



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.66 Tenderska Jedinica br.04 Fabrika Plastike Parcela 00691-0

Naziv DP-a	DP Fabrika Plastike Fi 12/90 („Preduzeće“)
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	Dana 26.06 2024 u Sali Konferencija "GRAND HOTEL" u Prištinu.
Depozit Ponude	5,000 €
Registracija ponuđača	Ne postoji prekvalifikacija
Lokacija Imovine	Parcela se nalazi na jugu KZ Donja Klina i graniče sa KZ Srbica/Skenderaj.
Opis Imovine Zgrade i Zemljište	<p>Fabrika Plastike parcela P-72015025-00691-0 prema certifikatu imovine ima površinu od 600m² (6 ari) poljoprivredno zemljište, njiva 1 klase i nalaze se u Katastarskoj Zoni Donja Klina, Opština Srbica/Skenderaj.</p> <p>U vreme privatizacije Fabrike plastike, parcela nije bila upisana na ime preduzeća, pa su zbog toga ostala kao neprodana imovina.</p> <p>Deo parcele se nalazi u okviru Fabrike plastike koja je privatizovana, što se može videti na Ortofotu i Google mapu.</p> <p>Nema objekata koji bi se preneli na novog vlasnika.</p>
Korisnici	<p>Ova parcela, u vreme privatizacije Fabrike plastike, nije bila registrovana na ime firme, pa je ostala kao neprodana imovina. Parcela nema pristup na putu.</p> <p>Opština Srbica/Skenderaj dana 06.08.2019 godine donela Odluku o proglašenju parcele 00691-0 za javni interes. Do sada, KAP nije obavestena osim ove Odluke o okončanju postupaka za eksproprijaciju parcele.</p> <p>S druge strane, prema Obaveštenju generalnog direktora KAP-a gradonačelniku opštine od 28. jula 2022. godine, između ostalog, zahteva se da se u roku od 6 meseci od datuma pisma, preliminarnu Odluku o eksproprijaciji donosi Vlada Republike Kosovo, u suprotnom, nakon isteka ovih rokova, KAP će vratiti imovinu u postupcima javnog nadmetanja.</p> <p>Važno: Potencijalni kupci će biti dužni da urade istragu zbog situacije. KAP neće preuzeti nikakvu odgovornost za bilo kakve troškove ili terete koji nastanu kasnije.</p>

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



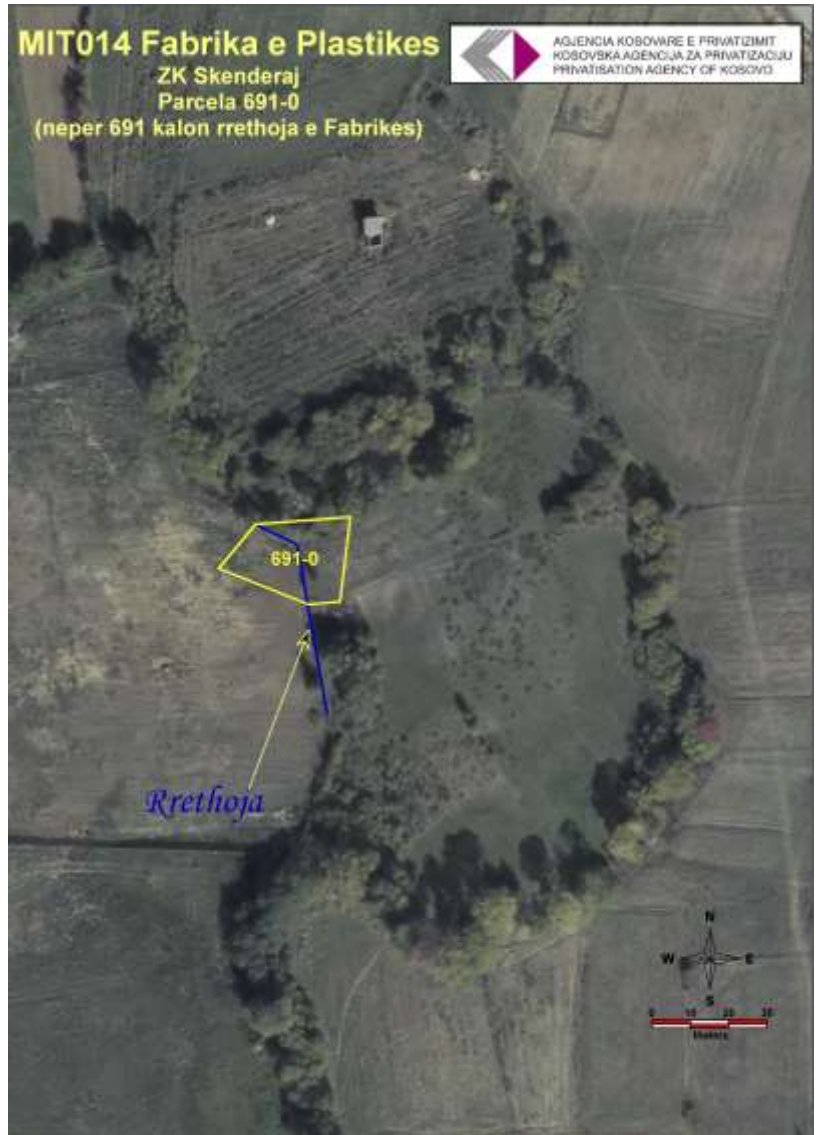
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Obaveze koje će biti prenete

Fotografija/fotografije ili

Drugi podaci o imovinu za prodaju

Nijedno od obaveza se neće preneti na potencijalnog investitora, ipak potencijalni kupac treba imati k'znanju da kod prenosa imovine može biti primenljiv porez na imovinu.



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na web stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



Izveštaj o poseti na terenu


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN
NSh "Fabrika e Plastikës", parcela 691-0, ZK Klinë e poshtme

Pjesëmarrësit: Vahidin Prekazi

Qëllim: Vizitë periodike

Data: 25.04.2024

Sipërfaqja	600m ² (Certifikatë)
Përshkrimi¹	Nëpër këtë parcelë kalon rrethoja e Fabrikës së Plastikës.
Problemet	Rrethoja dhe parcelë e "izoluar"
Rekomandime	

Raporti u përgatit nga:
Salih Ahmetaj
Zyrtar Kadastro, Zyra Rajonale në Mitrovicë

Salih Ahmetaj

KAP Zyra Rajonale
Rr. Mëdhetarëve Tahir pa,
(përballë Pallatit të Sporteve)
42 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 550
Fax: 028 534 550
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paragrafjet me ortofoto

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na web stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Faks:+383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Tenderska dokumentacija

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br. 55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.