



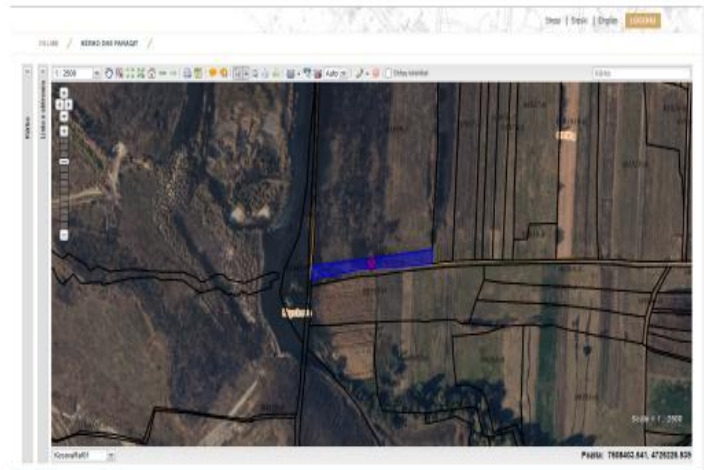
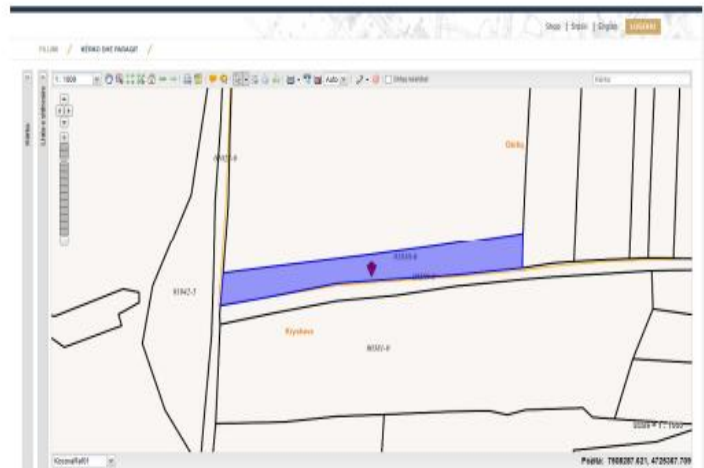
TË DHËNAT PËR ASETIN Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.68 Njësia e Vendosur në Tender Nr.35 NSH Bujqësia Tokë Bujqësore Obiliq IV	
Emri i NSH.-së	NSH Bujqësia, Fushë Kosovë, Fi.811/89
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 04.09.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	10,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Obiliq, Komuna Obiliq, Rajoni Prishtinë. Shikoni këtë pronë në Google Maps <i>Të dhënat e hartës ©2024 Google</i> Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	NSH Bujqësia Tokë Bujqësore Obiliq IV - përfshin tokën bujqësore, ngastra kadastrale 1810-0 me sipërfaqe 2268m ² me kulturë livadh i klasës 2, që gjendet në Zonën Kadastrale Obiliq, Komuna e Obiliqit.
Ndërtesat dhe tokat	Ngastra kadastrale 1810-0 ka qasje të drejtpërdrejt në rrugë publike. Ngastra kadastrale 1810-0 evidentohet në pronësi të P.SH. NSH Bujqësia.
Shfrytëzuesit	Kjo ngastër është në shfrytëzim nga palët e panjohura për AKP-në dhe me kulturë bujqësore livadh.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**

NSH Bujqësia Tokë Bujqësore Obiliq IV

Parcela 1810-0 me sipërfaqe 2268m²



Burimi: <http://geoportal.rks.gov.net/> date 3 korrik 2024

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme të informata paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



NSH Bujqesia -Toke bujqesore Obiliq IV



Legjenda

1:1500

Divizioni i Kadastrit

-  Parcela
-  Nr i Parceles
-  Parcelat Obiliq

Korrik, 2024

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë du het të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në terren

Informatat

Dokumentet e Ofertimit



Datë: 10.07.2024

Raport nga vizita në terren - KB Bujqësia - Tokë Bujqësore Obiliq IV

Më datën 10.07.2024, kemi vizituar pronën e KB Bujqësia, përkatësisht parcelën kadastrale numër 1810-0 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Obiliq, Komuna Obiliq.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKT, shërbimet digjitale) parcela ka këto te dhëna: Parcela me numër P-72614055-01810-0 ka sipërfaqe 2268m² dhe është e regjistruara në emër të KBI Kosova Exporr N.SH Bujqësia me adresë Fushë Kosovë.

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale qe poseduam mund te konstatojmë:

- Parcela shtrihet në juglindje të Zonës Kadastrale Obiliq. Shtrihet në teren te rrafshet në një distancë të vijës ajrore 3.5km nga qyteti Obiliq, rrëzë deponisë së hirit nga KEK-u .
- Parcela përbën tërësinë e tokës bujqësore me sipërfaqe 22ari e 68m² (2268m²) me kulture Livadh i Klasës 2.
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është brena tolerancës së lejueshme.
- Nga vizita në teren dhe analiza e te dhënave kadastrale qe disponojmë parcela ka qasje në rruge publike.
- Parcela në teren është në shfrytëzim nga palët e pa njohura për AKP-në dhe me kulture bujqësore livadh.

Blerim Jashari

Udhëheqës Divizionit i Kadastrit

Ër. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Prishtinë, Kosovë,
tel: 038 800 400
>mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës