



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 68

Tenderska Jedinica Br.28

ZZ Liria Poljoprivredno Zemljište Donja Brnica VII

Naziv DP-a

Zemljoradnička zadruga „Liria“Bardhoš, Priština PRN 144

Naziv i raniji matični broj: Zemljoradnička zadruga "Devet Jugović" je u potpunosti odgovorna, u Devet Jugović Fi. 1608/90.

Vrsta Prodaje

Prodaja sa zapečaćenim ponudama.

Dan Prodaje

04.09.2024, od 10:00h do 12:00h, u Sali za Konferencije "Grand Hotela" u Prištini.

Registracija ponuđača

Nema prekvalifikacije za ponuđače.

Depozit Ponude

10,000 Evra

Lokacija Imovine

Imovina se nalazi u selu Donja Brnica, Opština Priština.

[Pogledajte ovu nekretninu na Google map](#)

Podaci mape ©2024 Google

Odricanje od odgovornosti:

Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije

Opis Imovine

Imovina koja se nudi na prodaju obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu P-714914024-01371-0 sa površinom od 3749m² (37ari 49m²), u Katastarskoj zoni Donja Brnica, Opština Priština. Ova imovina prema sertifikatu o vlasništvu se sastoji od klase kvaliteta: zemljišta klase 5, površine 3449 i pašnjaka klase 3 površine 300 m².

Zgrade i zemljište

Imovina se nalazi na jugozapadu katastarske zone Donja Brnica sa udaljenosti od 800m od centra sela. Imovina nema pristup javnom putu. Tekstualno i grafičko stanje je u okviru dozvoljene tolerancije.

Nema objekata/zgrada uključenih u ovu prodaju.

Zakupci

Trenutno, parcele koje se nude na prodaju su zasađena kukuruzom, nisu izdate pod zakup, već ih obrađuju osobe nepoznate za KAP.

Opis ostale Imovine

Nema drugih sredstva koja su predmet ove ponude.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Obaveze koje će
biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na imovinu može biti primenjiv.

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Ortophoto orientuese KB Liria toke bujqesore Bernice e Poshtme VII



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Datë: 10.07.2024

Raport nga vizita në terren - KB Liria - Tokë Bujqësore Bërnicë e Poshtme VII

Më datën 10.07.2024, kemi vizituar pronën e KB Liria, përkatësisht parcelën kadastrale numër 1371-0 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Bërnicë e Poshtme, Komuna Prishtinë.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKTK, shërbimet digjitale) parcela ka këto te dhëna: Parcela me numër P-71914024-01371-0 ka sipërfaqe 3749m² e regjistruara në emër të P.SH Kooperativë Bujqësore D.S Zem. Zadruga me adrese Nente Jugoviq.

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale qe poseduam mund te konstatojmë:

- Parcela shtrihet në jugperëndim të zonës kadastrale Bërnicë e Poshtme në teren te rrafshët në një distancë të vijës ajrore 800m nga qendra e Fshatit Bërnicë e Poshtme.
- Parcela përbën tërësinë e tokës bujqësore me sipërfaqe 37ari e 49m² (3749m²) me kulture Arë e Klasës 5 me sipërfaqe 3449m² dhe kullose e Klasës 3 me sipërfaqe 300m².
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është brena tolerancës së lejueshme.
- Nga vizita në teren dhe analiza e te dhënave qe disponojmë parcela nuk ka qasje në rruge publike.
- Parcela në teren është në shfrytëzim nga palët e pa njohura për AKP-në dhe e mbjellur me kulture bujqësore miser.
- Shih me shumë fotot e terrenit.

Ër. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 500 400
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Blerim Jashari


Udhëheqës i Divizionit të Kadastrit

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Pristina, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>