća). Samo u slučajevima kada DP nema dovoljno sredstava, onda bi KAP tražila dodatan budžet od Budžeta Kosova ili donatora (član 16 priloga zakona o KAP-u) i za ovo finansiranje, Agencija ili donatori bi imali pravo da traže nadoknadu na osnovu prioriteta predviđenog članom 40 priloga zakona o KAP-u tokom postupka likvidacije.
2. Ako bi se ovi troškovi realizovali ne dirajući u poverenička sredstva, neko koristeći ostale izvore (agencije, vlade ili donatora) onda bi rezultati bili sledeći:
 - KAP bi trebala da se predstavi kao poverilac društvenog preduzeća, tražeći nadoknadu od društvenog preduzeća, na osnovu prioriteta određenog članom 40 priloga zakona o KAP-u tokom postupka likvidacije;
 - Pružalac profesionalnih usluga (ugovarač – privatna kompanija) bi trebao da razmotri svako potraživanje KAP za nadoknadu i naplatio bi društvenom preduzeću dodatan trošak za razmatranje potraživanja KAP-a za nadoknadu; i

Ovim procesom bi se oštetio likvidacioni fond društvenih preduzeća opterećujući ga nepotrebnim troškovima zbog potraživanja KAP-a za nadoknadu.

Fiksna taksa:

Ukupan iznos fiksne takse za isplate za Deloitte prema ugovoru br. 239/11/068/211 iznosi EUR 4,900,000.00. Ovaj iznos će biti plaćen od svakog DP-a u likvidaciji prema sledećoj metodi fiksnog umanjenja i izveštaju koji je odobren od strane upravnog odbora za projekat ugovora sa PPU za DP-a u likvidaciji.

Ukupan isplaćeni iznos do izveštajnog datuma za fiksni trošak iznosi EUR **2,947,221.60** i to:

Godina isplate	Opis	Ukupno isplaćeni iznos
2012	(982,407.20 isplata posle dostavljanja početnog izveštaja i za prvi kvartal septembar – decembar 2012. plaćeno je 245,601.80);	1,228,009.00
2013	Tokom perioda januar – decembar 2014. plaćeno je za pet kvartala (svaki u iznosu od EUR 245,601.80)	1,228,009.00
2014	Tokom perioda januar – decembar 2014 plaćeno je za dva kvartala (svaki u iznosu od EUR 245,601.80)	491,203.60

Prvo, fiksna taksa se plaća od administrativne takse agencije, i sredstva su vraćena na administrativne takse sa svakog računa DP-a u likvidaciji nakon utvrđivanja broja potraživanja poverilaca i iznos prodaje za svako preduzeće. Sve isplate napravljene sa računa administrativne takse, sredstva su vraćena u administrativne takse sa računa DP-a u likvidaciji u iznosu od EUR 285,250.

Variabilna taksa

Od marta 2013, PPU "Deloitte" koji je ugovoren od strane agencije pregledao je validnost potraživanja poverilaca i do datuma izveštavanja 31. decembra 2014. fakturisano je 72,325 odluka (odobrena/odbijena

potraživanja poverilaca) za sve vrste potraživanja poverilaca (po zakonu KAP 04/L-034, član 40). Ukupan iznos primljenih faktura za plaćanje razmatranja ovih potraživanja je EUR 6,059,820 i to:

Klasifikacija prema članu 40 priloga zakona o br. 04/L-034				
Zakon br.	Vrste poverilačkih potraživanja	2013	2014	Ukupno
40.1.5	Vlasništvo nad specifičnom imovinom	53,102.40	110,032.00	163,134.40
40.1.6.1	Neisplaćene plate	1,653,537.60	2,017,303.20	3,670,840.80
40.1.6.2	Otpremnina za prevremeni raskid ugovora	755,647.20	586,000.80	1,341,648.00
40.1.7	Neosigurana potraživanja	252,093.60	299,376.00	551,469.60
40.1.8	Potraživanja vlasnika, deoničara, osnivača, učesnika ili partnera preduzeća	66,736.80	265,990.40	332,727.20
	Ukupno	2,781,117.60	3,278,702.40	6,059,820.00

Gorenavedeni iznosi predstavljaju vrednost od 80% fakturisanih i isplaćenih iznosa za odluke shodno ugovoru.

U skladu sa ugovorom, prvo samo 80% se fakturiše i plaća od ugovorenog iznosa, a preostalih 20% se plaća po isteku roka potraživanja pred PKVS Republike Kosova. Potraživanja podneta u roku za potraživanja, 20% se plaća po završetku pregleda potraživanja od strane PKVS.

To znači da iznos isplata od EUR 6,059,820.00 predstavlja 80% ugovorene vrednosti. Iznos od neisplaćenih 20% je ukupno EUR 1,514,955.00. Ovaj iznos nije prikazan u izveštaju o obavezama jer još nismo dobili fakture za deo od 20% .

Od primljenih i obrađenih faktura isplaćen je ukupan iznos od EUR 6,059,105.46. Neplaćene fakture u iznosu od EUR 715.40 su posledica jedne „greške“ u sistemu Centralne Banke koji nije priznao transakcije u pitanju. Ovaj iznos je predstavljen u pregledu neizmirenih obaveza povereničkih sredstava. Ovi iznosi će biti isplaćeni u januaru 2014.

Uključujući gorenavedene fiksne i variabilne troškove, od 2012. godine pa do datuma izveštavanja isplaćen je iznos od EUR 9,007,041.60

Beleška 13: Objašnjenja u vezi sa tabelama finansijskih pregleda:

OBJAŠNJENJA U VEZI SA TABELAMA FINANSIJSKIH PREGLEDA

Tabela br.	Opis izveštaja	Strana
	Deklaracija o Prezentaciji finansijskih pregleda Ona predstavlja deklaraciju ovlašćenih službenika u agenciji da potpišu finansijske izveštaje povereničkih fondova. Ova izjava se zasniva na "Regulisanju okvira izveštavanja za finansijske izveštaje povereničkih fondova" Izjava je slična sa podnešenom izjavom za finansijske izveštaje godišnjeg budžeta agencije i ispunjava standarde uspostavljene od strane Ministarstva finansija za prezentaciju deklaracije finansijskih izveštaja.	
Tabela 1.	Izjava o stanju bankovnih računa u CBK prema vrsti povereničkih fondova: To predstavlja: a) Situacija bankovnih računa povereničkih fondova za tekući račun i oročeni depoziti za period izveštavanja; b) Situacija računa povereničkih fondova od 2008 do godine pre perioda izveštavanja.	1
Tabela 2 dhe 3	Rezime izveštaja o tokovima gotovine za transakcije treće strane i unutrašnje transakcije za period 2003-decembar 2014 kao i za period januar – decembar 2014: To predstavlja: a) Rezime izveštaja o tokovima gotovine za transakcije treće strane (prodaje, depoziti ponuda, prikupljanje zakupa itd); i b) Rezime izveštaja o tokovima gotovine za unutrašnje transakcije (prenos sa jednog povereničkog računa na drugi npr. prenos 75% od prodaje iz privatizacionog računa na likvidacioni račun; prenos dela novca od 20% za radnike koji se vode u poverenju sve dok se potraživanja ne pregledaju od strane PKVS itd).	2-3
Tabela 4.	Izveštaj o prodaji prema regionima: Predstavlja izveštaj o prihodima iz prodaje Novih preduzeća i prodaje imovine u likvidaciji za svaki region Kosova (Priština, Peć, Prizren, Gnjilane i Mitrovica).	4
Tabela 5.	Pregled prihoda i rashoda privatizacije (prodaja NP-a): To predstavlja: a) Izveštaj prihoda privatizacionog računa b) Izveštaj kako podeliti prihode od privatizacije NP-a: 75% za likvidaciona sredstva; 20% za radnike i 5% za administrativnu taksu agencije; c) trenutni ishod iz privatizacionih računa	5

Tabela br.	Opis izveštaja	Strana
	d) trenutni iznosi oročenih depozita; e) trenutno stanje privatizacionih računa f) rezime prihoda od privatizacije za potpisane ugovore i iznos u toku potpisivanja ugovora. g) Iznosi vraćeni Ministarstvu finansija za isplatu polovine stvorenog osnovnog kapitala NP-a i prodato od strane agencije.	
Tabela 6.	Pregled prihoda i rashoda likvidacije (prema regionima) Predstavlja rezime i detalje priliva i odliva za likvidacione račune. Predstavljene su ove podtabele: a) Izveštaj o prihodima; b) Izveštaj o isplati i raspodeli prema vrsti troškova; c) Izveštaj o isplati i raspodeli prema vrsti poverilaca; d) Detaljne analize likvidacionih prihoda (svi kodovi); e) Detaljne analize troškova i raspodele za likvidaciju (svi kodovi); f) Izveštaj o oročenim depozitima iz likvidacionih računa.	6-9
Tabela 7.	Pregled isplata za 20% za radnike društvenih preduzeća: Predstavlja: a) izveštaj o isplatama 20% za radnike DP-a prema vrsti prihoda (privatizacija, likvidacija, ostala sredstva DP-a u poverenju); b) iznosi koji se drže u poverenju za radnike do razmatranja žalbi od strane Posebne Komore Vrhovnog Suda Kosova.	10
Tabela 8.	Izveštaj o stečenim kamatama na bankovnim računima i broj bankovnih računa: To predstavlja: a) Stečena kamata za različite vrsta računa; i b) Broj otvorenih, zatvorenih i aktivnih računa	11
Tabela 9.	Broj transakcija za različite fiskalne godine To je broj transakcija za 2003 do poslednjeg perioda izveštavanja.	12
Tabela 10.	Izveštaj o obavezama Predstavlja informacije o poznatim obavezama Agencije koje se očekuju izmiriti iz povereničkih sredstava. Informacije su sledeće: preduzeće, datum fakture, broj fakture, svrha fakture, iznos obaveze, razlog neplaćanja i mesec kada se očekuje isplata. Spisak sa detaljima je priložen u aneksu finansijskih pregleda povereničkih sredstava	13
Tabela 11.	Izveštaj o potencijalnim obavezama Predstavlja informacije o potencijalnim poznatim obavezama Agencije, za koje je moguće da se izmirenje istih očekuje iz povereničkih sredstava, u zavisnosti od spoljnih faktora koji mogu uticati (na primer sudski slučajevi). Informacije su sledeće: preduzeće, priroda potencijalnih obaveza, iznos obaveze, razlog za obaveze, potencijalna vrednost u zadnje 3 godine i kategorija mogućnosti za izvršenje isplate.	14
Tabela 12.	Izveštaj – Pregled naplativnih računa Predstavlja pregled naplativnih računa i to prema: a) Izveštaj prema aktivnostima; i	15

Tabela br.	Opis izveštaja	Strana
	b) Izveštaj prema organizacionoj jedinici Agencije. Spisak sa detaljima je priložen u aneksu finansijskih pregleda povereničkih sredstava	
Tabela 13.	Finansijski pregled računa privatizacije: <i>Tabele 14 do 28 predstavljaju informacije o detaljima prema računovodstvenom planu, ali za različite kategorije povereničkih sredstava.</i> Tabele finansijskih pregleda različitih vrsta povereničkih sredstava predstavljaju: a) Kumulativno stanje prihoda i rashoda za zadnje 3 godine; b) Stanje prihoda i rashoda u zadnje 2 dotične godine. c) Stanje oročenih depozita; d) Stanje na bankovnim računima za dotične godine.	16
Tabela 14.	Finansijski pregled za likvidacione račune	18
Tabela 15.	Finansijski pregled za poverenički novac DP-a	21
Tabela 16.	Finansijski pregled za komercijalizovane račune	23
Tabela 17.	Finansijski pregled za poverenički novac za 20% za radnike	24
Tabela 18.	Finansijski pregled računa za depozit (ponuđači) u privatizaciji	25
Tabela 19.	Finansijski pregled računa ponuđača (ponuđači) u privatizaciji	27
Tabela 20.	Finansijski pregled računa za depozit (ponuđači) u likvidaciji	29
Tabela 21.	Finansijski pregled računa za takse (ponuđači) u likvidaciji	31
Tabela 22.	Finansijski pregled računa likvidacionih potraživanja	33
Tabela 23.	Finansijski pregled računa osnovnog kapitala agencije	34
Tabela 24.	Finansijski pregled računa rezervnog fonda agencije	35
Tabela 25.	Finansijski pregled računa donatora	40
Tabela 26.	Finansijski pregled računa administrativne takse agencije	41
Tabela 27.	Finansijski pregled računa oročenih depozita	42

Beleška 14: Tabela sadržaja za izveštaje sa detaljima finansijskim pregledima:

U skladu sa zahtevom upravnog odbora, glavni pregled finansijskih tabela i napomene sa objašnjenjima su predstavljeni pred UO a izveštaji sa detaljima o finansijskim izveštajima se nalaze u kancelariji upravnog direktora, zamenika upravnog direktora, direktora za finansije i budžet, jedinici za unutrašnju reviziju i Izvršnom sekretarijatu upravnog odbora.

Tabela sadržaja za izveštaje sa detaljima finansijskih pregleda predstavljena je u nastavku.

Br.	Ime izveštaja	Strana
1.	Izjava o detaljima tokova novca za period juli 2003 – decembar 2014. za transakcije treće strane i unutrašnje transakcije	1
2.	Izjava o detaljima tokova novca za period januar – decembar 2014. za transakcije treće strane i unutrašnje transakcije	15
3.	Analize prihoda od privatizacije na osnovu krugova i statusa ugovora	19
4.	Analize prihoda od privatizacije na osnovu krugova i običnog spin off	21
5.	Analize privatizacionih krugova na osnovu krugova i posebnog spin off	23
6.	Računovodstveni plan povereničkih fondova za juli 2003 – decembar 2013; 2003-2012-2013 i januar – decembar 2014.	24
7.	Usklađivanje svih bankarskih računa u Centralnoj banci Kosova	34
8.	Usklađivanje svih bankarskih računa u ProCredit	75
9.	Detalji naplativih računa	1-32
10.	Detalji pregleda toka gotovine za period juli 2003. – decembar 2014. za transakcije sa trećim stranama Predstavlja detalje toka gotovine prema kodovima računovodstvenog plana za svaku kategoriju povereničkih sredstava.	
11.		
12.		

KRAJ OBJAŠNJENJA.

TABELE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA POVERENIČKIH FONDOVA

do 31-Dec-14

Tabela 1

IZVEŠTAJ O PRODAJI PREMA REGIONIMA (uključujući i depozit prenet sa računa depozita)*

	PRODAJE PUTEM SPIN OFF-a	PRODAJE PUTEM LIKVIDACIJE	UKUPNO
SVI REGIONI	573,630,722.64	88,698,991.64 €	662,329,714.28 €
Priština	216,456,815.06	40,882,533.94	257,339,349.00
Peć	97,589,678.53	10,567,095.56	108,156,774.09
Prizren	91,703,697.84	7,447,758.13	99,151,455.97
Gnjilane	137,216,685.68	17,588,337.11	154,805,022.79
Mitrovica	30,663,845.53	12,213,266.90	42,877,112.43

*stečena kamata na bankovnim računima, prikazuje se u drugim izveštajima

Tabela 2

Tabela 2: REZIME POVERENIČKOG NOVCA ZA PRIVATIZACIJU		IZNOS
1=sum(12:19)	Prihodi od privatizacije (uključene kamate)	598,072,266 €
2	Prihodi od privatizacije (bez kamate)	573,468,953 €
3	Prihodi od običnog spin offa (neto kamata)	476,948,892 €
4	kamata zaradjena od prihoda od običnog spin offa	20,188,840 €
5	Akcionarski novac NPa iz običnog spin offa prebačen na MFE	780,000 €
6	Prihodi od posebnog spin offa (neto kamata)	95,707,560 €
7	kamata zaradjena od prihoda od posebnog spin offa	4,264,441 €
8	Akcionarski novac NPa iz posebnog spin offa prebačen na MFE	32,500 €
9=1x75%	Ostvarivanje likvidacionih prava (75% od prihoda)	448,554,199 €
10=1x20%	Ostvarivanje prava radnika (20% od prihoda)	119,614,453 €
11=1x5%	Administrativna tarifa agencije (5% od prihoda)	29,903,613 €
12	Plaćanje radnicima (prebačeno na BSPK) direktno it privatizacionih povereničkih fondova	70,656,529 €
13	Prebačeno na poverenički račun za ostavriivanje prava radnika	37,256,135 €
14	Akcionarski novac NPa plaćen od strane ponudjača i prebačen na MFE	812,500 €
15	Prebačeno na povereničke račune za likvidaciju (od 75% od prodaje)	408,616,470 €
16	Prebačeno na račun administrativne tarife agencije (5% od prodaje)	29,926,109 €
17	Poverenički fondovi za privatizaciju prebačeni na račune oročene štednje	190,454 €
18	Fondovi u tranzitu za povraćaj na individualne račune	- €
19	Poverenički fondovi za privatizaciju (na važećim računima)	50,614,070 €
Stanje prihoda od privatizacije (na tekućim i računima oročene štednje)		50,804,524 €

Tabela 3: REZIME PRIHODA OD PRIVATIZACIJE (pozivanje na ugovor)	IZNOS
Potpisani ugovori	597,223,194
Otvoreni ugovori	17,966
Otkazani tenderi	18,605
Akcionarski novac NPa plaćen od strane ponudjača i prebačen na MFE	812,500
DO SADA UKUPNO PRIHODA OD PRIVATIZACIJE	598,072,266

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Tabela 3

do 31-Dec-14								
REZIME GLAVNOG PRIHODA / PRIHODI I RASHODI / RASPODELA								
			SVI REGIONI	PRIŠTINA	PEĆ	PRIZREN	GNJILANE	MITROVICA
99%	A	Poverenički novac za likvidacije (trenutno na bankovnim tekućim računima)	453,109,850.12	165,386,937.86	78,418,342.92	71,155,180.74	108,839,971.59	29,309,417.01
1%	B	Poverenički novac za likvidacije (na računima oročene štednje)	€ 4,309,546.13	2,237,282.13	470,975.50	-	1,601,288.50	-
0%	C	Poverenički novac likvidacije (investicije u trezorske zapise)	-	-	-	-	-	-
100%	C=A+B	UKUPNO Poverenički novac za likvidacije	457,419,396.25	167,624,219.99	78,889,318.42	71,155,180.74	110,441,260.09	29,309,417.01
%								

Tabela 1:

Šifra	Tip	UKUPNO prihodi/ rashodi (SVI likvidacioni računi)	513,532,243.07	196,007,265.61	85,265,974.31	76,975,172.91	122,713,487.03	32,570,343.21
=i1 (liq.sale) +i3(deposits)	Prihodi/rashodi	Likvidacioni prihodi od PRODAJE IMOVINE (uključujući depozite za ugovorene prodaje)	88,698,991.64	40,882,533.94	10,567,095.56	7,447,758.13	17,588,337.11	12,213,266.90
i2	Prihodi/rashodi	Kamate zaradjene na povereničkim likvidacionim računima	8,384,315.79	4,236,984.79	1,307,951.40	1,053,540.61	1,404,862.51	380,976.48
i4	Prihodi/rashodi	Dolazni porez na dodatu vrednosti Incoming (PDV) - naplaćuje najvišu prodajnu cenu	532,714.35	31,360.80	488,133.90	-	13,219.65	-
i5	Prihodi/rashodi	PDV pokriven iz poreske uprave Kosova (PUK)	-	-	-	-	-	-
i6	Prihodi/rashodi	Prebacivanja od 75% sa određenih povereničkih privatizacionih računa na povereničke likvidacione račune	408,616,469.90	145,327,956.62	72,607,661.50	68,202,998.62	103,169,237.62	19,308,615.54
i7	Prihodi/rashodi	Poverenički novac DPa držan od strane KAPA i prebačen na likvidacione račune	4,885,045.82	4,640,471.66	-	63,093.09	79,800.55	101,680.52
i8	Prihodi/rashodi	Gotovinski depoziti iz sefova DPa (trezora) na likvidacione povereničke račune	23,028.70	-	-	-	23,028.70	-
i9	Prihodi/rashodi	Prebacivanje sa bankovnih računa DPa na likvidacione povereničke račune	191,722.30	33,671.70	38,070.31	7,572.11	111,930.32	477.86
i10	Prihodi/rashodi	Prilivi od dužnika DPa	-	-	-	-	-	-
i11	Prihodi/rashodi	Prilivi od deonica DPa u drugim kompanijama	-	-	-	-	-	-
i12	Prihodi/rashodi	Prihodi od izdavanja u toku procesa likvidacije	2,186,356.60	851,486.31	252,761.64	196,749.67	320,033.07	565,325.91
i13	Prihodi/rashodi	Operativni prihodi u toku procesa likvidacije (ostalo)	13,597.97	2,799.79	4,300.00	3,460.68	3,037.50	-
i14	Prihodi/rashodi	prihodi ostvareni od vraćanja robe u tranzitu	-	-	-	-	-	-
i15	Prihodi/rashodi	Prihodi ostvareni od avansnih plaćanja vraćenih od drugih preduzeća za avanse učinjene pre likvidacije	-	-	-	-	-	-
i16	Prihodi/rashodi	Prebacivanja sa drugih povereničkih računa do dospeća oročenih štednji	-	-	-	-	-	-

Tabela 2:

Šifra	Tip	UKUPNI Rashodi / Raspedela na osnovu VRSTE TROŠKOVA (SVI računi likvidacije)	56,112,846.82	28,383,045.62	6,376,655.89	5,819,992.17	12,272,226.94	3,260,926.20
e0	Raspedela	Rezidualna Sredstva Vladi Kosova - Član 19.3.3 KAP zakona	28,934,282.32	16,773,641.82	2,824,427.05	2,371,922.90	5,540,225.96	1,424,064.59
e1	Rashod	Provizije banaka	8,192.72	1,583.00	1,151.22	1,062.40	1,749.00	2,647.10
e2	Raspedela	Prebacivanje 20% za radnike (BSPK) iz prihoda likvidacione prodaje imovine	8,643,316.24	4,102,103.68	1,299,550.39	726,927.83	1,906,744.61	607,989.73
e3	Raspedela	Prebacivanje 20% za ostvarivanje prava radnika sa povereničkih računa iz likvidacionih prodaja	4,378,332.41	2,845,343.46	166,578.38	342,303.82	1,003,954.39	20,152.36
e4+e4a	Raspedela	Administrativna tarifa Agencije (5% likvidacione prodaje i 5% kamate na likvidacioni račun)	4,813,746.90	2,232,046.62	589,381.03	425,784.50	944,746.38	621,788.37
e12	Rashod	Obezbeđeni krediti posle reorganizacionih zahteva	-	-	-	-	-	-
e13	Rashod	Naknade dobijene od strane posebne komore vrhovnog Suda	-	-	-	-	-	-
e14	Rashod	Sudski troškovi	11,627.39	3,233.00	3,746.31	2,443.00	2,023.08	182.00
e15	Rashod	Administrativni troškovi	-	-	-	-	-	-
e16	Rashod	Pružaoци stručnih usluga (autoritet likvidacije)	6,324,542.66	1,670,995.17	771,337.99	1,463,319.99	2,108,493.52	310,395.99
e25+e26	Rashod	Plaćeno iznajmljivanje	41,857.17	31,360.10	-	6,877.39	3,619.68	-
e17+e18	Rashod	Pružaoци usluga	996,063.87	431,081.81	46,274.90	80,355.00	417,708.16	20,644.00
2(e5+e11)+e20+e21 +e23+e24+e27+e28	Rashod	Roba, usluge, reklamiranja, obaveštenja	774,891.32	204,972.65	145,108.42	114,767.69	203,170.69	106,871.87
e22	Rashod	Usluge zaštite imovine i vlasništva	548,441.36	58,875.34	14,430.89	273,634.40	87,842.44	113,658.29
sum(e30+e33)	Rashod	Mesečni troškovi (električna energija, voda, održavanje, telekomunikacije)	51,522.24	8,476.72	136.85	6,007.67	35,491.69	1,409.31
e19+sum(e34+e39)	Rashod	Plaćanje poreza (Porez na dohodak građana, porez na imovinu, PDV itd.)	540,890.03	3,907.23	514,532.46	4,585.58	16,457.34	1,407.42
e40	Rashod	Troškovi reorganizacije koja se dogodila u toku likvidacije	-	-	-	-	-	-
sum(e41+e65)	Raspedela	Isplate poverenicima DPa	45,140.19	15,425.02	-	-	-	29,715.17
e66	Raspedela	Potraživanja - Valsnici, deoničari, učesnici ili partneri u DPu,	-	-	-	-	-	-
e67	Raspedela	Suficit plaćen Vladi Kosova	-	-	-	-	-	-
=Σe(e6:80)	Oročene štednje	Trenutno na računima OROČENE ŠTEDNJE	4,309,546.13	2,237,282.13	470,975.50	-	1,601,288.50	-
e81	Trezorski zapisi	Trenutne investicije u Vladeine trezorske zapise	-	-	-	-	-	-

Tabela 3:			SVI REGIONI	PRIŠTINA	PEĆ	PRIZREN	GNJILANE	MITROVICA
Šifra	Tip	UKUPNO rashoda/raspodela na osnovu VRSTE POTRAŽIVANJA (SVI likvidacioni računi)	56,112,846.82	28,383,045.62	6,376,655.89	5,819,992.17	12,272,226.94	3,260,926.20
e2+e3	Raspodela	Ostvarivanje prava radnika na 20% od prodaje imovine	13,021,648.65	6,947,447.14	1,466,128.77	1,069,231.65	2,910,699.00	628,142.09
e4+e4a	Raspodela	Administrativna tarifa Agencije (5% likvidacione prodaje i 5% kamate na likvidacioni račun)	4,813,746.90	2,232,046.62	589,381.03	425,784.50	944,746.38	621,788.37
e1+sum(e6:e11)	Rashod	Troškovi prodaje ili ostvarivanja prava na vlasništvo ili imovinu, i troškovi likvidacije	710,120.70	172,138.71	141,934.64	113,688.99	198,714.53	83,643.83
e12+e13	Rashod	Obezbeđen kredit posle reorganizacije i Dodeljivanje nagrade od strane Posebne komore	-	-	-	-	-	-
e14	Rashod	Sudski troškovi	11,627.39	3,233.00	3,746.31	2,443.00	2,023.08	182.00
e15+e16	Rashod	Troškovi administratora, Likvidacioni organ i bilo koji savetnici za podršku	6,324,542.66	1,670,995.17	771,337.99	1,463,319.99	2,108,493.52	310,395.99
e21+e22	Rashod	Troškovi za održavanje i zaštitu imovine	550,329.56	59,254.54	14,680.89	274,384.40	88,351.44	113,658.29
e5,e17,e18,e20+sum(e23,e33)	Rashod	Troškovi za nastavak funkcionisanja preduzeća	1,160,518.42	504,956.37	50,486.75	94,631.16	462,515.69	47,928.45
e19+sum(e34:e39)	Rashod	Obezbeđeni krediti posle reorganizacije i nadokande dobijene od strane posebne komore	540,890.03	3,907.23	514,532.46	4,585.58	16,457.34	1,407.42
e40	Rashod	Troškovi reorganizacije koji se dogode u toku likvidacije	-	-	-	-	-	-
e41	Raspodela	Obezbeđena potraživanja iz realizovane prodaje imovine obezbeđujući takva potraživanja	-	-	-	-	-	-
e42	Raspodela	Potraživanja vlasništva nad posebnom imovinom uključujući i nepokretnu imovinu	-	-	-	-	-	-
e43+e45	Raspodela	Potraživanja zarada za 3 meseca bruto zarada	-	-	-	-	-	-
e46+e48	Raspodela	Otpremnina neplaćena na početku likvidacije	21,681.46	13,135.70	-	-	-	8,545.76
Σ(e49:e65)	Raspodela	Neobezbeđena potraživanja	23,458.73	2,289.32	-	-	-	21,169.41
e66	Raspodela	Potraživanja vlasnika, deoničara, osnivača, učesnika ili partnera	-	-	-	-	-	-
e0+e67	Raspodela	Suficit za vladu Kosova i Rezidualna Sredstva Vladi Kosova - Član 19.3.3 KAP zakona	28,934,282.32	16,773,641.82	2,824,427.05	2,371,922.90	5,540,225.96	1,424,064.59
Σ(e68:80)	Oročene štednje	Trenutno na računima OROČENE ŠTEDNJE	4,309,546.13	2,237,282.13	470,975.50	-	1,601,288.50	-
e81	Trezorski zapisi	Ulaganje u Vladine trezorske zapise	-	-	-	-	-	-

DETALJAN PREGLED PRIHODA / PRIMANJA I RASHODI / RASPODELA

99%	A	Poverenički novac za likvidacije (trenutni bankovni tekući računi)	453,109,850.12	165,386,937.86	78,418,342.92	71,155,180.74	108,839,971.59	29,309,417.01
1%	B	Poverenički novac za likvidacije (na oročenoj štednji)	€ 4,309,546.13	2,237,282.13	470,975.50	-	1,601,288.50	-
0%	C	Poverenički novac likvidacije (investicije u trezorske zapise)	-	-	-	-	-	-
100%	C=A+B	UKUPNO povereničkog novca za likvidacije	457,419,396.25	167,624,219.99	78,889,318.42	71,155,180.74	110,441,260.09	29,309,417.01

Tabela 4:			SVI REGIONI	PRIŠTINA	PEĆ	PRIZREN	GNJILANE	MITROVICA
Šifra	Tip	UKUPNO prihoda/primanja (SVI likvidacioni računi)	513,532,243.07	196,007,265.61	85,265,974.31	76,975,172.91	122,713,487.03	32,570,343.21
i1	Prihodi/primanja	Likvidaciona prodaja	82,503,886.64	38,962,033.94	9,158,790.56	6,702,258.13	16,343,837.11	11,336,966.90
i2	Prihodi/primanja	Zaradjena kamata	8,384,315.79	4,236,984.79	1,307,951.40	1,053,540.61	1,404,862.51	380,976.48
i3	Prihodi/primanja	Depziti prebaćeni sa depozitnih računa	6,195,105.00	1,920,500.00	1,408,305.00	745,500.00	1,244,500.00	876,300.00
i4	Prihodi/primanja	Dolazni PDV	532,714.35	31,360.80	488,133.90	-	13,219.65	-
i5	Prihodi/primanja	PDV povrćen od PUKa	-	-	-	-	-	-
i6	Prihodi/primanja	Prebacivanje 75% od privatizacionih prodaja	408,616,469.90	145,327,956.62	72,607,661.50	68,202,998.62	103,169,237.62	19,308,615.54
i7	Prihodi/primanja	Prebacivanje povereničkog novca Dpa	4,885,045.82	4,640,471.66	-	63,093.09	79,800.55	101,680.52
i8	Prihodi/primanja	Prebacivanje deponovane gotovine	23,028.70	-	-	-	23,028.70	-
i9	Prihodi/primanja	Prebacivanje sa bankovnih računa DPa	191,722.30	33,671.70	38,070.31	7,572.11	111,930.32	477.86
i10	Prihodi/primanja	Primanja od dužnika DPa	-	-	-	-	-	-
i11	Prihodi/primanja	Primanja od denica DPa u drugim kompanijama	-	-	-	-	-	-
i12	Prihodi/primanja	Prihodi od izdavanja	2,186,356.60	851,486.31	252,761.64	196,749.67	320,033.07	565,325.91
i13	Prihodi/primanja	Ostali prihodi	13,597.97	2,799.79	4,300.00	3,460.68	3,037.50	-
i14	Prihodi/primanja	Prihodi ostvareni od povraćaja robe u tranzitu	-	-	-	-	-	-
i15	Prihodi/primanja	Prihodi ostvareni od avansnog plaćanja vraćenog od strane drugih preduzeća za avans aranije izvršene	-	-	-	-	-	-
i16	Prihodi/primanja	Prebacivanje sa drugih povereničkih računa do prispeća oročene štednje	-	-	-	-	-	-

Table 5:

			SVI REGIONI	PRIŠTINA	PEĆ	PRIZREN	GNJILANE	MITROVICA
Šifra	Tip	UKUPNI Rashodi/Raspodela - sve šifre (SVI računi likvidacije)	56,112,846.82	28,383,045.62	6,376,655.89	5,819,992.17	12,272,226.94	3,260,926.20
e0	Raspodela	Rezidualni Sredstva Vladi Kosova - Član 19.3.3 KAP zakona	28,934,282.32	16,773,641.82	2,824,427.05	2,371,922.90	5,540,225.96	1,424,064.59
e1	Rashod	Provizije banaka	8,192.72	1,583.00	1,151.22	1,062.40	1,749.00	2,647.10
e2	Raspodela	Prebacivanje na radnike (BSPK)	8,643,316.24	4,102,103.68	1,299,550.39	726,927.83	1,906,744.61	607,989.73
e3	Raspodela	Prebacivanje na radnike (Retencija)	4,378,332.41	2,845,343.46	166,578.38	342,303.82	1,003,954.39	20,152.36
e4	Raspodela	Administrativna tarifa agencije (5% od likvidacionih prodaja)	4,399,802.52	2,022,162.17	524,668.55	374,000.66	875,919.03	603,052.11
e4a	Raspodela	Administrativna tarifa Agencije (5% kamate na bankovni račun likvidacije)	413,944.38	209,884.45	64,712.48	51,783.84	68,827.35	18,736.26
e5	Rashod	Avansno plaćanje od strane Dpa u likvidaciji	-	-	-	-	-	-
e6	Rashod	Troškovi reklamiranja	469,087.53	106,283.38	96,915.16	69,113.65	134,309.14	62,466.20
e7	Rashod	Troškovi likvidacione prodaje imovine	32,648.57	9,641.06	7,833.82	5,255.21	5,659.00	4,259.48
e8	Rashod	Stacionarni, manji kancelarijski troškovi, poštarina	137,003.19	38,565.16	27,662.96	20,737.67	44,813.25	5,224.15
e9	Rashod	Skladištenje, transport dokumentacije DPa	2,265.80	554.00	770.20	163.20	778.40	-
e10	Rashod	AVANSNA gotovina za manje likvidacione troškove	421.15	(178.85)	0.00	0.00	-	600.00
e11	Rashod	ZATVORENA gotovina aktuelnih troškova za manje likvidacione troškova	60,501.74	15,690.96	7,601.28	17,356.86	11,405.74	8,446.90
e12	Rashod	Obezbeđen kredit post reorganizacionih zahteva	-	-	-	-	-	-
e13	Rashod	Kompenzacija dobijena od posebne komore vrhovnog Suda	-	-	-	-	-	-
e14	Rashod	Sudski troškovi	11,627.39	3,233.00	3,746.31	2,443.00	2,023.08	182.00
e15	Rashod	Administrativni troškovi	-	-	-	-	-	-
e16	Rashod	Pružaoци stručnih usluga	6,324,542.66	1,670,995.17	771,337.99	1,463,319.99	2,108,493.52	310,395.99
e17	Rashod	Pružaoци usluga (Bruto isplate)	984,633.87	426,331.81	46,274.90	80,355.00	411,028.16	20,644.00
e18	Rashod	Pružaoци usluga (NETO isplate)	11,430.00	4,750.00	-	-	6,680.00	-
e19	Rashod	Porez na lične dohodke pružalaca usluga	2,997.50	1,327.50	-	-	1,670.00	-
e20	Rashod	Profesionalne usluge	63,230.36	30,005.58	4,075.00	250.00	4,536.60	24,363.18
e21	Rashod	Usluge održavanja imovine	1,888.20	379.20	250.00	750.00	509.00	-
e22	Rashod	Usluge za zaštitu imovine i vlasništva	548,441.36	58,875.34	14,430.89	273,634.40	87,842.44	113,658.29
e23	Rashod	Avansna isplata za službena putovanja	624.28	-	-	-	-	624.28
e24	Rashod	Službena putovanja	494.98	-	-	-	-	494.98
e25	Rashod	Plaćanje zakupa (Bruto)	6,121.60	1,280.00	-	4,045.60	796.00	-
e26	Rashod	Plaćanje zakupa (NETO od poreza na zakup)	35,735.57	30,080.10	-	2,831.79	2,823.68	-
e27	Rashod	Roba	2,081.92	1,986.76	-	-	95.16	-
e28	Rashod	Roba u tranzitu pre likvidacije	-	-	-	-	-	-
e29	Rashod	Usluge	4,643.60	2,045.40	-	1,141.10	1,064.40	392.70
e30	Rashod	Voda	2,165.39	(270.00)	-	2,019.83	415.56	-
e31	Rashod	Struja	42,094.46	8,066.72	136.85	3,536.67	28,944.91	1,409.31
e32	Rashod	Rasipanje	1,040.24	680.00	-	360.24	-	-
e33	Rashod	Telekomunikacije(Internet, telefon)	6,222.15	-	-	90.93	6,131.22	-
e34	Rashod	Porez zadržan na plaćanje zakupa	2,995.21	2,579.73	-	18.30	397.18	-
e35	Rashod	Porez plaćen na primljeni zakup	5,799.20	-	-	4,391.78	-	1,407.42
e36	Rashod	Opštinski porez na imovinu	14,242.00	-	14,242.00	-	-	-
e37	Rashod	Porez na kamatu u toku likvidacije	-	-	-	-	-	-
e38	Rashod	Korporativni porez	-	-	-	-	-	-
e39	Rashod	PDV plaćen PUKu	514,856.12	-	500,290.46	175.50	14,390.16	-
e40	Rashod	Troškovi reorganizacije dešavane u toku likvidacije	-	-	-	-	-	-
e41	Raspodela	Obezbeđeni poverioci	-	-	-	-	-	-
e42	Raspodela	Vlasničko potraživanje imovine	-	-	-	-	-	-
e43	Raspodela	Zarade (neto) Povlašćeni poverioci 3 plate	-	-	-	-	-	-
e44	Raspodela	Porez na lični dohodak (povlašćeni poverioci tri plate)	-	-	-	-	-	-
e45	Raspodela	Penzijiski doprinos (za povlašćene poverioce 3 plate)	-	-	-	-	-	-
e46	Raspodela	Plaćanje otpremnine (neot) povlašćeni poverioci	21,681.46	13,135.70	-	-	-	8,545.76
e47	Raspodela	Porez na lični dohodak (plaćanje otpremnine povlašćenim poveriocima)	-	-	-	-	-	-
e48	Raspodela	Penzijiski doprinos (za povlašćene poverioce plaćanje otpremnine)	-	-	-	-	-	-
e49	Raspodela	Zarade (neto) neobezbeđeni poverioci	1,483.10	843.35	-	-	-	639.75
e50	Raspodela	Porez na lični dohodak (plaćanje neobezbeđenim poveriocima)	-	-	-	-	-	-
e51	Raspodela	Penzijiski doprinos neobezbeđenim poveriocima	927.53	-	-	-	-	927.53
e52	Raspodela	Pozajmice neobezbeđenih poverilaca	-	-	-	-	-	-

e53	Raspodela	Avansna primanja u gotovini od strane Dpa- neobezbedjeni poverioci	-	-	-	-	-	-
e54	Raspodela	Domaci snabdevaci neobezbedjenih poverilaca	510.09	510.09	-	-	-	-
e55	Raspodela	Medjunarodni snabdevaci neobezbedjenih poverilaca	-	-	-	-	-	-
e56	Raspodela	Porez na imovinu neobezbedjenih poverilaca	14,138.55	-	-	-	-	14,138.55
e57	Raspodela	Porez na zakup neobezbedjenih poverilaca	-	-	-	-	-	-
e58	Raspodela	Korporativni porez neobezbedjenih poverilaca	1,479.93	-	-	-	-	1,479.93
e59	Raspodela	PDV neobezbedjenih poverilaca	1,126.60	-	-	-	-	1,126.60
e60	Raspodela	Prepostavljeni porez neobezbedjenih poverilaca	-	-	-	-	-	-
e61	Raspodela	Struja neobezbedjenih poverilaca	1,779.89	383.58	-	-	-	1,396.31
e62	Raspodela	Voda neobezbedjenih poverilaca	670.25	-	-	-	-	670.25
e63	Raspodela	Rasipanje neobezbedjenih poverilaca	-	-	-	-	-	-
e64	Raspodela	Telekomunikacija i internet neobezbedjenih poverilaca	567.79	552.30	-	-	-	15.49
e65	Raspodela	Ostalo neobezbedjenih poverilaca	775.00	-	-	-	-	775.00
e66	Raspodela	Vlasnicka potrazivanja, deoniciari, donatori, ucesnici, partneri u DPu	-	-	-	-	-	-
e67	Raspodela	Suficit vladi Kosova	-	-	-	-	-	-

Tabela 6:

Sifra	Tip	UKUPNO - VREMENSKOG DEPOZITA	4,309,546.13	2,237,282.13	470,975.50	-	1,601,288.50	-
e68	Oročena štednja	oročena štednja 1 mesec	-	-	-	-	-	-
e69	Oročena štednja	oročena štednja 2 mesec	-	-	-	-	-	-
e70	Oročena štednja	oročena štednja 3 mesec	-	-	-	-	-	-
e71	Oročena štednja	oročena štednja 4 mesec	-	-	-	-	-	-
e72	Oročena štednja	oročena štednja 5 mesec	-	-	-	-	-	-
e73	Oročena štednja	oročena štednja 6 mesec	-	-	-	-	-	-
e74	Oročena štednja	oročena štednja 7 mesec	-	-	-	-	-	-
e75	Oročena štednja	oročena štednja 8 mesec	-	-	-	-	-	-
e76	Oročena štednja	oročena štednja 9 mesec	-	-	-	-	-	-
e77	Oročena štednja	oročena štednja 10 mesec	-	-	-	-	-	-
e78	Oročena štednja	oročena štednja 11 mesec	-	-	-	-	-	-
e79	Oročena štednja	oročena štednja i12 mesec	4,309,546.13	2,237,282.13	470,975.50	-	1,601,288.50	-
e80	Oročena štednja	oročena štednja različiti dani	-	-	-	-	-	-
	Oročena štednja	U TRANZITUoročena štednja koja daospeva ali se još ne vraća ma individualne račune	-	-	-	-	-	-
	Oročena štednja	U TRANZITU kamate oročene štednje za deponovanje koje još nisu prispeleza vraćanje na individualne račune	-	-	-	-	-	-

Table 7:

Kodi	Tip	UKUPNO - TRENUTNE INVESTICIJE U VLADINE TREZORSKE ZAPISE	-	-	-	-	-	-
e81	Treznorski zapis	Ulaganje u Vlade treznorske zapise	-	-	-	-	-	-

Tabela 4

izveštaji potpisani
za period od30-Jan-15
31-Dec-14

	Tabela 4: REZIME PLAĆANJA RADNICIMA (BSPK) 20% od prihoda privatizacije, likvidacije i povereničkim računima DP	IZNOS
1+5+sum(8:13)	UKUPNO plaćenih radnika	96,216,840
1=2+3+4	Isplate iz prihoda privatizacije	85,896,905
2	Isplate iz običnih spin of prihoda	57,379,949
3	Isplate od prihoda posebnih spin ofova	13,276,580
4	Isplate iz ostavriavanja prava radnika (privatizacioni prihodi)	15,240,376
5=6+7	Isplate iz likvidacionih prihoda	8,713,614
6	Isplate iz likvidacionih prihoda (direktno sa likvidacionih računa)	8,643,316
7	Isplate iz ostvarivanja prava radnika (likvidacioni prihoda)	70,298
8	Plaćeno direktno od povereničkih računa DP	11,250
9	Plaćeno od Sredstava za Radnike (Prinosa u povereničkim računima DP)	1,595,071
10	Plaćeno direktno od Računa za Depozit za Ponudu u Privatizaciji	-
11	Plaćeno direktno od Tarife za Predaju Ponude u Privatizaciji	-
12	Plaćeno direktno od Računa za Depozit Ponude u Likvidaciji	-
13	Plaćeno direktno od Tarife za Registraciju u Likvidaciji	-

Tabela 4a: UKUPNO prebačenih u povereničkih računa prava radnika	41,640,341
Ostvarivanja prava radnika na povereničke račune radnika iz privatizacionih prihoda	37,256,135
Ostvarivanja prava radnika prebačenih povereničke račune radnika iz LIKVIDACIONIH prihoda	4,378,332
Ostavriavanja prava radnika prebačena na povereničke račune radnika sa prihoda od povereničkog novca DPa	5,874

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Tabela 5

izveštaji potpisani
za period od30-Jan-15
31-Dec-14

KAMATA ZARADJENA NA KAPOVIM RAČUNIMA U CBK		Iznos
1	Novac poverenika privatizacije	24,498,532
2	Novac poverenika likvidacije	8,384,316
3	Poverenički novac DPa	383,655
4	Komercijalizovani poverenički novac DPa	290,465
5	Ostvarivanje prava radnika DPa	198,217
6	Deponovane ponude za privatizaciju	602,080
7	Taksa za podnošenje tendera	79,535
8	Deponovane ponude za likvidaciju	84,881
9	Taksa za registraciju likvidacije	4,354
10	Depozit za komisiju za razmatranje likvidacije	86
11	Osnovno kapital KAPa	118,972
12	Rezervni fond KAPa	117,934
13	Novac donatora	467
14	Administrativna Tarifa KAPa	76,787
15	Ulaganje u Vladine trezorske zapise	-
UKUPNO ZARADJENA KAMATA (od jula 2003 do danas)		34,840,282

Tabela 1a: Vrsta računa u CBK	Br. Aktivnih računa	Br. Zatvorenih računa	Otvoreno
Računi za novac poverenika privatizacije	739	216	955
Računi za novac poverenika likvidacije	467	6	473
Poverenički novac DPa	155	9	164
Komercijalizovani poverenički novac DPa	16	1	17
Računi ostvarivanja prava radnika DPa	257	2	259
Deponovane ponude za privatizaciju	1	0	1
Taksa za podnošenje tendera	1	0	1
Deponovane ponude za likvidaciju	1	0	1
Taksa za registraciju likvidacije	1	0	1
Depozit za komisiju za razmatranje likvidacije	1	0	1
Povelja KAPa	1	0	1
Rezervni fond KAPa	1	0	1
Novac donatora	1	0	1
Administrativna tarifa KAPa	1	0	1
Računi oročene štednje	13	0	13
Ulaganje u Vladine trezorske zapise	1	0	1
UKUPAN broj računa u CBK	1657	234	1891

Tabela 6

BROJ TRANSAKCIJA NA OSNOVU VRSTE RAČUNA

do 31-Dec-14

	2003-2014	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003
Tip transakcije KAPa	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO
Privatizacija	91,067.00 €	3,515	1,380	16,969	26,653	14,707	8,487	6,618	6,708	4,078	1,352	429	171
Likvidacija	37,284.00 €	7,275	2,968	6,506	9,041	4,560	2,571	2,256	1,721	384	2	-	-
Poverenički novac DPa	12,254.00 €	1,495	686	2,100	3,038	1,780	1,183	976	694	186	60	56	-
Komercijalizacija	2,257.00 €	-		444	729	443	279	245	117	-	-	-	-
Ostvarivanje prava radnika	4,867.00 €	430	105	1,792	1,746	551	109	73	61	-	-	-	-
Deponovane ponude za privatizaciju	15,033.00 €	127	520	815	1,035	1,069	1,114	603	3,194	3,518	2,147	656	235
Naknada za podnošenje tendera za privatizaciju	5,820.00 €	102	230	324	428	467	377	190	1,225	1,301	849	138	189
Deponovane ponude za likvidaciju	8,223.00 €	1,338	1,549	1,493	1,111	1,316	80	409	677	244	6	-	-
Naknada za registraciju likvidacije	4,129.00 €	1,275	595	857	431	535	17	22	263	128	6	-	-
Depozit komisije za razmatranje likvidacije	285.00 €	-	1	22	218	41	3	-	-	-	-	-	-
Osnivački kapital KAPa	200.00 €	-		28	52	29	16	18	14	14	15	13	1
Rezervni fond KAPa	404.00 €	19	23	81	92	43	60	16	15	55	-	-	-
Donatori	124.00 €	-		21	40	29	15	13	6	-	-	-	-
Oročena štednja	55,620.00 €	4,757	1,206	16,231	21,965	11,461							
Administrativna tarifa KAPa	2,774.00 €	1,167	357	1,250									
UKUPNO	240,341.00 €	21,500	9,620	48,933	66,579	37,031	14,311	11,439	14,695	9,908	4,437	1,292	596

RAZJAŠNJENJE IZ ODELJENJA ZA FINANSIJE I BUDŽET

Ovaj izveštaj je pripremljen za pitanja u vezi sa naplativim računima:

- Kategorija roba i usluge uključuje sve obaveze kao što su pružaoc usluga, fizičko obezbedjenje imovine DPa, oglašavanje u novinama itd...
- Kategorija profesionalni pružalac usluga pokriva neplaćene obaveze za ugovarača ugovorenog kao deo Likvidacionog organa.
- Kategorija neplaćene komunalije kao što su struja, voda i smeće.

Tabela 7**REZIME NEPLAĆENIH OBAVEZA****Situacija sa neplaćenim obavezama - Poverenička sredstva**

Za period na dan 31 decembra 2014.

Br.	OPIS	Roba i usluge	Profesionalni pružalac usluga	Komunalije	Ukupno
1	Odeljenje za koordinaciju likvidacije	28,391	246,316	-	274,707
2	RK Priština	62,995	-	4,868	67,863
3	RK Mitrovica	12,104	-	221	12,325
4	RK Peć	28,887	-	-	28,887
5	RK Gnjilane	1,630	-	-	1,630
6	RK Prizren	1,350	-	-	1,350
7=Σ(1:6)	Uupno	135,357	246,316	5,089	386,763

Neplaćene obaveze su detaljno prikazane u aneksu finansijskog izveštaja o povereničkim sredstvima.

To je rezime obaveza pružaoca usluga prema određenim DPima, očuvanju imovine DPa, objavljivanjem obaveštenja kao što je likvidaciona prodaja imovine ili obaveštenje o pitanjima vezanim za likvidaciju DPa i komunalije (struja,voda).

To takodje pokriva neplaćene obaveze Profesionalnog pružaoca usluga za fiksne i varijabilne troškove.

FINANSIJSKI PREGLED POVERENIČKIH SREDSTAVA
Moguće obaveze

Izveštaj o mogućim obavezama

Za period do 31. decembra 2014.

Tabela 8

Moguće obaveze koje mogu uticati na poverenička sredstva KAP-a su prikazane u dolenaavedenoj tabeli mogućih obaveza. Ove obaveze su za veliki broj društvenih preduzeća koja još nisu stavljena u likvidaciju.

Priroda mogućih obaveza	Godina nastanka	Razlog za obaveze	Potencijalna vrednost 2014	Kategorija mogućnosti	Potencijalna vrednost 2013
Ugovor	razne	Prema presudi SCC-08-0095 -Tužba za gubitak dobiti, kompenzacija u iznosu od 14,478,50 kao i advokat u iznosu od 365,04 evra.	14,478.50	niska	14,478.50
Tužba za kompenzaciju	razne	Prema presudi SCC-07-0059-Naloženo je KPA da izvrši isplatu od 59,807,04 E, kao i sudske troškove od 780 evra. DP Famipa	-	niska	60,587.04
Tužba za kompenzaciju	razne	Presuda SCC-10-00214, KAP je dužna da plati 35400. DP Magjistrinja Peć	35,400.00	niska	-
Tužba za kompenzaciju	razne	Presuda SCC-06-0348, DP Ratko Mitrovic	122,994.00	niska	-
Tužba za kompenzaciju	razne	Presuda SCC-10-0091, KAP je dužna da plati 113.794	-		113,794.00
Tužba za kompenzaciju	razne	Presuda Cnr.190/2007 DP Auto Prishtina	35,725.00	niska	-
Tužba za kompenzaciju	razne	Presuda Cnr.185/2009. o DP Ujmiri u likvidaciji	70,000.00	niska	
Ugovor otkazivanja potraživanja	Različito	Odluka SCC-09-0135, KAP zbog 500.00 Evra.	500.00		
UKUPNO			€ 279,097.50		€ 188,859.54

1. Postoji i odluka Ustavnog suda Ref. br. AGJ 75/10 za radnike DP Fabrika cevi Uroševac.

Ova odluka će biti razmotrena tokom postupka likvidacije društvenog preduzeća i nakon što Odbor dobije kvorum

RAZJAŠNJENJE IZ ODELJENJA ZA BUDŽET I FINANSIJE

Ovaj izveštaj je pripremljen u vezi sa pitanjima vezanim za naplative račune:

- DPa u likvidaciji;
- Naplate KAPa zbog neizvršenja obaveza kupaca NPa koja su prodana posebnim spin ofom
- Kazne nametnute od strane KAPa u saglasnosti sa Članom 27 zakona KAPa
- Prihodi od likvidacione i privatizacione prodaje
- Prihodi od likvidacione prodaje

Tabela 9**REZIME NAPLATIVIH RAČUNA****Situacija sa naplativim računima - poverenička sredstva**

Za period na dan 31 decembar 2014.

Br	OPIS	KAZNE ZA POSEBNE SPIN OFOVE	PRIVATIZACIONA I LIKVIDACIONA PRODAJA IMOVINE	NENAPLAČEN ZAKUP	UKUPNO
1	Jedinica za nadgledanje DPa	34,408,404.15			34,408,404.15
2	Odeljenje za prodaju		1,753,134.00		1,753,134.00
3	RK Priština			9,968,434.04	9,968,434.04
4	RK Peć			5,845.50	5,845.50
5	RK Mitrovica			285,299.55	285,299.55
6	RK Gnjilane			232,054.93	232,054.93
7	RK Prizren			39,546.00	39,546.00
8=Σ(1:7)	Ukupno	34,408,404.15	1,753,134.00	10,531,180.02	46,692,718.17

Vrednost naplativih računa povećana je u odnosu na 2013 pošto je krajem 2014 izdat račun zakupcu za period od 2000 do kraja 2014 za korišćenje benzinske stanice DP INA trgovina i DPa Jugopetrol. Ukupan iznos zakupa od 2000 sa 3% kazne zbog odlaganja u plaćanju je 8,154,346.84 Evra.

U vezi sa nenaplaćenim zakupom (bez prethodne vrednosti od 8,154,346.84 Evra) u iznosu od 2,376,833.18 Evra (10,531,180.02 - 8,154,346.84), i ukoliko ga uporedimo sa naplativim računima za 2013 i 2014, imamo povećanje naplate u toku 2014.

Zbog aktivnosti preduzetih od strane Agencije za oslobađanje uzurpirane imovine i povećanje efikasnosti u upravljanju imovinom, postoji značajno povećanje naplate zakupa i to:

Vrsta bankovnog računa	Kategorizacija	Prihod od naplaćivanja zakupa 2013	Prihod od naplaćivanja zakupa 2014	Povećanje
Likvidacija	i12 -prihod od zakupa	431,925.24	1,021,556.70	137%
Novac DPa u poverenju	si2 -primljeni zakup	815,959.65	929,463.96	14%
	UKUPNO	1,247,884.89	1,951,020.66	56%

POVERENIČKI RAČUNI PRIVATIZACIJE

Do kraja perioda izveštavanja aktivni računi su

739

Tabela 10

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 pi1 - prodajna cena		548,640,722.64	546,791,692.64	529,760,235.38	1,849,030.00	17,031,457.26
2 pi2 - zarađen interes		24,498,532.13	24,469,435.77	24,469,664.53	29,096.36	(228.76)
3 pi3 - Registracija novih preduzeća prebačena od strane ponuđača		1,250.00	1,250.00	-	-	1,250.00
4 pi4 - Depozit iz računa depozita ponude		24,990,000.00	24,670,000.00	23,027,500.00	320,000.00	1,642,500.00
5 pi5 - prodajna cena prebačena sa računa depozita ponude		-	-	-	-	-
6 pi6 - prodajna cena prebačena sa cene predale ponude		-	-	-	-	-
7 pi7 - pogrešan upravnj transfer od strane banke		358,271.09	358,271.09	358,271.09	-	-
8 pi8 - otkupna suma placena pogrešno u privatizaciji		196,656.64	196,656.64	-	-	196,656.64
9 pi9 - transfer sa drugih poverenih računa do zrelosti oročene štednje		0.00	(2.00)	(2.00)	2.00	-
Ukupan priliv (tekući računi)		598,685,433	596,487,304	577,615,669	2,198,128	18,871,635
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 pe1 - bankarski troškovi		57,156.43	57,140.23	57,106.33	16.20	33.90
2 pe2 - registracija novog preduzeća prebačena na MFE		812,500.00	812,500.00	811,250.00	-	1,250.00
3 pe3 - Administrativna tarifa agencije (5% od prodaje privatizacije)		29,926,108.57	29,786,385.02	28,804,965.14	139,723.55	981,419.88
4 pe4 - 20% privatizacije nastavljeno prebačeno na BSPK		70,656,528.98	66,373,517.72	63,719,451.23	4,283,011.26	2,654,066.49
5 pe5 - deo od 20% privatizacije prebačeno zaposlenima na račun		37,256,134.56	30,712,027.55	29,219,500.04	6,544,107.01	1,492,527.51
6 pe6 - 75% privatizacije prebačeno na likvidaciju		408,616,469.90	345,938,780.93	240,967,341.99	62,677,688.97	104,971,438.94
7 pe7 - transfer interesa na drugi povereni račun		695.61	695.61	695.61	-	-
8 pe8 - transfer na KAP rezervni fond		-	-	-	-	-
9 pe9 - transfer prodajne cene drugim poverenim računima privatizacije		-	-	313,533.41	-	(313,533.41)
10 pe10 - Korekcija pogrešnog upravnog transfera od strane banke		358,158.29	358,158.29	358,158.29	-	-
11 pe11 - korekcija tarife prodajne cene sa računa depozita ponude		-	-	1,165,805.15	-	(1,165,805.15)
12 pe12 - pogrešno prenet depozit iz privatizacije ponuđačima		-	-	1,150,000.00	-	(1,150,000.00)
13 pe13 - provajderi usluga placeni pogrešno sa računa privatizacije		750.00	750.00	750.00	-	-
14 pe14 - prenos sume od otkupa na ispravnj račun		196,406.64	196,406.64	196,406.64	-	-
15 pe15 - transfer drugim poverenim računima privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
16 pe16 - transfer trećoj strani u ime drugih poverenih računa privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		547,880,909	474,236,362	366,764,964	73,644,547	107,471,398
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		50,804,524	122,250,942	210,850,705	(71,446,419)	(88,599,763)

Bilans računa vremenskog depozita					
17 pe17 - oročena štednja 1 mesec	132,085,766.08	132,085,766.08	132,085,766.08	-	-
18 pe18 - oročena štednja 2 meseca	(47,152,907.06)	(47,152,907.06)	(47,152,907.06)	-	-
19 pe19 - oročena štednja 3 meseca	(7,046,694.96)	(2,402,504.44)	(2,402,504.44)	(4,644,190.52)	-
20 pe20 - oročena štednja 4 meseci	-	-	-	-	-
21 pe21 - oročena štednja 5 meseci	27,152,907.06	27,152,907.06	27,152,907.06	-	-
22 pe22 - oročena štednja 6 meseci	(15,172,068.96)	(15,172,068.95)	(19,816,259.47)	(0.01)	4,644,190.52
23 pe23 - oročena štednja 7 meseci	-	-	-	-	-
24 pe24 - oročena štednja 8 meseci	-	-	-	-	-
25 pe25 - oročena štednja 9 meseci	(49,853,965.44)	(49,853,965.44)	(49,853,965.44)	-	-
26 pe26 - oročena štednja 10 meseci	-	-	-	-	-
27 pe27 - oročena štednja 11 meseci	-	-	-	-	-
28 pe28 - oročena štednja 12 meseci	708,732.26	4,971,023.01	518,278.39	(4,262,290.75)	4,452,744.62
29 pe29 -oročena štednja različit dani	(40,531,315.13)	(40,531,315.13)	(40,531,315.13)	-	-
Ukupno - vremenskog depozita	190,454	9,096,935	(0)	(8,906,481)	9,096,935

1	Bilans tekućih računa	50,614,070	113,154,007	210,850,705
2	Bilans računa vremenskog depozita	190,454	9,096,935	(0)
3	vremenski depoziti u tranziciji			
4	ukupni vremenski depoziti	190,454	9,096,935	(0)
5=1+4	BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	50,804,524	122,250,942	210,850,705
	za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

POVERENIČKI RAČUNI LIKVIDACIJE

Do kraja perioda izveštavanja aktivni računi su

467

Tabela 11

BILANS NOVČANOG TOKA						
	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 1 - likvidaciona prodaja		82,503,886.84	70,896,212.57	58,458,470.56	11,607,674.07	12,437,742.01
2 12 - Zarađena kamata		8,384,315.79	8,278,888.04	8,278,888.04	105,427.75	-
3 13 - Depoziti prebačeni sa računa deponovane ponude		6,195,105.00	5,076,105.00	4,234,050.00	1,119,000.00	842,055.00
4 14 - Dolazeći PDV		532,714.35	532,714.35	532,714.35	-	-
5 15 - vraćen PDV od PUK		-	-	-	-	-
6 16 - Transfer od 75% od prodaje privatizacije		408,616,469.90	345,938,780.93	240,967,341.99	62,677,688.97	104,971,438.94
7 17 - transfer SOE povereničkog novca		4,885,045.82	2,647,535.18	2,607,983.95	2,237,510.64	39,551.23
8 18 - Transfer novčanih depozita		23,028.70	23,028.70	23,028.70	-	-
9 19 - Transfer sa SOE bankovnih računa		191,722.30	174,953.81	174,953.81	16,768.49	-
10 110 - Priznanice od SOE dužnika		-	-	-	-	-
11 111 - Priznanice od SOE akcija u drugim kompanijama		-	-	-	-	-
12 112 - Prihodi od iznajmljivanja		2,186,356.60	1,164,799.90	732,874.66	1,021,556.70	431,925.24
13 113 - Drugi prihodi		13,597.97	10,780.62	10,680.62	2,817.35	100.00
14 114 - Ostvareni prihodi od povraćaja dobara u tranzitu		-	-	-	-	-
15 115 - Ostvareni prihodi od uplaćenih avansa koji su vraćeni od drugih preduzeća za avans koji je ostvaren pre likvidacije		-	-	-	-	-
16 116 - transfer sa drugih povereničkih računa do dospeća oročenih štednji		-	-	-	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		513,532,243	434,743,799	316,020,987	78,788,444	118,722,812
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 e0-Preostali fondovi Vlade Kosova- član 19.3.3 zakona KAP-		28,934,282.32	28,934,282.32	28,934,282.32	-	-
2 e1 - Bankarske takse		8,192.72	7,756.52	7,499.62	436.20	256.90
3 e2 - Transfer na zaposlene (BSPK)		8,643,316.24	7,337,267.52	5,642,411.32	1,306,048.72	1,694,856.20
4 e3 - Transfer na zaposlene (zadržavanje)		4,378,332.41	3,311,148.74	2,142,829.35	1,067,183.67	1,168,319.39
5 e4 - Administrativna tarifa agencije (5% od likvidacione prodaje)		4,399,802.52	3,610,089.68	3,133,167.03	789,712.84	476,922.65
6 e4a - Administrativna tarifa Agencije (5% od kamate na bankovnom računu likvidacije)		413,944.38	413,944.38	413,944.38	-	-
7 e5 - Uplate avansa ostvarenih od SOE tokom likvidacije		-	-	-	-	-
8 e6 - Troškovi oglašavanja		469,087.53	387,153.81	387,451.21	81,933.72	(297.40)
9 e7 - troškovi likvidacione prodaje imovine		32,648.57	1,659.00	1,659.00	30,989.57	-
10 e8 - Kancelarijski materijal, manji kancelarijski troškovi, poštarina		137,003.19	15,484.45	15,484.45	121,518.74	-
11 e9 - Skladište, prebacivanje SOE evidencije		2,265.80	1,087.60	1,087.60	1,178.20	-
12 e10 - AVANS za blagajnu za manje troškove likvidacije		421.15	(178.85)	(178.85)	600.00	-
13 e11 - ZATVORENA blagajna, stvarni troškovi za manje troškove likvidacije		60,501.74	60,699.70	60,699.70	(197.96)	-
14 e12 - Osigurani Krediti nakon reorganizacije peticije		-	-	-	-	-
15 e13 - Dodeljivanje naknada od strane Specijalne komore Vrhovnog suda		-	-	-	-	-
16 e14 - Troškovi suda		11,627.39	3,566.39	3,566.39	8,061.00	-
17 e15 - Troškovi administratora		-	-	-	-	-
18 e16 - Profesionalni pružaoci usluga (Autoritet Likvidacije)		6,324,542.66	3,055,529.86	-	3,269,012.80	3,055,529.86

19 e17 - Pružaoci usluga (Bruto uplate)	984,633.87	888,153.87	897,825.87	96,480.00	(9,672.00)
20 e18 - Pružaoci usluga (Neto uplate)	11,430.00	138,930.00	11,430.00	(127,500.00)	127,500.00
21 e19 - Porez ličnog dohotka za pružaoc usluga	2,997.50	2,997.50	2,997.50	-	-
22 e20 - Profesionalne službe	63,230.36	55,344.27	55,094.27	7,886.09	250.00
23 e21 - Služba za održavanje imovine	1,888.20	1,838.20	1,838.20	50.00	-
24 e22 - Služba za zaštitu imovine i sredstava	548,441.36	255,754.96	165,947.96	292,686.40	89,807.00
25 e23 - Uplata avansa za službena putovanja	624.28	-	-	624.28	-
26 e24 - Službena putovanja	494.98	494.98	494.98	-	-
27 e25 - Plaćena iznajmljivanja (Bruto)	6,121.60	6,121.60	6,121.60	-	-
28 e26 - Plaćena iznajmljivanja (Neto poreza na iznajmljivanje)	35,735.57	35,735.57	35,735.57	-	-
29 e27 - Roba	2,081.92	1,825.76	1,825.76	256.16	-
30 e28 - Roba u tranzitu pre likvidacije	-	-	-	-	-
31 e29 - Službe	4,643.60	2,770.80	930.00	1,872.80	1,840.80
32 e30 - Voda	2,165.39	2,299.67	1,727.26	(134.28)	572.41
33 e31 - Električna energija	42,094.46	31,688.36	30,941.38	10,406.10	746.98
34 e32 - Otpad	1,040.24	360.24	360.24	680.00	-
35 e33 - Telekomunikacija (Internet, telefon)	6,222.15	6,222.15	6,222.15	-	-
36 e34 - Zadržan porez na plaćeni zajam	2,995.21	2,995.21	2,995.21	-	-
37 e35 - Plaćeni porez na primljeni zajam	5,799.20	5,799.20	5,799.20	-	-
38 e36 - Opštinske takse za imovinu	14,242.00	14,242.00	14,242.00	-	-
39 e37 - Porez na kamatu tokom likvidacije	-	-	-	-	-
40 e38 - Korporativni porez	-	-	-	-	-
41 e39 - PDV plaćen PUK-u	514,856.12	514,856.12	514,856.12	-	-
42 e40 - Troškovi reorganizacije nastali tokom likvidacije	-	-	-	-	-
43 e41 - Osigurani poverioci	-	-	-	-	-
44 e42 - Vlasništvo potraživanja imovine	-	-	-	-	-
45 e43 - Plate (neto) Povlašćeni poverioci 3 plate	-	-	-	-	-
46 e44 - porez na lični dohodak (povlašćeni poverioci 3 plate)	-	-	-	-	-
47 e45 - Penzioni doprinos (za povlašćene poverioci 3 plate)	-	-	-	-	-
48 e46 - Otpremnina (neto) povlašćenih poverioca	21,681.46	21,681.46	21,681.46	-	-
49 e47 - Porez na lični dohodak (otpremnina povlašćenih poverioca)	-	-	-	-	-
50 e48 - Penzioni doprinos (za otpremninu povlašćenih poverioca)	-	-	-	-	-
51 e49 - Plate (neto) neosigurani poverioci	1,483.10	1,483.10	1,483.10	-	-
52 e50 - Porez na lični dohodak (plate neosiguranih poverioca)	-	-	-	-	-
53 e51 - Penzioni doprinos neosiguranih poverioca	927.53	927.53	927.53	-	-
54 e52 - Zaimovi Neosiguranih poverioca	-	-	-	-	-
55 e53 - Avansi primljeni u gotovom od SOE -Neosigurani poverioci	-	-	-	-	-
56 e54 - Domaći dobavljači Neosigurani poverioci	510.09	510.09	510.09	-	-
57 e55 - Međunarodni dobavljači Neosigurani poverioci	-	-	-	-	-
58 e56 - Porez na imovinu Neosigurani poverioci	14,138.55	14,138.55	14,138.55	-	-
59 e57 - Porez na zajam Neosigurani poverioci	1,479.93	1,479.93	1,479.93	-	-
60 e58 - Korporativni porez Neosigurani Poverioci	-	-	-	-	-
61 e59 - PDV Neosigurani poverioci	1,126.60	1,126.60	1,126.60	-	-
62 e60 - Paušalni porez Neosiguranih poverioca	-	-	-	-	-
63 e61 - Električna energija Neosigurani poverioci	1,779.89	1,779.89	1,779.89	-	-
64 e62 - Voda Neosigurani poverioci	670.25	670.25	670.25	-	-
65 e63 - Otpad neosigurani poverioci	-	-	-	-	-
66 e64 - Telekomunikacije i internet Neosigurani poverioci	567.79	567.79	567.79	-	-
67 e65 - Drugo neosigurani poverioci	775.00	775.00	775.00	-	-
68 e66 - Zahtevi vlasnika, akcionara, osnivača, učesnika, partnera u SOE	-	-	-	-	-
69 e67 - Sufici plaćeni Vladi Kosova	-	-	-	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)	56,112,847	49,153,062	42,546,429	6,959,785	6,606,633
Bilans protoka novca (priliv-odliv)	457,419,396	385,590,737	273,474,558	71,828,659	112,116,180

Bilans računa vremenskog depozita					
70. e68 - oročena štednja 1 mesec	84,393,455.98	84,393,455.98	84,393,455.98	-	-
71. e69 - oročena štednja 2 meseca	(27,001,631.63)	(27,001,631.63)	(27,001,631.63)	-	-
72. e70 - oročena štednja 3 meseca	(29,708,744.21)	(22,352,934.73)	(22,352,934.73)	(7,355,809.48)	-
73. e71 - oročena štednja 4 meseci	-	-	-	-	-
74. e72 - oročena štednja 5 meseci	(22,998,107.37)	(22,998,107.37)	(22,998,107.37)	-	-
75. e73 - oročena štednja 6 meseci	(8,978,187.77)	(8,978,187.78)	(16,333,997.26)	-	7,355,809.48
76. e74 - oročena štednja 7 meseci	-	-	-	-	-
77. e75 - oročena štednja 8 meseci	-	-	-	-	-
78. e76 - oročena štednja 9 meseci	(25,663,247.32)	(25,663,247.32)	(25,663,247.32)	-	-
79. e77 - oročena štednja 10 meseci	-	-	-	-	-
80. e78 - oročena štednja 11 meseci	-	-	-	-	-
81. e79 - oročena štednja 12 meseci	9,185,327.17	20,303,366.58	4,875,781.04	(11,118,039.41)	15,427,585.54
82. e80 - oročena štednja različiti dani	25,080,681.26	25,080,681.26	25,080,681.26	-	-
Ukupno - vremenskog depozita	4,309,546	22,783,395	(0)	(18,473,849)	22,783,395

1	Bilans tekućih računa	453,109,850	362,807,342	273,474,558
2	Bilans računa vremenskog depozita	4,309,546	22,783,395	(0)
3	vremenski depoziti u tranziciji			(26,268.53)
4	ukupni vremenski depoziti	4,309,546	22,783,395	(26,269)
5=1+4	BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	457,419,396	385,590,737	273,448,289
	za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

NOVAC DP-a NA POVERENIČKIM RAČUNIMA

Do kraja perioda izveštavanja aktivni računi su

155

Tabela 12

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 si1 - zaradena kamata		383,655.12	383,655.12	383,655.12	-	-
2 si2 - primljeni zajam		7,832,547.91	6,903,083.95	6,087,124.30	929,463.96	815,959.65
3 si3 - TAK prodaja putem konfiskacije SOE imovine		1,686,062.68	1,686,062.68	1,578,162.08	-	107,900.60
4 si4 - dividenda od vlasništva akcija SOE drugih preduzeca		22,140.84	22,140.84	22,140.84	-	-
5 si5 - prodaja akcija SOE u drugim preduzecima		450,593.92	450,593.92	450,593.92	-	-
6 si6 - Dolazni PDV od drugih preduzeca		75,812.11	75,812.11	75,812.11	-	-
7 si7 prodaja usluga		4,055.00	3,555.00	3,555.00	500.00	-
8 si8 - prodaja imovine od strane SOE		2,448,043.59	2,448,043.59	2,448,043.59	-	-
9 si9 - pogrešan transfer od strane banke		1,051.20	1,051.20	1,051.20	-	-
10 si10 - prodaja stvari od strane SOEs		309,718.60	309,718.60	91,562.00	-	218,156.60
11 si11 - transfer fondova iz drugih SOE fondova		2,680,656.82	2,680,656.82	2,680,656.82	-	-
12 si12 - kompenzacija za troškove napravljene iz Kosovskog Budžeta		52,807.00	52,807.00	52,807.00	-	-
13 si13 - pogrešan transfer trecim licima		-	-	-	-	-
14 si14 - privremen transfer iz drugih poverenih računa		188,432.85	188,432.85	188,432.85	-	-
15 si15 - prodaja stanova od strane KAP-a		85,163.64	41,001.08	14,214.05	44,162.56	26,787.03
Ukupan priliv (tekući računi)		16,220,741	15,246,615	14,077,811	974,127	1,168,804
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 se1 - SOE poveren novac prebacen u likvidaciji		4,878,254.32	2,640,743.68	2,601,192.45	2,237,510.64	39,551.23
2 se2 - bankarski troškovi		844.66	616.96	458.86	227.70	158.10
3 se3 - Administrativna tarifa agencije (5% od drugih prihoda SOE ako postoje)		246,107.20	246,107.20	246,107.20	-	-
4 se4 - transfer drugim poverenim računima privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
5 se5 - transfer trecim licima u ime drugih poverenih računa privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
6 se6 - transfer BSPK-u iz poverenih računa SOE		11,249.70	11,249.70	11,249.70	-	-
7 se7 - porez na lični dohodak		113,083.98	55,305.95	52,161.60	57,778.03	3,144.35
8 se8 - penzijski doprinos		272,334.77	251,020.71	246,412.21	21,314.06	4,608.50
9 se9 - opštinska imovinska taksa		122,660.16	122,660.16	122,660.16	-	-
10 se10 - PDV placen PUK-u		344,750.75	335,016.75	302,761.69	9,734.00	32,255.06
11 se11 - transfer Upravnom Odboru Bankosu		511,612.15	511,612.15	511,612.15	-	-
12 se12 - davaoci usluga		6,650.00	1,550.00	1,550.00	5,100.00	-
13 se13 - Voda		18,441.53	1,245.38	1,245.38	17,196.15	-
14 se14 - Dobre		6,543.78	417.02	417.02	6,126.76	-
15 se15 - Telekomunikacije (Internet, telefon)		541.75	541.75	541.75	-	-
16 se16 - Struja		372,231.23	174,165.49	71,846.48	198,065.74	102,319.01
17 se17 - Petty cash troškovi		-	-	-	-	-
18 se18 - Sudske naredbe za advokate		3,649.80	3,649.80	3,375.80	-	274.00
19 se19 - Plate za radnike SOE		3,589,916.55	3,400,449.98	3,359,455.93	189,466.57	40,994.05
20 se20 - usluge		79,829.27	44,666.08	44,456.08	35,163.19	210.00
21 se21 - uplacen zajam (bruto)		13,187.87	13,187.87	13,187.87	-	-
22 se22 - uplacen zajam (neto takse za zajam)		-	-	-	-	-
23 se23 - Porez zadržan za placen zajam		-	-	-	-	-
24 se24 - taksa uplacena na zajam		78,337.39	61,921.39	38,448.78	16,416.00	23,472.61
25 se25 - transfer na SOEs za operacije		5,018.23	5,018.23	5,018.23	-	-
26 se26 - davaoci usluga		3,667.98	1,400.00	1,400.00	2,267.98	-
27 se27 - transfer zaposlenim na račune		5,874.24	5,874.24	5,874.24	-	-
28 se28 - transfer na Kosovski budžet		53,579.82	53,579.82	53,579.82	-	-
29 se29 - sudske naredbe za dodelu preduzecima (oštećenim licima)		-	-	-	-	-
30 se30 - sudske naredbe za dodelu fizickim oštećenim licima		-	-	-	-	-
31 se31 - nepostavljen porez		57,048.47	57,048.47	57,048.47	-	-
32 se32 - akcionarski porez na dobit		7,805.66	7,805.66	7,805.66	-	-
33 se33 - transfer duznicima SOE		346,628.00	346,628.00	346,628.00	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		11,149,847	8,353,480	8,106,494	2,796,367	246,987
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		5,070,894	6,893,134	5,971,317	(1,822,240)	921,817

Bilans računa vremenskog depozita					
34 se34 - oročena štednja 1 mesec	2,119,516.10	2,119,516.10	2,119,516.10	-	-
35 se35 - oročena štednja 2 meseca	(640,546.02)	(640,546.02)	(640,546.02)	-	-
36 se36 - oročena štednja 3 meseca	(99,001.38)	(99,001.38)	(99,001.38)	-	-
37 se37 - oročena štednja 4 meseca	-	-	-	-	-
38 se38 - oročena štednja 5 meseci	640,546.02	640,546.02	640,546.02	-	-
39 se39 - oročena štednja 6 meseci	(533,396.31)	(533,396.31)	(533,396.31)	-	-
40 se40 - oročena štednja 7 meseci	-	-	-	-	-
41 se41 - oročena štednja 8 meseci	-	-	-	-	-
42 se42 - oročena štednja 9 meseci	(640,458.60)	(640,458.60)	(640,458.60)	-	-
43 se43 - oročena štednja 10 meseci	-	-	-	-	-
44 se44 - oročena štednja 11 meseci	-	-	-	-	-
45 se45 - oročena štednja 12 meseci	1,082.37	1,082.37	1,082.37	-	-
46 se46 - oročena štednja različiti dani	(847,742.18)	(847,742.18)	(847,742.18)	-	-
Ukupno - vremenskog depozita	0	0	0	-	-

1	Bilans tekućih računa	5,070,894	6,893,134	5,971,317
2	Bilans računa vremenskog depozita	0	0	0
3	vremenski depoziti u tranziciji			
4	ukupni vremenski depoziti	0	0	0
5=1+4	BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	5,070,894	6,893,134	5,971,317
	za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12

Adem Selishta
 VD Direktor za finansije i budžet
 Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
 VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
 Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

RAČUNI KOMERCIJALIZACIJE

Do kraja perioda izveštavanja aktivni računi su

16

Tabela 13

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 ci1 - zajam zarađen od komercijalizacije		5,020,552.09	5,020,552.09	5,020,552.09	-	-
2 ci2 - zarađena kamata		290,464.74	290,464.74	290,464.74	-	-
3 ci3 - tarifa komercijalizacije predaje ponude		195,377.55	195,377.55	195,377.55	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		5,506,394	5,506,394	5,506,394	-	-
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 ce1 - nastavak komercijalizacije prebaceno na likvidaciju		6,791.50	6,791.50	6,791.50	-	-
2 ce2 - Administrativna tarifa agencije (5% prihoda komercijalizacije)		264,829.95	264,829.95	264,829.95	-	-
3 ce3 - transfer tarife komercijalizacije na rezervni fond Agencije		206,510.00	206,510.00	206,510.00	-	-
4 ce4 - transfer na druge poverene račune privremeno do zrelosti depozita		-	-	-	-	-
5 ce5 - bankarski troškovi		(302.59)	(302.59)	(302.59)	-	-
6 ce6 - provajder usluga za SOE u komercijalizaciji		8,392.50	8,392.50	8,392.50	-	-
7 ce7 - uplata duznika		590,110.02	590,110.02	590,110.02	-	-
8 ce8 - opštinska taksa imovine		74,222.51	74,222.51	74,222.51	-	-
9 ce9 - sudski depoziti		-	-	-	-	-
10 ce10 - sudski troškovi koji se ne vraćaju		120.90	120.90	120.90	-	-
11 ce11 - usluge		500,000.00	500,000.00	500,000.00	-	-
12 ce12 - privremeni transfer drugim poverenim računima		188,432.85	188,432.85	188,432.85	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		€ 1,839,108	€ 1,839,108	€ 1,839,108	€ 0	€ 0
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		3,667,287	3,667,287	3,667,287	-	-
Bilans računa vremenskog depozita						
13 ce13 - oročena štednja 1 mesec		1,061,792.89	1,061,792.89	1,061,792.89	-	-
14 ce14 - oročena štednja 2 meseca		(81,354.35)	(81,354.35)	(81,354.35)	-	-
15 ce15 - oročena štednja 3 meseca		549,728.28	549,728.28	549,728.28	-	-
16 ce16 - oročena štednja 4 meseci		-	-	-	-	-
17 ce17 - oročena štednja 5 meseci		81,354.35	81,354.35	81,354.35	-	-
18 ce18 - oročena štednja 6 meseci		(107,461.99)	(107,461.99)	(107,461.99)	-	-
19 ce19 - oročena štednja 7 meseci		-	-	-	-	-
20 ce20 - oročena štednja 8 meseci		-	-	-	-	-
21 ce21 - oročena štednja 9 meseci		(115,948.96)	(115,948.96)	(115,948.96)	-	-
22 ce22 - oročena štednja 10 meseci		-	-	-	-	-
23 ce23 - oročena štednja 11 meseci		-	-	-	-	-
24 ce24 - oročena štednja 12 meseci		(139,850.24)	(139,850.24)	(139,850.24)	-	-
25 ce25 - oročena štednja različiti dani		(1,248,259.98)	(1,248,259.98)	(1,248,259.98)	-	-
Ukupno - vremenskog depozita		-	-	-	-	-
1 Bilans tekućih računa		3,667,287	3,667,287	3,667,287		
2 Bilans računa vremenskog depozita		-	-	-		
3 vremenski depoziti u tranziciji		-	-	-		
4 ukupni vremenski depoziti		-	-	-		
5=1+4 BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)		3,667,287	3,667,287	3,667,287		
	za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12		

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju
30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju
30-Jan-15

RAČUNI ZA RASPODELU RADNICIMA

Do kraja perioda izveštavanja aktivni računi su

257

Tabela 14

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 emi1 - pravo zaposlenih preneto iz privatizacije		37,256,134.56	30,712,027.55	29,219,500.04	6,544,107.01	1,492,527.51
2 emi2 - pravo zaposlenih preneto iz likvidacije		4,378,332.41	3,311,148.74	2,142,829.35	1,067,183.67	1,168,319.39
3 emi3 - zarađena kamata		198,217.01	198,217.01	198,217.01	-	-
4 emi4 - pravo zaposlenih preneto iz SOE novca u poverenju		5,874.24	5,874.24	5,874.24	-	-
5 emi5- Transfer iz drugih povereničkih računa do dospeća oročenih depozita		(0.00)	(0.00)	(0.00)	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		41,838,558	34,227,268	31,566,421	7,611,291	2,660,847
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 eme1 - pravo zaposlenih od privatizacije preneto BSPK		15,240,376.22	6,074,100.37	639,871.90	9,166,275.85	5,434,228.47
2 eme2 - pravo zaposlenih od likvidacije preneto BSPK		70,297.67	-	-	70,297.67	-
3 eme3 - bankarski troškovi		52.20	42.00	38.10	10.20	3.90
4 eme4 - pravo zaposlenih SOE poverenom novcu preneto BSPK		1,595,070.91	343,318.79	-	1,251,752.12	343,318.79
Ukupan odliv (tekući računi)		16,905,797	6,417,461	639,910	10,488,336	5,777,551
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		24,932,761	27,809,806	30,926,511	(2,877,045)	(3,116,704)
Bilans računa vremenskog depozita						
5 eme5 - oročena štednja 1 mesec		4,233,341.08	4,233,341.08	4,233,341.08	-	-
6 eme6 - oročena štednja 2 meseca		0.00	0.00	0.00	-	-
7 eme7 - oročena štednja 3 meseca		2,386,383.16	2,386,383.16	2,386,383.16	-	-
8 eme8 - oročena štednja 4 meseca		-	-	-	-	-
9 eme9 - oročena štednja 5 meseci		-	-	-	-	-
10 eme10 - oročena štednja 6 meseci		-	-	-	-	-
11 eme11 - oročena štednja 7 meseci		-	-	-	-	-
12 eme12 - oročena štednja 8 meseci		-	-	-	-	-
13 eme13 - oročena štednja 9 meseci		(1,705,708.45)	(1,705,708.45)	(1,705,708.45)	-	-
14 eme14 - oročena štednja 10 meseci		-	-	-	-	-
15 eme15 - oročena štednja 11 meseci		-	-	-	-	-
16 eme16 -oročena štednja 12 meseci		(648,831.96)	(648,831.96)	(648,831.96)	-	-
17 eme17 - oročena štednja različiti dani		(4,265,183.83)	(4,265,183.83)	(4,265,183.83)	-	-
Ukupno - vremenskog depozita		-	-	-	-	-
1 Bilans tekućih računa		24,932,761	27,809,806	30,926,511		
2 Bilans računa vremenskog depozita		-	-	-		
3 vremenski depoziti u tranziciji		-	-	-		
4 ukupni vremenski depoziti		-	-	-		
5=1+4 BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)		24,932,761	27,809,806	30,926,511		
za period od		31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12		

Adem Selishta

VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi

VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

FINANSIJSKA IZJAVA DEPOZITA ZA PONUDU U PRIVATIZACIJI

RAČUN DEPOZITA ZA PONUDU PRIVATIZACIJE

Tabela 15

Broja računa:

1000435000000104

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1 Korrik 03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 pbd1 - depozit ponude		170,117,320.51	169,287,320.51	162,983,987.51	830,000.00	6,303,333.00
2 pbd2 - zarađena kamata		602,080.21	602,080.21	602,080.21	-	-
3 pbd3 - uplata prodajne cene na račun depozita ponude za privatizaciju		1,617,210.00	1,617,210.00	1,613,210.00	-	4,000.00
4 pbd4 - plaćanje takse dostavljanja ponude na račun depozita ponude za privatizaciju		16,950.00	16,950.00	17,650.00	-	(700.00)
5 pbd5 - transfer depozita od dostavljene takse ponude za privatizaciju		330,000.00	230,000.00	230,000.00	100,000.00	-
6 pbd6 - ispravka prethodnog trfod prodajne cene sa računa depozita ponude		1,188,680.15	1,188,680.15	1,188,680.15	-	-
7 pbd7 - pogrešan vladin transfer od banke		-	-	-	-	-
8 pbd8 - pogrešan transfer od treće strane		-	-	-	-	-
9 pbd9 - transfer sa drugih povereničkih računa do dospeća oročenih štednji		-	-	-	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		173,872,241	172,942,241	166,635,608	930,000	6,306,633
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 pbde1 - Bankarske takse		60,140.96	60,131.66	60,112.16	9.30	19.50
2 pbde2 - transfer kamate sa računa depozita privatizacione ponude u rezervni fond Agencije		601,756.23	601,756.23	601,756.23	-	-
3 pbde2a - prenos kamate računa za depozit ponude u privatizaciji na račun Administrativne tarife		323.98	323.98	323.98	-	-
4 pbde3 - transfer u UNSK direktno u korist drugih povereničkih računa privremeno do dospeća oročenih štednji		-	-	-	-	-
5 pbde4 - transfer na druge povereničke račune privremeno do dospeća oročenih štednji		0.00	(2.00)	(2.00)	2.00	-
6 pbde5 - transfer na treća lica u korist drugih povereničkih računa privremeno do dospeća oročenih štednji		-	-	-	-	-
7 pbde6 - povratak depozita ponuđaču		141,427,424.70	140,597,424.70	133,561,312.40	830,000.00	7,036,112.30
8 pbde7 - gubitak depozita od ponude za privatizaciju		3,529,787.62	3,479,787.62	3,339,787.62	50,000.00	140,000.00
9 pbde8 - transfer depozita na račun privatizacije		24,990,000.00	24,670,000.00	23,007,500.00	320,000.00	1,662,500.00
10 pbde9 - transfer prodajne cene od depozita ponude na račun privatizacije		1,899,929.25	1,899,929.25	1,874,396.25	-	25,533.00
11 pbde10 - vraćanje prodajne cene ponuđaču od depozita ponude		1,227,040.15	1,227,040.15	1,207,040.15	-	20,000.00
12 pbde11 - transfer takse za dostavljanje PONUĐAČU od depozita ponude		3,500.00	3,500.00	3,500.00	-	-
13 pbde12 - transfer takse za dostavljanje na taksu dostavljanja za privatizaciju		8,300.00	8,300.00	8,300.00	-	-
14 pbde13 - transfer LIKVIDACIONOG depozita ponuđačima		49,000.00	49,000.00	49,000.00	-	-
15 pbde14 - ispravka dupliranih transfera		20,000.00	20,000.00	20,000.00	-	-
16 pbde15 - transfer na kosovski budžet		3,300.00	3,300.00	3,300.00	-	-
17 pbde16 - vraćanje na račune privatizacije za depozite koji su na početku prebaćeni ponuđačima sa računa privatizacije		-	-	1,150,012.30	-	(1,150,012.30)
Ukupan odliv (tekući računi)		173,820,503	172,620,492	164,886,339	1,200,011	7,734,153
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		51,738	321,749	1,749,269	(270,011)	(1,427,520)

FINANSIJSKA IZJAVA DEPOZITA ZA PONUDU U PRIVATIZACIJI

Bilans računa vremenskog depozita					
17. pbde17 - oročena štednja 1 mesec	239,756.42	239,756.42	239,756.42	-	-
18. pbde18 - oročena štednja 2 meseca	-	-	-	-	-
19. pbde19 - oročena štednja 3 meseca	115,656.43	115,656.43	115,656.43	-	-
20. pbde20 - oročena štednja 4 meseci	-	-	-	-	-
21. pbde21 - oročena štednja 5 meseci	-	-	-	-	-
22. pbde22 - oročena štednja 6 meseci	(115,656.43)	(115,656.43)	(115,656.43)	-	-
23. pbde23 - oročena štednja 7 meseci	-	-	-	-	-
24. pbde24 - oročena štednja 8 meseci	-	-	-	-	-
25. pbde25 - oročena štednja 9 meseci	(74,090.67)	(74,090.67)	(74,090.67)	-	-
26. pbde26 - oročena štednja 10 meseci	-	-	-	-	-
27. pbde27 - oročena štednja 11 meseci	-	-	-	-	-
28. pbde28 - oročena štednja 12 meseci	(37,989.72)	(37,989.72)	(37,989.72)	-	-
29. pbde29 - oročena štednja različiti dani	(127,676.03)	(127,676.03)	(127,676.03)	-	-
Ukupno - vremenskog depozita	0	0	0	-	-
1 Bilans tekućih računa	51,738	321,749	1,749,269		
2 Bilans računa vremenskog depozita	0	0	0		
3 vremenski depoziti u tranziciji					
4 ukupni vremenski depoziti	0	0	0		
5=1+4 BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	51,738	321,749	1,749,269		
za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12		

Adem Selishta
 VD Direktor za finansije i budzet
 Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
 VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
 Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

FINANSIJSKA IZJAVA TARIFE ZA PREDAJU PONUDE U PRIVATIZACIJU

RAČUN ZA TARIFU ZA PODNOŠENJE PONUDA ZA PRIVATIZACIJU

Tabela 16

Broja računa:

1000435010000222

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 ptse1 - taksa za podnošenje tendera		2,905,787.43	2,875,787.43	2,659,086.43	30,000.00	216,701.00
2 ptse2 - zarađena kamata		79,535.30	79,535.30	79,535.30	-	-
3 ptse3 - depozit prodajne cene u taksi za podnošenje tendera za privatizaciju		-	-	-	-	-
4 ptse4 - depozit ponude prebačen na taksu za podnošenje tendera za privatizaciju		722,845.00	722,845.00	722,845.00	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		3,708,168	3,678,168	3,461,467	30,000	216,701
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 ptse1 - Bankarske takse		1,381.44	1,371.54	1,370.04	9.90	1.50
2 ptse2 - prenos takse za podnošenje ponude u privatizaciji na rezervni fond Agencije		2,079,337.09	2,079,337.09	2,079,337.09	-	-
3 ptse2a - prenos takse za podnošenje ponude u privatizaciji na Administrativnu tarifu		94,027.88	194,027.88	194,027.88	(100,000.00)	-
4 ptse3 - transfer u UNSK direktno u korist drugih povereničkih računa privremeno do dospeća oročenih štednji		0.00	0.00	0.00	-	-
5 ptse4 - transfer na druge povereničke račune privremeno do dospeća oročenih štednji		-	-	-	-	-
6 ptse5 - transfer na treća lica u korist drugih povereničkih računa privremeno do dospeća oročenih štednji		(0.00)	(0.00)	(0.00)	-	-
7 ptse6 - povraćaj takse za podnošenje tendera ponuđaču		76,750.00	46,750.00	46,750.00	30,000.00	-
8 ptse7 - transfer Rezervnom fondu KAP-a		-	-	-	-	-
9 ptse8 - transfer podnešene cene ponude na Kosovski Budžet		362,035.37	362,035.37	362,035.37	-	-
10 ptse9 - korekcija transfera na drugim poverenim računima		1,176.00	1,176.00	1,176.00	-	-
11 ptse10 - Troškovi sa sitnim novcem od kotiranja za prijavu tendera za privatizaciju		22.60	22.60	1,000.00	-	(977.40)
12 ptse11 - depozit ponude vraćen PONUDACU iz tendera privatizacije cene predaje		270,000.00	270,000.00	270,000.00	-	-
13 ptse12 - sudski depoziti		1,500.00	1,500.00	1,500.00	-	-
14 ptse13 - sudski troškovi (koji se ne vraćaju)		40.00	40.00	40.00	-	-
15 ptse14 - transfer depozita na depozit ponude privatizacije		530,000.00	430,000.00	430,000.00	100,000.00	-
16 ptse15 - transfer cene prodaje od predaje na privatizaciju		22,845.00	22,845.00	22,845.00	-	-
17 ptse16 - usluge placene od privatizacije taksa za podnošenje tendera		1,525.00	1,525.00	1,525.00	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		3,440,640	3,410,630	3,411,606	30,010	(976)
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		267,527	267,537	49,860	(10)	217,677

FINANSIJSKA IZJAVA TARIFE ZA PREDAJU PONUDE U PRIVATIZACIJU

Bilans računa vremenskog depozita					
17	ptse17 - oročena stednja 1 mesec	670,734.13	670,734.13	670,734.13	-
18	ptse18 - oročena stednja 2 meseca	-	-	-	-
19	ptse19 - oročena stednja 3 meseci	291,200.74	291,200.74	291,200.74	-
20	ptse20 - oročena stednja 4 meseci	-	-	-	-
21	ptse21 - oročena stednja 5 meseci	-	-	-	-
22	ptse22 - oročena stednja 6 meseci	(291,200.74)	(291,200.74)	(291,200.74)	-
23	ptse23 - oročena stednja 7 meseci	-	-	-	-
24	ptse24 - oročena stednja 8 meseci	-	-	-	-
25	ptse25 - oročena stednja 9 meseci	(207,273.45)	(207,273.45)	(207,273.45)	-
26	ptse26 - oročena stednja 10 meseci	-	-	-	-
27	ptse27 - oročena stednja 11 meseci	-	-	-	-
28	ptse28 - oročena stednja 12 meseci	(106,278.70)	(106,278.70)	(106,278.70)	-
29	ptse29 - oročena stednja razlicitim danima	(357,181.98)	(357,181.98)	(357,181.98)	-
Ukupno - vremenskog depozita		-	-	-	-
1	Bilans tekućih računa	267,527	267,537	49,860	
2	Bilans računa vremenskog depozita	-	-	-	
3	vremenski depoziti u tranziciji				
4	ukupni vremenski depoziti	-	-	-	
5=1+4	BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	267,527	267,537	49,860	
	za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12	

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

RAČUN DEPOZITA ZA PONUDU LIKVIDACIJE

Tabela 17

Broja računa:

1000510000000076

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 lbd1 - depozit tendera		39,518,989.25	34,475,095.00	29,157,378.00	5,043,894.25	5,317,717.00
2 lbd2 - zarađen interes		84,881.42	84,881.42	84,881.42	-	-
3 lbd3 - depozit prodajne cene u ponudi likvidacije depozita računa		28,009.15	28,009.15	28,009.15	-	-
4 lbd4 - depozit kotizacije u likvidaciji ponude računa depozita		780.00	780.00	780.00	-	-
5 lbd5 - transfer depozita iz konotizacije likvidacije		20,000.00	20,000.00	20,000.00	-	-
6 lbd6 - korekcija prethodnih cena prodaje iz računa depozita likvidacije		-	-	-	-	-
7 lbd7 - pogrešni vladini transferi od strane banke		-	-	-	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		39,652,660	34,608,766	29,291,049	5,043,894	5,317,717
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 lbde1 - bankarski troškovi		1,092.48	947.28	804.18	145.20	143.10
2 lbde2 - transfer likvidacije depozita ponude na rezervni fond agencije		84,573.26	84,573.26	84,573.26	-	-
3 lbde2a - prenos kamate računa za depozit ponude u likvidaciji na Administrativnu tarifu		308.16	308.16	308.16	-	-
4 lbde3 - direktan transfer UNSK u ime drugih poverenih računa privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
5 lbde4 - transfer drugim poverenim računima privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
6 lbde5 - vraćanje depozita ponudacu		32,424,722.00	27,760,815.00	23,546,367.00	4,663,907.00	4,214,448.00
7 lbde6 - izgubljeno pravo likvidacije depozita ponude		513,550.00	420,550.00	318,550.00	93,000.00	102,000.00
8 lbde7 - transfer depozita na likvidaciju		6,195,105.00	5,076,105.00	4,234,050.00	1,119,000.00	842,055.00
9 lbde8 - transfer Kosovskom budzetu		-	-	-	-	-
10 lbde9 - kotizacija vracena ponudacu iz depozita ponude likvidacije		2,050.00	2,050.00	2,050.00	-	-
11 lbde10 - Provajder usluga placen depozitom likvidacije		700.00	700.00	700.00	-	-
12 lbde11 - transfer prodajne cene		246,704.40	217,760.15	173,453.15	28,944.25	44,307.00
13 lbde12 - transfer kotizacije na kotizaciju likvidacije		1,530.00	1,530.00	1,530.00	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		39,470,335	33,565,339	28,362,386	5,904,996	5,202,953
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		182,325	1,043,427	928,663	(861,102)	114,764

Bilans računa vremenskog depozita

13 lbde13 - oročena štednja 1 mesec	31,254.61	31,254.61	31,254.61	-	-
14 lbde14 - oročena štednja 2 meseca	-	-	-	-	-
15 lbde15 - oročena štednja 3 meseci	15,076.96	15,076.96	15,076.96	-	-
16 lbde16 - oročena štednja 4 meseci	-	-	-	-	-
17 lbde17 - oročena štednja 5 meseci	-	-	-	-	-
18 lbde18 - oročena štednja 6 meseci	(15,076.96)	(15,076.96)	(15,076.96)	-	-
19 lbde19 - oročena štednja 7 meseci	-	-	-	-	-
20 lbde20 - oročena štednja 8 meseci	-	-	-	-	-
21 lbde21 - oročena štednja 9 meseci	(9,658.45)	(9,658.45)	(9,658.45)	-	-
22 lbde22 - oročena štednja 10 meseci	-	-	-	-	-
23 lbde23 - oročena štednja 11 meseci	-	-	-	-	-
24 lbde24 - oročena štednja 12 meseci	(4,952.33)	(4,952.33)	(4,952.33)	-	-
25 lbde25 - oročena štednja razlicitim danima	(16,643.83)	(16,643.83)	(16,643.83)	-	-
Ukupno - vremenskog depozita	-	-	-	-	-

1	Bilans tekućih računa	182,325	1,043,427	928,663
2	Bilans računa vremenskog depozita	-	-	-
3	vremenski depoziti u tranziciji	-	-	-
4	ukupni vremenski depoziti	-	-	-
5=1+4	BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	182,325	1,043,427	928,663
	za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12

Adem SelishtaVD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab LufiVD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

RAČUN TARIFE REGISTRACIJE U LIKVIDACIJU

Tabela 18

Broja računa:

1000510000000173

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 Irfe1 - kotizacija		759,061.00	629,761.00	462,062.00	129,300.00	167,699.00
2 Irfe2 - zaraden interest		4,353.53	4,353.53	4,353.53	-	-
3 Irfe3 - depozit prodajne cene u kotizaciji likvidacije		-	-	-	-	-
4 Irfe4 - depozit ponude prebačen na kotizaciju likvidacije		106,000.00	106,000.00	106,000.00	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		869,415	740,115	572,416	129,300	167,699
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 Irfe1 - bankarski troškovi		743.00	711.20	472.90	31.80	238.30
2 Irfe2 - prenos računa takse za registraciju u likvidaciji na Rezervni Fond		304,325.32	304,325.32	304,325.32	-	-
3 Irfe2a - prenos računa takse za registraciju u likvidaciji na Administrativnu tarifu		78,630.11	78,630.11	78,630.11	-	-
4 Irfe3 - direktan transfer BSPK u ime drugih poverenih računa privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
5 Irfe4 - transfer na druge poverene račune privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
6 Irfe5 - transfer trecim stranama u ime drugih poverenih računa privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
7 Irfe6 - vraćanje kotizacije ponuđaču		40,600.00	8,800.00	5,800.00	31,800.00	3,000.00
8 Irfe7 - transfer na KAP rezervni fond		-	-	-	-	-
9 Irfe8 - transfer kotizacije likvidacije na Kosovski budžet		160.01	160.01	160.01	-	-
10 Irfe9 - depozit ponude vraćen ponuđaču od kotizacije likvidacije		69,000.00	69,000.00	69,000.00	-	-
11 Irfe10 - sudski depoziti		2,000.00	2,000.00	2,000.00	-	-
12 Irfe11 - sudski troškovi (koji se ne vraćaju)		-	-	-	-	-
13 Irfe12 - petty cash troškovi od kotizacije likvidacije		446.25	15,985.37	610.55	(15,539.12)	15,374.82
14 Irfe13 - provajderi usluga plaćeni od kotizacije likvidacije		-	-	-	-	-
15 Irfe14 - depozit prebačen sa kotizacije likvidacije na depozit likvidacije ponude		37,000.00	37,000.00	37,000.00	-	-
16 Irfe15 - transfer prodajne cene sa kotizacija na likvidaciju		-	-	-	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		532,905	516,612	497,999	(21)	18,613
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		336,510	223,503	74,417	129,321	149,086

Bilans računa vremenskog depozita					
16	Irfe16 - oročena štednja 1 mesec	51,058.72	51,058.72	51,058.72	-
17	Irfe17 - oročena štednja 2 meseca	-	-	-	-
18	Irfe18 - oročena štednja 3 meseca	22,167.26	22,167.26	22,167.26	-
19	Irfe19 - oročena štednja 4 meseca	-	-	-	-
20	Irfe20 - oročena štednja 5 meseci	-	-	-	-
21	Irfe21 - oročena štednja 6 meseci	(22,167.26)	(22,167.26)	(22,167.26)	-
22	Irfe22 - oročena štednja 7 meseci	-	-	-	-
23	Irfe23 - oročena štednja 8 meseci	-	-	-	-
24	Irfe24 - oročena štednja 9 meseci	(15,778.41)	(15,778.41)	(15,778.41)	-
25	Irfe25 - oročena štednja 10 meseci	-	-	-	-
26	Irfe26 - oročena štednja 11 meseci	-	-	-	-
27	Irfe27 - oročena štednja 12 meseci	(8,090.32)	(8,090.32)	(8,090.32)	-
28	Irfe28 - ročena štednja različiti dani	(27,189.99)	(27,189.99)	(27,189.99)	-
Ukupno - vremenskog depozita		-	-	-	-
1	Bilans tekućih računa	336,510	223,503	74,417	
2	Bilans računa vremenskog depozita	-	-	-	
3	vremenski depoziti u tranziciji	-	-	-	
4	ukupni vremenski depoziti	-	-	-	
5=1+4	BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	336,510	223,503	74,417	
	za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12	

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

FINANSIJSKA IZJAVA DEPOZITA ZA RAZMATRANJE LIKVIDACIJE

PREGLED LIKVIDACIJE - RAČUN DEPOZITA

Tabela 19

Broja računa: 1000510660707137

BILANS NOVČANOG TOKA		od	1-Jul-03	1-Jul-03		
		od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12	Godina 2014 Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 rici1 - zarađen interes		85.87	85.87	85.87	-	-
2 rici2 - LRC depozit primljen od strane podnosioca zahteva		22,866.62	22,866.62	22,841.62	-	25.00
Ukupan priliv (tekući računi)		22,952	22,952	22,927	-	25
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 rice1 - bankarski troškovi		213.03	213.03	213.03	-	-
2 rice2 - LRC depozit vraćen podnosiocima zahteva		12,896.18	12,896.18	12,896.18	-	-
3 rice3 - prebačeno na KAP rezervni fond		-	-	-	-	-
4 rice17 - preneto na Administrativnu tarifu KAP-a		9,818.28	9,818.28	9,818.28	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		22,927	22,927	22,927	-	-
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		25	25	-	-	25
Bilans računa vremenskog depozita						
4 rice4 - oročena štednja 1 mesec		-	-	-	-	-
5 rice5 - oročena štednja 2 meseca		-	-	-	-	-
6 rice6 - oročena štednja 3 meseca		-	-	-	-	-
7 rice7 - oročena štednja 4 meseca		-	-	-	-	-
8 rice8 - oročena štednja 5 meseci		-	-	-	-	-
9 rice9 - oročena štednja 6 meseci		-	-	-	-	-
10 rice10 - oročena štednja 7 meseci		-	-	-	-	-
11 rice11 - oročena štednja 8 meseci		-	-	-	-	-
12 rice12 - oročena štednja 9 meseci		-	-	-	-	-
13 rice13 - oročena štednja 10 meseci		-	-	-	-	-
14 rice14 - oročena štednja 11 meseci		-	-	-	-	-
15 rice15 - oročena štednja 12 meseci		-	-	-	-	-
16 rice16 - oročena štednja različiti dani		-	-	-	-	-
Ukupno - vremenskog depozita		-	-	-	-	-
1	Bilans tekućih računa	25	25	-		
2	Bilans računa vremenskog depozita	-	-	-		
3	vremenski depoziti u tranziciji					
4	ukupni vremenski depoziti	-	-	-		
5=1+4	BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	25	25	-		
	za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12		

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

FINANSIJSKA IZJAVA OSNIVAČKOG KAPITALA KAP-A

RAČUN OSNIVAČKOG KAPITALA KAP-a

Tabela 20

Broja računa:

1000500250000165

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 capi1 - zarađena kamata		118,972.16	118,972.16	118,972.16	-	-
2 capi2 - osnovni kapital primljen od strane Kosovskog Budžeta		1,013,199.83	1,013,199.83	1,013,199.83	-	-
3 capi3 - transferi na KAP rezervni fond		-	-	-	-	-
<i>Osnivački Kapital primljen od Budžeta Kosova je bio 1 milion EUR, dok je iznos od EUR 13,199.83 predstavljao kamatu u Raifaizen Banci pre prenosa fondova u Centralnu Banku Kosova u Decembru 2003.</i>						
Ukupan priliv (tekući računi)		1,132,172	1,132,172	1,132,172	-	-
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 cape1 - bankarski troškovi		6.60	6.60	6.60	-	-
2 cape2 - sudski troškovi		1,000.00	1,000.00	1,000.00	-	-
3 cape3 - Sudske naredbe za troškove advokata		406.00	406.00	406.00	-	-
4 cape4 - sudske naredbe za dodelu preduzecima (oštećeni)		21,210.00	21,210.00	21,210.00	-	-
5 cape5 - sudske naredbe za dodelu fizičkim podnosiocima zahteva		-	-	-	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		22,623	22,623	22,623	-	-
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		1,109,549	1,109,549	1,109,549	-	-
Bilans računa vremenskog depozita						
6 cape6 - oročena štednja 1 mesec		453,926.54	453,926.54	453,926.54	-	-
7 cape7 - oročena štednja 2 meseca		(123,390.58)	(123,390.58)	(123,390.58)	-	-
8 cape8 - oročena štednja 3 meseca		(143,313.85)	(143,313.85)	(143,313.85)	-	-
9 cape9 - oročena štednja 4 meseca		-	-	-	-	-
10 cape10 - oročena štednja 5 meseci		123,390.58	123,390.58	123,390.58	-	-
11 cape11 - oročena štednja 6 meseci		(86,323.55)	(86,323.55)	(86,323.55)	-	-
12 cape12 - oročena štednja 7 meseci		-	-	-	-	-
13 cape13 - oročena štednja 8 meseci		-	-	-	-	-
14 cape14 - oročena štednja 9 meseci		(140,274.54)	(140,274.54)	(140,274.54)	-	-
15 cape15 - oročena štednja 10 meseci		-	-	-	-	-
16 cape16 - oročena štednja 11 meseci		-	-	-	-	-
17 cape17 - oročena štednja 12 meseci		26,735.09	26,735.09	26,735.09	-	-
18 cape18 - oročena štednja različiti dani		(110,749.69)	(110,749.69)	(110,749.69)	-	-
Ukupno - vremenskog depozita		-	-	-	-	-
1 Bilans tekućih računa		1,109,549	1,109,549	1,109,549		
2 Bilans računa vremenskog depozita		-	-	-		
3 vremenski depoziti u tranziciji		-	-	-		
4 ukupni vremenski depoziti		-	-	-		
5=1+4 BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)		1,109,549	1,109,549	1,109,549		
za period od		31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12		

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

FINANSIJSKA IZJAVA OSNIVAČKOG KAPITALA KAP-A

RAČUN REZERVNOG FONDA KAP-a

Broja računa:

1000500412001805

Tabela 21

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 rfi1 - zarađeni interes		117,933.83	117,175.50	117,175.50	758.33	-
2 rfi2 - izgubljeno pravo privatizacije depozita ponude		3,529,787.62	3,479,787.62	3,339,787.62	50,000.00	140,000.00
3 rfi3 - izgubljeno pravo likvidacije depozita ponude		585,550.00	492,550.00	338,550.00	93,000.00	154,000.00
4 rfi4 - pogrešan transfer trećih lica		57,750.97	57,750.97	51,009.97	-	6,741.00
5 rfi5 - transfer interesa privatizacije depozita ponude		601,756.23	601,756.23	601,756.23	-	-
6 rfi6 - transfer interesa privatizacije depozita ponude predaje na rezervni fond agencije		-	-	-	-	-
7 rfi7 - transfer interesa likvidacije na račun rezervnog fonda agencije		84,573.26	84,573.26	84,573.26	-	-
8 rfi8 - transfer interesa kotizacije likvidacije na račun rezervnog fonda agencije		-	-	-	-	-
9 rfi9 - transfer tarife komercijalizacije na rezervni fond agencije		206,510.00	206,510.00	206,510.00	-	-
10 rfi10 - transfer predajne cene tendera privatizacije kao prihod KAP		2,079,337.09	2,079,337.09	2,079,337.09	-	-
11 rfi11 - transfer kotizacije likvidacije kao prihod KAP		304,325.32	304,325.32	304,325.32	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		7,567,524	7,423,766	7,123,025	143,758	300,741
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 rfe1 - depozit ponude vraćen depozitu ponude privatizacije iz rezervnih fondova		60,000.00	60,000.00	50,000.00	-	10,000.00
2 rfe2 - transfer rezervnih fondova trezoru MF KAP računu administrativne tarife privatizacije		1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	-	-
3 rfe3 - transfer drugim poverenim računima privremeno do zrelosti oročene štednje		(0.00)	(0.00)	(0.00)	-	-
4 rfe4 - direktan transfer UNSK-a u ime drugih poverenih računa privremeno do zrelosti oročene štednje		-	-	-	-	-
5 rfe5 - bankarski troškovi		353.70	353.70	353.70	-	-
6 rfe6 - Transfer rezervnog fonda do Administrativne takse KAP-a		3,776,830.35	3,846,830.35	3,846,830.35	(70,000.00)	-
7 rfe7 - transfer trećim licima		416,123.36	416,123.36	416,123.36	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		6,053,307	6,123,307	6,113,307	(70,000)	10,000
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		1,514,217	1,300,459	1,009,718	213,758	290,741

FINANSIJSKA IZJAVA OSNIVAČKOG KAPITALA KAP-A

Bilans računa vremenskog depozita					
8 rfe8 - oročena štednja 1 mesec	1,055,163.02	1,055,163.02	1,055,163.02	-	-
9 rfe9 - oročena štednja 2 meseca	-	-	-	-	-
10 rfe10 - oročena štednja 3 meseca	458,101.42	458,101.42	458,101.42	-	-
11 rfe11 - oročena štednja 4 meseca	-	-	-	-	-
12 rfe12 - oročena štednja 5 meseci	-	-	-	-	-
13 rfe13 - oročena štednja 6 meseci	(458,101.42)	(458,101.42)	(458,101.42)	-	-
14 rfe14 - oročena štednja 7 meseci	-	-	-	-	-
15 rfe15 - oročena štednja 8 meseci	-	-	-	-	-
16 rfe16 - oročena štednja 9 meseci	(326,071.50)	(326,071.50)	(326,071.50)	-	-
17 rfe17 - oročena štednja 10 meseci	-	-	-	-	-
18 rfe18 - oročena štednja 11 meseci	-	-	-	-	-
19 rfe19 - oročena štednja 12 meseci	(167,191.95)	(167,191.95)	(167,191.95)	-	-
20 rfe20 - oročena štednja različiti dani	(561,899.57)	(561,899.57)	(561,899.57)	-	-
Ukupno - vremenskog depozita	-	-	-	-	-
1 Bilans tekućih računa	1,514,217	1,300,459	1,009,718		
2 Bilans računa vremenskog depozita	-	-	-		
3 vremenski depoziti u tranziciji					
4 ukupni vremenski depoziti	-	-	-		
5=1+4 BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	1,514,217	1,300,459	1,009,718		
za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12		

Adem Selishta
 VD Direktor za finansije i budžet
 Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
 VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
 Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

RAČUN DONATORA

Broja računa:

1000500660704858

Tabela 22

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 de1 - zarađen interes		467.25	467.25	467.25	-	-
2 de2 - primljene donacije		8,001.94	8,001.94	8,001.94	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		8,469	8,469	8,469	-	-
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 de1 - bankarski troškovi		6.00	6.00	6.00	-	-
2 de2 - balans prebačen na KAP rezervni fond		-	-	-	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)		6	6	6	-	-
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		8,463	8,463	8,463	-	-
Bilans računa vremenskog depozita						
8 de3 - oročena štednja 1 mesec		3,462.90	3,462.90	3,462.90	-	-
9 de4 - oročena štednja 2 meseca		-	-	-	-	-
10 de5 - oročena štednja 3 meseca		(1,093.31)	(1,093.31)	(1,093.31)	-	-
11 de6 - oročena štednja 4 meseca		-	-	-	-	-
12 de7 - oročena štednja 5 meseci		-	-	-	-	-
13 de8 - oročena štednja 6 meseci		(658.54)	(658.54)	(658.54)	-	-
14 de9 - oročena štednja 7 meseci		-	-	-	-	-
15 de10 - oročena štednja 8 meseci		-	-	-	-	-
16 de11 - oročena štednja 9 meseci		(1,070.12)	(1,070.12)	(1,070.12)	-	-
17 de12 - oročena štednja 10 meseci		-	-	-	-	-
18 de13 - oročena štednja 11 meseci		-	-	-	-	-
19 de14 - oročena štednja 12 meseci		203.96	203.96	203.96	-	-
20 de15 - oročena štednja različiti dani		(844.89)	(844.89)	(844.89)	-	-
Ukupno - vremenskog depozita		-	-	-	-	-
1	Bilans tekućih računa	8,463	8,463	8,463		
2	Bilans računa vremenskog depozita	-	-	-		
3	vremenski depoziti u tranziciji					
4	ukupni vremenski depoziti	-	-	-		
5=1+4	BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	8,463	8,463	8,463		
	za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12		

Adem Selishta

VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi

VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

ADMINISTRATIVNA TAKSA

Tabela 23

Broja računa:

1000501000045681

BILANS NOVČANOG TOKA		od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)							
1	ati1 - Interes zarađen na Administrativnoj Tarifi Agencije		76,787.33	67,110.05	67,110.05	9,677.28	-
2	ati2 - Administrativna Tarifa Agencije (5% prodaje likvidacije)		4,385,637.37	3,595,924.53	3,119,001.88	789,712.84	476,922.65
3	ati3 - Administrativna Tarifa Agencije (5% prodaje privatizacije)		29,940,273.72	29,800,550.17	28,819,130.29	139,723.55	981,419.88
4	ati4 - Administrativna Tarifa Agencije (5% prihoda komercijalizacije)		264,829.95	264,829.95	264,829.95	-	-
5	ati5 - Administrativna tarifa agencije (5% drugih SOE prihoda ako postoje)		246,107.20	246,107.20	246,107.20	-	-
6	ati6 - Administrativna taksa agencije (iz Rezervnog fonda KAP-a)		3,776,830.35	3,846,830.35	3,846,830.35	(70,000.00)	-
7	ati7 - Administrativna tarifa Agencije (iz računa za depozit ponude u privatizaciji)		323.98	323.98	323.98	-	-
8	ati8 - Administrativna tarifa Agencije (iz takse za podnošenje ponude u privatizaciji)		93,017.53	193,017.53	193,017.53	(100,000.00)	-
9	ati9 - Administrativna tarifa Agencije (iz računa za depozit ponude u likvidaciji)		308.16	308.16	308.16	-	-
10	ati10 - Administrativna tarifa Agencije (iz takse za registraciju u likvidaciji)		78,630.11	78,630.11	78,630.11	-	-
11	ati11 - Administrativna tarifa Agencije (od 5% od kamate na bankovnom računu likvidacije)		413,944.38	413,944.38	413,944.38	-	-
12	ati12 - Administrativna tarifa Agencije (iz računa depozita za razmatranje u likvidaciji)		9,818.28	9,818.28	9,818.28	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)			39,286,508	38,517,395	37,059,052	769,114	1,458,343
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)							
1	ate1 - bankarski troškovi		1,421.69	388.09	0.60	1,033.60	387.49
2	ate2 - transfer administrativne tarife agencije trezoru MF		18,548,000.00	16,248,000.00	16,248,000.00	2,300,000.00	-
3	ate3 - transfer drugim poverenim računima privremeno do zrelosti depozita		-	-	-	-	-
4	ate4 - Prenos do Likvidacionog organa		2,683,447.60	2,181,605.60	1,228,009.00	501,842.00	953,596.60
5	ate5 - plaćanje robe		-	-	-	-	-
6	ate6 - plaćanje usluga		618,086.51	245,721.71	-	372,364.80	245,721.71
7	ate7 - plaćanje kapitalnih troškova		-	-	-	-	-
Ukupan odliv (tekući računi)			21,850,956	18,675,715	17,476,010	3,175,240	1,199,706
Bilans protoka novca (priliv-odliv)			17,435,553	19,841,679	19,583,043	(2,406,127)	258,637
Bilans računa vremenskog depozita							
8	ate8- vreme depozita 1 mesec		-	-	-	-	-
9	ate9- vreme depozita 2 meseca		-	-	-	-	-
10	ate10- vreme depozita 3 meseca		(8,000,000.00)	-	-	(8,000,000.00)	-
11	ate11- vreme depozita 4 meseca		-	-	-	-	-
12	ate12- vreme depozita 5 meseci		-	-	-	-	-
13	ate13- vreme depozita 6 meseci		-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00
14	ate14- vreme depozita 7 meseci		-	-	-	-	-
15	ate15- vreme depozita 8 meseci		-	-	-	-	-
16	ate16- vreme depozita 9 meseci		-	-	-	-	-
17	ate17- vreme depozita 10 meseci		-	-	-	-	-
18	ate18- vreme depozita 11 meseci		-	-	-	-	-
19	ate19- vreme depozita 12 meseci		500,000.00	119,669.84	-	380,330.16	119,669.84
20	ate20- vreme depozita različiti dani		-	-	-	-	-
Ukupno - vremenskog depozita			500,000	8,119,670	-	(7,619,670)	8,119,670
1	Bilans tekućih računa		16,935,553	11,722,009	19,583,043		
2	Bilans računa vremenskog depozita		500,000	8,119,670	-		
3	vremenski depoziti u tranziciji		-	-	-		
4	ukupni vremenski depoziti		500,000	8,119,670	-		
5=1+4	BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)		17,435,553	19,841,679	19,583,043		
za period od			31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12		

Adem Selishta

VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi

VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

FINANSIJSKA IZJAVA OSNIVAČKOG KAPITALA KAP-A

RAČUNI VREMENSKOG DEPOZITA

Tabela 24

Postoje 13 aktivnih računa do kraja perioda izveštavanja

BILANS NOVČANOG TOKA

	od do	1-Jul-03 31-Dec-14	1-Jul-03 31-Dec-13	1-Jul-03 31-Dec-12	Godina 2014	Godina 2013
Dodatak: Bilans priliva (tekući računi)						
1 tdi1 - oročena štednja perbačena od strane KAP od KAP individualnih računa		321,974,329.81	181,974,329.81	141,974,329.81	140,000,000.00	40,000,000.00
2 tdi2 - kamata na oročenja primljena od strane CBK		7,228,687.32	7,083,727.60	7,083,727.60	144,959.72	-
3 tdi3 - kamata tekućeg računa uplacena na oročenu štednju		0.02	0.02	0.02	-	-
Ukupan priliv (tekući računi)		329,203,017	189,058,057	149,058,057	140,144,960	40,000,000
Oduzeti: Bilans odliva (tekući računi)						
1 tde1 - oročena štednja prebacena od CBK na njihov račun do zrelosti		321,974,329.85	181,974,329.84	141,974,329.84	140,000,000.01	40,000,000.00
2 tde2 - kamata na oročenu štednju primljena od CBK I prebacena KAP individualnim računima		7,228,687.30	7,083,727.58	7,083,727.58	144,959.72	-
3 tde3 - bankarski troškovi		(0.60)	(0.30)	-	(0.30)	(0.30)
Ukupan odliv (tekući računi)		329,203,017	189,058,057	149,058,057	140,144,959	40,000,000
Bilans protoka novca (priliv-odliv)		0.60	0	0	0	0

1 Bilans tekućeg novca u Računima Vremenskih Depozita	0.60	0.31	0
2 Vremenski depozit za povraćaj u individualne račune od računa vremenskih depozita	0.60		
3 Kamata za povraćaj u individualne račune od vremenskih depozita			
4 Iznos za povraćaj u Vremenske depozite od individualnih računa			
5 Novac prenet na tekuće račune međutim u Računima Vremenskih Depozita	1.20	0.31	-
6 BILANS RAČUNA (tekući i vremenski depoziti)	0.6	0.31	0
za period od	31-Dec-14	31-Dec-13	31-Dec-12

Adem Selishta
VD Direktor za finansije i budžet
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15

Korab Lufi
VD Šef jedinice za upravljanje fondovima
Kosovska agencija za privatizaciju

30-Jan-15



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**FINANSIJSKI PREGLEDI
ZA PERIOD KOJI JE ZAVRŠEN 31. DECEMBAR 2014**

SPROVOĐENJA PREPORUKA REVIZIJE

PLAN SPROVOĐENJA PREPORUKA KGR-a DATIH U IZVEŠTAJU O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA 2013. GODINE, FONDA PRIVATIZACIJE I KOSOVSKE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU

Zadnji datum ažuriranja ovog plana od strane KAP-a je:
29. januar 2015.

Preporuka br.	Član u izveštaju	Strana	Referenca	Preporuka KGR-a	Odgovorno odeljenje za sprovođenje	Rok sprovođenja	Komentari
1.	2.2	10	Značajni rizici u Godišnjim finansijskim izveštajima	Uprava KAP-a treba da obezbedi da: Troškovi za Likvidacioni organ budu predstavljeni u GFP KAP-a u narednim godinama	Upravni Odbor, Uprava KAP-a i Odeljenje finansija	31. decembar 2014.	Sprovedeno.
2.	2.2	11	Značajni rizici u Godišnjim finansijskim izveštajima	Upravni Odbor treba da sarađuje sa: - Skupštinom da bi razjasnio kako treba budžetirati troškove za usluge likvidacije; Uprava KAP-a treba da obezbedi da: - Sve prihode iz sredstava ostvarenih od prodaje, prenosa, likvidacije DP-a, osim viška sredstava treba držati u poverenju za vlasnike i poverioce i iste Agencija treba čuvati shodno zakonu o KAP-u.	Upravni Odbor i Uprava KAP-a Uprava KAP-a i Odeljenje finansija	31. decembar 2014. 31. decembar 2014.	Nefunkcionisanje Skupštine Kosova. Sprovedeno (Sva sredstva se drže u poverenju prema zakonu o KAP-u i odlukama Upravnog Odbora o odobrenju budžeta za likvidaciju)
3.	3	12	Preporuke iz prethodne godine	Uprava KAP-a treba da obezbedi da: Plan delovanja jasno navodi praktične ali izazovne vremenske rokove za tretiranje datih preporuka, sa identifikovanim odgovornim osobljem, usredsređujući se prvo na najvažnije oblasti. Sprovođenje ovog plana treba da se nadgleda i pregleda od	Uprava KAP-a kao i sva odeljenja/jedinice unutar KAP-a	31. decembar 2014.	Sprovedeno.

Preporuka br.	Član u izveštaju	Strana	Referenca	Preporuka KGR-a	Odgovorno odeljenje za sprovođenje	Rok sprovođenja	Komentari
				strane Uprave na mesečnoj osnovi.			
4.	5	14	Fond privatizacije	Uprava KAP-a treba da obezbedi da: Sastavljanje godišnjeg plana koji treba biti odobren od UO ne kasnije od tri meseca pre početka operativne godine i koji plan jasno predstavlja ciljeve, resurse i aktivnosti.	Uprava KAP-a	30. septembar 2014.	Sprovođenje u toku (Ciljevi agencije su određeni u decembru 2014, dok će 20. februara 2015 biti odobren Godišnji plan agencije u konsultaciji sa članovima Upravnog Odbora.
5.	5	14	Fond privatizacije	Upravni Odbor treba da: Predstavi Skupštini potrebu za odobrenjem odredbi koje jasno utvrđuju vremenske rokove i odgovorni organ za izbor konkursa za jedan odbor u punom sastavu adekvatnog kvaliteta koji bi osigurao funkcionisanje Agencije.	Ova preporuka nije sprovodljiva od KAP-a, pošto Agencija nema zakonske nadležnosti za tretiranje ove preporuke (Treba proslediti Skupštini Kosova)	N/A	Nesprovodljivo.
6.	5	15	Fond privatizacije	Upravni Odbor treba da: Obezbedi da postoji jasna i dokumentovana podela između uloge članova UO i izvršnih uloga, gde bi fokus bio na UO koji pruža nadzor a ne predstavlja izvršni deo.	Upravni Odbor	31. decembar 2014.	Sprovedeno (Upravna komisija likvidacije nema više u svom sastavu članove iz reda Upravnog Odbora, od 01.09.2014).

Preporuka br.	Član u izveštaju	Strana	Referenca	Preporuka KGR-a	Odgovorno odeljenje za sprovođenje	Rok sprovođenja	Komentari
7.	5.1	17	Raspodela 20% od prodaje putem privatizacije za bivše radnike	Uprava KAP-a treba da: Uvodi dodatne kontrole u procesu potvrđivanja zakonitih radnika radi dobijanja 20% prihoda iz prodaje DP-a kako bi se radnicima osigurao jednak pristup raspodeli sredstava.	Uprava KAP-a, Odeljenje za koordinaciju likvidacije (Jedinica za 20%)	31. decembar 2014.	Sprovedeno (Osnovana je komisija za 20%, i odobren je pravilnik ove komisije.
8.	5.2	18	Prodaja putem privatizacije	Uprava KAP-a treba da: Ponovno pregleda kontrolu u procesu prodaje preduzeća u budućnosti i da osigura da poredničke kompanije ispunjavaju sve uslove i kriterijume predviđene za kvalifikovanje.	Uprava KAP-a, Komisije za predkvalifikaciju	31. decembar 2014.	Sprovedeno
9.	5.2	18	Prodaja putem privatizacije	Upravni Odbor treba da: Jasno dokumentuje svaku donetu odluku o odobrenju ili odbijanju prodaja u skladu sa uslovima koji su predviđeni opštim pravilima tendera.	Upravni Odbor	31. decembar 2014.	Sprovođenje u toku.
10.	5.3	20	Nadgledanje DP-a koja su privatizovana posebnim Spin off-om i DP-a koja su privatizovana sa posebnim uslovima	Upravni Odbor treba da: - Osigura pravne procene za hitne izmene koje treba izvršiti u ugovorima i da sve izmene u budućim ugovorima treba izvršiti samo u skladu sa zaključcima dotične pravne procene. Uprava KAP-a treba da: - Stalno nadgleda ugovore sa kupcima i nadgledanje treba da se obavlja na redovnoj osnovi uključujući procenu da li su postignuti ili ne ciljevi privatizacije.	Upravni Odbor i Uprava KAP-a Uprava KAP-a Jedinica za nadgledanje	31. decembar 2014. 31. decembar 2014.	Sprovođenje u toku. Sprovođenje u toku.

Preporuka br.	Član u izveštaju	Strana	Referenca	Preporuka KGR-a	Odgovorno odeljenje za sprovođenje	Rok sprovođenja	Komentari
11	5.3	21	Nadgledanje DP-a koja su privatizovana posebnim Spin off-om i DP-a koja su privatizovana sa posebnim uslovima	Uprava KAP-a treba da: Obezbedi da svi ugovori i sporazumi sa kupcima DP-a budu formalizovani i blagovremeno potpisani od svih strana.	Uprava KAP-a	31. decembar 2014.	Sprovođenje u toku.
12	5.3	21	Nadgledanje DP-a koja su privatizovana posebnim Spin off-om i DP-a koja su privatizovana sa posebnim uslovima	Upravni Odbor i Uprava KAP-a trebaju: Ponovo pregledati osnov po kojem su izrečene finansijske kazne oproštene, uzeti u obzir uticaj ove odluke i kakve su radnje potrebe i ako se ne ispuni određena obaveza treba se podvrgnuti adekvatnim finansijskim i pravnim kaznama.	Upravni Odbor i Uprava KAP-a	31. decembar 2014.	Nije sprovedeno (Nema zvanične odluke Upravnog Odbora o opraštanju ovih kazni).
13	5.3	22	Nadgledanje DP-a koja su privatizovana posebnim Spin off-om i DP-a koja su privatizovana sa posebnim uslovima	Uprava KAP-a treba da: Pregleda ciljeve nadgledanja i primeniti jedan proces nadgledanja od stručnog osoblja. Ovo se treba urediti radi izrade redovnih mesečnih izveštaja za upravu radi pružanja ranog upozorenja o ispunjavanju uslova ugovora.	Uprava KAP-a i Jedinica za nadgledanje	31. decembar 2014.	Sprovedeno (Odobreno je uputstvo za procedure nadgledanja preduzeća koja su privatizovana Posebnim spin off-om ili sa posebnim uslovima).

Preporuka br.	Član u izveštaju	Strana	Referenca	Preporuka KGR-a	Odgovorno odeljenje za sprovođenje	Rok sprovođenja	Komentari
14	6	24	Planiranje i realizacija budžeta	Uprava KAP-a treba da: - Obezbedi da je priprema budžeta izvršena po strogom procesu procene koji u potpunosti održava sve odgovarajuće informacije uključujući troškove iz prošlih godina uzimajući u obzir planirane promene. - Posebnu pažnju treba obratiti identifikovanju prepreka i prilika za podizanje procenta izvršenja za kategoriju robe i usluga. - Treba primeniti efikasno nadgledanje godišnjeg budžeta radi preduzimanja blagovremenih radnji za tretiranje varijansi uprkos planiranih troškova.	Uprava KAP-a i Odeljenje finansija Uprava KAP-a Odeljenje finansija Uprava KAP-a Odeljenje finansija	31. decembar 2014. 31. decembar 2014. 31. decembar 2014.	Sprovođenje u toku. Sprovođenje u toku. Sprovođenje u toku.
15	6.1	26	Prihodi KAP-a	Uprava KAP-a treba da: - Obezbedi da se svi naplativi računi upravljaju na osnovu odgovarajućih ugovora. Uprava KAP-a treba da: - Aktivno razmotri sve opcije, uključujući i pravna sredstva, kako bi obezbedila da će dogovorene uplate biti izvršene.	Uprava KAP-a Odeljenje finansija Uprava KAP-a	31. decembar 2014. 31. decembar 2014.	Sprovedeno (Odobreno je uputstvo za procedure tretiranja naplativih računa). Sprovedeno (Podnete su odgovarajuće tužbe protiv trećih strana).
16	6.2.1	27	Troškovi ne preko nabavke	Uprava KAP-a treba da ponovo proceni opšti upravni okvir u vezi sa Upravnim Odborom KAP-a kako bi obezbedila da su: Stvoreni mehanizmi za efikasno nadgledanje nadoknade za članove i;	Upravni Odbor i Uprava KAP-a	31. decembar 2014.	Sprovedeno (Odobrena je nova uredba o nadoknadi)

Preporuka br.	Član u izveštaju	Strana	Referenca	Preporuka KGR-a	Odgovorno odeljenje za sprovođenje	Rok sprovođenja	Komentari
				Zvanični opšti uslovi se primenjuju za sve članove odbora, navodeći jasno njihove dodatne/specifične odgovornosti.	Uprava KAP-a	31. decembar 2014.	za članove Upravnog Odbora). Sprovedeno.
17	6.3	28	Sistem unutrašnje revizije	Uprava KAP-a treba: Razviti jasan plan delovanja za tretiranje preporuka JUR-a, kojim se potvrđuju odgovorni službenici i vreme za obavljanje radnji.	Uprava KAP-a	31. decembar 2014.	Sprovedeno.
18	6.3	28	Sistem unutrašnje revizije	Uprava KAP-a treba da: - Radi sa šefom Komisije revizije radi podržavanja jedne KR koja primenjuje najbolje prakse. Uprava KAP-a i Upravni Odbor treba da: - Obezbedi odobrenje statuta Komisije revizije.	Uprava KAP-a Komisija revizije Upravni Odbor i Komisija revizije	31. decembar 2014. 31. decembar 2014.	Sprovođenje u toku (Razmotriće se pravni osnov da li KAP treba ili ne treba imati Komisiju revizije). Sprovođenje u toku.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

IZVEŠTAJ

Januar – Decembar 2014

IZVEŠTAJ O GODIŠNJIM AKTIVNOSTIMA KOSOVSKE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU

30. JANUAR 2015.

TABELA SADRŽAJA

I. UVOD	4
II. DRUŠTVENA PREDUZEĆA	5
III. KRATAK REZIME RADA.....	6
INFORMACIJE O UPRAVNOM ODBORU I UPRAVI	6
GLAVNA DOSTIGNUĆA	7
PRODAJA IMOVINE	7
LIKVIDACIJA DRUŠTVENIH PREDUZEĆA	7
ISPLATE ZA RADNIKE DRUŠTVENIH PREDUZEĆA (20%).....	8
UPRAVLJANJE I NADGLEDANJE DP-A	9
TRETIRANJE UZURPIRANE IMOVINE	9
FINANSIJE I BUDZET	10
uredbe i procedure odobrene tokom 2014 godine od strane agencije.....	11
IV. RADNI PLAN ZA 2015. GODINU I GLAVNI CILJEVI	12
UBRZAVANJE POSTUPKA PRIVATIZACIJE I LIKVIDACIJE U NAREDNOM PERIODU	15
GLAVNI IZAZOVI U NAREDNOM PERIODU.....	15
V. SASTANCI UPRAVNOG ODBORA	16
VI. DIVIZIJA PRODAJE.....	21
VI.1. ODELJENJE PRODAJE	21
STATUS UPLATA	22
POTPISIVANJE UGOVORA SA KUPCIMA.....	23
PRODAJE SA ZABRANAMA OD POSEBNE KOMORE VRHOVNOG SUDA	23
VI.2. JEDINICA ZA MARKETING I ODOSE SA INVESTITORIMA.....	23

VI.3. JEDINICA ZA KONTROLU I NADGLEDANJE.....	24
VI.4. JEDINICA DIREKTNE UPRAVE.....	33
VII. ODELJENJE ZA KOORDINACIJU LIKVIDACIJE	36
KAP JEDINICA ZA LIKVIDACIJU DP-a	39
JEDINICA ZA LISTE RADNIKA ZA 20%	39
VIII. reorganizaCIJA I UPREAVLJANJE DRUŠTVENIM PREDUZEĆIMA.....	41
IX. ODELJENJE regionalNE KoordinaCIJE	44
X. ODELJENJE ZA FINANSIJE I BUDŽET	47
XI. PRAVNO ODELJENJE	55
XII. ODELJENJE ADMINISTRACIJE	58
XII.1. KADROVSKA SLUŽBA	58
XII.2. OSTALE JEDINICE ODELJENJA ZA ADMINISTRACIJU	60
xiii. ODELJENJE ZA NABAVKE	63
XIV. JEDINICA ZA UNUTRAŠNJU REVIZIJU	65
xV. JEDINICA ZA MEDIJE I ODNOS SA JAVNOŠĆU.....	67
xVI. KOMISIJE	69
STAMBENE KOMISIJE ZA DP – PRODAJA	69
KOMISIJA ZA PROCESUIRANJE NELEGALNE GRADNJE NA IMOVINI DP-a	69
KOMISIJA ZA ODREĐIVANJE STATUSA DP-A – KOS	70
XVII. oRGANIZACIONA STRUKTURA KOSOVSKE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU	71

I. UVOD

Kosovska agencija za privatizaciju je osnovana Zakonom o Kosovskoj agenciji za privatizaciju (Zakonom Br. 03/L-067) koji je stupio na snagu 1. jula 2008 izmenjen zakonom br. 04/L-034 koji je stupio na snagu 21. septembra 2011 (u daljem tekstu „Zakon“). Ovaj zakon sprovodi dotične odredbe Sveobuhvatnog predloga za rešavanje statusa Kosova od 26. marta 2007 (Prilog VII, član 2 istog), koji je sastavni deo Ustava Republike Kosova (član 145 Ustava Republike Kosovo).

Kosovska agencija za privatizaciju je osnovana kao naslednik Kosovske povereničke agencije (KPA) koja je osnovana shodno Uredbi UNMIK-a Br. 2002/12 „O osnivanju Kosovske povereničke agencije“ koja je izmenjena Uredbom UNMIK-a Br. 2005/18 kojom je predviđeno da čitava imovina i odgovornosti Kosovske povereničke agencije u odnosu na društvena preduzeća budu preneti na Kosovsku agenciju za privatizaciju.

Kosovska agencija za privatizaciju kao nezavisan javni organ vrši svoje funkcije i odgovornosti na potpuno nezavisan način. Agencija poseduje potpunu pravnu individualnost i posebno kapacitet da sklapa ugovore, da stiče, drži i uredi imovinu kao i sve nadležnosti za potpuno obavljanje dužnosti i nadležnosti koje su joj dodeljene trenutnim zakonom, da tuži i da bude tužena u svoje ime.

Upravni Odbor je najviši organ Agencije i ima punu nadležnost nad Agencijom. Upravni Odbor se sastaje na redovnoj mesečnoj osnovi kako bi obavljao svoje funkcije i odgovornosti shodno zakonu. Upravni Odbor čini osam (8) članova od kojih je pet (5) lokalnih koje imenuje Skupština Republike Kosovo i tri (3) međunarodna člana koje imenuje Specijalni međunarodni predstavnik u skladu sa Zakonom o Agenciji.

Tokom izveštajnog perioda, opštim aktivnostima Agencije je upravljao Upravni direktor, Zamenik upravnog direktora-Prodaja i Zamenik upravnog direktora-likvidacija.

Agencija ima sledeća odeljenja:

- Odeljenje prodaje;
- Odeljenje za koordinaciju likvidacije;
- Odeljenje za regionalnu koordinaciju;
- Pravno odeljenje;
- Odeljenje za finansije i budžet;
- Odeljenje administracije; i
- Odeljenje nabavke.

Agencija ima osnovanu Jedinicu unutrašnje revizije i Izvršni sekretarijat Upravnog Odbora. Agencija ima glavno sedište u Prištini. Ima pet (5) regionalnih kancelarija (Priština, Peć, Prizren, Mitrovica i Gnjilane) i tri (3) satelitske kancelarije (Gračanica, Štrpce i Leposavić).

Organizaciona struktura Agencije je prikazana na kraju izveštaja o godišnjim aktivnostima Agencije.

II. DRUŠTVENA PREDUZEĆA

Oko 604 kompanija na Kosovu je identifikovano od strane bivše KPA kao društvena preduzeća (DP) ili radne jedinice DP-a.

DP su funkcionisala u raznim sektorima uključujući preradu metala, plastike, papira, hoteli, rudnici, agroindustrija, poljoprivreda, šumarstvo, građevinski materijal, građevinarstvo, tekstil, vinarija i vinogradarstvo.

DP zauzimaju oko 90% industrije i rudnika na Kosovu, 50% prostora za komercijalnu prodaju na malo i manje od 20% poljoprivrednog zemljišta uključujući komercijalno poljoprivredno zemljište i veći deo planinskog područja Kosova.

Većina industrijske imovine Kosova, poljoprivredne imovine, šuma, urbanističkog komercijalnog zemljišta i komercijalne imovine je u vlasništvu DP-a. Privatizacija ove imovine i privlačenje stranih investitora i onih iz dijaspe, regiona i Kosova se očekuje da će imati pozitivan uticaj na privredu i ostvaranje novih radnih mesta.

Od 604 preduzeća, 86 preduzeća nisu predmet postupka likvidacije ili su van mandata Agencije u zavisnosti od dotičnog slučaja (Trepča je pod upravom KAP-a):

1.	Trepča	19
2.	Šumska gazdinstva	24
3.	Kosovatrans i koordinacione kancelarije Kosovatransa	13
4.	Zakonom uklonjeno iz nadležnosti KAP-a	30

Znači, ukupan broj DP-a pod upravom Agencije iznosi 518 od kojih je u postupak likvidacije uvedeno 460. Ima još 57 DP koja još nisu stavljena u likvidaciju i čeka se imenovanje novog Odbora, dok Novo preduzeće Grand Hotel i Novo preduzeće Kino ABC Genci ulaze u likvidaciju dana 02. februara 2015. zato što je o njima već doneta odluka od Odbora u avgustu 2014.

KAP nastavlja sa privatizacijom DP-a kroz dve metode:

AKP-ja vazhdon me privatizimin e NSh-ve nëpërmjet dy metodave:

1. **“Spin-Of”** – Imovina i određeni broj odgovornosti DP-a se prenose na društva sa ograničenom odgovornošću („Novo preduzeće d.o.o.“) sa deonicama novih preduzeća koje su tenderisane na prodaju privatnim investitorima. Preostale obaveze prema poveriocima i radnicima ostaju u društvenom preduzeću; i
2. **Dobrovoljna likvidacija** – Imovina DP-a će biti likvidirana/prodata prema zakonu i operativnim politikama Agencije.

III. KRATAK REZIME RADA

U ovom poglavlju predstavljen je kratak rezime u vezi sa ovim oblastima:

- Informacije o Upravnom Odboru i Upravi;
- Glavna dostignuća;
- Prodaja imovine;
- Likvidacija društvenih preduzeća;
- Isplate radnicima društvenih preduzeća (20%);
- Upravljanje i nadgledanje DP-a;
- Tretiranje uzurpirane imovine;
- Odobrenje uredbi i procedura;
- Ubrzavanje postupka privatizacije i likvidacije DP-a u narednom periodu;
- Glavni izazovi u narednom periodu.

INFORMACIJE O UPRAVNOM ODBORU I UPRAVI

U 2014 godini bilo je velikih angažovanja u Agenciji i velikih i važnih dostignuća za razvoj postupka privatizacije i likvidacije, uprkos stalnim izazovima sa jom se Agencija suočavala.

U nastavku su predstavljeni glavni izazovi tokom 2014 godine:

- Odsustvo tri člana Upravnog Odbora (od maja 2013), gde je do 31. avgusta 2014, Odbor funkcionisao sa samo 5 članova Odbora (3 lokalna i 2 međunarodna), do je od ovog datuma 2 međunarodna člana istekao mandat i od 1. septembra 2014. mandat imaju samo 3 člana Odbora što ne čini kvorum za odlučivanje shodno članu 15 zakona o KAP-u za nadležnosti koje su rezervisane samo za Upravni Odbor. Zbog nedostatka potpunog Odbora, Agencija nije mogla raspodeliti sredstva za poverioce u postupku likvidacije;
- Odsustvo upravnog direktora od 26. januara 2014, gde u otvorenom procesu zapošljavanja upravni direktor nije izabran i sledstveno tome javni konkurs je poništen u maju 2014;
- Suspendovanje Zamenika Upravnog direktora za likvidaciju od strane Upravnog Odbora 7. maja 2014;
- Ostavka Zamenice Upravnog direktora za prodaju 17. septembra 2014.

U svojstvu Uprave je trenutno samo vršilac dužnosti Zamenika Upravnog direktora – likvidacija koji vrši funkciju Uprave u skladu sa članom 3 (stav 1.15) zakona o KAP-u i prema pravnom mišljenju Ministarstva Javne Uprave koje je izdato 15. oktobra 2014, da u odsustvu Upravnog direktora KAP-a, zakonski njega treba zameniti Zamenik Upravnog direktora KAP-a.

Osim nadležnosti i dužnosti koje su rezervisane sa Upravni Odbor shodno članu 15 zakona o KAP-u koje se mogu dodeliti Upravi, sve ostale dužnosti Agencije su obavljene punom efikasnošću.

GLAVNA DOSTIGNUĆA

- Posvećenost osoblja Agencije u prevazilaženju nastalih izazova;
- Broj potpisanih ugovora za Krugove privatizacije i Prodaje putem likvidacije;
- Raspodela 20% za radnike društvenih preduzeća;
- Povećanje efikasnosti u upravljanju, kontroli i nadgledanju DP-a, Posebnih spin off-ova i privatizacija sa uslovima;
- Tretiranje imovine koja je uzurpirana ili se koristi bez pravnog osnova od trećih strana;
- Saradnja sa opštinama;
- Sastavljanje velikog broja uredbi.

PRODAJA IMOVINE

Tokom godine KAP je izvršila tri Prodaje imovine putem likvidacije: LPI 24 dana 19. marta 2014, LPI 25 dana 23. aprila 2014. i LPI 26 dana 20. avgusta 2014.

Tabelarni rezultati broja prodaja (potpisanih ugovora)

	Januar – Decembar 2014	Čitav postupak
Prodaja novih preduzeća	24	769
Prodaja imovina DP-a u likvidaciji	121	534
Ukupan broj ugovora	145	1303

Od pokretanja postupka privatizacije, ukupno od broja¹ od oko 520 DP-a koja su pod upravom Agencije, od 406 društvenih preduzeća je stvoreno 769 novih preduzeća, dok je prodato 534 imovine tokom likvidacije.

LIKVIDACIJA DRUŠTVENIH PREDUZEĆA

Tokom 2014 pokrenut je postupak likvidacije za još 123 društvenih preduzeća, dok ukupan broj DP-a prema kojima je pokrenut postupak likvidacije iznosi 460. Tokom 2014 dostavljena su 12,452 poverilačka potraživanja, dok je je razmotreno i poslato 33,745 odluka potraživačima. Likvidacioni organi DP-a u likvidaciji su sastavili konačne izveštaje i izveštaje o raspodeli za 25 društvenih preduzeća, kao i 155 nacrti izveštaja o raspodeli za isti broj društvenih preduzeća u likvidaciji.

Od ukupnog broja društvenih preduzeća koja su u postupku likvidacije, za samo 25 DP su sastavljeni konačni izveštaji i izveštaji o konačnoj ili privremenoj raspodeli sredstava. Postupak likvidacije je u toku za 428 DP-a.

¹ Određeni broj preduzeća je uklonjen iz mandata KAP-a.

Tabelarni rezultati likvidacije:

	Januar – Decembar 2014	Čitav proces
Broj DP-a u likvidaciji	123	460
Broj poverilačkih potraživanja	12,452	88,851
Broj razmotrenih potraživanja	33,745	81,443
Broj zaključenih DP prema odlukama Posebne Komore Vrhovnog Suda Kosova	3	7
Broj konačnih izveštaja	0	6
Broj nacrti izveštaja o raspodeli isplata poveriocima	3	19

ISPLATE ZA RADNIKE DRUŠTVENIH PREDUZEĆA (20%)

Gjatë periudhës raportuese, Agjencia ka publikuar 13 lista të punëtorëve (5 Lista fillestare dhe 8 Lista Finale) si dhe ka bërë shpërndarjen e pjesshme të 20 % për punëtorët e kualifikuar për 209 Ndërmarrje Shoqërore dhe shpërndarjen nga shitjet e mëpastajshme të aseteve.

Rezultatet tabelare të 20%-it:

	JanUar – DECEMBAR 2014	Čitav proces
Iznos raspodele 20% za radnike DP-a	16,077,386	96,216,840
Konačni spiskovi radnika	13	314
Pravosnažne odluke Posebne Komore Vrhovnog Suda Kosova		92
Spiskovi koji trebaju biti razmotreni od strane suda		217
Broj radnika kojima je izvršena isplata		43,000
Iznos sredstava koja su spremna da budu raspodeljena čim budu razmortene žalbe od strane Vrhovnog Suda.		24,932,761

UPRAVLJANJE I NADGLEDANJE DP-A

Tokom ove godine imali smo bližu saradnju sa opštinama Kosova i ova saradnja će se povećati i ubuduće radi sprovođenja pravnog okvira. Doprinos KAP-a u međuinstitucionalnoj saradnji je bio od suštinskog značaja za potrebe izgradnje fabrike za prerađu vode u Orloviću, Opština Obilić, pri čemu je Upravni Odbor odobrio prenošenje zemljišta na ime Vodovoda Priština kao glavni uslov za pokretanje radova za izgradnju fabrike vode u Orloviću. Novac iz ekproprijacije će se preneti Agenciji u trenutku kada postoji potreba za isplatom obaveza shodno zakonu o KAP-u.

TRETIRANJE UZURPIRANE IMOVINE

Uzimajući u obzir uzastupne prepreke od strane uzurpatora pre i tokom postupka prodaje, 21. novembra 2014 Uprava je donela odluku da od sad pa nadalje sva imovina koja će biti objavljena za prodaju prethodno bude oslobođena od uzurpatora uz pomoć Policije Kosova shodno članu 26 zakona o KAP-u i nijedan ugovor neće se okončati/dodeliti kupcu pre nego što imovina bude oslobođena od uzurpatora. 10. decembra 2014 Uprava je odobrila Uputstvo za tretiranje uzurpirane imovine.

Odluka je prosleđena svim 9 (devet) privrednim komorama Kosova kao i svim investitorima u bazi podataka Agencije.

Broj imovine koja se koristi od trećih strana:

Region	Broj uzurpirane imovine	Imovina koja se koristi od državnih institucija	Imovina koja se koristi od međunarodnih institucija
Priština	135	18	3
Peć	165	17	0
Prizreni	35	12	0
Gnjilane	13	25	2
Mitrovica	143	13	1
Ukupno	491	85	6

Oslobađanje imovine predstavlja jedan od najkorisnijih vesti za investitore i za poboljšanje ugleda Kosova u odnosu na strane investitore.

Podaci o broju oslobođenih imovina DP-a od uzurpatora i o broju potpisanih ugovora, posle donošenja odluke o oslobađanju imovine od uzurpatora i odobrenja Uputstva 10. decembra 2014 do 28. januara 2015 su sledeći:

Opis	Gnjilane	Mitrovica	Priština	Prizren	Peć	Ukupno
Oslobođeno od uzurpatora	1	3	5	2	6	17
Stupanje u ugovorne odnose sa bivšim korisnikom	11	23	30	3	7	74

Kao rezultat radnji preduzetih od Agencije za oslobađanje uzurpirane imovine i povećanja efikasnosti u upravljanju imovinom značajno je povećana naplata zakupnine u 2014 godini u poređenju sa 2013 godinom:

Vrsta bankovnih računa	Prihodi od naplate zakupnine 2013 godina	Prihodi od naplate zakupnine 2014 godina	Povećanje zakupnine	Povećanje u %
Likvidacija	431,925	1,021,556	589,631	137%
Novac DP-a u poverenju	815,959	929,463	113,504	14%
UKUPNO	1,247,884	1,951,020	703,135	56%

FINANSIJE I BUDŽET

Finansijski pregledi godišnjeg budžeta

Finansijski pregledi za 2013 i 2014 godinu su dostavljeni u zakonskom roku Odeljenju Trezora Ministarstva finansija. Glavni izvor finansiranja za budžet Agencije su Namenjeni prihodi koji pokrivaju direktne administrativne i operativne troškove shodno članu 21 zakona o KAP-u.

Finansijski pregledi povereničkih sredstava

Finansijski pregledi povereničkih sredstava za fiskalnu godinu 2013 i godišnji pregledi za 2014 su dostavljeni u zakonskim rokovima Ministarstvu finansija. Budžet povereničkih sredstava je za društvena preduzeća koja ulaze u likvidaciju i iznosi oko 15 miliona evra za troškove likvidacije kao i 20 miliona evra za Likvidacioni organ. Budžet uključuje period od uvođenja preduzeća u likvidaciju do njegovog zatvaranja.

Pregled finansijskih rezultata iz godišnjeg budžeta namenjenih prihoda:

	JANUAR – DECEMBAR 2014
Godišnji budžet	7,345,873
Godišnja izdvajanja	6,494,892

Troškovi: (75% budžeta ili 84% izdvajanja)	5,468,210
Broj transakcija	2669

Pregled finansijskih rezultata povereničkih sredstava:*Glavni prihodi tokom čitavog procesa*

Prihodi od prodaje imovine (nova preduzeća i prodaja imovine putem likvidacije)	662,329,714
Prihodi od komercijalizacije	5,020,552
Prihodi od redovnog zakupa	10,018,905
Ostala sredstva DP-a u poverenju (pre likvidacije)	7,815,054
Prihodi od kamate u banci (od čega je iz oročenih depozita zarađeno 7,2 miliona)	34,840,282

Broj ulaznih transakcija	173,185
Broj izlaznih transakcija	67,148
Ukupno	240,333

stranje do 31. decembra 2014.

Osnivački kapital KAP-a	1,109,549
Rezervni fond	1,514,217
Administrativna taksa	17,435,553

STANJE SREDSTAVA U CENTRALNOJ BANCİ (UKLUČUJUĆI 5 MILIONA EVRA OROČENIH DEPOZITA) 31. DECEMBAR 2014.	562,800,769
---	--------------------

UREDBE I PROCEDURE ODOBRENE TOKOM 2014 GODINE OD STRANE AGENCIJE

Uredbe i procedure odobrene tokom izveštajnog perioda su sledeće:

1. Utvrđeno Uputstvo za poređenje prodaje – Januar 2014
2. Izmena i dopuna Pravila tendera u likvidaciji – usvojeno 27. februara 2014.
3. Izmena i dopuna bankarskih procedura Kosovske agencije za privatizaciju (verzija od meseca juna 2012) – usvojeno 27. februara 2014.
4. Uredba o platama za radnike Agencije – usvojeno 27. juna 2014.
5. Uredba o osoblju za radnike Agencije – usvojeno 27. juna 2014.

6. Uredba o upotrebi službenih vozila Agencije - usvojeno 27. juna 2014.
7. Izmena Uredbe o kompenzaciji članova Odbora – usvojeno 23. jula 2014.
8. Izmena Pravilnika za prodaju stanova DP-a - usvojeno 23. jula 2014.
9. Pravilnik Komisije za nelegalnu gradnju na imovini društvenih preduzeća (i ukidanje ranijih pravilnika) – usvojeno 26/31. avgusta 2014.
10. Uredba KAP-a o izdavanju pod zakup – usvojeno 26/31. avgusta 2014.
11. Uredba o izdavanju pod zakup imovine DP-a u likvidaciji (decembar 2014);
12. Pravilnik Komisije za razmatranje početne liste radnika (KRPLR) – usvojeno 26/31. avgusta 2014;
13. Uputstvo za oslobađanje imovine od uzurpatora;
14. Uredba o procedurama Jedinice za kontrolu i nadgledanje tokom nadzora preduzeća koja su privatizovana Posebnim Spin off-om i sa uslovima.
15. Uredba o procedurama tretiranja naplativih računa.
16. Uputstvo za upravljanje učinkom osoblja.

IV. RADNI PLAN ZA 2015. GODINU I GLAVNI CILJEVI

Uprava je utvrdila zahtev za sastavljanje godišnjeg plana za 2015. godinu i poslala je odgovarajući Memorandum 24. decembra 2014 pri čemu su određeni glavni radni ciljevi za 2015. godinu.

8. januara 2015 u Prištini održan je izvršni sastanak uprave, direktora o šefova organizacionih jedinica KAP-a. Na ovom sastanku je detaljno diskutovano o ciljevima i radilo se u konačnom utvrđivanju radnih ciljeva za 2015. godinu.

Sastavljanje godišnjeg plana je obavezujuće za sve organizacione jedinice u sklopu Agencije (odeljenja, sve komisije, organizacione jedinice koje izveštavaju Upravnog Direktora ili Zamenika Upravnog Direktora).

Svrha:

Svrha sastavljanje godišnjeg plana je utvrđivanje:

- glavnih ciljeva Agencije;
- merljivih pokazatelja učinka;
- dovoljnih ljudskih resursa; i
- dovoljnih budžetskih resursa.

Ciljevi su sastavljeni u odnosu na budući rad Kosovske agencije za privatizaciju (KAP) u periodu 2015-2017.

Uprava je postavila jasan dinamički/vremenski plan za izradu pojedinosti ciljeva za 2015. godinu i pripremila je Matricu ciljeva KAP-a za 2015. godinu.

Sve aktivnosti Agencije koje nisu u isključivoj nadležnosti Upravnog Odbora prema članu 15 zakona o Agenciji ili prema bilo kojoj drugoj zakonskoj odredbi, biće izvršene od strane Uprave.

Dok su ciljevi za 2015. godinu već utvrđeni 24. decembra 2014, detalji ovih ciljeva za 2015. godinu biće utvrđeni tokom januara 2015. Detaljan plan biće odobren od strane Uprave u konsultaciji sa tri člana Upravnog Odbora čiji mandat važi do 20. februara 2015.

Nakon što Upravni Odbor dobije kvorum, ovaj plan će im se predstaviti na odobrenje pošto je zakonom zahtevano da godišnji radni plan bude odobren od Upravnog Odbora.

Do kraja 2015 godine utvrdiće se jasni ciljevi i za 2016 godinu, dok će 2017 godine Agencija verovatno ući u period primopredaje dužnosti (tretiranje preostalih žalbi itd) određenom vladinom organu.

Pitanja iz ciljeva 2015 godine su utvrđena da budu u skladu sa opštim interesom Kosova radi zaključivanja postupka privatizacije i likvidacije društvenih preduzeća (DP) bez daljih kašnjenja.²

Četverogodišnji ugovor³ sa Pružaocem profesionalnih usluga⁴ – PPU za postupak likvidacije je potpisan 10. jula 2012. i ističe 10. jula 2016 čiji je cilj obavljanje dužnosti Likvidacionog organa⁵.

Dve su glavne prepreke u zaključivanju postupka likvidacije društvenih preduzeća do 10. jula 2016:

1. Agencija još nije prodala oko 1500 imovoina DP-a;
2. Postoji još oko 10,000 žalbi⁶ poverilaca DP-a i 6780 žalbi sa 9980 žalioca u listama radnika DP-a čije je razmatranje još u toku u Posebnoj Komori Vrhovnog Suda Kosova (PKVSK).

Zbog ovog razloga je od kritičnog značaja da:

- I. Pitanja koja su pod kontrolom Agencije, kao što je likvidacije/prodaja imovine, budu završena do aprila 2016 tako da izveštaji Likvidacionih organa budu podneti Upravnom Odboru pre 10. jula 2016; i
- II. Odgovarajuće institucije Republike Kosovo trebaju sastaviti odgovarajuću strategiju za ubrzavanje razmatranja sudskih predmeta od strane Posebne Komore Vrhovnog Suda.

Jasno je da dok se ne likvidira imovina i dok se ne razmotre sva poverilačka potraživanja u PKVS uključujući žalbe u vlasničkim potraživanjima u vezi sa imovinom DP-a u likvidaciji, ne može se izvršiti likvidacija društvenih preduzeća.

Međutim, Likvidacioni organ / Agencija može izvršiti privremenu raspodelu isplata poveriocima uz odobrenje Upravnog Odbora (preduslov za ovo jeste da se zna broj žalbi i vrednost žalbi podnetih PKVS-u).

² U preambuli zakona br. 04/L-034 o KAP-u predviđeno je osnivanje Kosovske agencije za privatizaciju i dodela ovoj Agenciji širokih javnih i administrativnih ovlašćenja nad ovim preduzećima i imovinom, uključujući ali ne ograničavajući se na mandat i ovlašćenje za prodaju ili prenos ovih preduzeća i/ili imovine na privatne investitore, ili njihovu likvidaciju kroz otvoren, transparentan, konkurentan proces i bez kašnjenja.

³ Ugovor je potpisan sa konzorcijumom "Deloitte Central Europe i Tashko&Pustina".

⁴ PPU: vidi član 2.1 stav 1.13 priloga zakona o KAP-u.

⁵ Vidi III deo priloga zakona o KAP-u o dužnostima Likvidacionog organa.

⁶ Likvidacionom organu DP-a je poslato od PKVS oko 1,200 Naloga za odgovor na žalbe poverilaca. Na osnovu određenih prognoza uzoraka žalbi i broj DP-a, može biti još oko 8,800 drugih žalbi o kojima KAP još nije upoznata od PKVS, znači ukupno 10,000 žalbi poverilaca DP-a. Prema konferenciji za štampu PKVS u decembru 2014, postoji oko 13,000 žalbi koje se odnose na postupak privatizacije.

GLAVNI CILJEVI⁷ ZA 2015. GODINU:

1. Okončanje sastavljanje izveštaja o određivanju statusa za još 30 preduzeća pod upravom Agencije;
2. Stavljanje oko 30 društvenih preduzeća u likvidaciju⁸;
3. Likuidimi i aseteve të mbetura dhe shqyrtimi eventual i metodave alternative të shitjeve (përveç atyre të cilat i përdorë tani Agjencia);
4. Largimi i uzurpatorëve të aseteve të NSH-ve gjatë vitit 2015;
5. Ngritja e bashkëpunimit me palët e interesit për gjetjen e mundësive për revitalizimin e Trepçës.
6. Raspodela viška sredstava DP-a u likvidaciji za Vladu Kosova;
7. Isplate poveriocima DP-a u likvidaciji:
 - Prevremena raspodela za slučajeve kada je to moguće; ili
 - Konačna raspodela sredstava poveriocima DP-a.
8. Sastavljanje konačnih izveštaja o okončanju likvidacije društvenih preduzeća;
9. Sastavljanje i objavljivanje spiskova radnika za DP koja su ušla u likvidaciju⁹;
10. Raspodela sredstava 20% za kvalifikovane radnike;
11. Ponovni pregled politika za troškove uzimajući u obzir smanjenje godišnjeg budžeta Agencije za ekonomsku kategoriju “roba i usluge” i “subvencije”;
12. Sprovođenje preporuka (za sve prethodne godine) Kancelarije generalnog revizora Kosova i Jedinice unutrašnje revizije KAP-a najkasnije do 30. juna 2015.
13. Ponovni pregled trenutnih uredbi i zakonskih odredbi gde je potrebno radi efikasnog sprovođenja ciljeva koji su utvrđeni sa uspešno okončanje postupka privatizacije i likvidacije društvenih preduzeća.
14. Okončanje razmatranja svih zahteva i pripremanje ugovora o prodaji stanova DP-a do 31. decembra 2015;
15. Tretiranje nelegalne gradnje¹⁰ na imovini DP-a od strane Komisije za nelegalnu gradnju.
16. Sastavljanje mehanizma za tretiranje imovine van Kosova putem diplomatskih kanala (Ministarstva vanjskih poslova).
17. Uključivanje svih uredbi, uputstava i procedura KAP-a u jedna Vodič.

⁷ Redosled ne određuje prioritet delovanja.

⁸ Do sada je u likvidaciju stavljeno 460 DP. Od 57 preduzeća koja još nisu uvedena u likvidaciju, oko 30 istih biće uvedeno u likvidaciju u prvim mesecima, 5 imaju privremenu meru od PKVS, 7 je DP za koja je potrebno široko savetovanje sa Vladom Republike Kosova (npr Omladinski Centar, Brezovica, Kosovafilm itd), dok je 13 imovina spremno za likvidaciju na severu Kosova.

⁹ Do sada je objavljeno 314 spiskova radnika, dok je predviđeno da se tokom 2015. godine sastave i objave i spiskovi svih DP-a koja su uvedena u postupak likvidacije (trenutno je 460 DP u likvidaciji).

¹⁰ Prema prethodnim podacima postoji oko 2,000 nelegalnih gradnji na imovini DP-a od 2000. godine.

UBRZAVANJE POSTUPKA PRIVATIZACIJE I LIKVIDACIJE U NAREDNOM PERIODU

Agencija ponovo ističe hitnu potrebu za kompletiranjem Upravnog Odbora, kako bi Agencija mogla vršiti zakonski mandat u potpunosti, naročito u okončanju likvidacije društvenih preduzeća.

KAP ostaje pod obavezom da svoje ciljeve ispuni u zakonskom mandatu, radi izbegavanja prepreka i doprinošenja jačanju privrede Kosova.

Agencija će usko sarađivati sa centralnim institucijama za uspešno okončanje postupka prodaje pored likvidacije društvenih preduzeća, ali i za identifikovanje glavnih izazova tokom ovog postupka kao što je prodama imovine sa katastarskim problemima, nelegalna granja kao i kašnjenja u tretiranju sudskih predmeta u Posebnoj Komori Vrhovnog Suda Kosova Republike Kosovo (u odnosu na potraživanja radnika, potraživanja poverilaca, potraživanja trećih strana itd).

GLAVNI IZAZOVI U NAREDNOM PERIODU

- o Ubrzavanje postupka privatizacije i likvidacije;
- o Kompletiranje Odbora;
- o Kompletiranje Uprave;
- o Trepča;
- o Oslobađanje uzurpirane imovine;
- o Saradnja sa opštinama, pružanje katastarskih usluga;
- o Kašnjenja u tretiranju predmeta u Posebnoj Komori Vrhovnog Suda Kosova Republike Kosovo;
- o Kašnjenja u tretiranju predmeta u Osnovnim sudovima;
- o Tretiranje imovine van Kosova.

V. SASTANCI UPRAVNOG ODBORA

2008. godine Upravni Odbor je održao šest (6) sastanaka.

2009. godine Upravni Odbor je održao jedanaest (11) sastanaka.

2010. godine Upravni Odbor je održao dvanaest (12) sastanaka.

2011. godine Upravni Odbor je održao jedanaest (11) sastanaka.

2012. godine Upravni Odbor je održao osam (8) sastanaka.

2013. godine Upravni Odbor je održao jedanaest (11) sastanaka.

2014. godine Upravni Odbor je održao devet (9) sastanaka.

U martu 2014, KAP je dostavila Skupštini Kosova Godišnji izveštaj za 2013. godinu koji je odobren od Upravnog Odbora i postavila ga je na svoju elektronsku stranicu.

Šezdeset prvi sastanak (61) Upravnog Odbora KAP-a (Odbor) održan je 31. januara 2014. Tokom ovog sastanka Odbor je usvojio Plan nabavke za 2014. godinu za preduzeće Trepča i takođe je imenovao Menadžera preduzeća Trepča gdina. Ahmeta Tmavu. Na ovom sastanku odobrene su: a) transakcije Prodaje imovine putem likvidacije (PIL) 23, b) depoziti za PIL 24 i c) objavljivanje Kruga 60 privatizacije. Odbor je odlučio da određena imovina koja je pod upravom Agencije bude izdata pod zakup i takođe da se promeni budžet preduzeća EUP Engenering koje je u postupku likvidacije. Odbor je takođe doneo odluku o privremenoj raspodeli 20% za radnike sa zakonskim pravom u DP "Emin Duraku" – Đakovica/Peć. Odbor je obustavio konkurs za upravnog direktora agencije.

Šezdeset drugi sastanak (62) Upravnog Odbora KAP-a (Odbor) održan je 27. februara 2014. Tokom ovog sastanka Odbor je odobrio izdavanje pod zakup određene imovine preduzeća Trepča. Na ovom sastanku ažurirana su sledeća dva podzakonska akta Agencije: a) Pravila tendera za likvidaciju, i b) Bankarske procedure Agencije. Društveno preduzeće Genci u Prištini je stavljeno pod direktnu upravu Agencije, dok je novo preduzeće Rilindja Industrijska zona oslobođeno uslova Ugovora o obavezama. Takođe kao deo ovog sastanka bili su sledeći izveštaji komisija: a) izveštaj komisije za ZOS (3 predmeta) i b) izveštaj komisije za prodaju stanova DP-a (28 predmeta). Odbor je takođe usvojio predloge za promenu budžeta za 3 preduzeća koja su u likvidaciji.

U periodu između sastanka od 27. februara 2014. i sastanka od 26. marta 2014. putem pismenog glasanja Odbor je 11. marta 2014 odlučio da usvoji predlog za prevremenu raspodelu sredstava za 20% u skladu sa Novom strategijom od 29. avgusta 2013. o raspodeli sredstava za 20% - u ovom slučaju za 195 preduzeća.

Šezdeset treći sastanak (63) Upravnog Odbora KAP-a (Odbor) održan je 26. marta 2014. Tokom ovog sastanka Odbor je odlučio da produži mandat sledećim komisijama: a) Komisiji za prijem ponuda i komisiji za otvaranje ponuda, b) Produženje mandata Komisiji za prodaju stanova u vlasništvu društvenih preduzeća. Na ovom sastanku je takođe odobren Godišnji izveštja KAP-a za 2013. godinu koji je potom poslat Skupštini Kosova 31. marta 2014. Na ovom sastanku su odobrene transakcije Prodaje imovine putem likvidacije (PIL) 24. Na ovom sastanku je odlučeno o izdavanju pod zakup 11 imovina i o pokretanju

postupka likvidacije za 45 DP. Odbor je takođe odobrio Memorandum o razumevanju sa Policijom Kosova radi osiguravanja međuinstitucionalne saradnje u procesu proveravanja odgovarajućih podataka, od strane policije, u odnosu na pobedničke ponuđače prilikom prodaje društvenih preduzeća i njihove imovine koje su organizovane od KAP-a. Odbor je takođe doneo odluku o prevremenoj raspodeli 20% za radnike za zakonskim pravom za sledeća DP: DP „Zemljoradnja-stočarstvo“, Dušanovo – Prizren. Na ovom sastanku je takođe odlučeno o odricanju od jedne imovine DP-a Aromatiku nakon razmatranja predstavljenih okolnosti, dok što se tiče jedne imovine DP-a Zdruchtaria odlučeno da se primene direktni pregovori.

Šezdeset četvrti sastanak (64) Upravnog Odbora KAP-a (Odbor) održan je 26. aprila 2014. Što se tiče preduzeća Trepča, Odbor je na ovom sastanku odlučio da odobri prodaju koncentrata proizvedenog tokom 2014. godine i takođe je odlučio da odobri predlog za resistematizaciju i organizovanje Jedinice Trepče. Što se tiče privatizacije, Odbor je odlučio da odobri ažurirani spisak za objavljivanje Kruga 60 privatizacije, dok je odobrio i spisak imovine koji će se objaviti kao PIL 26. Tokom ovog sastanka osnovan je Privremeni upravni odbor za DP Genci, dok je pravno lice Institut za hidroekonomiju oslobođeno od nadležnosti KAP-a. Što se tiče komisija: a) Procenjivačkoj komisiji za registraciju kvalifikovanih ponuđača je produžen mandat za jednu (1) godinu, b) odobren je Izveštaj komisije za ZOS (3 predmeta); i c) odobren je Izveštaj komisije za prodaju stanova DP-a (50 predmeta). Odbor je takođe odlučio da 27 imovina bude objavljeno za početno izdavanje pod zakup. Što se tiče spiskova radnika usvojena je prevremena raspodela sredstava od 20% u skladu sa odlukom Upravnog Odbora od 29.08.2013 o spisku radnika DP-a Fabrika industrijskih baterija FIB „Trepča“ u Peći.

Šezdeset peti sastanak (65) Upravnog Odbora KAP-a (Odbor) održan je 07. maja 2014. Nakon nastale situacije (istrage) dana 30. aprila 2014. prema određenim službenicima i bivšim službenicima u vezi sa slučajem Posebnog Spin off-a Fabrika armature Fan Podujevo, Odbor je održao hitan sastanak i odlučio je da: i) Zamenik upravnog direktora, divizija likvidacije bude privremeno udaljen sa posla u roku od 6 meseci sa 50% plate počevši od 30. aprila 2014; i ii) Gdin Avni J. Jashari, direktor finansija i budžeta da se imenuje kao vršilac dužnosti Zamenika upravnog direktora, divizija likvidacije, u periodu od 6 meseci od dana donošenja ove odluke. Takođe posle predloga Odbor je na ovom sastanku odlučio da izmeni odluke Upravnog Odbora od 26. marta 2014. o pokretanju likvidacije za 45 preduzeća, odnosno samo produženje roka za pokretanje likvidacije za 3 grupe gorenavedenih preduzeća.

Šezdeset šesti sastanak (66) Upravnog Odbora KAP-a (Odbor) održan je 30. maja 2014. Što se tiče stanja Uprave, tokom ovog sastanka je odlučeno osnivanje Komisije za procenu učinka Uprave i takođe poništenje obustavljenog konkursa za Upravnog direktora Agencije. Što se tiče privatizacije, Odbor je odlučio da odobri transakcije PIL 25. Što se tiče komisija odobren je Izveštaj komisije za ZOS (5 predmeta). Što se tiče spiskova radnika usvojena je prevremena raspodela sredstava od 20% u skladu sa odlukom Upravnog Odbora od 29.08.2013 o listama radnika a) DP “Vreshtaria”, Landovice/RK Prizren; i b) DP “Zadruga”, Štrpce/RK Gnjilane.

U periodu između sastanka od 30. maja 2014. i sastanka od 27. juna 2014. putem pismenog glasanja Odbor je 16. juna 2014. odlučio da usvoji predlog za razrešenje dva člana Komisije za nelegalnu gradnju i imenovanje dva nova člana.

Šezdeset sedmi sastanak (67) Upravnog Odbora KAP-a (Odbor) održan je 27. juna 2014. Tokom ovog sastanka Odbor je posle procene rada odlučio da produži mandat Direktor Izvršnog sekretarijata za još

jedan mandat. Što se tiče Trepče, Odbor je odlučio da: a) ovlasti Upravu KAP-a da podnese zahtev PKVS-u za produženje roka za dostavljanje Plana reorganizacije preduzeća Trepča; i b) usvoji zahtev Uprave Trepča za odobrenje finansijskih sredstava za reaktiviranje proizvodnje u fabrici oksidnog cinka. Posle jednog incidenta koji se desio na dan prodaje/otvaranja ponuda za Krug 60 i PIL 26 i nakon predloga Uprave, Odbor je ponovo odobrio/potvrdio odluku Uprave o otkazivanju dana otvaranja ponuda za Krug 60 i PIL 26. Što se tiče likvidacije Odbor je na ovom sastanku odlučio da odobri predlog za pokretanje likvidacije za 11 DP. Tokom ovog sastanka Odbor je odobrio sledeće podzakonske aktove: Uredbu o platama radnika Agencije, b) Uredbu o osoblju za radnike Agencije (ažuriranje), c) Uredbu o upotrebi službenih vozila Agencije. Što se tiče komisija: a) odobren je Izveštaj komisije za ZOS (8 predmeta), b) izveštaj od 16.06.2014 Komisije za stanove DP-a (50 predmeta) i c) Izveštaj KRŽLR za DP „Prizren-Trans“ u Prizrenu. Kao posledica neispunjavanja obaveza Odbor je odlučio da odobri predlog za kažnjavanje kupca imovine Llamkos, znači za Coresteel na Kosovu i u Dubaiu.

U periodu između sastanka od 26. juna 2014. i sastanka od 23. jula 2014. putem pismenog glasanja Odbor je 18. jula 2014. odlučio da usvoji predlog za otkazivanje Kruga 60 privatizacije, pošto kao posledica pokretanja likvidacije za mnoga preduzeća, u krugu 60 je ostalo samo jedno Novo preduzeće i nije se smatralo pogodnim da se nastavi sa jednim krugom privatizacije gde je samo jedno Novo preduzeće.

Šezdeset osmi sastanak (68) Upravnog Odbora KAP-a (Odbor) održan je 23. jula 2014. Među najvažnijim odlukama koje su donete na ovom sastanku je bilo odobrenje budžeta Agencije za 2015. godinu. Što se tiče privatizacije, Odbor je odlučio da odobri objavljivanje liste za PIL27. Što se tiče raznih zahteva, Odbor je odlučio da odobri zahtev kupca Jugoterma za produženje roka investicija i takođe je odlučio da odobri zahtev Uprave NP Grand za povećanje plata radnika hotela. Što se tiče komisija: a) odobren je izveštaj komisije za ZOS (2 predmeta), b) Izveštaj komisije za stanove DP-a (60 predmeta) i promena sastava komisije, i c) Izveštaj KRŽLR za DP - Kosovarja – Artizanati Priština. Tokom ovog sastanka Odbor je odobrio predlog za ažuriranje Uredbe o nadoknadi za članove Odbora.

U periodu između sastanka od 22. jula 2014. i sastanka od 26/31. avgusta 2014. putem pismenog glasanja Odbor je 21. avgusta 2014. odlučio da usvoji sledeće predloge: a) Predlog za uklanjanje Hotela Grand iz Direktne administracije KAP-a, b) Predlog za uklanjanje DP-a Fapol iz Direktne administracije KAP-a, c) Izveštaj komisije za prodaju stanova DP-a od 08. avgusta 2014. (33 predmeta), d) Lista radnika i prevremena raspodela za DP Apoteke Prištine, i e) Trepča Zvečan – Zahtev za usvajanje nacrta ugovora o prodaji koncentrata cinka.

Šezdeset deveti sastanak (69) Upravnog Odbora KAP-a (Odbor) održan u dva dana, 26. i 31. avgusta 14. Tokom ovog sastanka Odbor je odlučio da produži suspendovanje sa posla gđina N.A. i da gđin. Avni J. Jashari nastavi držati poziciju VD ZUD Likvidacija do naredne odluke Odbora. Takođe s obzirom da će Odbor posle 31. avgusta 2014. ostati bez kvoruma za sastanke, Odbor je odlučio da donese odluku kako će nastaviti rad Agencije posle 31. avgusta 2014. – Nadgledanje Uprave od strane 3 preostala člana, koordiniranje i izveštavanje u periodu kada Upravni Odbor nije funkcionalan. Što se tiče Trepče, Odbor je odlučio da posle probnog perioda od 6 meseci produži imenovanje menadžera Trepče i takođe je odlučio da ponovo objavi novi tender za angažovanje jednog pružaoca profesionalnih usluga. Što se tiče privatizacije, razmotrene i odobrene su transakcije PIL 26 i odobreno je objavljivanje Spiska imovine za PIL 28. Što se tiče rada komisija, Odbor je odlučio o sledećem: a) odobren je Izveštaj komisije za ZOS (3 predmeta), b) odobren je Radni plan i ažuriran je Pravilnik Komisije za nelegalnu gradnju na imovini DP-a, c) Osnovana je komisija za razmatranje početnih spiskova i odobren je Pravilnik komisije, d) odobren je Izveštaj komisije za prodaju stanova DP-a od 22. avgusta 2014. (27 predmeta), i e) odlučeno je o prevremenoj raspodeli od 20% za

radnike za zakonskim pravom za sledeća DP: DP PZ Zhegra u Žegri – Gnjilane. Na ovom sastanku Odbor je odlučio da odobri Uredbu KAP-a o izdavanju pod zakup i takođ je doneo odluku o zakupu određenog poljoprivrednog zemljišta. Što se tiče likvidacije Odbor je na ovom sastanku odlučio da odobri predlog za pokretanje likvidacije za 15 DP, dok što se tiče upravljanja ugovorom sa LO-om izvršene su neke izmene u imenovanju odgovornih komisija za nadgledanje/sprovođenje ovog ugovora. Tokom ovog sastanka takođe je doneta odluka o povećanju postojećeg budžeta za DP u likvidaciji uopšte. Takođe su donete druge odluke što se tiče likvidacije, kao u nastavku: a) povećanje početnog budžeta za dva preduzeća u likvidaciji, b) ponovno određivanje datuma pokretanja likvidacije, c) usvojena je podela sredstava iz prodaje Hotela Palac između Trepča Hotel i Lux, d) DP Zdrukthëtaria odobren je rezultat direktnih pregovora, e) izmenjeni su određeni podaci u vezi sa pokretanjem likvidacije DP-a Tregu. Što se tiče preduzeća sa Posebnim Spin off-om donete su sledeće odluke: a) MIM Golesh – usvojeno je izvršenje odluke od 16. decembra 2011. o opozivu deonica u stavljanje preduzeća pod direktnu upravu KAP-a, b) Agrokosova Holding-u je produžen rok investicija do 31.12.2014 i odlučeno je da se potom izvrši revizija čitavog perioda od početka ugovora do 31.12.2014. Tokom ovog sastanka Odbor je odobrio Memorandum o rezumevanju između KAP-a i Agencije za statistiku Kosova i takođe je odlučio da odobri prenos parcela PIZ Kosova Export DP Bujqësia na ime Kompanije regionalnog vodovoda Priština za izgradnju Fabrike vode u Orloviću.

Dešavanja posle 31. avgusta 2014.

Od 1. septembra 2014. Upravni Odbor nema kvorum za održavanje redovni sastanaka za odlučivanje. Mandat međunarodnih članova odbora gdina. Hubert VVarsmann i gdina. Mohammed Omran je bio 31. avgusta 2014. shodno Aktu imenovanja od strane Međunarodnog civilnog predstavnika. Lokalni članovi Upravnog Odbora, gđin Skender Komoni Zamenik predsedavajućeg i članovi gđica Maja Milanović gđin. Haxhi Arifi imaju mandat do 20. februara 2015.

Prema odluci Odbora od 26/31. avgusta 2014. tri preostala člana Odbora biće odgovorna za sledeća pitanja:

1. Od 1. septembra 2014. pa do novog sastava Odbora kada bude kvoruma, a ne posle datuma 20. februar 2015, na osnovu člana 11.2 Zakona o KAP-u, Odbor prenosi sve svoje nadležnosti Upravnom direktoru Agencije i/ili dvema Zamenicima Upravnog direktora delujući zajedno, osim naldežnosti koje su rezervisane članom 15 istog zakona.
2. U slučaju da tokom ovog perioda Uprava nije sigurna da li određena odluka spada pod član 15 zakona ili ne, o ovome će odlučiti preostali članovi Odbora jednoglasno, nakon njihovog savetovanja sa Direktorom Pravnog odeljenja i Direktorom Izvršnog sekretarijata.
3. Tokom ovog perioda, preostali članovi Odbora zajedno ili pojedičano su ovlašćeni da opšte nadgledaju, nadziru i savetuju Upravu pri vršenju uobičajene delatnosti Agencije u svetlu njene misije i mandata. Ovo ovlašćenje obuhvata ali se ne ograničava na sledeće:
 - a. Predsedavajući Odbora (u njegovom odsustvu Zamenik predsedavajućeg) je ovlašćen da obavlja sve administrativne aspekte posla koji se odnose na odobravanje odmora, službenih putovanja, troškova ili slično za Upravu i Direktora Izvršnog sekretarijata.
 - b. Članovi Odbora, Uprava i Direktor Izvršnog sekretarijata će se sastati najmanje jednom nedeljno da bi koordinirali sve aktivnosti za sprovođenje mandata Agencije u okviru pravnih mogućnosti. Rezime ovih sastanaka će se predstaviti u vidu izveštaja koji će biti na raspolaganju Odboru kada bude imao kvorum.
 - c. Uprava će jednom mesečno pismeno izveštavati o svom radu. Ovi mesečni izveštaji Uprave će biti na raspolaganju Odboru kada bude imao kvorum.

- d. Odluke o budžetskim zahtevima za 2015. godinu u Ministarstvu finansija biće donete u konsultaciji sa članovima Odbora.

Prema gorenavedenoj odluci, tri preostala člana Odbora od 01. septembra 2014. do 31. decembra 2014. održala su 13 redovnih nedeljnih sastanaka sa Upravom (v.d. Zamenika Upravnog direktora-likvidacija). Za ove sastanke vođeni su zapisnici koji će se dostaviti Upravnom Odboru čim isti bude u punom sastavu.

Takođe, Uprava je sastavila i mesečne izveštaje za septembar, oktobar, novembar i decembar 2014. koji će se takođe dostaviti Upravnom Odboru čim isti bude u punom sastavu.

VI. DIVIZIJA PRODAJE

Aktivnosti Divizije prodaje obuhvataju ove oblasti:

1. Prodaju putem krugova privatizacije, prodaju imovinu putem likvidacije;
2. Realizaciju direktne administracije preduzeća, kontrole, nadgledanja i nadzora komercijalizovanih preduzeća i onih sa uslovima; i
3. Organizovanje obaveštenja, marketinga i uspostavljanje dobrih odnosa sa investitorima.

Odeljenje prodaje, Jedinica direktne administracije, Jedinica za kontrolu i nadgledanje i Jedinica za odnose sa investitorima direktno izveštavaju Zamenika Upravnog direktora-prodaja KAP-a.

VI.1. ODELJENJE PRODAJE

Privatizacija društvenih preduzeća (DP) je predviđena da stvori pozitivan uticaj u opštinama Kosova u raznim sektorima privrede omogućavajući povećanje i razvoj privatnog sektora. Važno je da se ovaj postupak završi što brže na pravilan i transparentan način i u skladu sa zakonom.

Odeljenje prodaje čini:

1. Jedinica za pripremanje i okončanje prodaje;
2. Jedinica za razmatranje dokumenata prodaje; i
3. Jedinica katastra.

Odeljenje prodaje je odgovorno za postupak privatizacije i to prema sledećim metodama:

“Spin-Of” – Imovina i određeni broj obaveza DP-a se prenosi na tek osnovana deoničarska društva (nova preduzeća) sa deonicama Novog preduzeća i potom se stavljaju na tender za prodaju privatnim investitorima. Obaveze prema potencijalnim poveriocima ostaju obaveze društvenog preduzeća i ova pitanja se rešavaju kroz postupak likvidacije. Pošto je većina društvenih preduzeća sada već ušlo u postupak likvidacije, ne očekuje se da će biti prodaja putem redovnog Spin of-a.

“Dobrovoljna likvidacija” će omogućiti:

- a) prodaju imovine koja nije prodana putem privatizacije; i
- b) razmatranje poverilačkih potraživanja i raspodelu ostvarenih sredstava u skladu sa prioritetima koji su predviđeni zakonom.

Tokom izveštajnog perioda objavljene su Prodaje imovine putem likvidacije 24, 25 i 26. Tokom godine KAP je obavila tri Prodaje imovine putem likvidacije: PIL 24 dana 19. marta 2014, PIL 25 dana 23. aprila 2014. i PIL 26 dana 20. avgusta 2014.

Tabelarni rezultati broja prodaja (potpisanih ugovora)

	Januar – Decembar 2014	Čitav proces
Prodaja novih preduzeća	24	769
Prodaja imovine DP-a u likvidaciji	121	534
Ukupan broj ugovora	145	1303

Prodaje putem likvidacije tokom perioda Januar – Decembar 2014. predstavljene su u tabeli dole:

Proda ja pute m likvid acije	Datum prodaj e	Broj imovi na	Br. primlje nih ponud a	Ukupan iznos ponuda EUR	Povlačenja, Otkazivanja EUR	Ukupan iznos EUR	Br. imovina koje su otkazane od UO, povlačenj a	Izvršene prodaje	Neizvr šene prodaj e – u toku
24	19. mart 2014.	50	130	9,870,871	8,465,030	1,405,841	29	20	1*
25	23. april 2014.	62	100	4,707,403	1,793,695	2,913,708	41	21	-
26	20. avgust 2014.	54	95	8,212,876	5,234,810	2,978,066	32	19	3**
Ukup no	3 prodaj e	166	325	22,791,150	15,493,535	7,297,615	102	60	4

STATUS UPLATA

Prodaja imovine 24:

- Završena je provera istorijata za sve kupce.
- Izvršene su sve uplate.
- Završeni su svi ugovori sa izuzetkom Jedinice 25: Zemljište i objekat u centru (parcela 1451-1) Mitrovica zbog katastarskih problema.

Prodaja imovine 25:

- Završena je provera istorijata za sve kupce.
- Izvršene su sve uplate.
- Završeni su svi ugovori.

Prodaja imovine 26:

- Završena je provera istorijata za sve kupce.

- Izvršene su sve uplate.
- Tri kupca nisu uspela izvršiti uplate. Njima je zaplenjen depozit i prodaje su otkazane.
- Ugovori su dodeljeni kupcima.

POTPISIVANJE UGOVORA SA KUPCIMA

- Tokom perioda Januar – Decembar 2014. potpisano i dostavljeno je kupcima ukupno 145 ugovora (Likvidacija 121, Spin-Off 24). Neki od ovih ugovora su iz prodaja koje su obavljene krajem 2013. godine.

PRODAJE SA ZABRANAMA OD POSEBNE KOMORE VRHOVNOG SUDA

Za šest (6) prodaja imamo zabrane od Posebne Komore i dok se ne uklone ove zabrane ne može se nastaviti sa prodajom. Zabrane se odnose na sledeća preduzeća/imovinu:

1. Novo preduzeće "AGROKOSOVA – Kancelarije D.O.O." – Krug 37;
2. Novo preduzeće "ZZ Štimlje Administrativna kancelarija Sh.P.K." – Krug 42;
3. Novo preduzeće "Punëtorja Iliria Sh.P.K." – Krug 43.
4. Prodaja imovine 20, Jedinica 12: "Zemljoradnja stočarstvo – Poljoprivredno zemljište Donje Dobrovo I"
5. Novo preduzeće "Jugobanka Kancelarija u Srbici" – Krug 58;
6. Novo preduzeće "Ereniku Industrija Depo u Industrijskog zoni Priština" – Krug 59.

VI.2. JEDINICA ZA MARKETING I ODOSE SA INVESTITORIMA

Jedinica za marketing i odnose sa investitorima je nastavila pružiti punu podršku za sve prodaje obavljene od KAP-a kao i promovisanje i očuvanje dobrih odnosa sa investitorima. U aspektu objavljivanja prodaja razvijeni i sprovedeni su multimedijalni planovi marketinga, uključujući korišćenje potrebnih medijskih sredstava, u skladu sa strategijom za masivni marketing. Preduzete su operativne aktivnosti što uključuje pokretanje prodaje, sastavljanje potrebnog promotivnog materijala i pružanje savetodavnih usluga svim investitorima koji su zainteresovani da učestvuju u postupak privatizacije kao što je njihovo informisanje, predkvalifikacija, koordiniranje i prethodna istraga itd.

U cilju povećanja vidljivosti i širenja informacija široj javnosti ili zainteresovanim stranama i radi promovisanja postupka privatizacije kod potencijalnih lokalnih i međunarodnih investitora, Jedinica za marketing je zastupila KAP-a u odgovarajućim događajima i aktivnostima i istražila i identifikovala je nove alternativne mogućnosti za promovisanje rada Agencije.

- a) Koncept, dizajn i realizacija četiri (4) TV reklama.

Objavljivanje prodaje imovine 24, 25 i 26

U okviru podrške aktivnostima za objavljivanje prodaje preduzete su sledeće aktivnosti:

- Rezime relevantnih materijala, koordinacija sa regionalnim kancelarijama i jedinicom za pripremu tendera u vezi pripreme najave prodaje imovine
- Objavljivanje saopštenja prodaje imovine je urađeno u svim lokalnim novinama, internet stranici KAP-a, i putem emitovanja TV reklama na tri nacionalne televizije RTK, RTV 21 i KTV. Kratka informacija je takođe objavljena u vezi sa terminima i datumima za podnošenje i otvaranju ponuda
- Pre-kvalifikovani investitori su informisani o najavi i prodaji imovine putem elektronske pošte i usluge SMS
- Informacija o prodaji imovine je data i u elektronskim medijima, gde je odabrano (5) najposećenijih portala
- Objavljivanje saopštenja putem radio reklame je sprovedeno po prvi put ove godine, pri čemu su izabrane 3 nacionalne radio stanice i 5 lokalnih radio stanica u regionima sa više imovina uključena za prodaju

Odnosi sa investitorima

Jedinica za odnose sa investitorima i za marketing vodi se kao ključna tačka za komunikaciju sa potencijalnim lokalnim i međunarodnim investitorima, dok odgovara na žalbe i nudi uputstva i savete u vezi sa procesom privatizacije i učešće u objavljivanju tendera, uključujući pre-kvalifikaciju, koordinaciju lične istrage i pružanje tenderskog materijala (pravila tendera, informacioni memorandumi itd). U periodu Januar - Decembar 2014 održani su redovni sastanci sa svim zainteresovanim investitorima koji su rezultirali sa:

- a. 279 novih pre/kvalifikovanih investitora tokom ovog perioda
- b. Preko 1,160 sporazuma za zaštitu poslovne tajne su potpisani sa zainteresovanim stranama za imovinu i sredstva koja su ponuđena tokom ovog perioda

Internet stranica

Internet stranica KAP-a se stalno dopunjava sa svim informacijama o procesu privatizacije na Kosovu. Ovo uključuje pokretanje prodaje imovine, preliminarne i konačne spiskove zaposlenih za raspodelu od 20%, konačni izveštaji likvidacije, saopštenja za javnost, izveštaji i uredbe, rezultati i odluke za prodaju imovine, i ostale bitne informacije. Na osnovu istorijskih zapisa, broj poseta u internet stranici za period Januar-Decembar 2014 bio je 277,652 poseta.

VI.3. JEDINICA ZA KONTROLU I NADGLEDANJE

Glavne dužnosti jedinice za kontrolu i nadgledanje su prikupljanje i sistematizacija finansijskih izveštaja iz društvenih preduzeća (DP-a) koji upravlja KAP, kao i sistematizacija, prikupljanje, i upoređivanje finansijskih izveštaja u cilju očuvanja vrednosti DP-a, povećati vrednost i da se preduzmu akcije na vreme u slučajevima kada se može loše upravljati imovinom. Jedinica za kontrolu i nadgledanje priprema i izvršava prenos obaveza sa DP-a na kupce ovih preduzeća kako je navedeno u operativnim politikama KAP-a.

Jedinici za kontrolu i nadgledanje je takođe zadatak da prati ispunjavanje obaveza za kapitalne investicije, obaveze zapošljavanja i nastavka poslovnih aktivnosti kao što je navedeno u ugovoru o obavezama za privatizovana preduzeća putem metode posebnog spin off-a i spin off-a sa uslovima.

Na osnovu poslovnog plana za 2014, jedinica za kontrolu i nadgledanje postavila je svoje prioritete kao što sledi:

- Prikupljanje i analiza finansijskog izveštaja DP-a ostvarenih od strane naših službenika koji su zaduženi za kontrolu i nadzor u regionu i za koordinaciju aktivnosti sa službenicima sa zajedničkim ciljevima, posete u regionalnim kancelarijama i DP-a sa ciljem da se provere informacije u vezi sa imovinom ovih preduzeća, očuvanje i povećanje vrednosti imovine, i identifikacija slučajeva gde se može doći do lošeg upravljanja ovom imovinom.
- Prenos obaveza DP-a na kupce za poslednjih 12 meseci ili 3 poslednja meseca u zavisnosti od vrste obaveza da budu prebačene.
- Posete i kontakti sa drugim relevantnim institucijama kako bi imali bolju komunikaciju sa institucijama od zajedničkog interesa i da koordiniramo aktivnosti sa odgovarajućim jedinicama u okviru jedinice za korporativno upravljanje i drugim odeljenjima u KAP-u.

Tabela ispod predstavlja opis planiranih i ostvarenih aktivnosti od strane jedinice za kontrolu i nadgledanje za period izveštavanja 01 Januar do 31 Decembra 2014:

Tabela glavnih aktivnosti:

Aktivnosti	Ostvarene tokom perioda izveštavanja
Finansijski izveštaji dobijeni oiz DP-a	15
Prenos obaveza DP-a na kupce	23

Tabela drugih aktivnosti

Druge aktivnosti	Ostvarene tokom perioda izveštavanja
Sastanci sa drugim institucijama	5
Obaveštenja o obavezama podnetim drugim institucijama	46
Sastanci sa upravom DP-a	12
Ukupno	63

Kao što je gore pomenuto, jedinica za kontrolu i nadgledanje takođe sprovodi nadgledanje privatizovanih preduzeća putem metode posebnog spin off-a, i preduzeća privatizovana sa uslovima. U nastavku ćemo predstaviti izveštaj o preduzećima koja su nadgledana od strane JKN.

Posebni Spin Off-vi

Od početka procesa privatizacije do sada je privatizovano 26 preduzeća putem metode posebnog spin off-a. Postoje tri preduzeća privatizovana putem metode posebnog spin off-a koja su bila pod monitoringom tokom 2014 i jedno je oslobođeno od izveštavanja zbog ispunjenja uslova predviđenih i ugovoru o obavezama (Jugoterm International Gnjilane) je oslobođeno odlukom odbora KAP-a u Avgustu 2014. U periodu Januar - Decembar 2014, dva preduzeća su i dalje bila aktivna, odnosno u skladu sa uslovima iz ugovora o obavezama.

U nastavku je predstavljen spisak privatizovanih DP-a putem metode posebnog spin off-a koji su bili u procesu nadgledanja tokom 2014:

- o IDGJ Tobacco
- o AIC Suva Reka (Agrokosova Holding)
- o Jugoterm
- o Mim Goleš.

NP-e "Jugoterm International", je privatizovano putem posebnog spin off/a u prodajnom krugu 15, dok je ratifikacija ugovora sprovedena 17 Aprila 2012. Obaveze iz ugovora trebaju biti zadovoljene u periodu od dve godine u iznosu od 2,760,000.00 €, dok broj radnika koji treba da se zaposli prema obavezama o zapošljavanju je 282, od kojih će polovina biti zaposlena tokom šest meseci, dok sledeća polovina treba da se zaposli u toku ugovora o obavezama do njegovog završetka kao što je navedeno u ugovoru. U 2014 ostvareno je 9 nadgledanih poseta. Dana 26 i 31 Avgusta 2014, na sastanku koji je održan od strane Upravnog odbora KAP-a, u skladu sa članom 7.1.1 i strategije odbora za obradu posebnih spin off-a za NP-e "Jugoterm International" DOO, je izdao odluku za oslobađanje od ugovora o obavezama.

NP-e "IDGJ Tobacco" DOO, je privatizovano putem metode posebnog spin off-a u krugu 11, dok je period za ispunjavanje obaveza predviđen Ugovorom o obavezama koji je završen 13 Avgusta 2008. Dana 27 Marta 2012 odobrena je obnova ugovora ugovora o obavezama potpisan sa NP-e "IDGJ Tobacco" D.O.O. od radne grupe KAP-a. Ovaj ugovor je odobren od strane Upravnog odbora KAP-a 29 Marta 2012, i potpisan je od strane svih strana koje su uključene u ovaj ugovor 12 Aprila 2012, i uslov za ovo preduzeće tokom perioda od 2 godine je da se realizuje investicioni iznos od 4,000,000,00 € i da ispuni broj od 14 zaposlenih u prvih mesec dana, 35 zaposlenih u drugom mesecu, 55 zaposlenih u trećem mesecu i 90 zaposlenih u četvrtom mesecu do završetka obnovljenog ugovora. Period izveštavanja za ovo preduzeće je završeno 10 Septembra 2014.

U periodu od 2 godine, ovo preduzeće je podnelo osam (8) tromesečnih izveštaja. U cilju provere ostvarenih investicija kupca i zapošljavanja u ovom preduzeću, KAP je angažovala nezavisnu revizorsku kompaniju da izvrši reviziju ostvarenih investicija i zapošljavanja. Dana 19.12.2014, revizorska kompanija je dostavila izveštaj revizora, prema kojem je kupac realizovao investiciju u iznosu od 3,254,238.07 ili 81,36% od ukupno 4,000,000,00 € obezbnih investicija. Što se tiče zapošljavanja prema revizorskom izveštaju, kupac je ispunio obaveze zapošljavanja do 95.68%. Tokom 2014., u ovom preduzeću su realizovane 8 nadgledane posete.

"AIC Suva Reka/Agrokosova Holding" - je privatizovano 27 Avgusta 2007 od strane Kupca "Gruppo Vinicolo Fantinel" i "QMI" putem metode posebnog Spin off-a u krugu prodaje 19, dok je period za ispunjavanje obaveza naveden u ugovoru o obavezama koji je završen 27 Avgusta 2009. U skladu sa Ugovorom o obavezama, kupac se obavezuje da izvrši kapitalne investicije u iznosu od 8.600.000 €, i da zaposli 173 radnika tokom prvih šest meseci, a do kraja prve godine broj radnika će dostići do 345.

Tokom perioda izveštavanja, KAP je angažovala spoljne revizore da izvrše reviziju ispunjenje uslova preuzetih ugovorom o obavezama za kupce NP-e "Agrokosova Holding". Prema izveštaju spoljnih revizora, kupac NP-a "Agrokosova Holding" je ispunio uslove u pogledu investicionih ulaganja u nivou od 88,87%, dok, obaveza o zapošljavanju, do 39%. Na sastanku Upravnog odbora KAP-a održanog 20 Julu 2012, odbor je odlučio da odluka za opciju opoziva izdata od strane odbora 16 Decembra 2011 ostaju na snazi, međutim, odbor je odlučio da odloži izvršenje ove odluke za 6 meseci, a u međuvremenu da se angažuje kompanija kako bi se izvršila procena investicija u ovom preduzeću, a zatim da preispita odluku odbora za opciju opoziva. Na sastanku održanom 26 i 31 Avgusta 2014, Upravni odbor KAP-a za pitanja koja se odnose na NP-a privatizovana putem metode posebnog spin off-a, odlučili su da ponište odluku odbora za opciju opoziva od 16 Decembra 2011 za NP-e "Agrokosova Holding" i da produži rok za ispunjenje uslova iz Ugovora o obavezama od 27 Avgusta 2009 do 31 Decembra 2014, a nakon isteka roka, preduzeće treba biti predmet revizije za ceo investicioni period u skladu sa ugovorom kako bi se dokazalo ispunjavanje obaveza.

NP-e "Rudnik i Industrija Magnezita Goleš" – je privatizovano 11 Decembra 2007 od strane kupca IMING d.o.o, putem metode posebnog Spin off-a u krugu prodaje 22, dok je ugovor o obavezama završen 11 Decembra 2009. U skladu sa ugovor o obavezama, kupac se obavezao da sprovede kapitalne investicije u iznosu od € 16,200,000 i da zaposli 178 radnika tokom prvih šest meseci, a do kraja prve godine broj radnika će dostići 355.

U Martu 2012, KAP je angažovao kompaniju spoljnih revizora za reviziju ispunjenja investicija i obaveze zapošljavanja, koji prema revizorskom izveštaju za period od 11 Decembra 2007 do 08 Marta 2012, kupac je predstavio investicije u iznosu od € 6,764,988.00 od ukupno € 16,000,000.00, ili 41.75 %.

Međutim, prema izveštaju spoljnog nezavisnog revizora, plaćene investicije su potvrđene od strane revizora i dostigle su 326,978.00 od ukupno € 16,200,000 ili samo 2.01% od očekivanih investicija. Što se tiče zapošljavanja, prema izveštaju revizora, kupac je zaposlio 1,850 radnika od ukupno 14,443 što je bila obaveza, ili samo 12.80%.

Zbog ozbiljnog kršenja uslova iz ugovora predviđenih Ugovorom o obavezama, upravni odbor KAP-a, na održanom sastanku 26/31 Avgusta 2014 odlučio je da izvrši opciju opoziva i da vrati NP-e pod direktnom upravom KAP-a.

Preduzete akcije od strane Agencije nakon opcije opoziva i stavljanje pod direktnu upravu KAP-a je prikazano u pod-poglavlju "Jedinica direktne uprave" ovog izveštaja.

Preduzeća privatizovana sa uslovima

Tokom perioda Januar- Decembar 2014, jedanaest preduzeća je privatizovano sa uslovima koja su bila pod nadgledanjem ispunjenosti uslova iz ugovora, uglavnom održavajući istu poslovnu aktivnost. "Rilindja" Preduzeće – Industrijska zona je oslobođeno nakon odluke upravnog odbora KAP-a dana 27 Februara 2014, zbog ispunjavanja uslova preuzetih nakon Ugovora o obavezama.

Tabela pokazuje preduzeća privatizovana sa uslovima:

Br.	Ime preduzeća	Status
1	NP-e "SharrCem"	Pod nadgledanjem
2	NP-e "Hotel Union"	Pod nadgledanjem
3	NP-e "Llamkos"	Pod nadgledanjem
4	NP-e "Famipa"	Pod nadgledanjem
5	NP-e "Amortizatorët"	Pod nadgledanjem
6	NP-e "Dubrava DF"	Pod nadgledanjem
7	NP-e "Emin Duraku-Edico"	Pod nadgledanjem
8	NP-e "Emin Duraku" - KI	Pod nadgledanjem
9	NP-e "Industrijska fabrika akumulatora Trepča"	Pod nadgledanjem
10	NP-e "Hotel Onix i Banja e Pejës"	Pod nadgledanjem
11	NP-e "Rilindja Industrijska Zona" D.O.O.	Je oslobođeno

NP-e "Sharrcem" je privatizovano 09.12.2010 u iznosu od 30.1 miliona evra. U skladu sa ugovorom o prodaji i kupovini akcija, kupac je napomenuo da u toku 5 godina će uložiti iznos od € 35 million, i da će zaposliti sve bivše radnike preduzeća (broj zaposlenih - 503) u sledeće 3 godine.

Tokom vremenskog perioda od 3 godine, kupac NP-a "Sharrcem" neprekidno je podnosio godišnje izveštaje u vezi realizovanih investicija u preduzeće. Na osnovu dosadašnjeg izveštaja o investiranju, dokazano je da je kupac prijavio investicije u iznosu od oko € 20.5 miliona. Međutim, uprkos stalnim ulaganjima u preduzeće, u poslednje dve godine može se uočiti smanjenje investicionog trenda, ali bez obzira na to, preduzeće razvija proizvodnu delatnost, a ne postoji nikakva ozbiljna poteškoća na tržištu. Što se tiče zapošljavanja, kupac zadržava zapošljavanje istog broja zaposlenih iako je obaveza zapošljavanja završena u 2013. NP-e "Sharrcem" je dužno da prijavi KAP-u do 9 Decembra 2015.

Imovina "Llankos Steel" wje privatizovano u krugu 6 likvidacione prodaje, dok je ratifikacija kupoprodajnog ugovora održana 25 Avgusta 2011. Na osnovu kupoprodajnog ugovora za imovinu i poslovnog plan, kupac NP-a Llankos obavezao se da zaposli 437 radnika u prvih šest meseci i da sprovede investicije u iznosu od € 25 milliona u toku prve dve godine svoje aktivnosti.

Kupac preduzeća se takođe obavezao da izvrši više od dve faze investicija. U drugoj fazi (18 meseci nakon završetka druge faze) biće investirano € 45 milliona, dok u trećoj fazi (18 meseci nakon završetka druge faze) biće investirano 30 milliona evra.

Nakon završetka prve faze obaveza i sa ciljem da se proverí ispunjavanje obaveza, KAP je angažovao revizorsku kompaniju "Grand Thornton" koja obavlja reviziju u vezi ispunjavanja obaveza kapitalnih investicija i zapošljavanja. Prema izveštaju revizora, od ukupnog iznosa prijavljenih investicija od strane kupca, samo iznos od € **10,485,335.00** ispunjava kriterijume u skladu sa kupoprodajnim ugovorom.

Prema tome, zbog ne-ispunjavanja investicionih uslova iz ugovora za prvi period od 24 meseci, na održanom sastanku 27 Juna 2014, upravni odbor KAP-a doneo je odluku da nametne finansijske kazne zar NP-e Llankos Steel" u Vučitrnu. Nakon primanja odluke odbora Ref. Br BD-67/14, JKN I uprava KAP-a poslali su kupcu preduzeća obaveštenje o odluci odbora o nametanju finansijskih kazni zajedno sa odlukom. Iznos kazne primenjuje se na kupca zbog ne-ispunjavanja uslova iz ugovora i terete kupca i NP-e da će tokom 2014 dostići iznos od € 1,686,459.51 Evra.

U 2014, jedinica za kontrolu i nadgledanje sprovedla je redovne nadgledane posete u ovom preduzeću. Na osnovu onoga što smo videli tokom posete u NP-e "Llankos", situacija nije zadovoljavajuća i svakim danom je sve gora. Preduzeće trenutno ne obavlja nikakvu proizvodnu aktivnost što je rezultat finansijskih poteškoća sa kojima se kupac ovog preduzeća suočava, s obzirom da radnici ovog preduzeća ne primaju njihove plate od Marta 2014. Treba naglasiti da smo u ovom preduzeću videli samo dva čuvara dok je ostali deo preduzeća kao što je tankovi za gas i amonijak bez ikakvog nadgledanja. Obavestili smo kupca nekoliko puta slanjem pisama da popravi situaciju, ali do sada situacija je nepromenjena.

NP-e "Famipa" d.o.o je privatizovano u prodajnom krugu 49, dok je kupoprodajni ugovor potpisan 13 Septembra 2011.

Aneks 5 – Odeljak B izjave u vezi prenosa imovine i obaveza pružaju da će kupac NP-a "Famipa" nastaviti istu aktivnost (proizvodnja i prerada metala) i da neće demontirati i izmesti opremu iz preduzeća, barem do kraja ugovora. U 2014, jedinica za kontrolu i nadgledanje je sprovedla redovne kontrolne nadgledanja u ovom poduhvatu. NP-e "Famipa" je preduzeće privatizovano sa uslovima koji su kontinuirano imali poteškoća u ispunjavanju uslova iz ugovora, a ovo preduzeće nikada nije uspeo da sprovede kontinuiranu aktivnost ali radi samo u različitim vremenskim periodima kada imaju naređenja. Važno je napomenuti da u vreme nadgledane posete u preduzeću, radnici preduzeća su nas obavestili da su pozvani da budu prisutni u preduzeću u vreme kada jedinica za kontrolu i nadgledanje obavlja redovnu posetu nadgledanja.

Imajući u vidu da je izveštavanje kupca bilo površno i pismeno su opisane aktivnosti sprovedene u periodu izveštavanja i isti nisu podržani činjenicama. Jedinica za kontrola i nadgledanje više puta je poslala kupcu u pisanoj formi i zatražila od njega da donese ubedljive dokaze da dokaže da je ispunio uslove iz ugovora. Sa ciljem da revizija ispuní uslove iz ugovora, KAP je angažovao kompaniju za reviziju "REVIZIJA AK" da sprovede reviziju uslova iz ugovora br 1948/2011 potpisan između Kosovske agencije za privatizaciju, i kupca NP-e "Famipa" D.O.O. Prizren. Kompanija za reviziju podnela je konačni izveštaj o reviziji za NP-e "Famipa" Prizren, i prema revizorskoj kompaniji pošto kupoprodajni ugovor ne definiše jasno da su ispunjeni uslovi iz ugovora o održavanju aktivnosti, onda je nemoguće da se napravi konstatacija o ispunjavanju obaveza.

NP-e "Hotel Union" je privatizovano u krugu 11, dok je kupoprodajni ugovor ratifikovan 02 Avgusta 2006. Na osnovu Ugovora o obavezama 541/2006, član 2 i 3, kupac NP-e se obavezao da obnovi i održi spoljni izgled preduzeća kako bi se duboko sačuvao stil i istorijski karakter zgrade, i da obezbedi Savezu književnika Kosova proctor sa površinom od 200 m² za sledećih 13 godina. Nakon renoviranja i funkcionalizacije prostorija preduzeća, jedinica za kontrolu i nadgledanje organizovala je nekoliko zajedničkih sastanaka sa predstavnicima kupca i Savezom književnika Kosova sa ciljem da odredi površinu koja pripada SKK, međutim, čak i nakon mnogo sastanaka sa strankama nije postignut prihvatljiv dogovor. Na ovim sastancima kupac je predložio predstavnicima Saveza književnika da izaberu lokaciju u centru grada i da izvrše uplatu zakupa za 13 godina. S druge strane, predstavnici Saveza književnika nisu se složili da izaberu drugu lokaciju, insistirajući da na osnovu sporazuma sa KAP-om, kupac je u obavezi da obezbedi prostor za Saveza književnika u prostorijama Union Hotel. Nakon dosta pokušaja od strane JKN da dođemo do pozicije stranaka, nisu pokazali znake da su spremni na kompromis kako bi uslovi iz ugovora bili ispunjeni u potpunosti.

Pošto se stranke nisu složile, i neslaganje o uslovima iz ugovora koji je u vezi sa Savezom književnika Kosova obuhvataju kršenje uslova iz ugovora, JKN je bila primorana da u skladu sa ugovorom o obavezama, izradi obaveštenje o kršenju uslova iz ugovora i da to pošalje kupcu. U pismu koje je poslato pomenuto je: "KAP smatra da bi uskaraćivanjem obećanog prostora za Savez književnika predstavljao kršenje" Ugovora o obavezama", odnosno člana 6.2.3 Ugovora o obavezama podseća da Benetton ima 10 radnih dana da ispravi ozbiljnu povredu ili da podnese valjane dokaze KAP-u da takva povreda ne postoji. Prema poslednjim informacijama JKN, kupac Hotela Union razmatra da plati iznos zakupa za ceo vremenski period od (13 godina) Savezu književnika, jer je tužba podneta u pisanoj formi od strane Saveza književnika, ali nismo dobili nikakav odgovor od saveza književnika da li se slažu ili ne.

NP-e "Hotel Onix -Banja e Pejës and Health Spa " Peć:

Specijalna bolnica za opštu rehabilitaciju Onix d.o.o. je privatizovana kao individualni projekat putem međunarodnog tendera, dok je kupoprodajni ugovor ratifikovan 22 Aprila 2013. Na osnovu aneksa 1, Ugovora o obavezama koji je sastavni deo kupoprodajnog ugovora jednostavnih akcija NP-a "Specijalna bolnica za opštu rehabilitaciju Onix d.o.o. kupca je obećao sledeće:

- da nastavi sadašnju poslovnu aktivnost što znači nastavak iste aktivnosti društvenog preduzeća kao banja i hotel. Kupac NP-a pruža i osigurava da zadrži trenutnu poslovnu delatnost do završetka perioda ugovora o obavezama. NP-e "Specijalna bolnica za opštu rehabilitaciju Onix" d.o.o. obavlja poslovne aktivnosti i kupac poštuje uslove iz ugovora kao što je obećao. Pored nastavka poslovnih aktivnosti, kupac sprovodi velika ulaganja u obnovu objekata i poboljšanju prateće infrastrukture.

U 2014, JKN je realizovala redovne nadgledane posete u NP-u "Specijalna bolnica za opštu rehabilitaciju Onix d.o.o. u Banji u Peći. Na osnovu onoga što smo videli tokom nadgledanih poseta, NP-e "Specijalna bolnica za opštu rehabilitaciju Onix" d.o.o. obavlja poslovne aktivnosti i kupac poštuje uslove iz ugovora kao što je i obećao. Važno je napomenuti da je novi kupac završio renoviranje stare zgrade (bivšaTermali) i i istovremeno udvostručio kapacitet ovog objekta.

NP-e "Fabrika Amortizera" je privatizovano u krugu 45A, dok je kupoprodajni ugovor ratifikovan 31 Marta 2011. NP-e "Fabrika amortizera" se nalazi u Opštini Priština. Novi kupac, u skladu sa ugovorom se obavezao da nastavi i zadrži trenutnu poslovnu aktivnost. U 2014 realizovano je 8 nadgledanih poseta iz kojih smo zaključili da preduzeće sprovodi proizvodnu aktivnost u skladu sa individualnim potrebama i ne bilo koja serijska proizvodnja amortizera.

Kupac je izveštavao u redovnom period kao što je navedeno u ugovoru.

Period nadgledanja se završava 31 Marta 2016.

NP-e “Emin Duraku Industrijski kompleks” D.O.O je privatizovan u krugu 45A, dok je ratifikacija ugovora održana 03 Septembra 2012. NP-e “Emin Duraku Industrijski kompleks” D.O.O. se nalazi u opštini Đakovica. Preduzeće se obavezalo da nastavi svoje trenutne poslovne aktivnosti za period od 5 godina, odnosno do 03 Septembra 2017. Od početka 2014 pa do sada realizovano je 8 nadgledanih poseta. Kupac je obnovio jednu prostoriju preduzeća, i njegove aktivnosti uključuju čivenje dušeka i jastuka. Na osnovu kupoprodajnog ugovora, u prvoj godini, preduzeće treba da sprovede tromesečne izveštaje, dok tokom druge godine svakih šest meseci. Kupac je izveštavao u pravilnim vremenskim razmacima navedenim u ugovoru, ali do sada nisu prijavili realizovane investicije i zapošljavanja, navodeći da prema kupoprodajnom ugovoru nije obavezan.

NP-e “Emin Duraku Edico” D.O.O. je privatizovano u krugu 45 A, dok je ratifikacija ugovora održana 14 Avgusta 2012. NP-e “Emin Duraku Edico” D.O.O se nalazi u Opštini Đakovica. Preduzeće se obavezalo da nastavi sa svojim trenutnim aktivnostima za period od 5 godina, odnosno do 14 Avgusta 2017. Kupac izveštava na polugodišnjoj osnovi.

Kupac održava i nastavlja svoje aktivnosti, koja se uglavnom obavlja u oblasti tekstila, i proizvodi se uglavnom prodaju na domaćem tržištu. Kupac zadržava zaposlene “puno radon vreme” 17 radnika, i plaća im takođe i topli obrok. Od početka godine pa do sada u ovom preduzeću je realizovano 9 nadgledanih poseta.

NP-e “Mlekara Dubrava” – je privatizovana u prodajnom krugu 28, dok je kupoprodajni ugovor ratifikovan 19 Decembra 2011. NP-e “Mlekara Dubrava” se nalazi u Opštini Istok. Novi kupac, u skladu sa ugovorima se obavezao da nastavi i održava trenutne poslovne aktivnosti do kraja ugovornog perioda, odnosno do 19 Decembra 2016, (period od 5 godina). U skladu sa ugovorom NP-e “Mlekara Dubrava” je u obavezi da zadrži 17 radnika i takođe 250 goveda tokom navedenog vremenskog perioda. Primljen je polugodišnji izveštaj Q1 gde preduzeće izveštava o ispunjavanju obaveza. Na osnovu polugodišnjih izveštaja, kupac je investirao u kupovinu 250 grla goveda i zaposlio 17 radnika u skladu sa ugovorom. Od početka godine pa do sada u ovom preduzeću je realizovano 8 nadgledanih poseta.

NP-e “Fabrika Industrijskih baterija Trepča” - NP-e “Fabrika Industrijskih baterija Trepča” D.O.O. je privatizovano kao individualni projekat, dok je kupoprodajni ugovor ratifikovan 14 Juna 2013. Novi kupac obezbeđuje i osigurava da nastavi sa održavanjem trenutnih poslovnih aktivnosti do kraja obavezujućeg perioda za sledeće 3 godine, odnosno do 14 Juna 2016. Kupac je izveštavao na redovnoj osnovi kao što je navedeno u ugovoru. Industrijske baterije i kućne baterije se proizvode samo sa ciljem, drugim rečima preduzeće ne proizvodi konstantno, i odnosno, ne postoji stalna linija za proizvodnju baterija. Od početka godine pa do sada u ovom preduzeću je realizovano 9 nadgledanih poseta.

NP-e “Rilindja Industrijska Zona” D.O.O. je privatizovano sa posebnim Spin-Off u krugu 56, dok je kupoprodajni ugovor potpisan 08 Novembra 2013.

Na osnovu član 2 Ugovora o obavezama, koji je sastavni deo kupoprodajnog ugovora i Kupac jednostavnih akcija u NP-u “Rilindja Industrijska Zona” D.O.O. Kupac je obećao sledeće:

- Obezbeđuje i osigurava da zadrži zaposlenih 110 radnika sa punim radnim vremenom tokom perioda obaveza, čiji period stupa na snagu 08 Novembra 2013 i trajeće 60 kalendarskih dana od stupanja na snagu ugovora o obavezama, odnosno do 08 Januara 2014.

Ovo preduzeće je oslobođeno iz Ugovora o obavezama od strane odluke odbora KAP-a od 27 Februara 2014.

NP-e "Kualiteti International" D.O.O Gnjilane je privatizovano u prodajnom krugu 25 i ugovor je potpisan 26 Maja 2008. Prodaja preduzeća je izvršena putem metode redovnog Spin off-aali pod uslovom da preduzeće u period od 2 godine treba da zadrži svoju aktivnost kao mlin odnosno kao magacin za prikupljanje žita.

U bazi podataka preduzeća privatizovanog putem metode posebnog spin off-a ili sa uslovima koje je nasledila KPA, NP-e "Kualiteti International" D.O.O. nije bilo uključeno, tako JKN nije uspela da sprovede nadgledanje njihovih aktivnosti zbog nedostatka informacija i realne prezentacije ovog preduzeća u bazi podataka. JKN, nakon što je obavestena o Ugovoru o obavezama za nadgledanje, počela je sa svojim standardnim procedurama nadgledanja.

Dana 20.10.2014, KAP je poslala pismo kupcu „Kualiteti International” preduzeće D.O.O. Gnjilane, tražeći od njega da podnese izveštaj do 30.10.2014 gde će dokazati svoju aktivnost u tom periodu. KAP je obavestio kupca da ne poseduje nikakvu odluku Odbora u kojem se navodi da kupac i NP-e su oslobođeni od obaveza iz ugovora. Nakon podnošenja ovog pisma, kupac je dostavio izveštaj o očuvanju aktivnosti kao mlin u periodu od dve godine. Takođe smo tražili od kupca da oslobodi parcele pod hipotekom jer ne postoji bilo kakva odluka odbora da dozvoljava takvu akciju. Takođe smo poslao ta pisma NLB Prištini i Raiffaisen Banci gde tražimo od njih da oslobode nekretninu koju čuvaju kao hipoteku bez odluke odbora KAP-a. Na osnovu poslednjeg pisma primljenog od NLB Priština, bili smo obavesteni da su oslobodili većinu imovine od hipoteke NP-a „Kualiteti International”. U međuvremenu, Direkcija za geodeziju, katastar i imovinu u Gnjilanu nas je obavestila da je kupac NP-a „Kualiteti International” ušao u ugovor sa drugom kompanijom za zajednička ulaganja, a kao garanciju je zatražio stvarno opterećenje kao hipoteka. Mi smo tražili od odgovarajuće Direkcije da se ne dozvoli takva akcija dok odbor KAP-a odlučuje da li da ga oslobodi ili ne, i da suspenduje građevinsku dozvolu izdatu od Direkcije za urbanizam opštine Gnjilane. Upravni odbor KAP-a nakon što u potpunosti bude konstituisan biće obavestjen o situaciji u ovom preduzeću.

Finansijske kazne za neispunjavanje obaveza

Zbog neispunjavanja obaveza, finansijske kazne su do sada primenjivane na kupce koji nisu ispunili obaveze. Tabela ispod predstavlja kazne tokom vremenskog perioda Januar 2014 – Decembar 2014 i ukupan iznos finansijskih kazni primenjenih do kraja 2014:

Ukupan iznos kazni za 5 PSO-vi		
Ime	Kazne Januar – Decembar 2014	Od datuma početka do 31.12.2014
NP-e, Grand Hotel''	0	8,822,314.97
NP-e,, IDGJ Tobacco''	0	4,573,649.11
NP-e,, Xim Strezovc''	0	7,298,170.76
NP-e,,MIM Goleš''	0	8,447,812.27
NP-e,,Agrokosova Holding''		3,579,997.53
Imovina „Llamkos''	1,686,459.51	1,686,459.51
Ukupno	1,686,459.51	34,408,404.15

VI.4. JEDINICA DIREKTNE UPRAVE

U normalnom toku događaja, nadzor, kontrola i nadgledanje preduzeća sprovedeno je od strane regionalnih kancelarija KAP-a. Mere direktnog upravljanja sprovode se u konkretnim slučajevima kada je DP bilo sporo ili kasni u napretku, ili je to bilo u finansijskom riziku zbog lošeg upravljanja, što se odrazilo negativno u interesu DP-a i njenih radnika. Kada regionalne kancelarije iscrpe sve njihove mogućnosti i opcija za generisanje pozitivnog uticaja na DP-a što pokazuje trend pada, onda se predlaže sprovođenje direktne uprave u tom preduzeću od regionalnih kancelarija KAP-a. Sva DP-a postavljena i/ili povučena iz DU su odobrena uglavnom od strane upravnog odbora.

Tokom perioda izveštavanja, jedinica DU je uglavnom bila fokusirana na upravu preduzeća koja su po odluci odbora stavljena pod DU, i takođe pripremili su podatke o preduzećima koja su skinuta iz DU.

1. Preduzeća stavljena pod direktnu upravu tokom perioda Januar – Decembar 2014:

DP-e "KDSHF GENCI" Priština

Nakon stavljanja društvenog preduzeća pod kontrolu Jedinice za direktnu upravu, prema zakonu KAP-a i njegovoj operativnoj politici, cilj je povećanje vrednosti i bolje upravljanje preduzećem, sledeće hitne mere su preduzete:

- Inspekcija finansijskih aktivnosti i pristup bankovnim računima preduzeća;
- Imenovanje privremenog Upravnog odbora;
- Inspekcija pravne dokumentacije, uključujući ugovorene aktivnosti;
- Registracija imovine DP-a;
- Sastanak sa Upravom, radničkim sindikatom i prepoznavanje zakona i uredbi o radu KAPa;

Preduzeće trenutno vrši svoje aktivnosti i nema operativnih poteškoća. Preduzeće poseduje zgradu Javnog stambenog preduzeća u kojoj su bili distribuirani filmovi. Prihodi su bili ostvarivani od distribucije filmova i zakupa imovine.

2. Preduzeća povučena iz direktne uprave tokom perioda od Januara – Decembar 2014:

DP-e "Fapol" Podujevo

Nakon odluke Upravnog odbora KAP-a, od 06 Juna 2013, ovo preduzeće je stavljeno pod direktnu upravu KAP-a, sa ciljem da se uspostavi interna organizaciona struktura i da se izradi organizaciona šema i nova šema za plate. U toku ovog perioda izveštavanja, preduzeće je imalo puno poteškoća u svojoj funkcionalnosti, pošto isto nije bilo licencirano da obavlja aktivnosti carinskog terminala, zbog toga je došlo do smanjenja prihoda i u Julu najverovatnije uklanjanje svih špeditera iz terminala čime bi se zatvorile carinske aktivnosti. Ovo preduzeće je konstantno radilo sa profitom i nije imalo dugove niti registrovane poverenike. U Avgustu 2014, Upravni odbor KAPa je odlučio da uzme ovo DP-e pod direktnu upravu i da ga stavi u likvidaciju. Odluka je stupila na snagu 01.10.2014.

3. Preduzeća koja su trenutno pod Direktnom upravom

NP-e "Grand Hotel Priština" Priština

NP-e Grand Hotel je stavljeno pod direktnu upravu 20 jula 2012. Ovo preduzeće bilo je u veoma lošem položaju. Nakon poboljšanja situacije u ovom preduzeću potpisivanjem sporazuma za reprogramiranje dugova prema preduzećima u javnom vlasništvu, KEK, PTK, TERMOKOS; i redovne distribucije plata radnicima, DU je dala u zakup nekoliko delova imovine kao što su: parking plac, kancelarijski prostor, poslovni prostor, restorane i prostore za reklamiranje, te je od zakupa platila dugove preduzeća i obezbedila je plate za radnike.

U toku perioda od 9 meseci u 2014, preduzeće je nastavilo svoje dnevne aktivnosti pružajući ugostiteljske usluge, kao što su: smeštaj, razne zabave, konferencije i nastavilo je ugovore o zakupu i čak ponovo obnovila nekoliko zakupa imovine, u zavisnosti od isticanja ugovora.

Finansijski podatci za period od 01.01.2014 do 31 Decembra 2014 za NP-e "Grand Hotel" su sledeći:

Prihodi € 759.145

Troškovi € 682.615

Operativni profit..... € 76.530

DP-e "Kosovo Bauxites"

U toku perioda izveštavanja, ovo preduzeće je poslovalo sa pozitivnim bilansom u uslovima funkcionalnosti gde se uspevali da sakupe prihode da bi se izvršila isplata zarada aktivnim radnicima preduzeća. Čak i u ovom periodu bilo je problema pravne prirode, uglavnom sa imovinom ovog preduzeća koja se još uvek pojavljuje na ime šumskog gazdinstva. Dva glavna sredstva ovog preduzeća su „Separacija“ i „Fabrika gipsa“ data su u zakup.

DP-e "Ereniku –Industrija" Đakovica

Ovo preduzeće, tokom ovog perioda, nije vršilo svoje aktivnosti. Jedini prihodi ostvareni su od zakupa imovine. Ovo preduzeće ne može biti stavljeno u likvidaciju zbog odluke Posebne komore vrhovnog suda. Aktivni radnici su bili redovno plaćeni.

NP-e "MIM Goleš"

Upravni odbor KAP-a, nakon donošenja odluke za opciju opoziva, odlučili su da stave ovo preduzeće pod direktnu upravu. U Oktobru 2014, izvršena je odluka odbora za opciju opoziva i ovo preduzeće je stavljeno pod direktnu upravu.

Nakon izvršenja opcije opoziva i stavljanja pod direktnu upravu KAP-a, preduzete su sledeće akcije:

- Izabrana je uprava osoblja preduzeća koja se sastoji se od 5 članova. Osoblje uprave je odgovorno za upravljanje preduzećem na dnevnoj osnovi, a za aktivnosti će izvestiti DU, odnosno upravu KAP-a;
- Distribucija plata je završena za 13 drugih tehničkih - administrativnih radnika NP-e "Mim Goleš" kroz fondova ekonomske kategorije odeljenja finansija, subvencije;
- Izdata je nova poslovna potvrda kojom se dokazuje da je KAP vlasnik. Novi bankovni račun je otvoren sa ovlašćenim licima iz KAP-a koji imaju pravo da potpišu.
- Održano je potpisivanje inventara i konačne liste imovine za NP-a MIM. Podnošenje tužbe PUK u vezi sa davanjem pristup za izjavu EDI z službenika DU, odnosno za davanje novih akreditiva, sa ciljem da se proglasi porezi u ime preduzeća.

- Identifikovani su hitni izvori finansija koji će omogućiti prikupljanje prihoda, sa ciljem da se olakša teška finansijska situacija u preduzeću, sa svojom jedinom destinacijom za ostvarivanje isplate zarada radnicima i obaveza prema državnim institucijama.
- Održan je sastanak sa upravom preduzeća i sa nekoliko predstavnika italijanske kompanije koja se bavi trgovinom magnezita. Oni su izrazili svoje interesovanje za kupovinu magnezit i drugih ostataka.
- Primili smo odluku izdatu od opštine Lipljan, odnosno Direkcije za geodeziju i katastar koja je suspendovala zahtev Agencije za registraciju imovine na ime rudnika koji ima KAP kao vlasnik, do konačne odluke Posebne komore Vrhovnog suda. DU podnela je tužbu protiv ove odluke.

VII. ODELJENJE ZA KOORDINACIJU LIKVIDACIJE

Divizija likvidacije (DL) je jedna od dve značajne divizija agencije. Odeljenje likvidacione koordinacije deluje u okviru ove divizije. Odeljenje likvidacione koordinacije sastoji se od ovih jedinica:

- 1. Jedinice za nadgledanje likvidacije i preostalih sredstava;**
- 2. KAP jedinica za likvidaciju DP-a; i**
- 3. Jedinice za liste radnika.**

Procedure likvidacije su počele za 123 društvena preduzeća tokom 2014, dok ukupan broj DP-a za koje je započeo proces likvidacije je 460. Podneto je 12,452 potraživanja poverilaca tokom 2014, dok su 32,565 odluke pregledane i poslate podnosiocima potraživanja. Likvidacioni organi DP-a pripremili su završne izveštaje i izveštaje za distribuciju za 25 društvenih preduzeća i 155 nacrti izveštaja za broj društvenih preduzeća koja su u likvidaciji.

Konačni izveštaji ili završni izveštaji za raspodelu sredstava su pripremljeni samo za 25 DP-a od opšteg broja društvenih preduzeća. Procedure likvidacije su u procesu za 428 DP-a.

Broj od oko 57 društvenih preduzeća trebalo bi da bude odobren za početak postupka likvidacije u toku ove godine, ako upravni odbor bude imao kvorum za donošenje odluka. Što se tiče nekih od ovih DP-a potrebna je konsultacije sa centralnim institucijama ili treba sačekati odluke Vrhovnog suda nakon izrečenih privremenih mera.

Oko 18 DP-a biće stavljeno u likvidaciju na drugom sastanku upravnog odbora, u vezi 14 preduzeća gde se pregledaju njihovi statusi koji nemaju broj katastarske dokumentacije.

Identifikovano je 21 DP-e do sada bez zahteva i/ili bez sredstava koja u skladu sa procedurama će biti likvidirana od strane KAP-a.

JEDINICA ZA NADGLEDANJE LIKVIDACIONIH PREOSTALIH SREDSTAVA

1. Početak likvidacionih procedura za NP-a

Tokom 2014 započete su likvidacione procedure za 123 društvena preduzeća, gde su imenovani odgovarajući Likvidacioni organi za ova preduzeća u odgovarajućim regionalnim kancelarijama (RK-ma) Kosovske agencije za privatizaciju (KAP).

12,452 (dvanaest hiljada i četiri stotine pedeset dva) hiljade potraživanja je podneto od različitih podnosioca potraživanja.

2. Rezultati pregleda potraživanja i dostignuća Ugovarača tokom perioda izveštavanja

U skladu sa novim Zakonom br. 04/L-034 Kosovske Agencije za privatizaciju (KAP) posle tenderske procedure, konzorcijum "Deloitte i Tashko&Pustina" su angažovani u vezi sa projektom za pružanje profesionalnih usluga za likvidaciju Porfolio društvenih preduzeća u Republici Kosovo.

Osnovano je 123 Likvidacionih organa za DP-a koji su započeli likvidacione procedure tokom 2014, osim 327 Likvidacionih organa koji su bili imenovani.

Likvidacioni organi ovih društvenih preduzeća uspeali su da pregledaju i pošalju 33,745 odluka koji su podneli potraživanja u agenciju tokom perioda izveštavanja. Likvidacioni organi ovih društvenih preduzeća pripremili su 1,068 nacrtu odluka koje se posle kontrolišu za njihov kvalitet i očekuje se da će biti poslate strankama što je pre moguće. Poslato je 4,524 dodatnih potraživanja podnosiocima potraživanja tokom perioda izveštavanja.

Raspored

Broj podnetih potraživanja od različitih podnosioca potraživanja tokom 2014	Broj donetih odluka od LO tokom 2014	Vrednost primljenih potraživanja od strane LO tokom 2014	Vrednost odbijenih potraživanja od strane LO tokom 2014
12,452	33,745	€22,392,793	€1,130,914,292

Likvidacioni organi ovih društvenih preduzeća u likvidaciji pripremili su 6 konačnih izveštaja i 19 izveštaja za distribuciju društvenim preduzećima koja su bila predstavljena upravnom odboru na odobrenje, dok je 155 nacrtu izveštaja pripremljeno za distribuciju za ovaj broj društvenih preduzeća u likvidaciju.

Trenitni status svih potraživanja u procesu likvidacije je u tabeli ispod:

1	Ukupan broj podnetih potraživanja u Agenciji od početka procesa likvidacije	88,851
2	Broj poverilačkih potraživanja postavljenih od strane komisija za likvidaciju – lk (KPA i KAP)	5,986
3	Broj poverilačkih potraživanja postavljenih od strane ugovarača od Juna 2012 do Decembra 2014	75,457
4	Broj podnetih potraživanja od strane podnosioca potraživanja tokom perioda izveštavanja	12,452
5	Broj poslatih odluka strankama od strane ugovarača tokom perioda izveštavanja	33,745
6	Broj ne-pregledanih potraživanja	7,408
6A	Broj ne-pregledanih potraživanja od strane LO (potraživanja od starih DP-a za koje je počeo proces likvidacije pre nego što je ugovarač počeo sa radom)	336

6B	Broj ne-pregledanih potraživanja od strane LO (potraživanja za nova DP-a za koja je počeo proces likvidacije nakon što je ugovarač počeo sa radom)	7,072
7	Broj DP-a za koja je počeo proces likvidacije tokom perioda izveštavanja	123
8	Broj svih DP-a za koja je počeo proces likvidacije od početka procesa likvidacije	460*
9	Broj DP-a za koje je zatvoren proces likvidacije (sprovedena likvidacija od KAP jedinice za likvidaciju DP-a)	7
10	Broj DP-a za koja su sprovedeni procesi pregleda svih potraživanja	242
11	Broj DP-a za koje su pripremljeni izveštaji sredstava za distribuciju	19
12	Broj DP-a za koja su pripremljeni konačni izveštaji od strane ugovarača	6
13	Broj DP-a za koja su pripremljeni nacrti izveštaja od strane ugovarača	155

- *Od 46 DP-a za koja je počeo proces likvidacije 21 od njih je prebačeno u jedinicu za likvidaciju DP-a iz KAP-a (bez imovine i/ili bez poverilačkih potraživanja)*

Posebna komora Vrhovnog suda Kosova (PKVS) je poslala na Likvidacionim organima 1.247 slučajeva zahtevajući od LO zaštitu svojih odluka sve do trenutka izveštavanja. Likvidacioni organi su podneli odgovarajuću odbranu PKVS za 1,23 slučaja od 1,247 slučajeva, dok u vezi sa 17 slučajeva odbrana se priprema, koje će se dostaviti u propisanom roku PKVS. POsebna komora Vrhovnog suda Kosova izdala je odluke u vezi sa slučajem 230, od čega je 218 u korist odluka Likvidacionih Organa/Komisija i 12 protiv, predmeti koji su u žalbenom postupku od Likvidacionih organa.

3. Likvidacione procedure završene od strane Likvidacionih Organa

Pripremljen je završni izveštaj distribucije sredstava u vezi 25 DP-a , od ukupnog broja društvenih preduzeća koja su u procesu likvidacije.

Dok s druge strane, u vezi sa drugim delom društvenih preduzeća (428) su još uvek u procedurama likvidacije, odnosno pružaju pravne procedure u vezi sa pregledom potraživanja poverilaca, priprema konačnih izveštaja za zatvaranje postupka likvidacije i raspodela viška sredstava u budžet Republike Kosova. Očekuje se u sledećim mesecima da se označio napredak u procesu konačne likvidacije ovih preduzeća ako se bez odlaganja kompletira upravni odbor agencije, ako je proces preostale prodaje imovine završi i ako Posebna komore od Vrhovnog suda Kosova ubrza svoj proces rada u izveštaju procesa likvidacije.

Upravni odbor Agencije na sastanku 31 Avgusta 2014 odlučio je u vezi sa funkcionisanjem jedinice za upravljanje projektom likvidacije. To bi omogućilo jačanje unutrašnje kontrole i kadrovske službe za bolje upravljanje projektom likvidacije.

Izazovi u procesu likvidacije za 2014 uglavnom su bili: nije kompletiran odbor agencije, što je sprečilo odobrenje podnetih i pripremljenih izveštaja od strane ugovarača i što je onemogućilo raspodelu sredstava pravnim poveriocima, prenos viška sredstava u budžet Republike Kosova jer se traži sa zakonom i ne

prodaje sva sredstava za sva DP-a u likvidaciji. Kašnjenje od strane PKVS takođe je imalo uticaja na pripremu i dostavljanje svih dodatnih izveštaja od strane ugovarača.

KAP JEDINICA ZA LIKVIDACIJU DP-A

1. 3 preduzeća su ostala nezatvorena u jedinici za likvidaciju DP-a od 2013, i u skladu sa zakonom rađeno je u vezi pripreme njihovih konačnih izveštaja.
2. Tokom perioda izveštavanja Januar – Decembar 2014, takođe je 6 novih društvenih preduzeća prebačeno od strane ugovarača u KAP jedinicu za likvidaciju DP-a u skladu sa procedurama, protiv kojih je tokom predviđenog zakonskog roka za podnošenje potraživanja nije podneto nijedno poverilačko potraživanje. Što se tiče DP u pitanju napravljene su promene likvidacionog organa i tom prilikom su uklonjeni članove LO ugovarača i bili su imenovani od strane osoblja KAP-a. Zbog toga, broj ne-zatvorenih preduzeća koja su u nadležnosti ove jedinice trenutno je 9.
3. Preduzeća u vezi kojih je PKVS izdala odluke i tom prilikom odobrio konačne izveštaje i dozvoljeno zatvaranje slučaja likvidacije su:

Ime preduzeća: Datum odluke PKVS:

1. SHAM "Semafor" – Suva Reka 17 Januar 2014;
2. Zemljoradnička zadruga "Ozdrim"- Peć 27 Februar 2014;
3. DP-e SHAM "Ruzhdi Bytyqi" - Vučitrn 19 Mart 2014.

04 Aprila 2014, PKV Sprigovorila je na konačne izveštaje ZZ Klina, Srbica do rešavanja aktivnog slučaja u PKVS protiv ZZ AC Klina.

Izazovi ove jedinice: Nedostatak odobara na kome će biti predstavljeni konačni izveštaji i onda će isti biti dostavljeni PKVS na odobrenje u skladu sa procedurama, i kašnjenja u odgovoru na pismo LO upućenom PKVS.

JEDINICA ZA LISTE RADNIKA ZA 20%

Jedinica za liste radnika je odgovorna za prijem od Uprave DP-a, verifikaciju i pripremu za objavljivanje početnih i konačnih lista radnika i raspodelu 20% sredstava od prodajne cene imovine DP-a bivšim radnicima ovih preduzeća koji su bili uključeni u proces prodaje imovine putem privatizacije ili likvidacione prodaje.

Jedna od glavnih aktivnosti ove jedinice je delimična raspodela 20% od prodaje DP-a i raspodela od kasnijih prodaja imovine. Ova aktivnost još uvek ostaje jedna od prioriternih aktivnosti KAPa. Priprema i objavljivanje početnih i konačnih lista takođe je tretirano sa veoma visokim prioritetom. U toku perioda izveštavanja Januar – Septembar 2014, ova jedinica je uspela da obajvi ukupno 13 lista radnika od koji su 5 početne liste i 8 su konačne liste, i izvršila je parcijalnu raspodelu 20 % kvalifikovanim radnicima za 209 – društvenih preduzeća i distribucija od kasnijih prodaja imovina.

Iznos raspodeljenih sredstava za ovaj perioda izveštavanja je € 16,023,941, dok je broj korisnika od raspodele ovih sredstava 32,143 kvalifikovanih zaposlenih. Raspodela sredstava za kasnije prodaje imovine DP-a koja su privatizovana u ranijoj privatizacije čini deo u ovom iznosu. U cilju dodavanje unutrašnje kontrole u procesu pripreme početnih lista i 20% raspodele sredstava u cilju povećanja unutrašnje kontrole u procesu pripreme početnih lista, Odbor agencije odobrio je dokument "Pravila procedura komisije za pregled liste radnika (KRLR) 26 Avgusta 2014. Uprava je u skladu sa ovim Pravilnikom Procedure imenovala komisiju koja bi trebalo da počne sa radom 1 Januara 2015.

Izazovi liste radnika za 2014

Glavni izazov procesa za pripremu i finalizaciju početnih lista zaposlenih i objavljivanje početnih lista nije spremnost predstavnika nekih privatizovanih DP-a da pripremu ovu listu, jer je utvrđeno sa članom 10.2 UNMIK Uredbe br. 2003/13 (sa izmenama i dopunama), nedostatak legitimnih predstavnika zaposlenih (direktor, predsedavajući DP sindikata i predsedavajući savetom zaposlenih), nedostatak ličnih dokumenata zaposlenih, jer je ova dokumentacije enormno oštećena tokom rata, dok u mnogim slučajevima je delimično ili u potpunosti nestala od privremenih mera, nemogućnost i nespremnost predstavnika ovih DP-a da dođu u kancelarije KAP-a za različita pojašnjenja u vezi sa kriterijumom 20% i procedurama i takođe nedostatak elementarnog znanja u vezi sa ovim procesom.

Drugi izazov koji je pratio ovaj proces je trajanje - kašnjenje u razmatranju žalbi i prigovora od strane PKVS i izdavanje važećih odluka ovog Suda u vezi sa ovim žalbama i prigovorima, što je omogućilo da iznos distribuiranih sredstava bude veći i broj korisnika veći od predstavljenih figura u ovom izveštaju.

VIII. REORGANIZACIJA I UPREAVLJANJE DRUŠTVENIM PREDUZEĆIMA

Kosovska agencija za privatizaciju u svojstvu administratora je vršila svoj mandat u skladu sa Zakonom o reorganizaciji određenih preduzeća i njihove imovine poštujući odredbe ovog zakona. Na osnovu toga, jedinica za reorganizaciju Trepče (JRT) - KAP je radila sa prioritetom u pripremanju uslova za sastav plana reorganizacije, što je zakonska obaveza administratora.

Međutim, KAP je imao objektivne poteškoće u realizaciji svojih dužnosti kao administrator Trepče.

Preduzete akcije u realizacije plana reorganizacije Trepče

Zbog velike složenosti koja preduzeće Trepča ima, i vitalnog ekonomskog interesa za Republiku Kosovo, KAP u cilju ispunjavanja svog mandata pokrenula je proceduru za angažovanjem profesionalnih pružaoaca usluga (PPU) u međuinstitucionalnoj koordinaciji sa nadležnim institucijama, Posebnom komorom Vrhovnog suda (PKVS), Skupštinom Kosova i Vladom Republike Kosova - sa posebnim osvrto na Ministarstvo za ekonomski razvoj i Skupštinskim Odborom za ekonomski razvoj, trgovinu i industriju.

Pošto je međuinstitucionalna koordinacija izazvala značajna odlaganja, procedure su počele krajem 2013 i bilo je dovoljno ponuda u 2014. U nedostatku dovoljnog broja kvalifikovanih ponuda, KAP je otkazao tender za angažovanjem PPU 20 Maja 2014.

Ponavljanje tendera nije ponovljeno zbog nastalih okolnosti u KAP-u, gde duže vremena imamo nepotpun sastav odbora koji odlaže proces u pitanju.

27 Juna 2014, upravni odbor agencije ovalstio je upravu da u ime administrator podnese zvaničan zahtev Posebnoj komori u vezi roka odlaganja plana reorganizacije za 18 dodatnih meseci.

1 Avgusta 2014, specijalizovano veće donelo je odluku C-V-14-007, gde se odbija zahtev administrator za odlaganje roka za prvi sastanak poverilaca, I delimično odobrava zahtev o produženju roka za podnošenje plana reorganizacije preduzeća do 2 Aprila 2015.

Agencija je nezadovoljan ovom odlukom. 10 Jula 2014, podnosi žalbu Apelacionom veću.

Tokom Avgusta 2014, Odbor je odobrio predlog raspisivanje tendera za angažovanje PPU za reorganizaciju DP-a Trepča i data su ovlašćenje upravi (dva zamenika upravnog direktora) za razmatranje opštih uslova nakon svih neophodnih diskusija, koja bi trebalo onda da budu odobreni u konsultaciji sa 3 lokalna člana odbora čiji mandat je do 20 Februara 2015.

Zamenik upravnog direktora -prodaja dao je neposrednu ostavku tokom Septembra 2014, i takođe zbog nedostatka upravnog odbora koji je prema zakonu KAP-a odobrava planove reorganizacije preduzeća, KAP-u je onemogućena priprema plana reorganizacije za Trepču i podnošenje ovog plan u PKVS u zakonskim rokovima.

Dana 09. Januara 2015, komisija za žalbe Posebne komore odbacuje žalbu i potvrđuje presudu specijalizovanog veća, ali ispravlja maksimalno datum podnošenja plana reorganizacije od 2. Aprila 2015 do 2. Februara 2015.

Zamenik predsedavajućeg KAP i ostali članovi odbora su informisani u vezi odluke u pitanju. Skupština Republike Kosova i Vlada Kosova su takođe informisani o ovoj odluci.

29. Januara 2015, Predsednik Republike Kosova proglasio je zakon br. 05/L-08, o izmeni i dopuni zakona o reorganizaciji određenih preduzeća i njihove imovine.

30. Januara 2015, Agencija je podnela zahtev za odlaganjem roka u vezi podnošenja plana reorganizacije Trepče do 30. Oktobra 2016. Zahtev je zasnovan na zakonu br. 05/L-08, o izmeni i dopuni zakona o reorganizaciji određenih preduzeća i njihove imovine, još konkretnije član 2 i 3 ovog zakona i član 42 paragraf 1,2,3,4 i 5 i osnovni zakon o reorganizaciji. Pravni osnov navedenih odredbi je u skladu sa opštim obavezama agencije obezbeđenih zakonom o reorganizaciji i člana 2.1, 2.2 i 2.3 zakona o KAP-u.

Član 15 Zakona o KAP-u određuje da upravni odbor KAP-a, treba imati opštu odgovornost što se tiče aktivnosti agencije i u vezi sa ispunjavanjem ovih odgovornosti moraju se preduzeti neophodne ili dozvoljene akcije sa važećim zakonom. U skladu sa članom 15.2 tačka 2.10 predviđa isključivu nadležnost upravnog odbora za odobravanjem planova za reorganizaciju ili restrukturiranjem preduzeća. Ovo pravo se ne može preneti nekom drugom organu u agenciji.

Okolnosti i izazovi sa kojima se suočava agencija su: nedostatak kvoruma Upravnog odbora kao posledica ostavki, odsustvo upravnog odbora, prestanak mandata upravnog direktora, sve to u kratkom vremenskom roku, i oni nisu imenovani do sada, ozbiljno je prekršena sposobnost odbora i agencije da obavljaju svoje dužnosti kao što je određeno zakonom o KAP-u, i oni su direktno uticali na proces reorganizacije preduzeća Trepča i podnošenje plana od strane administratora prema zakonskim rokovima.

JRT uprkos gore navedenim problemima, nemogućnost da se dobije profesionalna podrška od PPU, sa sopstvenim snagama i u saradnji sa upravom "Trepče" i upravom KAP-a, preduzeli su korake da obezbede izveštaje i prikupe kvalitetne informacije u vezi pripreme plana reorganizacije.

Druge akcije u vezi pripreme reorganizacije Trepče

JRT završila je registraciju potraživanja poverilaca. zahtevi su kategorisani prema vrsti potraživanja poverilaca. Ukupno je registrovano 1,303 potraživanja poverilaca. Agencija, u prvim mesecima 2015 treba da napravi preliminarnu pregled potraživanja poverilaca da bi imali preliminarnu izjavu ovih potraživanja. Dva od 1,303 potraživanja su grupna potraživanja, od kojih je jedan iz Trepče: - dostavljen od samog preduzeća sa 10,067 potraživanja, a takođe drugo potraživanje je od zaposlenih u Trepči podneto od strane Interleks Associates sa 3,464 potraživanja. Pitanje je oko 14,832 pojedinačnih potraživanja, uključujući i pojedinačna potraživanja unutar 2 grupe potraživanja.

JRT je istraživala pitanje prikupljanja elaborata o rezervama Trepče koje bi trebalo da posluže kao osnova za utvrđivanja konačnih rezervi minerala, što se tiče određivanja rezervi minerala Trepče kao njihova glavna imovina. Preduzete su mere u pripremi prave procene uz podršku domaćih stručnjaka na osnovu naučnih elaborata prihvaćenih od bivših državnih organa i njihovo ispunjenje od strane geološke službe u Trepči na

dokumentovani način. Sastanci sa upravom preduzeća (Mitrovica i Zvečan) održani su iz tih razloga i sa profesionalnim geolozima, I tom prilikom su osnovane specijalne komisije u cilju provere rezervi na osnovu postojeće dokumentacije.

Veoma je važno da se plan reorganizacije pripremi na odgovarajući način kako bi se odluke zasnivale na ispravnim podacima. Ubog toga, registracija imovine i pravo i inkluzivna prezentacija u finansijskom izveštaju je od suštinskog značaja u vezi ovog aspekta. Prava izjava bogatstva preduzeća, ne samo u pogledu utvrđivanja vrednosti imovine, ali i sa aspekta procene aktuelne upotrebljivosti ili mogućeg funkcionisanja u budućnosti ove imovine bi garantovalo dobru osnovu u pripremi plana reorganizacije.

JRT je trenutno angažovana u rešavanju problema za procenu starih sredstava koje nemaju računovodstvenu vrednost (istorijski troškovi imovina). JRT u saradnji sa upravom Trepče u Mitrovici i upravom u Zvečan osnovala je radne grupe kako bi se ocenila ove stara imovina. Uslov za ovu kategoriju imovina je ispunjen na ovaj način; preduzeće je dužno da poseduju odgovarajuću dokumentaciju za rad u računovodstvu.

Međutim, čak i nakon zajedničke koordinacije sa dve uprave, uprava u Zvečanu još uvek nije počela rad, a inicijativa KAP da organizuje radionicu u Decembru 2014 u vezi ovog procesa sa službenicima Mitrovica i Zvečana rezultiralo je odbijanjem uprave Zvečan dan pre početka radionice iako je ranije postignut sporazum.

JRT – Nadgledanje Trepče i posrednička uloga između PKVS, KAP-a i Trepče

JRT sa svojim kapacitetima, uprkos pripremnim radovima na planu reorganizacije preduzeća još od 2012, napravljeno je takođe nadgledanje dnevnih radova u Trepči, sa ciljem održavanja, povećanje efikasnosti i vrednosti preduzeća.

Zahvaljujući ovome, JRT je nadgledala procedure prodaje koncentrata u Trepči, procedure nabavke koje prelaze vrednost od € 10,000 finansirano iz prihoda Trepče, pomažući Trepču u svim svojim operativnim poljima, i ona je takođe angažovana u njenim pravnim sporovima i itd. Poslovanje preduzeća je blisko nadgledano. Istovremeno, JRT je redovno podnosila tromesečne izveštaje i sva potraživanja u PKVS, uputstva za akciju i cela međusobna komunikaciju između PKVS, KAP-a i preduzeća realizuje se preko JRT.

Radi ilustracije osnovne aktivnosti Trepče, vađenje i prerada rude u koncentrat, možete pronaći ispod izveštaj o proizvodnji za 2014 prijavljenih od strane uprave Mitrovica.

Ostvarena proizvodnja u rudniku Stari Trg i u rudniku Artana sa flotacijom u prvom tunelu i Kišnici:

Na osnovu zvaničnih izveštaja dostavljenih od strane uprave Mitrovica, eksploatacija od 204,140.40 tona rude olova i cinka (Pb i Zn) realizovana je od dva aktivna rudnika u Starom Trgu i Artana, što je rezultiralo sa proizvodnjom od 16,667.13 tona Pb i Zn koncentrata i flotacije u prvom tunelu i Kišnici u 2014, od kojih 7,330.63 tone su koncentrat Pb i 9,336.50 koncentrata Zn. Predstavljena količina proizvedenog koncentrata u 2014, prelazi 15.03% od proizvodnje iz prošle godine.

U prilogu dole naći ćete ilustrovanu tabelu proizvodnje koncentrata ostvarenu u ovim rudnicima i flotacije u poslednje tri godine.

	2012	2013	2014
Pb koncentrat (t)	6,128.51	6,563.20	7,330.63
zn koncentrat u (t)	7,544.42	7,926.00	9,336.50
UKUPNO KONCENTRATA PB I ZN	13,672.93	14,489.20	16,667.13

Ostvarena proizvodnja u rudniku Belo Brdo i Cernac sa flotacijom u Leposaviću:

Uprava u Zvečanu je prijavila proizvodnju rude i koncentrata za 2014.

Na osnovu zvaničnih dostavljenih izveštaja iz uprave Zvečan, eksploataciju 66,386 tone rude olova i cinka (Pb i Zn) iz dva aktivna rudnika Belo Brdo i Cernac, Artana, što je rezultiralo proizvodnju 5,710 tona koncentrata Pb i Zn u Flotaciji u Leposaviću, od kojih 3,066 tona je koncentrata Pb, i 2.642 koncentrata Zn.

	2012	2013	2014
Pb Koncentrat u (t)	2,012.05	2,089	3,066
Zn Koncentrata u (t)	1,684.30	1,812	2,642
Ukupno koncentrata Pb i Zn	3,696.35	3,901	5,710

Međutim, ovi izveštaji ne odgovaraju zahtevima koje je uprava Zvečan poslala u vezi sa odobrenjem prodaje koncentrata od strane Upravnog odbora, i ne i odgovaraju takođe sa kupoprodajnim ugovorima koje KAP ima na raspolaganju i sa izveštajima od Carine Kosova.

Na osnovu toga, KAP će proveriti podatke u pitanju kako bi proverili njihovu tačnost tokom ove godine.

IX. ODELJENJE REGIONALNE KOORDINACIJE

Odeljenje za regionalnu koordinaciju nadgleda rad regionalnih kancelarija KAP-a. KAP ima pet regionalnih kancelarija (RK-je) u Prištini, Peći, Prizrenu, Gnjilanu, i Mitrovici koji uključuju čitavu teritoriju Kosova i tri satelitske kancelarije u Leposaviću, Štrpcu i Gračanici koje imaju glavne odgovornosti prikupljanje informacija u vezi sa društvenim DP-a u tim regionima i u sprovođenju privatizacije, likvidacije i aktivnosti korporativnog upravljanja. Satelitska kancelarija u Gračanici je zatvorena u Oktobru 2014 pošto dva službenika koji su tamo radili su integrisani u regionalnu kancelariju u Prištini.

Mandat odeljenja regionalne koordinacije je sprovođenje upravnih funkcija KAP-a u vezi sa DP-a kako bi bili sigurni da KAP obavlja svoje dužnosti propisno. RK-je su odgovorne za sve dužnosti koje KAP treba da sprovede kako bi osigurali uspešnu realizaciju svog mandata koje su rezervisane isključivo od Glavnog sedišta KAP-a ili imenovanjem druge funkcionalne celine KAP.

Odeljenje Regionalne Koordinacije preko svojih pet regionalnih kancelarija i satelitskih kancelarija, tokom ovog perioda između ostalog bile su odgovorne za:

- Priprema NP-a i imovine u skladu sa planom rada;

- Prikupljanje relevantnih beleški za DP-a i njihovo čuvanje i arhiviranje;
- Povezanost između opština, organizacija, agencija i drugih sagovornika koji imaju veze sa KAP-om;
- Finansijska pitanja; redovno nadgledanje i kontrola aktivnih finansijskih izveštaja DP-a;
- Pravna pitanja: redovno nadgledanje, pomoć i pravna prezentacija DP-a pred redovnim sudovima kad god je potrebno;
- Katastarska pitanja: Istraživanje i ispunjavanje obaveznih nerešenih katastarskih pravnih pitanja i povećanje saradnje sa opštinskim katastarskim kancelarijama;

Regionalne kancelarije nastavile su sa različitim sastancima sa upravama DP-a, opštinskim kancelarijama, različitim strankama, posetama u obalsti i različita ročišta u opštinskim sudovima i drugim sudovima itd.

Privatizacija

Prema planu rada 2013-2015 nije bila predviđena privatizacija za krugove da se pripreme, međutim regionalne kancelarije su pripremile i tenderisale krug 60 gde je bilo uključeno (8) osam NP-a sa redovnim spin-off i dobili su takođe ponudu za NP-a u privatizaciji i imovine društvenih preduzeća u likvidaciji (LPI 26). Otvaranje ponuda je nasilno zaustavljeno nažalost sa neosnovanim tvrdnjama u vezi sa jednom imovinom i dan prodaje je bio potpuno otkazan.

Pošto je upravni odbor doneo odluku za preduzeća uključena u krugu 60 da se podvrgnu procesu likvidacije, zbog toga krug 60 nije bio ponovljen i preduzeća koja su predviđena u ovom krugu su pripremljeni na prodaju putem likvidacije.

Likvidacija

Regionalne kancelarije pripremile su 122 Informativna Memoranduma zar NP-a za upravni odbor i za njihovo stavljanje u proces likvidacije.

Službenici slučaja nastavili su rad pripremajući izdate odluke od strane LO, registracije novih potraživanja poverilaca u bazi podataka, proveru svih registrovanih potraživanja u bazi podataka, njihovo skeniranje, arhivski propisi i unos dokumenata u bazu podataka, priprema obaveštenja za poznate poverioce u trenutku kada su preduzeća stavljena u likvidaciju.

Regionalne kancelarije pripremile su svu dokumentaciju za tri (3) kruga za prodaju imovine putem likvidacije koji čine 166 imovina. Ovi krugovi likvidacije sadrže 166 dokumenata sa podacima u vezi sa ovim preduzećima, informacionim memorandumima za prodaju imovine u likvidaciji, Soba sa podacima i "Određeni zakonski i druge rizici".

Zabrinutost /problemi sa kojima se suočavaju RK u period izveštavanja

Regionalne kancelarije su suočene sa nekim pitanjima i problemima tokom procesa. Neka od pitanja su:

- Nedostatak vlasničkih dokumenata i drugih važnih dokumenata, koji otežavaju u određivanju statusa preduzeća. Ovo je važan korak u postupku prodaje imovine;
- Glavni izazov regionalnih kancelarija ostaje nedostatak vlasničke dokumentacije i stari katastarski vlasnički podaci kada DP-e poseduje pogrešne podatke u vezi sa vlasništvom određenih sredstava. Katastarske opštinske kancelarije u mnogim slučajevima nisu veoma kooperativne i kontinuirano odbacuju da ažuriraju katastarske podatke. Ovo direktno utiče na pripremu namenjenih sredstava za prodaju;
- Promena vlasnika društvenih preduzeća - nekretnine koje su pod mandatom KAP-.a;
- Nedostatak saradnje sa opštinama na severu Kosova. Ovo utiče direktno na proces privatizacije i likvidacije jer postoji niz od 29 DP-a (status 8 od njih je u toku razmatranja).

X. ODELJENJE ZA FINANSIJE I BUDŽET

Odeljenje za finansije i budžet nudi finansijske usluge Agenciji: Odeljenje za prodaju, Divizija za likvidaciju, izvršni ogranak, regionalne kancelarije i određena odeljenja/jedinice Agencije.

Odeljenje za finansije i budžet doprinosi pružanjem profesionalne podrške u sprovođenju autentičnih finansijskih postupaka, pravilnom upravljanju finansijskim sistemima i najboljim praksama prema lokalnim i međunarodnim standardima.

Odeljenje za finansije i budžet u okviru Agencije pokriva dve aktivnosti finansijskog upravljanja:

1. Budžet Kosova – administrativne i operativne aktivnosti Agencije i druge aktivnosti pod njenom administracijom; i
2. Poverenička sredstva društvenih preduzeća.

1. AKTIVNOSTI BUDŽETA KOSSOVA

1.1 FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

- Finansijski izveštaji o namenjenim prihodima, opšti grant vlade i direktorski grantovi za fiskalnu 2013 godinu su pripremljeni i poslani 24 januara 2014 Ministarstvu finansija;
- Devetomesečni finansijski izveštaji prema uredbi br. 06/2011 u vezi sa namenjenim prihodima, budžetom Kosova, donatorskim sredstvima za period od januara do decembra 2014 pripremljeni su i predati u zakonskom roku Odeljenju trezora ministarstva finansija; i
- Izveštavanje o finansijskim izveštajima za budžet Kosova za 2013 Komisije za budžet i finansije u Skupštini republike Kosovo; i
- Izveštavanje o finansijskim izveštajima za budžet Kosova za 2013 Komisije za budžet i finansije u Skupštini republike Kosovo;

1.2 BUDŽET

Glavni izvor za finansiranje aktivnosti Agencije za 2014 su **namenjeni prihodi¹¹** i **opšti fond Vlade¹²**. Agencija u ovom period nije imala finansijske koristi od donatorskih grantova ili uplata koje su bile izvršene od strane trećih strana u korist Agencije.

Odeljenje za finansije i budžet je u toku ovog perioda u vezi sa budžetom uključila i sledeće aktivnosti:

- Nadgledanje učinka budžeta za 2014;
- Srednjoročni budžetski okvir za 2015-2017; i
- Budget preparation for 2015.

¹¹ Administrativni i operativni troškovi koji se trebaju ostvariti kroz direktne aktivnosti Agencije pokriveni su iz namenjenih prihoda Agencije. U skladu sa Članom 21 zakona br. 04/L-034, svi prihodi Agencije biće namenjeni prihodi Agencije prema Članu 64 LMFP. Pet procenata (5%) od svih primljenih prihoda kao posledica bilo kakve prošle ili buduće prodaje, transfera, privatizacije, likvidacije ili drugih načina posedovanja bilo kojeg preduzeća ili imovine, bez obzira da li je ove prihode ostvarila Agencija ili njen prethodnik, trebaju da budu administrativna taksa Agencije za pokrivanje opštih administrativnih i operativnih troškova.

¹² Opšta sredstva Vlade su finansijski izvori koji pokrivaju aktivnosti koje nisu direktno u vezi sa Agencijom, ali se koriste za pokrivanje troškova kojima Agencija administrira i koji se prave u slučajevima reorganizacije preduzeća i u ovom slučaju samo reorganizacije društvenog preduzeća Trepča. Opšta sredstva Vlade su glavna sredstva Republike Kosovo za finansiranje budžeta finansijskih organizacija.

- Srednjeročni budžetski okvir za 2015-2017; i
- Priprema budžeta za 2015.

1.2.1. Realizacija budžeta za 2014

Realizacija budžeta¹³ u toku perioda od januara do decembra 2014 uključujući I aktivnosti poverilaca za uštede, procese polugodišnjeg razmatranja budžeta I potencijalni obaveza prema platama.

Redukcija dodeljivanja prema odluci Vlade br. 07/172

Dana 27 februara 2014, Vlada Kosova je donela odluku da uštedi 15% troškova u kategoriji roba I usluge I javne usluge za sve budžetske organizacije za 2014.

Kao posledica ove odluke Vlade br 07/172, Kosovska agencija za privatizaciju je 14 marta 2014 putem zvaničnog pisma informisala Ministarstvo finansija I predstavila je vrednost koja je uštedjena prema program finansijskog izvora.

Ukupne identifikovane uštede u okviru programa KAPa jesu 1,140,881.00 Evra I da:

- Uštede granta Vlade (kod 10) jesu 600,000.00 Evra.
- Uštede iz namenjenih prihoda (kod 23) su 540,881.00 Evra.

Vlada je odobrila samo budžetske uštede u grantu Vlade u iznosu od 600,000 Evra, dok je u vezi sa uštedom namenjenih prihoda odobren iznos od 540,881.00 Evra.

Polugodišnje razmatranja budžeta I smanjenje dodeljivanja prema odluci Vlade br. 01/200

Dana 04 Jula 2014, primili smo od ministarstva finansija zahtev I uputstvo za razmatranje budžeta za 2014.

Dana 10 Jula 2014, KAP je podneo plan ministarstvu finansija za budžet za drugu polovinu 2014 godine.

Nije bilo procesa polugodišnjeg razmatranja u toku 2014, zbog toga čekanja da se konstituiše Skupština, međjutim Vlada je svojom odlukom br. 01/200 skratila budžet samo granotvim u iznosu od 3,352,400.00 Evra.

¹³ Učinak za 2014 uključuje mnoge aktivnosti u vezi sa nadgledanjem budžeta, procenama na početku I kraju godine. Okolnosti se zasnivaju na odluci o redukciji dodeljivanja – odluci Vlade br. 07/172, procesu polugodišnjeg razmatranja 2014 (odluka Vlade br. 01/200) O I odluci o raspodeli zalihe za plate kao rezultat povećanja od 25% za državne službenike.

Vlada nije odobrila dole navedena potraživanja: The government did not approve the below claims:

- Potraživanje¹⁴ za dodatnim budžetom od EUR 5,000,000.00 u vezi sa finansiranjem Likvidacionog organa iz Vladinih grantova; I
- Budžetsko skraćanje od 310,000.00 Evra u budžetskim namenjenim prihodima.

Odluka o raspodeli sredstava za plate u budžetskim organizacijama

Vlada je donela odluku da povećanje od 25% za plate državnih službenika treba da bude finansirano iz Vladinih zaliha. Ukupan iznos koji je raspodeljen iz zaliha Vlade je 385,721.70 Evra za Kosovsku agenciju za privatizaciju.

1.2.2 Srednjoročni okvir rashoda

Prema zahtevima Ministarstva finansija u vezi sa pripremom srednjoročnog okvira rashoda, KAP je 27 marta 2014 pripremio I podneo MF rezime okvira srednjoročnih rashoda KAPa za 2015-2017 I to:

	2015	2016	2017
Ukupno	11,647,859	6,412,187	5,120,597
Namenjeni prihodi	7,647,859	6,392,187	5,100,597
Vladini prihodi	4,000,000	20,000	20,000

1.2.3 Budžet za 2015

KAP je prema uputstvima Ministarstva finansija putem tri budžetska cirkulara predstavio budžetski zahtev u vezi sa planiranim budžetom za 2015. Budžet KAPa nije bio odobren u potpunosti iako smo na saslušanju u MF objasnili sve detalje u budžetskom zahtevu.

Neodobravanje budžeta se odnosi na tačke:

1. Budžetska potraživanja za plate I dnevna plaćanja (redovne plate, obroci, zdravstveno osiguranje I radon iskustvo za 258 službenika) bila su ukupno 4,273,837 Evra. Budžetska potraživanja za plate I dnevna za broj od 258 zaposlenih je odobren prema zahtevu KAPa; gde je budžet sa penzijskim samodoprinosima bio odobren u iznosu od 3,886,391, zadovoljava samo 10.8% mesečno. Prema diskusijama na raspravi o budžetu u Ministarstvu finansija, preostali deo će biti odobren u toku procesa polugodišnjeg razmatranja u 2015;

¹⁴ Zahtev za povećanjem dodatnog budžeta od 5,000,000.00 je posledica zahteva kancelarije Glavnog revizora. Kancelaria Glavnog revizora je zahtevala da se likvidacioni troškovi društvenih preduzeća naprave kroz finansiranje Kosovskog budžeta. U poslednja dva izveštaja revizije, KGR predstavila je nalaze realizovanih plaćanja likvidacionih troškova iz sredstva držanih u poverenju. Odgovarajući na insistiranje KGRa Agencija je podnela zahtev za dodatnim budžetom. Ovaj zahtev nije odobren ni od Vlade niti od Skupštine, u oba slučaja u toku razmatranja budžeta za 2014 I budžetskog zahteva za 2015.

2. Zahtevani budžet¹⁵ za pružaoce profesionalnih usluga za DPa u likvidaciji u iznosu od 5.000.000 Evra, zahtevan iz budžeta Kosova (kod 10) nije odobren, bez obrazloženja i pismeno od strane Ministarstva finansija, uprkos činjenici da je ovaj zahtev sačinjen prema preporukama Kancelarije glavnog revizora Kosova u konačnom izveštaju revizije za 2013;
- 3.
4. U kategoriji roba i usluge (finansirano iz koda 23) prema zakonu o budžetu imamo odobren budžet od 147,252 € što je više nego što smo zshitali.

Tabela odobrenog budžeta u vezi sa namenjenim prihodima i grantom Vlade

Odobreni budžet prema zakonu o budžetu br. 05/L-001	Plate i dnevne isplate	Roba i usluge	Komunalije	Subvencije i transferi	Kapitalne investicije	Ukupno
Budžet iz namenjenih prihoda	3,886,391	2,666,992	98,000	80,000	80,000	6,811,383
Budžet iz granta Vlade	-	3,400,000	-	-	-	3,400,000
Budžet ukupno	3,886,391	6,066,992	98,000	80,000	80,000	10,211,383

1.3 PROCESUIRANJE PLATA

- Procesuiranje 3,016 transakcija (1,159 obaveza i 1,857 plata) iz godišnjeg budžeta Kosova koji se finansira iz namenjenih prihoda Agencije i iz opštih sredstava Vlade (za Trepču).

1.4 IZVEŠTAJI

- Uskladjivanje izveštaja i izveštavanje o finansijskim izveštajima na mesečnoj osnovi za finansijske izveštaje 2014:
 - Odeljenje za trezor Ministarstva finansija;
 - Uprava i nosioci budžeta;
 - Treće strane putem svojih objavljivanja na zvaničnoj web strani Agencije na albanskom, srpskom i engleskom;
- Mesečni izveštaji u Ministarstvu finansija u vezi sa neplaćenim platama;
- Izveštaj o kupovini preko 500.00 Evra za Poresku upravu Kosova za 2013;
- Ostali izveštaji prema zahtevima zainteresovanih strana

¹⁵ Iznos od 5,000,000.00 € je posledica zahteva KGR u cilju da se likvidacioni troškovi finansiraju iz budžeta Kosova. Kao što se vidi u tabeli iznos od 5,000.00.00 Evra nije odobren.

1.5 OSTALE AKTIVNOSTI

- Mesečno uskladjivanje platnih lista za period od januara do decembra 2014 sa Ministarstvom za državnu upravu;
- Dnevne naplate za fiksnu i mobilnu telefoniju. Ove naplate su za sve troškove koji prelaze granicu i koja pokriva Agencija prema politici za fiksnu i mobilnu telefoniju. Vredi napomenuti da je posle predloga Odeljenja za finansije i budžet, doneta odluka o odbijanju 50% od bruto plate u vezi sa neplaćenim obavezama do perioda do 30 aprila 2014;
- Održan je trening za dvoje zaposlenih Odeljenja za finansije i budžet koji je organizovan od strane AUK sa temom "Vodjenje i upravljanje ciklusima projekta);
- Sastanci sa poreskom upravom Kosova u vezi sa povlačenjem poreza na zakup. Mi smo u procesu uskladjivanja sa PUKom u vezi sa usaglašavanjem ovih obaveza. Potvrđeno je da KAP nije imao ažurirana sva plaćanja Agencije (identifikovan problem za sve budžetske organizacije). Odeljenje za finansije i budžet izrazilo je svoju spremnost da pošalje kopije isporuka (čak iako su poslate ranije) u cilju popunjavanja svih podataka za Poresku upravu Kosova. U toku ovog perioda su poslate kopije plaćanja za 2013 i za period od januara do maja 2014. U toku 2015 će se nastaviti sa podnošenjem kopija plaćanja za 2012 i 2011;
- Dana 8 maja 2014, bila su naimenovana dva vršioca dužnosti direktora, Direktor Odeljenje za finansije i budžet i Šef jedinice za upravljanje fondovima. Ovo je bilo zbog toga što je trebalo popuniti poziciju Direktora za finansije i budžet, pošto je prethodni direktor naimenovana za vršioca dužnosti Zamenika upravnog direktora-likvidacija. Vršioci dužnosti u Odeljenju za finansije i budžet jesu:
 - Vršilac dužnosti direktora Odeljenja za finansije i budžet (prethodno Šef jedinice za upravljanje fondovima); i
 - Vršilac dužnosti Šefa Jedinice za upravljanje fondovima (ranije službenik za računovodstvo i fondove).

1.6 IMOVINA

Imovina Agencije kupljena iz budžetskih sredstava i imovina koja je data kao grant su u saglasnosti sa uredbom br. 02/2013 Ministarstva finansija. Detalji u vezi sa imovinom su prikazani u finansijskim tabelama i objašnjenjima.

1.7 REVIZIJE

- Kancelarija glavnog revizora podnela je izveštaj revizije za godišnji izveštaj za 2013 u vezi sa godišnji budžet. Agencija je pismenim putem predstavila argument KGR i neslaganja u vezi sa ovim mišljenjem.
- Kancelarija glavnog revizora je izvršila unutrašnju reviziju za period od januara do septembra 2014. Očekuje se da konačni izveštaj bude podnet nakon završetka revizije, dok je akcioni plan za implementaciju preporuka KGR sastavljen.

2. POVERENIČKA SREDSTVA

2.1 FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

- Finansijski izveštaji o povereničkim sredstvima za fiskalnu 2013 godinu je pripremljen I podnet Sekretarijatu upravnog odbora 22 januara 2014 I Ministarstvu finansija 24 januara 2014;
- Devetomesečni finansijski izveštaji o povereničkim sredstvima za period od januara do septembra 2014 pripremljen je I podnet u predviđenom vremenskom roku Odeljenju za trezor ministarstva finansija; I

2.2 BUDŽET

Budžet za povereničke fondove za društvena preduzeća koja su stavljena u likvidaciju. Postoji 461 društveno preduzeće koje je stavljeno u likvidaciju. Budžet uključuje period od stupanja preduzeća u likvidaciju do njegovog ukidanja.

Priprema budžeta za povereničke fondove za DPa u likvidaciji je van nadležnosti Odeljenja za finansije I budžet, ali postaje deo procesa kontrole I nadgledanja od sastanka Upravnog odbora u avgustu 2014, I to u vezi sa zahtevom ZUD-likvidacija u cilju povećanja kapaciteta I smanjenja rizika od prekoračenja budžeta.

2.3 PROCESUIRANJE PLATA

- Procesuiranje 9,296 izlaznih transakcija povereničkih sredstava u CBK I uskladjivanje 21,500 (ulaznih I izlaznih) transakcija iz povereničkih sredstava.

2.4 IZVEŠTAJI

- Uskladjivanje u Centralnoj banci Kosova I izveštavanje na mesečnoj osnovi o finansijskim izveštajima o povereničkim sredstvima:
 - Uprave;
 - Regionalne kancelarije I Likvidacionim organima – rezime izveštaja o likvidacionim računima I bankovnim karticama. Izveštaj na mesečnoj osnovi uključuje period od januara do 31 decembra 2014. Izveštaji su predstavljeni na web strani KAPa (na albanskom, srpskom I engleskom jeziku); I
 - Zainteresovane strane putem objavljivanja na zvaničnoj web strani Agencije na albanskom, srpskom I engleskom jeziku.

2.5 INVESTIRANJE POVERENIČKIH SREDSTAVA

U vezi sa investicijama povereničkih sredstava, Kosovska agencija za privatizaciju je orijentisana na tržište kratkoročnih investicija kao što su depoziti do dvanaest (12) meseci u Centralnoj banci Kosova I u komercijalnim bankama na Kosovu kao I hartijama od vrednosti izdatim od strane Vlade Kosova (blagajnički zapisi).

2.5.1 Oročena deponovana sredstva

Odeljenje za finansije I budžet je u toku čitavog perioda bilo aktivno u vezi sa stavljanjem deponovanih sredstava kao oročena sredstva:

1. Tri depozita oročena kvartalno u ukupnom iznosu od 65,000,000.00 € , svi su prispeli;

2. Dva depozita oročena na šest meseci u ukupnom iznosu od 50,000,000.00 €, svi su prispeli; i
3. Jedan deposit oročen na 12 meseci u ukupnom iznosu od 50,000,000.00 €, koji će prispeti 5 jula 2015.

Zaradjena kamata u toku 2014 fiskalne godine je ukupno 144,959.72 Evra.

Zaradjena kamata na deponovana sredstva u iznosu od 5,000,000.00 Evra koja dospeva 5 jula 2015 biće ukupno 5,000.00 €.

Sredstva su bila deponovana u Centralnoj banci Kosova i u komercijalnim bankama na Kosovu; međutim vredi pomenuti da je kamata na ovom tržištu kasnije bila veoma mala. Poslednja ponuda od komercijalnih banaka je bila 0.10% kamate (ponuda od 19 decembra 2014 koja je ispunila obavezujuće kriterijume), dok od Centralne banke Kosova nismo dobili ponude pošto su kamate bile negativne i do minus 20% (prema obaveštenju od 5 septembra 2014).

2.5.2 Investiranje u hartije od vrednosti izdate od strane Vlade Kosova (blagajnički zapisi)

Upravni odbor KAPA je naq sastanku od 21 juna 2012 doneo odluku da dozvoli Upravi da diskutuje i da potpiše memorandum o razumevanju sa Ministarstvom finansija i sa Centralnom bankom Kosova u cilju omogućavanja investiranja povereničkih sredstava na primarnom tržištu i njihovog marketinga na sekundarnom tržištu hartija od vrednosti izdatih od strane Vlade Kosova.

Nije bilo investiranja ili učešća u ponudama za vladine hartije od vrednosti, pošto pokušaj Agencije nije bio uspešno okončan u vezi sa ovim investiranjima zbog razloga koji su nepoznati Agenciji.

Na inicijativu Guvernera Centralne bake Kosova, održan je sastanak sa Centralnom bankom Kosova u avgustu 2014, sastanak u vezi sa upoznavanjem sa koracima koji trebaju da budu preduzeti za unapredjenje uslova i stvaranje prilika za sve važne činioce u kapitalu Kosova. Bili smo obavešteni da bi trebalo da se obavi posao u promeni tehničkih i zakonskih uslova za učešće na ovom tržištu. Agencija se smatra veoma važnim činiocem u vezi sa cirkulacijom kapitala na tržištu hartija od vrednosti izdatih od strane Vlade Kosova. Očekuje se osnivanje druge radne grupe koja će uključiti i druge važne činioce kao što je Penzioni fond Kosova. Agencija je izrazila svoju spremnost da a svoj doprinos u cilju stvaranja mogućnosti da i Agencija uzme učešće na ovom tržištu. Ovo će ispuniti i jedan od osnovnih ciljeva za povećanje vrednosti DPa.

2.6 OSTALE AKTIVNOSTI

- Sastanak sa Poreskom upravom Kosova je održan u vezi sa poreskim nametima stavljenim na imovinu DPa. Agencija je zahtevala podatke u vezi sa datumima nametanja poreskih nameta da bi bili u saglasnosti sa datumima stavljanja DPa u likvidaciju, međutim ti podatci još uvek nisu dostupni, zbog toga što ti podatci još uvek nisu ponudjeni i zbog drugih odobrenih potraživanja predstavljenih kao poverilac – Dpa, PUK, Agencija je objasnila da isplata ne može biti realizovana zbog nedostatka kvoruma i odsustva tri međunarodna člana Upravnog odbora. Prema Članu 14, paragraf 7 i Članu 15, paragraf 2.7 koji rezultiraju nerealizacijom plaćanja za sva primljena poverenička potraživanja. O drugom takvom problemu je diskutovano sa drugim institucijama: Opština Priština (porez na imovinu), vodosnabdevanje – Priština ili drugim stranama vezanim za ova potraživanja.

- Odeljenje za finansije I budžet je 2014 izdalo facture u vezi sa svim ugovorima o zakupu o korišćenju imovine DPa INA TRGOVINA I DPa Jugopetrol. U vezi sa imovinom DPa INA TRGOVINA izdate su facture za ugovore prikazane dole:
 - Ugovor sa INAom u Zagrebu o korišćenju magacina u Bardošu. Iznos zakupa je 22,000.00 Evra. Ugovor sa INAom u Zagrebu je pod nadgledanjem od 2013;
 - Ugovor sa D Petroll o korišćenju zemljišta I benzinske stanice. Mesečni iznos zakupa je 1,150.00 Evra. Odeljenje za finansije I budžet nadgleda ovaj ugovor od decembra 2014, dok je prethodni ugovor nadgledala regionalna kancelarija u Prištini; I
 - Ugovor sa IP – KOS za korišćenje deset benzinskih stanica.

2.9 DRUGI DETALJI U VEZI SA FINANSIJSKIM AKTIVNOSTIMA AGENCIJE

Drugi detalji u vezi sa finansijskim aktivnostima Agencije su uključeni u finansijske tabele I objašnjenja finansijskih izveštaja povereničkih sredstava.

XI. PRAVNO ODELJENJE

Pravno odeljenje (u daljem tekstu PO) pruža pravne usluge aktivnostima Agencije, uključujući I privatizaciju, likvidaciju, nabavku I posebne slučajeve Trepče.

Odeljenje je podeljeno na radne jedinice koje se bave organizacijom, deljenjem zadataka I odgovornosti u cilju postizanja efikasnog, efektivnog I potpunog ispunjavanja ciljeva I odgovornosti Pravnog odeljenja u saglasnosti sa zakonima I uredbama KAPa.

Aktivnosti jedinica u okviru Pravnog odeljenja su objašnjene u sledećem:

1. Jedinica za sporove (JS)
2. Jedinica za pravno mišljenje (JPM)
3. Jedinica za registraciju žalbi (JRŽ)
4. Sekretarijat KRLR za razmatranje žalbi na potraživanja dela od 20%
5. Komisija za razmatranje žalbi na liste radnika (KRŽLR)

Pravno odeljenje pokriva Komisiju za razmatranje žalbi na liste radnika (KRŽLR) pa ova komisija radi samostalno i izveštava samo Upravni odbor.

1. Jedinica za sporove (JS)

U toku perioda od januara do decembra primljeno je ukupno 150 slučajeva I preduzete su proceduralne aktivnosti I to:

- 403 odbrane žalbi, 88 kontra odgovora; 118 odgovora na preliminarne Sudske zabrane; 36 žalbi; 87 odgovora na žalbi; 57 podnesaka; 16 drugostepenih odgovora; 1 žalba; 79 predstavljanja na Sudu i 95 odgovora na Sudske naloge;

U vezi sa pitanjima koja se tiču lista radnika Dpa, u toku perioda od januara do decembra 2014 primljeno je ukupno 900 slučajeva I preduzete proceduralne aktivnosti u pomenutom period su sledeće:

- 158 maloga, 18 predstavljanja pred Sudom, 160 presuda, 45 odluka, 52 žalbi protiv presuda, 510 odgovora na žalbe od kojih 576 žalilaca, 27 podnesaka.

2. Jedinica za pravno mišljenje (JPM)

Jedinica za pravno mišljenje (JPM) je razvila razne aktivnosti koje su se uglavnom sastojale od pružanja pravnih mišljenja I saveta, izrade pravne dokumentacije, uredbi ili drugih zakonskih akata, kao I učešće na raznim sastancima.

U toku perioda izveštavanja JPM doprinela je Agenciji pružanjem otprilike 41 pravno mišljenje pod "Zahtevom za delovanjem" Jedinicama I odeljenjima, kao I Upravi Agencije.

Pored pravnih mišljenja, JPM je razvijala I učestvovala je u izradi, razmatranju I razmatranju ili analiziranju više od 56 raznih dokumenata, kao što su unutrašnje uredbe, odluke, ugovori, pisma sa odgovorima, zahtevi itd.

Ispitan je otprilike 41 Zahtev za određivanje statusa DPa, kao I učešće na brojnim sastancima koji su se održali I na kojima je bilo neophodno učešće pravnih službenika ili je bila zahtevana pravna konsultacija.

3. Jedinica za registraciju žalbi (JRŽ)

U toku perioda od 1 januara do 31 decembra 2014, Jedinica za žalbe pravnog odeljenja zabeležila je i procesuirala je ukupno 7,677 podnesaka od kojih je bilo 6204 ulaznih podnesaka i 1473 izlaznih podnesaka koji su bili registrovani.

Od ukupnog broja od 6204 žalbilais / ulaznih podnesaka primljenih i zabeđenih od strane Jedinice za žalbe, otprilike 1,360 jesu bile nove žalbe /slučajevi i dodatnih 4844 dodatnih dokumenta / podnesaka u vezi sa postojećim slučajevima koji su ranije registrovani. Pored toga sledeće aktivnosti su bile preduzete: 95 obaveštenja poslato od strane strane u vezi sa skretanjem pažnje njima da podnesu žalbu PKVsa kako je navedeno u Članovima 29 i 30 zakona KAPa.

1998 žalbi u vezi sa likvidacijom ili DPima u likvidaciji (uključujući i slučajeve koji su procesuirani od strane Jedinice za žalbe pravnog odeljenja, likvidacionih organa sa RK ili u vezi sa Deloitte kompanijom, slučajevi koji su na neki način prošli Jedinicu za žalbe).

11,801 štampanih primeraka slučajeva i podnesaka je uredjeno/sortirano prema elektronskom sistemu registracije.

1.473 izlaznih podnesaka vezanih za zastupanje gde je dostavljen dovoljan broj primeraka Kancelariji za protocol koji se trebaju dostaviti Sudu (589 podnesaka u vezi sa 20% i 884 u vezi sa Jedinicom za pravno zastupništvo).

1,430 ulaznih podnesaka vezanih za zastupanje pred Sudom poslato je nadležnim zvaničnicima da preduzmu dalje aktivnosti (900 slučajeva je podneto jedinici za zastupanje za 20% i 530 slučajeva Jedinici za sporove).

Takodje, oko 1151 slučajeva/originalnih dokumenata u vezi sa DPima u likvidaciji bilo je podneto Likvidacionim organima u regionalnim kancelarijama.

6204 raznih ulaznih podnesaka je unešeno u internu knjigu protokola Jedinice za žalbe do 31/12/2014. Isključujući 1.473 izlazni podnesak koji je bio zabeđen samo u kancelariji za protocol. Isti su bili pripremljeni od strane Jedinice za žalbe.

Zbog toga, izračunavanjem broja žalbi zabeđenih u internoj knjizi protokola JŽ plus broj izlaznih podnesaka od 1473, te ukupnog broja podnesaka procesuiranih unutar JŽ jeste preko 7677 ulaznih i izlaznih podnesaka za 2014.

Izvršeno je oko 472 izmena i promena u elektronskoj bazi podataka Jedinice za žalbe prema predlozima koje su dali zvaničnici regionalne kancelarije u Prištini.

4. SEKRETARIJAT KOMISIJE ZA RAZMATRANJE LISTE RADNIKA (KRLR) u vezi sa delom od 20%

Za taj period sekretarijat KRŽLR radio je na razmatranju žalbi i drugih pitanja vezanih za dole navedena preduzeća.

1. Razmotrio je žalbu i pripremio je izveštaj u vezi sa DP Žegra u Žegri Gnjilane
2. Razmotrio je žalbu i pripremio je izveštaj u vezi sa DP Zadruga u Štrpcu, RK Prizren
3. Razmotrio je žalbu i pripremio je izveštaj u vezi sa DP Vreshtaria u Landovici, RK Prizren
4. Razmotrio je žalbu i pripremio je izveštaj u vezi sa DP Lavertari Blegtori u Arbanë, RK Prizren
5. Razmotrio je žalbu i pripremio je izveštaj u vezi sa DP Emin Duraku u Djakovici
6. Razmotrio je žalbu i pripremio je izveštaj u vezi sa 48 DPa.

7. Završen je nacrt odluke za sledeća preduzeća:

- DP "Žegra" Žegra, Gnjilane
- DP "Barnatoret e Prishtinës" Prishtina
- DP "Zadruga" Štrpce, RK Prizren
- DP "Vreshtaria" Landovica, RK Prizren
- DP "Lavertari Blegtori" u Arbane, RK Prizren
- DP "Emin Duraku" u Djakovici, RK Prishtina
- DP "Bankos" u Prishtini/RK Prishtina

8. Održan je sastanak sa stranama da bi im se objasnio razlog zbog kojeg nisu uključeni na konačnu listu.

9. Komuniciralo se i pružena je pomoć regionalnim kancelarijama da izvuku informacije iz matične knjige za izdavanje potvrda o radnicima raznih preduzeća (matične knjige su bile privremeno prikupljene od strane sekretarijata radi skeniranja).

10. Svi službenici Sekretarijata su bili angažovani na uskladjivanju elektronskih dosijea i štampanih dosijea kao i na njihovom dopunjavanju dodatnim odgovarajućim dokumentima iz regionalnih kancelarija to je urađeno za bazu podataka.

11. Izvodjač radova je izvršio skeniranje, fotokopiranje i povezivanje matične knjige i predstavio je matičnu knjigu regionalnim kancelarijama.

12. Procesuiran je predlog otkazivanja početne liste jer nije bilo prodate imovine.

5. KOMISIJA ZA RAZMATRANJE LISTA RADNIKA (KRŽLR) U VEZI SA DELOM OD 20%

Komisija za razmatranje žalbi na liste radnika (KRŽLR), osnovana je odlukom Upravnog odbora Agencije u septembru 2011 u saglasnosti sa Članom 10, paragraf 10.4 operativne politike i nezavisno je unutrašnje administrativno telo postavljeno da razmatra liste radnika u vezi sa delom od 20%. Komisija o svojim odlukama izveštava samo Upravni odbor, na operativnoj je strani organizaciona jedinica Pravnog odeljenja. Sekretarijat pomaže KRŽLR koja je takodje jedinica Pravnog odeljenja i odgovoran je za podršku KRŽLR pružajući joj neophodnu podršku u saradnji i pod vođstvom šefa KRŽLR.

U toku perioda izveštavanja, KRŽLR je radila na razmatranju žalbi protiv lista radnika za 9 društvenih preduzeća. Ove dužnosti su rezimirane dole:

- Razmatranje izradjenih odluka;
- Održana ročišta;
- Razmatranje žalbi;
- Konsultovanje sa spoljnim saradnicima;
- Nakon razmatranja žalbi, priprema se izveštaj o listama radnika za odobrenje od strane Upravnog odbora;
- Provereni i verifikovani dosijei radnika;
- Razjašnjenja o prekidu zaposlenja radnika zaposlenih u DPU;
- Priprema potrebnih podataka za bazu podataka KRŽLR;
- Vršanje uskladjivanja između elektronskih i štampanih primeraka i kompletirne dokumentacije iz regionalnih kancelarija;

XII. ODELJENJE ADMINISTRACIJE

Odeljenje administracije ima dužnost da pruži Njbolje moguće uslove za ljudsku, infrastrukturnu I logističku podršku da bi se postigli ciljevi Kosovske agencije za privatizaciju.

Odeljenje administracije uključuje sledeće jedinice: Kadrovsku službu, Jedinicu za opšte usluge, Jedinicu za arhivu, Jedinicu za prevodjenje, Jedinicu za informacionu tehnologiju, Jedinicu za protocol I Kancelariju transporta.

XII.1. KADROVSKA SLUŽBA

U toku perioda izveštavanja (01 januar -31 decembar 2014) +Kadrovsko služba je vršila sledeće aktivnosti:

Plate:

- ažuriranje I potvrđivanje je izvršeno I poslati su platni spiskovi radi izvršenja na mesečnoj osnovi za mesece januar,februar, mart, april, maj, jun, jul, avgust, september, oktobar, novembar i decembar 2014

Osoblje:

- Završen je process regrutovanja I selekcije za pet konkursa za radna mesta:
 - o Katastarski službenik/regionalna kancelarija Priština;
 - o Šef KRŽLR;
 - o Službenik za registraciju žalbi;
 - o Finansijski službenik;
 - o Viši pravni službenik za pripremu I zaključivanje prodaja.
- 9 (devet) zaposlenih dalo otkaz;
- 2 (dva) slučaja prekida radnog odnosa zaposlenih u slučaju penzionisanja zbog godina starosti (65 godina);
- 1 (slučaj) prekida radnog odnosa zbog smrti;
- Sa hapšenjem nekoliko službenika KAPa I takodje slučaj obaveštavanja od strane Specijalnog tužioca o istraživanju nekih zvaničnika KAPa, izradjeno je 8 (osam) preventivnih odluka o suspenziji službenika KAPa.
- Nakon obaveštavanja od strane Osnovnog Suda u Prizrenu, odnosno predpretnosnog Sudije EULEXA, doneta je odluka da se ukine preventivna suspenzija odluke za 1 (jedan) KAP;
- Pripremljeni su novi ugovori za pozicije: Radnik na održavanju, vozač I čistač;

Razvoj osoblja:

- Na osnovu individualnih planova za razvoj karijere osoblja, godišnji plan za obuku I razvoj zaposlenih u Agenciji za kalendarsku 2014 je pripremljen I odobren od strane dva ZUD;
- Koordinirano je učešćem na sledećim treninzima:
 - o Upravljanje ciklusom projekta I liderstvo za 15 zaposlenih u KAPu;
 - o Program sa sertifikatom u SCAAK na tri nivoa za 11 zaposlenih u (KAPu);
 - o Program sa sertifikatom PMP za 33 zaposlenih u KAPu;
 - o Evropska konferencija za LJP "HR TECH EUROPE 2014 konferencija za jednog zaposlenog iz Agencije;
 - o Obuka "Finance for non-Financial Managers" za jednog zaposlenog iz Agencije;
 - o Obuka za Bar ispit (KCA) za jednog zaposlenog iz Agencije;
 - o Obuka za 3D Animaciju & vizuelne efekte (KIC) za jednog zaposlenog iz Agencije;

- o Obuka za web dizajn (KIC) za jednog zaposlenog iz Agencije;
- o Konferencija "Globalna letnja poslovna konferencija 2014" (institute za inovacije) za jednog zaposlenog iz Agencije;
- o Učešće četvero zaposlenih na obuci I programu sa sertifikatom je koordinirano;
- o Obuka organizovana od strane MAP za nova unapredjenja u sistemu upravljanja dela rada za jednog zaposlenog u Agenciji;
- o Učešće osoblja KS na IAKP obuci za planiranje osoblja;
- o Program sa sertifikatom (Procena nepokretne imovine" za četrdesetoro zaposlenih iz Agencije;
- o Koordinacija procesom obuke za "Upravljanje sistemom kvaliteta" I "Kvalitatnom ravizijom" organizovanom od strane UBT, Kosovsko austrijsko Udruženje za upravljanjem kvalitetom;
- o U cilju usvajanja programa "Obuka I praksa za istaknute student PU" što je u saradnji sa USAIDom/KPEK I AFAS, organizovano je stažiranje za 50 studenata pri ovom program u nekim regionalnim kancelarijama I odeljenjima KAPa;

Proces učinka upravljanja:

- Završen je sasatanak za procenu učinka za 2013 kao I individualni radni planovi zaposlenih I individualni planovi za razvoj za 2014 (sastavljanje unutrašnjeg vodiča Agencije o učinku uprave, modifikaciji odredjenih fromi, informisanje/savetovanje I pružanje istog zaposlenima, prikupljanje, selekcija, popunjavanje baze podataka, izračunavanje proseka na individualnoj osnovi I priprema godišnjeg izveštaja);
- Proces procene učinka za 2014 je procesuiran kao I individualni planovi rada I individualni planovi razvoja za 2015, te sastavljanje unutrašnjeg vodiča za učinak uprave, modifikacija odredjenih formi, 2015 sastavljanje unutrašnjeg vodiča Agencije o učinku uprave, modifikaciji odredjenih fromi, informisanje/savetovanje I pružanje istog zaposlenima, prikupljanje, selekcija, popunjavanje baze podataka, izračunavanje proseka na individualnoj osnovi I priprema godišnjeg izveštaja)

Izveštavanje:

- Godišnji izveštaj januar - decembar 2013 o statusus državnih službenika u Kosovskoj agenciji za privatizaciju (KAP) je pripremljen I dostavljen je DCSA/MPA);
- Godišnji plan osoblja za 2015 pripremljen je I dostavljen DCSA/MPA;
- Priprema izveštaja o implementaciji obuke zaposlenih I plana razvoja za period januar-decembar 2013;
- Priprema godišnjeg izveštaja o proceni učinka za period januar-decembar 2013;
- Priprema redovnih izveštaja na nedeljnoj osnovi o aktivnostima KS;

Ostala pitanja:

- Komisija za rešavanje sporova I žalbi je ispitala I donela 20 odluka na žalbe;
- Disciplinska komisija je razmotrila I donela odluke u vezi sa četiri (4) slučaja;
- Komisija za razmatranje plata je osnovana I u procesu je ispitivanja zahteva službenika KAPa;
- Pozivanje viših javnih službenika KAPa da objave svoju imovinu je izvršeno;
- Ažuriranje velikog broja opisa radnih mesta je razmotreno I završeno je za:
 - o Odeljenje za regionalnu koordinaciju;
 - o Pravno odeljenje;

- o Odeljenje za koordinaciju likvidacije;
- o Jedinicu za odnose sa javnošću;
- o Jedinicu za kontrolu I nadzor / Odeljenje prodaje;
- o Administrativnog službenika Sekretarijata upravnog odbora.

- Nezavisni nadzorni odbor je posetio Kadrovsku službu I izvršio je godišnju inspekciju;
- Štampani I elektronski dosijei svih službenika KAPa su popunjeni sa opisima radnih mesta I sertifikatima koji potvrđuju da nisu pod istragom;
- Svim službenicima KAPa su uručeni novi ugovori o naimenovanju prema izmenjenoj uredbi o platama koje su povećane za 25% odlukom Vlade;
- Redovna komunikacija sa Nezavisnim nadzornim odborom I pomoć u dodatnim informacijama koje se tiču žalbi koje su podnete Odboru;
- Kostantni kontakti sa kosovskom policijom, odnosno odeljenjem za ozbiljna krivična dela i o njihovim zahtevima za osoblje KAPa;
- U cilju unapredjenja procesa ulaska/izlaska osoblja KAPa, instaliran je novi registrator ulaska/izlaska;
- Rutinske svakodnevne aktivnosti (administrativne I logističke).

XII.2. OSTALE JEDINICE ODELJENJA ZA ADMINISTRACIJU

Glavne aktivnosti u toku ovog perioda izveštavanja predstavljene su u sledećim jedinicama: Jedinica za opšte usluge, Jedinica za arhivu, Jedinica za prevodjenje, Jedinica za informacionu tehnologiju, Jedinica za protocol I kancelarija za transport.

Jedinica za prevodjenje:

1. Jedinica za prevodjenje je prevela **1.120 dokumenata sa ukupno 6.802 strana** i pružila je prevodjenje na 26 sastanaka;
2. Pružila je pomoć u mnogim direktnim prevodjenjima kao što su razni sastanci sa zainteresovanim stranama, sastancima Odbora I denim prodaje;

Jedinica za protokol:

3. U toku ovog vremenskog perioda registrovano je **5543** dolaznih dokumenata u ovoj kancelariji.
4. U ovoj kancelariji je registrovano **4607** izlaznih dokumenata;
5. **10150** ulazaka/izlazaka je registrovano u sistemu;
6. **10150** skenirano;
7. **5348** primljenih pisama **5348**;
8. **2668** poslatih pisama;
9. **5543** pisama poslatih preko lične knjige u okviru KAPa;
10. **179** pisama poslatih preko lične knjige van KAPa;
11. **1212** poslato preko DHP od strane Deloitte;

Jedinica za informacionu tehnologiju:

12. Početni "disaster recovery system" instalacija završena. Sprovođenje centra za oporavak za zaštitu sistema (bilateralna replikacija – (deo disaster recovery plan). Soba za server je osigurana sa visokim sigurnosnim vratima i prozorima;
13. Pošto je većina RK-ja povezana sa optičkim mrežama, brzina mreže i interneta sa regionalnim kancelarijama je poboljšana sa 3x. Ovo je smanjilo žalbe iz RK-ja zbog olakšavanja svakodnevnog rada;
14. Sprovođenje Helpdesk portala je jedan od dostignuća. Ipak, nedostatak interesa da se koristi ovaj portal, samo umanjuje njegov. IT jedinica aktivno koristi da generiše mrežu kompjuterskih izveštaja;
15. Proširenje usluga fotokopiranja KAP-a portfolio. Iako još nije u potpunosti sprovedena, dodajući male fotokopire kao što će skeneri eliminisati probleme sa popravkom starih skenera;
16. Instalacija i priprema druge opreme za Windows 7 Upgrade - iako je planirano da se završi do kraja godine, mi smo malo iza zbog nedostatka opreme (RAM, HDD i novih računara). Zbog različitih kašnjenja, ovaj proces je još uvek u fazi nabavke. Nedostatak Backup TAPE je problem koji se desio u Oktobru;
17. Puna implementacija centra za oporavak je završena samo kada je drugi deo fizički daleko od centra grada. U nemogućnosti da se ovo tehnički postigne u bliskoj budućnosti, mi ćemo nastojati da premestimo drugi deo oporavka u kabinetu mreže (leva strana zgrade);
18. Ove godine imali smo neke prekide mrežne opreme koja srećom nije uticala na rad u KAP-u. Kao prime, postoji jedan disk od SAN (Storage Area Network) 14/03/2014) za koji smo morali čekati više od 1 meseca da se zameni pod garancijom. U cilju eliminisanja takvih problema u budućnosti, planirali smo
19. Obnavljanje starih podataka iz rezerve na osnovu zahteva iz Kosovske policije izazvao je probleme jer je rezerva izgrađena sa starom tehnologijom SDLT II. Administrator mreže je uspeo da povрати bazu podataka poštanskog sandučeta za period 2009-2011. U cilju eliminisanja budućih problema sa starim tehnologijama, preporučujemo čuvanje izvađene baze podataka ili fizički da bude postavljena u neki server ili u novi format trake.
20. Prva faza implementacija centra za oporavak je završena. Lokalni centar za oporavak se nalazi na levoj strani zgrade. Ovaj cilj je jedna od near za obezbeđivanje IT standarda;
21. Unapredjeni sistem sa GSmom je napravljen u vezi sa povećanjem temperature u dve prostorije sa serverom;
22. Nakon stizanja dela IT opreme 26 decembra (HDD i RAM memorije), IT jedinica je restartovala proces unapredjenja i očekuje se da će unapredjenja biti završena sledećeg meseca;

Jedinica za arhivu:

- 23 Registracija dokumentacije KPA i KAP-a u arhivi softvera;
- 24 Uredjenje novog magacina za arhivu
- 25 Skeniranje dokumentacije, registrovanje i arhiviranje - 336 registra različitih odeljenja KAP-a;
- 26 Skeniranje ugovora o privatizaciji, registrovana i arhivirana, ukupno 66 ugovora;
- 27 Zahtevi za dokumentaciju, ukupno 81 zahtev;
- 28 Arhiviranje knjige protokola, 4 knjige;
- 29 Kostantno ažuriranje dokumentacije.

Jedinica za opšte usluge:

30. Pripremili smo izveštaj o proceni bezbednosti objekata sa alarmima za požar i sigurnosnih kamera u glavnom sedištu i u RK-ja kao i predlog finansijskih troškova za kvalitetno unapređenje bezbednosti. Izveštaj je procenjen od strane Uprave. U septembru smo imali zahteve i pitanja od strane Uprave, međjutim nismo mogli početi sa procedurama da pokrenemo izjavu za instaliranje održavanje a arma, poboljšanje kvaliteta sigurnosnih kamera i čekamo odgovor iz Ministarstva finansija;
31. Na zahtev uprave, izradili smo plan za hitne slučajeve i evakuaciju uključujući nacрте kancelarija KAP-a i crvene sale gde se održavaju krugovi za privatizaciju i prodaja imovine kao i da se obezbedi koordinacija brojeva telefona Kosovske policije, hitne pomoći, vatrogasaca i drugih vanrednih brojeva;
32. U saradnji sa drugim odeljenjima inicirali smo izjavu za angažovanjem kompanije za fizičku službu bezbednosti za potrebe KAP-a;
33. Izvršili smo zvaničnu registraciju vozila u vlasništvu KAPa uprkos mnogim odlaganjima uzrokovanim od strane Opštine Priština;
34. U pokušaju da pružimo što bolje usluge i materijale, aktivirali smo izjavu o potrebama za administrativno snabdevanje materijalom za godinu dana;
35. Uzimajući u obzir problem sa kojima smo se sretali prošlog leta kao i na osnovu konsultacija sa IT odeljenjem, aktivirali smo izveštaj o popravci sobe za server u centralnoj kancelariji KAPa;
36. Pokrenuli smo izjavu za održavanje i snabdevanje sa nekoliko klima uređaja i nakon potpisivanja ugovora servisirali smo sve AC u kancelarijama KAP-a;
37. Izradili smo listu i podneli zahtev za nabavku sa sanitarnom opremom i električnom opremom za period od jedne godine; nakon potpisivanja ugovora dobili smo dovoljno sanitarnih i električnih zaliha za održavanje zgrada KAP-a za otprilike godinu dana;
38. Sastavljen je izveštaj o ekonomskim analizama da se sjedine regionalne kancelarije i GS KAPa, o prednostima i Manama;
39. Na osnovu potreba i zahteva, pokrenuli smo izjavu za snabdevanje tonera u boji za godinu dana;

XIII. ODELJENJE ZA NABAVKE

KAP je potpisao 49 ugovora o nabavci u toku 2014.

Potpisani su prema vrednostima nabavki:

- o 2 postupka nabavke visoke vrednosti
- o 27 postupka nabavke srednje vrednosti
- o 16 postupka nabavke niske vrednosti
- o 4 postupka nabavke minimalne vrednosti

Izveštaj o ugovorima koji su potpisani u toku 2014:

1. Physical security services for PAK spaces and for the Socially Owned Enterprises that are under the administration of PAK;
2. Ugovor o zakupu za satelitske kancelarije u Leposaviću
3. Reklamni materijali usluge štampanja
4. Registracija i osiguranje vozila
5. Obnavljanje ugovora sa Dangraf Dailypres;
6. Obnavljanje ugovora sa RTK, KTV i RTV 21;
7. Ugovor o promociji preko lokalnih i nacionalnih radio-stanica;
8. Korišćenje portala Qysh. Za marketinške i promotivne svrhe agencije;
9. Održavanje baze za jedinicu za potraživanje pravnog odeljenja;
10. Ponovni tender za reviziju DP-a, privatizacija preduzeća sa PSO i preduzeća privatizovana sa uslovima;
11. Snabdevanje higijenskim materijalom;
12. Fotokopiranje i usluge štampanje, usluge IT opreme;
13. Snabdevanje kancelarijskim materijalom;
14. Fotokopiranje, skeniranje i obavezujuće matične knjige;
15. Objavljivanje oglasa/obaveštenja u portale (10% od osnovnog ugovora)
16. Učešće na opštem Međunarodnom sajmu "Priština 2014"
17. Snabdevanje sa novim transportnim vozilima;
18. Nabavka i ugradnja prozora i metalnih vrata;
19. Objavljivanje oglasa/obaveštenja na portalima;
20. Održavanje klima uredjaja i nabavka klima uredjaja;
21. Potpisivanje ugovora o zakupu za prostorije u Štrpcu za potreba KAPa;
22. Snabdevanje IT opremom – RAM memorija;
23. Poslovni prostor za region Priština;
24. Obnavljanje ugovora za Arhivu u Prizrenu;
25. Obnavljanje ugovora za Arhivu u Mitrovici;
26. Snimanje i direktan prenos ceremonije podnošenja i otvaranja ponuda;
27. Snabdevanje sa sanitarnom i električnom opremom;
28. Obnavljanje ugovora za Arhivu u Peći;
29. Obnavljanje ugovora za Arhivu u Gnjilanu;
30. Registracija i osiguranje vozila;
31. Snabdevanje IT opremom (hard disk);
32. Snabdevanje dnevnim novinama;

- 33. Servis I održavanje centralnog grejanja I agregata;
- 34. Snabdevanje tonrima;
- 35. Snabdevanje IT opremom;
- 36. Održavanje softvera za potrebe kadrovske službe I Kancelarije za protokol;
- 37. Korišćenje portala "Ferma ime" u marketinške I promotivne svrhe Agencije;
- 38. Obnavljanje ugovora sa dnevnim novinama na Kosovu: Koha Ditore, Kosova Sot, Epoka e re, Zeri, Bota sot, Tribuna i Gazeta Lajm;
- 39. Snabdevanje gorivom za potrebe KAPa;
- 40. Pravnje vozila KAPa;
- 41. Regionalna kancelarija u Prizrenu;
- 42. Regionalna kancelarija u Peći;
- 43. Regionalna kancelarija u Gnjilanu;
- 44. Regionalna kancelarija u Prištini;
- 45. Regionalna kancelarija u Mitrovici;
- 46. Profesionalne usluge čitanja podataka o akcijama rudnika Trepča;
- 47. Snabdevanje kancelarijskom opremom;
- 48. Alarm sistem temperature za GSM;
- 49. Obnavljanje ugovora o zakupu kancelarijskog prostora u Gračanici.

XIV. JEDINICA ZA UNUTRAŠNJU REVIZIJU

Jedinica unutrašnje revizije (JUR) uspešno je ispunila svoj plan rada za period januar -decembar 2014 pružajući Upravi i Upravnom odboru konkretne preporuke.

Aktivnosti JUR tokom ovog perioda su sledeće:

1. **Revizija Izvršnog sekretarijata Upravnog odbora:** Glavni ciljevi ove revizije su uglavnom na osnovu procene rizika vezanih za izvršni sekretarijata odboru (ISO). Na osnovu revizorskih nalaza i izdatih zaključaka, ovo revizija rezultirala je sa 6 odgovarajućih preporuka.
2. **Revizija Odeljenja za regionalnu koordinaciju (regionalne kancelarije u Gnjilanu i Prizrenu):** Glavni ciljevi ove revizije su na osnovu procene rizika u vezi prigovora procesa izdavanja (prostorijske) u RKGj i RKPz, efikasno sprovođenje odluka odbora i uprave od strane Regionalnog koordinacionog odeljenja odnosno RK u Gnjilanu i RK u Prizrenu i drugih aktivnosti koje su preduzele ove kancelarije. Na osnovu revizorskih nalaza i izdatih zaključaka, ovo revizija rezultirala je sa 6 odgovarajućih preporuka.
4. **Revizija jedinice za reorganizaciju:** Ova revizija je završena u Septembru. Glavni ciljevi ove revizije su na osnovu procene rizika vezanih za jedinicu za reorganizaciju (JR). Na osnovu revizorskih nalaza izdatih zaključaka, ovo revizija rezultirala je sa 6 odgovarajućih preporuka.
1. **Revizija Odeljenja za prodaju:** Glavni ciljevi ove revizije bili su zasnovani najpre na proceni rizika vezanih za Odeljenje. Na osnovu nalaza revizije i na osnovu nalaza revizije i na osnovu postignutih zaključaka ova revizija je rezultirala sa 13 relevantnih preporuka koje su upućene Upravnom odboru i Upravi. Implementacija preporuka revizije će biti nadgledana u toku 2015.
2. **Revizija Odeljenja za nabavke:** na osnovu plana rada JUR, ova revizija je počela u avgustu. Revizija u pitanju je bila fokusirana na razmatranje procedura pri aktivnostima javnih nabavki, uključujući pripremu plana rada, pripremu tenderske dokumentacije, procene javnih ugovora, tehničkih specifikacija, reklamiranja i transparentnosti, upravljanja postupcima nabavki i zaključcima, ova revizija je rezultirala sa 6 relevantnih preporuka. Implementacija ovih preporuka biće nadgledana u toku 2015.
3. **Revizija i nadgledanje implementiranja preporuka:** Ova revizija je izvršena da bi se videlo da li su preporuke revizije 2009-2010-2011-2012-2013 i za devet meseci 2014 implementirane. Ova revizija je izvršena u sledećim odeljenjima: Kadrovska služba, Divizija za koordinaciju likvidacije (korporativno upravljanje), Odeljenje za prodaju, Sekretarijat odbora, Pravno odeljenje, Odeljenje za likvidaciju, Odeljenje za nabavke, Odeljenje za finansije i budžet, Odeljenje za regionalnu koordinaciju i određene regionalne kancelarije, Divizija za prodaju, Odeljenje administracije i Jedinica za reorganizaciju. To je rezultiralo time da od 126 preporuka, 17% njih u potpunosti implementirano od strane organizacionih jedinica KAPa, dok 34% preporuka nije implementirano i 44% preporuka je delimično implementirano.
4. **Revizija Odeljenja za finansije i budžet (OFB):** Glavni ciljevi ove revizije su bili zasnovani na proceni rizika vezanim za planiranje i implementaciju budžeta KAPa, kredibilitet finansijskih transakcija i njihovom saglasnošću sa zakonskim regulativama, trošenje javnog novca prema zakonu o Upravljanju javnim finansijama i računovodstvom i primeni finansijskih pravila. Zbog specifičnosti i velikog obima rada revizije u ovom odeljenju očekivano je da se ista završi do kraja januara.

5. Revizija Odlejenja za koordinaciju likvidacije I Likvidacionog organa: Na osnovu plana rada JUR ova revizija je počela u novembru. Glavni ciljevi ove revizije su bili zasnovani na proceni rizika u vezi sa razmatranjem potraživanja (povereničkih potraživanja), da li su ova razmatranja obavljena u saglasnosti sa zakonskim okvirima uključujući i implementaciju ugovora sa pružaocem profesionalnih usluga za likvidaciju prema uslovima predviđenim ugovorom. Zbog njene specifičnosti, očekuje se da se ova revizija okonča rano u 2015.

6. Izrada strategije (2014-2016) I plana rada za 2015: Strategija JUR za godine 2014-2016 razmatrana je i godišnji plan rada za 2015 je pripremljen. Nacrt je podnet Centralnoj jedinici za uskladjivanje za unutrašnju reviziju (Ministarstvo finansija) prema zakonskim zahtevima ali u odsustvu naimenovanog Upravnog odbora KAPa, nacrti dokumeneta će biti odobreni nakon naimenovanja Odbora.

7. Službenici I profesionalni standardi (SPS), u toku perioda izveštavanja Službenik za profesionalne standarde radio je na nekoliko slučajeva uglavnom započetih od strane Uprave i odgovarajućih odeljenja i takvi slučajevi su se tretirali tako što su bili upućivani nadležnim telima.

8. Obuka osoblja JUR: U cilju povećanja kapaciteta u JUR, ove godine će deo osoblja JUR učestvovati na obuci koja će se baviti revizijom životne sredine organizovan od strane okruženja od strane Centra za razvoj finansija (Centar za razvoj finansija), trening je bio održan u Ljubljani-Slovenija.

XV. JEDINICA ZA MEDIJE I ODNOS SA JAVNOŠĆU

U saglasnosti sa godišnjim planom rada KAPa, Izveštaj Jedinice za medije i za odnose sa javnošću za period januar-decembar 2014 uključuje implementaciju planiranih aktivnosti za realizaciju sveukupnih ciljeva.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću pruža punu podršku u promociji rada Agencije, edukovanju javnosti o radu Agencije kako na lokalnom tako i na međunarodnom nivou i dizajnira i upravlja specifičnim kampanjama informativnog sektora KAPa.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću pruža punu podršku svim prodajama preduzetim od strane KAPa, pošto prodaje putem privatizacije ili likvidacije zahtevaju oglašavanje, slanje pozivnica predstavnicima Opština, predstavnicima društvenih preduzeća, državnim institucijama i lokalnim i međunarodnim organizacijama, pripremu saopštenja za javnost o lansiranju krugova prodaje, njihovo objavljivanje na sajtu Agencije, učešće u pripremi i podršci ceremonijama krugova prodaje i pripremi saopštenja za javnost za ove krugove prodaje.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću izradila je i poslala obaveštenje medijima za tri likvidacione prodaje imovine: prodaje imovine br. 24, 25, i prodaja br. 26. Pored toga, pripremila je govore za ove tri ceremonije i poslala je medijima saopštenje za javnost o pomenutim aktivnostima.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću nadgleda na svakodnevnoj osnovi štampane i elektronske medije, lokalne i međunarodne, u interesu KAPa i pruža rezime članaka koji su u vezi sa mandatom Agencije.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću je tačka kontakta za medije u pružanju i obezbeđivanju komunikacije medija o aktivnostima Agencije, primanjem njihovih pitanja i pružanjem odgovora na ova pitanja u koordinaciji sa relevantnim odeljenjima/jedinicama i u koordinaciji sa Upravnim direktorom. Jedinica ilustruje aktivnosti Agencije široj javnosti prezentujući aktivnosti i stanovišta Agencije u medijima.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću poslala je oko 500 odgovora pisanih i mejlom kao odgovori na pitanja postavljena od strane novinara u raznim medijima.

- Izjave putem telefona – preko 130 izjava putem telefona;
- Odgovori i izjave za televiziju - (oko 70 izjava za TV);
- Odgovori i izjave za Radio: - oko **120** izjava za lokalne i međunarodne radio stanice.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću je u toku 2014 izradila i poslala medijima i putem medija široj javnosti preko 40 saopštenja za javnost koja se tiču raznih aktivnosti Agencije i pokrenula je 4 komunikacije kao reakciju/razjašnjenje protiv dezinformacija/članaka protiv Agencije.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću savetovala je Upravu KAPa asistirajući Agenciji da uspešno implementira proaktivne i reaktivne strategije komunikacije, uključujući krizne komunikacije.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću pratila je sastanke Upravnog odbora sa ciljem da pripremi saopštenja za javnost za medije sa sastanaka Odbora u cilju informisanja javnosti o donetim odlukama.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću je odlukom Uprave organizovala konferenciju na kraju godine i na nju pozvala sve štampane i elektronske medije.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću nastavlja da ažurira veb-sajt KAPa sa svim informacijama u vezi sa aktivnostima Agencije i procesu privatizacije na Kosovu.

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću nastavlja da pruža podršku lokalnim i međunarodnim potencijalnim investitorima u cilju promovisanja investicija u privatizaciju, odnosno, nastavlja da pruža podršku i unutar institucionalnu saradnju.

Institucionalni odnosi

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću nastavlja da pruža podršku u unutar institucionalnoj saradnji. U toku prošle godine učestvovala je u izradi memoranduma o saradnji sa Kosovskom agencijom za statistiku u razmeni statističkih podataka u vezi sa poljoprivrednom imovinom društvenih preduzeća, ovaj memorandum je odobren od strane Upravnog odbora.

Odnosi sa javnošću i pristup javnim dokumentima

Jedinica za medije i za odnose sa javnošću primila je i izvršila početno razmatranje zahteva za pristup dokumentaciji. Posедуje tačne dosijee sa brojem zahteva za pristup dokumentaciji kao i broj zahteva koji su bili odbijeni ili prihvaćeni.

Izveštaji se pripremaju na redovnoj osnovi (svaka tri meseca) i ovi izveštaji su bili poslani relevantnim jedinicama Vlade/kancelariji Premijera koja je zadužena za pripremu sveobuhvatnog izveštaja o javnim institucijama i pravo na pristup javnim dokumentima.

Broj primljenih zahteva 2014					
Ukupan broj	Dozvoljen pristup	Odbijeno	Ograničeno	Bez odgovora	Ostali razlozi
15	11	3	-	-	1

XVI. KOMISIJE

Agencija ima odredjen broj Komisija koje vrše dužnosti prema instrukcijama Upravnog odbora.

STAMBENE KOMISIJE ZA DP – PRODAJA

Agencija je prva institucija na Kosovu koja je počela implementaciju zakona o prodaji stanova. U ovu svrhu, Odbor je osnovao Komisiju za prodaju stanova u vlasništvu društvenih preduzeća prema imperativu zakona br. 04/L-061 o prodaji stanova koji imaju nosioca stambenog prava.

Indeks rezultata pokazuje broj prodatih stanova:

	Januar –decembar 2014	Čitav proces
Zahtevi za otkup stanova	327	1224
Razmotreno i date preporuke Odboru za donošenje odluka	245	574
Zaključeno ugovora	150	619
Ugovora u procesu	99	588

KOMISIJA ZA PROCESUIRANJE NELEGALNE GRADNJE NA IMOVINI DP-A

Pravni okvir Komisije je usvojen i odobren je akcioni plan od strane Upravnog odbora.

Komisija je osnovana u saradnji sa:

- Ministarstvom za životnu sredinu i prostorno planiranje i Kosovskom agencijom za katastar;
- Sa kosovskim opštinama [preciznije sa Opštinom Priština];
- Sa Kosovskom agencijom za katastar;

U saglasnosti sa ciljevima i principima, kao i uz prethodnu koordinaciju sa regionalnim kancelarijama, Komisija je sastavila jedinstveni dokaz (početni) u vezi sa zabeleženim podacima i pratećim trendovima (nelegalna gradnja) u cilju dobijanja grube refleksije slike situacije na terenu.

Komisija je izradila akcioni plan praveći i određujući glavne pravce rada Komisije (za početnu fazu) o implementaciji njenih primarnih funkcija. Takođe, u saglasnostzi sa svojom pozicijom i prirodom svojih punomoćja, Komisija je izradila Pravilnik o radu kao svoj osnovni akt i seriju internih dokumenata koja uključuju i izveštaj o upućivanju, izveštaj o preporukama i uputstvo br. 1/2014.

KOMISIJA ZA ODREĐJIVANJE STATUSA DP-A – KOS

Komisija za određivanje statusa preduzeća je osnovana odlukom Upravnog direktora KAPa 15 avgusta 2012 u saglasnosti sa Članom 11, paragrafom 4 i Članom 16 , paragrafom 1.1 i 1.2 zakona br.04/L-034 Kosovske agencije za privatizaciju i Člana 2.1 operativne politike Kosovske agencije za privatizaciju odobrenog 28 septembra 2011.

Komisija je osnovana sa ciljem da određuje pravni status preduzeća i imovine koja spada pod administrativnu nadležnost Kosovske agencije za privatizaciju.

Status KOS	Januar-Decembar 2014
Broj ZOsova primljenih od Komisije	56 ZOS
Broj ZOsova ispitanih od strane Komisije I odobrenih od strane Upravnog odbora	23 ZOS
Broj ZOsova ispitanih od strane Komisije koji nisu odobreni od strane Upravnog odbora	13 ZOS
Broj ZOsova u procesu ispitivanja	20 ZOS

Članovi Komisije ispituju i verifikuju dokumentaciju predstavljenu u dosijeu preduzeća i bilo koja druga neophodna dokumentacija za određivanje statusa preduzeća ili imovine u cilju određivanja pravnog statusa prema kojem spadaju ili ne u nadležnost KAPa.

Konačni rezime izveštaja odobren od strane članova komisije sadrži činjeično stanje, nalaze i preporuke u vezi sa određivanjem pravnog statusa kompanije ili imovine i nakon odobrenja od strane Komisije isti se prosledjuje radi odobrenja Upravnom odboru.

XVII. ORGANIZACIONA STRUKTURA KOSOVSKE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU

Organizaciona struktura
do 31 dec. 2014-ne

