



PODACI O IMOVINI

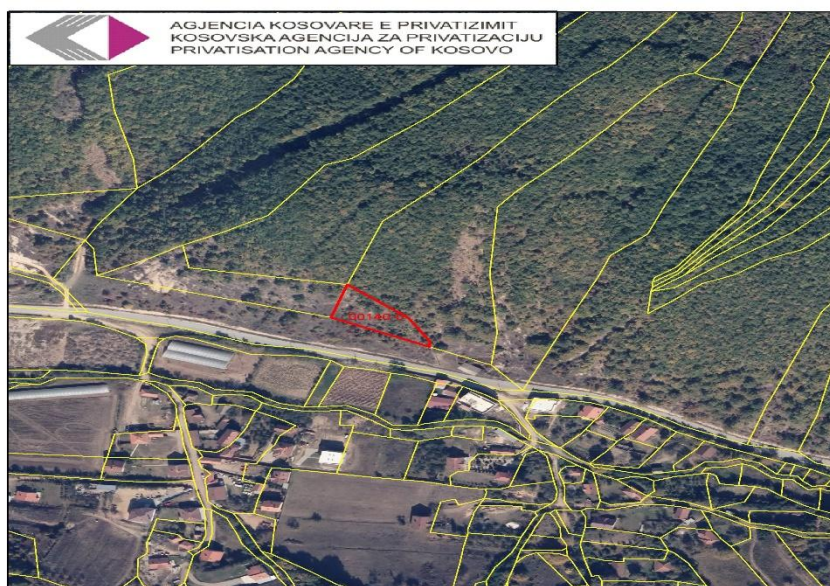
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.71 Tenderska Jedinica Br.49 ZZ Liria Poljoprivredno Zemljište u Sićevo

Naziv DP-a	Zemljoradnička Zadruga „Liria“Bardhoš, Priština PRN 144 Naziv i raniji matični broj: Zemljoradnička Zadruga "Devet Jugović" je u potpunosti odgovorna, u Devet Jugović Fi. 1608/90.
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	16.04.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna cena	2,400 €/ari
Depozit ponude	€ 5,000
Potencijalna kategorija za korišćenje	Komercijalna
Opis imovine	
Lokacija imovine	Katastarska Zona Sićevo, Opština Priština Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Podaci mape ©2024 Google <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama su date samo za opšte orijentacije i referentne svrhe. Oni možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informacije od pravnog značaja.</i>
Zgrade i zemljište	Imovina koja se nudi na prodaju obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu P-71914064-00140-0 sa površinom od 1423m ² (14ari 23m ²), u Katastarskoj Zoni Sićevo, Opština Priština. Ova imovina prema sertifikatu o vlasništvu se sastoji od klase kvaliteta: Ostalo Zemljište/Neplodno. Imovina se nalazi severno od centra sela Sićevo, na udaljenosti od 30 m od seoskog puta u strmom planinskom terenu. Tekstualno i grafičko stanje je u okviru dozvoljene tolerancije. Imovina nema pristup javnom putu. Nema objekata/zgrada uključenih u ovu prodaju.
Korisnici	Trenutno, parcela koja se nudi na prodaju nije obrađena.
Ostala imovina	Nema drugih sredstva koja su predmet ove ponude.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti obavezujući.



Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na
prodaji

NSH Liria -Toke bujqesore Siceve



Legjenda
Parcela
A Nr i Parceles
Parcelat Siceve

1:2500

Divizioni i Kadastrit
Korrik, 2024

Ortophoto orientuese KB Liria toke bujqesore Siceve



1:35000

Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



Izveštaj o obilasku terena


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Datë: 10.07.2024

Raport nga vizita në terren - KB Liria - Tokë Bujqësore në Siçevë

Më datën 10.07.2024, kemi vizituar pronën e KB Liria, përkatësisht parcelën kadastrale numër 140-0 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Siçevë, Komuna Prishtinë.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKTK, shërbimet digjitale) parcela ka këto te dhëna: Parcela me numër P-71914064-00140-0 ka sipërfaqe 1423m² dhe është e regjistruara në emër të P.SH Kooperativa Bujqësore D.S Zem. Zadruga me adrese Nente Jugoviq.

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale që poseduam mund të konstatojmë:

- Parcela shtrihet në veri të qendrës së Fshatit Siçevë, në distancën 30 nga rruga e fshatit në teren te pjerrtë malor.
- Parcela përbën tërësinë e tokës jopjellore me sipërfaqe 14ari e 23m² (1423m²).
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është brenda tolerancës së lejueshme.
- Nga vizita në teren dhe analiza e te dhënave kadastrale që disponojmë parcela nuk ka qasje në rruge publike.
- Shih me shumë fotot e terrenit.

Blerim Jashari

Udhëheqës i Divizionit për Kadastër

rr. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 500 400
->mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Informacije i dokumentacija za ponudu

Divizija za Marketing i Javni Tender
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo